

## DODATOK č. 1

K zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov uzatvorenej podľa zákona č. 504/2003 a podľa § 663 a nasl. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

uzatvorenej dňa 30.12.2021 medzi :

### č. I Zmluvné strany

**Prenajíateľ:**

Obchodné meno: Mesto Spišské Podhradie  
Sídlo: Mariánske námestie 37,053 04 Spišské Podhradie  
IČO: 00329622  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
Číslo účtu: IBAN: SK445600000003412485001  
Konajúc prostredníctvom: MVDr. Michal Kapusta, primátor mesta Spišské Podhradie

(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:**

Obchodné meno: Farma Beharovce  
Sídlo: Beharovce 37, 053 05 Beharovce  
IČO: 48226319  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
Číslo účtu: IBAN: SK1409000000005074097784  
Konajúc prostredníctvom: Ján Lizák – konateľ, Ondrej Lizák - konateľ

(ďalej len „nájomca“)

### II. Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

**čl. II. Predmet nájmu sa dopĺňa takto:**

KN-E	KN-C	č. LV	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	Výmera v ha
3301/1		2269	Orná pôda	978	0,0978

Nájomca môže parcelu KN-E 3301/1 o výmere 978 m<sup>2</sup> začať užívať od 01.10.2022 na dobu neurčitú najdlhšie do začatia výstavby viacúčelovej vodnej nádrže.

**čl. V. Výška a splatnosť nájomného sa dopĺňa takto:**

1. Dohodnuté nájomné za výmeru 0,0978 ha je vo výške **3,91 Eur/rok**. Výška nájomného v roku 2022 za výmeru 0,0978 ha je vo výške 0,98 Eur/rok.

**III.  
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť od 1.10.2022, podmienkou účinnosti je jeho zverejnenie v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpísali.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane po dvoch rovnopisoch.

V Spišskom Podhradí, dňa: 25. 04. 2022



Farma Beharovce, s.r.o  
Beharovce 37, 05305 Beharovce  
IČO: 48 226 319  
DIČ: 212 0095472  
Kontakt  
0948 009 183 0911 411 223

Mesto Spišské Podhradie  
MVDr. Michal Kapusta, primátor mesta  
prenajímateľ

Ján Lizák, konateľ: .....

Ondrej Lizák, konateľ: .....