

ZMLUVA O DIELO č. 07/AIP
uzavretá v zmysle § 269 ods. 2, Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ: Mesto Spišské Podhradie v zastúpení primátorom
MVDr. Michalom Kapustom
Sídlo: Mariánske námestie 37, 05304 Spišské Podhradie
Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach zmluvných : MVDr. Michal Kapusta
Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach realizácie zmluvy : MVDr. Michal Kapusta
Bankové spojenie:
Č. účtu: SK39 5600 0000 0034 1248 7031
IČO: 00329622
DIČ: 2020717886
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 ZHOTOVITEĽ: AIP projekt, s.r.o.
Sídlo: Letná 10, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01
Štatutárny orgán: Ing. Ján Sova, konateľ
Zapísaná v: Okr. súde Košice I, odd. Sro, vl.č.39031/V
IČO: 50172441
DIČ: 2120262056
IČ DPH: SK2120262056
Bankové spojenie: SLSP
Číslo účtu: SK 35 0900 0000 0051 0801 2874
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- zhotoviteľa, že vykoná za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo pre objednávateľa v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy a odovzdá ho objednávateľovi
- objednávateľa, že dohodnuté dielo prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy.

III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1** Dielom podľa tejto zmluvy je spracovanie/vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt: „**OBNOVA ZŠ PALEŠOVO NÁMESTIE 9 SPIŠSKÉ PODHRADIE**“ v rozsahu podľa bodu 3.2.
- 3.2** Dielo v sebe zahŕňa: 6 vyhotovení projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, stavebný rozpočet, výkaz výmer a 1x CD v pdf formáte.
- 3.3** Zodpovednosť dodávateľa je, že predložená projektová dokumentácia bude pre potreby vydania stavebného povolenia v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi s prihliadnutím na ustanovenia tejto zmluvy.
- 3.4** Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.5** Objednávateľ plne zodpovedá za dokumentáciu, jej obsah, predloženú zhotoviteľovi k vykonaniu diela. V prípade, že sa preukáže jej vadnosť, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak nedostatky dokumentácie nemohol odhaliť ani pri vynaložení náležitej odborne starostlivosti, resp. ak na vady upozornil a objednávateľ trval na vykonaní diela podľa predložených podkladov.

3.6 Potrebu akejkoľvek súčinnosti zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 24 hodín vopred, ak nie je uvedené inak v tejto zmluve.

3.7 Inžinierska činnosť nie je zahrnutá v rámci spracovania PD. V prípade potreby zhotoviteľ vystaví faktúru na základe dohody s objednávateľom.

IV. Lehoty plnenia záväzkov

4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné:

Odovzdanie diela podľa bodu 3.2 je v termíne do 180 pracovných dní po podpise zmluvy a nadobudnutia jej účinnosti

4.2 Dodržanie lehôt uvedených v ods. 4.1 tohto článku je závislé od rozsahu a podmienok vyjadrení orgánov štátnej správy k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí priebežné a bezodkladné odsúhlasovanie predkladaných návrhov, stavebných, technických a technologických riešení, ale aj pripomienok zhotoviteľa a dodanie nevyhnutných podkladov podmieňujúcich riadne splnenie predmetu zmluvy v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela priamo. V prípade, kedy to nebude možné, do troch pracovných dní od predloženia zhotoviteľom. Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, písomne informovať zhotoviteľa a písomne predkladať zhotoviteľovi všetky pokyny, požiadavky, pripomienky, stanoviská objednávateľa a dotknutých orgánov a organizácií verejnej správy v súvislosti s vykonávaním diela. V prípade, že objednávateľ neposkytne takúto súčinnosť, v lehotách podľa tohto článku predlžuje sa lehota na vykonanie diela o dobu trvania omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti.

4.4 Predmet plnenia podľa čl. III. tejto zmluvy je splnený riadnym kompletným vypracovaním a odovzdaním diela v zmysle jednotlivých častí objednávateľovi. Odovzdaním diela/ dokumentácie sa rozumie osobné odovzдание kompletnej dokumentácie s písomným potvrdením o prevzatí.

V. Cena diela a platobné podmienky

5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa z. č. 18/1996 Z.z. o cenách. Cena za dielo je vo výške:

cena bez DPH 32 000 €,

DPH vo výške 20%: 6400 €,

cena s DPH 38 400 € (slovom tridsaťosemtisícštyristo Eur)

Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu. Cena nezahŕňa prípadne správne poplatky pre stavebný úrad.

5.2 Naviac práce, za práce nad rámec článku III. budú honorované:

- | | | |
|------|----------------------------------|--------------|
| i. | Veľmi náročné a koncepčné práce: | 25.-€/hod |
| ii. | Náročné práce: | 20.-€/hod |
| iii. | Menej náročné práce: | 15.-€/hod |
| iv. | Cena naviac vyhotovení bude: | podľa dohody |

Naviac práce budú vykonávané len v prípade, ak zmluvné strany uzatvoria písomný dodatok o ich vykonaní obsahujúci najmä dojednanie o cene takých naviac prác a o termínoch na ich vykonanie.

5.3 Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad zmeny podmienok návrhu na vykonanie diela alebo v dôsledku požiadaviek dotknutých orgánov, ktoré zmenia projekt/dielo v takom rozsahu, že sú potrebné ďalšie práce na vykonanie diela, má zhotoviteľ právo požadovať zmenu ceny diela na základe jeho aktualizovanej cenovej ponuky.

5.4 Podkladom pre úhradu ceny za dielo podľa ods. 5.1 bude protokol o prevzatí projektovej dokumentácie podľa bodu 3.2.

Objednávateľ je oprávnený odoprieť prevzatie diela a podpis protokolu o prevzatí diela výlučne v prípade, ak je dielo vykonané v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa.

5.5 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi. Úhrada ceny diela sa uskutočňuje bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedeného na faktúre.

5.6 Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa Odberateľa s dohodnutým termínom platieb za dodanie časti diela si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.7 Objednávateľ je oprávnený, v prípade omeškania sa dodávateľa, s dodaním diela, časti diela si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny omeškanej časti diela za každý deň omeškania. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyjadrujú svoj súhlas s výškou zmluvných pokút uvedených v tomto odseku, ktoré zodpovedajú a sú primerané vzhľadom na úkony ktoré zabezpečujú.

5.8 V prípade, že dôjde k zrušeniu, zániku alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje rozpracované dielo prevziať v lehote do 7 dní od zrušenia, zániku alebo odstúpenia a zhotoviteľ bude účtovať objednávateľovi hodnotu primerane rozsahu rozpracovania diela. Lehota splatnosti faktúry s takýmto vyúčtovaním je 7 dní od jej doručenia objednávateľovi.

VI. Zodpovednosť za vady a záruka

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

6.2 Pre prípad nedostatkov dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a/alebo vecí poskytnutých objednávateľom a/alebo pokynov objednávateľa ak zhotoviteľ ani pri vynaložení obvyklej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.4 Záručná doba je: 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela. V prípade vykonania diela podľa pokynov objednávateľa, napriek upozorneniu zhotoviteľa na nesúlad pokynov s právnymi predpismi, zhotoviteľ záruku na takéto dielo neposkytuje.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 7.2. do 14 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v primeranom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

VII. Záverečné ustanovenia

7.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu/ diela.

7.2 Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu/diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

7.3 Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom objednávateľa. O prevzatí predmetu plnenia sa spíše preberací protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

7.4 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané osobami, oprávnenými konať v mene zmluvných strán alebo ich zastupovať.

7.5 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

7.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ, jedno vyhotovenie si ponechá zhotoviteľ.

7.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Spišskom Podhradí dňa 22.03.2022

Za objednávateľa:



MVDr. Michal Kapusta
Primátor mesta



V Košiciach dňa: 22.03.2022

Za zhotoviteľa:

 **AIP projekt, s.r.o.**
Sova 10, 840 01 Košice

IČO: 50172441 DIČ: 2120262056

IČ DPH: SK2120262056

Ing. Ján Sova
Konateľ AIP projekt s.r.o.