



ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi:

Objednávateľ : Mesto Spišské Podhradie
v zastúpení : MVDr. Michalom Kapustom, primátorom (štatutárny orgán)
Sídlo : Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie
Tel., e-mail : 00421-53-4195111, primator@spisskepohradie.sk
IČO : 00329622
DIČ : 2020717886
Bankové spojenie : *SK 11 0200 0000 0038 9517 6057*

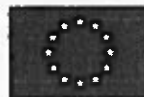
/ďalej len „Objednávateľ“/

a

Poskytovateľ : EFIMO s.r.o
Miesto podnikania : 053 06 Ordzovany 53
Tel., fax, E-mail: efimo999@gmail.com, 0948 7600889
IČO : 52649652
DIČ : 2121099266
Bankové spojenie : SLSP a.s
Číslo účtu : SK 31 0900 0000 0051 6376 4278
Registrácia : Okresný súd Košice I, odd Srovl.č.47316/V
/ďalej len „Poskytovateľ“/

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že pre Objednávateľa poskytne služby stavebného dozoru stavebných prác súvisiacich s realizáciou projektu Vodozádržné opatrenia ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie, realizovaného v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, v zmysle stavebného zákona č.50/1976 § 46b Z. z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
2. Popis predmetu plnenia: poskytnutie služieb – stavebný dozor – v nasledovnom rozsahu:
 - Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom.
 - Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác.
 - Dodržiavanie podmienok stavebných povolení potrebných pre výstavbu.
 - Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
 - Riadene evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní až do kolaudácie.
 - Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby počas výstavby.
 - Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
 - Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.



- Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväzné činnosti v súlade so zmluvami.
- Spolupráca s geodetom zhotoviteľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
- Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
- Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
- Sledovanie či zhotoviteľa vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
- Sledovanie vedenia stavebného denníka.
- Hlásenie archeologických nálezov.
- Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
- Pravidelné vykonávanie a vypracovanie písomných správ o priebehu realizácie.
- Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe.
- Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
- Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
- Kontrola podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
- Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela.
- Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.
- Príprava dokladov pre kolaudačné konanie.
- Účasť na kolaudačnom konaní.
- Kontrola vypratania staveniska.

Článok 2

Čas a podmienky plnenia zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ poskytne služby špecifikované v článku 1 tejto zmluvy v zmysle časového rámca realizácie projektu Vodozádržné opatrenia ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie, t.j. v období od uzatvorenia tejto zmluvy až do ukončenia súvisiacich aktivít projektu (stanovená doba realizácie stavebných prác zhotoviteľom 3 mesiace).
2. Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu činnosti technického dozoru dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane Poskytovateľa, zmluvné strany upravia čas plnenia formou písomnej zmeny zmluvy (dodatku) k tejto zmluve.
3. Pracovné stretnutia (kontrolné dni) počas výstavby stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi investorom, stavebným dozorom a dodávateľom stavebných prác, ktorá bude prijatá na odovzdaní staveniska zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ a poskytovateľ sú povinnísa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach.
4. Táto zmluva zanikne:
 - A. uplynutím času plnenia, t.j. dňom komplexného ukončenia stavby súvisiacej s projektom,
 - B. písomnou výpoveďou zo strany Poskytovateľa a to aj bez uvedenia dôvodu v 15 - dňovej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede Objednávateľovi,



- C. písomným odvolaním zo strany Objednávateľa; Objednávateľ je oprávnený odvolať Poskytovateľa aj bez uvedenia dôvodu a táto zmluva zanikne dňom doručenia odvolania Poskytovateľovi,
- D. písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť patričnú súčinnosť Poskytovateľovi, poskytnúť mu všetky potrebné podklady na splnenie povinností Poskytovateľa v zmysle tejto zmluvy a v prípade potreby vzhľadom k stanoveným termínom operatívne podpisovať príslušné doklady a dokumenty procesu implementácie projektu.
2. Poskytnutím patričnej súčinnosti zo strany objednávateľa sa v zmysle tejto zmluvy rozumie najmä:
 - riadne a včasné odovzdanie podkladov a poskytnutie informácií potrebných pre plnenie predmetu zmluvy, najmä odovzdanie projektovej dokumentácie, zmluvy o dielo a všetkých podkladov, informácií potrebných pre plnenie zmluvy,
 - vytvorenie takých podmienok pre poskytovateľa, aby poskytovateľ mohol riadne a včas plniť svoj záväzok podľa tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ využije všetky svoje odborné znalosti a skúsenosti na to, aby definované úlohy prebiehali podľa stanoveného harmonogramu a boli vykonané podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky a špecifikácií Objednávateľa. Ďalej sa zaväzuje postupovať pri plnení pokynov Objednávateľa hospodárne a priebežne informovať Objednávateľa o postupe plnenia úloh vyplývajúcich z podmienok realizácie predmetu plnenia zmluvy.
4. Ak sa vyskytnú prekážky, ktoré jednému alebo oboom zmluvným stranám čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie ich povinností podľa tejto Zmluvy, sú povinní sa o tom bez zbytočných prieťahov informovať a spoločne podniknúť kroky na ich prekonanie. Ak nedôjde k schváleniu dokumentácie z verejného obstarávania riadiacim orgánom, a nebude povolené financovanie predmetu tejto zmluvy z prostriedkov projektu, objednávateľ je oprávnený zmluvu vypovedať.
5. Pre prípad vady služieb dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Poskytovateľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Poskytovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom. Reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou (listom, faxom, elektronickou poštou) u Poskytovateľa.
6. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Poskytovateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
7. Objednávateľ je oprávnený využiť výstupy služby iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Pre iné využitie je povinný uzavrieť s Poskytovateľom zmluvu, ktorá toto použitie upraví. Toto ustanovenie však neplatí pre akúkoľvek stavebnú dokumentáciu Objednávateľa.

Článok 4

Oznamovacia povinnosť

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú dôsledne plniť vzájomnú oznamovaciu povinnosť o akýchkoľvek okolnostiach majúciich vplyv na splnenie zmluvného záväzku

2. Za Objednávateľa poskytnutie služieb potvrdí a prevezme a skontroluje MVDr. Michal Kapusta, primátor.

Článok 5

Cena za služby a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za služby špecifikované v tejto zmluve, poskytnuté Objednávateľovi poskytovateľom, je nasledovná:

Položka	MJ	Množstvo	Cena bez DPH (€)	DPH (€)	Cena s DPH (€)
Výkon činnosti – stavebný dozor	kompleť	1	1750.-	-	1750.-

slovom: jedentisíc sedemstopät' desiat. eur

2. Poskytovateľ po riadne vykonaných a Objednávateľom prevzatých službách bezodkladne vyhotoví daňový doklad – faktúru, ktorú zašle Objednávateľovi po písomnom odovzdaní a prevzatí stavebného diela. Faktúra je splatná do 60 dní odo jej doručenia Objednávateľovi na bankový účet Poskytovateľa.
3. V prípade námietok Objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je Objednávateľ povinný túto faktúru vrátiť Poskytovateľovi do 7 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota platnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
4. Ak dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodu zastavenia prác na stavbe zo strany mandanta, mandatár má právo vyfakturovať preukázateľne rozpracované práce (činnosti) ku dňu skončenia tejto zmluvy.
5. V prípade reklamácie poskytnutej služby až do jej vyriešenia Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za poskytnuté služby.
6. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Poskytovateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z ceny diela a to za každý aj začatý deň omeškania, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
7. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávatelovi úrok z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej čiastky, a to za každý aj začatý deň omeškania.

Článok 6

Ostatné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto Zmluvy a označia ich ako dôverné, neprezeradia tretej osobe a ani ich nepoužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávateľskými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného




príspevku, v rámci ktorej budú dodané služby financované, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

4. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vyhotovené po vzájomnej dohode zmluvných strán výhradne vo forme písomných dodatkov, ktoré budú po podpise obidvomi zmluvnými stranami neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy pre Objednávateľa a jeden pre Poskytovateľa. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená na webovom sídle objednávateľa.
6. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Spišskom Podhradí, dňa 31 07 2023

V dňa 31 07 2023


za Objednávateľa
MVDR. Michal Kapusta
primátor



EFIMO
EFII
153
za Poskytovateľa
Ing. Ivan Fejedelem
konateľ