



Zmluva o zániku zmluvy o užívaní poľovného revíru

uzavretá v zmysle ust. § 17 ods. 1 písm. d/ zákona č. 274/2009 Z. z . o poľovníctve a
o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre uznaný poľovný
revír Orlovec

Zmluva

o zániku zmluvy o užívaní poľovného revíru

uzavretá v zmysle ust. § 17 ods. 1 písm. d/ zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre uznaný poľovný revír „Orlovec“.

Článok I./ **Zmluvné strany**

PRENAJÍMATELIA:

-vlastníci spoločného poľovného revíru resp. oprávnení správcovia poľovných pozemkov na základe osobitného predpisu alebo oprávnené osoby na základe plnomocenstva resp. osobitnej zmluvy

(ďalej len vlastníci poľovných pozemkov alebo prenajímatelia)

zastúpení splnomocnencami zvolenými na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do uznaného poľovného revíru „Orlovec“ konanom dňa 14. augusta 2015, na základe oprávnenia vyplývajúceho z uznesenia č. 4 zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov konaného dňa 07.04.2022 v Kultúrnom dome obce Studenec, Studenec 1, 053 04, okres Levoča a to:

1. **JUDr. Ľudovítom Krúpom**
Advokátom, IČO: 31 819 800,
zapísaný v SAK, p. č. 281,
so sídlom: Grösslingová ul. č. 6-8, 811 09 Bratislava
dátum narodenia: 10.02.1960
2. **Mons. Mgr. Ľubomírom Štefaňákom**
Biskupským vikárom,
Spišská Kapitula 17, 053 04 Spišské Podhradie
dátum narodenia : 18.08.1965

(ďalej len splnomocnenci)

a

NÁJOMCA - užívateľ poľovného revíru:

Názov: PRO POPULO Poprad, s.r.o.
Sídlo: Obrancov mieru 329, 059 34 Spišská Teplica
Štatutárny zástupca : Ing. Jozef Jendruch PhD., riaditeľ a konateľ spoločnosti
IČO: 17083851

(ďalej len nájomca alebo užívateľ poľovného revíru)

uzatvárajú túto zmluvu za týchto podmienok:

Článok II./

Údaje o poľovnom revíri a o uzavretej zmluve o užívaní poľovného revíru

Poľovný revír „Orlovec“ bol uznaný právoplatným rozhodnutím vtedajšieho Lesného úradu v Spišskej Novej Vsi č.311/94, 317/94 dňa 30.05.1994, ktoré bolo zmenené rozhodnutím vtedajšieho Lesného úradu v Spišskej Novej Vsi č.j.1327/94 zo dňa 11.01.1995. Celková výmera poľovného revíru v zmysle citovaných rozhodnutí predstavuje 5451 hektárov (ďalej len ha). Aktuálna výmera poľovného revíru na základe analýzy vlastníckych vzťahov vypracovanej fy. GEOKAN, s.r.o. Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, potvrdená Ing. Pavlom Šponiarom, autorizovaným geodetom a kartografom predstavuje 5622,45 ha (ďalej len výmera podľa aktuálneho stavu). Poľovný revír „Orlovec“ je zaradený do jelenej poľovnej oblasti, II. kvalitatívnej triedy pre jeleniu a IV. kvalitatívnej triedy pre zver srnčiu zver a diviačiu zver listom vtedajšieho Obvodného lesného úradu v Poprade č. 2010/2023-18/549 zo dňa 30.12.2010, v znení úpravy vykonanej listom Okresného úradu Poprad, Pozemkového a lesného odboru č. OÚ-PP-PLO/2014/270-1 zo dňa 18.03.2014.

Vlastníci poľovných pozemkov v zastúpení zvolenými splnomocnencami a užívateľ poľovného revíru dňa 01.09.2015 v súlade s platným zákonom č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. (ďalej len zákon o poľovníctve) uzavreli Zmluvu o užívaní poľovného revíru vo vyššie popísanom poľovnom revíri na dobu pätnásť rokov odo dňa jej evidencie príslušným orgánom štátnej správy na úseku poľovníctva v súlade s ust. § 14 ods. 2/ zákona o poľovníctve t.j. od 02.09.2015 do 02.09.2030. Uvedená zmluva bola dňa 02.09.2015 podľa zákona o poľovníctve - jeho ust. § 16 ods. 1/ zaevidovaná príslušným orgánom štátnej správy poľovníctva – Okresným úradom Poprad, Pozemkovým a lesným odborom pod č. OU-PP-PLO-2015/011810-006. Na základe uvedeného je vyššie popísaná Zmluva o užívaní poľovného revíru pre uznaný poľovný revír „Orlovec“ platná a účinná do 02.09.2030.

Článok III./

Predmet zmluvy a zánik zmluvy o užívaní poľovného revíru

Predmetom tejto zmluvy je dohoda o zániku uzavretej Zmluvy o užívaní poľovného revíru „Orlovec“ popísanej v čl. II./ tejto zmluvy dohodou zmluvných strán v súlade s ust. § 17 ods. 1 písm. d/ zákona o poľovníctve.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v zmysle čl. VIII/ Zmluvy o užívaní uznaného poľovného revíru „Orlovec“ popísanej v čl. II/ tejto zmluvy ako aj ust. § 17 ods. 1/ písm. d) zákona o poľovníctve a ďalších príslušných ustanovení tohto zákona, zákona č. 40/1964 Zb. v z.n.p. – Občianskeho zákonníka, na základe Uznesenia č. 4 zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov zo dňa 07.04.2022 zmluva popísaná v článku II./ tejto zmluvy

z a n i k á

dohodou zmluvných strán a to ku dňu zaevidovania novej Zmluvy o užívaní uznaného poľovného revíru Orlovec príslušným orgánom štátnej správy na úseku poľovníctva, ktorá bude uzavretá na základe rozhodnutia oprávnených osôb vlastníkov poľovných pozemkov na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov konanom dňa 07.04.2022 v prospech nájomcu.

Nájomca je oprávnený na základe vzájomnej dohody s vlastníkom poľovných pozemkov resp. oprávnenou osobou vlastníka poľovných pozemkov vysporiadať prípadné pohľadávky a záväzky vo vzťahu k prenajímateľom, ktoré vyplývajú zo zmluvy popísanej v čl. II/ tejto zmluvy v lehote do 90 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

Článok IV./ **Všeobecné podmienky**

Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sú upravené ustanoveniami tejto zmluvy a platného zákona poľovníctve ako aj predpismi vydaných na jeho základe. Pokiaľ ich táto zmluva a zákon o poľovníctve neupravuje, riadia sa podľa všeobecných záväzných predpisov, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je vykonaný v predpísanej forme využívajúc možnosť ust. § 51 Občianskeho zákonníka a ostatných dispozitívnych ustanovení právnych predpisov, prihliadajúc na ust. § 17 ods. 1 písm. d/ zákona o poľovníctve v snahe čo najlepšie a najúplnejšie upraviť zmluvný vzťah s cieľom zabezpečiť zákonný zánik zmluvy o užívaní poľovného revíru. Na základe tejto dohody ustanovenia tejto zmluvy majú prednosť pred dispozitívnymi ustanoveniami právnych predpisov, resp. pri uplatnení kogentných ustanovení právnych predpisov sa pri riešení sporov musí prihliadnuť aj na ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú s kogentnými ustanoveniami priamo v rozpore.

Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy výslovne prehlasujú, že spísaná na základe ich slobodnej a pravej vôle, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto zmluvou pripájajú vlastnoručné podpisy oprávnených zástupcov.

Uzavretie tejto zmluvy a oprávnenie splnomocnencov vlastníkov poľovných pozemkov konať za vlastníkov poľovných pozemkov bolo schválené uznesením č. 4 zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle ust. § 5 zákona o poľovníctve, ktoré sa konalo dňa 07.04.2022 so začiatkom o 08⁰⁰ hod. vo vyhradenom priestore Kultúrneho domu Obce Studenec, Studenec 1, 053 04, okres Levoča. Pribeh zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle ust. § 5 ods. 5/ zákona o poľovníctve osvedčil notár JUDr. Ľubomír Ondov, so sídlom Notárskeho úradu: Spišská Nová Ves, Letná 41, 052 01 v notárskej zápisnici sp. zn. N 158/2022, Nz 10565/2022, registrovanej v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 10898/2022 zo dňa 19.04.2022.

Zmluva sa vyhotovuje v 12 rovnopisoch, pričom 6 je určených pre vlastníkov poľovných pozemkov, ktorý uzavreli zmluvu popísanú v čl. II/ tejto zmluvy, 3 pre nájomcu – užívateľa poľovného revíru, jeden rovnopis pre každého splnomocnenca a jeden rovnopis spolu s notárskou zápisnicou zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov bude predložený na vedomie a následne ponechaný príslušnému orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva v súlade s ust. § 17 ods. 2/ zákona o poľovníctve. Náklady na vypracovanie tejto zmluvy znáša v plnom rozsahu nájomca. Nájomca sa zároveň zaväzuje na vlastné náklady doručiť každému prenajímateľovi, ktorý uzavrel zmluvu popísanú v čl. II/ tejto zmluvy jeden rovnopis tejto zmluvy po jej podpísaní a to len v prípade, že takýto prenajímateľ existuje resp. má právneho nástupcu, ktorého je možné objektívne určiť. Zánik zmluvy o užívaní poľovného revíru je nájomca povinný nahlásiť príslušnému orgánu štátnej správy poľovníctva do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku v súlade s ust. § 17 ods. 2/ zákona o poľovníctve.

Článok V./

Miesto, dátum uzatvorenia zmluvy a podpisy zástupcov zmluvných strán

1 JÚN 2022

Miesto a dátum uzatvorenia zmluvy : v Spišskom Podhradí dňa:

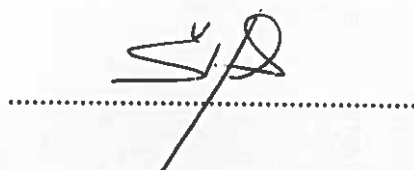
Za prenajímateľov (vlastníkov poľovných pozemkov) – zvolení splnomocnenci:

1. **JUDr. Ľudovít Krúpa**
Advokátom, IČO: 31 819 800,
zapísaný v SAK, p. č. 281,
so sídlom: Grösslingová ul. č. 6-8,
811 09 Bratislava
dátum narodenia: 10.02.1960

JUDr. Ľudovít Krúpa
advokát
IČO: 31819800
Grösslingova 6
811 09 Bratislava



2. **Mons. Mgr. Ľubomír Štefaňák**
Biskupský vikár,
Spišská Kapitula 17,
053 04 Spišské Podhradie
dátum narodenia : 18.08.1965



Za nájomcu- užívateľa poľovného revíru:

PRO POPULO Poprad, s.r.o.
Obrancov mieru 329
059 34 Spišská Teplica
IČO: 17083851

PRO POPULO Poprad, s.r.o.
Obrancov mieru 329
059 34 Spišská Teplica
IČO: 17 083 851, DIČ: 2020512969
IČ DPH: SK2020512969



Ing. Jozef Jendrych PhD.,
riaditeľ a konateľ spoločnosti