

Z M L U V A č. 91/2011 - V

o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon“) a v zmysle zákona
č. 394/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z.

uzatvorená medzi

vlastníkom

: Obec: Spišské Podhradie - Rybníček

Zastúpená: Mgr. Jozef Bača – primátor mesta

IČO: 00 329 622

DIČ:

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko – Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 3412485001/5600

(ďalej len „vlastník“)

e-mail: info@spisskepohradie.sk

a

prevádzkovateľom: AQUASPIŠ, spol. s r.o., Sadová 12/2081, 052 01 Spišská Nová Ves

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice,

Odd.: Sro, vložka číslo: 9427/V

Zastúpená konateľom: Ing. Jankou Kubíkovou

IČO: 36174360 IČ DPH: SK2021351574

Bankové spojenie: UniCredit Bank Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 6609089006/1111

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

e-mail: aquaspis@gmail.com

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku vlastníka prevádzkovateľom. Infraštruktúrnym majetkom vlastníka (ďalej len „majetok“) je verejný vodovod v obci Spišské Podhradie- Rybníček.

II.

Práva prevádzkovateľa

1. Konat' v mene vlastníka infraštruktúrneho majetku vo veciach určených touto zmluvou a zákonom.

Prevádzkovateľ verejného vodovodu bude podľa tejto zmluvy zastupovať vlastníka podľa

§15 ods. 4 v týchto povinnostiach

- 1) Vypracovanie schválenie, vyhodnotenie a aktualizovanie plánu rozvoja verejného vodovodu vrátane časového harmonogramu
- 2) Vypracovanie a aktualizovanie prevádzkového poriadku poriadok za odplatu
- 3) Vypracuje plán obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov
- 4) Poskytne ministerstvu VUVH, SHMU, SVP, RÚVZ a ostatným orgánom verejnej správy údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu a to identifikačné, technické, bilančné a ekonomické údaje
- 5) Predloží Hasičskému a záchrannému zboru pri akomkoľvek rozširovaní verejného vodovodu tieto zmeny, ak plní vodovod požiaru funkciu
- 6) Zabezpečí sledovanie kvality pitnej vody, vykonávanie odberu vzoriek a ich rozboru (ak nie je dohodnuté inak)
- 7) Zabezpečí zistené hodnoty výsledkov laboratórnych rozborov odovzdať príslušnému orgánu verejného zdravotníctva, obvodnému úradu životného prostredia a ministerstvom poverenej právnickej osobe
- 8) Vykoná pripojenie, alebo odpojenie vodovodnej prípojky po dohode z vlastníkom verejného vodovodu podľa §4
- 9) Prerušit' alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu za podmienok určených zákonom

III.

Povinnosti prevádzkovateľa

1. Odovzdávať vlastníkovi verejného vodovodu na ich vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania
2. Na základe rozhodnutia krajského úradu životného prostredia prebrať na čas nevyhnutnej potreby správu, prevádzku alebo údržbu verejného vodovodu
3. Poskytnúť vlastníkovi verejného vodovodu údaje podľa §15 ods.6 a ďalšie údaje súvisiace s prevádzkovaním verejného vodovodu

4. Stanoviť technické podmienky zriaďovania, alebo odstraňovania vodovodnej prípojky a poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie vodovodnej prípojky.
5. Vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti ako aj k ich zmenám do 30 dní od ich vyžiadania.
6. Zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie na 10 rokov.
7. Zabezpečiť bezodplatne dezinfekčný roztok a kontrolu voľného chlóru v sieti
8. Vykonávanie pravidelnej údržby vo vodojeme a pramennej záchytke

IV.

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný:

- a) uzatvoriť písomnú zmluvu o dodávke vody s každým odberateľom pripojením na verejný vodovod ak spĺňa požiadavky podľa zákona č.442/2002Z.z. §4
- b) oboznámiť prevádzkovateľa s technickým stavom majetku,
- c) poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy,
- d) informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
- e) vyžadovať súhlas prevádzkovateľa verejného vodovodu na vykonávanie akejkoľvek úpravy na verejnom vodovode,
- f) spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutie maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky majetku,
- g) umožniť prístup k verejnému vodovodu osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zákona 442/2002 a iných všeobecne záväzných právnych predpisoch,
- h) zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody,
- i) zabezpečiť aby všeobecné a technické požiadavky verejného vodovodu spĺňali ustanovenia zákona č.442/2002 Z.z. §10

2. Vlastník je oprávnený:

- a) vyžadovať od prevádzkovateľa riadne udržiavanie a prevádzkovanie majetku,
- b) vyžadovať od prevádzkovateľa správy a hodnotenia stavu a efektívnosti prevádzky majetku v dohodnutých termínoch.

3. Vlastník zabezpečuje:

1. Vykonávanie pravidelnej údržby majetku
 - vykonávanie ochranných náterov armatúr,
 - kosenie trávnatých porastov v ochranných hygienických pásmach
2. Vykonávanie odpočtov vodomeroch.
3. Vyhotovenie faktúr za odber vody pre jednotlivých odberateľov

4. Na základe požiadania vlastníka verejného vodovodu prevádzkovateľ zabezpečí:

1. Odstraňovanie prípadných porúch a havárie na infraštruktúrnem majetku.
2. Vykonávanie opravy a rekonštrukcie na infraštruktúrnem majetku po dohode s vlastníkom.
3. Zriaďovanie vodovodných prípojok pre nových odberateľov po splnení technických podmienok určených prevádzkovateľom.
4. Zabezpečí chlórovací zariadenie na dezinfekciu pitnej vody
5. Osadzovanie nových vodomeroch a výmenu vodomeroch po dobe ciachu
6. Zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia verejného vodovodu podľa skutočného vyhotovenia stavby podľa § 17odst.1 písm. e

V.

Cena a platobné podmienky

1. Náklady spojené s prevádzkovaním majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za prevádzkovanie majetku takto:
 - a) Mesačná úhrada za prevádzkovanie majetku je **100,00 € bez DPH**, . K tejto mesačnej úhrade bude pripočítaná výška DPH.
Úhrady za činnosti **v kapitole IV. bod 4 budú predmetom osobitnej fakturácie**, vykonanej po zrealizovaní príslušných činností.
3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad – faktúra. Prevádzkovateľ vyúčtuje vlastníkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia vlastníkovi.
4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.
5. V prípade ak vlastník neuhradí prevádzkovateľovi dve faktúry v lehote splatnosti, prevádzkovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

VI.
Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára dňom : 01.01.2011 na dobu 10 rokov.

VII.
Zodpovednosť za škody

Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa účinnosti tejto zmluvy za všetky škody vzniknuté porušením platných právnych predpisov pri prevádzkovaní majetku vlastníka a porušením ustanovení tejto zmluvy.

VIII.
Záverečné ustanovenia

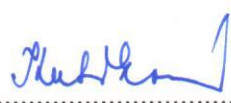
1. Dňom podpisu tejto zmluvy končí platnosť zmluvy č. **91/2008 –V.**
2. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode oboch zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
3. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pre prípad nedoručenia výpovede platia ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní písomných podaní.
Výpovedná doba sú 3 mesiace a začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Súčasťou zmluvy sú:
 - a) súpis a popis majetku vlastníka, technická a právna dokumentácia:
6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých zmluvné strany obdržia 2 vyhotovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

AQUASPIŠ
spol. s r.o.
Sadová 12/2081
052 01 Spišská Nová Ves ③

V Spišskej Novej Vsi dňa 24.1.2011


.....
za vlastníka




.....
Ing. Janka Kubíková
za prevádzkovateľa