

## Zmluva o výkone správy

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a predpisov medzi zmluvnými stranami:

**Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
TATRY – SPIŠ- PIENINY**  
Sídlo: Hlavné námestie 1  
060 01 Kežmarok  
IČO: 42234565  
Zapísaná v registri organizácii cestovného ruchu MDVaRR SR  
číslo spisu: 10199/2012/SCR  
Štatutárny orgán: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, predseda predstavenstva  
(ďalej OOCR TSP)

a

**Správca:**  
Názov: **Mesto Spišské Podhradie**  
Adresa sídla: Mariánske námestie 37  
053 04 Spišské Podhradie  
Zastúpená: MVDr. Michal Kapusta, primátor mesta  
IČO: 00329622  
DIČO: 2020717886

(ďalej len **správca**)  
(OOCR TSP a správca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### *Preambula*

*OOCR TSP je právnická osoba založená podľa zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o podpore“). OOCR TSP, za účelom revitalizácie a zlepšenia podmienok pre cestovný ruch v oblasti Spišského Podhradia, prostredníctvom časti dotácie, ktorá bola poskytnutá na základe zákona o podpore Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, získala značenie - Turistický chodník Spišský Jeruzalem pozostávajúci zo 4 turistických značiek.*

### **Článok I.**

#### **Úvodné ustanovenia**

OOCR TSP je výlučným vlastníkom Značenia - *Turistický chodník Spišský Jeruzalem*, ktorý sa nachádza v okolí Spišského Podhradia - Spišskej Kapituly v k.ú. Spišské Podhradie na parcele KN-C 2016 zapísanej na LV č. 1565.

## Článok II. Predmet zmluvy

1. OOCR TSP na základe tejto zmluvy poveruje správcu výkonom správy majetku špecifikovaného v čl. I (Turistický chodník Spišský Jeruzalem).
2. Správca na základe tejto zmluvy prijíma poverenie na výkon správy Turistický chodník Spišský Jeruzalem špecifikované v čl. I. tejto zmluvy s tým, že správca je povinný spravovať Turistický chodník Spišský Jeruzalem v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Správca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa riadne oboznámil so stavom Turistického chodníka Spišský Jeruzalem pred podpisom tejto zmluvy a bez výhrad ho do svojej správy preberá.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že správcovi za výkon správy v súlade s touto zmluvou nevzniká voči OOCR TSP žiadny nárok na poskytnutie finančného alebo akéhokoľvek iného plnenia.

## Článok III. Povinnosti správcu

1. Správca je povinný pri výkone správy v zmysle tejto zmluvy dodržiavať najmä tieto povinnosti:
  - a) Vykonávať správu takým spôsobom, ktorý bude prispievať k udržaniu a zvyšovaniu rozvoja cestovného ruchu v okolí Turistického chodníka Spišský Jeruzalem, udržiavať ho v stave, v akom ho prevzal, dbať, aby nedošlo najmä k jeho poškodeniu, znehodnoteniu, strate, zničeniu alebo zhoršeniu stavu;
  - b) Zabezpečiť, aby na pozemku, na ktorom je Turistický chodník Spišský Jeruzalem situovaný, sa nevykonávali také činnosti, a to vrátane činností tretích osôb, ktorými by bolo zasiahnuté do pozemku bez príslušného ošetrenia, ktoré sa vyžaduje podľa platnej legislatívy;
  - c) Udržiavať Turistický chodník Spišský Jeruzalem, a to na svoje náklady;
  - d) V prípade, ak vznikne na Turistickom chodníku Spišský Jeruzalem, škoda na zdraví a/alebo na majetku tretích osôb, správca je povinný škodu bezodkladne odstrániť a to na vlastné náklady a o vzniku škody okamžite informovať OOCR TSP spolu s uvedením rozhodujúcich skutočností;
  - e) Správca nie je oprávnený Turistický chodník Spišský Jeruzalem prenajať a/alebo dať do výpožičky tretej osobe alebo poveriť výkonom správy tretiu osobu bez písomného súhlasu OOCR TSP. Správca je oprávnený plniť povinnosti v zmysle tejto zmluvy aj prostredníctvom inej osoby, ktorá musí byť členom Oblastnej organizácie cestovného ruchu TATRY - SPIŠ – PIENINY (ďalej len „iná osoba“). V prípade, ak správca poverí plnením povinností v zmysle tejto zmluvy inú osobu, zodpovedá za splnenie povinností v zmysle tejto zmluvy akoby plnil tieto povinnosti sám;
  - f) Vykonávať všetky opravy a údržbu Turistický chodník Spišský Jeruzalem a okolia na vlastné náklady;
  - g) Správca je povinný dodržiavať všetky povinnosti, ktoré sa týkajú a/alebo súvisia so správou Turistický chodník Spišský Jeruzalem v zmysle tejto zmluvy a ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo zo súhlasov, stanovísk, rozhodnutí, vyjadrení právnických osôb a orgánov verejnej moci.

2. Správca vykonáva správu Turistický chodník Spišský Jeruzalem a jeho okolie podľa tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov na svoje náklady.
3. Správca je oprávnený doplniť Turistický chodník Spišský Jeruzalem o ďalšie tabule za účelom informovania verejnosti v súlade so zámerom (projekt Spišský Jeruzalem).
4. V prípade, ak správca alebo iná osoba poruší vyššie uvedené povinnosti a/alebo povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a týmto vznikne škoda, správca zodpovedá za túto škodu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

#### Článok IV. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. V deň podpisu tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné podpísať odovzdávací a preberací protokol, na základe ktorého správca prevezme Turistický chodník Spišský Jeruzalem do správy v zmysle tejto zmluvy.
2. Akýkoľvek písomný dokument medzi zmluvnými stranami musí byť doručovaný prostredníctvom pošty ako doporučená zásielka alebo osobne a považuje sa za doručený dňom (i) jeho prevzatia druhou zmluvnou stranou, (ii) dňom odmietnutia prevzatia druhou zmluvnou stranou, (iii) dňom vrátenia zásielky ako nedoručenej naspäť odosielateľovi.

#### Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dnom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre každú zmluvnú stranu.
3. Právny vzťah založený touto zmluvou ako aj práva a povinnosti v nej výslovne neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
4. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia v tejto Zmluve je možné vykonať len na základe písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, potom neplatnosť, neúčinnosť či nevykonateľnosť takého ustanovenia nemá a nebude mať vplyv na platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nie je uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, pričom na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Kežmarku, dňa 30.5.2016

V Spišskom Podhradí, dňa 30.5.2016

Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
TATRY – SPIŠ- PIENINY  
PhDr. Mgr. Ján Ferencák, predseda  
predstavenstva



Oblasťná organizácia  
cestovného ruchu  
TATRY-SPIŠ-PIENINY  
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok  
IČO: 42234565 • DIČ: 2023496955

Mesto Spišské Podhradie  
MVDr. Michal Kapusta  
primátor



## Odovzdávajúci a preberací protokol

### Odovzdávajúci:

**Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
TATRY – SPIŠ- PIENINY**  
Sídlo: Hlavné námestie 1  
060 01 Kežmarok  
IČO: 42234565  
Zapísaná v registri organizácií cestovného ruchu MDVaRR SR  
číslo spisu: 10199/2012/SCR  
Štatutárny orgán: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, predseda predstavenstva  
(ďalej OOCR TSP)  
Zast: Ing. Gabriela Bodnárová, výkonná riaditeľka

a

### Preberajúci:

**Mesto Spišské Podhradie**  
Adresa sídla: Mariánske námestie 37  
053 04 Spišské Podhradie  
Zastúpená: MVDr. Michal Kapusta, primátor mesta  
IČO: 00329622  
DIČO: 2020717886

**Odovzdané dielo: Turistický chodník Spišský Jeruzalem**

Vady úprav okolia: .....

Termín odstránenia väd .....  
.....

Vady móla .....  
.....

Termín odstránenia väd .....  
.....

V Spišskom Podhradí, dňa 27.5.2016



**Odovzdávajúci:**

*[Handwritten signature]*  
.....  
**Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
TATRY – SPIŠ- PIENINY**  
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, predseda  
predstavenstva

**Preberajúci:**

*[Handwritten signature]*  
.....  
**Mesto Spišské Podhradie**  
MVDr. Michal Kapusta  
primátor



**Oblasťná organizácia  
cestovného ruchu  
TATRY-SPIŠ-PIENINY**  
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok  
IČO: 42234565 • DIČ: 2023496959