



Zmluva o poskytovaní služieb uzatvorená podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Mesto Spišské Podhradie**
Sídlo: Mestský úrad, Mariánske nám. 37, 053 04 Spišské Podhradie
Štatutárny orgán: **Mgr. Jozef Bača, primátor mesta**
IČO: 00329622
Tel. 0918822172
/ďalej len objednávateľ/

1.2. Dodávateľ:

Názov: **Ján Molčan Jablonov**
Sídlo: 053 03 Jablonov 249
Číslo účtu: 2768342-592/0200
IČO: 41 938 844
DIČ: 102 398 0479
Zápis ŽR SR: č. Žo-2005/01481/2/EV, č. živ. Reg. 741 - 9902
/ďalej len dodávateľ/

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve, vykoná za odplatu pre objednávateľa v jeho mene a na jeho účet činnosť **stavebného dozoru – TDI**(technický dozor investora) počas realizácie stavby:

Lokálna stratégia komplexného prístupu mesta Spišské Podhradie

v rozsahu:

- Preštudovanie a dôkladné oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou,
- oboznámenie sa s podmienkami, ktoré sú uvedené v stavebných povoleniach a v ďalších povoleniach potrebných pre stavbu,
- sledovať vedenie stavebného denníka a usmerňovať stavebníka pri vedení stavebného denníka,
- zabezpečiť súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou,
- niesť spoluzodpovednosť so stavebníkom za plnenie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
- prijímať opatrenia na odstránenie závad, ktoré zistil na stavbe,
- oznamovať stavebnému úradu všetky závažné závady na stavbe, ktoré nebolo možné odstrániť v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru.

Projektovú dokumentáciu stavby odovzdá objednávateľ dodávateľovi v jednom vyhotovení v deň podpisu tejto zmluvy.

III. ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje plniť predmet tejto zmluvy počas realizácie stavby.
Predpokladaná lehota výkonu služby: 14 mesiacov (12 mesiacov výstavba + 1 mesiac pred zahájením prác – príprava + 1 mesiac po ukončení prác – administratívne ukončenie prác a služieb SD.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby dodávateľ mohol činnosti stavebného dozoru riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť dodávateľovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.
- 3.3 Miesto plnenia - poskytnutia služby - Mesto Spišské Podhradie.

IV. CENA

- 4.1 Objednávateľ zaplatí dodávateľovi cenu za činnosti podľa čl. II. tejto zmluvy
Cena celkom **35 000 €**
Dodávateľ nie je platcom DPH.
- 4.2 Cena je stanovená v zmysle zákona o cenách dohodou.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Objednávateľ zaplatí dodávateľovi cenu, dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy na základe faktúr .
- 5.2 Platba bude vykonávaná raz mesačne na základe faktúry, vystavenej dodávateľom v dohodnutej výške. Mesačná faktúra bude vypočítaná z pomeru z celkovej ceny za službu.
- 5.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo zmluvy,
 - poradové číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa doručenia.

VI. PLNOMOCENSTVO

- 6.1 Objednávateľ, udeľuje týmto dodávateľovi plnú moc, aby konal pri zabezpečovaní činností podľa čl. II. tejto zmluvy ako jeho zástupca, a aby ho zastupoval pri realizácii stavby v styku s orgánmi a právnickými alebo fyzickými osobami zúčastnenými na procese výstavby.
- 6.2 Dodávateľ bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca Objednávateľa a bude konať v jeho mene.
- 6.3 Táto plná moc končí uplynutím času plnenia podľa čl. III. tejto zmluvy.

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Dodávateľ bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude dodávateľ uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 7.2 Dodávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. II. tejto zmluvy. Osvedčenie o odbornej spôsobilosti tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje že v prípade porušovania stavebného zákona a vyhlášok a nariadení o dodržiavaní bezpečnosti práce na stavenisku bude vo vzťahu k zhotoviteľom stavby spolupôsobiť s dodávateľom.
- 7.4 Objednávateľ poskytne dodávateľovi pre jeho potrebu:
-1 vyhotovenie stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
-1 vyhotovenie projektu pre stavebné povolenie overeného stavebným úradom k nahliadnutiu,
-1 vyhotovenie projektu stavby pre jej realizáciu vrátane dokladovej časti.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 8.2 Zmluva je platná okamihom podpísania obidvoma zmluvnými stranami, a účinná overením verejného obstarávanie RO v SR a pridelením finančných prostriedkov na Projekt.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly oprávnenými kontrolnými orgánmi počas výstavby diela a po ukončení diela je povinný poskytnúť účinnosť pri kontrole po ukončení diela.
- 8.4 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy podľa zák. č. 546/2010 z. z.
- 8.5 Pokiaľ na daný Projekt nebudú pridelené finančné prostriedky, má sa za to, že táto zmluva nebola uzatvorená
- 8.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia

v SPISSKOM PODHRADÍ

Dňa 9.5.2011

v SPISSKOM PODHRADÍ

Dňa 9.5.2011




Mgr. Jozef Bača

primátor mesta

Ján Molčan Jablonov

053 03 Jablonov 249

IČO: 41 938 844

DIČ: 102 398 0479

Ján Molčan

