

Zápisnica z rokovania  
**Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí**  
dňa 13.03.2008

**Program:**

**A) Stále úlohy**

1)	Otvorenie	Predsedajúci
2)	Voľba pracovných komisií	Predsedajúci
3)	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Predsedajúci
4)	Návrhy občanov	
5)	Predaj domu na Štefánikovej ul. č. 3	Primátor
6)	Mária Petreková, Studenec 132 – žiadosť o odkúpenie pozemku	Zástupca primátora
7)	Delegovanie zástupcov zriaďovateľa škôl do rád škôl	Primátor
8)	Návrh na odúčtovanie premlčaných pohľadávok	Riaditeľ Služby mesta s.r.o.
9)	Úprava verejného priestranstva na Podzámkovej ulici oproti Penziónu Podzáмок	Zástupca primátora
10)	Projektová dokumentácia na výstavbu garáží a oddychovej zóny pod kopcom Rypaj	Zástupca primátora
11)	Zmena organizačnej štruktúry mestského úradu	Primátor, zástupca primátora
12)	Správa o činnosti komisií pri MZ	Predsedovia komisií
13)	Kontrola plnenia uznesení	Prednosta
14)	Rôzne	
15)	Záver	Predsedajúci

**Prítomní:**

Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Jozef Komara	O	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Ing. Marek Mikula	+
Štefan Faltin	+	MVDr. Michal Kapusta	+
Vladimír Tomko	+	Štefan Siváň	O
Ing. Štefan Mačuga	+		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

**P** = prítomný **N** = neprítomný **O** = ospravedlnený

**Pracovné komisie:**

Predsedajúci	Mgr. Jozef Bača
Návrhová komisia	Ing. Ján Lisoň
	Ing. Marek Mikula
	Mgr. Mária Kicková
Overovatelia zápisnice	Peter Hanigovský
	Štefan Faltin
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17.00 hod.. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 7 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Poslanci jednohlasne schválili program rokovania.

**Bod č.: 4**

<b>Návrhy občanov</b>	
<b>Diskusia</b>	
Ing. Lisoň	Tlmočím sťažnosti obyvateľov Štúrovej ul. na neúmerne množstvo voľne sa potulujúcich psov.
Faltin	Máme mestskú políciu tak nech sa do toho zaangažuje.
Hanigovský	Máme VZN a vyberáme poplatok za psa. Dodržiavanie VZN by mala kontrolovať MP.
Ing. Lisoň	Sú postupy aj na odchyt zvierat voľne sa potulujúcich.
MVDr. Kapusta	Majiteľ je zodpovedný za psa. Ak pes nemá majiteľa, všetko znáša mesto – prehliadky, očkovanie atď. Dobré by bolo tento problém preriešiť cez komisie.
Ing. Lisoň	Požiadavka občanov Galovej ul. je osadiť ešte jeden retardér v mieste kde sa zužuje vozovka a MP, aby občas kontrolovala či tou ulicou neprechádzajú nákladné motorové vozidlá. Bolo by potrebné sa zaoberať dopravnou situáciou na tejto ulici.
Mgr. Bača	Je to parketa MP.
Ing. Janičko	Na prvý retardér prišla požiadavka, bolo uznesenie a osadil sa retardér.
Mgr. Bača	Každý uvíta retardér ale nechce ho pred svojim domom.
Ing. Lisoň	Meranie rýchlosti na tejto ulici nie je dosť časté.
Mgr. Kicková	Štrk na Podzámkovej uliciu ešte stále nie je vysypaný.
Hanigovský	Ani na Mariánskom nám. v uličke smerom na Robotnícku ulicu by bolo vhodné vysypať štrk. Taktiež aj smerom od obchodu Centrum k parku + zasypať jamy, keď naprší je tam plno vody a tiež zrovnať terén.

**Bod č.: 5**

<b>Predaj domu na Štefánikovej ul. č. 3</b>	
<b>Diskusia</b>	
MVDr. Kapusta	Bola vypísaná verejná súťaž na odkúpenie uvedeného domu. Prihlásili sa štyria uchádzači. Komisia otvárala obálky 27.2.2008. Prečítal výsledok a poradie. Preberali sme to na komisii aj na pracovnom stretnutí poslancov. Bol tu aj p. Lesičko. Jediný zo všetkých napísal zámer. Cena bola podľa znaleckého posudku, ktorý bol 210 tis. Sk. Ostatní neurčili zámer rekonštrukcie nehnuteľnosti. P. Lesičko v prípade, že by sme mu odpredali tento dom prehlásil, že do jesene prestreší dom novou strechou a do dvoch rokov ho zrekonštruuje na bývanie – na nájomné byty. Na minulé MZ mal prísť p. Bobek vysvetliť nejaké veci a to čo plánuje s nehnuteľnosťami, ktoré kupuje v meste. Neprišiel a neviem či sa ospravedlnil.
Ing. Mačuga	Prišiel v inom termíne.
Mgr. Bača	Prečítal e-mail od p. Bobeka, ktorý prišiel dnes, v ktorom píše o zámere rekonštrukcie domu na Štefánikovej ul. č. 3.
Ing. Lisoň	Navrhujem, aby sa do zmluvy dal záväzok – termín na ukončenie rekonštrukcie a sankcia za nedodržanie termínu vo finančnom vyjadrení. Aby nový vlastník realizoval rekonštrukciu. Žiadať aj o zapísanie predkupného práva pri nedodržaní termínov. Mesto má zámer aby tento dom niekto opravil v reálnej dobe. Je potrebné dať do zmluvy aj termín. Je to právna vec. Ak nebude pod sankciou takýto zmluvný záväzok, čo sa stane? Nič. Aby sa nestalo, že dáme do zmluvy len cenu a do kedy sa má zaplatiť a nehnuteľnosť zostane v stave ako je teraz aj naďalej.
MVDr. Kapusta	O tejto nehnuteľnosti sme sa bavili 2x na zasadnutí. Ak ho predáme, zbavíme sa ťarchy. Rozpočet na rekonštrukciu tohto domu by bol niekoľko miliónov. Bolo by dobré, aby sa to dalo pod nejakú ťarchu, aby nám to neušlo tak ako niektoré nehnuteľnosti, ktoré sa odpredali

	a nerekonštruujú sa.
Ing. Lisoň	Ktokoľvek ak bude nadobúdateľom nehnuteľnosti, náš zámer je, aby túto nehnuteľnosť opravil.
Hanigovský	Každý kto chce môže si prísť objekt pozrieť. Na jednej strane je riziko, že to niekto odkúpi a hneď odpredá ale na druhej strane bolo by dobré zaviazat' nadobúdateľa termínom ukončenia rekonštrukcie. Len neviem či z právneho hľadiska to je možné. Nevieť či mesto môže majiteľovi nehnuteľnosti niečo uložiť .
JUDr. Boronová	Ešte sme takú zmluvu nemali.
MVDr. Kapusta	Treba sa poučiť z toho, že na uznesení sme mali napísaný zámer a na vývesnej tabuli to nebolo uvedené. Do budúcnosti aby sme sa tomu vyhli.
JUDr. Boronová	Vysvetlila situáciu.
Hanigovský	Nechajme ten bod nateraz tak, bez rozhodnutia a zistíme po právnej stránke či sa dajú naše podmienky zapracovať do zmluvy. Navrhujem presunúť tento bod na budúce rokovanie MZ.

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-1

MZ schvaľuje rokovať o bode „Predaj domu na Štefánikovej ul. č. 3“ na budúcom mestskom zastupiteľstve.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 6

#### Mária Petreková, Studenec 132 – žiadosť o odkúpenie pozemku

#### Diskusia

Ing. Mačuga	Doporučenie komisie je neodpredať tento pozemok. Prečítal stanovisko komisie.
MVDr. Kapusta	Túto žiadosť sme riešili tiež na zasadnutí majetkovej a kontrolnej komisie mám povinnosť informovať viac o tejto žiadosti. Žiadosť je napísaná na celkom inú parcelu nie na tú, ktorá je uvedená v žiadosti. Boli sme s hlavnou kontrolórkou osobne za p. Petrekovou, aby nám upresnila parcelu lebo ju zle uviedla. Dohodli sme sa, že príde na MsÚ a spresní parcelu a taktiež uvedie na aké účely chce odkúpiť tento pozemok. Nedostavila sa na MsÚ. Komisia majetková a kontrolná taktiež nedoporučuje odpredať tento pozemok p. Petrekovej. Nedoporučuje tento pozemok odpredať vôbec.

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-F-1

MZ zamietá žiadosť Márie Petrekovej bytom Studenec č. 132 na odkúpenie pozemku parc.č. 1444/1 o výmere 3 091 m<sup>2</sup>.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 7****Delegovanie zástupcov zriaďovateľa škôl do rád škôl****Diskusia**

Mgr. Bača Prečítal znenie zákona. Predniesol návrh na delegovanie.

**Uznesenie č.: MZ-4-8-B-2**

MZ schvaľuje zástupcov zriaďovateľa škôl do rady školy pri ZŠ Školská 3 v Spišskom Podhradí v zložení: MVDr. Michal Kapusta, Peter Hanigovský, Mária Kaľavská.

Zodpovedný: Primátor Termín: 13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-4-8-B-3**

MZ schvaľuje zástupcov zriaďovateľa škôl do rady školy pri ZŠ Palešovo nám. 9 v Spišskom Podhradí v zložení: MVDr. Michal Kapusta, PaedDr. Martin Sereďay, Vladimír Tomko.

Zodpovedný: Primátor Termín: 13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-4-8-B-4**

MZ schvaľuje zástupcov zriaďovateľa škôl do rady školy pri MŠ, Májová 54 v Spišskom Podhradí v tomto zložení: Ing. Marek Mikula, Mgr. Mária Kicková

Zodpovedný: Primátor Termín: 13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-4-8-B-5**

MZ schvaľuje zástupcu zriaďovateľa škôl Ing. Štefana Mačugu do rady školy pri ZUŠ, Galova 28 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný: Primátor Termín: 13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-4-8-B-6**

MZ schvaľuje zástupcov zriaďovateľa škôl do rady školy pri CVČ, Školská 10 v Spišskom

Podhradí v zložení: Ing. Ján Lisoň, Štefan Faltin.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 8

#### Návrh na odúčtovanie premlčaných pohľadávok

##### Diskusia

MVDr. Kapusta	Riešili sme to na kontrolnej a majetkovej komisii. Predpokladal som, že tu bude riaditeľ s.r.o. Predniesol správu komisie.
Ing. Lisoň	16.1. sa touto vecou zaoberala finančná komisia. Prečítal správu komisie.
Ing. Janičko	Vysvetlil situáciu ohľadne uvedených pohľadávok. Zaoberalo sa týmto v minulosti MZ. Jednalo sa o vykurovanie.
Hanigovský	Rokovalo sa o tomto probléme v minulom období na zasadnutiach MZ.
Ing. Lisoň	Nemáme dostatok dokladov k tomu, aby sme mohli urobiť opatrenia. Môžeme len odpísať tieto pohľadávky. My nemáme veľa diskutovať ale vymáhať.

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-7

MZ schvaľuje odúčtovanie premlčaných pohľadávok mesta k 31.3.2008 v celkovej výške 31 928,40 Sk v členení podľa žiadosti č. 119/2007 zo dňa 28.11.2007.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský		Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 9

#### Úprava verejného priestranstva na Podzámkovej ulici oproti Penziónu Podzámkok

##### Diskusia

Ing. Mačuga	Predniesol doporučenie stavebnej komisie na úpravu verejného priestranstva.
Mgr. Kicková	Predniesla nový návrh.
Ing. Mačuga	Komisia brala príklad riešenia ako to je na Bielidlach. Chodník je len na jednej strane ulice.
Mgr. Kicková	Ak sa parkuje blízko plota je narušená stabilita.
MVDr. Kapusta	Aká je tam široká cesta? Ak bude na jednej strane parkovať auto, či tam bude dostatočný prechod na motorové vozidlo.
Ing. Lisoň	Ak bude obrubník nebude môcť auto parkovať hneď pri obrubníku ale trochu ďalej. Mali by sme upraviť priestranstvo okolo potoka, tzv. „obrátko“. Uspokojili by sme aj prevádzkovateľov obidvoch ubytovacích zariadení.
Ing. Mačuga	Teraz dávame dokopy kanalizáciu mesta a práve táto časť nemá žiadnu kanalizáciu. Preto tam nič trvalé neplánujeme.
Mgr. Bača	Ak sa rozšíri zeleň z pol metra na meter či tam prejde autobus ak bude vedľa parkovať auto.

Faltin	Súhlasím s pásom ½ metra. Meter je dosť široký pás a dosť skrúti cestu.
MVDr. Kapusta	Ak tam bude obrubník tak nezaparkuje šofér tesne pri obrubníku. ½ m je podľa mňa dosť.
Hanigovský	Na tejto ulici jeden chodník stačí, aj tak tam chodia ľudia po ceste a nie po chodníku.

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-8

MZ schvaľuje vykonať úpravu verejného priestranstva na Podzámkovej ulici oproti Penziónu Podzámkom takto: vo vzdialenosti 0,5 m od plota pani Kickovej v dĺžke medzi bránami vybudovať zelený pás ohraničený zvýšeným obrubníkom. Plochu medzi obrubníkom a miestnou komunikáciou využívať ako pozdĺžnu parkovaciu plochu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	0	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 10

	<b>Projektová dokumentácia na výstavbu garáží a oddychovej zóny pod kopcom Rypaj</b>
--	--------------------------------------------------------------------------------------

#### Diskusia

Ing. Mačuga	Predniesol správu k uvedenému bodu zo zasadnutia stavebnej komisie. Cena na PD je 44 tis. Sk.
MVDr. Kapusta	Máme 10 žiadostí na výstavbu garáží pod Rypajom. Komisia majetková a kontrolná dala taktiež kladné stanovisko.
Ing. Mačuga	Žiadosti sú o pozemky na garáže. Nevieime koľko by pozemky stáli preto musíme urobiť štúdiu. A potom uvidíme či budú ľudia ochotní tieto pozemky kúpiť.
MVDr. Kapusta	A okrem garáží sa plánuje aj úprava oddychovej zóny nad Rypajom.
Ing. Mačuga	Predniesol návrh na uznesenie.
Faltin	Nenaruší sa statika cesty?
Hanigovský	To je ďalej od cesty.

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-9

MZ schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre územné rozhodnutie. Akcia: „Kopce Rypaj/garáže a zóna oddychu v cene 44 000,-Sk.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 11

	<b>Zmena organizačnej štruktúry mestského úradu</b>
--	-----------------------------------------------------

#### Diskusia

Ing. Mačuga	Predniesol návrh na zmenu organizačnej štruktúry MsÚ.
Mgr. Bača	Dôjde k zefektívneniu činnosti požiarnika.
Tomko	Pán Kaintz súhlasí?
Ing. Janičko	Áno.
Ing. Tirpák	Chcem pozvať poslancov nezáväzne na dozornú radu a valné

	zhromaždenie. Budú sa podrobne preberať všetky náležitosti čo sa týka s.r.o. Zase zaznamenala stratu vo výške cca 230 tis. Sk. Dôvody sa budú rozoberať na valnom zhromaždení. V roku 2004 mesto vydalo na činnosť, ktorú teraz vykonáva s.r.o cca 2 327 tis. Sk. Pokiaľ započítame rok 2007 tak výdavky mesta čo išli na s.r.o. boli 1 700 tis. Sk. Čistý výdaj mesta na s.r.o. bol 762 tis. Sk. V konečnom dôsledku je to lacnejšie ako keď bola príspevková organizácia.
Hanigovský	Na margo čistenia mesta a údržby – čísla sú jedna vec a ďalšia je, že preháname peniaze medzi dvoma firmami a sú to mestské peniaze. S.r.o. boli zriadená k tomu, aby spravovala byty. K nej pribudol cintorín. Ceny s.r.o. sú vyššie ako ostatných uchádzačov čo sa týka stavebných a iných prác. Umelo dotovať firmu alebo prispievať na činnosť firmy nie je ekonomicky zdravé. Pri čistení mesta – viac menej túto činnosť riadi mesto – p. Vlkolinská a p. Forgáč. Toto bol dôvod aby p. Trošan prešiel pod mesto a nie pod s.r.o. S.r.o. má dosť veľký živnostenský register. Zdroje na svoju činnosť môžu hľadať mimo mesta.
Ing. Janičko	Audítorka urobila účtovú závierku mesta a podotkla, že s.r.o. žije z mesta a že by to takto nemalo byť.
Ing. Tirpák	Ak bolo ByPo v minulosti príspevkovou organizáciou náklad mesta bol vyšší ako teraz pre s.r.o.
Ing. Lisoň	Navrhujem zahrnúť do programu budúceho MZ informáciu o podnikateľských zámeroch, pláne výkonov, nákladov, hospodárskom výsledku, hospodárení spoločnosti Služby mesta s.r.o. v roku 2008, informáciu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Službami mesta s.r.o. za r. 2007, informáciu o cene dodaného tepla zo zdrojov prevádzkovaných spoločnosťou Služby mesta s.r.o.
Ing. Tirpák	Pozval som všetkých poslancov na dozornú radu, zápisnica bude vyhotovená.
Ing. Lisoň	Zasadanie dozornej rady alebo valného zhromaždenia je jedna vec a MZ je druhá vec. Dozorná rada nemôže rozhodovať. O majetku mesta rozhoduje MZ.

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-10

MZ schvaľuje zahrnúť do programu MZ v mesiaci apríl-máj 2008:

1. Informáciu o podnikateľských zámeroch, pláne výkonov, nákladov, hospodárskom výsledku, hospodárení spoločnosti Služby mesta s.r.o. v r. 2008.
2. Informáciu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Služby mesta s.r.o. za r. 2007.
3. Informáciu o cene dodaného tepla zo zdrojov prevádzkovaných spoločnosťou Služby mesta s.r.o.

Zodpovedný:	Konateľ spoločnosti	Termín:	13.03.2008
-------------	---------------------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 11

<b>Zmena organizačnej štruktúry mestského úradu</b>	
-----------------------------------------------------	--

#### Diskusia

Ing. Janičko	Oboznámil poslancov s navrhovanou zmenou organizačnej štruktúry mestského úradu.
--------------	----------------------------------------------------------------------------------

**Uznesenie č.: MZ-4-8-B-11**

MZ schvaľuje od 1.4.2008 novú organizačnú štruktúru Mestského úradu v Spišskom Podhradí.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 12****Správa o činnosti komisii****Diskusia**

Faltin	Predniesol správu zo zasadnutia komisie OVP.
JUDr. Boronová	Máme smernicu o vybavovaní sťažností, podľa ktorej postupujeme. Sťažnosť na náčelníka MP vybavuje hlavný kontrolór vtedy ak ho poverí MZ. V pracovno-právnych vzťahoch je štat. Orgánom p. primátor. Bude sa postupovať podľa ZP.
Mgr. Bača	MP má slúžiť občanom mesta. Konkrétne by sa mali zameriavať na toto čo momentálne trápi občanov.
Ing. Mikula	Chodím pomedzi ľudí a nepočul som jedno rozumné slovo na MP. Nevidím význam fungovania takejto MP. Nemá zmysel takáto MP.
Ing. Mačuga	MP má zmysel. So štátnou si nepomôžeme a sú veci, o ktorých vy ako poslanci ani neviete, ktoré riešime a pomôžeme si s MP.
Hanigovský	Mali sme 3 alebo 4 výberové konania na MP a pri splnení podmienok vyšiel len jeden uchádzač, p. Vojtaš. Ostatní uchádzači o MP nespĺnili podmienky. Bol problém vybrať vôbec niekoho. Aj mesto Krompachy má problémy s MP. Viem, že nerobia tak ako by mali ale sú potrební. Niektoré veci nemôže riešiť ani primátor, ani zástupca ani prednosta ale MP. Ak budeme mať kamerový systém tak to ešte viac pomôže mestu.
Ing. Mačuga	MP je potrebná.
Ing. Mikula	Potrební sú ale je potrebné prehodnotiť ich činnosť.
Ing. Lisoň	Dnešná situácia vyplynula z nezmyselného počínania príslušníkov MP a zbytočného vyvolania sporu, ktorý sa teraz nafukuje. Urazenosť na jednej a druhej strane nás nedoviede k ničomu. Je potrebné ich usmerniť.
Ing. Mačuga	Pohovor bol s príslušníkmi MP vykonaný.
MVDr. Kapusta	Predniesol správu zo zasadnutia komisie kontrolnej a majetkovej.
Hanigovský	Dom St. jarok 47 – mesto ponúklo na odpredaj svoju polovicu druhej majiteľke, ktorá nemala záujem.
Ing. Mačuga	Predniesol správu zo zasadnutia stavebnej komisie.
Hanigovský	Pri plote rozostavanej školy ja zahádzaná šachta, je potrebné to vyčistiť. Nevieť či je dobré uvažovať o výstavbe garáží pri areáli školy keď nevieme čo do budúcnosti s týmto objektom.
Ing. Mačuga	Máme ponuku na odpredaj mestu pozemku pri Mýtnici – jedná sa o priestor od múru cintorína smerom k mýtnici. Išlo by o cca 12 parkovacích miest.
Ing. Lisoň	Radšej by som sa venoval rozšíreniu pozemku cintorína.
Mgr. Bača	Ak to je občianske združenie tak nemá význam tam dávať plot keď nevedia aká dlhá bude ich činnosť.
Tomko	Bolo by vhodné alebo dobré prejsť mestom a presne zistiť, ktoré pozemky sú mestské atď.
Hanigovský	Komisia sociálna a bytová zasadala, momentálne sa rieši problém Paľonder a Nesládek na Rybníčku.



**Uznesenie č.: MZ-4-8-A-1**

MZ berie na vedomie správy čo činnosti komisií pri MZ.			
Zodpovedný:		Termín:	13.03.2008

**Bod č.: 13**

<b>Kontrola plnenia uznesení</b>			
----------------------------------	--	--	--

**Diskusia**

Ing. Janičko	Predniesol kontrolu plnenia uznesení.		
--------------	---------------------------------------	--	--

**Uznesenie č.: MZ-4-8-E-1**

MZ ruší uznesenie č. MZ-3-8-B-3 (MZ schvaľuje pridelenie bytu číslo 3 na ulici Starý jarok 45 v Spišskom Podhradí pre pani: Palenčárová Marcela bytom Štúrova 7, Spišské Podhradie na dobu určitú od 15.2.2008 do 31.5.2008 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.)			
Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 14**

<b>Rôzne</b>			
--------------	--	--	--

**Diskusia**

Hanigovský	Vypratanie bytu – Cmorejovci. Mama je v Rakúsku, otec zomrel, sú traja chlapci. Majú záujem o byt na Starom jarku.
Mgr. Kicková	Neuvažujeme o znížení nájomného v bytovom dome na St. jarku 45?
Hanigovský	Nájomné je do výšky 3%. My musíme splácať pôžičku. Zase na druhej strane keby bolo nižšie nájomné tak budú byty obsadené. Nemôže byť rozdielne percento nájomného v nájomných domoch.
Ing. Janičko	Dá sa dohodnúť na percentách ale všade musí byť rovnaké.
Ing. Lisoň	Nájomné to hovoríme len o splácaní úveru ale kde sú peniaze do fondu na opravy atď? Čo s uzneseniami z minulého roku? Čo s uznesením – rekonštrukcia chodníkov – vypracovanie zásad?
Ing. Mačuga	Vysvetlil situáciu.
Hanigovský	Dávam návrh na zrušenie uznesenia č. MZ-4-7-C-1.

**Uznesenie č.: MZ-4-8-E-2**

MZ ruší uznesenie č. MZ-4-7-C-1 (MZ ukladá odbornému útvaru MsÚ vypracovať zásady materiálnej a metodickéj pomoci občanom mesta Spišské Podhradie pri rekonštrukcii chodníkov pred rodinnými domami.)			
Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	13.03.2008

**Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	0	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Diskusia**

Ing. Lisoň	Čo je s odpredajom hydraulického lisu pre p. Klímu?
MVDr. Kapusta	Zrušili sme uznesenie - vypracovanie metodiky k rekonštrukcii chodníkov – je potrebné žiadateľom zaslať odpoveď. Bolo by vhodné dať túto informáciu do občasníka Podhradčan.

JUDr. Boronová	Oboznámila poslancov s novelizáciou zákona o vlastníctve bytov.
Ing. Janičko	Palešovo nám. 25 – mesto dá zo svojich peňazí 8 697 262,-Sk. Poslanci doporučili hľadať tieto financie z iných zdrojov, aby nemuselo dať mesto. Hľadáme tieto zdroje a práve kvôli tomu je potrebné prijať určité uznesenia. Prečítal návrh uznesení.
Tomko	Oplatí sa nám rekonštruovať tento dom za tieto peniaze? P. Bobek skupuje domy v meste tak mu ponúknime na odkúpenie aj Palešovo nám. 25.
Hanigovský	Záujem je o 2-izbové byty.
Ing. Lisoň	Musíme zrušiť dve uznesenia k Palešovmu nám. 25.

#### **Uznesenie č.: MZ-4-8-B-12**

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB vo výške 8 697 262,-Sk na prestavbu meštianskeho domu na Palešovom námestí č. 25 na 11 nájomných bytov.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### **Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Uznesenie č.: MZ-4-8-B-13**

MZ schvaľuje, že po kolaudácii 11-tich nájomných bytov v bytovom dome na Palešovom nám. 25 uzatvorí zmluvu v prospech ŠFRB v Bratislave na založenie trvalého práva charakteru nájomných bytov.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### **Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Uznesenie č.: MZ-4-8-B-14**

MZ schvaľuje:

1. vyčlenenie finančných prostriedkov mesta na splácanie prijatého úveru zo ŠFRB v roku 2008 vo výške ročného úhrnu splátok úveru.
2. vyčlenenie finančných prostriedkov mesta na splácanie prijatého úveru a úrokov v ďalších rokoch v súlade so zmluvou o poskytnutí úveru

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### **Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Uznesenie č.: MZ-4-8-B-15**

MZ schvaľuje aby prijatý úver zo ŠFRB na prestavbu meštianskeho domu na 11 nájomných bytov na Palešovom nám. 25 vo výške 8 697 262,-Sk bol ručený majetkom mesta a to nehnuteľnosťou Mariánske nám. 34 a Mariánske nám. 37.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-16

MZ schvaľuje zachovať nájomný charakter 11-tich bytov v bytovom dome na Palešovom nám. 25 po dobu najmenej 30 rokov od kolaudácie - § 5 ods. 1 písm. i Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 7.12.2006 č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania v znení Výnosu MVaRR SR zo dňa 28.11.2007 č. V-1/2007.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-17

MZ prehlasuje, že nájomné byty v bytovom dome na Palešovom nám. 25 budú prenajímané v súlade s § 5 Výnosu MVaRR SR zo dňa 7.12.2006 č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania v znení Výnosu MVaRR SR zo dňa 28.11.2007 č. V-1/2007.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Diskusia

Mgr. Bača	Vysvetlil situáciu ohľadne počtu členov školských rád. Dostali sme list zo ZŠ, Školská 3.
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------

#### Uznesenie č.: MZ-4-8-B-18

MZ schvaľuje zástupcov inej výchovnej organizácie do rady škôl:

- MŠ – Mgr. Darina Tatarková
- CVČ – Mgr. Peter Vandraško

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Diskusia

Ing. Mačuga	Podal informáciu ohľadne rekonštrukcie domu St. jarok 44. Je pripravená
-------------	-------------------------------------------------------------------------

	zmluva na podpis s firmou. Priamy náklad mesta je 30 000,-Sk. Máme rozpracované ďalšie veci a sumy sú ďaleko iné.
Ing. Janičko	Musíme sa pohnúť, výzvy sa hrnú a projekty musíme mať pripravené.
Mgr. Bača	Nevysporiadané pozemky sú na námestí. Môžeme dostať len 70 mil. na námestie, viac nie, pracujeme, robí sa na tom. Včera tu bola Ing. Steiniger.
Ing. Mačuga	Pracujeme na skládke, ktorú treba dokončiť. Robíme my traja okolo toho, je to vyčerpávajúca robota. Ak budú výzvy v lete, realizácia sa očakáva v budúcom roku. Sú echá, že čo nerobíte, nevybavujete peniaze z EÚ. Robíme, pracujeme.
Ing. Janičko	Určite budeme niekde stratoví, ale keď nezačneme robiť, nebudeme mať nič.
Ing. Mačuga	Na dokončenie Immaculaty je potrebných 1,8 mil. Sk. Budeme jednať, aby sa to toho roku postavilo. Podal informáciu ohľadne prestavby spoločenského domu na ZUŠ.

#### **Uznesenie č.: MZ-4-8-B-19**

MZ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o dielo so spoločnosťou Premier Consulting s.r.o., Františkánov 3, Komárno na vypracovanie žiadosti o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov z fondov EÚ na rekonštrukciu objektu Starý jarok 44.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.03.2008
-------------	----------	---------	------------

#### **Hlasovanie**

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	0	
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara		Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Diskusia**

Hanigovský	Je potrebné zistiť možnosť prerobenia okien v byte č. 1 v bytovom dome na Starom jarku 45 a cenu. Na spodnom byte nie sú sklopné okná, nedá sa vetrať. Zistiť akú spotrebu za 24 hod. má vysúšací stroj. Na stavebnom úrade sa treba dohodnúť, aby Ing. Poláček bol jeden deň v týždni v úrade, aby sa mohli občania prísť poradiť, aby nebol celý týždeň v teréne.
Mgr. Kicková	Bolo by dobré dať v spodných častiach v novej ZUS nepriehľadné okná.
Mgr. Bača	Podakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

V Spišskom Podhradí dňa 13.3.2008

\_\_\_\_\_  
Zapisovateľ

\_\_\_\_\_  
Prednosta MsÚ

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

\_\_\_\_\_  
Primátor mesta

