

Zápisnica z rokovania  
**Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí**  
 dňa 20.07.2023

**Program:**

<b>P.č.</b>	<b>Obsah</b>	<b>Predkladá</b>
1.	Otvorenie	Predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	Primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	Primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	Zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Petícia za zmenu určenia lokality „Pod mestom“	Primátor, predsedovia komisií
8.	Aktualizácia programu rozvoja mesta Spišské Podhradie na roky 2023-2030	Primátor, predsedovia komisií
9.	VZN o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovacej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	Predseda komisie, Mgr. Grigerová
10.	Majetok: 1. Žiadosť o vysporiadanie časti pozemku – Jozef Jenča, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie 2. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku – Ing. Vladimíra Krupa, Sídlisko Hrad 791/2, Spišské Podhradie 3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jozef Hockicko, Prešovská 65, Spišské Podhradie	Primátor, predsedovia komisií
11.	Návrh na zmenu poplatku za povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávky	Eva Vlkolinská, predseda komisie
12.	Správy z komisií MZ	Predsedovia komisií
13.	Neverejný: Žiadosť o navýšenie dotácie MŠK	Predsedovia komisií
14.	Záver	Predsedajúci

**Prítomní:**

Peter Hanigovský	<b>P</b>	Mgr. Milan Blahovský	<b>P</b>
Jozef Komara	<b>P</b>	Ing. Ján Lisoň	<b>P</b>
Mgr. Jozef Bača	<b>P</b>	Ing. Ivana Forgáčová	<b>P</b>
PaedDr. Jozef Fecko	<b>P</b>	Mária Kaľavská	<b>P</b>
Jozef Jenča	<b>P</b>	Vladimír Tomko	<b>P</b>
Bc. Ján Galarovič	<b>P</b>		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

**P** = prítomný **N** = neprítomný

**Pracovné komisie:**

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Jozef Komara
	Vladimír Tomko
	Jozef Jenča
Overovatelia zápisnice	PaedDr. Jozef Fecko
	Ing. Ivana Forgáčová
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. zástupca primátora mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 11 poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

### Bod č.: 1

#### Otvorenie

Bc. Ján Galarovič

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Chcem ospravedlniť p. primátora, vracia sa zo služobnej cesty, vyhlasujem 10 min. prestávku a potom budeme pokračovať.

- 10 minútová prestávka

MVDr. Michal Kapusta

Vítam vás na rokovaní MZ, ospravedlňujem sa, že meškám, bol som na pracovnom rokovaní v Nowom Targu s otcom biskupom ohľadom projektu Interreg. Cestou sme sa zdržali v kolónach áut.

Návrh programu aj pozvánku ste dostali domov.

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-B-1

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Má niekto doplnenie do programu rokovania?

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem doplnenie bodu „Rôzne“ za bodom 12.

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-B-2

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania o bod „Rôzne“. Zvyšné body prečíslovať.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 2

#### Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Jozefa Komaru, Vladimíra Tomka a Jozefa Jenča.

**Uznesenie č.: MZ-07-23-B-3**

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Jozef Komara, Vladimír Tomko, Jozef Jenča.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 3**

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem PaedDr. Jozefa Fecka a Ing. Ivanu Forgáčovú.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem PaedDr. Jozefa Fecka a Ing. Ivanu Forgáčovú.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

**Bod č.: 4**

**Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Dnešné zasadnutie MZ je mimo harmonogramu, budem stručný.

IBV Pod kameňolomom – je urobená voda, električka, osvetlenie, NN prípojka a kanál nám treba dokončiť. Pán Mižigár betonoval základy, má tam osadené šachty na vodu a kanál a ide ťahať základové múry. Vecné bremená – máme podpísané zmluvy s SPP, Bauska aj Biskupský úrad. Za pripojovacie príplatky na 6 domov sme VSD zaplatili faktúru 6 000,- €.

Základná škola Palešovo námestie 9 – beží verejné obstarávanie.

Základná škola, Školská 3 – vodozádržné zariadenia - máme podpísanú zmluvu o NFP, je účinná.

Ministerstvo kultúry - Obnov si svoj dom – beží súťaž na mlyn na sanáciu vlhkosti a pomáhame rímskokatolíckej cirkvi s budovou na námestí. Rozprával som dnes s bezpečnostným technikom ohľadom revízií budov a najmä areálu MŠK čo je vo vlastníctve mesta. Revízie sú tam potrebné každých 5 rokov, za môjho pôsobenia 16 rokov vo vedení mesta a poslancov neboli vykonávané žiadne revízie. Nájomná zmluva bola podpísaná v roku 2015, revízne správy mali robiť nájomcovia – MŠK a MsKS, oddelenie cestovného ruchu. Tieto revízie musíme dať do poriadku.

**Uznesenie č.: MZ-07-23-A-1**

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 5

#### Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 6

#### Podnety občanov

- podnety neboli podané

### Bod č.: 7

#### Petícia za zmenu určenia lokality „Pod mestom“

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja berie na vedomie petíciu občanov za zmenu určenia lokality „Pod mestom“ a bude sa touto petíciou zaoberať na ďalšom rokovaní.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť zmenu Územného plánu mesta Spišské Podhradie z lokality určenej na výstavbu na plochu trávneho porastu, prípadne ornú pôdu.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala petíciu na vedomie.

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal petíciu. Predsedom petičného výboru je pán Ondrej Maslák.

Ondrej Maslík

Nie len ja, ale aj všetci občania Komenského ulice sa zhodli na tom, že tieto pozemky čo sú za nami nie sú vhodné na výstavbu, je tam močiar, nevyhovuje kanalizácia a preto žiadame aby bol zmenený územný plán mesta Spišské Podhradie.

MVDr. Michal Kapusta

Územný plán mesta sa nemení na základe jedného uznesenia MZ, mení sa tak, že sa pripraví dokumentácia, potom je prerokovanie štátnymi orgánmi, verejnosťou, je to zverejnené a každý môže dať do 30 dní pripomienku. Ak zoberieme túto celú lokalitu tak sa jedná o cca 50-60 stavebných pozemkov, ak nie viac. Treba brať do úvahy aj to, že je tam veľa vlastníkov pozemkov, aj nových vlastníkov, ktorí počítali s tým, že je to lokalita na výstavbu. Keby prešla zmena územného plánu, žeby sa to zmenilo naspäť na ornú pôdu, čo je to najtvrdšie riešenie, tak pravdepodobne mestu hrozí súdny spor s niektorými vlastníkami pozemkov. Otázkou na diskusiu je, že či toto územie nevyužiť na iný rozvoj mesta a nie na IBV, sú aj iné možnosti, s verejnoprospešným záujmom mesta, potom sa ale musíme vysporiadať s vlastníkami pozemkov. Je vás tu pomerne dosť obyvateľov Komenského ulice, aby ste si nemysleli, že sme to zobrali na vedomie a založí sa to do šuflíka. Myslím si, že všetci čo tu sedíme vieme pravý dôvod, ktorý nikto nechce nahlas povedať a celý ten proces, keby sme do toho išli bude trvať minimálne rok. Je veľmi dobre, že petícia prišla, lebo keď si máme držať mesto v rozvoji, tak si každý Podhradčan musí uvedomiť čo musí zničiť. Možno, že musí aj predať pozemok za lacnejšie, táto vec, ktorá sa teraz udiala veľmi rýchlo, tak sa môže udiať kdekoľvek v ktorejkoľvek časti mesta. Musí sa pokračovať ďalej lebo sa to môže zlomiť kdekoľvek, otázkou je akým smerom pôjdeme. Môj názor je, že nepreklopiť to na ornú pôdu, môj názor je nájsť iné využitie územia, aby ľudia, ktorí vlastnia tieto pozemky, aby až tak veľmi nestratili. Cena stavebného pozemku je od 50-100 €/m<sup>2</sup>. Budeme hľadať riešenie aby sme nevuhpli do súdneho sporu lebo ho nemusíme ustáť. Ja vám dávam slovo, že toto sa neuloží do šuflíka, že v tomto budeme pokračovať. Komisa výstavby sa chce k tomu vrátiť, rozhodnutie musia prijať poslanci tohto MZ či to posunieme do zásobníka č. 6 a potom musíme nájsť peniaze aby sme pripravili projektovú dokumentáciu, aby sa to preklopilo. Zatiaľ to zoberieme na vedomie s tým, že tu máme členov petičného výboru, že na zasadnutie komisie alebo pracovné stretnutie budú prizvaní.

Ladislav Kynčák

Ondrej Maslík povedal veľmi málo. Bo tu jeden pán a chcel odkúpiť pozemok od p. Smikovej, časť pozemku na cestu, my s tým nesúhlasíme. Nech sa využijú tieto pozemky na iné účely, napr. na kino alebo ihriská.

MVDr. Michal Kapusta

Tie pozemky nie sú mestské.

Ladislav Kynčák

To je jedno. Sú aj iné možnosti.

MVDr. Michal Kapusta

Každý z Podhradia si musí uvedomiť, že komu predá svoju nehnuteľnosť, svoju roľu, svoju lúku. Ak chcete aby ste boli prizvaní na komisiu, budete prizvaní.

Mgr. Jozef Bača

Navrhujem 10 minútovú prestávku.

- 10 minútová prestávka

### **Uznesenie č.: MZ-07-23-A-3**

MZ berie na vedomie petíciu za zmenu určenia lokality „Pod mestom“.

Zodpovedný:		Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 8

#### Aktualizácia programu rozvoja mesta Spišské Podhradie na roky 2023 - 2030

MVDr. Michal Kapusta

Pripomienky poslal len Ing. Lisoň, tie boli zapracované do programu rozvoja mesta.

Peter Hanigovský

Klub Unesco – neviem či klub funguje alebo nie, neviem či to ešte má ostať v programe rozvoja mesta alebo nie.

MVDr. Michal Kapusta

Pozrieme či klub je ešte aktívny a keď je aktívny, tak ho tam necháme.

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-B-4

MZ schvaľuje aktualizáciu programu rozvoja mesta Spišské Podhradie na roky 2023-2032.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 9

#### VZN o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovacej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Vítam riaditeľky materských škôl aj Mgr. Grigerovú, zapisovateľku školskej komisie. Poprosím stanoviská komisií.

Mgr. Jozef Bača

Komisia pre školstvo a šport odporúča MZ schváliť VZN o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť návrh VZN o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie. Svoju pripomienku k návrhu VZN som poslal pánovi prednostovi. Považujem za vhodné aby vo VZN bol uvedený názov oboch škôl v súlade so zriaďovacou listinou, preto v oboch prípadoch navrhujem za Materská škola vložiť: „so sídlom“.

#### VZN č. 1/2023

MZ schvaľuje VZN č. 1/2023 o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovacej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 10

##### Majetok:

### 1. Žiadosť o vysporiadanie časti pozemku – Jozef Jenča, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie

#### Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť žiadosť Jozefa Jenču, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie o vysporiadanie časti pozemku pod nehnuteľnosťou – novovzniknutý pozemok, parcela KN-C 1832/7 – vodná plocha vo výmere 1 m2 v k.ú. Spišské Podhradie po vyriešení zmeny druhu pozemku.

#### Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcele KN-C 1832/7, vodná plocha vo výmere 1 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 31/2023 vyhotoveného geodetom Jánom Burikom pre Jozefa Jenču, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie.

#### Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť odpredaj pozemku C-KN 1832/7 o výmere 1 m2 Jozefovi Jenčovi, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie za cenu 30,- €/1 m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že na uvedenom pozemku už stojí stavba vo vlastníctve žiadateľa. Náklady na zameranie pozemku, vypracovanie geometrického plánu a zápis zmeny do katastra nehnuteľností uhradí žiadateľ.

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-B-5

MZ schvaľuje zámer predaj nehnuteľnosti formou prípadu osobitného zreteľa a to novovzniknutá parcela KN-C 1832/7 – vodná plocha vo výmere 1 m2, odčlenená geometrickým plánom č. 31/2023 vyhotoviteľa Jána Burika, 053 71 Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1832/1 – vodná plocha vo výmere 8022 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre Jozefa Jenču, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	0
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

##### Majetok:

### 2. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku – Ing. Vladimíra Krupa, Sídliisko Hrad 791/2, Spišské Podhradie

#### Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Ing. Vladimíry Krupa o dlhodobý prenájom pozemku na parcele KN-C 100/3 a KN-C 100/1.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ zamietnuť žiadosť Ing. Vladimíry Krupa, Sídliisko Hrad 791/2, Spišské Podhradie o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve mesta za účelom výstavby prístrešku.

Neboli sme sa komisia pozrieť na tvári miesta, bola to chyba a bolo to šité horúcou ihlou. Bol som tam pozrieť po zasadnutí komisie osobne, myslím si, že 5 m<sup>2</sup>, ktoré žiada Ing. Krupa na prenájom by mesto nezlikvidovalo a občanovi pomohlo, pretože garáž, ktorú majú je malá na uskladnenie vecí. Pri hlasovaní, ako predseda komisie, zmením názor. Podporím túto žiadosť na prenájom pozemku.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Ing. Vladimíry Krupa, Sídliisko Hrad 2, Spišské Podhradie o dlhodobý prenájom pozemku.

Mgr. Milan Blahovský

Dávam návrh na uznesenie, schválenie prenájmu na určitú dobu.

MVDr. Michal Kapusta

Skôr by som dal na dobu neurčitú, ktorá sa môže zmeniť na základe zmluvy. Ideme do zámeru či schvaľujeme alebo nie.

Ing. Ján Lisoň

Ja som tam bol pozrieť, zaberie sa plocha pojazdnej komunikácie, ktorá ide poza domy na Sídliisku Hrad. Autá budú chodiť do garáží a dvorov k domom na Palešovom námestí vedľa po tráve, komunikácia sa posunie ďalej. Ďalším dôvodom prečo nebudem hlasovať za je, že čo potom ostatní, ktorí tam majú tiež garáže, potom ponúknuť aj ostatným, nech si zoberú určitú plochu do nájmu lebo argument, že plocha garáže je malá je nedostatočný.

MVDr. Michal Kapusta

Hovoríme o 1,5 m do šírky a 3 m do dĺžky. Bude to typizovaný prístrešok v takom rozmere, ktorý nebude spadať pod stavebné povolenie.

Mgr. Milan Blahovský

Keby sme zistili, že to bude problém do budúca, tak sa vypovedá zmluva.

Mgr. Jozef Srnka

Prečítal návrh na uznesenie.

### Uznesenie č.: MZ-07-23-B-6

MZ schvaľuje zámer prenájmu majetku mesta formou prípadu osobitného zreteľa a to časť pozemku KN-C 100/3 – ostatná plocha a KN-C 100/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 5,25 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 1 pre Ing. Vladimíru Krupa, Sídliisko Hrad 2, 053 04 Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. Ivana Forgáčová	-
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Majetok:

**3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jozef Hockicko, Prešovská 65, Spišské Podhradie**



Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť žiadosť Jozefa Hockicka, bytom Prešovská 798/65, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku, časti parcely KN-C 1821/1.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť odpredaj časti pozemku – parcela KN-E 4326/1, orná pôda vo výmere 10,7 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 2269.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť predaj časti pozemku C-KN 1821/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup> pre Jozefa Hockicka, Prešovská 798/65, Spišské Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je lepšie využitie susedného pozemku vo vlastníctve žiadateľa a zvýšenie bezpečnosti chodcov na príľahlom chodníku za cenu 30,- €/1 m<sup>2</sup>. Náklady na zameranie, vypracovanie geometrického plánu a zápis zmeny do katastra nehnuteľností uhradí žiadateľ.

**Uznesenie č.: MZ-07-23-B-7**

MZ schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti formou prípadu osobitného zreteľa a to časť parcely KN-C 4326/1 – orná pôda vo výmere cca 12 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 2269 pre Jozefa Hockicka, Prešovská 65, Spišské Podhradie. Žiadateľ vypracuje geometrický plán na vlastné náklady za prítomnosti zamestnanca mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 11**

**Návrh na zmenu poplatku za povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávky**

MVDr. Michal Kapusta

Vítam kolegyňu, pani Vlkolinskú.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia vychádzala z podnetu, že 20 rokov sa poplatok nemenil. Doplnili sme návrh z mesta. Navrhovaná výška poplatku predstavuje jeho zvýšenie o infláciu spotrebiteľských cien za obdobie 20 rokov.

Finančná komisia navrhuje MZ s účinnosťou od 01.08.2023:

- Schváliť poplatok za povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávky
  - základný poplatok na dobu trvania rozkopávky do 72 hodín vo výške:
    - za asfaltovú plochu miestnej komunikácie 20,- €/1 m<sup>2</sup>
    - za spevnenú plochu chodníka 13,- €/1 m<sup>2</sup>
    - za nespevnenú plochu/verejné priestranstvo – 4,- €/1m<sup>2</sup>
  - ďalší poplatok za každý začatý deň trvania rozkopávky nad 72 hodín vo výške 0,40 €/1m<sup>2</sup>/1 deň až do uvedenia komunikácie do pôvodného stavu
- Uvedené poplatky budú zvýšené o mieru inflácie spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok vzápätí po jej vyhlásení Štatistickým úradom SR. Poplatok po prepočítaní bude zaokrúhlený na 0,10 € nahor.

3. Poplatok za povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávky nezahrňuje správny poplatok podľa osobitného zákonného predpisu, ani náklady žiadateľa na uvedenie miestnej komunikácie po rozkopávke do pôvodného stavu.

MVDr. Michal Kapusta

Na zasadnutí finančnej komisie sme to prešli podrobne, vydiskutovali sme to.

Bc. Ján Galarovič

Uvedenie prekopávky do pôvodného stavu, ako v zime keď sa nedá asfaltovať?

MVDr. Michal Kapusta

Ak bude niekto robiť prekopávku v zimných mesiacoch tak predpokladám, že pôjde o haváriu, to je v inom režime.

### Uznesenie č.: MZ-07-23-B-8

MZ schvaľuje s účinnosťou od 1.8.2023:

1. schváliť poplatok za povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávky

a) základný poplatok na dobu trvania rozkopávky do 72 hodín vo výške :

- za asfaltovú plochu MK 20,00 €/1 m<sup>2</sup>,

- za spevnenú plochu chodníka 13,00 €/1 m<sup>2</sup>,

- za nespevnenú plochu/ verejné priestranstvo 4,00 €/1 m<sup>2</sup>,

b) ďalší poplatok za každý začatý deň trvania rozkopávky nad 72 hodín vo výške 0,40 €/1 m<sup>2</sup>/1 deň až do uvedenia komunikácie do pôvodného stavu.

2. Uvedené poplatky budú zvýšené o mieru inflácie spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok vzápätí po jej vyhlásení Štatistickým úradom SR. Poplatok po prepočítaní bude zaokrúhlený na 0,10 € nahor.

3. Poplatok za povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávky nezahrňuje správny poplatok podľa osobitného zákonného predpisu, ani náklady žiadateľa na uvedenie miestnej komunikácie po rozkopávke do pôvodného stavu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 12

#### Správy z komisií MZ

Peter Hanigovský

Vyčerpал som všetko zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja počas rokovania MZ. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Milan Blahovský

Okrem bodov, ku ktorým som sa vyjadroval počas rokovania MZ Komisia majetková, kontrolná a škodová mal v programe rokovania vyradenie majetku a fyzická kontrola majetku navrhnutého na vyradenie. Komisia navrhuje primátorovi mesta schváliť návrh na vyradenie majetku podľa uvedeného zoznamu spolu v hodnote 6 864,84 €.

Mgr. Jozef Srnka

Išli sme do projektu D-COM plus, dostali sme komplet novú výpočtovú techniku. Starú, 10 ročnú, vyradujeme.

Mgr. Milan Blahovský

Komisia zobrala na vedomie Právnu analýzu právnych rizík súvisiacich so súdnym sporom o určenie vlastníckeho práva k stavbe – Chata Diana.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia okrem bodov, ku ktorým som sa vyjadril počas rokovania prerokovala aj žiadosť o úpravu dotácie MŠK Spišské Podhradie. V nájomnej zmluve z roku 2015, na nájom objektov v areáli mestského štadióna, čo ste si kolegovia poslanci určite všimli, sú spoloční nájomcovia. V meste sú informácie o tom, že elektrika v objektoch v areáli mestského štadióna je v zlom stave. Podľa nájomnej zmluvy spoloční nájomcova MŠK a MsKS sú povinní predkladať mestu správy o vykonaných odborných prehliadkach – revíziách elektrozariadení. Mestu za 8 rokov nie sú doručené žiadne revízne správy. Ja som túto tému na zasadnutí finančnej komisie otvoril a považujem za významnejšiu vec stav vyhradeného technického zariadenia ako je žiadosť o dotáciu. Kto bude niesť zodpovednosť za úraz elektrickým prúdom, ak by k tomu došlo. Nechcem byť s tým spájaný, nechcem sa tváriť, že o tom neviem, nechcem aby mi niekto raz povedal, že všetci o tom vedeli aj ja, a nič som pre to neurobil. Pán Komara potvrdil zlý technický stav elektrického zariadenia, súhlasí s prenajímaním priestorov areálu MŠK, ale za elektrinu zodpovedný nebude. Nepodpisuje pri nájomných zmluvách odovzdanie elektro zariadení, primátor povedal, že do zmluvy sa uvádza prenájom bez elektriky. Elektrické zariadenia na štadióne nie sú v poriadku. Podľa nájomnej zmluvy majú zodpovednosť spoloční nájomcovia – MŠK a MsKS. Finančná komisia pripravila návrh na uznesenie pre mestské zastupiteľstvo.

Ing. Lisoň prečítal návrh na uznesenia:

Na základe informácií o zlom technickom stave vyhradeného technického zariadenia – elektrického v areáli mestského štadióna, MZ vyzýva Mestský športový klub Spišské Podhradie a Mestské kultúrne stredisko Spišské Podhradie, spoločných nájomcov podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov o nájme nehnuteľností v areáli mestského štadióna, z júna 2015, aby z dôvodu rizika mimoriadnej udalosti a úrazu elektrickým prúdom

- a) okamžite doručili mestu Spišské Podhradie správy o posledných vykonaných odborných prehliadkach – revíziách vyhradených technických zariadení – elektrických v areáli mestského štadióna
- b) do doby doručenia správ o vykonaných odborných prehliadkach, s verdiktom oprávnenej osoby, že zariadenie je schopné bezpečnej prevádzky, nepoužívali vyhradené technické zariadenia – elektrické v areáli mestského štadióna v Spišskom Podhradí

Mestské zastupiteľstvo ukladá Mestskému úradu okamžite doručiť výzvy z predchádzajúceho uznesenia MZ, štatutárnym zástupcom Mestského športového klubu Spišské Podhradie, sídlo Mariánske námestie č. 37, Spišské Podhradie a Mestského kultúrneho strediska, sídlo Starý jarok 44, Spišské Podhradie.

Mgr. Jozef Bača

Existujú revízne správy?

Jozef Komara

Bolo to povedané na zasadnutí finančnej komisie, že neexistujú.

V roku 2004 bola rekonštrukcia maximum v roku 2005.

Mgr. Milan Blahovský

MŠK by nemal mať názov mestský, mne to pripadá, že táto časť ihrisko a tam tá partia ako keby nebola naša. My sa k tomuto klubu tak správame. Správame sa k nemu tak ako by to bola príťaž. Nech je to súkromný klub a zrušme slovo mestský. Ak je mestský, tak mesto by s tým malo pomôcť či nie? Trošku by sme mali s tým pomôcť. Klub, ktorý robí mestu dobré meno, ideme pomaly likvidovať, to nie je súkromný klub ani podnik p. Komaru. Chceme tu ako dedina vyzerat'?

- 18.19 hod. – odišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Jozef Komara

Sú tu rozdielne názory, myslím si, že treba sa pohnúť vpred, sú tu názorové rozdiely, musíme sa pohnúť dopredu, ak nie, tak sa musíme spojiť s iným klubom.

Peter Hanigovský

Ak sme to začali v bode komisie a nepočkali na neverejnú zasadnutie, tak sa vyjadrím. Mesto nie je zriaďovateľom MŠK, okrem toho, že mu dáva dotáciu a prenajíma majetok. Mestský športový klub nie je fakt mestská organizácia. Zriaďovateľom nie je mesto, je to občianske združenie a má názov mestský športový klub. Predtým to bolo inou formou teraz cez dotácie. Čo je na tom zlé, že si ľudia prečítajú, že mesto nie je zriaďovateľom MŠK?

Vladimír Tomko

Športový klub mal robiť revízie elektriny? V zmluve je zakotvené, že to musia oni robiť?

MVDr. Michal Kapusta

V nájomnej zmluve, ktorá bola podpísaná v roku 2015 sú dvaja nájomníci – Mestský športový klub a Mestské kultúrne stredisko. Peniaze do MŠK a MsKS dáva mesto. Obidvaja nájomcovia si mali splniť povinnosť a urobiť raz za 5 rokov revíziu. Štatutárom MŠK je pán Komara, štatutárom MsKS bol Mgr. Kamil Polák a potom pani Anna Gondová. Teraz je Ing. Jurkovská. V minulosti bolo vytvorené oddelenie cestovného ruchu, histórie a športu pri MsKS, kde bol pán Komara správcom areálu MŠK, potom bol zástupcom primátora, kde mal v poverení okrem iného uvedené písomne aj spávcovstvo areálu MŠK a teraz je znova správcom areálu pod novým oddelením Mestského kultúrneho strediska a to čisto oddelenie športu. Bolo treba urobiť revízie každých 5 rokov, v roku 2004 bola robená rekonštrukcia budovy, bola urobená kolaudácia? Robili sa veci na kolene? Ok, ideme to teraz vyčistiť. Na to sme mali mať ten bod ako neverejný. Investície do majetku mesta má robiť mesto, je to v prenájme MŠK a MsKS lebo sa vytvorilo oddelenie aby tam boli zamestnaní ľudia, ktorí sú na MŠK aj zamestnaní sú na kultúre na oddelení športu, ak by neboli, tak sme nemuseli vyrobiť oddelenie. Revízie, teraz v tomto stave, kde zlyhalo spávcovstvo areálu MŠK musí znieť mesto, s tým som stotožnený. MŠK je občianske združenie, ktoré sa môže valným zhromaždením zrušiť a keby sa to udialo, tak by bol problém s majetkovým vyrovnaním, preto audítorka, aj NKÚ, aj Správa finančnej kontroly hovorí – tvrdé investície pod hlavičkou mesta, aby mesto nevošlo do súdneho sporu v budúcnosti. Máme povinnosť starať sa o tento areál, to je jedno v akej lige hráme. A každý zamestnanec si má plniť svoje povinnosti zodpovedne, ktoré mu prináležia z pracovnej náplne alebo z poverenia.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia berie na vedomie list MŠK Spišské Podhradie označený ako Žiadosť o úpravu dotácie MŠK Spišské Podhradie, doručený mestu 07.07.2023 a konštatuje, že tento list nespĺňa podmienky žiadosti o dotáciu, uvedené vo VZN č. 1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišské Podhradie.

Finančná komisia sa bude zaoberať žiadosťou o dotáciu MŠK Spišské Podhradie, ktorá bude spĺňať podmienky VZN 1/2018 po doručení správ o vykonaných odborných prehliadkach vyhradených technických zariadení v areáli mestského štadióna v Spišskom Podhradí, s uvedením vyjadrenia oprávnenej osoby o schopnosti bezpečnej prevádzky týchto zariadení.

**Uznesenie č.: MZ-07-23-B-9**

Na základe informácií o zlom technickom stave vyhradeného technického zariadenia – elektrického v areáli mestského štadióna, MZ vyzýva Mestský športový klub Spišské Podhradie a Mestské kultúrne stredisko Spišské Podhradie, spoločných nájomcov podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov o nájme nehnuteľností v areáli mestského štadióna, z júna 2015, aby z dôvodu rizika mimoriadnej udalosti a úrazu elektrickým prúdom

- a) okamžite doručili mestu Spišské Podhradie správy o posledných vykonaných odborných prehliadkach – revíziách vyhradených technických zariadení – elektrických v areáli mestského štadióna
- b) do doby doručenia správ o vykonaných odborných prehliadkach, s verdiktom oprávnenej osoby, že zariadenie je schopné bezpečnej prevádzky, nepoužívali vyhradené technické zariadenia – elektrické v areáli mestského štadióna v Spišskom Podhradí

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
------------------	---	----------------------	---

Jozef Komara	0	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-C-1

MZ ukladá Mestskému úradu okamžite doručiť výzvy z predchádzajúceho uznesenia MZ, štatutárnym zástupcom Mestského športového klubu Spišské Podhradie, sídlo Mariánske námestie č. 37, Spišské Podhradie a Mestského kultúrneho strediska, sídlo Starý jarok 44, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Uznesenie č.: MZ-07-23-A-4

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 13

#### Rôzne

Ing. Ján Lisoň

Dal dom ten návrh na doplnenie bodu „Rôzne“, ale obsah som vyčerpал v bode „Správy z komisií MZ“.

MVDr. Michal Kapusta

Včera bolo prerokovanie zmien a doplnkov ÚPM č. 5 – doobeda inštitúcie a poobede verejnosť. Kontroverzný je zápis strelnice. Z toho dôvodu, že v ÚPM strelnica nie je zapísaná a v zmenách č. 3 sa preklopila priemyselná zóna tehelne na obytnú zónu. Hygiena sa pýtala aká to je vzdialenosť či strelnica je oficiálne povolená, povedal som im, že funguje 30 rokov, p. Tomko mi povedal, že funguje min. 70 rokov. Volali sme policajťmi aj poľovníkmi, že sú štúdie zo strielania, volal som na hygienu aby nám dali veľmi rýchle stanovisko, ak sa má zablokovať bod strelnica, tak ho vyberieme zo zmien a doplnkov ÚPM č. 5 aby sme nezablokovali všetko. Hygiena by mi mala volať zajtra alebo v pondelok čo budú vyžadovať aby strelnica mohla fungovať. Snažíme sa urobiť to, že prvá bola strelnica a potom obytná zóna St. Martin a tam by sme chceli dať regulatívy

pre tých čo tam budú kupovať pozemky, aby im bolo jasné, že za ich plotom cca 100 m tam bude strelnica.

Záver z rokovania – hygiena a okresný stavebný úrad berú informáciu, že strelnica tam bola. EIA by nemala ísť ale prídu nejaké podmienky z radu hygieny, aj p. Magula bol ústne informovaný, keď sa robili zmeny č. 3, že je tam strelnica, je na škodu, že poľovnícka komora to nedala písomne.

Vladimír Tomko

Máme papiere z roku 2002, že strelnica tam bola.

MVDr. Michal Kapusta

Je na škodu vecí, že rozprávaš o roku 2002 lebo strelnica rozprávaš fungovala min. 70 rokov, keby ste doniesli papier, že fungovala oveľa skôr, bolo by to lepšie. Skúste nájsť dokument, ktorý je starší a potvrdí, že strelnica je tam 70 rokov.

Mgr. Jozef Bača

Minimálne v roku 1974 tam prebiehali majstrovstvá, patrilo to vtedy Zväzarmu, ten sa rozpadol a tam už doklady nenájdeme.

MVDr. Michal Kapusta

Treba ísť do archívu a doniesť mi papier, že strelnica fungovala už viac ako 70 rokov.

Mgr. Jozef Bača

Mamky na Májovej ulici ma pýtajú, či sa nedá dať lavička na ihrisko, chodí tam viacej mamičiek a lavička je len jedna.

#### **Uznesenie č.: MZ-07-23-A-5**

MZ berie na vedomie informácie podané v bode Rôzne.

Zodpovedný:		Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- 18.45 – prišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

#### **Bod č.: 14**

#### **Neverejné rokovanie: Žiadosť o navýšenie dotácie pre MŠK**

Rokovanie MZ pokračovalo neverejným zasadnutím. Z neverejného rokovania boli prijaté tieto uznesenia:

#### **Uznesenie č.: MZ-07-23-B-10**

MZ schvaľuje nákup 200 ks sedačiek na tribúnu na futbalovom štadióne za cenu 5,- €/1 ks.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	0	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Uznesenie č.: MZ-07-23-C-2

MZ ukladá MsKS Spišské Podhradie, oddeleniu športu osloviť špecialistu požiarnej ochrany ohľadom posúdenia stavu areálu futbalového štadióna a návrhu riešenia prípadných nedostatkov.

Zodpovedný:	riaditeľka MsKS	Termín:	20.07.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 15

#### Záver

MVDr. Michal Kapusta

PodĎakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19.10 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 20.07.2023

\_\_\_\_\_  
Zapisovateľ

\_\_\_\_\_  
Primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

.....  
Prednosta MsÚ