

Zápisnica z rokovania  
**Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí**  
dňa 19.10.2023

**Program:**

1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Zásady hospodárenia s majetkom mesta Spišské Podhradie – zmena zákona o majetku obcí od 01.11.2023	primátor, predsedovia komisíí
8.	Stratégia cestovného ruchu v okrese Levoča 2021-2027 výhľadovo do roku 2030	primátor, Mgr. Ingrid Kamenická – koordinátorka tvorby stratégie – mesto Levoča
9.	Majetok: 1. Jozef Hockicko, Prešovská 65, Spišské Podhradie - žiadosť o odkúpenie pozemku 2. Ing. Jana Biroščáková, Vlastimil Biroščák, Hviezdoslavova 24, Spišské Podhradie - žiadosť o odpredaj pozemku 3. Vzatie do prenájmu časti parcely a zriadenie vecného bremena na uloženie dažďovej kanalizácie na časti parcely C-KN 1079 k.ú. Spišské Podhradie v prospech mesta Spišské Podhradie od Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie 4. Pavol Cmorej, Komenského 35, Spišské Podhradie –žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta 5. Pavol Mucha, Jablonov 46 – žiadosť o odkúpenie pozemku 6. Ing. Branislav Stolárik, Palešovo nám. 358/43, Spišské Podhradie – ponuka na odkúpenie pozemkov v osobnom vlastníctve 7. Darovanie pozemkov mestu Spišské Podhradie v lokalite IBV Tehelňa: Ing. Martin Magula, Mariánske námestie 382/19, Spišské Podhradie 8. Darovanie pozemkov mestu Spišské Podhradie v lokalite IBV Tehelňa: KMRcycling, s.r.o. Fabiniho 23, Spišská Nová Ves	primátor, predsedovia komisíí

	IČO: 36606073 9. Zriadenie vecného bremena – VSD a.s., Mlynská 31, Košice v prospech VSD na pozemkoch mesta Spišské Podhradie - lokalita IBV Tehelňa 10. Sergej Koperdak, Legionárska 10631/3, Bratislava – zámena pozemku, časť parkoviska C-KN 2037/2 v NPR Sivá brada	
10.	Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie: 1. MADOX s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré Mesto - žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie v roku 2023 2. Miroslav Longauer, Podzámková 420/25, Spišské Podhradie - žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie v roku 2023	primátor, predseda komisie, vedúca ekonomického oddelenia
11.	Výsledky I. kola OVS a vyhlásenie II. kola OVS na predaj novovzniknutej stavebnej parcely C-KN 1371/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 918 m <sup>2</sup> k. ú. Spišské Podhradie	prednosta
12.	Správy z komisií MZ	predsedovia komisií
13.	Rôzne	
14.	Záver	predsedajúci

#### Prítomní:

Peter Hanigovský	<b>P</b>	Mgr. Milan Blahovský	<b>P</b>
Jozef Komara	<b>P</b>	Ing. Ján Lisoň	<b>P</b>
Mgr. Jozef Bača	<b>P</b>	Ing. Ivana Forgáčová	<b>P</b>
PaedDr. Jozef Fecko	<b>P</b>	Mária Kaľavská	<b>P</b>
Jozef Jenča	<b>N</b>	Vladimír Tomko	<b>P</b>
Bc. Ján Galarovič	<b>P</b>		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

**P** = prítomný **N** = neprítomný

#### Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Peter Hanigovský
	PaedDr. Jozef Fecko
	Jozef Komara
Overovatelia zápisnice	Ing. Ján Lisoň
	Mgr. Milan Blahovský
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 10 poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

### Bod č.: 1

#### Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Návrh ste dostali domov e-mailom aj poštou, ospravedlnil sa p. poslanec Jozef Jenča.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-1

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Sú nejaké doplnenia do programu rokovania?

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem v bode 10.2 – zmeniť názov bodu z Longauer Miroslav na LongInvest s.r.o.

Žiadateľom o dotáciu je tento subjekt.

### Bod č.: 2

#### Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Petra Hanigovského, PaedDr. Jozefa Fecka a Jozefa Komaru.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Peter Hanigovský, PaedDr. Jozef Fecko, Jozef Komara.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Bod č.: 3

#### Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem Ing. Jána Lisoňa a Mgr. Milana Blahovského.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Ing. Jána Lisoňa a Mgr. Milana Blahovského.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

#### Bod č.: 4

### Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Podali sme žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, dátum odoslania 13.10.2023, riadiaci orgán PSK – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – názov projektu: Škola pre lepšiu budúcnosť – Základná škola, Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie. Celkové oprávnené výdavky 262 087,90 € projektu, požadovaná výška NFP – 241 120,87 €.

Podali sme žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy, Školská 3, Spišské Podhradie. Celkové oprávnené výdavky projektu 799 227,01 €, požadovaná výška NFP: 735 288,85 €. Doplnili sme tam výmenu strešnej krytiny na hlavnej budove, je dosť opotrebovaná.

Je vonku výzva na Obnov si svoj dom, ide sa robiť synagóga, kultúrny dom – ďalšia strana na omietku, rímskokatolícky kostol a evanjelický kostol. Naše nehnuteľnosti – uvidíme či sa bude dať žiadosť na mlyn, neviem aká je priorita vo výzve.

Čo sa týka NFP Zníženie energetickej náročnosti budovy Základná škola, Školská 3, Spišské Podhradie – prešli platby, sú uhradené faktúry vo výške 80% - celkové náklady sú 831 595,22 €.

Vodozádržné opatrenia Základná škola, Školská 3, Spišské Podhradie – nádrže sú už osadené a teraz sa idú robiť prepojenia a električka a osadenie čerpadiel, celkové náklady 132 215,96 €.

Začínáme kresliť projektovú dokumentáciu na Hviezdoslavovu ulicu – názov projektu Rekonštrukcia miestnej komunikácie a chodníkov na Hviezdoslavovej ulici – od Štúrovej ulice po križovatku na ulicu Bielidla.

Beží územné konanie na NN prípojku pre Základnú školu, Palešovo nám. 9 pre projekt Obnova a zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Palešovo nám. 9, cez Plán obnovy, sme v posudzovaní – celková náklady projektu čo žiadame sú 1 800 000,- €.

Beží územné konanie na projekt Výstavby parkoviska pri Sobotisku – 95 parkovacích miest, TIC, WC a menšia reštaurácia.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 5

### Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie MZ z 20.4.2023 – MZ-4-23-C-2 – MZ ukladá MsÚ vyzvať SVP Košice na vyčistenie vodných tokov. Boli vyzvaní?

MVDr. Michal Kapusta

Výzva bola zaslaná.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie MZ z 20.07.2023 – MZ-7-23-C-2 – MZ ukladá MsKS osloviť špecialistu požiarnej ochrany ohľadom posúdenia stavu areálu futbalového štadióna. Oslovil sa špecialista požiarnej ochrany?

MVDr. Michal Kapusta

Išli listy na kultúru a MŠK.

Jozef Komara

Je to v štádiu riešenia. Oslovili sme ľudí, každý je časovo obmedzený. 11.11. keď sa skončí jesenná časť, tak sa k tomu vrátíme. Toho roku chceme robiť revízie a vnútro objektu, sme v kontakte s p. Hudačom, tam sa treba rozhodnúť či chceme všetko robiť lebo to bude dosť vysoká cena, ale ak sa bude robiť výmena elektrickej skrine, musíme zabezpečiť prekládku bojlerov, treba sa rozhodnúť do čoho pôjdeme.

Ing. Ján Lisoň

Pýtal som sa na špecialistu požiarnej ochrany.

MVDr. Michal Kapusta

Či budovy, ktoré sú postavené v areáli MŠK či prejdú kontrolou hasičov. Náš bezpečnostný technik nám tak dal potvrdenie aby sme mohli ísť do tretej ligy, to nie je špecialista požiarnej ochrany.

Jozef Komara

Rozprával som s požiarnikom zo SNV, v novembri sa k tomu vrátíme. P. Kaňuch je špecialistom požiarnej ochrany, jeho potvrdenie a pečiatka stačila na to, že SFZ súhlasil s tým, aby sme mohli hrať 3. ligu.

### **Uznesenie č.: MZ-09-23-A-2**

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### **Bod č.: 6**

#### **Podnety občanov**

PaedDr. Jozef Fecko

Hviezdoslavova sa ide rekonštruovať, je to na základe petície. Pýtajú sa ma aj ľudia z Trhoviska kedy je plánované aj Trhovisko, urobiť aspoň časť ulice – myslím chodníky.

MVDr. Michal Kapusta

Rozprával som na minulom MZ o Trhovisku, obrubníky, ktoré sú osadené teraz, je to úzko na chodník, musíme sa rozhodnúť čo ďalej, ak nájdeme peniaze v rozpočte a či to prejde cez dopravný inšpektorát, že je chodník úzky, musíme sa rozhodnúť čo chceme. Tým, že tam chodníky nikdy neboli treba mať stavebné povolenie. Zatiaľ sa nezačala kresliť PD na Trhovisko.

Ak nájdeme v rozpočte peniaze, nemám s tým problém. Bol by som rád, ak by na Trhovisku konečne boli chodníky. Nevieť čo prinesie nová vláda. Na Hviezdoslavovej ulici sme odstránili havarijnú stavu čo sa týka kanalizácie.

PaedDr. Jozef Fecko

Keby boli peniaze mohlo byť ísť Trhovisko na etapy?

MVDr. Michal Kapusta

Najprv treba mať stavebné povolenie, neviem či ho dostaneme, ak šírka chodníka je menšia ako 1,5 m. neviem či dostaneme súhlasné stanovisko od okresného dopravného inšpektorátu.

Potrebujeme mať v rozpočte na to peniaze. Treba dať požiadavky do rozpočtu na rok 2024.

PaedDr. Jozef Fecko

Na Hviezdoslavovej ulici sa spĺňajú požiadavky na šírku chodníka?

MVDr. Michal Kapusta

Na Hviezdoslavovej ulici sú chodníky rôznych materiálov, rôznych širok, výšok atď., na Trhovisku nie sú všade.

PaedDr. Jozef Fecko

Na Hviezdoslavovej ulici to pôjde rýchlejšie cez projekty, keď tam žijú Rómovia?

MVDr. Michal Kapusta

Ja každú ulicu beriem rovnako, neviem kam mieriš.

PaedDr. Jozef Fecko

Ak sú tam obyvatelia imarginalizovaných skupín či to nepôjde cez nejaké fondy rýchlejšie?

MVDr. Michal Kapusta

30.9. boli voľby, nevieme čo bude, aké budú výzvy, nemusia tak byť nastavené projekty teraz ako boli v minulosti. V prvom rade treba mať projektovú dokumentáciu a ak je potrebné stavebné povolenie, tak aj stavebné povolenie. Ak budeme na Trhovisko potrebovať stavebné povolenie, môže to trvať aj rok. Výškové parametre na Trhovisku sú rôzne, niektoré vjazdy k rodinným domom sú komplikované.

PaedDr. Jozef Fecko

Ja to tak odkážem ľuďom.

Ing. Ján Lisoň

Na objekte kolkárne smerom k mostu je okapový žľab vysoko a odtiaľ tečie voda rovno do potoka, prichádza zima a opakovane ak voda steká, vietor ju odfukuje na vstup na most, zamŕza to a nastávajú tam kolízne situácie v zime. Navrhujem osloviť vlastníka aby žľab zvedol nižšie, aby odtekal rovno do potoka.

MVDr. Michal Kapusta

Oslovíme vlastníkov kolkárne.

Peter Hanigovský

Pýtajú sa ma občania, mení sa úväzok na štadióne?

MVDr. Michal Kapusta

Pán Komara je na úväzok 0,6 z 1,0.

Peter Hanigovský

Ďakujem.

### Uznesenie č.: MZ-09-23-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 7****Zásady hospodárenia s majetkom mesta Spišské Podhradie – zmena zákona o majetku obcí od 01.11.2023**Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja sa zásadami hospodárenia nezaoberala.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť Zásady hospodárenia s majetkom mesta Spišské Podhradie po zapracovaní úprav z Finančnej komisie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť návrh Zásady hospodárenia s majetkom obce po zapracovaní zmien navrhnutých finančnou komisiou s účinnosťou od 01.11.2023.

Peter Hanigovský

Je tam bod o darovaní majetku, doteraz bolo, že mesto darovať pozemok nemohlo.

Ing. Ján Lisoň

Zákon niečo také umožňuje. Nemôžeme zužovať veci, ktoré sú v zákone, netreba sa toho ustanovenia báť, pretože môže sa stať, že mesto daruje napr. nejakej neziskovej organizácii nejaký majetok, ktoré samo nebude potrebovať a usúdime, že bude konať táto organizácia v meste pre potreby mesta a takáto možnosť v zásadách by nebola. Bude o tom rozhodovať MZ alebo primátor.

Mgr. Jozef Srnka

Pri nehnuteľnom majetku vždy rozhoduje MZ.

MVDr. Michal Kapusta

Ja nemáme problém s tým, keď to dáte vonku zo zásad.

Mgr. Jozef Srnka

Treba pozrieť či to môžeme dať vonku, keď je to v zákone.

MVDr. Michal Kapusta

Rozprávame o hnutelných veciach, o nehnuteľných veciach rozhoduje MZ.

Peter Hanigovský

Dávam návrh aby sa tento bod vyňal zo zásad hospodárenia.

Bc. Ján Galarovič

Je to paragraf 12.

Peter Hanigovský

Sťahujem svoj návrh.

**Uznesenie č.: MZ-09-23-B-3**

MZ schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom mesta Spišské Podhradie s účinnosťou od 01.11.2023.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 8****Stratégia cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027 výhľadovo do roku 2030**

MVDr. Michal Kapusta

Vítam medzi nami Mgr. Kamenickú, autorku stratégie. Stratégiu cestovného ruchu ste dostali na prerokovanie do komisií.

Ing. Ján Lisoň

Dokument bol vypracovaný v rokoch 2021 – 2023, v Prílohe č. 1, na str. 65, bod 2.2.11 – Hipoedu, v stratégii je uvedené, že vykonáva svoju činnosť v Klčove a oni vykonávajú činnosť už od r. 2021 v Spišskom Podhradí, ale môže byť, že v čase keď sa spracovávala stratégia svoju činnosť mali v Klčove.

Mgr. Ingrid Kamenická

Samozrejme to zmeníme.

Ing. Ján Lisoň

Príloha 1 str. 7 – prečítal text – zápis lokality Levoča, Spišský hrad a pamiatky okolia bol do Unesco zapísaný 18.06.2009. Iný dátum som nenašiel. V prílohe nie je zmienka o zápise do Unesco, lokality Spišský hrad, Spišská Kapitula, Kostol sv. Ducha v Žehre, pamiatková zóna Spišské Podhradie, prírodné unikáty v okolí dňa 11.12.1993. V roku 2009 bol zmenený zápis lokality a pridaná bola Levoča.

Mgr. Ingrid Kamenická

Určite tam ten údaj je.

Ing. Ján Lisoň

Nenašiel som to v Stratégii cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027 výhľadovo do roku 2030, ani v Prílohe č. 1. Považujem za vhodné aby aj tento dátum tam bol. Chronologický vývoj vo vzťahu zápisu do UNESCO aby s dátumom 11.12.1993 tam bol.

Mgr. Ingrid Kamenická

Je to chvályhodné, neviem či tak niekto podrobne túto stratégiu čítal ako vy. Pozriem si tieto dátumy. V rámci Prešovského kraja má stratégiu cestovného ruchu spracovanú len Vranov nad Topľou. Získavate body pri projektoch, ak máte stratégiu cestovného ruchu, ako mesto máte plus, nemusíte sa opierať len o PHaSR ale aj o stratégiu cestovného ruchu. Chcem poďakovať za spoluprácu Ing. Jurkovej, stálo nás to nemálo úsilia. Celý proces schvaľovania bol cez SIEA, ak viete o čom hovorím.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať primátorovi mesta Levoča a vám, pani Kamenická, že ste sa do toho pustili. Som veľmi rád, že sa do toho Levoča pustila.

Mgr. Ingrid Kamenická

Má byť zriadené nové ministerstvo - cestovného ruchu a športu, možno sa tým v cestovnom ruchu zlepšia veci.

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-B-4**

MZ schvaľuje Stratégiu cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027 výhľadovo do roku 2030.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Bod č.: 9**

##### **Majetok:**

- 1. Jozef Hockicko, Prešovská 65, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku**



MVDr. Michal Kapusta

Schvaľovali sme zámer na minulom zasadnutí MZ, osobitný zreteľ bol zverejnený na úradnej tabuli.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-5

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta – novovzniknutá parcela KN-C 1821/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 21/2023 vyhotoviteľa Lukáš Fabian, 053 02 Klčov 131 od pozemku parcela KN-E 4326/1 – orná pôda vo výmere 5341 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 kupujúcemu: Jozef Hockicko, Prešovská 65, Spišské Podhradie v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-6

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovzniknutá parcela KN-C 1821/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 21/2023 vyhotoviteľa Lukáš Fabian, 053 02 Klčov 131 od pozemku parcela KN-E 4326/1 – orná pôda vo výmere 5341 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 na Jozefa Hockicka, Prešovská 65, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za celkovú cenu 30,- €/1m<sup>2</sup>. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Majetok:

2. Ing. Jana Biroščáková, Vlastimil Biroščák, Hviezdoslavova 24, Spišské Podhradie – žiadosť o odpredaj pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme to tiež na minulom zasadnutí MZ.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-7

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov uznáša, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN-C 1167/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 42/2023 vyhotoviteľa Geoplus Levoča, s.r.o. od pozemku parcela KN-C 1167/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 155 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 kupujúcemu: Vlastimil Biroščák a manž. Ing. Jana Biroščáková, Hviezdoslavova 44/24, Spišské Podhradie v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispieje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-8

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1167/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 42/2023 vyhotoviteľa Geoplus Levoča, s.r.o. od pozemku parcela KN-C 1167/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 155 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 kupujúcemu Vlastimil Biroščák a manž. Ing. Jana Biroščáková, Hviezdoslavova 44/24, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za celkovú cenu 30,- €/1m<sup>2</sup>. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Majetok:

**3. Vzatie do prenájmu časti parcely a zriadenie vecného bremena na uloženie dažďovej kanalizácie na časti parcely C-KN 1079 k.ú. Spišské Podhradie v prospech mesta Spišské Podhradie od Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie**

#### MVDr. Michal Kapusta

Chceli sme to odkúpiť, také sú aj stanoviská komisií, ale rokoval som s p. Novákovou. Je vlastníčkou toho pozemku, ale darovala ho synovi a ten to nechce predať, ale nemá problém s prenájomom. Odčlenili sme parcelu aby nebola ľarcha na celej parcele ale len 11 m<sup>2</sup>.

#### Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ odkúpiť od Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie časť parcely C-KN 1079 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Spišské podhradie po vyhotovení geometrického plánu.

Mgr. Milan Blahovský

Komisia majetková, kontrolná a škodová odporúča MZ schváliť odkúpenie časti pozemku – parcela KN-C 1079 vo výmere cca 12 m2 od Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť odkúpenie cca 10 m2 pozemku C-KN 1079 od Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie za cenu do 30,- €/1m2.

MVDr. Michal Kapusta

Keby sme išli cez eurofondy , musíme mať k tomu pozemku vzťah. Potrebujeme na Hviezdoslavovej ulici zviest' dažďovú vodu do potoka a odľahčíme ČOV.

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-B-9**

MZ schvaľuje vzatie do nájmu nehnuteľný majetok a to novovytvorený pozemok parcela KN-C 1079/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m2, oddeleného geometrickým plánom 67/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1079 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 161 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 509 vo vlastníctve Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie na dobu neurčitú.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-B-10**

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok - a to novovytvorený pozemok parcela KN-C 1079/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m2 v celom rozsahu, oddeleného geometrickým plánom 67/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1079 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 161 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 509 vo vlastníctve Ivety Novákovej, Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie ako povinného z vecného bremena v prospech Mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve strpenia uloženia dažďovej kanalizácie. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena hradí oprávnený z vecného bremena.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Majetok:**

**4. Pavol Cmorej, Komenského 35, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie**

## pozemku vo vlastníctve mesta

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ predaj parcely E-KN 1250 orná pôda o výmere 727 m<sup>2</sup> v k.ú. Katúň formou verejnej obchodnej súťaže.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť odpredaj pozemku – parcela KN-E 1250 – orná pôda vo výmere 727 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1, nachádzajúca sa v k.ú. Katúň formou VOS za 1,- €/1m<sup>2</sup> na zabezpečenie chovu včiel.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Pavla Cmorejca, Komenského 35, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta. Pri OVS je potrebné odborným spôsobom určiť výšku ceny. Na mape kat. portálu sú tam vyznačené stromčeky, časť pozemku bude určite lesný porast. Cena 1,-€ bola určená po obhliadke? Považujem to za predčasné hlasovanie.

MVDr. Michal Kapusta

Máme znalecké posudky na mestské lesy, kde je hustý les, kde cena je 0,78 €, vieme za koľko sa tu predávajú pozemky orná pôda 0,30 – 0,40 € čiže výška 1,- €/1m<sup>2</sup> si vieme odborne obhájiť. Otázkou je či ideme do predaja ale s tým, že je tam zámer na včelnicu nie iný zámer. Ak bude iný zámer tak to pôjde preč z rokovania. Či to bude predaj alebo prenájom, bol za mnou viackrát a bol by som rád keby začali včeláriť aj mladší, treba nám včelárov. Ak trváš na tom, že hlasovanie zamietáš tak nech návrhová komisia určí, ktoré hlasovanie pôjde prvé.

Peter Hanigovský

Návrhová komisia dáva návrh aby sa hlasovalo v poradí tak ako bolo čítané.

### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-11

MZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to pozemok – parcela KN-E 1250 – orná pôda vo výmere 727 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Katúň, zapísaná na LV č. 1.

Termín podávania súťažných ponúk: 15.11.2023 do 11.00 hod.

Minimálna cena: 1,- €/1m<sup>2</sup>

Účel: prioritné využitie pozemku podpora včelárstva v regióne, vybudovanie včelnice .

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Majetok:

#### 5. Pavol Mucha, Jablonov 46 – žiadosť o odkúpenie pozemku

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja berie žiadosť na vedomie a bude sa ňou zaoberať po doložení vlastníckeho vzťahu k stavbe.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ vyzvať žiadateľa na zdokladovanie majetkových práv k hale nachádzajúcej sa na pozemku – parcela KN-C 1888 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 907m<sup>2</sup>.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ, aby pred rozhodnutím o žiadosti Pavla Muchu, Jablonov 46 o odkúpenie pozemku vyzvalo žiadateľa, aby preukázal vlastnícke právo k plechovej hale stojacej na pozemku C-KN 1888.

MVDr. Michal Kapusta

Vysvetlil situáciu ohľadom odkúpenia pozemku.

**Uznesenie č.: MZ-09-23-A-4**

MZ berie na vedomie žiadosť Pavla Muchu, Jablonov 46 o odkúpenie pozemku, zároveň vyzýva žiadateľa aby preukázal vlastnícke právo k plechovej hale stojacej na pozemku C-KN 1888.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Majetok:**

**6. Ing. Branislav Stolárik, Palešovo nám. 358/43, Spišské Podhradie – ponuka na odkúpenie pozemkov v osobnom vlastníctve**

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja berie na vedomie ponuku na odkúpenie pozemkov.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ zamietnuť ponuku z dôvodu neadekvátnej ceny.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala ponuku na vedomie.

MVDr. Michal Kapusta

Sú to pozemky na Komenského ulici v susednej lokalite čo kúpil p. Mižigar.

**Uznesenie č.: MZ-09-23-A-5**

MZ berie na vedomie ponuku Ing. Branislava Stolárika, Palešovo námestie 43, Spišské Podhradie na odkúpenie pozemkov.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Majetok:**

**7. Darovanie pozemkov mestu Spišské Podhradie v lokalite IBV Tehelňa: Ing.**

**Martin Magula, Mariánske námestie 382/19, Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

V lokalite IBV Tehelňa sa dávajú dokopy veci, ide sa kolaudovať električka, zašli do cudzích pozemkov – do pozemkov p. Magulu.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ prijať dar od Ing. Martina Magulu, Mariánske námestie 382/19, Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť prijatie daru od Ing. Martina Magulu.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť prijatie daru od Ing. Martina Magulu.

**Uznesenie č.: MZ-09-23-B-12**

MZ schvaľuje prijatie daru - pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 2096 od Ing. Martina Magulu, Mariánske námestie 382/19, 053 04 Spišské Podhradie:

- diel č. 2 o výmere 1 m<sup>2</sup> oddelený od parcely KN-C 2203/46 ostatná plocha o výmere 349 m<sup>2</sup>
- diel č. 3 o výmere 4 m<sup>2</sup> oddelený od parcely KN-C 2203/64 ostatná plocha o výmere 837 m<sup>2</sup>
- diel č. 4 o výmere 0,30 m<sup>2</sup> oddelený od parcely KN-C 2203/151 ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>
- diel č. 6 o výmere 0,30 m<sup>2</sup> oddelený od parcely KN-C 2203/153, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>
- diel č. 7 o výmere 0,30 m<sup>2</sup> oddelený od parcely KN-C 2203/163, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup> podľa GP č. 76/2023 vyhotoveného Ing. Jurajom Fabianom dňa 13.7.2023 pre Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Majetok:**

**8. Darovanie pozemkov mestu Spišské Podhradie v lokalite IBV Tehelňa:  
KMRecycling, s.r.o., Fabiniho 23, Spišská Nová Ves, IČO: 36606073**

MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o rovnakú vec ako u Ing. Magulu.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ prijať dar od KMRecycling, s.r.o. Spišská Nová Ves.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ prijatie daru.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť prijatie daru od KMRecycling, s.r.o. Spišská Nová Ves.

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-B-13**

MZ schvaľuje prijatie daru - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 4057 od KMRecycling, s.r.o., Fabiniho 23, 052 01 Spišská Nová Ves a to:

- diel č. 5 o výmere 0,30 m<sup>2</sup> oddelený od parcely KN-C 2203/161 ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup> podľa GP č. 76/2023 vyhotoveného Ing. Jurajom Fabianom dňa 13.7.2023 pre Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Majetok:**

#### **9. Zriadenie vecného bremena – VSD a.s., Mlynská 31, Košice v prospech VSD na pozemkoch mesta Spišské Podhradie – lokalita IBV Tehelňa**

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena v prospech VSD a.s. Košice.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť zriadenie vecného bremena pre VSD, a.s. Košice.

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-B-14**

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 spočívajúce v práve strpieť umiestnenie rozvodu elektrickej energie do elektrického distribučného rozvodu nízkeho napätia elektrickej energie na pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č.1 a to parcela reg. C KN, parc. č. 2203/3 ostatná plocha vo výmere 7894 m<sup>2</sup> v rozsahu Geometrického plánu č. č. 76/2023 vyhotoveného Ing. Jurajom Fabianom. Vecné bremeno sa zriaďuje s prihladnutím na Memorandum o vzájomnom porozumení a spolupráci zo dňa 3.4.2014.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Majetok:

#### 10. Sergej Koperdak, Legionárska 10631/3 Bratislava – zámena pozemku, časť parkoviska C-KN 2037/2 v NPR Sivá brada

#### MVDr. Michal Kapusta

Vitajte na rokovaní MZ, pán Koperdak. V lete na MZ som rozprával ako sme komunikovali s biskupstvom a štátnou ochranou prírody, poslali sme vám 5 návrhov, ktoré by mohli byť alternatívou na zámenu za pozemok na Sivej Brade. Niektorá z týchto parciel, ktoré som vám poslal je pre vás prijateľná?

#### Sergej Koperdak

Ďakujem za zoznam. Detailne som neprešiel všetky pozemky, tieto pozemky nie sú pre mňa relevantné aby som s tým mohol niečo spraviť. Podrobne som sa však s ponukou neoboznámil, pre zaneprázdnenie. Najlepší by bol pre mňa pozemok sokoliareň.

#### MVDr. Michal Kapusta

Pozemok od mesta na Štefánikovej ulici ste už predali, to máme prezistené.

#### Sergej Koperdak

Pán Škotko kúpil časť pozemku, nemal som lokálneho partnera, ale som ochotný investovať, teraz mám partnera Davida Škotka a chceme spolupracovať. Otázkou je či mesto sa pridá k spoločnej spolupráci, ktorú som vám prezentoval na minulom zasadnutí MZ, spojiť Sivú Bradu s parkoviskom pod hradom.

#### MVDr. Michal Kapusta

Sedeli sme tu v lete na zasadnutí MZ a na návrh poslancov sme ukončili diskusiu. Tento pozemok, o ktorý máte záujem ja nikdy nepredložím na rokovanie aby ho mesto predalo. Poslali sme vám ponuku päť pozemkov, z ktorých jeden z môjho pohľadu by mohol ísť do zámeny. Očakával som od vás, že prídete alebo mi odpíšete či niektorá z týchto lokalít je vám vhodná a aby poslanci mohli o tom rokovať. Pozemok, kde bola sokoliareň nie je na predaj ani na zámenu. O tomto pozemku dnes rokovať nebudeme.

#### Sergej Koperdak

Poslali ste to minulý týždeň, nemal som čas v teréne to pozrieť. Ale ak chcete Sivú Bradu, máte tam projekt, tak aj vy musíte byť prístupní.

#### MVDr. Michal Kapusta

Od mája 2023 sme zmenili lokalitu parkoviska na Sivej Brade vo váš prospech, v Územnom pláne mesta Spišské Podhradie – aby ste tam mohli podnikáť, doteraz to bolo evidované ako čierna stavba z minulosti a bola na vybúranie, je to IV. stupeň ochrany, ten som vám poslal v lete, to je 800m<sup>2</sup>. Mesto urobilo prvý ústretový krok v prospech vás. Umožnili sme vám, že na Sivej Brade bude rozvoj cestovného ruchu. Ďakujem vám, že ste súhlasili so zápisom geometrického plánu pod našou budovou - pod WC a sú skolaudované a my vám dávame priestor na rozvoj cestovného ruchu v lokalite Sivá Brada. Keď nemáte preštudované veci, tak tento bod ukončím a prídete na rokovanie MZ v novembri alebo mi napíšete či máte záujem o niektorý z ponúkaných pozemkov. Komunikujem s riaditeľom NP Slovenský raj, sú pripravené veci, Slovenský raj chce robiť revitalizáciu, jediné čo je potrebné, je váš písomný súhlas, že na tomto pozemku 800m<sup>2</sup>, že sa to tam môže urobiť, bez toho to nejde. Ústny súhlas ste nám dali na rokovaní na biskupskom úrade ešte v júni tohto roku za prítomnosti šiestich ľudí aj v prítomnosti otca biskupa Jána. Som naklonený tomu, aby na Sivej Brade bol rozvoj cestovného ruchu. Ak neviete reagovať na tých päť ponúk, tak sa k tomu vrátíme na zastupiteľstve MZ v novembri.

#### Sergej Koperdak

Aký máte plán s pozemkom pod hradom, kde bola sokoliareň?

#### MVDr. Michal Kapusta

Tento pozemok nie je na predaj, ani na výmenu. Na rokovaní na biskupskom úrade som vám povedal, že navrhujeme päť na výmenu okrem pozemku pod bývalou sokoliarňou. Pozrite si ich



prosím a 16.11. vás pozývam na rokovanie MZ. Teraz, v tomto roku, projekt revitalizácie Sivej Brady sa realizovať nebude a uvidíme či to stihneme na jar 2024.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ ponúknuť p. Sergejovi Koperdákovi na zámenu pozemky: E-KN 605 orná pôda o výmere 935 m<sup>2</sup> v k.ú. Katúň, E-KN 469 orná pôda o výmere 557m<sup>2</sup> v k.ú. Katúň, E-KN 1270 orná pôda o výmere 1289 m<sup>2</sup> v k.ú. Katúň a E-KN 2952 orná pôda o výmere 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Spišské Podhradie.

Tak ako som pred „x“ rokmi hovoril, že na pozemku, ktorý sme predali p. Koperdákovi, kde mali byť trampolíny a pretekárske dráhy, hovoril som, že je to čistý kšeft, to je môj osobný návrh.

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem aby sme zobrali na vedomie stanovisko p. Koperdaka a nech sa vyjadrí do termínu 16.11.2023.

PaedDr. Jozef Fecko

Ten bod ja nemám.

MVDr. Michal Kapusta

Podklady máte komplet sedem dní pred rokovaním MZ, zároveň v zápisnici z Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja je to tam celé rozpísané. Otázkou je či ste si to pozreli a našťudovali. Áno, pripúšťam, že v návrhu uznesení nie je uznesenie k tomuto bodu programu. Pri kopírovaní údajov vypadol z návrhu na uznesenia. Za to sa ospravedlňujem, ale podklady k tomuto bodu a návrhy pozemkov na výmenu ste dostali včas.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia k sa zaoberala návrhom p. Koperdaka a navrhuje MZ zamietnuť návrh Sergeja Koperdaka na zámenu časti pozemku C-KN 2037/2 o výmere 868 m<sup>2</sup> za pozemok C-KN 1843/17 o výmere 551 m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-F-1**

MZ zamietla žiadosť pána Sergeja Koperdaka s návrhom na zámenu časti pozemku C-KN 2037/2 výmere 868 m<sup>2</sup> v jeho vlastníctve za mestský pozemok C-KN 1843/17 o výmere 551 m<sup>2</sup>.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### **Bod č.: 10**

**Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie:**

**1. MADOX s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré mesto – žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie v roku 2023**

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť dotáciu z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rok 2023 pre MADOX s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré Mesto vo výške 1 195,- € v zmysle žiadosti o poskytnutie dotácie a podľa VZN č. 1/2018.

Je v rozpočte rozpočtovaná táto položka na dotáciu.

#### **Uznesenie č.: MZ-09-23-B-15**

MZ schvaľuje dotáciu z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rok 2023 pre MADOX s.r.o.,

Mäsiarska 50, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto v sume 1 195,- € v zmysle žiadosti o poskytnutie dotácie a podľa VZN č. 1/2018.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

### Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie:

#### 2. LongInvest s.r.o., Podzámková 420/25, Spišské Podhradie – žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie v roku 2023

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť dotáciu z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rok 2023 pre LongInvest s.r.o., Podzámková 420/25, spišské Podhradie vo výške 564,- € v zmysle žiadosti o poskytnutie dotácie a podľa VZN č. 1/2018.

Je v rozpočte rozpočtovaná táto položka na dotáciu.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-16

MZ schvaľuje dotáciu z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rok 2023 pre LongInvest s.r.o., Podzámková 420/25, Spišské Podhradie v sume 564,- € v zmysle žiadosti o poskytnutie dotácie a podľa VZN č. 1/2018.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Bod č.: 11

### Výsledky 1. kola OVS a vyhlásenie 2. kola OVS na predaj novovzniknutej stavebnej parcely C-KN 1371/7 zastavané plochy a nádvorja o výmere 918 m2 k.ú. Spišské Podhradie

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole OVS nebola doručená žiadna ponuka.

#### Uznesenie č.: MZ-09-23-A-6

MZ berie na vedomie výsledky 1. kola OVS na predaj novovzniknutej stavebnej parcely C-KN 1371/7 zastavané plochy a nádvorja o výmere 918 m2 k.ú. Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-09-23-B-17**

MZ schvaľuje vyhlásenie 2. kolo OVS na predaj nehnuteľného majetku – stavebný pozemok na parcele KN-C 1371/7 – zastavené plochy a nádvoria vo výmere 918 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 a stanovuje nasledovné podmienky:

Termín podávania súťažných ponúk: 15.11.2023 do 11.00 hod.

Minimálna cena: 70,- €/1m<sup>2</sup>

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 12****Správy z komisií MZ**

MVDr. Michal Kapusta

Ing. Marián Tirpák končí ako zamestnanec na MsÚ, potrebujeme urobiť zmenu člena sociálnej komisie.

**Uznesenie č.: MZ-09-23-B-18**

MZ odvoláva Ing. Mariána Tirpáka z funkcie člena Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej s účinnosťou od 31.10.2023.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-09-23-B-19**

MZ schvaľuje Máriu Kamenickú za členku Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej s účinnosťou od 01.11.2023.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### Peter Hanigovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### MVDr. Michal Kapusta

Bol som na zasadnutí komisie. Hľadáme riešenia, hovorím nie o nájomných bytoch ale o možnosti aby si stavali nehnuteľnosti vo vlastnej réžii. Toto by bolo prijateľné riešenie.

#### Peter Hanigovský

Prečítal návrh na uznesenie: Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ poveriť primátora mesta MVDr. Michala Kapustu aby vstúpil do rokovania s Rímskokatolíckou cirkvou, biskupstvo Spišské Podhradie ohľadom pozemkov vhodných pre IBV v lokalite Rybníček.

### Uznesenie č.: MZ-09-23-B-20

MZ poveruje primátora mesta MVDr. Michala Kapustu aby vstúpil do rokovania s Rímskokatolíckou cirkvou, biskupstvo Spišské Podhradie ohľadom pozemkov vhodných pre IBV v lokalite Rybníček

Zodpovedný:	primátor	Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

#### PaedDr. Jozef Fecko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie ochrany verejných priestupkov a dopravy. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### MVDr. Michal Kapusta

Vy ste s niekým hovorili z Katúň ohľadom sťažnosti? Od koho ste mali informácie?

#### PaedDr. Jozef Fecko

Od policajtov.

#### MVDr. Michal Kapusta

Komisia v minulosti fungovala tak, že keď bol nejaký problém, tak si toho dotyčného človeka predvolali a dohovorili mu. Ty ako poslanec máš právo vstupovať do všetkej agendy na MsÚ, čiže či niekto platí odpad alebo nie, toto si môžeš zistiť. VZN pripravovala komisia v minulom období, ak chcete doplniť VZN tak očakávam, že ho doplníte vy a bude sa prerokovávať na MZ, komisia je poradným orgánom MZ. Predchádzajúci predseda si zavolať ľudí a dohovárať im.

#### PaedDr. Jozef Fecko

My máme svoje postupy. Vieme ako sa má kde postupovať, aká agenda, či pani podávala oznámenie alebo nie, my z týchto informácií čerpáme, my máme informácie o tejto pani. Ak pani má pochybnosti, treba ju odkázať na konkrétny orgán.

MVDr. Michal Kapusta

Ak si komisia toho človeka zavolá a si to preberie, aby sa tomu dala trošku vážnosť, vy si sadneme za stôl a dáte výklad zákona za čo ďakujem, otázkou je či tieto informácie čo máte môžete mať, to je na vás, lebo ja keď chodím na priestupky tak nemám žiadne informácie od polície, mne ich nedajú, až na okresnom úrade som sa ich dozvedel zo spisu, mne policajti nedajú žiadne informácie, bol by som dosť opatrný skrz toho odkiaľ máte informácie a kto vám ich poskytne. Komisia je poradným orgánom, očakával som od vás, že si tých ľudí zavoláte a dohovoríte im., slušne, jemne naznačiť, že sa správajú nevhodne.

PaedDr. Jozef Fecko

To môžeš urobiť aj ty, im dohovoriť.

MVDr. Michal Kapusta

Môžem to urobiť, ale ja mám komisie, ktoré to robia, ak ja mám robiť všetko, tak potom nemusím dávať na prerokovanie tieto veci komisiám.

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Jozef Bača

Školská komisia zasadala v utorok, zápisnica ešte nie je.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice. Podľa zverejnených informácií ZMOS, v roku 204 sa očakáva menší príjem z podielových daní o cca 480 mil. € pre všetky obce SR, čo pre nás znamená 120 – 150 tis. €, dostaneme sa do toho, že budeme mať problém aj s prevádzkou, nie iba so spoluúčasťami na projektoch, je potrebné spolplatiť odpad dovážaný na zberný dvor. Komisia dá návrh na zvýšenie sadzby miestnych daní a poplatkov o 50% od 01.01.2024. 30 000,- € mesto uhradza z vlastných zdrojov, čo sa týka nákladov vývozu odpadu zo zberného dvora. Poplatky za deti v MŠ a CVČ, toto bude riešiť školská komisia. Výška nájomného v BD – vrátíme sa k návrhu po vyjadrení komisie sociálnej a bytovej. CVČ Smižany – komisie navrhuje zamietnuť žiadosť o dotáciu na CVČ pri ZŠ v Smižanoch.

Mgr. Jozef Bača

Aj školská komisia navrhuje zamietnuť túto žiadosť CVČ Smižany.

**Uznesenie č.: MZ-09-23-F-2**

MZ zamietla žiadosť o dotáciu Základnej školy, Komenského 3 v Smižanoch na centrum voľného času z dôvodu nedostatku zdrojov v rozpočte r. 2023.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Uznesenie č.: MZ-09-23-A-7**

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	19.10.23
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

**Bod č.: 13**

**Rôzne**

- podnety a návrhy v bode rôzne neboli

**Bod č.: 14**

**Záver**

MVDr. Michal Kapusta

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ. Rokovanie bolo ukončené o 18.50 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 19.10.2023

\_\_\_\_\_  
Zapisovateľ

\_\_\_\_\_  
Primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

.....  
Prednosta MsÚ