

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 29.10.2009

Program:

1)	Otvorenie	predsedajúci
2)	Voľba návrhovej komisie	predsedajúci
3)	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	predsedajúci
4)	Podnety občanov	
5)	Územný plán mesta Spišské Podhradie	zástupca primátora
6)	Kanalizácia mesta a ČOV	zástupca primátora
7)	ETP Slovensko – zmluva	primátor, prednosta, hlavný kontrolór
8)	Obnov si svoj dom	prednosta
9)	Kúpa domu a pozemku – Starý jarok 47	prednosta
10)	Kúpa pozemku – p. Miloš Fabian	primátor, zástupca primátora
11)	Spoločný obecný úrad	hlavný kontrolór
12)	Správy hlavného kontrolóra	hlavný kontrolór
13)	Rôzne: <ul style="list-style-type: none"> - žiadosť o odkúpenie domu – p. Horváth - žiadosť o odkúpenie domu – p. Kandráč - žiadosť o odkúpenie pozemku – PDP Spišské Podhradie - nájomná zmluva s rímsko-katolíckou cirkvou - žiadosť o zrušenie zmluvy – p. Molčan - faktúra – Ing. Lesičko - Parkovací poriadok mesta Spišské Podhradie 	predseda kontrolnej komisie, predseda stavebnej komisie, prednosta, hlavný kontrolór
14)	Kontrola plnenia uznesení	prednosta
15)	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Mária Kicková	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mária Kaľavská	P	Ing. Marek Mikula	N
Štefan Faltin	P	Marián Boržík	P
Vladimír Tomko	P	Štefan Siváň	P
Ing. Štefan Mačuga	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný **O** = ospravedlnený

Pracovné komisie:

Predsedajúci	Mgr. Jozef Bača
Návrhová komisia	Mgr.art. Štefan Siváň
	Marián Boržík
	Ing. Ján Lisoň
Overovatelia zápisnice	Jozef Komara
	Štefan Faltin
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 18:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Diskusia

Ing. Mačuga	Navrhujem stiahnuť z rokovania bod č. 6 – kanalizácia a ČOV a v bode č. 13 – rôzne – navrhujem stiahnuť z rokovania – faktúra p. Ing. Lesičko
-------------	---

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský		Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 5

Územný plán mesta Spišské Podhradie
--

Diskusia

Ing. Mačuga	10 rokov je tomu čo mesto pripravuje územný plán. Konečne je pripravený na schválenie. Bez územného plánu nemôžeme žiadať peniaze z fondov. Dávam návrh schváliť VZN a uznesenia k územnému plánu.
-------------	--

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-2

MZ schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie č. 2 mesta Spišské Podhradie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Mgr.art.Siváň	Navrhujem zmenu v uznesení o prijatí územného plánu. Schváliť namiesto jedného uznesenia tri. Nemôžeme mať v jednom uznesení aj schvaľuje aj berie na vedomie, aj konštatuje. Navrhujem to rozdeliť do samostatne prijatých uznesení. Obsah zostane rovnaký. VZN sa podľa predloženého návrhu schváli 2x.
JUDr. Tekeli	VZN sa schvaľuje samostatne.
Mgr. Bača	Návrh na uznesenie pripravovala p. Weissová a nie je to prvé uznesenie čo sa týka územného plánu, ktoré pripravila. Držal by som sa jej návrhu.
Ing. Lisoň	Toto uznesenie môžeme schváliť na niekoľkokrát.

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-3

MZ schvaľuje podľa § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c/ Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov územný plán obce Spišské Podhradie vypracovaný firmou ARKA architektonická kancelária, spol. s r.o. Zvonárska

23, 040 01 Košice.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-4

MZ súhlasí s vyhodnotením pripomienkového konania dotknutých orgánov, ktoré v zákonom stanovenej lehote uplatnili svoje požiadavky, resp. nemali žiadne požiadavky k predloženému návrhu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-8-9-A-1

MZ berie na vedomie, že:

- návrh ÚPN obce preskúmal a posúdil Krajský stavebný úrad v Prešove podľa § 25 stavebného zákona, na základe ktorého vydal listom č. 2009-898/3405-02 zo dňa 12.6.2009 súhlasné stanovisko k predloženému návrhu územného plánu na schválenie
- návrh územného plánu obce bol v zmysle § 22 ods. 4 dohodnutý s dotknutými orgánmi štátnej správy

Zodpovedný:		Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-8-9-C-1

MZ ukladá:

- opatriť dokumentáciu ÚPN-obce Spišské Podhradie schvaľovacou doložkou
- zabezpečiť uloženie dokumentácie podľa § 29 stavebného zákona na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, Stavebnom úrade v Spišskom Podhradí a Krajskom stavebnom úrade v Prešove
- po schválení ÚPN-obce v Mestskom zastupiteľstve mesta Spišské Podhradie zaslať výpis uznesenia a všeobecne záväzné nariadenie, ktorým došlo k ich schváleniu na Krajský stavebný úrad v Prešove
- zverejniť záväzné časti územno-plánovacej dokumentácie v zmysle § 27 stavebného zákona, ods. 4 – a/ vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 30 dní ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom, b/ doručením dotknutým orgánom štátnej správy

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.01.2010
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	

Ing. Štefan Mačuga	+	+		--		0	
--------------------	---	---	--	----	--	---	--

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Ing. Mačuga	Stavebná komisia už našla 5 bodov, ktorými sa treba v územnom pláne zaoberať.
-------------	---

Bod č.: 7

	Zmluva ETP
--	-------------------

Diskusia

Mgr. Bača	Pán prednosta bol s ekonómkou a hlavným kontrolórom v sídle ETP na vysvetlenie zmluvy.
JUDr. Tekeli	Vysvetlil situáciu ohľadne návrhu zmluvy s ETP. Návrh zmluvy bol poslancom zaslaný.
MVDr. Kapusta	Naše mesto bolo vybraté ako jedno z 12 miest, kde by mal projekt ETP pokračovať ďalej. Mal by trvať do apríla 2011 s tým, že mestu zostane PC, multifunkčné zariadenie, práčka a sporák. Komunitné centrum bude fungovať do konca marca 2010. Zatiaľ nie je žiadna výzva na tento projekt. Aby sme to nebrali tak, že máme Komunitné centrum a nepotrebujeme ETP. Môže byť, že Komunitné centrum od marca 2010 už nebude. Otázne je, či budú v tých priestoroch ako predtým. Osoba na komunikáciu s ETP bude prednosta. Zamestnancom ETP bude p. Gondová.
Hanigovský	Mal som rozhovor s bývalou pracovníčkou ETP, ktorá mi vysvetlila ako to s ETP fungovalo. ETP je zbytočné vyťahovanie peňazí – takto sa vyjadřila. Priznala to, že ETP je o tom, aby niektorí ľudia vytiahli peniaze z fondov a zarobili na Rómoch.
Boržík	Je pravda, čo hovorí p. kolega, že veľa peňazí sa tam preleje ale malo by sa v tom pokračovať.
Ing. Lisoň	Bolo by potrebné pozvať Ing. Mačákovú, riaditeľku ETP, na zasadnutie MZ, aby prišla porozprávať aké sú ich zámery do budúcnosti. Opätovne ma neuspokojila forma dojednávania partnerstva, že pošlú zmluvu, ktorá nemá hlavu ani päť. A buď ju podpíšeme alebo nie. Toto sa medzi partnermi nerobí. Považujem za vhodné aby si p. Mačáková našla čas a prišla na MZ.
MVDr. Kapusta	Ostatní 11-ti starostovia zmluvu navrhnutú ETP podpísali.
Hanigovský	Vie vôbec ETP niečo o hospodárení miest a obcí keď nás v minulosti tlačili do toho, aby mesto ručilo Rómom na pôžičky?
Ing. Lisoň	Ozaj by bolo vhodné keby v tejto skupine obyvateľstva boli programy na vzdelávanie, zmenu správania v spoločnosti, výchovu života v spoločnosti, dodržiavanie zákonov atď.
Faltin	Prikláňam sa k názoru p. Hanigovského. Tam ľudia len berú platy ale nič sa z ich strany nerobí.
Mgr. Bača	11 obcí podpísalo, my sme zmluvu upravili na svoje pomery nebolo by zlé keby ste ju schválili.
MVDr. Kapusta	Komunitné centrum a ETP je konkurencia. Práca Komunitného centra sa nedá zmerať ale robia svoju prácu.
Boržík	Nie je tam kontrolná činnosť a nedá sa povedať kam smeruje činnosť ETP. Treba veriť tomu, že sa to zmení, ak budú patriť pod mesto. Bude to mesto vedieť ovplyvniť.
Faltin	Treba to potom zo strany mesta viacej kontrolovať, či sa tam pracuje a ako.
Mgr. Bača	Súhlasím s vašimi výhradami ale napriek tomu doporučujem aby ste

	zmluvu schválili.
--	-------------------

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-5

MZ schvaľuje podpísanie Zmluvy o partnerstve pri realizácii projektu „Premosťovanie komunít na strednom a východnom Slovensku podporeného grantom“ s Občianskym združením ETP Slovensko – Centrum pre udržateľný rozvoj, Zemplínska 15/A, Košice do 30.4.2011.

Zodpovedný:	Primátor, prednosta	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	0	
Peter Hanigovský	0	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula		
Ing. Štefan Mačuga	-	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8

	Obnov si svoj dom
--	--------------------------

Diskusia

Mgr. Bača	Predniesol zákon o rozpočtových pravidlách. Predniesol návrh na zrušenie uznesenia.
-----------	---

Uznesenie č.: MZ-8-9-E-1

MZ ruší uznesenie č. MZ-9-5-B-5 (MZ schvaľuje finančnú pomoc vo výške 5 000,-Sk na obnovu národnej kultúrnej pamiatky v Spišskom Podhradí, ktorá je vo vlastníctve FO – podnikateľa a PO, ktorej bol udelený grant z programu „Obnovme si svoj dom“.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	0	
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula		
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Ing. Lisoň	VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta v súvislosti s týmto zrušeným uznesením je potrebné upraviť.
------------	---

Bod č.: 9

	Kúpa domu a pozemku Starý jarok 47
--	---

Diskusia

MVDr. Kapusta	Podal informáciu ohľadne odkúpenia domu. Podľa výpočtov tento dom má hodnotu 900 000,-tis. Sk. Je vôľa p. Novákovej z Košíc polovicu domu odpredať. Pani Nováková chce za polovicu domu 320 000,-Sk. Je tam 1 100 m ² pozemku.
Tomko	Kúpime tento dom a čo ďalej?
Mgr. Bača	Chceme požiadať z programu Obnovme si svoj dom na opravu strechy.

Cieľom je dostať dom do majetku mesta.
--

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-1

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – dom súp. číslo 637 na parcele KN-C 1304 a parcela KN-C 1304 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1037 m² a parcela KN-C záhrada o výmere 72 m² v podiele ½ od Alice Novákovej rod. Dohányosovej, bytom Czambelova 3, Košice za sumu 10 622,05 €.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Mgr. Bača	Peniaze na odkúpenie by boli použité z rezervného fondu. Predniesol znenie uznesenia.
Hanigovský	Koľko máme v rezervnom fonde?
Mgr. Bača	V rezervnom fonde je 39 890,- € (1 201 746,- Sk).

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-6

MZ schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 10 622,05 € na kúpu nehnuteľnosti dom súp. číslo 637, orientačné číslo 47 (Starý jarok 47) na parcele KN-C 1304 a parcela KNC 1304 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1037 m² v podiele ½.

Zodpovedný:	Primátor, vedúca ekonomického oddelenia	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Mgr. Bača	Predniesol návrh zmeny rozpočtu.
-----------	----------------------------------

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-7

MZ schvaľuje zmenu č. 5 rozpočtu mesta na rok 2009, zvýšenie celkového rozpočtu mesta v príjmoch a výdajoch o 116 060,- € z 3 956 434,- € na 4 072 494,- €.

Zodpovedný:	Primátor, vedúca ekonomického oddelenia	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	0	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+

Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula					
Ing. Štefan Mačuga	+	+		--		0	

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

Kúpa pozemku – p. Dipl.Ing. Miloš Fabian

Diskusia

Ing. Mačuga	Vysvetlil situáciu s odkúpením pozemku - ohľadne kanalizácie.
-------------	---

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-8

MZ schvaľuje kúpu pozemku – parcela KN-E 775/2 orná pôda o výmere 590 m ² od Dr. Ing. Miloša Fabiana bytom Aalener Str. 14/2, Leonberg, Nemecko v podiele ¼ za sumu 1 000,- €			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+		
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+		
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+		
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+		
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula			
Ing. Štefan Mačuga + = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA	+	+	--		0

Bod č.: 11

Spoločný obecný úrad

Diskusia

Mgr. Bača	Na predchádzajúcom MZ sme tento bod stiahli z rokovania. Novú zmluvu pripravil hlavný kontrolór, poslancom bol návrh zaslaný.
-----------	---

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-9

MZ schvaľuje Zmluvu o spoločnom stavebnom úrade od 1.1.2010.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+		
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+		
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+		
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+		
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula			
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--		0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Správy hlavného kontrolóra mesta

Diskusia

JUDr. Tekeli	Predniesol správu o vykonaných kontrolách. Správa tvorí prílohu zápisnice.
Ing. Lisoň	Pri tejto kontrole ste vykonali kontrolu aj hmotnej zodpovednosti osôb, ktoré prichádzajú do styku s financiami?
JUDr. Tekeli	Nie.

Uznesenie č.: MZ-8-9-A-2

MZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra mesta.			
Zodpovedný:		Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 13

Rôzne

Diskusia

Ing. Mačuga	Mesto pripravuje PD na ďalšiu výstavbu domov nižšieho štandardu na Rybníčku. Máme novú nájomnú zmluvu s biskupským úradom, kde je už uvedený aj pozemok, na ktorom je naplánovaná výstavba domov.
Ing. Lisoň	Je to zmena zmluvy?
Mgr. Bača	Nie, je to Dodatok č. 1 k zmluve.

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-10

MZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku s Rímsko-katolíckou cirkvou Biskupstvo Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Mgr. Bača	Žiadosť o odkúpenie domu – p. Horváth. Mesto uvedený dom, v ktorom býva p. Horváth od vlastníčky odkúpilo a teraz chce p. Horváth odkúpiť dom od mesta.
-----------	---

Uznesenie č.: MZ-8-9-F-1

MZ zamietá žiadosť Jozefa Horvátha bytom Spišské Podhradie, Štefánikova 90 o odkúpenie domu.			
Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň		Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Hanigovský	Žiadosť o odkúpenie bytu – Jozef Kandráč. Komisia sa zaoberala žiadosťou p. Kandráča na odkúpenie bytu. Predniesol návrh na uznesenie.
------------	--

Uznesenie č.: MZ-8-9-F-2

MZ zamietá žiadosť Jozefa Kandráča bytom Spišské Podhradie, Prešovská 40 o odkúpenie bytu.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Mgr. Bača	Predniesol žiadosť PDP na odkúpenie pozemku.
-----------	--

Uznesenie č.: MZ-8-9-F-3

MZ zamietá žiadosť Poľnohospodárskeho družstva podielnikov Spišské Podhradie na odkúpenie pozemku.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Ing. Mačuga	Je potrebné s PDP uzatvoriť nájomnú zmluvu.
Mgr. Bača	Predniesol žiadosť p. Molčana na zrušenie zmluvy s p. Klimom.
Ing. Mačuga	Stavebný komisia bola pozrieť na tvar miesta. Vysvetlil situáciu. Komisia neskonštatovala porušenie zmluvy. Neodporúča zrušiť nájomnú zmluvu s p. Klimom. Komisia odporúča, aby p. Klima ako nájomca upravil pozemok na spoločnej hranici s p. Molčanom do pôvodného stavu, t.j. pod úroveň betónového múrika oplotenia. V prípade, že nájomca pozemok v stanovenom termíne neupraví a budú pokračovať susedské spory, komisia dá návrh na zrušenie nájomnej zmluvy s p. Klimom a sprístupnenie uličky pre verejnosť.
Faltin	Aj komisia Ochrany verejného poriadku bola pozrieť na uvedený pozemok. Došli sme k záveru a navrhujeme, aby zmluva zostala v platnosti naďalej s tým, že p. Klima dá pozemok do pôvodného stavu.

Uznesenie č.: MZ-8-9-C-2

MZ ukladá MsÚ konať vo veci (p. Viktor Klima, nájomná zmluva) v zmysle odporúčania návrhu stavebnej komisie. Návrh komisie tvorí prílohu zápisnice.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	31.5.2010
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+

Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	-- 0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

JUDr. Tekeli	Mesto nemôže uložiť p. Klimovi stavebné úpravy – toto môže urobiť stavebný úrad.
Mgr. Bača	Parkovací poriadok – chceme obmedziť pohyb áut v meste, hlavne vo večerných hodinách. Dokončilo sa parkovisko pred evanjelickým kostolom. Chceme vyberať parkovné. Je potrebné pripraviť parkovací poriadok.
Faltin	Komisia Ochrany verejného poriadku preberala na svojom zasadnutí parkovací poriadok – navrhujeme 0,50 €/1 hod.
Hanigovský	Navrhujem, aby pre občanov mesta Spišské Podhradie bola vydaná paušálna celoročná parkovacia karta. Je potrebné určiť koľko eur by stála.
Mgr. Bača	Neprenosná parkovacia karta by mohla stáť – 20,- €, prenosná – 25,€. Parkovacie miesta máme aj na Štúrovej ulici – tam by mala byť cena vyššia.
Komara	Centrum mesta je niečo iné ako sídlisko.
MVDr. Kapusta	Z podnetu obyvateľov na Štúrovej ulici vzišiel aj prenájom parkovacích miest na sídlisku.
Mgr. Bača	Aj z iných bytoviek sú ochotní si tiež zaplatiť parkovacie miesto.
Ing. Lisoň	Je potrebné zväžiť či to nemá charakter dane alebo poplatkov. Malo by to byť aj predmetom každoročného VZN.
JUDr. Tekeli	Vysvetlil situáciu ohľadne poplatkov za parkovné – osobitné užívanie VP.

Uznesenie č.: MZ-8-9-C-3

MZ ukladá MsÚ vypracovať parkovací poriadok mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	30.11.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	-- 0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

MVDr. Kapusta	Na diaľnici sa prechádza na ostré zmluvy – je potrebné uznesenie, že mesto predáva pozemky pre NDS. Suma za pozemky je cca 180 000,- €. Tieto peniaze by sme mali dostať do rozpočtu na budúci rok. Predniesol návrh na uznesenie.
---------------	--

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-11

MZ schvaľuje odpredaj časti pozemkov – parcely KN-E 4209 orná pôda , KN-E 903/2 orná pôda a KN-E 813/1 orná pôda KN-E 813/1 orná pôda zap. na LV č. 2269 a časti pozemkov – parcely KN-C 2070 ost. plochy, KN-C 2269 zast. plochy, KN-C 2101/1 ost. plochy, KN-C 2101/2 ost. plochy, KN-C 2101/3 ost.plochy, KN-C 2101/1 ost. plochy, KN-C 2102/22 vodná plocha KN-C 2334/7 vodná plocha , KN-C 2334/8 vodná plocha a KN-C 2334/9 vodná plocha KN-C 2330/2 vodná plocha , KN-C 2330/3 vodná plocha a KN-C 2330/4 vodná plocha KN-C 2330/5 vodná

plocha KN-C 2334/10 vodná plocha KN-C 2334/11 vodná plocha KN-C 2334/12 vodná plocha KN-C 2334/4 vodná plocha zap. KN-C 2334/5 vodná plocha KN-C 2334/6 vodná plocha KN-C 2237/1 zast. plocha , KN-C 2237/2 zast. plocha a KN-C 2279/2 zast. plocha KN-C 2283/11 zast. plocha KN-C 2283/12 zast. plocha KN-C 2283/13 zast. plocha KN-C 2283/14 zast. plocha KN-C 2283/15 zast. plocha zap. KN-C 2301/2 zast. plocha zap. na LV č. 1 pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava za cenu 180 904,72 eura. Podľa GP č. 08/08 zo dňa 17.10.2008, GP č. 03/08 zo dňa 3.3.2009 a GP č. 06/08 zo dňa 17.10.2008 je to:

diel č. 30 o výmere 85 m², diel č. 131 o výmere 1569 m², diel č. 192 o výmere 12 m², diel č. 1 o výmere 8 m², diel č. 286 o výmere 317 m², diel č. 34 o výmere 1924 m², diel č. 35 o výmere 172 m², diel č. 36 o výmere 32 m², diel č. 37 o výmere 11 m², diel č. 54 o výmere 96 m², diel č. 303 o výmere 293 m², diel č. 304 o výmere 510 m², diel č. 305 o výmere 66 m², diel č. 296 o výmere 24 m², diel č. 297 o výmere 145 m², diel č. 298 o výmere 16 m², diel č. 299 o výmere 34 m², diel č. 306 o výmere 1436 m², diel č. 307 o výmere 768 m², diel č. 308 o výmere 90 m², diel č. 300 o výmere 9 m², diel č. 301 o výmere 945 m², diel č. 302 o výmere 658 m², diel č. 225 o výmere 1128 m², diel č. 247 o výmere 138 m², diel č. 248 o výmere 13 m², diel č. 250 o výmere 13 m², diel č. 23 o výmere 195 m², diel č. 24 o výmere 640 m², diel č. 25 o výmere 108 m², diel č. 26 o výmere 30 m², diel č. 27 o výmere 3 m², diel č. 295 o výmere 382 m².

Náklady spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-12

MZ schvaľuje odpredaj časti pozemkov – parcely KN-E 4209 orná pôda , KN-E 903/2 orná pôda a KN-E 813/1 orná pôda KN-E 813/1 orná pôda zap. na LV č. 2269 a časti pozemkov – parcely KN-C 2070 ost. plochy, KN-C 2269 zast. plochy, KN-C 2101/1 ost. plochy, KN-C 2101/2 ost. plochy, KN-C 2101/3 ost.plochy, KN-C 2101/1 ost. plochy, KN-C 2102/22 vodná plocha KN-C 2334/7 vodná plocha , KN-C 2334/8 vodná plocha a KN-C 2334/9 vodná plocha KN-C 2330/2 vodná plocha , KN-C 2330/3 vodná plocha a KN-C 2330/4 vodná plocha KN-C 2330/5 vodná plocha KN-C 2334/10 vodná plocha KN-C 2334/11 vodná plocha KN-C 2334/12 vodná plocha KN-C 2334/4 vodná plocha zap. KN-C 2334/5 vodná plocha KN-C 2334/6 vodná plocha KN-C 2237/1 zast. plocha , KN-C 2237/2 zast. plocha a KN-C 2279/2 zast. plocha KN-C 2283/11 zast. plocha KN-C 2283/12 zast. plocha KN-C 2283/13 zast. plocha KN-C 2283/14 zast. plocha KN-C 2283/15 zast. plocha zap. KN-C 2301/2 zast. plocha zap. na LV č. 1 pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava za cenu 180 904,72 eura. Podľa GP č. 08/08 zo dňa 17.10.2008, GP č. 03/08 zo dňa 3.3.2009 a GP č. 06/08 zo dňa 17.10.2008 je to:

diel č. 30 o výmere 85 m², diel č. 131 o výmere 1569 m², diel č. 192 o výmere 12 m², diel č. 1 o výmere 8 m², diel č. 286 o výmere 317 m², diel č. 34 o výmere 1924 m², diel č. 35 o výmere 172 m², diel č. 36 o výmere 32 m², diel č. 37 o výmere 11 m², diel č. 54 o výmere 96 m², diel č. 303 o výmere 293 m², diel č. 304 o výmere 510 m², diel č. 305 o výmere 66 m², diel č. 296 o výmere 24 m², diel č. 297 o výmere 145 m², diel č. 298 o výmere 16 m², diel č. 299 o výmere 34 m², diel č. 306 o výmere 1436 m², diel č. 307 o výmere 768 m², diel č. 308 o výmere 90 m², diel č. 300 o výmere 9 m², diel č. 301 o výmere 945 m², diel č. 302 o výmere 658 m², diel č. 225 o výmere 1128 m², diel č. 247 o výmere 138 m², diel č. 248 o výmere 13 m², diel č. 250 o výmere 13 m², diel č. 23 o výmere 195 m², diel č. 24 o výmere 640 m², diel č. 25 o výmere 108 m², diel č. 26 o výmere 30 m², diel č. 27 o výmere 3 m², diel č. 295 o výmere 382 m²

Vo vzťahu k predmetným pozemkom sa MZ uznáva 3/5 väčšinou na prevode majetku mesta podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí), podľa ktorého v prípadoch hodných osobitného zreteľa,

o ktorých MZ rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov sa pri prevode majetku mesta nepoužijú ustanovenia odseku 1-7 § 9a zákona o majetku obcí. V uvedenom prípade sa MZ uznáva v súlade so zákonom o majetku obcí, že prípadom hodným osobitného zreteľa je výstavba diaľnice D1 Jablonov Studenec.

5 427120 Sk

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Hanigovský	Predniesol správu zo zasadnutia bytovej komisie.
------------	--

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-13

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 1 na ulici Starý jarok 45 v Spišskom Podhradí pre: Harvanová Jana a manžel Harvan Peter bytom Spišské Podhradie, Starý jarok 42 na dobu určitú od 1.11.2009 do 31.1.2010 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-8-9-B-14

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 9 na ulici Starý jarok 31 v Spišskom Podhradí pre: Nesládek Radoslav a manželka Nesládeková Andrea bytom Spišské Podhradie, Trhovisko 31 na dobu určitú od 1.11.2009 do 31.1.2010 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	29.10.2009
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Marián Boržík	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Hanigovský	Komisia vytypovala možných budúcich nájomníkov do nových domov na Rybníčku.
Ing. Mačuga	Zmluvu chceme dať na Ministerstvo výstavby hneď začiatkom januára

	2010.
Ing. Lisoň	Vyprázdňime kúpalisko pridelením bytov?
Hanigovský	Bytová komisia navrhuje po vystaňovaní sa nájomníkov kúpalisko zbúrať a pozemok poskytnúť na IBV. Po pridelení bytu pre p. Horvátha na Štefánikovej 90 – komisia navrhuje dom zbúrať a rozšíriť parkovisko k Domu smútku.
Mgr. Bača	Podakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie mestského zastupiteľstva.

V Spišskom Podhradí dňa 29.10.2009

Zapisovateľ

Prednosta MsÚ

Overovateľ

Overovateľ

Primátor mesta