



- stav**
- plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
- návrh**
- hranica skutočne zastavaného územia sídla
 - plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
 - polyfunkčná plocha bývania a občianskej vybavenosti (BD+OV)
 - polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti, výroby a skladového hospodárstva (OV+PV)
 - plochy verejnej statickej dopravy a dopravných zariadení
 - plocha verejnej, ochrannej a izolačnej zelene
 - cyklochodník
 - navrhovaný cyklochodník na zrušenie
- ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY**
- regulačná hranica územno-stavebného bloku
 - hranica funkčného členenia územno-stavebného bloku
- FUNKČNÉ ČLENENIE**
- B bývanie formou rodinných a bytových domov
 - OV občianska vybavenosť
 - PV výroba, výrobné služby a skladové hospodárstvo
 - D statická doprava a dopravné zariadenia
 - VZ cintorín, verejná, ochranná a izolačná zeleň
- SMERNÉ REGULATÍVY**
- členenie územno-stavebného bloku na pozemky

Schvánené Mestským zastupiteľstvom v Spišskom Podhradí,
dňa 13.12.2023, uznesením č. MZ-11-23-B-4.
Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 schvánené
uznesením č. MZ-11-23-B-4 s účinnosťou od 29.12.2023.

MVDr. Michal Kapusta
primátor mesta

obsah výkresu **KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽIVANIE ÚZEMIA** mierka **1:2880**



architektonické štúdio

ADM
Starozagorská ul.11
040 23 Košice
tel.: +421900 892932
adm@adm.sk

názov dokumentácie **Zmeny a doplnky č.5 územného plánu mesta SPIŠSKÉ PODHRADIE** lokalita 8-13, 19

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	číslo výkresu	
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek		
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4
číslo zákazky	202202	dátum	2023

4c