

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 15. 06. 2023

Program:

| P.č. | Obsah | Predkladá |
|-------------|--|----------------------------------|
| 1. | Otvorenie | predsedajúci |
| 2. | Voľba návrhovej komisie | primátor |
| 3. | Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice | primátor |
| 4. | Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie | primátor |
| 5. | Kontrola plnenia uznesení | zástupca primátora |
| 6. | Podnety občanov | |
| 7. | Prideľovanie nájomných bytov | predsedníčka komisie |
| 8. | Zverenie majetku mesta do správy ZŠ Školská 3 a ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie a odňatie správy majetku zvereného Mestskému kultúrnemu stredisku, Starý jarok 44, Spišské Podhradie | vedúca ekonomického oddelenia |
| 9. | Nano Nagle – podanie informácie a možnosti odkúpenia obytného kontajnera na Štefanikovej ulici – časť Rybníček | primátor |
| 10. | OVS Škoda Octavia | prednosta |
| 11. | Dobrovoľná požiarna ochrana SR, Kutuzovova 17, Bratislava – informácia | primátor, predsedovia komisíí |
| 12. | Majetok: 1. Tomáš Pastirčák a Antónia Pastirčáková, Trhovisko 43, Spišské Podhradie - žiadosť o opätovné odkúpenie pozemku 2. Ľudovít Kinder a manž. Mária Kinderová, Galova 79, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta 3. Marek Horváth, Štefánikova 156, Spišské Podhradie – žiadosť o nájom/prenájom pozemku 4. Jozef Ľach, Galova 19, Spišské Podhradie - žiadosť o odkúpenie príslušného pozemku – parcela KN-C 1029 5. Ján Bašta, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku 6. Zriadenie vecného bremena – VSD a.s., Mlynská 31, Košice – IBV Pod kameňolomom | primátor, predsedovia komisíí |

| | | |
|-----|---|---------------------|
| 13. | Sivá Brada, revitalizácia parkoviska – podanie informácie – Slovenský raj | primátor |
| 14. | Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023 | hlavný kontrolór |
| 15. | Petícia obyvateľov Hviezdoslavovej ulice | primátor |
| 16. | Ing. Jozef Dinda, učiteľ ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie – návrh na pomenovanie ulice alebo časti mesta podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu | primátor |
| 17. | Správy z komisií MZ | predsedovia komisií |
| 18. | Rôzne | |
| 19. | Záver | predsedajúci |

Prítomní:

| | | | |
|---------------------------------|----------|----------------------|----------|
| Peter Hanigovský | P | Mgr. Milan Blahovský | P |
| Jozef Komara | P | Ing. Ján Lisoň | P |
| Mgr. Jozef Bača | P | Ing. Ivana Forgáčová | P |
| PaedDr. Jozef Fecko | P | Mária Kaľavská | P |
| Jozef Jenča | N | Vladimír Tomko | P |
| Bc. Ján Galarovič | P | | |
| Hostia podľa prezenčnej listiny | | | |

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

| | |
|------------------------|----------------------|
| Predsedajúci | MVDr. Michal Kapusta |
| Návrhová komisia | Peter Hanigovský |
| | PaedDr. Jozef Fecko |
| | Mgr. Jozef Bača |
| Overovatelia zápisnice | Jozef Komara |
| | Bc. Ján Galarovič |
| Zapisovateľ | Dana Blahovská |

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Rokovanie bude monitorované, bude z neho vyhotovený audiovizuálny záznam. Návrh programu ste dostali domov. Z rokovania MZ sa ospravedlnil poslanec Jozef Jenča.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-1

| | | | |
|--|--------------|-----------|----------|
| MZ schvaľuje návrh programu rokovania. | | | |
| Zodpovedný: | predsedajúci | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Má niekto návrh na doplnenie programu?

- návrhy na doplnenie programu neboli podané

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Petra Hanigovského, PaedDr. Jozefa Fecka a Mgr. Jozefa Baču.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Peter Hanigovský, PaedDr. Jozef Fecko, Mgr. Jozef Bača.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem Jozefa Komaru a Bc. Jána Galaroviča.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Jozefa Komaru a Bc. Jána Galaroviča.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Začnem zámerom na kopci Rypaj, mali sme vo štvrtok pracovné rokovanie poslancov. Na Krajský pamiatkový úrad som zaslal zámer súkromného investora na kopci Rypaj s prosbou o ich názor: „Dobry deň, mám na vás prosbu, potreboval by som vedieť váš názor na investičný zámer výstavby hotela s wellness na kopci Rypaj pod Spišskou Kapitulou na Levočskej ceste. Už sme mali

2 x sedenie k tomu, tento investičný zámer dost' rozdeľuje naše mesto a budúci investori tvrdia, že je to s vašim pozhnaním“. Odpoveď od Ing. Viničenkovej: „Komisia zhodnotila predložený zámer výstavby objektu a stanovila nasledovné podmienky: - zámer výstavby polyfunkčného objektu je prípustný. Stavbu situovať na parcelu 1669/2 formou dvoch dvojpodlažných hmôt kopírujúcich sklon terénu s polozapustením spodnej hmoty a vytvorením strešnej terasy. Eliminovať expresívny výraz fasád (3D lemovanie okenných otvorov)“. Odpoveď Ing. Lesňáka: „Investor tento zámer konzultoval s kolegyňou Ing. Viničenkovou, zámer bol už aj v Prešove v komisii a výsledkom bolo, že objekt v takomto výraze a objeme tam z nášho pohľadu nebude možné realizovať. V stredu boli za mnou aj projektanti, celé som im to vysvetlil, vraveli, že to pôjdu ešte odkonzultovať do Prešova, mal som pocit, že na predložennom návrhu nechcú meniť nič. Vieme ich usmerniť ohľadom nového návrhu, ak by boli k zmene návrhu naklonení.“ Riaditeľ Krajského pamiatkového úradu v Prešove mi volal, pamiatkari sú naklonení výstavbe, ale nie v takej výške. V súlade s územným plánom príde stanovisko komisie KPÚ Prešov, kde ich vyzvali na doplnenie podania o spresnenie vlastníckych vzťahov žiadateľa k predmetnej nehnuteľnosti, t.j. nájomnú zmluvu, prípadne splnomocnenie vlastníka pre konanie v tejto veci a to podľa ustanovenia § 32 odseku 11 pamiatkového zákona, podľa ktorého: „Pred začatím úpravy nehnuteľnosti, ktorá nie je kultúrnou pamiatkou, ale sa nachádza v ochrannom pásme je vlastník takej nehnuteľnosti povinný vyžiadať si záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu. K tejto žiadosti o vydanie záväzného stanoviska vlastník priloží zámer úpravy nehnuteľnosti, ktorý obsahuje majetkovo-právne údaje o nehnuteľnosti, špecifikáciu predpokladaných plošných a priestorových zmien.“

Vo štvrtok na pracovnom rokovaní to bolo dost' také všelijaké, prečítal som vám vyjadrenia pamiatkarov. Stanovisko zatiaľ je, že objekt v takomto výraze a objeme sa nebude môcť realizovať. Toto budú musieť prerobiť. Na minulom zasadnutí MZ bol podnet ohľadom chodníkov na Trhovisku – zmerali sme chodníky, sú dost' úzke, niektoré majú osadené stĺpy verejného osvetlenia, keby sme išli do výstavby chodníkov je otázkou či v tom rozsahu ako sú obrubníky alebo ich budeme rozširovať. Otázkou je, že na spodnej ulici na Trhovisku sú urobené vjazdy do garáží a toto bude problém. Nevieť či sa to bude dať tak realizovať ako na Komenského ulici.

Bol podnet z Hviezdoslavovej ulice na nefunkčnosť kanalizácie – urobili sme preplachy, dali sme kamery do rozvodov, je časť úseku zlomená, ide sa to vymeniť. Ideme písať listy obyvateľom časti Hviezdoslavovej ulice ohľadom pripojenia nehnuteľností na kanál, tým, ktorí nie sú pripojení. My vieme, ktorí to sú. Som veľmi rád aby sme začali túto ulicu kresliť aby sme zo zdrojov MRK čerpali dotácie na kanál a dažďovú kanalizáciu, máme vynechaný pozemok na Hviezdoslavovej ulici a tam vyústime dažďovú vodu do potoka.

IBV Pivovar II – bolo zvolané stretnutie developera s potencionálnymi majiteľmi. Niektorí mi volali, niektorí nie, neviem kto odstúpil, mali sa stavať 4 kategórie domov – navýšenie cien je zo 120 na 180 tis. € pri tom najmenšom dome.

IBV Pod Kameňolomom – poslal som vám rozpočty – celkové náklady 280 tis. S DPH. Robili sme VO okrem protihlukovej steny. Ideme robiť prípojku na vodu, kanál, VO a prípojky na NN sieť. Na toto všetko čo som povedal máme vysúťažенú firmu STAV Star s.r.o. v subdodávke to bude robiť firma Estea s.r.o. Smižany. Prípojku na kanál p. Čisar, mesto so svojimi ľuďmi štrkovú komunikáciu. V rozpočte máme krytie 120 tis. , viem, že to bude nižšie, ak to budeme robiť sami. Vodozádržný projekt Základná škola Školská 3 – celkový rozpočet po súťaži je 835 000,- €, ponížila sa cena a na nádrže prešiel projekt na 132 tis. €. Vybudujeme tam 4 nádrže na dažďovú, odľahčíme našu verejnú kanalizáciu.

NFP Ukrajina – zatiaľ zmluva nie je podpísaná – môj návrh na použitie týchto prostriedkov: oprava terasy mestskej knižnice, konvektomat do materskej školy - budú variť pre škôlku Studenec, Studenec nám dáva pitnú vodu do Základnej školy Školská 3, letný tábor pre deti z Ukrajiny, PD na Hviezdoslavovu ulicu + havária čo tam je, oslava výročia 30 rokov od zápisu do Unesco a financovanie Spišských folklórnych slávností. Mesto má 3 000 voľných vstupov pre obyvateľov, t.j. – 18 000,- € pre obyvateľov mesta.

Dnes sme podali projekt na zníženie energetickej náročnosti Základnej školy Palešovo nám. 9.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 5**Kontrola plnenia uznesení**

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenia, ktoré trvajú, uznesenie zo 17.6.2021 – prijatie daru od kongregácie írskych sestier – pozemok, chcem vedieť v akom je to stave, lebo sestry za chvíľu z mesta odchádzajú.

Uznesenie ohľadom pozemku – už prišla zmluva od vodární na pozemok na Starom jarku? Je to vo fáze, že je podaný návrh na vklad?

Mgr. Jozef Srnka

Nie, vystavia faktúru.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 08.12.2022 – vydať novú zriaďovaciu listinu MsKS – aký je stav v tej veci?

MVDr. Michal Kapusta

Nerobili sme to.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 26.01.2023 – železnice SR - zriadenie vecného bremena – žiadosť sme poslali?

Mgr. Jozef Srnka

Komunikovali sme s nimi, železnice nevedia sami ako to zrealizovať. Prešli 4 mesiace a nekontaktovali nás.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 23.03.2023 – kontrola práva užívania pozemkov mesta – v akom je to stave?

Ing. Slavka Čarná

Je to ukončené, na najbližšie zasadnutie finančnej komisie to bude predložené.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 20.04.2023 – pridelenie bytu pre Lenku Blaschkeovú – nezvyklo také uznesenie zostať ako nespĺnené, v čom je problém?

MVDr. Michal Kapusta

Ten byt po úmrtí p. Paľondera bol v zlom stave, museli sme upravovať veci v byte – elektrinu, vodu, nejaké materiály sme kúpili my, niektoré p. Blašková a manžel urobil niektoré veci svojpomocne. Omietky a kúpeľňu urobili na vlastné náklady prácou a materiál dalo mesto. Môžeme to uznesenie vyhodnotiť ako splnené. Môže prísť na stôl vec p. Palenčára – že silno rozmýšľa, že vráti dom, ktorý kúpil od mesta alebo, že ho predá. Možno bude mimoriadne zasadnutie MZ. Nie je spokojný.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

| | | | |
|-------------|--|---------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
|-------------|--|---------|----------|

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Overovatelia: | | Primátor: | |
| Hlasovanie | | | |
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Mestu bola doručená petícia obyvateľov Hviezdoslavovej ulice, sú tu prítomní navrhujem aby sme bod 15 prerokovali teraz spolu s bodom 6 – Podnety občanov

Bod č.: 6

Podnety občanov

Bod č.: 15

Petícia obyvateľov Hviezdoslavovej ulice

PaedDr. Jozef Fecko

Na minulom zasadnutí MZ som predostrel Hviezdoslavovu ulicu a teraz je to vo forme petície, je to totožné len rozšírené o body – nelegálny servis a p. Siváň.

MVDr. Michal Kapusta

Forma, ktorú ste poslali nespĺňa zákonné podmienky petície, nie je tam petičný výbor a ostatné veci, ale dali sme to do rokovania MZ na prerokovanie podnetov tam uvedených.

Ján Prevendár

Jedná sa o dom pána Siváňa, strecha je spadnutá, drží na komíne, je to v katastrofálnom stave.

MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme list p. Siváňovi, aj kópiu vašej petície, uvidíme čo urobí, ak nič neurobí tak tam pôjde štátny stavebný dohľad čo nám dovoľuje stavebný zákon.

Servis – dali sme tam rovno štátny stavebný dohľad 9.6. a 4.7. o 13.00 bude prerokovanie – je to adresované Jane Plachetkovej. Uvidíme čo nám predložia či je to legálne alebo nie. Ak budú mať povolenia posunieme to na životné prostredie.

Mgr. Františka Teringová

Stoja tam autá, niekedy sa tam nedá ani prejsť.

MVDr. Michal Kapusta

My vieme kto predal ten dom a komu.

Ján Prevendár

Ja som chcel ten dom kúpiť. Som bol oklamáný, p. Ryš ma oklamal a predal ho Plachetkovi.

MVDr. Michal Kapusta

Kanál je zalomený, ideme to otvoriť, dáme nové rúry a uvidíme čo to tam bude, musíme pripraviť projektovú dokumentáciu na chodník, cestu a dažďovú kanalizáciu.

Mgr. Františka Teringová

Kanál je urobený v polovici cesty, ja nemôžem ani dokončiť fasádu, keď je búrka alebo sa topí sneh, tak mám celý dom ošpliechaný. Kanál by mal byť v najnižšom bode.

MVDr. Michal Kapusta

Hovoríme o dvoch kanáloch – splaškovom a dažďovom. Opraviť kanál, ktorý je zalomený vieme, ale dažďovú vodu musíme urobiť cez stavebné povolenie. Ja si myslím, že s tým bude každý súhlasiť. Po Spišských folklórnych slávnostiach opravíme haváriu. Mali sme v kanáli kameru a zistili sme čo je kde zalomené. Otázkou je či je zalomená hlavná stoka alebo vaša prípojka.

Anna Zavacká

Ja mám vzduchoprázdno pod cestou.

PaedDr. Jozef Fecko

A keď to je vzduchoprázdné zostalo to celý čas tak?

Mgr. Milan Blahovský

V akom časovom horizonte by sa to malo riešiť?

MVDr. Michal Kapusta

Haváriu po slávnostiach, vymeníme zalomenú rúru a uvidíme čo tam je a potom treba pripravovať projektovú dokumentáciu a ísť cez stavebné povolenie, my nemôžeme spustiť dažďovú vodu do potoka len tak, musíme odbremeniť ČOV. Môže byť, že budeme robiť aj nový kanál ale keď to tak bude, tak si musí každý urobiť svoje prípojky na vodu a splaškovú kanalizáciu.

Mgr. Františka Teringová

S chodníkmi sa bude niečo robiť?

MVDr. Michal Kapusta

To bude v tom, tak ako sme to robili na Robotníckej ulici.

Mgr. Milan Blahovský

Sú tam niektoré domy nepripojené na splaškovú kanalizáciu a vývod ide do potoka – ak by ste mohli pomôcť touto situáciou a porozprávali so susedmi aby sa napojili na kanalizáciu.

MVDr. Michal Kapusta

Pôjdu všetkým výzvy na vašej ulici, ktorých domy nie sú napojené na kanalizáciu.

Mgr. Františka Teringová

Ešte sme mali v petícii bod – križovatka Hviezdoslavovej a Štúrovej ulice, kde býva p. Sopala, je to tak nepriehľadná križovatka, tuje sú zarastené, nie je poriadne vidieť, nie je prehľadná zákruta.

MVDr. Michal Kapusta

Pozrie na to komisia životného prostredia.

Ing. Ján Lisoň

Povedal si, pán primátor, že petícia nemá zákonné znaky, navrhujem zobrať na vedomie podnety občanov v dokumente označenom ako petícia.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-3

MZ berie na vedomie podnety obyvateľov Hviezdoslavovej ulice, uvedené v dokumente označenom ako petícia.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Je tu pán Koperdák, ak súhlasíte, tak by sme prebrali jeho bod tiež skôr.

Bod č.: 13

Sivá Brada, revitalizácia parkoviska – podanie informácie – Slovenský raj

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme viacero stretnutí s p. Koperdák, naposledy 27.4. na Spišskej Kapitule. Rokovania sa zúčastnili – Mons. thDr. Ján Kuboš, PhD., Mgr. Dušan Škrabek, Ing. Peter Petřík, ja, Ing. Tomáš Dražil, PhD., RNDr. Štefánia Bryndzová, Sergej Koperdák a p. Komara.

- 17.40 hod - odišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

MVDr. Michal Kapusta

Po diskusii boli predložené tieto návrhy:

1. Mesto Spišské Podhradie – dalo p. Koperdákovi ponuku na odkúpenie časti parkoviska v NPR Sivá Brada na výmere 300 m² za cenu akú mu predal tento pozemok predchádzajúci majiteľ. Ak bude súhlasiť Správa NP Slovenský raj, tak mesto navrhne zmenu v platnom územnom pláne, kde je momentálne celá plocha parkoviska určená na odstránenie. Zmena územného plánu bude spočívať v tom, že časť parkoviska v NPR Sivá Brada naďalej ostane plochou ochrany prírody (zrevitalizuje sa) a ostávajúca časť parkoviska sa prekategORIZUJE na plochy určené na rozvoj vrátane umiestnenia služieb (nie na parkovanie). Mesto pôjde do vypracovania novej projektovej dokumentácie na nové parkovisko, na vedľajšom pozemku patriacom Spišskému biskupstvu.
2. Správa NP Slovenský raj – ponúka zveľadenie kopca Sivej Brady ako hlavnej atrakcie pre návštevníkov do r. 2025, vrátane opravy studničky, inovatívneho sprístupnenia okolia gejzíra, vybudovania pevného chodníka ku kaplnke a umiestnenia náučných infopanelov pre turistov. V prípade dohody všetkých zúčastnených na zrevitalizovaní časti parkoviska v rezervácii a odstránení asfaltu Správa NP podporí zmenu územného plánu a umožní rozvoj služieb na zvyšnej časti parkoviska a nebude blokovať prevod majetku SPF v tejto časti parkoviska na pána Koperdáka. Správa NP však upozorňuje, že v iných častiach Sivej Brady, kde je trávnatý porast, sú aktivity na rozvoj a služby z dôvodu ochrany prírody výrazne limitované.
3. Spišské biskupstvo – po dohode s mestom Spišské Podhradie umožní výstavbu nového parkoviska na svojich pozemkoch.

Pôjde to do ÚPM . 5 s tým, že tam nebude možné parkovanie, kvôli vode, ktorá tam vyviera. Kľúče od budovy kde sú WC má p. Vaľko, ktorý prevádzkuje autoškolu. Dal nám kľúče od lana , vymeníme značku. Otec biskup súhlasí, že nám dajú súhlas na vstup a prejazd na pozemok.

Sergej Koperdák

Ďakujem za možnosť prísť na rokovanie a za sumár. Dá sa odkúpiť aj štátny pozemok aby som mal prístup na pozemok?

MVDr. Michal Kapusta

My nejdeme vysporiadávať pozemky ďalej v tejto časti.

Sergej Koperdák

Časť je cirkvi a keby som dal žiadosť odkúpiť štátny pozemok to asi bude trvať určitý čas.

Vysvetlil, o ktorý pozemok má záujem.

MVDr. Michal Kapusta

Mesta sa bude pýtať Slovenský pozemkový fond či súhlasíme a myslím si, že poslanci s tým nebudú mať problém. Do konca roka by mohol byť ÚPM schválený.

Ing. Ján Lisoň

Tu riešime nejaké presuny aby sa vyhovelo aj ochrane prírody, aby pán Koperdák mohol vykonávať svoje činnosti. Pred pár rokmi ste kúpili, pán Koperdák, pozemky a sľubovali ste ako rýchlo urobíte na nich zábavné stredisko a nič tam dodnes nie je. Aký je časový horizont, že na Sivej Brade niečo urobíte?

Sergej Koperdák

Bol covid 2x, máte vedľa môjho pozemku ZOO čo je zatvorené, je to funkčné? Brána je otvorená na hrad? Mesto chce do tejto časti niečo investovať? Pozemok, ktorý som kúpil bolo to vyslovene smetisko a dnes je to čisté, nie je to Disneyland, ale je to omnoho lepšie ako to bolo predtým. Relatívne to nie je zlé. Myslím, že nemáte moc zahraničných investorov v meste, možno som jediný. Ja môžem investovať aj inde. Ja môžem predať parkovisko na Sivej Brade. Som rád, že s tým súhlasí aj NP Slovenský raj. Vy chcete investovať do niečoho? Nechcete vymeniť 800 m² na Sivej Brady za ZOO a toto by som spojil s pozemkom, ktorý vlastním pri železničnej stanici. Táto pôvodná ZOO je malá, ale dá sa to rozšíriť. Aby turisti mohli chodiť vláčikom aj do iných lokalít v meste, nie len do jednej. Ja som investor, ale čakám, že aj lokálni ľudia by s tým pomohli.

Ja nemôžem všetko robiť sám. Ja som otvorený riešeniam. Sivá Brada by mala byť spojená s vláčikom. Vy chcete investovať skôr na druhú stranu hradu, tam bude druhé parkovisko.

Ing. Ján Lisoň

Využil som túto tému, ktorú som vám chcel pripomenúť, vtedy ste mali rôzne argumenty, samozrejme my sme chceli predať a vy ste chceli kúpiť, argumentovali ste tým, že máte dcéru a chcete aby sa aj ona sa v tom zábavnom parku zabavila, už odhadujem, že dnes je staršia. Podstatné je to, že prešli roky, áno, pozemok ste vyčistili. Ja som to otvoril preto, že ste niečo sľúbili a neurobili a či ten horizont na Sivej Brade neskončí tak ako pozemok pri železničnej stanici.

Sergej Koperdák

Ak si hľadáte dôvody, tak si nájdete. Máte iných investorov v meste? Teraz mi idete vyčítať, že ja som tam nepostavil nič.

Peter Hanigovský

Navrhujem ukončiť rozpravu k tomuto bodu, bolo povedané všetko čo bolo potrebné.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-3

| | | | |
|--|----------|-----------|----------|
| MZ schvaľuje ukončenie diskusie k bodu – Sivá Brada, revitalizácia parkoviska – podanie informácie – Slovenský raj | | | |
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Z našej strany sme urobili čo bolo treba a uvidíme aké budú ďalšie kroky. V polovici júla budú prednesené zmeny a doplnky ÚPM, keby ste boli na Slovensku, pán Koperdák, môžete prísť na verejné prerokovanie.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-4

| | | | |
|--------------------------------------|--|-----------|----------|
| MZ berie na vedomie podnety občanov. | | | |
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 7

Pridelovanie nájomných bytov

Mária Kaľavská

Prečítala návrhy na pridelenie bytov.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-4

MZ schvaľuje pridelenie bytu na Štefánikovej ulici č.190 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pani Ivetu Ferencovú, bytom Štefánikova 169, Spišské Podhradie a pre pána Ivana Porčogoša, bytom Podsadek 114, Stará Ľubovňa na dobu určitú od 16.6.2023 do 30.9.2023 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie. Menovaní vypracujú byt na vlastné náklady.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-5

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 3 na Palešovom nám. 25 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Júliusa Tuleja, bytom Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie na dobu určitú od 17.7.2023 do 31.10.2023 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | 0 |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8

Zverenie majetku mesta do správy ZŠ Školská 3 a ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie a odňatie správy majetku zvereného Mestskému kultúrnemu stredisku, Starý jarok 44, Spišské Podhradie

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zverenie časti pozemku KN-C 698 a pozemku KN-C 699, vrátane zariadení na nich umiestnených, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, do spoločnej správy Základnej školy Školská 3, Spišské Podhradie a Základnej školy Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie na základe osobitnej písomnej dohody uzatvorenej medzi mestom Spišské Podhradie, ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie a ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie so spoločným financovaním prevádzky v pomere 50%:50%. Po dobu platnosti tejto zmluvy mesto zabezpečí pravidelné revízie a odborné prehliadky zariadení umiestnených na zverennom majetku v zmysle platnej legislatívy SR.

- 18:15 hod. – prišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-6

MZ schvaľuje odňatie majetku mesta Spišské Podhradie zo správy Mestského kultúrneho strediska nasledovne:

| | | | |
|---|--|--|--|
| Budovy a stavby: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Syntetický asfalt bežeckej dráhy ALSA TOP 13 mm na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Umelá tráva na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Ihrisko na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísané na LV č. 1, - Oporný múr na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č.1 | | | |
| Pozemky: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - časť parcely KN-C 698 ostatná plocha vo výmere 5 902 m2 nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 - časť parcely KN-C 701 ostatná plocha vo výmere 506 m2 nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 | | | |

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | 0 | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-7

MZ schvaľuje zverenie majetku mesta Spišské Podhradie do správy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie v podiele 1/2 nasledovne:

| | | | |
|---|--|--|--|
| Budovy a stavby: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Syntetický asfalt bežeckej dráhy ALSA TOP 13 mm na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Umelá tráva na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Ihrisko na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísané na LV č. 1, - Oporný múr na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č.1 | | | |
| Pozemky: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - časť parcely KN-C 698 ostatná plocha vo výmere 5 902 m2 nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 | | | |
| Po dobu platnosti zmluvy o zverení majetku do správy mesto Spišské Podhradie zabezpečí pravidelné revízie, odborné prehliadky zariadení umiestnených na zverenom majetku v zmysle platnej legislatívy SR, pričom na údržbe zvereného majetku sa budú podieľať obidve základné školy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie a ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie rovnakým dielom. | | | |

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|---------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |

| | | | |
|----------------------|---|-------------------|---|
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-8

MZ schvaľuje zverenie časti parcely KN-C 701 ostatná plocha vo výmere 506 m² nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie do správy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-9

MZ schvaľuje zverenie majetku mesta Spišské Podhradie do správy ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie v podiele 1/2 nasledovne:

Budovy a stavby:

- Syntetický asfalt bežeckej dráhy ALSA TOP 13 mm na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1,
- Umelá tráva na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1,
- Ihrisko na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísané na LV č. 1,
- Oporný múr na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č.1

Pozemky:

- časť parcely KN-C 698 ostatná plocha vo výmere 5 902 m² nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1

Po dobu platnosti zmluvy o zverení majetku do správy mesto Spišské Podhradie zabezpečí pravidelné revízie, odborné prehliadky zariadení umiestnených na zverenom majetku v zmysle platnej legislatívy SR, pričom na údržbe zverného majetku sa budú podieľať obidve základné školy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie a ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie rovnakým dielom.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9**Nano Nagle – podanie informácie a možnosti odkúpenia obytného kontajnera na Štefánikovej ulici – časť Rybníček**

MVDr. Michal Kapusta

Poslal som vám oznámenie, že Nano Nagle končí v našom meste svoju činnosť . 13.6. prišiel od ďalší list s nižšou ponukou na odpredaj obytného kontajnera – prečítal znenie.

Ponúkajú nám obytný kontajner za sumu 3 800,- €. Zostali im nejaké nedoplatky na komunálnom odpade, tak by sme si to vzájomne započítali.

Ing. Ján Lisoň

Tu sú dve veci, ktoré sa dajú zladit'.

MVDr. Michal Kapusta

Pripravíme kúpnu zmluvu na 4 150,- € a zápočtom si započítame veci.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zasadala pred doručením listu s nižšou ponukou na odpredaj, takže navrhuje MZ schváliť odkúpenie unimobunky umiestnenej na Štefánikovej ulici od Únie sestier

Preblahoslavenej Panny Márie za cenu 6 000,- €.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ kúpiť od Nano Nagle obytnú unimobunku, ktorá by mohla byť zázemím pre obsluhu čističky odpadových vôd.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť odkúpenie unimobunky od Únie sestier Obetovania preblahoslavenej Panny Márie, Budatínska 3055/47, Bratislava za cenu 6 000,- € za účelom zázemia pre obsluhu ČOV. Nemali sme vedomosť o liste, v ktorom prišla nižšia ponuka na odpredaj.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-10

MZ schvaľuje kúpu unimobunky umiestnenej na Štefánikovej ulici od Únie sestier Preblahoslavenej Panny Márie za cenu 4 150,- € za účelom zriadenia zázemia pre ČOV Rybníček v Spišskom Podhradí.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10**OVS Škoda Octavia**

MVDr. Michal Kapusta

Škoda Octavia sa nám vrátila späť.

Mgr. Jozef Srnka

Kupujúci ju vrátil lebo ho v Prešove zastavili dopravní policajti pre nevyhovujúci stav auta, chceli mu zobrať technický preukaz.

MVDr. Michal Kapusta

Čo ďalej s ňou? Vyhlásime novú OVS s nižšou cenou alebo čo iné?

Ing. Ján Lisoň

Existuje právo kupujúceho to vrátiť späť?

MVDr. Michal Kapusta
A čo sa budeme súdiť?

Peter Hanigovský

Navrhujem znížiť cenu o 200,- € a keď to neprejde, tak ju dať vyradiť. Ešte raz sa pokúsiť o predaj.

PaedDr. Jozef Fecko

Keď technický stav nezodpovedal podmienkam, STK a emisné boli?

MVDr. Michal Kapusta

Áno sú. My sme to auto išli predať, nechceli sme doňho už dávať peniaze na opravu. Octavia sa dá urobiť, keď chceme predať predajme ak nechceme, tak ju vyradíme. Nové STK na ňu robiť nebudeme. My do súťaže dáme, že nevyhovuje. Dobrý technik si ju vie opraviť.

Mgr. Jozef Bača

Dávam návrh 500,- €.

Mgr. Jozef Srnka

Treba si uvedomiť, že STK a emisná platí do februára.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-11

MZ schvaľuje predaj hnutelného majetku mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to osobný automobil Škoda Octavia Combi, LE305AJ a stanovuje nasledovné podmienky:

- termín: do 13.9.2023 do 11.00 hod.
- minimálna kúpna cena: 500,00
- komisia na otváranie obálok: všetci poslanci MZ

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Dobrovoľná požiarna ochrana SR, Kutuzovova 17, Bratislava - informácia

MVDr. Michal Kapusta

Prišla nám ponuka od DPO Bratislava za kolektívneho člena s príspevkom 10 centov na jedného nášho obyvateľa. Pýtal som sa pána zástupcu na jeho názor, povedal, že tam netreba dávať žiadne dotácie, ale dali sme to na MZ na prerokovanie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR, Kutuzovova 17, Bratislava zo dňa 20.04.2023 o kolektívne členstvo mesta a členský príspevok z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte mesta Spišské Podhradie na rok 2023.

Uznesenie č.: MZ-06-23-F-1

MZ zamietla žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR, Kutuzovova 17, Bratislava, zo dňa 20.4.2023 o kolektívne členstvo mesta a členský príspevok z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte mesta Spišské Podhradie na rok 2023.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12**Majetok:**

1. Tomáš Pastirčák a Antónia Pastirčáková, Trhovisko 43, Spišské Podhradie – žiadosť o opätovné odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Bola nám doručená opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o odkúpenie časti pozemku na parcele KN-C 990/1, zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o opätovné odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie, doručení 05.05.2023.

Uznesenie č.: MZ-06-23-F-2

MZ zamietla žiadosť Tomáša Pastirčáka a manž. Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o opätovné odkúpenie pozemku.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | 0 | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

2. Ľudovít Kinder a manž. Mária Kinderová, Galova 79, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja nebola proti odpredaju len sme nevedeli ako to bude so sieťami, potom sme už o tom nerokovali.

MVDr. Michal Kapusta

Otázkou je či ideme do predaja.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia na zasadnutí v marci odporučila schváliť zámenu pozemkov.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia na zasadnutí dňa 14.3.2023 navrhla MZ po vymedzení hraníc pozemkov zameniť časť pozemku C-KN 661/24 vo vlastníctve Ľudovíta Kinderera s manželkou za časť pozemku C-KN 1773 vo vlastníctve mesta a zvyšnú časť pozemku c-KN 1773 odpredať Ľudovítovi Kinderovi a manželke Márii Kinderovej, Galova 79, Spišské Podhradie za cenu 25,- €/1m2. Náklady na zameranie pozemkov a zápis zmeny vlastníctva uhradia žiadatelia.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-12

MZ schvaľuje zámer zámeny nehnuteľnosti – pozemok časť parcely KN-C 661/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 1 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 313 vo vlastníctve Ľudovíta Kinderera a manž. Márie Kinderovej, Galova 79, Spišské Podhradie za pozemok časť parcely KN-E 4253 – ostatná plocha o výmere cca 17 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 2269 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie s povinnosťou finančného doplatku rozdielu výmery. Náklady súvisiace so zámenou nehnuteľnosti hradia žiadatelia.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

3. Marek Horváth, Štefánikova 156, Spišské Podhradie – žiadosť o nájom/prenájom pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Zámer je schválený, ideme do osobitného zreteľa.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja nemá stanovisko k nájmu.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť prenájom pozemku C-KN 1931/51 o výmere 85 m2 pre Mareka Horvátha, Štefánikova 153, Spišské Podhradie s uvedením aj týchto podmienok v nájomnej zmluve:

- nájomné 3,- €/1m2/1 rok, zvýšené vždy k 1.1. kalendárneho roka o mieru inflácie spotrebiteľských cien vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok
- prvé nájomné bude splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy
- nájomné bude nájomca uhrádzať v termíne do 31.3. príslušného roka na 1 rok vopred
- do nájomnej zmluvy zahrnúť aj podmienku podania žiadosti o stavebné povolenie na výstavbu budovy určenej na bývanie, so samostatným súpisným číslom, v termíne do 60 dní od podpísania nájomnej zmluvy
- v prípade nepodania žiadosti o vydanie stavebného povolenia v stanovenej lehote má mesto právo odstúpiť od nájomnej zmluvy

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-13

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prenájme

| | | | |
|--|----------|-----------|----------|
| nehnutelného majetku – novovzniknutá parcela KN-C 1931/51 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 85 m ² , odčlenená geometrickým plánom č. 21/2023 vyhotoviteľa Ing. Miloša Ondruša od pozemku parcela KN-C 1931/17 – trvalý trávny porast o výmere 2405 m ² , nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Mareka Horvátha, Štefánikova 153, Spišské Podhradie spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prenájom uvedeného majetku vo vlastníctve mesta sa prispeje k rozvoju bývania v meste Spišské Podhradie – vybudovanie stavby na bývanie so samostatným súpisným číslom. | | | |
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-14

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku novovzniknutá parcela KN-C 1931/51 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 85 m², odčlenená geometrickým plánom č. 21/2023 vyhotoviteľa Ing. Miloša Ondruša od pozemku parcela KN-C 1931/17 – trvalý trávny porast o výmere 2405 m², nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Mareka Horvátha, Štefánikova 153, Spišské Podhradie na dobu určitú t. j. 20 rokov odo dňa podpisu nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 3,-€/1m²/1 rok zvýšené vždy k 1.1. kalendárneho roka o mieru inflácie spotrebiteľských cien vyhlásenú štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok:

- prvé nájomné bude splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy
- nájomne bude nájomca uhrádzať v termíne do 31.3. príslušného roka na 1 rok vopred
- do nájomnej zmluvy zahrňuje podmienku podania žiadosti o stavebné povolenie na výstavbu budovy určenej na bývanie so samostatným súpisným číslom v termíne do 60 dní od podpísania nájomnej zmluvy
- v prípade nepodania žiadosti o vydanie stavebného povolenia v stanovenej lehote má mesto právo odstúpiť od nájomnej zmluvy

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

4. Jozef Lach, Galova 19, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie príslušného pozemku – parcela KN-C 1029

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme to na MZ minule. Rozpravali sme o inej výmere , potom sme to prerobili. GP je hotový, overený katastrom.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ predaj pozemku pre Jozefa Ľacha, Galova 122/19, Spišské Podhradie podľa nového geometrického plánu č. 37/2023.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcele KN-C 1029/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 37/2023.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť cenu 30,- €/1 m2 na odpredaj novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/3 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 40 m2, oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom, Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 157 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1 pre Jozefa Ľacha, Galova 19, Spišské Podhradie.

Bc. Ján Galarovič

Mám otázku na finančnú komisiu, na základe čoho ste stanovili cenu?

Ing. Ján Lisoň

Máme zásadu, za koľko kupujeme, za toľko predávame.

Bc. Ján Galarovič

Tento rok je tretí predaj pozemkov a všade je iná cena. V inej cene sme predávali pozemky dole pri štadióne, v inej cene boli pozemky na Májovej ulici za garážami.

MVDr. Michal Kapusta

Bola vyhlásená OVS za 30/1 m2, p. Čarný 25,-€/1 m2. Nám vyšla posledná cena 30,- €.

Mgr. Jozef Srnka

S tým, že my sme platili náklady 2x 66,- €.

MVDr. Michal Kapusta

Sú iné návrhy?

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-15

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta – novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/3 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 40 m2, oddeleného geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 157 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1 kupujúcemu: Jozef Ľach, Galova 19, Spišské Podhradie v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov t.j. vytvorenie dvorevej časti pri nehnuteľnosti Galova 19, Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-16

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/3 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 40 m², oddeleného geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 157 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV 1 na Jozefa Ľacha, Galova 19, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za cenu 30,- €/1 m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:**5. Ján Bašta, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku**Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ predaj pozemku pre Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie podľa nového geometrického plánu č. 37/2023.

Mgr. Milan Blahovský

Ja som priamy sused pána Baštu a viem čo bolo na pozemku predtým ako ho on kúpil, škoda, že nemôžem nájsť rýchlo fotku priestoru, ktorý tam pod tou medzou bol a čo urobil z toho pozemku pán Bašta. Jeden bordel tam bol, tráva, smetisko. Keď chodia ku mne návštevy vždy sa pýtajú čo to za pozemok, oni to vidia ako Gecemanskú záhradu, krásne upravený pozemok, skultúrnený, investoval nemalé peniaze ale vidieť výsledok. Jeho práca bola dehonestovaná alebo ničená bývalou stavbou, ten dom ohrozoval jeho pozemok. Riešil to rôznymi spevňovacími kameňmi, keď sa mu pri záplavách zaplavoval pozemok, pretože majiteľ tohto domu, neskôr aj mesto nemalo financie, aby tento stav redukovalo. Keďže sa tento dom zbúral ostalo riešenie ponúknuť pozemok susedom, podelili sme sa. Kto tam bol, videl o čo ide, pretože je markantný rozdiel medzi plochou, ktorú sme predali p. Ľachovi a tým čo zostalo pre pána Baštu. Bolo tam treba ísť pozrieť, a ak nemal niekto čas, tak nech sa zdrží hlasovania, ak sa bude rokovať o cene. Je záujem p. Baštu o tento pozemok, samozrejme rozhodujúca je cena, ak ho nekúpi, tak mesto s tým pozemkom-medzou musí niečo urobiť, muselo by investovať do oporného múru, ktorý tam musí byť lebo sa znehodnocuje pozemok pod ním.

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcelách KN-C 1029/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 53 m² a KN-C 1027/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 58 m², nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 37/2023. Komisia zároveň navrhuje zohľadniť reálny stav pozemku a stanoviť cenu 10,- €/1 m². Možno vznikne otázka, prečo takáto cena, to je náš pohľad na reálny stav tejto medze, to nie je pozemok, žeby tam niekto niečo budoval atď. Je tam potrebné investícia do oporného múru, ktorá vyjde možno niekoľko tisíc eur. Medza sa zosúva.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť cenu na odpredaj pozemku:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše

- 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
 - pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pre Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie vo výške 15,- €/1m², ktorá je výsledkom 50% zľavy z ceny 30,- €/1 m² z dôvodu náročného geologického stavu a svahovitosti terénu pozemkov.

MVDr. Michal Kapusta

V prvom rade pôjdeme do hlasovania o osobitnom zreteľi a potom budeme rokovať o cene.

Ján Bašta

Chcem sa spýtať kto vyčistí ten pozemok po zbúraní domu, keď tam bol bager povedali, že to ešte niekto príde vyčistiť, nebol nikto. Dal som si urobiť 5 ponúk – ten múr nie je ľahké urobiť, mesto zbúrало a nevyrovnalo ten pozemok tak, ako sme sa dohodli, dnes je tam znova smetisko, poupratoval som to, za chvíľu z toho ostane už len smetisko. Ja po tom netúžim lebo to je len robota, ja sa kludne vzdám tohto pozemku, ak máte niekoho kto s tým urobí lepšie poriadok, nechcem aby tam zostalo smetisko.

MVDr. Michal Kapusta

Keď sme išli do toho, že ideme robiť GP tak bola dohoda medzi p. L'achom a p. Baštom, keď nie je dohoda, ja toto uznesenie zvetujem a je koniec. Menia sa okolnosti, ktoré rozprávaš. Schválili sme uznesenie pre L'acha a pre mňa je dôležitá dohoda. Ak ten pozemok chceš, tak ideme do hlasovania o OZ, ale keď ho nechceš, tak ja ho zvetujem. To som nevedel, že sme to neurobili tak ako sa to malo urobiť, to je naša chyba a tam sa bager vráti. Chceš ten pozemok alebo nechceš?

Mgr. Milan Blahovský

Pán Bašta môže aj o týždeň povedať, že to nechce.

Ján Bašta

Chcel by som najprv vedieť cenu, nepovedal som, že do toho idem alebo nie.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-17

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

kupujúcemu: Ján Bašta a manž. Nataša Baštová, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov t.j. zocelenie pozemkov v danej lokalite, ktoré sú vo vlastníctve Kupujúcich. Tieto pozemky sa nachádzajú vo veľmi svahovitom teréne, kde boli v minulosti povodne a zjavné škody na majetku vlastníkov pod týmto svahom. Budúci majitelia prehlasujú, že sa s týmto problémom vysporiadajú na vlastné náklady a zabezpečia protipovodňovú ochranu budov a pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod týmto svahom.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Návrh z mesta je 15,- €/1m²

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcelách KN-C 1029/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 53 m² a KN-C 1027/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 58 m², nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 37/2023. Komisia zároveň navrhuje zohľadniť reálny stav pozemku a stanoviť cenu 10,- €/1m².

Bc. Ján Galarovič

Navrhujem cenu 5,- €/1 m².

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia má rovnaký návrh ako mesto.

Ak považujeme návrh z finančnej komisie za pozmeňujúci, tak bol druhý v poradí.

MVDr. Michal Kapusta

Finančná komisia dala taký návrh ako mesto, nie pozmeňujúci.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

na Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za cenu 10,- €/1m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | 0 |
| Jozef Komara | 0 | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | 0 |
| Mária Kaľavská | 0 | Bc. Ján Galarovič | - |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | 0 |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

- + = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA
 - **uznesenie nebolo prijaté**

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-18

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

na Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za cenu 5- €/1m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | - | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | - |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | 0 |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

6. Zriadenie vecného bremena – VSD a.s., Mlynská 31, Košice – IBV Pod kameňolomom

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na inžinierske siete pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, Košice na parcele č. KN-C 1929/2 v k.ú. Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť vecné bremeno na pozemku KN-C 1929/2 trvalý trávny porast v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. bez nároku na poplatok.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku – parcela KN-C 1929/2, trvalý trávny porast vo výmere 1 144 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice za účelom zriadenia inžinierskych sietí NN – silnoprúdové elektrické rozvody.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-19

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku – parcela KN-C 1929/2 trvalý trávny porast vo výmere 1144 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 spočívajúceho v uložení inžinierskych sietí NN – silnoprúdové elektrické rozvody v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. bez nároku na poplatok.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 14

Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2023. Pán tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-20

MZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023.

| | | | |
|---------------|------------------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | hlavný kontrolór | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 16

Ing. Jozef Dinda, učiteľ ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie – návrh na pomenovanie ulice alebo časti mesta podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu

MVDr. Michal Kapusta

Dnes nič neschválime, lebo takéto veci sa schvaľujú cez VZN, to je len na informáciu, aby ste vedeli, že takýto podnet je. Rozprával som s Ing. Dindom, on nenavrhuje zmeniť názov terajšej ulice ale ak by bola nová ulica, aby sa zvažilo či by nemohla mať názov podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-5

MZ berie na vedomie informácie ohľadom návrhu na pomenovanie ulice alebo časti mesta podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|---------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |

| | | | | | | | |
|----------------------|---|--|--|--|--|--|--|
| Mgr. Milan Blahovský | + | | | | | | |
|----------------------|---|--|--|--|--|--|--|

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 17

Správy z komisií MZ

Peter Hanigovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja. Správa tvorí prílohu zápisnice.

PaedDr. Jozef Fecko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie ochrany verejného poriadku, priestupkov a dopravy. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Školská ulica – p. Žák, dopravný inžinier to berie tak, že je to preňho uzavretá vec, keď to chceme znova otvoriť treba rokovať s ODI. Teraz sme ostali stáť, projektovú dokumentáciu som vám posunul, keď chceme ísť touto cestou ako to prezentujete v zápisnici, tak to treba znova prekonzultovať s ODI.

PaedDr. Jozef Fecko

Všetko som vysvetlil p. Vlkolinskej.

MVDr. Michal Kapusta

Vysvetlil si jej to, áno, no pán Žák – inšpektor dopravy a inšpektor ODI p. Buranovský to nevyrokovali. Dám ti splnomocnenie a choď na rokovanie na ODI, si znalý problematiky, rozumieš tomu.

PaedDr. Jozef Fecko

Vyvolaje rokovanie.

MVDr. Michal Kapusta

Zvolám rokovanie a pozveme aj vašu komisiu.

Mgr. Jozef Bača

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre školstvo a šport. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-21

MZ schvaľuje prevádzkové hodiny športového areálu Školská 3 takto:

1. Počas školského vyučovania bude areál otvorený od 07:00 hod.
2. Počas sobôt, nedeľ, sviatkov a prázdnin bude areál otvorený od 09:00 hod.
3. Prevádzkový čas:
 - a) 15.05. – 15.09. od 09:00 hod. do 21:00 hod.
 - b) 19.09. – 15.11. a 15.03. – 15.05. od 09:00 hod. do 18:30 hod.
 - c) 16.11. – 14.03. od 09:00 hod. do 16:30 hod.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre mestskú časť Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Vladimír Tomko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie životného prostredia. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-6

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

| | | |
|---------------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | 15.06.23 |
| Overovatelia: | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 18

Rôzne

Ing. Slavka Čarná

Bola vykonaná konsolidovaná účtovná závierka a overila ju pani audítorka.

Bola urobená zmena rozpočtu 2023 č. 4, kde boli urobené zmeny v rozpočtoch škôl, podľa rozpisu Regionálneho úradu školskej správy v Prešove.

Vladimír Tomko

Bol som pozrieť školu Školská 3, teraz to vyzerá ako keby to bola nejaká fabrika, mne sa to vôbec nepáči.

Ing. Ján Lisoň

Čo to je za mena rozpočtu?

Ing. Slavka Čarná

Podľa rozpisu Regionálneho úradu školskej správy v Prešove.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem sa poďakovať za zorganizovanie Dňa detí CVČ a zamestnancom ZŠ Školská 3 a hasičom. ZUŠ za koncerty – kúpili klavírne krídlo bol tam klavírny recitál, to je o inom leveli. Budúci víkend sú Spišské folklórne slávnosti – nie sú pozvané družobné mestá a nebude ani Furmanská izba, všetkých vás pozývam.

Bol som na služobnej ceste v Perečine, Glogowe Malopolskom a Ogrodzienci, družobné mestá pozveme na výročie zápisu do UNESCO, ktoré bude 22.9.2023. Rozprával som aj s primátorom družobného mesta Vrbové, sú dve alternatívy – primátor ich družobného mesta chce zorganizovať turnaj vo Vrbovom, ak to nebude tak toho 22.09. prídu Vrbovčania k nám.

Uvidíme ako budeme mať pripravený územný plán. Pošleme vám e-mailom kedy bude verejné prerokovanie, chcel by som začať 15.7. a tiež PHSR.

od č.: 19

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19:45 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 15.06.2023

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 15. 06. 2023

Program:

| P.č. | Obsah | Predkladá |
|-------------|--|----------------------------------|
| 1. | Otvorenie | predsedajúci |
| 2. | Voľba návrhovej komisie | primátor |
| 3. | Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice | primátor |
| 4. | Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie | primátor |
| 5. | Kontrola plnenia uznesení | zástupca primátora |
| 6. | Podnety občanov | |
| 7. | Prideľovanie nájomných bytov | predsedníčka komisie |
| 8. | Zverenie majetku mesta do správy ZŠ Školská 3 a ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie a odňatie správy majetku zvereného Mestskému kultúrnemu stredisku, Starý jarok 44, Spišské Podhradie | vedúca ekonomického oddelenia |
| 9. | Nano Nagle – podanie informácie a možnosti odkúpenia obytného kontajnera na Štefanikovej ulici – časť Rybníček | primátor |
| 10. | OVS Škoda Octavia | prednosta |
| 11. | Dobrovoľná požiarna ochrana SR, Kutuzovova 17, Bratislava – informácia | primátor, predsedovia komisíí |
| 12. | Majetok: 1. Tomáš Pastirčák a Antónia Pastirčáková, Trhovisko 43, Spišské Podhradie - žiadosť o opätovné odkúpenie pozemku 2. Ľudovít Kinder a manž. Mária Kinderová, Galova 79, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta 3. Marek Horváth, Štefánikova 156, Spišské Podhradie – žiadosť o nájom/prenájom pozemku 4. Jozef Ľach, Galova 19, Spišské Podhradie - žiadosť o odkúpenie príslušného pozemku – parcela KN-C 1029 5. Ján Bašta, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku 6. Zriadenie vecného bremena – VSD a.s., Mlynská 31, Košice – IBV Pod kameňolomom | primátor, predsedovia komisíí |

| | | |
|-----|---|---------------------|
| 13. | Sivá Brada, revitalizácia parkoviska – podanie informácie – Slovenský raj | primátor |
| 14. | Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023 | hlavný kontrolór |
| 15. | Petícia obyvateľov Hviezdoslavovej ulice | primátor |
| 16. | Ing. Jozef Dinda, učiteľ ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie – návrh na pomenovanie ulice alebo časti mesta podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu | primátor |
| 17. | Správy z komisií MZ | predsedovia komisií |
| 18. | Rôzne | |
| 19. | Záver | predsedajúci |

Prítomní:

| | | | |
|---------------------------------|----------|----------------------|----------|
| Peter Hanigovský | P | Mgr. Milan Blahovský | P |
| Jozef Komara | P | Ing. Ján Lisoň | P |
| Mgr. Jozef Bača | P | Ing. Ivana Forgáčová | P |
| PaedDr. Jozef Fecko | P | Mária Kaľavská | P |
| Jozef Jenča | N | Vladimír Tomko | P |
| Bc. Ján Galarovič | P | | |
| Hostia podľa prezenčnej listiny | | | |

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

| | |
|------------------------|----------------------|
| Predsedajúci | MVDr. Michal Kapusta |
| Návrhová komisia | Peter Hanigovský |
| | PaedDr. Jozef Fecko |
| | Mgr. Jozef Bača |
| Overovatelia zápisnice | Jozef Komara |
| | Bc. Ján Galarovič |
| Zapisovateľ | Dana Blahovská |

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Rokovanie bude monitorované, bude z neho vyhotovený audiovizuálny záznam. Návrh programu ste dostali domov. Z rokovania MZ sa ospravedlnil poslanec Jozef Jenča.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-1

| | | | |
|--|--------------|-----------|----------|
| MZ schvaľuje návrh programu rokovania. | | | |
| Zodpovedný: | predsedajúci | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Má niekto návrh na doplnenie programu?

- návrhy na doplnenie programu neboli podané

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Petra Hanigovského, PaedDr. Jozefa Fecka a Mgr. Jozefa Baču.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Peter Hanigovský, PaedDr. Jozef Fecko, Mgr. Jozef Bača.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem Jozefa Komaru a Bc. Jána Galaroviča.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Jozefa Komaru a Bc. Jána Galaroviča.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Začnem zámerom na kopci Rypaj, mali sme vo štvrtok pracovné rokovanie poslancov. Na Krajský pamiatkový úrad som zaslal zámer súkromného investora na kopci Rypaj s prosbou o ich názor: „Dobry deň, mám na vás prosbu, potreboval by som vedieť váš názor na investičný zámer výstavby hotela s wellness na kopci Rypaj pod Spišskou Kapitulou na Levočskej ceste. Už sme mali

2 x sedenie k tomu, tento investičný zámer dost' rozdeľuje naše mesto a budúci investori tvrdia, že je to s vašim pozhnaním“. Odpoveď od Ing. Viničenkovej: „Komisia zhodnotila predložený zámer výstavby objektu a stanovila nasledovné podmienky: - zámer výstavby polyfunkčného objektu je prípustný. Stavbu situovať na parcelu 1669/2 formou dvoch dvojpodlažných hmôt kopírujúcich sklon terénu s polozapustením spodnej hmoty a vytvorením strešnej terasy. Eliminovať expresívny výraz fasád (3D lemovanie okenných otvorov)“. Odpoveď Ing. Lesňáka: „Investor tento zámer konzultoval s kolegyňou Ing. Viničenkovou, zámer bol už aj v Prešove v komisii a výsledkom bolo, že objekt v takomto výraze a objeme tam z nášho pohľadu nebude možné realizovať. V stredu boli za mnou aj projektanti, celé som im to vysvetlil, vraveli, že to pôjdu ešte odkonzultovať do Prešova, mal som pocit, že na predložennom návrhu nechcú meniť nič. Vieme ich usmerniť ohľadom nového návrhu, ak by boli k zmene návrhu naklonení.“ Riaditeľ Krajského pamiatkového úradu v Prešove mi volal, pamiatkari sú naklonení výstavbe, ale nie v takej výške. V súlade s územným plánom príde stanovisko komisie KPÚ Prešov, kde ich vyzvali na doplnenie podania o spresnenie vlastníckych vzťahov žiadateľa k predmetnej nehnuteľnosti, t.j. nájomnú zmluvu, prípadne splnomocnenie vlastníka pre konanie v tejto veci a to podľa ustanovenia § 32 odseku 11 pamiatkového zákona, podľa ktorého: „Pred začatím úpravy nehnuteľnosti, ktorá nie je kultúrnou pamiatkou, ale sa nachádza v ochrannom pásme je vlastník takej nehnuteľnosti povinný vyžiadať si záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu. K tejto žiadosti o vydanie záväzného stanoviska vlastník priloží zámer úpravy nehnuteľnosti, ktorý obsahuje majetkovo-právne údaje o nehnuteľnosti, špecifikáciu predpokladaných plošných a priestorových zmien.“

Vo štvrtok na pracovnom rokovaní to bolo dost' také všelijaké, prečítal som vám vyjadrenia pamiatkarov. Stanovisko zatiaľ je, že objekt v takomto výraze a objeme sa nebude môcť realizovať. Toto budú musieť prerobiť. Na minulom zasadnutí MZ bol podnet ohľadom chodníkov na Trhovisku – zmerali sme chodníky, sú dost' úzke, niektoré majú osadené stĺpy verejného osvetlenia, keby sme išli do výstavby chodníkov je otázkou či v tom rozsahu ako sú obrubníky alebo ich budeme rozširovať. Otázkou je, že na spodnej ulici na Trhovisku sú urobené vjazdy do garáží a toto bude problém. Nevieť či sa to bude dať tak realizovať ako na Komenského ulici.

Bol podnet z Hviezdoslavovej ulice na nefunkčnosť kanalizácie – urobili sme preplachy, dali sme kamery do rozvodov, je časť úseku zlomená, ide sa to vymeniť. Ideme písať listy obyvateľom časti Hviezdoslavovej ulice ohľadom pripojenia nehnuteľností na kanál, tým, ktorí nie sú pripojení. My vieme, ktorí to sú. Som veľmi rád aby sme začali túto ulicu kresliť aby sme zo zdrojov MRK čerpali dotácie na kanál a dažďovú kanalizáciu, máme vynechaný pozemok na Hviezdoslavovej ulici a tam vyústime dažďovú vodu do potoka.

IBV Pivovar II – bolo zvolané stretnutie developera s potencionálnymi majiteľmi. Niektorí mi volali, niektorí nie, neviem kto odstúpil, mali sa stavať 4 kategórie domov – navýšenie cien je zo 120 na 180 tis. € pri tom najmenšom dome.

IBV Pod Kameňolomom – poslal som vám rozpočty – celkové náklady 280 tis. S DPH. Robili sme VO okrem protihlukovej steny. Ideme robiť prípojku na vodu, kanál, VO a prípojky na NN siete. Na toto všetko čo som povedal máme vysúťažенú firmu STAV Star s.r.o. v subdodávke to bude robiť firma Estea s.r.o. Smižany. Prípojku na kanál p. Čisar, mesto so svojimi ľuďmi štrkovú komunikáciu. V rozpočte máme krytie 120 tis. , viem, že to bude nižšie, ak to budeme robiť sami. Vodozádržný projekt Základná škola Školská 3 – celkový rozpočet po súťaži je 835 000,- €, ponížila sa cena a na nádrže prešiel projekt na 132 tis. €. Vybudujeme tam 4 nádrže na dažďovú, odľahčíme našu verejnú kanalizáciu.

NFP Ukrajina – zatiaľ zmluva nie je podpísaná – môj návrh na použitie týchto prostriedkov: oprava terasy mestskej knižnice, konvektomat do materskej školy - budú variť pre škôlku Studenec, Studenec nám dáva pitnú vodu do Základnej školy Školská 3, letný tábor pre deti z Ukrajiny, PD na Hviezdoslavovu ulicu + havária čo tam je, oslava výročia 30 rokov od zápisu do Unesco a financovanie Spišských folklórnych slávností. Mesto má 3 000 voľných vstupov pre obyvateľov, t.j. – 18 000,- € pre obyvateľov mesta.

Dnes sme podali projekt na zníženie energetickej náročnosti Základnej školy Palešovo nám. 9.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 5**Kontrola plnenia uznesení**

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenia, ktoré trvajú, uznesenie zo 17.6.2021 – prijatie daru od kongregácie írskych sestier – pozemok, chcem vedieť v akom je to stave, lebo sestry za chvíľu z mesta odchádzajú.

Uznesenie ohľadom pozemku – už prišla zmluva od vodární na pozemok na Starom jarku? Je to vo fáze, že je podaný návrh na vklad?

Mgr. Jozef Srnka

Nie, vystavia faktúru.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 08.12.2022 – vydať novú zriaďovaciu listinu MsKS – aký je stav v tej veci?

MVDr. Michal Kapusta

Nerobili sme to.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 26.01.2023 – železnice SR - zriadenie vecného bremena – žiadosť sme poslali?

Mgr. Jozef Srnka

Komunikovali sme s nimi, železnice nevedia sami ako to zrealizovať. Prešli 4 mesiace a nekontaktovali nás.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 23.03.2023 – kontrola práva užívania pozemkov mesta – v akom je to stave?

Ing. Slavka Čarná

Je to ukončené, na najbližšie zasadnutie finančnej komisie to bude predložené.

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 20.04.2023 – pridelenie bytu pre Lenku Blaschkeovú – nezvyklo také uznesenie zostať ako nespĺnené, v čom je problém?

MVDr. Michal Kapusta

Ten byt po úmrtí p. Paľondera bol v zlom stave, museli sme upravovať veci v byte – elektrinu, vodu, nejaké materiály sme kúpili my, niektoré p. Blašková a manžel urobil niektoré veci svojpomocne. Omietky a kúpeľňu urobili na vlastné náklady prácou a materiál dalo mesto. Môžeme to uznesenie vyhodnotiť ako splnené. Môže prísť na stôl vec p. Palenčára – že silno rozmýšľa, že vráti dom, ktorý kúpil od mesta alebo, že ho predá. Možno bude mimoriadne zasadnutie MZ. Nie je spokojný.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

| | | | |
|-------------|--|---------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
|-------------|--|---------|----------|

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Overovatelia: | | Primátor: | |
| Hlasovanie | | | |
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Mestu bola doručená petícia obyvateľov Hviezdoslavovej ulice, sú tu prítomní navrhujem aby sme bod 15 prerokovali teraz spolu s bodom 6 – Podnety občanov

Bod č.: 6

Podnety občanov

Bod č.: 15

Petícia obyvateľov Hviezdoslavovej ulice

PaedDr. Jozef Fecko

Na minulom zasadnutí MZ som predostrel Hviezdoslavovu ulicu a teraz je to vo forme petície, je to totožné len rozšírené o body – nelegálny servis a p. Siváň.

MVDr. Michal Kapusta

Forma, ktorú ste poslali nespĺňa zákonné podmienky petície, nie je tam petičný výbor a ostatné veci, ale dali sme to do rokovania MZ na prerokovanie podnetov tam uvedených.

Ján Prevendár

Jedná sa o dom pána Siváňa, strecha je spadnutá, drží na komíne, je to v katastrofálnom stave.

MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme list p. Siváňovi, aj kópiu vašej petície, uvidíme čo urobí, ak nič neurobí tak tam pôjde štátny stavebný dohľad čo nám dovoľuje stavebný zákon.

Servis – dali sme tam rovno štátny stavebný dohľad 9.6. a 4.7. o 13.00 bude prerokovanie – je to adresované Jane Plachetkovej. Uvidíme čo nám predložia či je to legálne alebo nie. Ak budú mať povolenia posunieme to na životné prostredie.

Mgr. Františka Teringová

Stoja tam autá, niekedy sa tam nedá ani prejsť.

MVDr. Michal Kapusta

My vieme kto predal ten dom a komu.

Ján Prevendár

Ja som chcel ten dom kúpiť. Som bol oklamáný, p. Ryš ma oklamal a predal ho Plachetkovi.

MVDr. Michal Kapusta

Kanál je zalomený, ideme to otvoriť, dáme nové rúry a uvidíme čo to tam bude, musíme pripraviť projektovú dokumentáciu na chodník, cestu a dažďovú kanalizáciu.

Mgr. Františka Teringová

Kanál je urobený v polovici cesty, ja nemôžem ani dokončiť fasádu, keď je búrka alebo sa topí sneh, tak mám celý dom ošpliechaný. Kanál by mal byť v najnižšom bode.

MVDr. Michal Kapusta

Hovoríme o dvoch kanáloch – splaškovom a dažďovom. Opraviť kanál, ktorý je zalomený vieme, ale dažďovú vodu musíme urobiť cez stavebné povolenie. Ja si myslím, že s tým bude každý súhlasiť. Po Spišských folklórnych slávnostiach opravíme haváriu. Mali sme v kanáli kameru a zistili sme čo je kde zalomené. Otázkou je či je zalomená hlavná stoka alebo vaša prípojka.

Anna Zavacká

Ja mám vzduchoprázdno pod cestou.

PaedDr. Jozef Fecko

A keď to je vzduchoprázdné zostalo to celý čas tak?

Mgr. Milan Blahovský

V akom časovom horizonte by sa to malo riešiť?

MVDr. Michal Kapusta

Haváriu po slávnostiach, vymeníme zalomenú rúru a uvidíme čo tam je a potom treba pripravovať projektovú dokumentáciu a ísť cez stavebné povolenie, my nemôžeme spustiť dažďovú vodu do potoka len tak, musíme odbremeniť ČOV. Môže byť, že budeme robiť aj nový kanál ale keď to tak bude, tak si musí každý urobiť svoje prípojky na vodu a splaškovú kanalizáciu.

Mgr. Františka Teringová

S chodníkmi sa bude niečo robiť?

MVDr. Michal Kapusta

To bude v tom, tak ako sme to robili na Robotníckej ulici.

Mgr. Milan Blahovský

Sú tam niektoré domy nepripojené na splaškovú kanalizáciu a vývod ide do potoka – ak by ste mohli pomôcť touto situáciou a porozprávali so susedmi aby sa napojili na kanalizáciu.

MVDr. Michal Kapusta

Pôjdu všetkým výzvy na vašej ulici, ktorých domy nie sú napojené na kanalizáciu.

Mgr. Františka Teringová

Ešte sme mali v petícii bod – križovatka Hviezdoslavovej a Štúrovej ulice, kde býva p. Sopala, je to tak nepriehľadná križovatka, tuje sú zarastené, nie je poriadne vidieť, nie je prehľadná zákruta.

MVDr. Michal Kapusta

Pozrie na to komisia životného prostredia.

Ing. Ján Lisoň

Povedal si, pán primátor, že petícia nemá zákonné znaky, navrhujem zobrať na vedomie podnety občanov v dokumente označenom ako petícia.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-3

MZ berie na vedomie podnety obyvateľov Hviezdoslavovej ulice, uvedené v dokumente označenom ako petícia.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Je tu pán Koperdák, ak súhlasíte, tak by sme prebrali jeho bod tiež skôr.

Bod č.: 13

Sivá Brada, revitalizácia parkoviska – podanie informácie – Slovenský raj

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme viacero stretnutí s p. Koperdák, naposledy 27.4. na Spišskej Kapitule. Rokovania sa zúčastnili – Mons. thDr. Ján Kuboš, PhD., Mgr. Dušan Škrabek, Ing. Peter Petřík, ja, Ing. Tomáš Dražil, PhD., RNDr. Štefánia Bryndzová, Sergej Koperdák a p. Komara.

- 17.40 hod - odišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

MVDr. Michal Kapusta

Po diskusii boli predložené tieto návrhy:

1. Mesto Spišské Podhradie – dalo p. Koperdákovi ponuku na odkúpenie časti parkoviska v NPR Sivá Brada na výmere 300 m² za cenu akú mu predal tento pozemok predchádzajúci majiteľ. Ak bude súhlasiť Správa NP Slovenský raj, tak mesto navrhne zmenu v platnom územnom pláne, kde je momentálne celá plocha parkoviska určená na odstránenie. Zmena územného plánu bude spočívať v tom, že časť parkoviska v NPR Sivá Brada naďalej ostane plochou ochrany prírody (zrevitalizuje sa) a ostávajúca časť parkoviska sa prekategORIZUJE na plochy určené na rozvoj vrátane umiestnenia služieb (nie na parkovanie). Mesto pôjde do vypracovania novej projektovej dokumentácie na nové parkovisko, na vedľajšom pozemku patriacom Spišskému biskupstvu.
2. Správa NP Slovenský raj – ponúka zveľadenie kopca Sivej Brady ako hlavnej atrakcie pre návštevníkov do r. 2025, vrátane opravy studničky, inovatívneho sprístupnenia okolia gejzíra, vybudovania pevného chodníka ku kaplnke a umiestnenia náučných infopanelov pre turistov. V prípade dohody všetkých zúčastnených na zrevitalizovaní časti parkoviska v rezervácii a odstránení asfaltu Správa NP podporí zmenu územného plánu a umožní rozvoj služieb na zvyšnej časti parkoviska a nebude blokovať prevod majetku SPF v tejto časti parkoviska na pána Koperdáka. Správa NP však upozorňuje, že v iných častiach Sivej Brady, kde je trávnatý porast, sú aktivity na rozvoj a služby z dôvodu ochrany prírody výrazne limitované.
3. Spišské biskupstvo – po dohode s mestom Spišské Podhradie umožní výstavbu nového parkoviska na svojich pozemkoch.

Pôjde to do ÚPM . 5 s tým, že tam nebude možné parkovanie, kvôli vode, ktorá tam vyviera. Kľúče od budovy kde sú WC má p. Vaľko, ktorý prevádzkuje autoškolu. Dal nám kľúče od lana , vymeníme značku. Otec biskup súhlasí, že nám dajú súhlas na vstup a prejazd na pozemok.

Sergej Koperdák

Ďakujem za možnosť prísť na rokovanie a za sumár. Dá sa odkúpiť aj štátny pozemok aby som mal prístup na pozemok?

MVDr. Michal Kapusta

My nejdeme vysporiadávať pozemky ďalej v tejto časti.

Sergej Koperdák

Časť je cirkvi a keby som dal žiadosť odkúpiť štátny pozemok to asi bude trvať určitý čas. Vysvetlil, o ktorý pozemok má záujem.

MVDr. Michal Kapusta

Mesta sa bude pýtať Slovenský pozemkový fond či súhlasíme a myslím si, že poslanci s tým nebudú mať problém. Do konca roka by mohol byť ÚPM schválený.

Ing. Ján Lisoň

Tu riešime nejaké presuny aby sa vyhovelo aj ochrane prírody, aby pán Koperdák mohol vykonávať svoje činnosti. Pred pár rokmi ste kúpili, pán Koperdák, pozemky a sľubovali ste ako rýchlo urobíte na nich zábavné stredisko a nič tam dodnes nie je. Aký je časový horizont, že na Sivej Brade niečo urobíte?

Sergej Koperdák

Bol covid 2x, máte vedľa môjho pozemku ZOO čo je zatvorené, je to funkčné? Brána je otvorená na hrad? Mesto chce do tejto časti niečo investovať? Pozemok, ktorý som kúpil bolo to vyslovene smetisko a dnes je to čisté, nie je to Disneyland, ale je to omnoho lepšie ako to bolo predtým. Relatívne to nie je zlé. Myslím, že nemáte moc zahraničných investorov v meste, možno som jediný. Ja môžem investovať aj inde. Ja môžem predať parkovisko na Sivej Brade. Som rád, že s tým súhlasí aj NP Slovenský raj. Vy chcete investovať do niečoho? Nechcete vymeniť 800 m² na Sivej Brady za ZOO a toto by som spojil s pozemkom, ktorý vlastním pri železničnej stanici. Táto pôvodná ZOO je malá, ale dá sa to rozšíriť. Aby turisti mohli chodiť vláčikom aj do iných lokalít v meste, nie len do jednej. Ja som investor, ale čakám, že aj lokálni ľudia by s tým pomohli.

Ja nemôžem všetko robiť sám. Ja som otvorený riešeniam. Sivá Brada by mala byť spojená s vláčikom. Vy chcete investovať skôr na druhú stranu hradu, tam bude druhé parkovisko.

Ing. Ján Lisoň

Využil som túto tému, ktorú som vám chcel pripomenúť, vtedy ste mali rôzne argumenty, samozrejme my sme chceli predať a vy ste chceli kúpiť, argumentovali ste tým, že máte dcéru a chcete aby sa aj ona sa v tom zábavnom parku zabavila, už odhadujem, že dnes je staršia. Podstatné je to, že prešli roky, áno, pozemok ste vyčistili. Ja som to otvoril preto, že ste niečo sľúbili a neurobili a či ten horizont na Sivej Brade neskončí tak ako pozemok pri železničnej stanici.

Sergej Koperdák

Ak si hľadáte dôvody, tak si nájdete. Máte iných investorov v meste? Teraz mi idete vyčítať, že ja som tam nepostavil nič.

Peter Hanigovský

Navrhujem ukončiť rozpravu k tomuto bodu, bolo povedané všetko čo bolo potrebné.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-3

| | | | |
|--|----------|-----------|----------|
| MZ schvaľuje ukončenie diskusie k bodu – Sivá Brada, revitalizácia parkoviska – podanie informácie – Slovenský raj | | | |
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Z našej strany sme urobili čo bolo treba a uvidíme aké budú ďalšie kroky. V polovici júla budú prednesené zmeny a doplnky ÚPM, keby ste boli na Slovensku, pán Koperdák, môžete prísť na verejné prerokovanie.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-4

| | | | |
|--------------------------------------|--|-----------|----------|
| MZ berie na vedomie podnety občanov. | | | |
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 7

Pridelovanie nájomných bytov

Mária Kaľavská

Prečítala návrhy na pridelenie bytov.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-4

MZ schvaľuje pridelenie bytu na Štefánikovej ulici č.190 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pani Ivetu Ferencovú, bytom Štefánikova 169, Spišské Podhradie a pre pána Ivana Porčogoša, bytom Podsadek 114, Stará Ľubovňa na dobu určitú od 16.6.2023 do 30.9.2023 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie. Menovaní vypracujú byt na vlastné náklady.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-5

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 3 na Palešovom nám. 25 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Júliusa Tuleja, bytom Palešovo nám. 25, Spišské Podhradie na dobu určitú od 17.7.2023 do 31.10.2023 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | 0 |
| Mgr. Milan Blahovský | | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8

Zverenie majetku mesta do správy ZŠ Školská 3 a ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie a odňatie správy majetku zvereného Mestskému kultúrnemu stredisku, Starý jarok 44, Spišské Podhradie

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zverenie časti pozemku KN-C 698 a pozemku KN-C 699, vrátane zariadení na nich umiestnených, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, do spoločnej správy Základnej školy Školská 3, Spišské Podhradie a Základnej školy Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie na základe osobitnej písomnej dohody uzatvorenej medzi mestom Spišské Podhradie, ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie a ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie so spoločným financovaním prevádzky v pomere 50%:50%. Po dobu platnosti tejto zmluvy mesto zabezpečí pravidelné revízie a odborné prehliadky zariadení umiestnených na zverenom majetku v zmysle platnej legislatívy SR.

- 18:15 hod. – prišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-6

MZ schvaľuje odňatie majetku mesta Spišské Podhradie zo správy Mestského kultúrneho strediska nasledovne:

| | | | |
|---|--|--|--|
| Budovy a stavby: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Syntetický asfalt bežeckej dráhy ALSA TOP 13 mm na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Umelá tráva na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Ihrisko na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísané na LV č. 1, - Oporný múr na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č.1 | | | |
| Pozemky: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - časť parcely KN-C 698 ostatná plocha vo výmere 5 902 m2 nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 - časť parcely KN-C 701 ostatná plocha vo výmere 506 m2 nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 | | | |

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | 0 | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-7

MZ schvaľuje zverenie majetku mesta Spišské Podhradie do správy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie v podiele 1/2 nasledovne:

| | | | |
|---|--|--|--|
| Budovy a stavby: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Syntetický asfalt bežeckej dráhy ALSA TOP 13 mm na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Umelá tráva na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1, - Ihrisko na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísané na LV č. 1, - Oporný múr na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č.1 | | | |
| Pozemky: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - časť parcely KN-C 698 ostatná plocha vo výmere 5 902 m2 nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 | | | |
| Po dobu platnosti zmluvy o zverení majetku do správy mesto Spišské Podhradie zabezpečí pravidelné revízie, odborné prehliadky zariadení umiestnených na zverenom majetku v zmysle platnej legislatívy SR, pričom na údržbe zvereného majetku sa budú podieľať obidve základné školy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie a ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie rovnakým dielom. | | | |

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|---------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |

| | | | |
|----------------------|---|-------------------|---|
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-8

MZ schvaľuje zverenie časti parcely KN-C 701 ostatná plocha vo výmere 506 m² nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie do správy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-9

MZ schvaľuje zverenie majetku mesta Spišské Podhradie do správy ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie v podiele 1/2 nasledovne:

Budovy a stavby:

- Syntetický asfalt bežeckej dráhy ALSA TOP 13 mm na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1,
- Umelá tráva na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1,
- Ihrisko na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísané na LV č. 1,
- Oporný múr na parcele KN-C 698 ostatná plocha nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č.1

Pozemky:

- časť parcely KN-C 698 ostatná plocha vo výmere 5 902 m² nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie zapísaná na LV č. 1

Po dobu platnosti zmluvy o zverení majetku do správy mesto Spišské Podhradie zabezpečí pravidelné revízie, odborné prehliadky zariadení umiestnených na zverenom majetku v zmysle platnej legislatívy SR, pričom na údržbe zverného majetku sa budú podieľať obidve základné školy ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie a ZŠ Palešovo námestie 9, Spišské Podhradie rovnakým dielom.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9**Nano Nagle – podanie informácie a možnosti odkúpenia obytného kontajnera na Štefánikovej ulici – časť Rybníček**MVDr. Michal Kapusta

Poslal som vám oznámenie, že Nano Nagle končí v našom meste svoju činnosť . 13.6. prišiel od ďalší list s nižšou ponukou na odpredaj obytného kontajnera – prečítal znenie. Ponúkajú nám obytný kontajner za sumu 3 800,- €. Zostali im nejaké nedoplatky na komunálnom odpade, tak by sme si to vzájomne započítali.

Ing. Ján Lisoň

Tu sú dve veci, ktoré sa dajú zladit'.

MVDr. Michal Kapusta

Pripravíme kúpnu zmluvu na 4 150,- € a zápočtom si započítame veci.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zasadala pred doručením listu s nižšou ponukou na odpredaj, takže navrhuje MZ schváliť odkúpenie unimobunky umiestnenej na Štefánikovej ulici od Únie sestier Preblahoslavenej Panny Márie za cenu 6 000,- €.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ kúpiť od Nano Nagle obytnú unimobunku, ktorá by mohla byť zázemím pre obsluhu čističky odpadových vôd.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť odkúpenie unimobunky od Únie sestier Obetovania preblahoslavenej Panny Márie, Budatínska 3055/47, Bratislava za cenu 6 000,- € za účelom zázemia pre obsluhu ČOV. Nemali sme vedomosť o liste, v ktorom prišla nižšia ponuka na odpredaj.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-10

MZ schvaľuje kúpu unimobunky umiestnenej na Štefánikovej ulici od Únie sestier Preblahoslavenej Panny Márie za cenu 4 150,- € za účelom zriadenia zázemia pre ČOV Rybníček v Spišskom Podhradí.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10**OVS Škoda Octavia**MVDr. Michal Kapusta

Škoda Octavia sa nám vrátila späť.

Mgr. Jozef Srnka

Kupujúci ju vrátil lebo ho v Prešove zastavili dopravní policajti pre nevyhovujúci stav auta, chceli mu zobrať technický preukaz.

MVDr. Michal Kapusta

Čo ďalej s ňou? Vyhlásime novú OVS s nižšou cenou alebo čo iné?

Ing. Ján Lisoň

Existuje právo kupujúceho to vrátiť späť?

MVDr. Michal Kapusta
A čo sa budeme súdiť?

Peter Hanigovský

Navrhujem znížiť cenu o 200,- € a keď to neprejde, tak ju dať vyradiť. Ešte raz sa pokúsiť o predaj.

PaedDr. Jozef Fecko

Keď technický stav nezodpovedal podmienkam, STK a emisné boli?

MVDr. Michal Kapusta

Áno sú. My sme to auto išli predať, nechceli sme doňho už dávať peniaze na opravu. Octavia sa dá urobiť, keď chceme predať predajme ak nechceme, tak ju vyradíme. Nové STK na ňu robiť nebudeme. My do súťaže dáme, že nevyhovuje. Dobrý technik si ju vie opraviť.

Mgr. Jozef Bača

Dávam návrh 500,- €.

Mgr. Jozef Srnka

Treba si uvedomiť, že STK a emisná platí do februára.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-11

MZ schvaľuje predaj hnutelného majetku mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to osobný automobil Škoda Octavia Combi, LE305AJ a stanovuje nasledovné podmienky:

- termín: do 13.9.2023 do 11.00 hod.
- minimálna kúpna cena: 500,00
- komisia na otváranie obálok: všetci poslanci MZ

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Dobrovoľná požiarna ochrana SR, Kutuzovova 17, Bratislava - informácia

MVDr. Michal Kapusta

Prišla nám ponuka od DPO Bratislava za kolektívneho člena s príspevkom 10 centov na jedného nášho obyvateľa. Pýtal som sa pána zástupcu na jeho názor, povedal, že tam netreba dávať žiadne dotácie, ale dali sme to na MZ na prerokovanie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR, Kutuzovova 17, Bratislava zo dňa 20.04.2023 o kolektívne členstvo mesta a členský príspevok z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte mesta Spišské Podhradie na rok 2023.

Uznesenie č.: MZ-06-23-F-1

MZ zamietla žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR, Kutuzovova 17, Bratislava, zo dňa 20.4.2023 o kolektívne členstvo mesta a členský príspevok z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte mesta Spišské Podhradie na rok 2023.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12**Majetok:**

1. Tomáš Pastirčák a Antónia Pastirčáková, Trhovisko 43, Spišské Podhradie – žiadosť o opätovné odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Bola nám doručená opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o odkúpenie časti pozemku na parcele KN-C 990/1, zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o opätovné odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie, doručení 05.05.2023.

Uznesenie č.: MZ-06-23-F-2

MZ zamietla žiadosť Tomáša Pastirčáka a manž. Antónie Pastirčákovvej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o opätovné odkúpenie pozemku.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | 0 | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

2. Ľudovít Kinder a manž. Mária Kinderová, Galova 79, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja nebola proti odpredaju len sme nevedeli ako to bude so sieťami, potom sme už o tom nerokovali.

MVDr. Michal Kapusta

Otázkou je či ideme do predaja.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia na zasadnutí v marci odporučila schváliť zámenu pozemkov.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia na zasadnutí dňa 14.3.2023 navrhla MZ po vymedzení hraníc pozemkov zameniť časť pozemku C-KN 661/24 vo vlastníctve Ľudovíta Kinderera s manželkou za časť pozemku C-KN 1773 vo vlastníctve mesta a zvyšnú časť pozemku c-KN 1773 odpredať Ľudovítovi Kinderovi a manželke Márii Kinderovej, Galova 79, Spišské Podhradie za cenu 25,- €/1m2. Náklady na zameranie pozemkov a zápis zmeny vlastníctva uhradia žiadatelia.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-12

MZ schvaľuje zámer zámény nehnuteľnosti – pozemok časť parcely KN-C 661/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 1 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 313 vo vlastníctve Ľudovíta Kinderera a manž. Márie Kinderovej, Galova 79, Spišské Podhradie za pozemok časť parcely KN-E 4253 – ostatná plocha o výmere cca 17 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 2269 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie s povinnosťou finančného doplatku rozdielu výmery. Náklady súvisiace so zamenou nehnuteľnosti hradia žiadatelia.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

3. Marek Horváth, Štefánikova 156, Spišské Podhradie – žiadosť o nájom/prenájom pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Zámer je schválený, ideme do osobitného zreteľa.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja nemá stanovisko k nájmu.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť prenájom pozemku C-KN 1931/51 o výmere 85 m2 pre Mareka Horvátha, Štefánikova 153, Spišské Podhradie s uvedením aj týchto podmienok v nájomnej zmluve:

- nájomné 3,- €/1m2/1 rok, zvýšené vždy k 1.1. kalendárneho roka o mieru inflácie spotrebiteľských cien vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok
- prvé nájomné bude splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy
- nájomné bude nájomca uhrádzať v termíne do 31.3. príslušného roka na 1 rok vopred
- do nájomnej zmluvy zahrnúť aj podmienku podania žiadosti o stavebné povolenie na výstavbu budovy určenej na bývanie, so samostatným súpisným číslom, v termíne do 60 dní od podpísania nájomnej zmluvy
- v prípade nepodania žiadosti o vydanie stavebného povolenia v stanovenej lehote má mesto právo odstúpiť od nájomnej zmluvy

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-13

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prenájme

| | | | |
|--|----------|-----------|----------|
| nehnuteľného majetku – novovzniknutá parcela KN-C 1931/51 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 85 m ² , odčlenená geometrickým plánom č. 21/2023 vyhotoviteľa Ing. Miloša Ondruša od pozemku parcela KN-C 1931/17 – trvalý trávny porast o výmere 2405 m ² , nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Mareka Horvátha, Štefánikova 153, Spišské Podhradie spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prenájom uvedeného majetku vo vlastníctve mesta sa prispeje k rozvoju bývania v meste Spišské Podhradie – vybudovanie stavby na bývanie so samostatným súpisným číslom. | | | |
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-14

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku novovzniknutá parcela KN-C 1931/51 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 85 m², odčlenená geometrickým plánom č. 21/2023 vyhotoviteľa Ing. Miloša Ondruša od pozemku parcela KN-C 1931/17 – trvalý trávny porast o výmere 2405 m², nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Mareka Horvátha, Štefánikova 153, Spišské Podhradie na dobu určitú t. j. 20 rokov odo dňa podpisu nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 3,-€/1m²/1 rok zvýšené vždy k 1.1. kalendárneho roka o mieru inflácie spotrebiteľských cien vyhlásenú štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok:

- prvé nájomné bude splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy
- nájomne bude nájomca uhrádzať v termíne do 31.3. príslušného roka na 1 rok vopred
- do nájomnej zmluvy zahrňuje podmienku podania žiadosti o stavebné povolenie na výstavbu budovy určenej na bývanie so samostatným súpisným číslom v termíne do 60 dní od podpísania nájomnej zmluvy
- v prípade nepodania žiadosti o vydanie stavebného povolenia v stanovenej lehote má mesto právo odstúpiť od nájomnej zmluvy

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

4. Jozef Lach, Galova 19, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie príslušného pozemku – parcela KN-C 1029

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme to na MZ minule. Rozpravali sme o inej výmere , potom sme to prerobili. GP je hotový, overený katastrom.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ predaj pozemku pre Jozefa Ľacha, Galova 122/19, Spišské Podhradie podľa nového geometrického plánu č. 37/2023.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcele KN-C 1029/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 37/2023.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť cenu 30,- €/1 m2 na odpredaj novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/3 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 40 m2, oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom, Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 157 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1 pre Jozefa Ľacha, Galova 19, Spišské Podhradie.

Bc. Ján Galarovič

Mám otázku na finančnú komisiu, na základe čoho ste stanovili cenu?

Ing. Ján Lisoň

Máme zásadu, za koľko kupujeme, za toľko predávame.

Bc. Ján Galarovič

Tento rok je tretí predaj pozemkov a všade je iná cena. V inej cene sme predávali pozemky dole pri štadióne, v inej cene boli pozemky na Májovej ulici za garážami.

MVDr. Michal Kapusta

Bola vyhlásená OVS za 30/1 m2, p. Čarný 25,-€/1 m2. Nám vyšla posledná cena 30,- €.

Mgr. Jozef Srnka

S tým, že my sme platili náklady 2x 66,- €.

MVDr. Michal Kapusta

Sú iné návrhy?

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-15

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáša, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta – novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/3 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 40 m2, oddeleného geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 157 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1 kupujúcemu: Jozef Ľach, Galova 19, Spišské Podhradie v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov t.j. vytvorenie dvorevej časti pri nehnuteľnosti Galova 19, Spišské Podhradie.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-16

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/3 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 40 m², oddeleného geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 157 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaného na LV 1 na Jozefa Ľacha, Galova 19, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za cenu 30,- €/1 m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:**5. Ján Bašta, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku**Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ predaj pozemku pre Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie podľa nového geometrického plánu č. 37/2023.

Mgr. Milan Blahovský

Ja som priamy sused pána Baštu a viem čo bolo na pozemku predtým ako ho on kúpil, škoda, že nemôžem nájsť rýchlo fotku priestoru, ktorý tam pod tou medzou bol a čo urobil z toho pozemku pán Bašta. Jeden bordel tam bol, tráva, smetisko. Keď chodia ku mne návštevy vždy sa pýtajú čo to za pozemok, oni to vidia ako Gecemanskú záhradu, krásne upravený pozemok, skultúrnený, investoval nemalé peniaze ale vidieť výsledok. Jeho práca bola dehonestovaná alebo ničená bývalou stavbou, ten dom ohrozoval jeho pozemok. Riešil to rôznymi spevňovacími kameňmi, keď sa mu pri záplavách zaplavoval pozemok, pretože majiteľ tohto domu, neskôr aj mesto nemalo financie, aby tento stav redukovalo. Keďže sa tento dom zbúral ostalo riešenie ponúknuť pozemok susedom, podelili sme sa. Kto tam bol, videl o čo ide, pretože je markantný rozdiel medzi plochou, ktorú sme predali p. Ľachovi a tým čo zostalo pre pána Baštu. Bolo tam treba ísť pozrieť, a ak nemal niekto čas, tak nech sa zdrží hlasovania, ak sa bude rokovať o cene. Je záujem p. Baštu o tento pozemok, samozrejme rozhodujúca je cena, ak ho nekúpi, tak mesto s tým pozemkom-medzou musí niečo urobiť, muselo by investovať do oporného múru, ktorý tam musí byť lebo sa znehodnocuje pozemok pod ním.

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcelách KN-C 1029/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 53 m² a KN-C 1027/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 58 m², nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 37/2023. Komisia zároveň navrhuje zohľadniť reálny stav pozemku a stanoviť cenu 10,- €/1 m². Možno vznikne otázka, prečo takáto cena, to je náš pohľad na reálny stav tejto medze, to nie je pozemok, žeby tam niekto niečo budoval atď. Je tam potrebné investícia do oporného múru, ktorá vyjde možno niekoľko tisíc eur. Medza sa zosúva.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť cenu na odpredaj pozemku:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše

- 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
 - pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pre Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie vo výške 15,- €/1m², ktorá je výsledkom 50% zľavy z ceny 30,- €/1 m² z dôvodu náročného geologického stavu a svahovitosti terénu pozemkov.

MVDr. Michal Kapusta

V prvom rade pôjdeme do hlasovania o osobitnom zreteľi a potom budeme rokovať o cene.

Ján Bašta

Chcem sa spýtať kto vyčistí ten pozemok po zbúraní domu, keď tam bol bager povedali, že to ešte niekto príde vyčistiť, nebol nikto. Dal som si urobiť 5 ponúk – ten múr nie je ľahké urobiť, mesto zbúrало a nevyrovnalo ten pozemok tak, ako sme sa dohodli, dnes je tam znova smetisko, poupratoval som to, za chvíľu z toho ostane už len smetisko. Ja po tom netúžim lebo to je len robota, ja sa kludne vzdám tohto pozemku, ak máte niekoho kto s tým urobí lepšie poriadok, nechcem aby tam zostalo smetisko.

MVDr. Michal Kapusta

Keď sme išli do toho, že ideme robiť GP tak bola dohoda medzi p. L'achom a p. Baštom, keď nie je dohoda, ja toto uznesenie zvetujem a je koniec. Menia sa okolnosti, ktoré rozprávaš. Schválili sme uznesenie pre L'acha a pre mňa je dôležitá dohoda. Ak ten pozemok chceš, tak ideme do hlasovania o OZ, ale keď ho nechceš, tak ja ho zvetujem. To som nevedel, že sme to neurobili tak ako sa to malo urobiť, to je naša chyba a tam sa bager vráti. Chceš ten pozemok alebo nechceš?

Mgr. Milan Blahovský

Pán Bašta môže aj o týždeň povedať, že to nechce.

Ján Bašta

Chcel by som najprv vedieť cenu, nepovedal som, že do toho idem alebo nie.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-17

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

kupujúcemu: Ján Bašta a manž. Nataša Baštová, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov t.j. zocelenie pozemkov v danej lokalite, ktoré sú vo vlastníctve Kupujúcich. Tieto pozemky sa nachádzajú vo veľmi svahovitom teréne, kde boli v minulosti povodne a zjavné škody na majetku vlastníkov pod týmto svahom. Budúci majitelia prehlasujú, že sa s týmto problémom vysporiadajú na vlastné náklady a zabezpečia protipovodňovú ochranu budov a pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod týmto svahom.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Návrh z mesta je 15,- €/1m²

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku na parcelách KN-C 1029/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 53 m² a KN-C 1027/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 58 m², nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie na základe geometrického plánu č. 37/2023. Komisia zároveň navrhuje zohľadniť reálny stav pozemku a stanoviť cenu 10,- €/1m².

Bc. Ján Galarovič

Navrhujem cenu 5,- €/1 m².

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia má rovnaký návrh ako mesto.

Ak považujeme návrh z finančnej komisie za pozmeňujúci, tak bol druhý v poradí.

MVDr. Michal Kapusta

Finančná komisia dala taký návrh ako mesto, nie pozmeňujúci.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

na Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za cenu 10,- €/1m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | 0 |
| Jozef Komara | 0 | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | 0 |
| Mária Kaľavská | 0 | Bc. Ján Galarovič | - |
| Vladimír Tomko | 0 | Mgr. Jozef Bača | 0 |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

- + = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA
 - uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-18

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj:

- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- novovytvoreného pozemku parcela KN-C 1027/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², oddelených geometrickým plánom 37/2023 vyhotoveného Jánom Burikom Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C 1027/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- pozemok parcela KN-C 1030/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

na Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú, Hviezdoslavova 55/35, Spišské Podhradie v podiele 1/1 za cenu 5- €/1m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | - | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | - |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | 0 |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

6. Zriadenie vecného bremena – VSD a.s., Mlynská 31, Košice – IBV Pod kameňolomom

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na inžinierske siete pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, Košice na parcele č. KN-C 1929/2 v k.ú. Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť vecné bremeno na pozemku KN-C 1929/2 trvalý trávny porast v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. bez nároku na poplatok.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku – parcela KN-C 1929/2, trvalý trávny porast vo výmere 1 144 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice za účelom zriadenia inžinierskych sietí NN – silnoprúdové elektrické rozvody.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-19

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku – parcela KN-C 1929/2 trvalý trávny porast vo výmere 1144 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 spočívajúceho v uložení inžinierskych sietí NN – silnoprúdové elektrické rozvody v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. bez nároku na poplatok.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 14

Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2023. Pán tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-20

MZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023.

| | | | |
|---------------|------------------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | hlavný kontrolór | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 16

Ing. Jozef Dinda, učiteľ ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie – návrh na pomenovanie ulice alebo časti mesta podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu

MVDr. Michal Kapusta

Dnes nič neschválime, lebo takéto veci sa schvaľujú cez VZN, to je len na informáciu, aby ste vedeli, že takýto podnet je. Rozprával som s Ing. Dindom, on nenavrhuje zmeniť názov terajšej ulice ale ak by bola nová ulica, aby sa zvažilo či by nemohla mať názov podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-5

MZ berie na vedomie informácie ohľadom návrhu na pomenovanie ulice alebo časti mesta podľa priezviska vynálezcu zo Spišského Podhradia Jána Harmattu.

| | | | |
|---------------|--|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|---------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |

| | | | | | | | |
|----------------------|---|--|--|--|--|--|--|
| Mgr. Milan Blahovský | + | | | | | | |
|----------------------|---|--|--|--|--|--|--|

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 17

Správy z komisií MZ

Peter Hanigovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja. Správa tvorí prílohu zápisnice.

PaedDr. Jozef Fecko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie ochrany verejného poriadku, priestupkov a dopravy. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Školská ulica – p. Žák, dopravný inžinier to berie tak, že je to preňho uzavretá vec, keď to chceme znova otvoriť treba rokovať s ODI. Teraz sme ostali stáť, projektovú dokumentáciu som vám posunul, keď chceme ísť touto cestou ako to prezentujete v zápisnici, tak to treba znova prekonzultovať s ODI.

PaedDr. Jozef Fecko

Všetko som vysvetlil p. Vlkolinskej.

MVDr. Michal Kapusta

Vysvetlil si jej to, áno, no pán Žák – inšpektor dopravy a inšpektor ODI p. Buranovský to nevyrokovali. Dám ti splnomocnenie a choď na rokovanie na ODI, si znalý problematiky, rozumieš tomu.

PaedDr. Jozef Fecko

Vyvolaje rokovanie.

MVDr. Michal Kapusta

Zvolám rokovanie a pozveme aj vašu komisiu.

Mgr. Jozef Bača

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre školstvo a šport. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-06-23-B-21

MZ schvaľuje prevádzkové hodiny športového areálu Školská 3 takto:

1. Počas školského vyučovania bude areál otvorený od 07:00 hod.
2. Počas sobôt, nedeľ, sviatkov a prázdnin bude areál otvorený od 09:00 hod.
3. Prevádzkový čas:
 - a) 15.05. – 15.09. od 09:00 hod. do 21:00 hod.
 - b) 19.09. – 15.11. a 15.03. – 15.05. od 09:00 hod. do 18:30 hod.
 - c) 16.11. – 14.03. od 09:00 hod. do 16:30 hod.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | primátor | Termín: | 15.06.23 |
| Overovatelia: | | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre mestskú časť Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Vladimír Tomko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie životného prostredia. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-06-23-A-6

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

| | | |
|---------------|-----------|----------|
| Zodpovedný: | | 15.06.23 |
| Overovatelia: | Primátor: | |

Hlasovanie

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| Peter Hanigovský | + | Ing. Ivana Forgáčová | + |
| Jozef Komara | + | Jozef Jenča | |
| PaedDr. Jozef Fecko | + | Ing. Ján Lisoň | + |
| Mária Kaľavská | + | Bc. Ján Galarovič | + |
| Vladimír Tomko | + | Mgr. Jozef Bača | + |
| Mgr. Milan Blahovský | + | | |

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 18

Rôzne

Ing. Slavka Čarná

Bola vykonaná konsolidovaná účtovná závierka a overila ju pani audítorka.

Bola urobená zmena rozpočtu 2023 č. 4, kde boli urobené zmeny v rozpočtoch škôl, podľa rozpisu Regionálneho úradu školskej správy v Prešove.

Vladimír Tomko

Bol som pozrieť školu Školská 3, teraz to vyzerá ako keby to bola nejaká fabrika, mne sa to vôbec nepáči.

Ing. Ján Lisoň

Čo to je za mena rozpočtu?

Ing. Slavka Čarná

Podľa rozpisu Regionálneho úradu školskej správy v Prešove.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem sa poďakovať za zorganizovanie Dňa detí CVČ a zamestnancom ZŠ Školská 3 a hasičom. ZUŠ za koncerty – kúpili klavírne krídlo bol tam klavírny recitál, to je o inom leveli. Budúci víkend sú Spišské folklórne slávnosti – nie sú pozvané družobné mestá a nebude ani Furmanská izba, všetkých vás pozývam.

Bol som na služobnej ceste v Perečine, Glogowe Malopolskom a Ogrodzienci, družobné mestá pozveme na výročie zápisu do UNESCO, ktoré bude 22.9.2023. Rozprával som aj s primátorom družobného mesta Vrbové, sú dve alternatívy – primátor ich družobného mesta chce zorganizovať turnaj vo Vrbovom, ak to nebude tak toho 22.09. prídu Vrbovčania k nám.

Uvidíme ako budeme mať pripravený územný plán. Pošleme vám e-mailom kedy bude verejné prerokovanie, chcel by som začať 15.7. a tiež PHSR.

od č.: 19

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19:45 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 15.06.2023

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ