

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 20.04.2023

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Prideľovanie mestských nájomných bytov	predsedníčka komisie
8.	Zmena Organizačnej štruktúry mesta Spišské Podhradie a Mestského kultúrneho strediska Spišské Podhradie	primátor, riaditeľka MsKS
9.	Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2022	Mgr. Kapustová, Ing. Mgr. Kamenická
10.	Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2022	hlavný kontrolór
11.	Záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2022	vedúca ekonomického oddelenia
12.	Výsledky III. kola a vyhlásenie IV. kola OVS na predaj ojazdeného osobného automobilu Škoda Octavia LE305AJ	prednosta
13.	Majetok: 1. Arnošt Lacko a Zlatica Lacková, Starý jarok 10, Spišské Podhradie – žiadosť o kúpu/dokúpenie pozemku 2. Tomáš Pastirčák, Trhovisko 43, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta 3. Rastislav Škop, Štefánikova 18, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie rodinného domu 4. Peter Kalafut, Komenského 51, Spišské Podhradie – vrátenie finančných prostriedkov	primátor, predsedovia komisíí
14.	Návrh na zmenu rozpočtu č.2 mesta Spišské Podhradie na rok 2023	vedúca ekonomického oddelenia
15.	Správy z komisíí MZ	predsedovia komisíí
16.	Rôzne	

17.	Záver	predsedajúci
-----	-------	--------------

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	N	Ing. Ivana Forgáčová	P
PaedDr. Jozef Fecko	P	Mária Kaľavská	P
Jozef Jenča	P	Vladimír Tomko	P
Bc. Ján Galarovič	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Ing. Ján Lisoň
	Jozef Komara
	Mária Kaľavská
Overovatelia zápisnice	Jozef Jenča
	Mgr. Milan Blahovský
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Rokovanie bude monitorované, bude z neho vyhotovený audiovizuálny záznam. Návrh programu rokovania ste dostali domov.

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-1

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Má niekto návrh na doplnenie programu rokovania?

- nik nedal návrh

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

MVDr. Michal Kapusta

Do návrhovej komisie navrhujem Ing. Jána Lisoňa, Jozefa Komaru a Máriu Kaľavskú.

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Ing. Ján Lisoň, Jozef Komara, Mária Kaľavská.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem Jozefa Jenču a Mgr. Milana Blahovského.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Jozefa Jenču a Mgr. Milana Blahovského.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

V pondelok bude súdny proces s Ing. Berkom ohľadom exekúčného vymáhania poplatkov za dane. V utorok máme kontrolu z Ministerstva životného prostredia na projekty – NFP budova Správy cintorína a NFP administratívna budova 797 na Sídlišku Hrad.

Mali sme voľby v združení MAS LEV – novým predsedom je Peter Faltin, starosta obce Dravce. Plán obnovy – ZŠ Palešovo nám. 9 – prišli ešte nejaké usmernenia, dávame dokopy rozpočty, bol by som rád aby sme v máji podali projekt a vyhlásili súťaž na verejné obstarávanie.

Envirofond – je schválený úver pre ZŠ Školská 3 – 0,1 % úrok, doba splácania 20 rokov. Dnes prišlo rozhodnutie – schválili nám úver na vodovod a kanalizáciu Sv. Martin – 0,1% úrok, doba splácania 20 rokov.

Dávam návrh pre komisie MZ – finančnú, majetkovú a stavebnú - bolo by dobre zvážiť poplatky za prekopávky v našom meste. Dali by sme podklady a prerokovali to na zasadnutí MZ v máji. Taktiež potrebujeme v komisiách spolu s MŠK prerokovať poplatky za prenájom priestorov MŠK pred klubovňou.

Mgr. Milan Blahovský

Je niečo nové ohľadom našej školy?

MVDr. Michal Kapusta

Stavbyvedúci bol v nemocnici, zbrzdilo sa, nakupujú sa materiály, ktorých cena vzrástla. Mám originál bankovej záruky, bol prísľub, že práce sa rozbehnú do konca apríla. Na budúci týždeň by mali prísť.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej

dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal správu o kontrole plnenia uznesení. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Doručený zoznam uznesení platných od roku 2017 nie je vyhotovený podľa hodnotenia na zasadnutí MZ vo februári 2023. Uznesenie týkajúce sa riaditeľky MsKS bolo vyhodnotené ako splnené, uznesenie o verejnom vodovode v časti Katúň, plnenie bolo presunuté do roku 2024, uznesenie o komunikácii p. Ciska bolo vyhodnotené ako splnené. Zo zoznamu vypadlo uznesenie o ČOV Rybníček, ale jeho plnenie bolo presunuté do roku 2024. Navrhujem, aby na budúce zasadnutie MZ bol tento zoznam uznesení vyhotovený podľa hodnotenia MU vo februári 2023.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 6

Podnety občanov

Peter Hanigovský

Občania sa pýtajú či by sa nedali osadiť koše okolo Johanky na exkrementy a na ulicu smerom od pána Poradu hore po ulici Starý jarok smerom ku veterine. Dost' ľudí tam chodí aj so psami a nie sú koše.

Mgr. Milan Blahovský

Pýtajú sa ma občania, že či tie zvyšky topoľov v parku pred bývalým Zväzarmom sú plánované na nejakú „výzdobu“ či to sú stromy alebo kmene? Nezamýšľa komisia životného prostredia zlikvidovať tieto stromy úplne? Jedná sa o tri topole.

MVDr. Michal Kapusta

Viem, že bol problém kvôli vyschnutým konárom, ktoré sme vyrezali, preveríme to, pozrieme sa na to.

Vladimír Tomko

Je to ojedinelý topol, keď príde lístie, bude to krásne.

Ing. Ján Lisoň

V lete minulého roku bola diskotéka na parkovisku pod hradom za cintorínom, bol tam obrovský hluk. S ohľadom na bezprostrednú blízkosť cintorína, pietu, ktorú je potrebné dodržiavať na cintoríne a v jeho okolí, mám za to, že takáto akcia je nedôstojná pre konanie v bezprostrednej blízkosti cintorína. Preto nepovažujem za vhodné, aby mesto prenajímalo toto parkovisko na takéto akcie.

MVDr. Michal Kapusta

Kým budem primátorom, tak tam žiadna takáto akcia nebude. Som s tým stotožnený.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.			
Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 7

Pridelovanie mestských nájomných bytov

Mária Kaľavská

Prečítala návrh na uznesenie na pridelenie bytu.

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-3

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 1 na Štefánikovej ulici č. 91 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Jozefa Blaschkeho a manželku Lenku Blaschkeovú Kočišovú, bytom Spišské Podhradie, Robotnícka 1 na dobu určitú od 2.5.2023 do 31.7.2023 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8

Zmena organizačnej štruktúry mesta Spišské Podhradie a Mestského kultúrneho strediska Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme vám organizačné štruktúry e-mailom. Chcete sa k tomu niečo spýtať?

Ing. Ján Lisoň

51 pracovných miest je uvedených v organizačnej štruktúre mesta. To je viac alebo menej ako doteraz?

MVDr. Michal Kapusta

Menej a nie všetky sú obsadené lebo niektoré roboty robia aj tí čo sú uvedení v organizačnej štruktúre v iných oddeleniach.

Ing. Ján Lisoň

Potom prečo sú urobené miesta, ak nie sú obsadené?

MVDr. Michal Kapusta

Niektoré veci robím ja a ak náhodou tu nie som alebo pôjdem do nemocnice ako teraz, niekto to musí urobiť.

- 17.20 hod. prišiel poslanec PaedDr. Jozef Fecko

MVDr. Michal Kapusta

Organizačnú štruktúru MsKS sme prechádzali keď sme robili zriaďovaciu listinu.

Do budúca bude v organizačnej štruktúre prirodzenou cestou o jedného pracovníka menej, to isté v chránenej dielni.

Mgr. Milan Blahovský

Budú ešte nejaké podmienky pre sociálne zamestnanie?

MVDr. Michal Kapusta

Niektorí čo majú sociálne podniky hovoria, že je to zle, niektorí, že dobre. Ja nie som za sociálne podniky. Skôr tie chránené pracoviská, kde nám štát dáva 60% na mzdy. Je to okolo 12 ľudí spolu s kultúrou. Každý projekt je iný. Tie podmienky sú rôzne, ale čím ďalej tým horšie.

PaedDr. Jozef Fecko

Keby sme mali sociálny podnik mohol by zastrešovať aj letná a zimnú údržbu? To je striktné dané koľko v ňom musí byť ľudí alebo sa to mení?

MVDr. Michal Kapusta

Pri sociálnom podniku sú presné pravidlá. My ho nemáme. Podnik by mal niečo vyrábať. Mesto by si od neho malo objednávať práce – napr. zimnú údržbu, letnú údržbu atď. V sociálnom podniku musia byť ľudia s obmedzenými pracovnými schopnosťami. Sociálny podnik sa vyzdvihuje do nebies, ale nie je to tak, ako sa to javí. U nás sa to nevolá sociálny podnik. My to máme ako chránené dielne už min. 10 rokov.

PaedDr. Jozef Fecko

Už si sa pohrával s tou otázkou sociálneho podniku?

MVDr. Michal Kapusta

Nemáme sociálny podnik, ale robíme ako sociálny podnik. S tou myšlienkou sa pohrávam už 10 rokov. Napríklad zamestnanci na kamerovom systéme nevyrobia žiadnu hodnotu, ani TIC ani správca budovy. Sociálny podnik má vyrábať. To čo prezentujú ohľadom Spišského Hrhova to nie je tak celkom, teraz obec nepodala ani projekt na traktor lebo nemajú na spoluúčasť.

Peter Hanigovský

Keby sme také niečo založili a neboli by ziskoví, tak by mesto muselo na sociálny podnik doplácať.

MVDr. Michal Kapusta

Sociálny podnik je platcom DPH. V sociálnom podniku musíte mať odborníkov – murárov, stolárov atď. V Spišskom Hrhove fungoval sociálny podnik lebo bývalý starosta bol členom výboru na úrade práce, Spišské Podhradie dostalo 10 ľudí a Spišský Hrhov 20. Čo by vyrábala sociálny podnik keby sme ho mali?

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-4

MZ berie na vedomie Zmenu organizačnej štruktúry mesta Spišské Podhradie			
Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-5

MZ berie na vedomie Zmenu organizačnej štruktúry Mestského kultúrneho strediska v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9

Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2022

Mgr. Milada Kapustová

Prečítala Správu o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2022.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mária Kaľavská

Komisia sociálna, zdravotná a bytová zobrala správu na vedomie.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať kolegyniam a kolegom za prácu na tomto oddelení a aj na celom úrade a kultúre.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-6

MZ berie na vedomie Správu o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2022.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2022

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta spišské Podhradie za rok 2022. Stanovisko tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-7

MZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2022.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2022

Ing. Slavka Čarná

Účet bol overený audítorkou a bol predložený na rokovanie finančnej komisie. Boli vám zaslané k nemu všetky podklady. Máte nejaké otázky k záverečnému účtu?

Prečítala stanovisko audítorky: „Podľa nášho názoru, priložená účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“.

MVDr. Michal Kapusta

Na budúci rok nám bude treba hľadať nového audítora, p. Ing. Vysopalová povedala, že už nie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia podrobne prerokovala predložené podklady k záverečnému účtu a navrhuje MZ schváliť Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta Spišské Podhradie za rok 2022 bez výhrad.

MVDr. Michal Kapusta

Máte nejaké otázky k záverečnému účtu?

PaedDr. Jozef Fecko

Záverečný účet mesta bude na webovej stránke mesta?

Ing. Slavka Čarná

Je zverejnený a ostáva na stránke.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-8

MZ berie na vedomie Správu audítorky k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2022.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	

Mgr. Milan Blahovský	+						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-4

MZ schvaľuje celoročné hospodárenie mesta Spišské Podhradie za rok 2022 bez výhrad.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Výsledky III. kola a vyhlásenie IV. kola OVS na predaj ojazdeného osobného automobilu Škoda Octavia LE305AJ

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole nebola doručená žiadne súťažná ponuka.

PaedDr. Jozef Fecko

Nebolo by dobre zbaviť sa toho auta cez bazár? Aj tak vykúpujú.

MVDr. Michal Kapusta

Ešte môžeme dať jedno kolo, tým nič nestrácame. 11.5. je ďalšie zasadnutie MZ.

Bc. Ján Galarovič

Ja by som išiel s cenou dole. Ja dám návrh 800,- €.

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-9

MZ berie na vedomie výsledok III. kola OVS na predaj ojazdeného osobného automobilu Škoda Octavia LE305AJ.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-

MZ schvaľuje predaj hnuteľného majetku mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to osobný automobil Škoda Octavia Combi LE305AJ a stanovuje nasledovné podmienky:

- Termín doručenia obálok: do 10.05.2023 do 11.00 hod.
- Minimálna kúpna cena: 800,- €
- Komisia na otváranie obálok: všetci poslanci MZ

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. Ivana Forgáčová	-
Jozef Komara	-	Jozef Jenča	-
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	-	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	-	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	-		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- uznesenie neprešlo

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-5

MZ schvaľuje predaj hnutelného majetku mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to osobný automobil Škoda Octavia Combi LE305AJ a stanovuje nasledovné podmienky:

- Termín doručenia obálok: do 10.05.2023 do 11.00 hod.
- Minimálna kúpna cena: 1 000,- €
- Komisia na otváranie obálok: všetci poslanci MZ

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 13

Majetok:

1. Arnošt Lacko a Zlatica Lacková, Starý jarok 10, Spišské Podhradie – žiadosť o kúpu/dokúpenie pozemku

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Arnošta Lacka a Zlatice Lackovej rod. Pokutovej, Starý jarok 600/10 o kúpu časti pozemku.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala na vedomie informáciu, že Arnošt Lacko a Zlatica Lacková, Starý jarok 600/10, Spišské Podhradie má k 6.3.2023 evidované nedoplatky voči mestu Spišské Podhradie vo výške 96,73 €. K rokovaniu o žiadosti sa komisia vráti po uhradení všetkých záväzkov voči mestu Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ zamietnuť žiadosť Arnošta Lacka a Zlatice Lackovej, Starý jarok 10, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku – časť parcely KNC 1811, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 32 m², nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie z dôvodu, že predajom by vznikol úzky prechodový priestor.

Uznesenie č.: MZ-04-23-F-1

MZ zamieta žiadosť Arnošta Lacka a Zlatice Lackovej, Starý jarok 10, Spišské Podhradie o odkúpenie časti pozemku z dôvodu nedostatočného priestoru na vymedzenie časti pozemku mesta, na pozemku je umiestnená mestská komunikácia.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

2. Tomáš Pastirčák, Trhovisko 43, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku z dôvodu aby sa nezablokoval prístup na protiahlé pozemky.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť žiadosť Tomáša Pastirčáka a Antónie Pastirčákovej, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku s podmienkou vytýčenia inžinierskych sietí a zníženia výmery pozemku.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ vrátiť sa k posúdeniu žiadosti Tomáša Pastirčáka, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o kúpu pozemku po vytýčení inžinierskych sietí a znížení výmery na cca 100m².

Môj názor je zamietnuť žiadosť, ale vytýčenie sietí sa môže urobiť. V prípade nejakých havárií, požiarov atď. je táto lokalita ťažko prístupná, je to slepá ulica. Z Galovej ulice je úzky priestor na prejazd väčších áut. Výjazd k čerpacej stanici PHM môže byť pri havárii využitý. Rovnako aj vlastníkovi priľahlej parcely č. 986, pri nožnej výstavbe nehnuteľnosti, sa obmedzí prístup.

MVDr. Michal Kapusta

Na čerpacej stanici sa stretávajú ľudia, akí sa stretávajú, majiteľom čerpacej stanice to nevadí. V ÚPM je tam cesta, ale v stavebnom povolení je tam slepá ulica. Tam sa nám bijú nejaké veci a ďalšia vec je, že treba rozprávať o tom, že je to slepá ulica, nech je tam rampa aby nikoho ten prechod nelákala prechádzať. Aj keby sa zamietla žiadosť, tak nie som za to, aby sa otvoril ten priestor. Ja som za to, aby sme tam vytýčili siete a išli sa tam potom pozrieť a našli kompromisné riešenie. Už sme tam predali pozemky na rozšírenie trom záujemcom zo šiestich.

Peter Hanigovský

Máme variantu vybrať cestu z ÚPM.

MVDr. Michal Kapusta

ÚPM bol keď kupovali pozemky. Situácia ukazuje, že je to obratisko a slepá ulica, všetci 6-ti vedia, že to je slepá ulica, ale v ÚPM je to prejazd na čerpaciu stanicu, s tým sa nám treba zapodievať.

PaedDr. Jozef Fecko

Rampa je osadená mestom? Keď chceme prejsť cez rampu musíme mať súhlas majiteľa čerpacej stanice, ak majiteľ objektu nepustí cez rampu tak nepustí.

MVDr. Michal Kapusta

Ale majiteľ čerpacej stanice sa mení.

PaedDr. Jozef Fecko

Po pravej strane je to súkromný pozemok?

MVDr. Michal Kapusta

Áno, kupovali ten pozemok s tým, že v ÚPM je tam cesta, má tam byť autoumývareň.

PaedDr. Jozef Fecko

Bolo by vhodné p. Pastirčákovi to odpredať a vyrieši sa nám problém aby sme tam robili nejaký val.

MVDr. Michal Kapusta

Pôjdeme sa na to pozrieť. Z mesta ide návrh, že žiadosť berieme na vedomie, vytýčime vodu a elektrinu. A potom budeme vedieť viac.

Bc. Ján Galarovič

Priklonil by som sa k pripomienkam p. Lisoňa. Ak odpredáme uvedený pozemok, zrušíme možnosť pre obyvateľov využiť tento zjazd po dohode s mestom. Nevidím dôvod odpredaja. Je tam možnosť nejakého núdzového zásobovania alebo prejazdu pri mimoriadnej situácii.

MVDr. Michal Kapusta

Predchádzajúci majiteľ keď tam chodili s autami chcel od mesta odškodnenie mesta lebo mu praskala budova. Ja už nikomu nedovolím tade chodiť, len v prípade požiaru. Nesúhlasím s tým aby tade šiel veľký kamión.

Ing. Ján Lisoň

Opakovane navrhujem zamietnuť žiadosť, nie aby bola táto lokalita prístupná z dvoch strán, aby sa to otvorilo len v prípade havarijných situácií.

Uznesenie č.: MZ-04-23-F-2

MZ zamietla žiadosť Tomáša Pastirčáka, Trhovisko 43, Spišské Podhradie o kúpu časti pozemku parcela č. 990/4 a 990/1 o výmere cca 270 m².

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

3. Rastislav Škop, Štefánikova 18, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie rodinného domu

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Rastislava Škopa, Štefánikova 18, Spišské Podhradie z dôvodu, že žiadosť je už neopodstatnená.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ zamietnuť odpredaj rodinného domu na Štefánikovej ulici č. 85 pre Rastislava Škopa, Štefánikova 18, Spišské Podhradie z dôvodu, že predmetný rodinný dom je už predaný.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Rastislava Škopa, Štefánikova 18, Spišské Podhradie o odkúpenie rodinného domu na ulici Štefánikova č. 85 v Spišskom Podhradí z dôvodu, že MZ už dňa 23.03.2023 prijalo uznesenie a rozhodlo o predaji tohto domu Vladimírovi Palenčárovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č.: MZ-04-23-F-3

MZ zamietla žiadosť Rastislava Škopa, Štefánikova 18, Spišské Podhradie o odkúpenie rodinného domu na ulici Štefánikova č. 85 v Spišskom Podhradí z dôvodu, že MZ už dňa 23.03.2023 prijalo uznesenie a rozhodlo o predaji tohto majetku.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

4. Peter Kalafut, Komenského 51, Spišské podhradie – vrátenie finančných prostriedkov

MVDr. Michal Kapusta

List pána Kalafuta ste dostali domov.

Ing. Ján Lisoň

V roku 2022 sa Finančná komisia a MZ zaoberali žiadosťami o predaj časti parcely 1444/1 o výmere 112 m². Mesto malo uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu s Petrom Kalafutom, ktorej platnosť skončila dohodou dňa 28.2.2023. Po dobu platnosti nájomnej zmluvy mal Peter Kalafut uzatvorený podnájomný vzťah s Jánom Meľuchom a Vladimírom Neviďanským na užívanie uvedeného pozemku. Mesto nebolo účastníkom tohto podnájomného vzťahu a nájomník plnil všetky svoje povinnosti voči mestu, vyplývajúce z nájomného vzťahu. Medzi uvedenými fyzickými osobami sa rozvinul spor. V roku 2022 som opakovane upozorňoval na riziko, ktoré môže vzniknúť pre mesto z prípadnej angažovanosti jeho zástupcov v tomto spore. Podľa uvedeného v žiadosti pána Kalafuta, zástupca primátora sa vo veci angažoval a doručoval mu kľúč od pozemku a následne mu ho odobral. Pán Kalafut sa odvoláva na potvrdenie, ktoré mu zástupca primátora 26.8.2022 vydal. Finančná komisia 12.4.2023 diskutovala o otázkach týkajúcich sa prerokovanej žiadosti:

1. Mesto nebolo účastníkom podnájomného vzťahu na predmetnom pozemku.
2. Konal zástupca primátora na základe svojej pracovnej náplne alebo z poverenia primátora?
3. Kde je potvrdenie, ktoré uvádza Peter Kalafut?

Finančná komisia dostala informácie, že primátor nijako nepoveril zástupcu, aby v mene mesta sa angažoval v popísanom spore. Potvrdenie uvádzané v žiadosti pánom Kalafutom nie je v dokumentoch mesta.

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Petra Kalafuta, Komenského 51, Spišské Podhradie o vrátenie finančných prostriedkov, ako časti nájomného za rok 2022 z dôvodu, že nájomná zmluva skončila 28.2.2023 a po dobu trvania nájomného vzťahu mesto nájomcovi nijako nebránilo v užívaní prenajatého pozemku.

1. Mesto nebolo účastníkom tohto podnájomného vzťahu, prečo zástupca primátora vstupoval do sporu nájomníka a podnájomníkov? Prečo robil poštára na odovzdávanie a na odoberanie kľúča? Ako som uviedol, na riziko zatahnutia mesta do sporu, ktorý sa mesta netýkal, som upozorňoval. Musím povedať: Je to obraz právneho bezvedomia. Osoba, ktorá chce konať alebo koná vo veciach verejných, musí mať aspoň základné právne povedomie a vyhýbať sa rizika pre mesto, za ktoré koná alebo môže byť predpoklad, že koná.
2. Ak pán Kalafut bude riešiť svoju žiadosť o vrátenie časti nájomného súdnou cestou, bez toho aby sme vedeli výsledok súdneho konania, mesto bude mať výdaje spojené s právnym zastúpením, súdnym konaním, aj zbytočný čas, ktorý orgány mesta venujú tejto veci. To sú neproduktívne náklady so všetkými súvisosťami.
3. Kto svojim bezdôvodným konaním vyvolal žiadosť pána Kalafuta, nech riziko mesta odstráni úhradou požiadavky Petrovi Kalafutovi na pomernú časť z 29,12 €, nie v mene mesta, ale v mene svojom a z vlastných prostriedkov.

Jozef Komara

Aby som to celé ozrejmil. Celé to vzniklo s pánom Kalafutom keď sa ohradzoval pozemok od pána Hanigovského. Vznikol tam trojuholník, za garážou p. Lisoňa, rozprával som sa s pánom Kalafutom o tom či by mu ten trojuholník nepostačoval na to aby mal priestor pre sličky. Pán Kalafut súhlasil, že hej, tak som začal v tom konať. Bol potrebný kľúč, pýtal som s pána Neviďanského a p. Meľucha či sú ochotní dať kľúč pánovi Kalafutovi, aby chodil z tej strany a urobil si ten trojuholník. Nemali s tým problém ale aby som to urobil ja, aby som mu dal kľúč, oni s ním komunikovať nechceli. Tri mesiace bol kľud, potom mi pán Kalafut zavolať, že nefunguje kľúč, že sa nemôže dostať na pozemok. Stretli sme sa, zobral som kľúč a vyskúšal, všetko fungovalo, kľúč pasoval. Pán Kalafut mi ale povedal, že už ďalej nechce ten pozemok. Opýtal som sa ho či je ochotný odovzdať kľúč, odovzdal mi ho a skončilo to. Vyzeralo všetko, že to bude v pohode pre všetkých troch. Toto čo napísal pán Kalafut v liste - neviem o bezdôvodnom vrátení kľúčov, povedal, že pozemok už nechce.

Uznesenie č.: MZ-04-23-F-4

MZ zamieta žiadosť Petra Kalafuta, Komenského 51, Spišské Podhradie o vrátenie finančných prostriedkov ako časti nájomného za rok 2022 z dôvodu, že nájomná zmluva skončila 28.02.2023 a po dobu trvania nájomného vzťahu mesto nájomcovi nijako nebránilo v užívaní prenajatého pozemku.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 14

Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie na rok 2023

Ing. Slavka Čarná

Zmena rozpočtu bola robená hlavne z dôvodu zosúladenia schválených úverov s rozpočtom.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie na rok 2023 o 1 005 632,- €, z pôvodných 6 719 679,- € na 7 725 211,- € podľa priloženého rozpisu.

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-6

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie na rok 2023 o 1 005 632,- €, z pôvodných 6 719 679,- € na 7 725 211,- € podľa priloženého rozpisu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 15**Správy z komisií MZ**Peter Hanigovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Komisia vykonala obhliadku židovskej synagógy, z hlavíc, na ktorých sú osadené kamenné gule opadáva omietka a je narušené tehlové murivo. Komisia navrhuje vyzvať vlastníka židovskej synagógy na opravu hlavíc. Komisia vykonala obhliadku vodného toku na ulici Starý jarok, vodný tok je neupravený a je potrebné ho vyčistiť. Je potrebné vyzvať Slovenský vodohospodársky podnik Košice na vyčistenie vodných tokov v Spišskom Podhradí.

Prečítal návrh na uznesenia.

Uznesenie č.: MZ-04-23-C-1

MZ ukladá MsÚ vyzvať vlastníka židovskej synagógy Ústredný zväz židovských náboženských obcí v SR, Panenská 4, 811 03 Bratislava na opravu hlavíc, na ktorých sú osadené kamenné gule.

Zodpovedný:	prednosta	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-04-23-C-2

MZ ukladá MsÚ vyzvať Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Ďumbierska 14, 041 59 Košice na vyčistenie vodných tokov v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	prednosta	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Pán Stolárik poslal žiadosť, príde na májové MZ podať informácie ohľadom žiadosti o kúpu pozemku vo vlastníctve mesta.

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie finančnej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č.: MZ-04-23-B-7

MZ schvaľuje v termíne do 11.05.2023 na neverejnom zasadaní prerokovanie nedoplatkov na poplatkoch za odpad, na daniach, poplatkoch za stočné, nájomnom a platbách za služby spojené s užívaním bytov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, podľa stavu k 31.12.2022.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-04-23-A-10

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	20.04.2023
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 16**Rôzne**Jozef Jenča

Stará cesta smerom k p. Labudovi - bolo by dobre ju trošku vysypať kameňom, je to povymývané, je v zlom stave.

MVDr. Michal Kapusta

Niečo urobíme.

PaedDr. Jozef Fecko

Pripájam sa k p. Jenčovi, tí ľudia čo tam bývajú sa opodstatnene sťažujú. Je potrebné upraviť diery v ceste. Oslovili ma ľudia čo tam bývajú, nestihol som v podnetoch pre občanov lebo som prišiel neskôr na zasadnutie MZ.

Bod č.: 17**Záver**MVDr. Michal Kapusta

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 18.30 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 20.04.2023

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ