

## DODATOK č. 1

**K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU MESTA SPIŠSKÉ PODHRADIE  
č. 4/2016**

**O TVORBE A POUŽITÍ FONDU PREVÁDZKY, ÚDRŽBY A OPRÁV NÁJOMNÝCH  
BYTOV VO VLASTNÍCTVE MESTA SPIŠSKÉ PODHRADIE**

Mesto Spišské Podhradie v súlade s § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 18 ods. 2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a v súlade s § 10, ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

vydáva tento dodatok k VZN č. 4/2016

**Čl. II**

**§ 1**

**Tvorba fondu opráv**

Bod č. 1) sa mení na:

1. Mesto Spišské Podhradie určuje fond opráv vo výške 0,65% nákladov na obstaranie nájomného bytu ročne.

Bod č. 2) sa mení na:

2. Tvorba fondu opráv jednotlivých bytových domoch je nasledovná:

| Objekt             | Obstarávacia cena /€/ | Obstaráv. cena<br>za m2 | Fond opráv<br>0,65% za m2<br>ročne /€/ | Fond opráv<br>mesačne /€/<br>ročne /€/ |
|--------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
|                    | Plocha pre FO /m2/    |                         |                                        |                                        |
| Paleš. nám. 25     | 923 517,79            |                         |                                        | 500,24                                 |
|                    | 762,97                | 1210,42                 | 7,87                                   | 6 002,87                               |
| Mariánske nám. 18  | 216 732,12            |                         |                                        | 117,40                                 |
|                    | 593,28                | 365,31                  | 2,37                                   | 1 408,76                               |
| Starý jarok 31     | 88 823,82             |                         |                                        | 48,11                                  |
|                    | 392,91                | 226,07                  | 1,47                                   | 577,35                                 |
| Starý jarok 42     | 256 818,17            |                         |                                        | 139,11                                 |
|                    | 470,60                | 545,72                  | 3,55                                   | 1 669,32                               |
| Starý jarok 45     | 537 764,46            |                         |                                        | 291,29                                 |
|                    | 531,31                | 1012,15                 | 6,58                                   | 3 495,47                               |
| Starý jarok 47     | 827 149,79            |                         |                                        | 448,04                                 |
|                    | 788,38                | 1049,18                 | 6,82                                   | 5 376,47                               |
| Stefánikova 9      | 11 500,00             |                         |                                        | 6,23                                   |
|                    | 73,24                 | 157,02                  | 1,02                                   | 74,75                                  |
| Stefánikova 16     | 19 916,35             |                         |                                        | 10,79                                  |
|                    | 148,88                | 133,77                  | 0,87                                   | 129,46                                 |
| Stefánikova 44     | 5 515,47              |                         |                                        | 2,99                                   |
|                    | 145,70                | 37,85                   | 0,25                                   | 35,85                                  |
| Stefánikova 83     | 30 000,00             |                         |                                        | 16,25                                  |
|                    | 19,00                 | 1578,95                 | 10,26                                  | 195,00                                 |
| Stefánikova 91     | 9 975,70              |                         |                                        | 5,40                                   |
|                    | 203,97                | 48,91                   | 0,32                                   | 64,84                                  |
| Robotnícka 17      | 2 024,83              |                         |                                        | 1,10                                   |
|                    | 62,39                 | 32,45                   | 0,21                                   | 13,16                                  |
| Stefánikova 12bj.  | 217 320,34            |                         |                                        | 117,72                                 |
|                    | 486,36                | 446,83                  | 2,90                                   | 1 412,58                               |
| Stefánikova 24 bj. | 633 063,96            |                         |                                        | 342,91                                 |
|                    | 954,80                | 663,03                  | 4,31                                   | 4 114,92                               |
|                    |                       |                         |                                        |                                        |
| SPOLU              | 3 780 122,80          |                         |                                        | 2 047,57                               |
|                    | 5 633,79              |                         | 48,80                                  | 24 570,80                              |

€  
m2

**Čl. III**  
**§ 1**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Mestské zastupiteľstvo mesta Spišské Podhradie sa na tomto Dodatku č.1 k VZN č. 4/2016 uznieslo dňa 20.06.2019 uznesením číslo: MZ-05-19-B-3
2. Návrh tohto Dodatku č.1 k VZN č. 4/2016 bol na pripomienkovanie zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej adrese mesta dňa 31.05.2019
3. Prijatý Dodatok č.1 k VZN č 4/201 6 bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Spišské Podhradie dňa 21.06.2019
4. Tento Dodatok č.1 k VZN č 4/2016 nadobúda účinnosť dňa 15.07.2019



MVDr. Michal Kapusta  
primátor mesta