

**Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 14.06.2018**

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Pridelovanie nájomných bytov v meste Spišské Podhradie	predsedníčka bytovej komisie
8.	Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici	primátor
9.	Výsledok III. kola a vyhlásenie IV. kola OVS IBV Galova ulica	prednosta
10.	Výsledok III. kola a vyhlásenie IV. kola OVS IBV Katúň	prednosta
11.	Zmena rozpočtu mesta Spišské Podhradie č. 6/2018 a čerpanie rozpočtov škôl, školských zariadení a mesta Spišské Podhradie k 30.04.2018	vedúca ekonomického oddelenia, predseda finančnej komisie
12.	Majetok mesta: 1. Ladislav Klag, Komenského 19, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie mestského pozemku 2. Ján Michalik, Starý jarok 51, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie mestského pozemku 3. Základná umelecká škola Spišské Podhradie – žiadosť o zabezpečenie priestorov na vyučovanie	primátor, prednosta, predsedovia komisií
13.	Správy z komisií pri MZ	predsedovia komisií
14.	Rôzne	
15.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Ing. František Pravlík	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Marián Boržik	P	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Vladimír Tomko
	Ing. František Pravlík
	Marián Boržik
Overovatelia zápisnice	Mgr. Peter Vandraško
	Mgr. Jozef Bača

Zapisovateľ	Dana Blahovská
-------------	----------------

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 10 poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ.

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-1

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Jozef Komara

Do návrhovej komisie navrhujem poslancov: Vladimír Tomko, Marián Boržik, Ing. František Pravlík.

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Vladimír Tomko, Marián Boržik, Ing. František Pravlík.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Jozef Komara

Za overovateľov navrhujem poslancov Vandraška a Baču.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Mgr. Petra Vandraška a Mgr. Jozefa Baču.

Bod č.: 4**Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie**MVDr. Michal Kapusta

Po včerajšej búrke je poškodená železničná trať Spišské Podhradie na 3 miestach, neumožnia nám prevádzkovať vlak tento víkend. Máme povinnosť mať náhradné riešenie, bude chodiť autobus. Túto informáciu pošleme aj prevádzkovateľovi. Uvidíme ako dlho to bude trvať.

Včera som bol na stretnutí s p. Vlkom, došlo k podpísaniu dohody. Hlavné veci zostali, cena musí byť vyplatená do konca roka 2018, bez DPH. Zajtra zverejníme zmluvu na nete a môžeme bez problémov ísť do ďalšieho kroku.

Hin com Hincovce – boli úspešní v projekte „Vybudovanie zariadenia na mechanicko-biologickú úpravu zmesového komunálneho odpadu“. Vybudujeme zariadenie na triedenie odpadu v Hincovciach. Budeme mať blízko zariadenie, ktoré bude riešiť odpady našom regióne. Sme akcionármi tejto spoločnosti.

Okres Levoča je zaradený do menej rozvinutých okresov Slovenska, pripravujeme akčný plán, ktorý bude riešiť problematiku nášho okresu, z toho dôvodu je zriadený výbor, ktorý bude posudzovať zámery, ktoré pôjde do vlády. Predpoklad je, že príde do okresu 2 mil. € po 400 tis. ročne viazané na zvýšenie zamestnanosti. Ako to bude rozdelené bude riešiť výbor a potom vláda, budú oslovení starostovia a primátori aby oslovili riaditeľov škôl a riaditeľov firiem aby sa pripravil akčný plán, ktorý je potrebné mať schválený niekedy 20.10. a potom pôjde na vládu. Čerpanie by mohlo byť na budúci rok. Ide o projekty, ktoré budú posudzované z hľadiska zamestnanosti.

V kongresovej sále sa konala konferencia Spišského dejepisného spolku – boli tu takí ľudia ako doc. Chalupecký, doc. Suláček, prof Honza , p. Olejník, p. Kormošová, bola tu téma – Pavol Čarnogurský – bola tu jeho rodina z Kanady. Bol som pozvaný na zasadnutie Združenia miest unesco – boli tam zástupcovia 198 miest. Zo Slovenska sú v združení zastúpené dve mestá – Banská Štiavnica a Bardejov – prebrali sme problematiku unesca. Bol som prekvapený ako to funguje. Členské toho roku nie je vysoké, niektoré u nás na Slovensku sú vyššie, hovorím to preto keby sme sa rozhodli vojsť do tohto spolku, treba prejsť výberovým konaním, nie každý môže byť členom tohto združenia.

Dejepisný spolok funguje od roku 1992 – členmi spolku sú mestá Podolíneec, Levoča a Spišská Belá, myslím si, žeby bolo dobre keby sme tam boli aj my, máme bohatú históriu.

Bol som pozvaný na zasadnutie Združenia miest Unesco strednej a východnej Európy – členmi celosvetového združenia sú zástupcovia 198 miest z celého sveta, ktoré sú zapísané do Zoznamu UNESCO. Zo Slovenska sú v združení zastúpené dve mestá – Banská Štiavnica a Bardejov – prebrali sme problematiku Unesca. Bol som prekvapený ako to funguje. Členské v tomto združení nie je vysoké, niektoré u nás na Slovensku sú podstatne vyššie, hovorím to preto keby sme sa rozhodli vojsť do tohto spolku, treba prejsť výberovým konaním, nie každý môže byť členom tohto združenia.

Povodňová ochrana Dr. Špirku – je schválená firma, dnes sme podpisovali zmluvu, nastúpia v mesiaci júl prípadne august, doba stavby 3 mesiace.

Rekonštrukcia budovy MsÚ – sme na konci, na budúci týždeň bude odovzdávanie stavby späť. Návrat do úradu bude koncom júla.

IBV Katúň – je dokončená stavba vodovodu, rokujeme s RWE o elektrike.

Zberný dvor – firma Arprog nastúpila na stavbu – do konca júla to bude ukončené.

Vodovod Rybníček – stavba je zrealizovaná, ešte treba skúšky.

Je vonku výzva na vodozadržné opatrenia – znižovanie množstva dažďovej vody do kanalizácie, kde by bolo dobre ísť do prípravnej dokumentácie a podať projekt. Minimálna suma je 100 tis. €. Bolo by dobre zo začiatku poriešiť sídliská. Riešilo by to dažďovú vodu aby ostala v priestore, buď podzemné nádrže, ktoré budú zadržiavať vodu aby nešla do čističky, na polievanie mestskej zelene alebo na komunikácie. V septembri by sme podali projekt.

Minulý týždeň bolo valné zhromaždenie PVPS kde má mesto zastúpenie v dozornej rade v mojej osobe, riešili sa tam veci ohľadom odkupovania akcií jednotlivých akcionárov. Po

znaleckých posudkoch a auditoch cena akcií je 33,- € ale oficiálne sú to 3,50-4,- €. Mesto má 14 tis. akcií v reáli 60 tis. €

Materská škola – mali sme tu školskú inšpekciu, sú tam opatrenia, ktoré riešime, jedno opatrenie už je – odvolal som zástupkyňu riaditeľky - nemala spôsobilosť a je tam menovaná nová zástupkyňa p. Erika Vlkolinská. Schvaľovali sme zriadenie elokovaných pracovísk ZUŠ a MŠ. Dnes prišlo rozhodnutie na ZUŠ. MŠ ešte nemá, riešime veci, predpokladám, že zvolám mimoriadne MZ v júli 2018 ku MŠ. Museli sme zrušiť verejné obstarávanie a nanovo vyhlasujeme súťaž z dôvodu nezrovnalostí medzi rozpočtom a PD, kde boli chyby. Riadiacemu orgánu vadilo to, že sme nerozdelili súťaž samostatne na stavbu a samostatne na detské ihrisko. Museli sme to rozdeliť. Pri MŠ je to, že ideme rekonštruovať budovu, ktorá má 200 rokov, kde sú klasické omietky čo musí vyzrieť. Do rekonštrukcie materskej školy pôjdeme v jeseni.

Vladimír Tomko

Chcem sa opýtať na pozemok čo kúpil p. Koperdak, že čo s tým.

Jozef Komara

Pán Koperdak si rieši ešte rozšírenie pozemku so železnicami. Chce väčší pozemok. Momentálne si rieši pracovné povinnosti, rieši niečo s Prešovskou VÚC. Má niečo rozpracované, podrobnosti presne neviem.

Ing. František Pravlík

Vyplatil to?

MVDr. Michal Kapusta

Áno.

Ing. Ján Lisoň

Vodovod je ukončený ale ešte nie je v prevádzke a chodník?

MVDr. Michal Kapusta

Teraz sa urobí chodník aj s asfaltom. Počítam, že do mesiaca to bude urobené.

Spišské folklórne slávnosti sú na budúci týždeň, potvrdili nám účasť z Perečina, Glogowa, Ogrodzienca a Vrbového – prídu v piatok o 16.00 hod., pôjdeme potom na večeru do kongresovej sály na 18.00 hod. všetci ste pozvaní. Kto bude mať chuť aby sprevádzal jednotlivé skupiny bol by som rád keby ste pomohli.

Peter Hanigovský

Robí sa rekonštrukcia verejného osvetlenia na Kúpeľnej ulici, chcem sa spýtať mesto nemohlo nejako vplývať na elektrárne aby sa už nedávali káble na stĺpy ale do zeme? Niektoré stoja v strede chodníka, pýtali sa ma to ľudia z Kúpeľnej ulice.

MVDr. Michal Kapusta

Všetci dotknutí občania boli minulého roku pozvaní na rokovanie s elektrárňami, zo strany občanov žiadna pripomienka oficiálne neprišla. Až teraz keď prišli vytyčovať tak som mal telefonáty, že im dávajú stĺpy do dvorov. Zvolal som rokovanie s elektrárňami – stĺpy, kde to je možné sa dajú na chodníky, je to verejné priestranstvo, ostatné ja neviem ovplyvniť. Tam je problém s rozmedzím medzi stĺpmi aj s ochrannými pásmami. Komenského ulica – firma, ktorá to kreslí poslala ľuďom domov obálku aj so splnomocnením, že to majú podpísať. Ľudia nevedeli či to majú podpísať, boli za mnou. Rokovali sme s elektrárňami o tom aby išli so stĺpmi vonku z dvorov keď sa dá ale neviem aké bude riešenie. Dotknutí obyvatelia Kúpeľnej ulice nedali žiadnu oficiálnu pripomienku v stavebnom konaní. Myslím si, že sme našim občanom vyšli maximálne v ústrety. Neviem viac urobiť.

Peter Hanigovský

Prejazd cez potok ako býva p. Ondirko – začali vypadávať kamene, môže prísť veľká voda a to zoberie. Treba sa na to pozrieť.

Štafan Faltin

Aj sused p. Chovanec hovoril, že nikto sa ho nič nepýtal.

MVDr. Michal Kapusta

Všetci boli prizvaní na rokovanie, vedel o tom.

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku

mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5**Kontrola plnenia uznesení**Jozef Komara

Predniesol kontrolu plnenia uznesení. Má niekto dotazy?

- neboli

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6**Podnety občanov**

- neboli

Bod č.: 7**Pridelovanie nájomných bytov v meste Spišské Podhradie**Mária Kaľavská

Pridelili sme jeden byt pre p. Klimu. Prerokovali sme žiadosť o pridelenie bytu p. Kotlára.

Prečítala návrhy na uznesenia.

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-3

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 9 na Palešovom námestí 25 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Slavomíra Klimu, bytom Mariánske námestie 18, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.8.2018 do 31.10.2018 s možnosťou predĺženia nájmovej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Uznesenie č.: MZ-06-18-F-1

MZ zamietla pridelenie bytu č. 1 na Robotníckej ulici č. 17 v Spišskom Podhradí pre pána Vlastimila Kotlára bytom Robotnícka ulica č. 17, Spišské Podhradie z dôvodu rekonštrukcie objektu.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
------------------	---	------------------------	---

Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Bod č.: 8

Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici

MVDr. Michal Kapusta

Poslal som vám GP, vyčlenili sme parcelu o 5-6 tis. m2 menej. Zostalo by 21 222 m2 kde je budova školy. Chceli by sme vyhlásiť OVS na predaj tohto majetku. Cena 14,- €/m2. Otváranie obálok – 11.7.2018. MZ by sa uskutočnilo 12.7.2018.

Peter Hanigovský

Máme predstavu, že akým smerom by mali investori ísť?

MVDr. Michal Kapusta

V súlade s územným plánom mesta. Je to multifunkčný priestor. Určite nie fabrika. Sú potencionálni dvaja záujemcovia.

Ing. František Pravlík

Tí dvaja potencionálni záujemcovia povedali aj zámer?

MVDr. Michal Kapusta

Je to len úvaha. Ja som sa s nimi nestretol, mne len volali. Nechcel som nič riešiť kým sa nevyrovnajú veci s p. Vlkom, včera sme podpísali dohodu, všetko je čisté.

Ing. Stanislav Ledecký

V návrhu uznesenia sú dve parcely.

MVDr. Michal Kapusta

Nie, z tej veľkej je odčlenená parcela, ktorú ponúkame vo VOS.

Ing. Ján Lisoň

Je potrebné aby v uznesení bolo napísané, že je odčlenená?

MVDr. Michal Kapusta

Myslím si, že nemusí byť.

Ing. Stanislav Ledecký

Chápem, že sme pod tlakom, že potrebujeme zaplatiť 115 tis. € p. Vlkom ale musí to byť až tak rýchlo? Ani na komisiách to nebolo prerokované. Je zvykom alebo sa zvykne pri vyšších sumách vypracovať znalecký posudok aby sme reálne vedeli čo predávame a za koľko. Ja by som zatiaľ dal od toho ruky preč. To je môj názor.

Mgr. Peter Vandraško

Dôvod?

Ing. Stanislav Ledecký

Nie som si istý či to zodpovedá reálnej cene. Ja nie som taký odborník – znalec, aby som to vedel posúdiť ale osobne by som sa až tak neponáhľal. S tou budovou sa trápime od roku 2015 a nemyslím si, že až tak rýchlo to musíme riešiť, podmienky súťaže nemáme až tak dobre pripravené.

Peter Hanigovský

Pýtal som sa primátora, že predávame len pozemok za 14,- €

MVDr. Michal Kapusta

Posielal som mailom podklady, nikto ich nepripomienkoval. Povedal som to na MZ, neviem či si nepočul, pán kontrolór, viacerí povedali, že to treba zbúrať a náklady na zbúranie budú vyššie, tá budova je ťarchou, keby tam nebola tak je tam vystavených už 35 domov na 35 pozemkoch.

Myslím, že to nie je šité horúcou ihlou.

Ing. Stanislav Ledecký

Bol som tu, aj som počúval. Obetoval by som pár stovák na to aby sa vyhotovil znalecký posudok.
MVDr. Michal Kapusta

Je to tvoj názor.

Ing. Stanislav Ledecký

Aj ten znalecký by mohol byť nižší ako tých 14,-€

MVDr. Michal Kapusta

Môžeme sa baviť o tom, či sa budeme baviť ekonomicky alebo o tom aký úžitok z toho bude.

Môže byť, že o mesiac nikto obálku nedá. Znalecký posudok bude stáť niekoľko tisíc eur. Teraz treba s tým niečo robiť. Jak poviete, ja som pripravený ísť do VOS, je to transparentný proces. Nevieť či si za VOS, pán kontrolór, mohli sme si to prebrať inde a nie tu.

Ing. Ján Lisoň

Máme nejaký záväzok pri predaji majetku?

Ing. Stanislav Ledecký

MZ schvaľuje všetky podmienky. Malo by sa jednať o partnera z verejného sektora.

Ing. Ján Lisoň

Kontrolór sa nemusí vyjadrovať k podkladom ale môže. Čo z toho čo sme zatiaľ tu dohodli bez hlasovania by tam malo byť?

Ing. Stanislav Ledecký

Zahrnutý účel musí byť v podmienkach, možno rozhodujúce kritérium nemusí byť cena ako je uvedené v uznesení, môžeme dať do podmienok zábezpeku, ja sa prikláňam ku znaleckému posudku, je to na vás.

Ing. Ján Lisoň

Aký účel by mala zábezpeka?

Ing. Stanislav Ledecký

Deklaruje reálny záujem aj pri vyhlásení súťaže. Býva to zvykom, ja netvrdím, že to tak musí byť.

Ing. Ján Lisoň

Všetko máme v uznesení akurát ten znalecký posudok nie.

Štefan Faltin

Znalecký posudok bude treba zaplatiť.

Ing. Stanislav Ledecký

Rozprávame o hodnote pozemku cca 300 tis. €

MVDr. Michal Kapusta

Na starú ZUŠ z rozhodnutia MZ sme urobili znalecký posudok – cena bola stanovená 70 tis. € a predali sme to za 28 tis. €. Znalecký posudok išiel do šuplíka.

Ing. Stanislav Ledecký

Vytiahol som si zmluvu z Levoče kde predávali dom a urobili si znalecký posudok.

MVDr. Michal Kapusta

Predali sme minulý rok budovu na Prešovskej ulici za 81 tis. – cena 14,- €/m². Toto je už nejaký tretí proces, ktorý tak beží u nás, nebránim sa tomu ale vypracovanie znaleckého posudku bude trvať mesiac alebo dva. Môžeme vyhlásiť súťaž alebo nie. Vyhlásiť súťaž v septembri nie je na mieste. Znalecký posudok platí 3 mesiace a potom už je neplatný.

Ing. Stanislav Ledecký

Nemusí sa robiť súťaž teraz.

MVDr. Michal Kapusta

Po prázdninách bude MZ v septembri, dohodneme veci ohľadom volieb a končí volebné obdobie.

Ing. Stanislav Ledecký

Nevieť koľko by stál znalecký posudok ale trvám si na svojom, znalecký posudok pri tak vysokej sume by mal byť. Nemusí sa robiť teraz.

MVDr. Michal Kapusta

Cenu p. Vlčkovi sme určili tak, že ste dali na papier cenu všetci 11-ti a sa to spriemerovalo. Ak máme ustáť tie veci - zaplatiť opravené miestne komunikácie do konca roka 2018 aby to nešlo z úverového krytia, odpredaj školy by slúžil na tieto veci, druhá časť – dokončenie štadióna, ktorý je rozkopaný a tretia časť na spolufinancovanie projektov prípadne opravy chodníkov a miestnych komunikácií.

Ing. Ján Lisoň

Treba povedať pravdu, MZ stanovisko nedalo. Komisie to neprejednali lebo to nedostali do programu ale napriek tomu sa MZ s tým môže vysporiadať.

MVDr. Michal Kapusta

Včera som bol v Čechách aby som doniesol podpísanú zmluvu s p. Vlkom aby sme mali čistý stôl. Všetky dôležité podmienky sú tam. Prišiel som domov o pol jednej ráno. Ak máš s tým nejaký problém, pán kontrolór, tak si mohol prísť za mnou.

Mgr. Peter Vandraško

Ochota a vôľa primátora je, podpísaná dohoda s p. Vlkom je, dobre, ale na druhej strane nie každý hneď má takú myšlienku. Hlavný kontrolór nás upozornil na možné riziká. Vo finále je tak, že najvyššia moc sme my, tých informácií bolo a som za to aby sme rozhodli. Toho času nie je veľa a keď chceme s tým niečo urobiť a pomôcť mestu tak by sme sa mali rozhodnúť.

Peter Hanigovský

Je tu snaha zbaviť sa takéhoto majetku a vyplatiť p. Vlka. Možno, že dnes niečo schválime a neprídu žiadne ponuky.

- 18.00 hod. – prišiel p. poslanec Mgr. Milan Blahovský

Ing. Ján Lisoň

Skús, pán primátor, ešte raz naformulovať uznesenie aj s týmito pripomienkami, ktoré hovoril pán kontrolór.

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal návrh na uznesenie.

Ing. Stanislav Ledecký

Polyfunkčná budova občianskej vybavenosti a bývania – škola Komenského ulica.

MVDr. Michal Kapusta

Územný plán rozpráva presne čo môže a čo nemôže tam byť.

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-4

MZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to pozemok p.č. KN-C 1371/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 222 m² nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1. Súčasťou prevádzanej nehnuteľnosti je aj rozostavaná budova základnej školy.

Podmienky OVS:

- termín na podanie súťažných návrhov je 11.07.2018 do 11.00 hod.
- minimálna kúpna cena je 14,- € bez DPH/m²
- rozhodujúcim kritériom je cena
- zámer využitia nehnuteľnosti musí byť v súlade s platným územným plánom mesta Spišské Podhradie
- vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností sa vykoná až po uhradení celkovej kúpnej ceny
- úspešný uchádzač pred podpisom kúpnej zmluvy musí byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+

Mgr. Milan Blahovský	+						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Bod č.: 9

Výsledok III. kola a vyhlásenie IV. kola OVS IBV Galova ulica

MVDr. Michal Kapusta

Na IBV Galova sú všetky pozemky predané. PVPS vybuduje vodovod.

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-3

MZ berie na vedomie výsledok III. kola OVS IBV Galova ulica.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 10

Výsledok III. kola a vyhlásenie IV. kola OVS IBV Katúň

MVDr. Michal Kapusta

Boli predané dva pozemky.

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-4

MZ berie na vedomie výsledok III. kola OVS IBV Katúň.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-5

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov v k.ú. Katúň, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v lokalite novej „ IBV Katúň „, v Spišskom Podhradí formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to nasledovné parcely registra C-KN, ktoré sú určené na individuálnu bytovú výstavbu:

Stavebný pozemok	Identifikácia stavebného pozemku Parcela + druh pozemku + výmera	Celková výmera stavebného pozemku
1.	KN-C 111/1 – záhrady vo výmere 734 m ²	1009 m²
2.	KN-C 111/2 – záhrady vo výmere 982 m²	736 m²
3.	KN-C 111/3 – záhrady vo výmere 929 m ² KN-C 112/1 – zast.plochy a nádvoría vo výmere 43 m ²	972 m²
4.	KN-C 114/4 – záhrady vo výmere 1096 m²	1096 m²

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna kúpna cena je 14,- Eur/m² bez DPH. Kúpna cena stavebného pozemku

zahŕňa aj náklady na vybudovanie inžinierskych sietí.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Bod č.: 11**Zmena rozpočtu mesta Spišské Podhradie č. 6/2018 a čerpanie rozpočtov škôl, školských zariadení a mesta Spišské Podhradie k 30.04.2018**Ing. Slávka Čarná

Zmena č. 6 sa týkala presunu 1 000,- € na spolufinancovanie projektov na ZŠ Školská 3 z mestskej rezervy.

MVDr. Michal Kapusta

Pán riaditeľ mal jubileum.

Ing. Slávka Čarná

Zmena č. 7 – išlo o žiadosti škôl o finančné prostriedky, MŠ – presun v rámci ich rozpočtu z kapitálov na bežné výdavky, na úhradu energií, na kúpu kamier a interiérové vybavenie.

ZUŠ – doručila žiadosť o zabezpečenie priestorov na vyučovanie v nasledujúcom školskom roku, v rámci zmeny rozpočtu č. 7 je plánovaný presun 10 000,- € z položky nerozpisovaná rezerva škôl.

ZŠ Palešovo nám. 9 – doručila žiadosť o prefinancovanie mzdy pedagogického asistenta v II. polroku roku 2018 v sume 4 395,- €. Aj táto suma je v návrhu zmeny rozpočtu mesta.

ZŠ Školská 3 – doručená bola žiadosť o dofinancovanie 6 088,- € na vyplatenie odmien za životné jubileá troch zamestnancov. Nasledne bola podaná žiadosť na Krajský školský úrad o preplatenie týchto financií. V prípade, že budeme úspešní so žiadosťou škola tieto peniaze vráti.

MVDr. Michal Kapusta

ZUŠ – potrebuje priestory na vyučovanie, počet detí má krásny. 4 miestnosti v ubytovacej časti na Sídlisku hrad č. 8 by išli pre ZUŠ. Chceme tam urobiť omietky, podlahy, počítam cca 10 tis. €, hneď by sme urobili aj jedno WC na poschodí aby nemuseli chodiť hore-dole. Počítam, že 10.8. si tam môžu sťahovať veci.

Ing. Ján Lisoň

Je to na troch jubilantov do 30.6. na ostatných nežiadali vykryť.

Finančná komisia pripravila návrhy uznesení.

Predniesol návrhy na uznesenia

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-5

MZ berie vedomie čerpanie rozpočtov škôl, školských zariadení a MsKS za 1-4/2018.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-6

MZ berie na vedomie čerpanie rozpočtu mesta Spišské Podhradie za 1-4/2018.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-6

MZ schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov pre ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie			
--	--	--	--

z nerozpisanej rezervy škôl a školských zariadení 2017 v sume 4 395,- € na dofinancovanie mzdy pedagogického asistenta a schváliť zmenu rozpočtu takto : pôvodný rozpočet 475 387,- € po zmene 479 782,- € (610-620=398 018,-€, 630-640 = 81 764,- €).

Zodpovedný:	Riaditeľka ZŠ	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-7

MZ schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov pre ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie z nerozpisanej rezervy škôl a školských zariadení 2017 v sume 6 088,- € na vykrytie vyplatenia odmien pri životnom jubileu pre 3 zamestnancov ZŠ Školská 3, Spišské Podhradie v období do 30.6.2018 a schváliť zmenu rozpočtu takto: pôvodný rozpočet 662 766,-€ po zmene 668 854,- € (610-620 = 568 913,-€, 630-640 = 99 941,-€).

Zodpovedný:	Riaditeľ ZŠ	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-8

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Spišské Podhradie č. 7 na rok 2018 takto:

Druh	Funkčná klas.	Ekon. Klas.	zdroj	Názov	Schválený	Zmenený	Zmena	Po zmene
Výdaj	09.1.1	632001	41	Energie	0	9 465	2 500	11 965
	09.1.1	633003	41	Telekom. technika	0	0	1 500	1 500
	09.1.1	633003	41	Telekom. technika	0	0	510	510
	09.1.1	637005	41	Prestavba a príst. MŠ Špec. služby	0	0	5 000	5 000

	09.1.1	716	41	Kapitály MŠ	0	1 500	-1 500	0
	09.1.1	716	41	Rezerva – nevyčerp. Min. rok	0	38 775	-8 010	30 765
	0.9.6.0.1	632001	41	Energie	11 000	11 000	2 500	13 600
	0.9.6.0.1	633001	41	Interiérové vybavenie	1 000	1 470	-500	970
	09.6.0.1	633002	41	Výpočtová technika	1 000	1 000	-1 000	0
	09.6.0.1	633006	41	Všeobecný materiál	2 000	2 500	-1 000	1 500
	09.1.2	635006	41	údržba kongres. Sála -ZUŠ	0	0	10 000	10 000
	09.1.2	717001	41	Nerozpísaná rezerva škôl a škol. zar. 2017	26 215	26 215	- 20483	5 732
	09.1.2							
Výdaje spolu					3 885 352	4 114 349	-10 483	4 103 866

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Ing. Stanislav Ledecký

Nemám pripomienky k čerpaniu rozpočtu.

Bod č.: 12**Majetok mesta
Ladislav Klag, Komenského 19, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie
mestského pozemku**Ing. František Pravlík

Majetková komisia doporučuje MZ odpredať p. Ladislavovi Klagovi pozemok na ulici Komenského č. 758/19 a to parcelu č. 3014/5 o rozlohe 58 m². Cenu odpredaja odporúča stanoviť za 7,- €/1m².

Peter Hanigovský

Majú aj pozemok Slovenského pozemkového fondu?

Ing. František Pravlík

Len on sám má časť pozemku Slovenského pozemkového fondu.

Marián Boržik

Stavebná komisia sa týmto zaoberala a navrhla mestu aby upozornila občanov aby si vysporiadali veci čo sa týka pozemkov.

Ing. Ján Lisoň

Nemám k tomu nič iné, v prípade predaja zasadne finančná komisia.

Uznesenie č.: MZ-06-18-B-9

MZ schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti formou prípadu osobitného zreteľa a to pozemok parcela KN-E 3014/5 – orná pôda vo výmere 58 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 pre Ladislava Klaga, Komenského 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

**Majetok mesta
Ján Michalik, Starý jarok 51, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie
mestského pozemku**MVDr. Michal Kapusta

Pán Michalik dal žiadosť na odkúpenie pozemku kde má vchod do garáže.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia prerokovala žiadosť Jána Michalika o odpredaj pozemku, ktorý sa nachádza pred garážami meštianskeho domu na ulici Starý jarok 51. Vzhľadom k tomu, že ide o verejné priestranstvo, v ktorom sa už súčasne nachádzajú inžinierske siete a v budúcnosti môže dôjsť k ďalšiemu rozšíreniu inžinierskych sietí, komisia neodporúča MZ odpredať časť pozemku na parcele č. 1809/2.

Marián Boržik

Stavebná komisia na základe miestneho šetrenia neodporúča MZ odpredať nehnuteľnosť – pozemok časť parcely KN-C 1809/2 nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie z dôvodu, že ide o verejné priestranstvo, na ktorom sú uložené inžinierske siete.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Jána Michalíka, Starý jarok 31, Spišské Podhradie z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí v označenom pozemku.

Uznesenie č.: MZ-06-18-F-2

MZ zamietla žiadosť Jána Michalíka, Starý jarok 51, Spišské Podhradie o odkúpenie nehnuteľnosti.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL

Majetok mesta

Základná umelecká škola Spišské Podhradie – žiadosť o zabezpečenie priestorov na vyučovanie

MVDr. Michal Kapusta

Prerokovali sme v bode 11.

Bod č.: 13

Správy z komisií pri MZ

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zasadala 6.6. Preberali sme čerpanie rozpočtov škôl, školských zariadení a mesta, žiadosti, ktoré boli dnes na MZ prerokované, text dohody o zrušení zmluvy. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Marián Boržik

Komisia pre výstavbu, územný plán a regionálny rozvoj zasadala 11.6.- zaoberali sme sa žiadosťou p. Michalíka, riešením parkovacej situácie na Sídlišku hrad, boli sme oboznámení s projektmi mesta. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Dnes tu bol dopravný inžinier, rieši dopravu na Školskej a Štefánikovej ulici.

Mgr. Peter Vandraško

Školská komisia zasadala 4.6. – prebrali sme zmeny rozpočtov škôl, čerpanie rozpočtov za 1-4 mesiac, boli nám podané informácie o akciách v lete. Do 30.6. verím, že dostanem propozície 20 mierových kilometrov, prerokovali sme dohodu o spoločnom školskom obvode – s tým súhlasila aj pani riaditeľka ZŠ Palešovo nám. 9, jedná sa o preplácanie cestovného aby sme ako zriaďovateľ oslovili Krajský školský úrad a urobili Spoločný školský úrad, chceme pomôcť deťom, ktoré prichádzajú do škôl a podľa rajonizácie tam nepatria. Nevieme či to bude úspešná cesta. Oceňovanie žiakov bude 26.6. v kine. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Vladimír Tomko

Komisia pre životné prostredie zasadala 23.5. – vykonali sme kontrolu vysadenia drevín na Vavrincovom potoku. Je potrebné osloviť Obvodné oddelenie na dohľad v čase vývozu komunálneho odpadu – je veľký neporiadok v deň vývozu okolo koniev. Je potrebné upozorniť občanov v občasníku Podhradčan na triedenie odpadu. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Komisia Ochrany verejného poriadku riešila sťažnosť p. Zomberka na ul. Starý jarok 27. Sťažnosť bola podaná na p. Mihalika a jeho dcéru – išlo o pasenie koní, došlo k zmiernu, p. Mihalik povedal, že sa to nebude opakovať.

Komisia Katúň – prešli sme súpis vykonaných prác na vodovode, prešli sme vyznačenú IBV. Zaoberali sme sa dotáciou 1 400,- €, dôjde k prerozdeleniu finančných prostriedkov - 700,- € pôjde na zakúpenie hadíc pre dobrovoľných hasičov v Katúni a zvyšok 700,- € nech rozhodnú členovia komisie čo sa týka požiarnych vecí.

Uznesenie č.: MZ-06-18-A-7

MZ berie na vedomie správy z komisií.			
Zodpovedný:		Termín:	14.06.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 14

Rôzne

Mária Kaľavská

Nedá sa zriadiť kontajner na použité striekačky od inzulínu aby ich ľudia nehádzali do komunálneho odpadu?

MVDr. Michal Kapusta

Preveríme to.

Ing. Ján Lisoň

V Katúni je vytvorená jednotka dobrovoľných hasičov?

Jozef Komara

Áno, je tam 10 ľudí.

Mgr. Jozef Bača

Treba ísť pozrieť ku Klimovi je tam prepadnutý chodník.

Peter Hanigovský

Pri diskonte je zalomený chodník.

Chcem poďakovať prednostovi za promptné vyčistenie rúry na Mariánskom námestí.

Bod č.: 15

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19.00 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 14.06.2018

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ