



návrh

- plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
- plochy športovo-rekreačného areálu s chovom koní (zastavané/nezastavané plochy)
- plocha záhradkárskej lokality
- plocha ochrannej a izolačnej zelene
- hlavná pešia a turistická trasa

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

- regulačná hranica územno-stavebného bloku
- hranica funkčného členenia územno-stavebného bloku
- číslo územno-stavebného bloku
- maximálna zastavanosť pozemku v %
- funkcia pozemku
- min. - max. výška zástavby

FUNKČNÉ ČLENENIE

- B** obytná funkcia (rodinné domy)
- RS** rekreačná a športová vybavenosť
- VZ** ochranná a izolačná zeleň
- Z** záhradkárska lokalita

ZaD č.4 ÚPN mesta Spišské Podhradie
schválené MsZ uznesením č. MZ-05-21-B-3 zo dňa 20.05.2021
Záväzná časť ÚPN mesta Spišské Podhradie vyhlásená
VZN č. 2/2021 schválená uznesením MsZ
č. MZ-05-21-B-3 zo dňa 20.05.2021.

MVDr. Michal Kapusta
primátor mesta

obsah výkresu **KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽIVANIE ÚZEMIA**

mierka
1:2880



architektonické štúdio
Starczaporová ul.11
040 23 Košice
tel.: 0905 892932
adm@marek@gmail.com

názov dokumentácie
**Zmeny a doplnky č.4
územného plánu mesta SPIŠSKÉ PODHRADIE**

lokality 1

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	číslo výkresu	
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek		
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4
číslo zákazky	02019/263	dátum	2021

4a

