

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 27.10.2011

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Kontrola plnenia uznesení, podanie informácie o projektoch a pracovných cestách	zástupca primátora
5.	Služby mesta s.r.o. – Dodatok č. 5 k Mandátnej zmluve	hlavný kontrolór, zástupca primátora
6.	Petícia občanov proti sťahovaniu nájomcov z Prešovskej ul. č. 40	
7.	Prideľovanie bytov na Štefánikovej ulici (Rybniček)	primátor, predseda bytovej komisie
8.	Zmena Organizačnej štruktúry MsÚ – podanie informácie	primátor
9.	Správa z kontroly „Preverenie výsledkov vykázaných mestskou políciou v Spišskom Podhradí“	hlavný kontrolór
10.	Ján Boržík, Jarmočná 14, Spišské Podhradie, Marián Boržík, Jarmočná 15, Spišské Podhradie – žiadosť o pridelenie stavebných prostriedkov	
11.	Viktor Klima, Štefánikova 52, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku (jareček)	
12.	Podnety občanov	
13.	Správy z komisií MZ	predsedovia komisií
14.	Záver	Predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	+	Mgr. Ján Furman	+
Jozef Komara	○	Dr. Miroslav Varšo	+
MVDr. Michal Kapusta	+	Miroslav Longauer	+
Štefan Faltin	○	Vladimír Petrek	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Horbaľ	+
Mgr. Peter Vandraško	+		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný N = neprítomný O = ospravedlnený

Pracovné komisie:

Predsedajúci	Mgr. Jozef Bača
Návrhová komisia	Mgr. Peter Vandraško
	Mgr. Ján Furman
	Dr. Miroslav Varšo
Overovatelia zápisnice	Vladimír Petrek
	MVDr. Michal Kapusta

Zapisovateľ	Dana Blahovská
-------------	----------------

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. zástupca primátora mesta. V čase otvorenia rokovania bolo 9 prítomných poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

Peter Hanigovský

Na rokovaní majetkovej komisie sme nemali žiadosť p. Boržíka, navrhujem preložiť ju na ďalšie zasadnutie MZ.

Ďalej navrhujem bod „Kanalizácia“ dať za bod „Kontrola plnenia uznesení“ a za tým vsunúť bod „Informácie zo zasadnutí komisií MZ“.

Dr. Miroslav Varšo

Kto zostavuje program rokovania MZ?

MVDr. Michal Kapusta

Ja a schvaľuje ho primátor.

Dr. Miroslav Varšo

Už na minulom zasadnutí sme hovorili aby sa bod – správy zo zasadnutia komisií – dával na začiatok rokovania MZ. Potom sa nestihnú prebrať dôležité veci zo zasadnutia komisií.

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-1

MZ schvaľuje zmenu programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný:	Predsedaajúci	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	0	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Miroslav Longauer

Prečo je toľko bodov rokovania, sme unavení po 21 hodine. Ostatné body by sa mali presunúť do ďalšieho MZ. Minule sme nedokončili bod – správy z komisií.

MVDr. Michal Kapusta

Na návrh p. Varša sme zmenili pozvánku – podnety občanov sme dali na začiatok rokovania.

Dr. Miroslav Varšo

Kto vedie MZ? Kto dozerá na to aby body programu a priebeh mal istú formu a podobu? Ten je zodpovedný aj za to aby každému bodu sa našiel dostatočný priestor. Ak niekto dostane hodinu a pol na vystúpenie za to môže ten kto riadi MZ. Je potrebné tak riadiť MZ aby sa každý dostal k slovu. Poprosím aby sa to v budúcnosti takto robilo.

MVDr. Michal Kapusta

Nezáleží to len od predsedajúceho. Máme platný rokovací poriadok, tak ho dodržiavajme.

Bod č.: 4

Kontrola plnenia uznesení, podanie informácie o projektoch a pracovných cestách

MVDr. Michal Kapusta

Predniesol kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia ste mali zaslané mailom.

Miroslav Longauer

Pýtam sa na plnenie uznesenia – reklama.

MVDr. Michal Kapusta

Toto uznesenie riešime, nie je to jednoduché, rokujeme s jednotlivými subjektmi, rokovanie je viac.

JUDr. Jozef Tekeli

S jednotlivými subjektmi, ktoré majú v meste Spišské Podhradie umiestnené reklamy sa vedú samostatné konania. S každým subjektom je potrebné vykonať viacero stretnutí. Doposiaľ bolo vyriešených viacero reklamných zariadení rôznych podnikateľských subjektov, predovšetkým v odvetviach služieb a stavebníctva. Bolo však zistené, že vo viacerých prípadoch reklamné zariadenia dokonca spĺňajú povahu stavieb, na ktoré je potrebné stavebné povolenie. Z uvedeného dôvodu bolo nevyhnutné zahájiť konania o odstránení takýchto stavieb. Aj vo vzťahu k týmto objektom došlo zo strany stavebného úradu, ktorému boli prípady odstúpené k posunu.

Miroslav Longauer

Do kedy bude trvať tento proces?

JUDr. Jozef Tekeli

V ktorom prípade myslíte? Pána Sýkoru, na ktorého ste dali sťažnosť alebo en bloc?

Miroslav Longauer

Vo všetkých prípadoch.

JUDr. Jozef Tekeli

S každým jedným je potrebné viackrát komunikovať. Nestavajme to do roviny toho, že mesto je neschopné, nastal postup vpred aj vďaka vašej sťažnosti. Určite je posun vpred.

MVDr. Michal Kapusta

Podal informáciu o projektoch.

Dnes bola kolaudácia 8 b.j. na Rybníčku. Právoplatnosť kolaudačného rozhodnutia bude v pondelok.

Zmeny a dodatky k ÚPM – rokovanie bude 3.11.2011. Oznámenie je zverejnené na úradnej tabuli, je na nete, poslanci dostali CD s ÚPM domov. Prerokovanie je verejné. Pozvaných je asi 50 dotknutých orgánov štátnej správy.

Mali sme kontrolu PPA Prešov na ihriská na Štúrovej ulici, kontrola dopadla dobre. V priebehu 10 dní prídu peniaze na účet mesta. Dnes sme mali kontrolu na grant – parkovisko pri evanjelickom kostole, robili sme ho svojpomocne. Vôbec sme vtedy netušili, že bude preplatené cez grant. Ihriská na Štúrovej ulici budú preplatené v plnej výške.

Pracovné cesty – 3.10. – audiencia u štátneho tajomníka Ministerstva ŽP – grant ohľadne kanalizácie a ČOV, dostali sme list, že aj napriek odvolaniu žiadosť neprešla, žiadosť sme mali pripravenú na 93%. Ďalšie kolo by malo byť na ďalší rok a vo výške 60 mil. €. Začíname verejným obstarávaním na firmu, ktorá bude robiť verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác.

Boli sme v Piešťanoch – doniesli sme 18 zvonov na separovaný zber. Sú darované.

Z Ministerstva kultúry sme mali kontrolu na strechu - Starý jarok 47.

Bola podaná žiadosť o predĺženie termínu na NFP – ZŠ Palešovo nám. 9. Termín sa predĺžil do januára 2012. Robí sa strecha.

Dňoch mesta Vrbové sa zúčastnili pp. Vandraško, Komara a ja.

24.10. – Bratislava – Ministerstvo ŽP – bol som prevziať kópie z NFP – kanalizácia a ČOV.

Preberali sme monitorovaciu správu, odniesli sme do opravy klavíra ZUŠ. NFP – rekultivácia skládky – predĺženie termínu o 7 mesiacov, kolaudácia by mala byť koncom apríla – mája 2012.

Júl bol veľmi daždivý, nedalo sa vojsť do terénu. Bola možnosť predĺžiť termín. Dnes prišla odpoveď, že nám to schválili.

Uznesenie č.: MZ-11-11-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie.

Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kanalizácia

Dr. Miroslav Varšo

Vážený pán primátor a pán zástupca primátora, vážení páni poslanci, v nasledujúcich bodoch vám prednesiem stručne formulovaný návrh na etapovité riešenie výstavby kanalizácie v

Spišskom Podhradí prednesený na poslednom MZ. Prosím o jeho preštudovanie ako prípravu na dôležitý bod nasledujúceho MZ, v ktorom som požiadal kanalizáciu zaradiť medzi body rokovania v prvej polovici trvania MZ, nie na jeho konci, kde podľa skúseností pre pokročilý čas panuje únava, namiesto rozvahy.

Kanalizáciu navrhujem obnovovať etapovite. Pre zahájenie obnovy navrhujem zobrať pôžičku. Pre príklad možno nazrieť do prílohy, kde je návrh na pôžičku 450 000,- €. K tomu nasledujúce pripomienky:

1. Momentálna zadĺženosť mesta stúpne z 5,16 na 26 percent, čo je stále len o čosi viac ako jedna tretina zadĺženosti, akú pre daný mestský rozpočet dovoľuje zákon. Žiadne katastrofické scénare o krachu mesta a o jeho nútenej správe tu nemajú opodstatnenie.
2. Na splácanie pôžičky by mali spolovice vystačiť prostriedky z výberu za kanalizačné poplatky (informáciu môže upresniť pán primátor príp. pán zástupca primátora), teda peniaze obyvateľov určené na neexistujúcu kanalizáciu.
3. Zároveň navrhujem hľadať možnosti ako vynaložené finančné prostriedky získať späť, v rámci refundácií zo strany štátu.
4. Ďalšou možnosťou získať financie na dokončenie kanalizácie je bezpochyby neustále reagovanie na výzvy o štátnu finančnú podporu.
5. Navrhujem zaoberať sa myšlienkou odkúpiť vodovod mesta a z financií jeho spravovania, ktoré momentálne končia v Podtatranských vodárňach, financovať ďalšiu výstavbu kanalizácie.

MVDr. Michal Kapusta

Treba sa zaoberať kanalizáciou. Začíname robiť verejné obstarávanie kde každý z poslancov môže byť členom komisie. Išli vonku výzvy pre agentúry, ktoré robia verejné obstarávanie. Potom sa bude robiť súťaž na dodávateľa stavebných prác. Je to veľmi dôležité, ak by bola vyhlásená ďalšia výzva. Súťaž v balíku je potrebné urobiť celú. V čom sme boli mínusoví je, že sme nemali dodávateľa výber stavebných prác. Verejné obstarávanie trvá na takúto zákazku rok. Mali sme ho začať robiť vo februári, nezačali sme, agentúra povedala, že to nie je potrebné a koniec je taký aký je. Je potrebné urobiť súťaž na stavebný dozor. Urobíme tie súťaže v jednom balíku. Aj pri úvere je potrebné verejné obstarávanie čo trvá minimálne 4-5 mesiacov. Definitívne keby sme zobrali úver aj na to je potrebné verejné obstarávanie. Je to dodávka služieb.

Peter Hanigovský

Preberali sme úver na zasadnutí finančnej komisie. Vysvetlil možnosti vzatia úveru mesta. Bol by možný úver na 125 – 130 tis. €. To je realita, ktorá by bola možná. Buď sa budeme ďalej zapájať do grantových schém alebo je možnosť sa zapojiť a osloviť PVPS či by nás nezaradila do svojich investičných celkov. Navrhujem prerokovať s riaditeľom tieto možnosti. Súbežne s tým by mohli ísť aj grantové podania. Bol prednesený návrh, ja navrhujem aby sa zvolali poslanci a boli informovaní o kanalizácii v meste. Kanál určite nezačneme robiť do decembra. Treba začať rokovať o úvere, o čiastočných realizáciách a podobne. Minimálne do marca finančná komisia neodporúča vziať úver. Kým nebude schválený rozpočet. Nikto nie je proti úveru.

MVDr. Michal Kapusta

Vítam primátora a odovzdávam mu slovo.

Mgr. Jozef Bača

Ospravedlňujem sa za meškanie.

Touto myšlienkou – čo sa týka kanalizácie - sme sa zaoberali aj v minulom volebnom období. Znižovali sa podielové dane, padla táto možnosť. Rokovali sme s PVPS. Oni vedeli o tom, že mesto malo uniknúť z PVPS. Od predchádzajúceho primátora išiel takýto list. Kým nenapíšeme, že je to pre nás nepodstatné, PVPS s nami rokovať nebude. Na kanál a ČOV potrebujeme 5,5 mil. €. Keby sme zobrali 450 tis. úver, splácali ho 10 rokov, potom ďalší, tak by sme sumu 5,5 mil. € splácali 120 rokov. Treba hľadať možnosti ale je to veľmi závažná téma.

Dr. Miroslav Varšo

Koľko sa vyberie do roka z kanalizačných poplatkov?

Peter Hanigovský

Vyberie sa 43 tis. €. Minimálne 13 tis. sa dá do údržby kanálu.

Dr. Miroslav Varšo

Týmto investovaním strácame a budeme platiť viac a viac. Išiel by som od možností mesta, som za úver, nepokladám správne čakať ďalšie roky. Navrhujem hľadať peniaze, vybrať kanalizačné

poplatky aby skončili v investícii do kanalizácie. Mesto by mohlo hľadať a nachádzať rezervy ako navýšiť tieto veci na splácanie pôžičky. K žiadosti o celý balík – zamietnutie žiadosti – výška sumy bola jedným z dôvodov prečo sa nám neušlo. Kým budeme žiadať veľký a tučný balík tým sa riziko, že nedostaneme grant zvyšuje.

JUDr. Jozef Tekeli

Ak dovoľíte upresním otázku úverovej zaťažnosti. Sumy a percentá, o ktorých hovoril p. poslanec Hanigovský nevyjadrujú celkovú úverovú zaťažnosť mesta pri výške úveru, ktorý navrhol p. poslanec Varšo. Vyjadrujú percentuálny pomer splátky istiny a úrokov k rozpočtu mesta. Treba opatrne pristupovať k číslam, ako som už na minulom MZ uviedol. Z celkového rozpočtu musíme očistiť účelovo viazané prostriedky a dotácie zo strany štátu a pracovať iba s vlastným samosprávnym rozpočtom, ak chceme zistiť celkovú úverovú zaťažnosť mesta. Zákon dovoľuje max. 60% úverové zaťaženie mesta. Pri výške úveru navrhnutom p. poslancom Varšom by sme oscillovali približne na tomto zákonnom maxime, čo považujem z dlhodobého hľadiska za veľmi riskantné.

Miroslav Longauer

Navrhujem mimoriadne stretnutie ohľadne kanalizácie.

Peter Hanigovský

Oficiálne je prípustné 60 percentné zaťaženie mesta. Banky majú obmedzenia – nedovolia mestu ísť na maximálnu hranicu. Banky čakajú na nový zákon a potom pôjdu na zaťaženie do 50 percent. Mestá budú musieť prevziať finančnú disciplínu a ísť dole s úverovým zaťažením.

Dr. Miroslav Varšo

Keby sa peniaze za kanalizáciu od občanov za 10 rokov spočítali, tak by to bolo 430 tis. € Tých peňazí v meste, čo sa týka kanalizácie, nie je málo. Je potrebné ich použiť na kanalizáciu. A mojím cieľom nie je zahnať mesto do nútejnej správy. Hovorím za všetkých občanov, kanalizácia je v meste potrebná.

Peter Hanigovský

Navrhujem dohodnúť termín a budeme rokovať len o kanalizácii.

Mgr. Jozef Bača

Mesto nedostáva 20 ani 10 rokov peniaze za stočné, len 5 alebo 6 rokov dozadu.

MVDr. Michal Kapusta

O kanále sa mesto baví už 20 rokov. Od 2001 do 2004 bolo preinvestovaných 30 mil. Sk. Tieto podklady išli na grant. Je vybudovaná stoka ku čističke. Priemer rúry je 200 cm. Tieto peniaze nie je možné refundovať. Dali sme žiadosť na 5,3 km kanálu a 1,9 km prípojok. Dohodnime sa kedy sa stretneme. Vyhovuje vám 9.11.2011 o 17.00 hod.?

Dr. Miroslav Varšo

Pozvať aj kompetentných – ekonóm atď. aby sa k tomu vyjadrili odborníci.

Uznesenie č.: MZ-11-11-A-2

MZ berie na vedomie informácie ohľadne kanalizácie v meste.			
Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Informácie zo zasadnutí komisii

Peter Hanigovský

Prečítal návrh na uznesenie

MVDr. Michal Kapusta

Tieto materiály neboli zaslané poslancom lebo komisia zasadala v utorok a MsÚ má zasielať podklady k MZ skôr a nie na poslednú chvíľu, ale sú to dôležité uznesenia.. Je to dôležité, na minulom MZ sme schválili uznesenie – zníženie 5 percent z rozpočtu mesta, príspevkových a rozpočtových organizácií.

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-2

MZ schvaľuje zníženie rozpočtu mesta na rok 2011 o čiastku 69 848,- € z pôvodných 5 081 936,- € na 5 012 088,- € v príjmovej aj výdajovej časti.

Zodpovedný:	Primátor, vedúca ekonomického oddelenia	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-3

MZ schvaľuje zníženie rozpočtu vo výške 5% v rámci podielových daní na rok 2011 rozdelených podľa jednotlivých organizácií mesta:

- mesto o sumu 27 944,- €, upravený rozpočet na 1 799 179,- €
- MŠK o sumu 2 028,- €, upravený rozpočet na 38 524,- €
- MsKS o sumu 2 703,- €, upravený rozpočet na 51 357,- €
- ZŠ, Školská 3 o sumu 1 555,- €, upravený rozpočet na 681 741,- €
- ŠKD, Školská 3 o sumu 3 802,- €, upravený rozpočet na 83 367,- €
- ŠJ, Školská 3 o sumu 3 399,- €, upravený rozpočet na 78 257,- €
- ŠKD, Palešovo nám. 9 o sumu 1 140,- €, upravený rozpočet na 30 965,- €
- MŠ o sumu 10 852,- €, upravený rozpočet na 214 376,- €
- ŠJ pri MŠ o sumu 1 398,- €, upravený rozpočet na 29 573,- €
- CVČ o sumu 7 549,- €, upravený rozpočet na 155 191,- €
- ZUŠ o sumu 7 478,- €, upravený rozpočet na 148 062,- €

Spolu o sumu 69 848,- €.

Zodpovedný:	Primátor, riaditelia PO a RO	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-4

MZ schvaľuje zníženie rozpočtu ŠKD, Palešovo nám. 9 o sumu 6 397,- € do rozpočtu mesta za účelom financovania práce navyše pri rekonštrukcii ZŠ.

Zodpovedný:	Riaditeľka ZŠ	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-5

MZ schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 4 050,- € z rozpočtovanej položky 700 – kapitály ZŠ, Školská 3 na položku 700 – kapitály ŠJ pri ZŠ Školská 3.

Zodpovedný:	Riaditeľ ZŠ	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-6

MZ schvaľuje zníženie rozpočtu ZŠ Školská 3 kapitola 700 o sumu 4 500,- € za účelom financovania bežných výdavkov MŠ s podmienkou vrátenia finančných prostriedkov v plnej výške pri tvorbe rozpočtu v roku 2012.

Zodpovedný:	Riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-7

MZ schvaľuje zníženie rozpočtu ZŠ Školská 3 v kapitole 700 o sumu 25 000,- € do rozpočtu mesta za účelom financovania kapitálových výdavkov ZŠ Palešovo nám. 9 (práce naviac). Uvedené finančné prostriedky je ZŠ Palešovo nám. 9 povinná vrátiť ZŠ Školská 3 v plnej výške pri tvorbe rozpočtu na rok 2012.

Zodpovedný:	Riaditeľ ZŠ, riaditeľka ZŠ	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Ešte nie je ukončená žiadosť o platbu č. 2 vo výške 264 922,78 € a až potom môžeme hovoriť o prácach naviac.

Peter Hanigovský

Snažiť sa uhradiť tieto veci čím skôr. Hovorili sme o tom na finančnej komisii. Treba ich tlačiť do platby.

MVDr. Michal Kapusta

Nemôžeme zaplatiť faktúru za práce, ktoré nie sú vykonané. Kým nebude urobená práca ako má byť peniaze Uranpresu nebudú vyplatené. Do 15.12. má byť prebratie stavby, to sú podpísané veci na papieri. Hovorím o grante. Práce naviac súvisia s grantom.

Peter Hanigovský

Sú dva týždne pred výročím ZUŠ a toho týždňa sme dostali žiadosť o financovanie tohto výročia.

Mgr. Peter Vandraško

Predniesol informácie zo zasadnutia školskej komisie. Finančná komisia navrhuje k oslavám ZUŠ uznesenie. Školská rezerva reálne neexistuje. Odkiaľ pôjdu tie peniaze? Ja osobne som povedal riaditeľovi, že som mal výhrady voči rozpočtu, nemám nič proti jubileu, ale dáme 1 250,-€ zo školskej rezervy, ktorá neexistuje. Zase vieme akú rezervu tvorila ZUŠ. Ako to bude? Poskladáme sa školy a školské zariadenia na jubileum ZUŠ? Vieme ako riaditeľka ZŠ Palešovo nám. 9 pýtala prostriedky a sme ich krvopotne nasháňali, ako sa riaditeľ CVČ vzdal finančných prostriedkov, má na strechu a ostatné z rezervy nechcel čerpať. Chcem vedieť ako to bude?

Mgr. Ján Furman

ZŠ Palešovo nám. 9 si požičiava financie od inej školy a vráti ich, tak nech to tak urobí aj ZUŠ.

Mgr. Jozef Bača

Momentálne ten problém neexistuje, len aká je skutočnosť to uvidíme na konci decembra.

Súhlasím s názorom Mgr. Furmana.

Mgr. Miloslav Repaský

ZUŠ žiadala 2 500,-€ a dohodli sme sa na finančnej komisii, že dostanú 50 percent. Je v záujme mesta, že výročie školy je, budú pozvaní hostia, ktorí v škole pracovali, z toho dôvodu finančná komisia navrhla dať sumu 1 250,- €. Ekonomické oddelenie potvrdilo, že školská rezerva je.

Mgr. Peter Vandraško

Koľko má ZUŠ svoju rezervu?

Ing. Ján Jurečko

Toto je fiktívne číslo, nie je tam zarátaná MŠ, Deň učiteľov pre ZUŠ. Môže tam byť 13 tis. €.

Mgr. Peter Vandraško

ZUŠ-ke sa peniaze dajú a nebudú to musieť vrátiť?

Mgr. Miloslav Repaský

Je to 20-te výročie založenia ZUŠ.

Mgr. Jozef Bača

Bolo tu aj 50 výročie inej školy.

Mgr. Miloslav Repaský

Majú tím ľudí, ktorí tú oslavu chcú pripraviť.

Dr. Miroslav Varšo

Oslavu vnímam ako vyjadrenie vďaky. Budú pozvaní ľudia, ktorí tam pôsobia, pôsobili, starali sa o túto školu. Prikláňam sa k názoru finančnej komisie.

MVDr. Michal Kapusta

Pán riaditeľ tohto týždňa požiadaval listom školskú komisiu, finančnú komisiu a MZ o podporu osláv a pridelenie finančných prostriedkov. Takéto veci sa plánujú v rozpočte. Alebo aspoň mesiac, dva dať požiadavku dopredu. Na to sú komisie. Nie som proti, aby sa oslavy konali a aby sa škola zviditeľnila.

Ing. Ján Jurečko

Som členom školskej aj finančnej komisie. Padol verdikt – 50 percent dostanú z požadovanej sumy. Prosím aby toto grémium prijalo úzus, že dostanú financie na svoje oslavy aj iné školy.

V roku 2007 bolo 50-výročie ZŠ Školská 3. Škola si to odfinancovala sama, ani halier sme nedostali od mesta, bolo tam 200 hostí. Keď sa urobí „a“, nech sa povie aj „b“, že budú z rezervy podporované aj iné školy.

Mgr. Jozef Bača

Každá dotácia je na rozhodnutí poslancov.

Mgr. Miloslav Repaský

Finančná komisia hľadala rezervy. Pozerala aj na rezervu primátora.

MVDr. Michal Kapusta

Každý si pamätá, že z rezervy primátora sa zaplatilo Unesco cup, 20 MK, oslava DHZ, limit primátora je vyčerpaný. Komisia podáva odporúčania. Nech sú dané rovnaké pravidlá hry. Môj návrh je 1000,- € zo školskej rezervy. Nech oslovia sponzorov atď.

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-8

MZ schvaľuje dotáciu pre ZUŠ účelovo určenú na financovanie organizácie osláv 20. výročia založenia školy vo výške 1 275,- € zo školskej rezervy.

Zodpovedný:	Riaditeľ ZUŠ	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	0	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	0
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-E-1

MZ ruší uznesenie č. MZ-5-10-B-8 z dôvodu, že k naplneniu tohto uznesenia nikdy nedošlo.

Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Peter Hanigovský

Zaoberali sme sa ponukou na prenájom prevádzky Reštaurácia pod hradom, ktorú dal p. Duľa. Platná zmluva vyprší v roku 2013. Odpoveď by mala byť, že momentálne neodporúčame.

MVDr. Michal Kapusta

Komisia stavebná povedala prečo nie, ak chce niekto zaplatiť 700,- € mesačne za prenájom do rozpočtu mesta. Bola dohoda, že mesto urobí strechu a p. Mišenčíková sanitu – čo neurobila. V začiatkoch prevádzkovania urobila nejaké veci a potom nič.

Mgr. Jozef Bača

Informácie z komisií sú informácie a veci, ktoré podliehajú schvaľovaniu, mali by byť samostatné body programu rokovania MZ.

MVDr. Michal Kapusta

Poslanci túto žiadosť nevideli. Máme dva rozdielne názory komisií.

Miroslav Longauer

Súhlasím s pánom Kapustom.

MVDr. Michal Kapusta

Toto je transparentný postup.

Miroslav Longauer

Kvôli čomu dal žiadosť p. Duľa keď má p. Mišenčíková nájom do roku 2013?

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosť môže dať kto chce a kedy chce. Je to informácia.

Peter Hanigovský

Mesto dostalo ponuku na odkúpenie domu od p. Šrédlovej – finančná komisia odporúča vstúpiť do rokovania s jej právnym zástupcom. Komisia navrhuje, aby sa kúpa uskutočnila v I. štvrtroku 2012. Zaoberali sme sa pozemkami pod klziskom a časťami šatní na štadióne. Vlastník pozemku chce vymeniť tento pozemok za pozemok na kúpalisku. Finančná komisia navrhuje začať rokovať so zámenou 800 m².

MVDr. Michal Kapusta

Stavebná komisia dala návrh, že je lepšie ísť do záměny ako do kúpy. Jednať máme s pánom Čolákom. Pán kontrolór s ním rokuje.

JUDr. Jozef Tekeli

Vykonala sa obhliadka ponúkaných lokalít, vlastník sa cíti ukrátený parceláciou vykonanou pri zriaďovaní športového areálu za socializmu. Z uvedeného dôvodu nechce zameniť len jednu parcelu, ktorá je toho času lukratívna, ale obe parcely. Z uvedeného dôvodu je potrebné s ním rokovať o vhodnom pomere záměny. Pre nás aj preňho je druhá parcela na poli nevyužitelná.

Peter Hanigovský

Keby malo mesto v danej lokalite dané pozemky, bolo by to jednoduchšie zamieňať.

MVDr. Michal Kapusta

Musíme rokovať s pánom Čolákom.

JUDr. Jozef Tekeli

Sme teoreticky v nevýhode lebo máme na jeho pozemku stavby. Sme v nevýhode. Musíme ponúknuť nejaký kompromis.

Peter Hanigovský

P. Gajová, Hrabkovský, Hockicko – nesúhlasia s cenou – finančná komisia nevidí dôvod aby sa niečo menilo.

MVDr. Michal Kapusta

Stavebná komisia – dom p. Šrédlovej – komisia odporúča nájsť záujemcov o kúpu domu.

K žiadosti p. Duľu – komisia odporúča ísť do obchodnej súťaže. Slamený dom – navrhujeme zlegalizovať, ale nech to urobí združenie „Človek v tísní“, nie mesto. Pani Vilková dala žiadosť o zmenu názvu ulice – „Sídliisko hrad“ zameniť za názov „Sídliisko Jána Lačeka“, park za mestským úradom pomenovať „Park Jána Pavla II.“. Komisia neodporúča teraz meniť názvy ulíc, ak budeme riešiť IBV za mlynom potom sa budeme zaoberať názvom tejto ulice. Pri zmene názvu ulíc je potrebné meniť všetky doklady - OP, vodičský atď.

Peter Hanigovský

Žiadosť p. Vysočana – finančná komisia navrhuje odpredať mu pozemok za 20% ceny, za ktorú mesto predáva.

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosť p. Bendžáka o predaj pozemku. Náš pozemok je do L – je tam problém sa dostať do potoka s mechanizmami. Myšlienka bola odkúpiť časť pozemku od p. Holubovej, aby bol prístup k potoku. Pani Holubová nie je ochotná pristúpiť na odpredaj.

Podávam informáciu o investorovi, ktorý by mal záujem zriadiť potravinový reťazec v Sp.

Podhradí. V ÚPM je takýto priestor pri starom ihrisku. Porozmýšľajme nad tým, či áno alebo nie.

Sú to pozemky evanjelickej cirkvi. Potrebovali by 3 500m² – je to na premyslenie poslancom.

Miroslav Longauer

Kedy by to prišlo do úvahy?

MVDr. Michal Kapusta

Nahadzujeme myšlienky či áno alebo nie. Nie je ešte dozreté jednanie. Z našej strany je dané áno – hovorili sme o LIDL. Je to len informácia.

Vladimír Petrek

Na komisi ŽP sme riešili žiadosť p. Miháliko o výrub stromu pri kláštorku. Žiadosť bola zamietnutá.

Park pri kláštorku – dali sme súhlas na výrub briez a smrekov. Druhá časť parku sa realizuje – úprava terénu a výsadba trávy. Za vyrúbané stromy sa vysadia nové. Pán Vaško dal taktiež žiadosť na výrub stromu na Sp. Kapitule – z dôvodu ohrozenia domu – komisia súhlasila s výrubom.

Miroslav Longauer

Komisia CR dala požiadavku na pokračovanie vo výstavbe chodníka na hrad. Začal sa robiť, boli sme ho premerať, dĺžky podľa projektu nesúhlasia. Nesedí prvá aj druhá časť. Komisia dala MZ na vedomie do budúcej turistickej sezpóny zakúpiť stánky a osadiť ich na parkovisku pod hradom s občerstvením a suvenírmi. Chceme dať návrh na schválenie p. Kamenického ako ďalšieho člena komisie cestovného ruchu.

Peter Hanigovský

Koľko členov má komisia CR?

Miroslav Longauer

7, budem rokovať s p. Džačovskou či sa bude zúčastňovať zasadnutí komisie, lebo sa odsťahovala.

Peter Hanigovský

Máme schválené nejaké počty členov komisie a to maximálne 7 a na tento počet sú vyčlenené financie. Táto položka je vysoko prekročená.

MVDr. Michal Kapusta

Ak máte neaktívnych členov tak ich vymeňte. Je tu finančná komisia, ktorá stráži financie.

Miroslav Longauer

Navrhujem, aby sa urobil stavebný dohľad na chodník, neviem či ja zameraný na hrad a neviem či nezašiel do cudzích pozemkov.

MVDr. Michal Kapusta

Stavebné povolenie bolo vydané komplexne na viacero chodníkov v meste. Dá sa vytýčiť ale vytyčovacia plán stojí určité peniaze, napríklad „jareček“ medzi p. Klimom a p. Molčanovou stál 229,- € Vytyčovacia plán by stál viac ako materiál čo sme mali. Teraz sme sa snažili ísť podľa máp. Nemerali sme presne podľa m2. Geodet si zapýta peniaze. Zase sme vo financiách.

Dr. Miroslav Varšo

Ak sa vlastníci, na pozemkoch ktorých chodník bude stáť nájdu a ozvú, bude zle. Zažil som takéto problémy a stálo to omnoho viac ako to vysporiadať na začiatku.

MVDr. Michal Kapusta

Prvá časť chodníka bola postavená nejakých 7-8 rokov dozadu.

Peter Hanigovský

Máme uznesenie, že požiadavky do rozpočtu na nasledujúci rok treba dávať do 31.10.

Miroslav Longauer

Bolo by vhodné urobiť GP. Komisia pre CR má peniaze. Nejakých 5 000,-€

Dr. Miroslav Varšo

Oboznámil poslancov so zasadnutím kultúrnej komisie – na zasadnutí bola p. Pavúková a pán Štrublík zo Spišského salaša – rokovali sme o zapojení sa mesta do ich programov a naopak. Cintorín – MZ schválilo obhliadku hrobov – uskutočnila sa, pracuje sa na veci. Z peňazí ku konci decembra dám požiadavku na vyplatenie symbolických súm z toho čo bolo plánované. Na budúci rok plánujeme jeden víkend venovať osobnosti roka 2012 – Jánovi Harmattovi . Bude podaný návrh na rozpočet. Komisia a MsKS dá rozpočet na budúci rok. Rok 2013 – je potrebné zaradiť do harmonogramu kultúrnych podujatí výročie p. Špirku a dvadsiate výročie zapísania mesta do zoznamu UNESCO. Dávam túto informáciu na vedomie pri jednaní na ministerstvách atď. Je to pozitívna vec. Porozmýšľajte ako by bolo dobré to výročie pripraviť. Na štyroch zasadnutiach MZ sme sa zaoberali témou depozit – uznesenie nebolo splnené, priestory nie sú vyčistené. Prečítal návrh na uznesenie – „Uvoľniť a vyčistiť priestory na Mariánskom námestí 34 pre zriadenie vlastivednej izby. Termín 30.11.2011“. Je potrebné uvoľniť miestnosť aby sa tam mohli premiestniť materiály. Ďakujem za pozornosť.

MVDr. Michal Kapusta

Mariánske námestie 34 je celá budova. Na začiatku roka sme sa bavili nájst priestor – v uznesení nie je špecifikované, ktorú miestnosť. Keď sa vyprace potom čo?

Dr. Miroslav Varšo

Ide o prednú miestnosť, bolo to jasne povedané. Keď sa vyprázdni miestnosť materiály prenesú ľudia z komisie vo vlastnom voľnom čase a bez nároku na odmenu. NFP na múzeum – výška mala byť 1 973 000,-€ Ako skončil tento grant?

MVDr. Michal Kapusta

Je to na web stránke. Ministerstvo odstúpilo od zmluvy. Môžeme ísť ďalej súdnou cestou. Toto sú vážne veci. Grant bol úspešný, zmluva je podpísaná a ministerstvo odstúpilo od zmluvy. Je na MZ či ísť do súdneho sporu. Je to od leta.

Dr. Miroslav Varšo

Prečo si neinformoval zastupiteľstvo?

MVDr. Michal Kapusta

Rozprával som to na zasadnutí MZ, odpoveď je zverejnená na webovej stránke mesta.

Dr. Miroslav Varšo

Pýtam sa čo urobilo mesto?

Miroslav Longauer

V Podhradčanovi sa to nepíše.

JUDr. Jozef Tekeli

Odložme emócie. Problém múzea je problém právny. Nie len Spišské Podhradie, ale ďalších 11-12 samospráv takto dopadlo po posledných parlamentných voľbách. Nastala bezprecedentná situácia v slovenskej samospráve, ktorá za 20 rokov nemá obdobu. Všetky dotknuté obce, medzi nimi aj mesto Spišské Podhradie, ostali v právnej neistote. Tieto obce mali podpísané zmluvy o poskytnutí dotácie a štát od nich jednoducho odstúpil. Ani ZMOS v tejto veci nedokázal nič urobiť. Podľa môjho názoru nebol na odstúpenie od zmluvy zo strany ministerstva zákonný dôvod. Mesto môže žalovať ministerstvo, ale treba si uvedomiť, že len súdne poplatky pri začatí konania by pri žalovanej sume cca 70 000 000,- Sk prekročili státisíce korún a v prípade neúspechu by ich s ďalšími trovami muselo mesto znášať. Súdnu cestu je preto potrebné zvážiť. Mesto sa do takejto situácie dostalo nezavinene. Štát nekonal správne, je to nielen môj názor, ale aj názor ZMOS-u. Navyše je otázka, či ak budeme žalovať ministerstvo, tak od neho v budúcnosti budeme môcť ešte niečo očakávať.

Dr. Miroslav Varšo

Toto mesto malo viac vecí rozpracovaných okolo múzea. Pán zástupca stále tvrdí, že je nešpecifikovaný priestor pre vlastivednú izbu. Všetko je –priestor, ľudia, z obnovme si svoj dom boli peniaze, neskončili v múzeu. Chcem poukázať na etickú povinnosť, aby sa aspoň provízorne riešenie dvoch miestností dotiahlo dokonca. A čo sa týka emócií, tak nechcem zachádzať.

Mgr. Jozef Bača

Je potrebné vyčleniť v rozpočte mesta finančné prostriedky na zriadenie vlastivednej izby. Prečo tvrdohlavo presadzuje komisia prednú miestnosť na Mariánskom nám. 34 a nie inú a prečo zamestnancov dávať dozadu, kde nie je denné svetlo, kde je potrebné prerábať vodu, kúrenie atď. Ja som za depozit, ale som proti tomu aby oddelenie sociálne a ŽP bolo v budove MsÚ, na Mariánskom nám. 37. Vieme z akých dôvodov boli premiestnení do vedľajšej budovy, vieme prečo toto oddelenie odtiaľto odišlo. Treba dať argumenty na stôl. Ktorá miestnosť je lepšia.

MVDr. Michal Kapusta

Tu nejde o emócie, na múzeum boli dve dotácie, 1,9 mil. € a 35 tis. €, nemohli byť realizované obe. Ak ma niekto obviňuje, že sme vybavili peniaze späť, ktoré sme museli vrátiť na Ministerstvo kultúry a dokázali sme 35 000,-€ dostať späť, opravili sme strechu a vymenili sme okná na Mariánskom nám. 18, tak je to na zamyslenie pán poslanec. Poprosím vás, prídte ráno o 6,30 keď sa rozdeľuje práca, prídte keď sa rozdávať dávky v hmotnej núdzi atď. Potom pochopíte prečo nemôže byť toto oddelenie v budove MsÚ. V návrhu uznesenia nie je konkrétna miestnosť. Taktiež máme stanovisko Pracovnej zdravotnej služby, ktorá neodporúča zadnú miestnosť ako vhodné pracovisko na dlhodobú prácu. Prečítal stanovisko Pracovnej zdravotnej služby. Myšlienka bola zriadiť depozit v terajšom komunitnom centre. Preto tak reagujem ako reagujem. Bolo povedané, že budeme mať poličky, vitríny atď. tak to vysvetľoval pán Sýkora. Ak vypratáme priestor, tie veci budú na zemi? Máme na poličky a skrine?

Peter Hanigovský

Momentálne takéto veci nie sú rozpočtované. Pán Sýkora robí nejaký grant na zariadenie. Zatiaľ nevieme či tento grant uspel.

Dr. Miroslav Varšo

Police a vitríny netreba kupovať, v návrhu nie je žiadna požiadavka na finančnú komisiu. Veci by boli poukladané tak ako sú teraz v skrinách. Grant nevyšiel, písal som ho ja. Pán Sýkora mi pomáhal. Ak sa mne vyčíta, že neprešiel môj grant tak ja sa pýtam – pri 130 tis.€ sa tu nikomu nepovie nič?

MVDr. Michal Kapusta

Ja nikomu nič nevyčítam. Dávam návrh na ukončenie diskusie k tomuto bodu.

Mgr. Ján Furman

Komisia pre mestskú časť Katúň rokovala o odkúpení pozemku pána Garčára, ktorý bol prítomný na zasadnutí komisie aj s manželkou. Dohodli sme sa. Zasadania komisie sa zúčastnil primátor aj zástupca primátora. Riešili sme zorganizovanie športového dňa pre obyvateľov Katúni v auguste.

Bolo to dobré zavŕšenie letnej sezóny, na ihrisku bol country bal. Bolo to super zorganizované aj ukončené. Odmena predsedu komisie – už sme sa o tom bavili – členovia komisie doporučujú schváliť odmenu predsedovi komisie. Išla by to z rozpočtu Katúň. Komisia sa ďalej zaoberala rozpracovaním IBV. Pracuje sa na PD. Ak bude odmena zamietnutá, nebudem prácu vykonávať v takom rozsahu ako doteraz. Ponúkol som túto funkciu aj niekomu inému z komisie. Vzišiel návrh taký ako som ho predložil.

Peter Hanigovský

Vždy je jeden mestský volebný obvod. Hovoriš, že zastupuješ primátora. Zástup primátora nemá hlavu ani päť, lebo primátora zastupuje len zástupca primátora. Pán Smik povedal, že keď to nechceš robiť, on to bude vykonávať zdarma.

Miroslav Longauer

Na minulom MZ p. Smik povedal, že to bude robiť zdarma, povedali ste, že to nie je pravda, ale potvrdil to.

Mgr. Jozef Bača

Dáme to do programu na budúce MZ.

MVDr. Michal Kapusta

V Katúni je skica IBV, môže to tak byť?

Mgr. Ján Furman

Áno.

Peter Hanigovský

Navrhujem zrušiť uznesenie o pridelenie bytu pre p. Boržíka nakoľko byt neprevzal.

Uznesenie č.: MZ-11-11-E-2

MZ ruší uznesenie č. MZ-9-11-B-15.			
Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Peter Hanigovský

Bytová komisia vzala na vedomie neoprávnené obývanie bytu na Rybníčku.

MVDr. Michal Kapusta

Pán poslanec Varšo dal návrh a nehlasovalo sa o ňom.

Bod č.: 7

Služby mesta s.r.o. – Dodatok č. 5 k Mandátnej zmluve

JUDr. Jozef Tekeli

Z dôvodu, že bola ukončená výstavba ďalších bytov, je potrebné odovzdať tento nehnuteľný majetok do správy obchodnej spoločnosti, ktorá spravuje náš bytový fond mesta, a to spoločnosti Služby mesta s.r.o.. Dodatok č. 5 mandátnej zmluvy, ktorým sa rozširuje predmet správy vám bol doručený mailovou poštou spolu s návrhom uznesenia. Odporúčam schváliť. Ak máte nejaké otázky, nech sa páči, pýtajte sa.

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-9

MZ schvaľuje rozšírenie predmetu výkonu správy majetku mesta Spišské Podhradie spoločnosťou Služby mesta, s.r.o. o nehnuteľný majetok mesta:
- bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.

- 1163/183 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1164/184 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1165/185 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1166/186 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1167/187 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1168/188 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1169/189 s pozemkom,
 - bytový dom na Štefánikovej ulici v Spišskom Podhradí – byt č.
 1170/190 s pozemkom.

Dodatok č. 5 k mandátnej zmluve tvorí prílohu zápisnice z rokovania mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný:	Primátor, Služby mesta s.r.o.	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbal'	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8

Podnety občanov

Ing. Ján Lisoň

Pozrel som si zápisnicu z minulého zasadnutia MZ a zaujala ma diskusia okolo ihriska na Májovej ulici a vystúpenie p. Kurillovej, v oboch prípadoch sa poukazuje na požívanie alkoholických nápojov na verejnosti. Navrhujem aby mesto prijalo VZN o zákaze požívania alkoholických nápojov na území mesta. Dr. Tekeli sa v rámci prednášateľskej činnosti tejto téme venuje. Podľa môjho názoru by sa mestskej polícii mal dať nejaký nástroj, podľa ktorého by pracovali. Malo by sa hlavne jednať o školské priestory, verejné priestranstvá, športoviská atď.

JUDr. Jozef Tekeli

Je možné schváliť takéto VZN pri dodržaní zákonných podmienok. Ak vzíde takéto iniciatíva, bude sa na tom pracovať.

p. Kopaňáková

Chcem sa opýtať či sa nedá znížiť nájomné v bytoch na Palešovom nám. 25? Nájomné je veľmi vysoké.

Peter Hanigovský

Bytová a finančná komisia sa týmto zaoberala. Išla požiadavka na Služby mesta aby pripravili prepočty. Do rekonštrukcie domu sa dali peniaze z grantov. Máme z ministerstva hospodárstva oznámenie, ktoré kontaktoval hlavný kontrolór o možnosti zmeny výšky nájomného a tiež z ministerstva financií prišlo usmernenie akou formou to máme urobiť. Nehovorím, že to bude zajtra, ale pracuje sa na tom. Keď nám Služby mesta dajú prepočty, komisia zasadne.

p. Cicáková

Keby bol nájom prispôsobený našim životným podmienkam tak byty by boli obsadené.

Uznesenie č.: MZ-11-11-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.			
Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 9**Petícia občanov proti sťahovaniu nájomcov z Prešovskej ulice č. 40**JUDr. Jozef Tekeli

Na mesto Spišské Podhradie bola doručená petícia podpísaná 33 podporovateľmi petície. Predložený dokument nespĺňa náležitosti petície podľa zákona o petičnom práve. Je však z neho zrejmá vôľa podporovateľov petície smerujúca proti vystaňovaniu obyvateľov Prešovskej ul. č. 40 z bytového domu. Vzhľadom na spoločenskú závažnosť predmetu petície sa táto predkladá na rokovanie mestského zastupiteľstva.

MVDr. Michal Kapusta

Prešovská 40 – prečítal statický posudok Ing. Víta Svobodu – „Celý dom je už silne fyzicky, aj morálne silne zostarнутý. Jeho konštrukcie sú už tak nekvalitné, že hrozia zlyhaním, respektíve ako napríklad v dvornom krídle už zlyhali. Dom odporúčam podľa možností čo najskôr vystaňovať, zbúrať a na uvoľnenom mieste vystavať dom nový.“ Ide tu o bezpečnosť občanov Prešovskej 40. Je to vážny stav a finančné prostriedky na opravu nie sú. Posudok tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Jozef Bača

Tento problém je dosť závažný pre obyvateľov daného domu a dostal sa až do Slovenskej televízie. Mesto si to nemôže zobrať na zodpovednosť. 14.11. bude o 16.20 na STV v Rómskom magazíne odvysielaná k tejto téme reportáž. Tu nejde o pridelenie bytov, tu ide o udelenie náhradného ubytovania za tieto nemožné podmienky. Tento dom sa nedá opravovať keď tam ľudia bývajú. Ide tu o ochranu života, zdravia a majetku obyvateľov v tomto dome.

JUDr. Jozef Tekeli

V prípade nejakého úrazu alebo škody na zdraví sú zodpovedné Služby mesta s.r.o.. Tieto si nemôžu zobrať na zodpovednosť takéto riziko. Z uvedeného dôvodu bude obyvateľom poskytnuté náhradné ubytovanie. Sú tam obyvatelia so zmluvami na dobu neurčitú, ale aj na dobu určitú, ktorí nemajú vôbec nárok na bytovú náhradu. Je to iba dobrá vôľa mesta dať všetkým náhradné ubytovanie. Ak obyvatelia bytovú náhradu neprijmú, budú zákonným spôsobom deložovaní. V takomto bytovom dome nemôžu ostať bývať. Vypratanie takéhoto bytového domu je povinnosťou vlastníka. Musí zabezpečiť svoj majetok proti neoprávneným vstupom.

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-10

MZ nevyhovuje petícii obyvateľov Prešovskej ulice. Dôvodom je statický posudok na nevyhovujúci stav bytového domu na Prešovskej ulici č. 40.			
Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10**Pridelovanie bytov na Štefánikovej ulici (Rybníček)**

Prebehla diskusia ohľadne petície občanov Prešovskej ulice a o pridelovaní náhradného ubytovania pre nájomníkov Prešovskej ulice č. 40.

Miroslav Longauer

Ľudia investovali do bývania svoje peniaze. Možno bolo chybou s.r.o., že nájomníci neboli upovedomení, že tam nemajú investovať. S.r.o. vedela, že tam investujú svoje peniaze.

Ing. Marián Tirpák

Viem, že pani Holubová investovala, povedal som jej, že pokiaľ investuje nech si to príde odkonzultovať predtým. Nehovorte, že sme s.r.o. nič neinvestovala do tohto domu. Dali sme elektriku a bezbariérový prístup. Mrzí ma, že statik sa vyjadril takto ale keď je statický posudok taký, aký je, tak ja si to nezoberiem na seba.

MVDr. Michal Kapusta

Hovorí sa tu o náhradnom bývaní. Príde sneh, napadne na strechu a spadne celý dom, budeme vás potom z neho vyťahovať? Hovoríme o náhradnom bývaní. Pani Holubová u vás sme boli, keď vám spadol múr, strecha, nebyť komína, je všetko dole. Vy chcete v tomto dome bývať ďalej?

Miroslav Longauer

Oni dostanú náhradné bývanie, dom sa opraví a pôjdu späť?

MVDr. Michal Kapusta

Dávame náhradné ubytovanie. Dom je podľa statického posudku neobývatel'ny a musí sa zbúrať a postaviť znova. Musíme nájsť finančné prostriedky.

Peter Hanigovský

Počuli ste statický posudok – mesto robí to, čo mu vyplýva zo statického posudku. MZ vám pridelí byty, ak ich neprijmete je to vaše rozhodnutie. Ak ich neprijmete, nebudete môcť požadovať od mesta žiadny byt, nebudete platiť nájomné, nebudú sa v tomto dome robiť žiadne opravy, nič. Nebude nikto z mesta zodpovedný za to keď sa niečo stane. Po tomto termíne keď si nepreberiete byty budú voľné pre ostatných ale vy už nebudete mať nárok na žiadny byt. Predniesol návrh bytovej komisie na pridelenie bytov.

JUDr. Jozef Tekeli

Upozorňujem opätovne, že po neprevzatí náhradných bytov nebudú môcť ostať doterajší obyvatelia v dome na Prešovskej 40. Tento dom bude musieť byť vypratáný.

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-11

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1163/183 v Spišskom Podhradí pre pána: Ján Ščuka a manželka Katarína Ščuková, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-12

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1164/184 v Spišskom Podhradí pre pani: Žaneta Bangová, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-13

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1165/185 v Spišskom Podhradí pre pána: Ján Pačan a manželka Irena Pačanová, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-14

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1166/186 v Spišskom Podhradí pre pána: Miloš Holub a manželka Irena Holubová, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-15

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1167/188 v Spišskom Podhradí pre pána: Dušan Horváth a manželka Emília Horváthová, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-16

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1168/187 v Spišskom Podhradí pre pána: Jozef Kandráč a manželka Gizela Kandráčová, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-17

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1169/189 v Spišskom Podhradí pre pána: Pavol Katriňák a manželka Gizela Katriňáková, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-B-18

MZ schvaľuje pridelenie náhradného bytu na ulici Štefánikova č. 1170/190 v Spišskom Podhradí pre pána: Bartolomej Čonka a manželka Irena Čonková, bytom Prešovská 40, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.11.2011 do 29.2.2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči správcovi.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	0
Mgr. Peter Vandraško	0	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Zmena Organizačnej štruktúry MsÚ – podanie informácie

Mgr. Jozef Bača

Nová organizačná štruktúra by mala platiť od 1.1.2012. Ideme bez prednostu, bez ½ pracovného úväzku upratovačky. Od 1.1.2012 mínus jedno miesto na ekonomickom oddelení. V utorok doručil oznámenie o vzdaní sa funkcie náčelník MP. Nie je to zapracované do organizačnej štruktúry

lebo sa to udialo až teraz. Podľa zákona 564-91 čl. 4 organizáciu mestskej polície určuje MZ. Toto podľa zákona o obecnej polícii je vyslovene právomoc a povinnosť MZ. Do úvahy prichádzajú tri možnosti:

1. zmena počtu príslušníkov mestskej polície
2. zachovanie počtu a vyhlásenie výberového konania na nového náčelníka
3. zrušenie mestskej polície

JUDr. Jozef Tekeli

Pripravil som návrh na MZ. Aby sa dotknuté komisie do 7.11.2011 vyjadrili čo ďalej s MP. Sú možné 3 alternatívy, ktoré vypočítal pán primátor.

Mgr. Jozef Bača

Je to závažné rozhodnutie, mohli by si to prebrať všetky komisie. Stretneme sa 9.11. a tam by mohol každý za komisie povedať aký bude záver s mestskou políciou v budúcnosti.

Uznesenie č.: MZ-11-11-A-4

MZ berie na vedomie informáciu podanú primátorom mesta o zmene „Organizačnej štruktúry mesta Spišské Podhradie“.

Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-11-11-D-1

MZ odporúča komisiám pri MZ vyjadriť sa k Mestskej polícii.

Zodpovedný:	Predsedovia komisií	Termín:	09.11.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský		Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Správa z kontroly „Preverenie výsledkov vykázaných mestskou políciou v Spišskom Podhradí“

JUDr. Jozef Tekeli

Predniesol správu z kontroly hlavného kontrolóra. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-11-11-A-5

MZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrolných zisteniach výsledkov vykázaných Mestskou políciou v Spišskom Podhradí na Prezídium PZ SR za rok 2010.

Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Dr. Miroslav Varšo

Môže byť zverejnená správa – záver z komisie OVP? Správa, kde sa mala komisia na základe uznesenia vyjadriť k zlepšeniu činnosti mestskej polície. Navrhujem doložiť ju ako dodatok k dnešnému rokovaniu MZ.

MVDr. Michal Kapusta

Pán Faltin povedal na zasadnutí MZ o čom jednali na komisii, ale nedal návrh na hlasovanie.

Bod č.: 13**Ján Boržík, Jarmočná 14, Spišské Podhradie, Marián Boržík, Jarmočná 15, Spišské Podhradie – žiadosť o pridelenie stavebných prostriedkov**MVDr. Michal Kapusta

Podali žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na opravu chodníka. Stanovisko stavebnej komisie je, že máme harmonogram opravy chodníkov v meste, zatiaľ by sme toto neriešili.

Peter Hanigovský

Finančná komisia zamieta túto žiadosť. Chodníkmi sa zaoberáme každý rok.

Uznesenie č.: MZ-11-11-F-1

MZ zamieta žiadosť p. Jána Boržíka, Jarmočná 14, Spišské Podhradie o pridelenie stavebných prostriedkov na výstavbu chodníka.

Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	0
Mgr. Miloslav Repaský		Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-11-F-2

MZ zamieta žiadosť p. Mariána Boržíka, Jarmočná 15, Spišské Podhradie o pridelenie stavebných prostriedkov na výstavbu chodníka.

Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	0
Mgr. Miloslav Repaský		Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	+
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Vladimír Petrek

Nebolo by dobré zapracovať do budúceho rozpočtu balík peňazí aby sa robili chodníky keď máme ľudí?

MVDr. Michal Kapusta

Máme postup opravy chodníkov. Otázkou sú chodníky, ktoré si ľudia urobili na vlastné náklady a svojpomocne.

Peter Hanigovský

Oficiálne sú chodníky mestské. Ak si niekto opraví chodník podľa seba je to neoprávnený zásah do opravy chodníkov.

Dr. Miroslav Varšo

Pán Boržík ponúka, že zadarmo to urobí len požaduje materiál, je to veľmi pozitívne zo strany obyvateľov svojpomocne pomôcť mestu. Do budúcnosti sa týmto zaoberať. Určiť aký druh dlažby, nájsť prostriedky a umožniť ľuďom na základe ich ponuky urobiť si to.

Miroslav Longauer

Je v tom háčik, takúto vec treba odkonzultovať s pamiatkovým úradom.

Bod č.: 14

Viktor Klima, Štefánikova 52, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku (jareček)

Viktor Klima

Zdôvodnil svoju žiadosť o prenájom pozemku tzv. jareček.

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosť p. Klimu ste dostali. Chce do prenájmu túto parcelu.

Miroslav Longauer

Pán Molčan mi dnes poslal mail. Píše o tom aby sa pozemok rozdelil.

MVDr. Michal Kapusta

Zasadala stavebná komisia, bola tam pozrieť, boli pozvané obidve strany. Dohodli sme sa na postupe na určitom kompromise.

Mgr. Jozef Bača

Materiál čo ste dostali je výstup zo stavebnej komisie.

MVDr. Michal Kapusta

Predniesol stanovisko komisie:

1. znížiť úroveň terénu na parcele KN-C 245 v časti od zadného roh rodinného domu s.č. 505 (p. Molčan) až po parcelu KN-C 250 t.j. v dĺžke cca 20 m
2. vykonať sondu s cieľom preveriť napojenie dažďovej kanalizácie p. Molčana a p. Klimu do mestskej dažďovej kanalizácie – jarečka
3. odstránenie čiernej stavby na parcele KN-C 245 a zo spodnej časti zrealizovať vstup na parcelu KN-C 245, osadiť vstupnú bránu, ktorá bude uzamknutá a kľúč bude na MsÚ
4. vyzvať p. Klimu na legalizáciu stavby nachádzajúcej sa na pozemku v jeho vlastníctve
5. zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu na parcele KN-C 245 – ostatná plocha o výmere 328 m², v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanú na LV č. 1 – v celosti, v prospech vlastníka parcely KN-C 243 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 525 m² v k.ú. Spišské Podhradie zapísanej na LV č. 2174

Mgr. Jozef Bača

Keď tieto dve strany sa nedohodnú a bude tam stále spor tak to skončí na súde. My musíme prijať také stanovisko aby boli spokojné obidve strany.

Peter Hanigovský

Plot vpredu je zlegalizovaný?

MVDr. Michal Kapusta

Nie je, je postavený už niekoľko rokov.

Viktor Klima

Ide o jareček od hradu až ku potoka. Jareček som skanalizoval na vlastné náklady a so súhlasom bývalého národného výboru. Nikdy som náklady od mesta nepýtal späť. Rúry, ktoré boli dodané 44 ks, si Molčanovci prisvojili. Zakúpil som na vlastné náklady nové rúry a som ich osadil. Od 70 roku si nikto nestážoval na jareček. Naše susedské vzťahy sa zhoršili pred dvomi rokmi, kedy ma p. Molčan napadol so sekerou, bol trestne obvinený. Konal sa súd kde bol p. Molčan v celom rozsahu obvinený a bol vynesovaný rozsudok, za ktorý musí v súčasnosti pykať. Pán Molčan s mamou sú neustále v stave hnevu. Oni už reálne nevedia rozoznať realitu od klamstva. Nevedia ako sa mi majú za prehratý súd pomstiť. Nie sme v gete aby jeden plot bol a ešte treba jeden vybudovať. Nechcem sa vzdať údržby jarečka, lebo tam vždy bol, je a bude. Pán Molčan mi chce stále škodiť. Chce aby sa vrátila situácia aby som mal ako pred 40-timi rokmi vodu v pivnici. Komisia nijaké pochybenie na jarečku nezistila. Boli tam aj iné komisie, ktoré pochybenie nezistili. V súčasnosti je jareček v dobrom stave, je zveľadený, je tam trávnik, sú vysadené tuje.

MVDr. Michal Kapusta

Bol záver komisie, dohodli sme sa.

Viktor Klima

MZ mi minulý rok zrušilo nájom, nebolo dokonale oboznámené s problematikou. Na akom podklade ste zrušili môj nájom?

MVDr. Michal Kapusta

Behom roka ste postavili múr načierno. Ten múr stojí na jarečku a na mestskom pozemku.

Viktor Klima

Tento múr tam stojí už 30 rokov.

MVDr. Michal Kapusta

Myslím zadný múr. Pani Molčanová, súhlasíte s kompromisom?

p. Molčanová

Pán Klima má predný plot na mestskom.

MVDr. Michal Kapusta

Na komisii ste povedali - a je to aj nahraté - že predný plot môže zostať. Prečítal znova stanovisko stavebnej komisie.

Peter Hanigovský

Prečo má byť zriadené vecné bremeno? Veď na verejný pozemok môže vstúpiť každá osoba. Čo keď niekto predá zadné pozemky a nebudú mať kade chodiť? Čo budeme potom robiť?

Navrhujem aby sa o jareček staralo mesto. Piaty bod návrhu komisie navrhujem vynechať a doplniť, že o jareček sa bude starať mesto.

MVDr. Michal Kapusta

Pán Molčan povedal, že predný plot mu nevádi. Stavebný úrad na to právomoci nemá. Snažili sme sa komisia dať body nech sa to konečne vyrieši. Pán Klima navýšil pozemok a zem oprel o dom p. Molčanovej, bola tam komisia pozrieť v minulom volebnom období, mali ste to dať dole a nedali ste. Rúry ostatnú a terén pôjde dole. Je vôľa prijať tento kompromis?

Peter Hanigovský

Majetková komisia sa týmto zaoberala a navrhuje, aby mesto prevzalo starostlivosť o jareček aby to bolo v takom stave ako je teraz. Môj osobný názor je, že na verejný pozemok môže ísť každý.

JUDr. Jozef Tekeli

Ukončíme už tento bod. MZ nie je súd, ak bude medzi dotknutými pretrvávajúť susedský spor, budú odkázaní na súdne konanie. Navrhujem akceptovať odporúčanie komisie výstavby a územného plánovania, ale bez vecného bremena.

Vladimír Petrek

Navrhujem vykonať navrhnuté práce, sondy atď. a tak prijať závery.

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal návrh na uznesenie, 4 body zostávajú podľa návrhu stavebnej komisie a piaty bod sa mení na „starostlivosť mesta o jareček“.

Uznesenie č.: MZ-11-11-F-3

MZ zamietla žiadosť p. Viktora Klimu, Štefánikova 52, Spišské Podhradie prenajať uvedenú nehnuteľnosť p. Klimovi, ale navrhuje vykonať na uvedenej nehnuteľnosti úpravy navrhnuté stavebnou komisiou (so zámenou bodu č. 5 návrhu).

Zodpovedný:		Termín:	27.10.2011
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Dr. Miroslav Varšo	+
Mgr. Miloslav Repaský		Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Miroslav Longauer	+
Mgr. Peter Vandraško	+	Vladimír Petrek	0
Jozef Komara		Štefan Horbaľ	+
Mgr. Ján Furman	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Mgr. Jozef Bača

Ukončil zasadnutie MZ a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Spišskom Podhradí dňa 27.10.2011

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

Na základe návrhu pána poslanca Dr. Varša je prílohou zápisnice výňatok z rokovania Komisie ochrany verejného poriadku, kontrolnej a škodovej konanej dňa 2.6.2011.

Bod. č. 4 – Uznesenie č.: MZ-6-11-D-1 zo dňa 19.4.2011 – MZ odporúča Komisii pre ochranu verejného poriadku, kontrolnej a škodovej vypracovať postup skvalitnenia pôsobenia obecnej polície v Spišskom Podhradí do najbližšieho zasadnutia MZ t.j. do 30.6.2011. Ide predovšetkým o konkretizáciu § 3 ods. 1 zákona SNR č. 564/1991 na miestne pomery.

K bodu č. 4.:

Na základe nespokojnosti občanov mesta s prácou MP a aj poslancom p. Dr. Varšom sa komisia zaoberala zlepšením činnosti MP.

Na zasadnutí sa zúčastnil aj náčelník MP, ktorý sa vyjadril k práci MP, kde ich činnosť vyzdvihol a hodnotil, že všetky úlohy ukladané primátorom mesta a úlohy zo zákona plnia na 80 až 85 percent. Za posledné obdobie ako sa vyjadril / asi za rok 2010 / uložili pokuty vo výške 1200 alebo 1400 €.

Bolo mu vysvetlené, že s prácou MP sú nespokojní občania mesta nakoľko ich v meste nevidia a keď aj tak nevedia urobiť adekvátny zákrok pri každodennom zhlukovaní sa rómskych občanov, nemajú autoritu a pri akciách usporadovaných v meste sa nečinne prizerajú na neprístojné správanie sa rómskych občanov.

A z uvedených dôvodov komisia navrhuje:

1. Zlepšiť riadiacu a kontrolnú činnosť k činnosti Mestskej polície

- navrhujeme zamestnať na 4 hodiny osobu, ktorá dobre pozná prácu v takejto službe, ktorá zabezpečí plánovanie služieb podľa potreby ako to ukladá Zákon o MP v § 3,

Odôvodnenie: Náčelník MP si sám plánuje služby a to nie celkom podľa potreby a účelne, sám sebe vykonáva inštruktáž, sám seba velí do služby, podľa seba stanoví kontrolné body a po službe sa sám vyhodnotí. Že úlohy ktoré si stanovil splnil na 80 až 85 percent

- uvedená osoba zabezpečí dôkladnú inštruktáž, kde stanoví úlohy na čas služby, stanoví kontrolné body
- po ukončení služby hliadka napíše záznam zo služby, kde podrobne napíše priebeh služby aj s výsledkami / zistené poznatky, uložené pokuty, predvedené osoby, použitie donucovacích prostriedkov atď. /
- počas služby vystupovať rázne, nekompromisne v medziach zákona o MP za účelom získania autority a dôvery u občanov

2. Dôsledné využívanie fondu pracovnej doby

- 80 percent fondu pracovnej doby využívať na obchádzkovú činnosť a 20 percent na

- administratívnu prácu
- počas obchádzkovej služby hliadke stanoviť kontrolne body podľa situácie a potreby, čím prinútime hliadku zdržiavať sa na miestach kde je to potrebné a účelné

3. Kontrola predloženej správy

Náčelník MP uviedol, že predkladal správu na MV SR, PPZ v Bratislave o dosiahnutých výsledkoch za rok 2010. Navrhujeme, aby hlavný kontrolór mesta vykonal kontrolu tejto správy, či vychádzala z podkladov, ktoré sa na MP nachádzajú. Či nedošlo ku skresľovaniu výsledkov v správe.

Komisia doporučuje MZ schváliť uznesenie č. 1.:

Pre zlepšenie činnosti MP v Spišskom Podhradí zamestnať osobu na pól úväzku, ktorá dobre pozná prácu v takejto službe a zabezpečí plánovanie služieb podľa potreby ako to ukladá Zákon o MP v § 3

Komisia doporučuje MZ prijať uznesenie č. 2.:

MZ navrhuje hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu správy MP o dosiahnutých výsledkoch za rok 2010, či nedošlo ku skresľovaniu výsledkov v správe

Štefan Faltin
predseda komisie