

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 14.01.2016

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Mestské kultúrne stredisko v Spišskom Podhradí – vymenovanie riaditeľa	primátor
8.	Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí na rok 2016	primátor
9.	Príprava PD na zriadenie zberného dvora v Spišskom Podhradí.	primátor
10.	Príprava PD na obnovu budovy „Reštaurácia pod hradom“ a zmena klasifikácie využitia nehnuteľnosti.	primátor, prednosta
11.	Vyhodnotenie 12 . kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a vyhlásenie 13. kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a stanovenie podmienok VOS	prednosta
12.	Majetok mesta: 1. Možnosť zakúpenia motorového vlaku pre mesto Spišské Podhradie pre podporu cestovného ruchu v regióne Podbranisko. 2. Kotelňa Štúrova č. 1 – zámer možností prenájmu pre obyvateľov bytového domu Štúrova č. 2 3.Vyhodnotenie nápravných opatrení po sťažnostiach na adresu p. Petra Hrobára	primátor, prednosta, predsedovia komisií
13.	Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2016	hlavný kontrolór
14.	Smernica o odmeňovaní poslancov	primátor, hlavný kontrolór
15.	Správy z komisií pri MZ Zmeny členstiev v komisiách pri MZ	predsedovia komisií
16.	Rôzne	

17.	Záver	predsedajúci
-----	-------	--------------

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Ing. František Pravlík	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Marián Boržik	P	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Jozef Komara
	Štefan Faltin
	Mária Kaľavská
Overovatelia zápisnice	Vladimír Tomko
	Mgr. Milan Blahovský
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 10 poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem zmeniť názov bodu 14 – „Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva a členov orgánov mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí“ – tak ako sa dokument volá.

MVDr. Michal Kapusta

Navrhujem doplniť program rokovania – prišla nám žiadosť p. Jána Baštu o odkúpenie časti pozemku, ktorý sme my kúpili od p. Benžaka, išlo by o zámer. Ak by ste súhlasili tak by sa bod dal do bodu 12. Druhý návrh – včera prišla žiadosť Mgr. Petra Kundraťa, nebolo to v komisiách, ale všetci vieme o čo sa jedná, minulého roku sme jeho žiadosť vzali na vedomie. Máte kópiu žiadosti na stole.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-1

MZ schvaľuje zmenu názvu bodu č. 14 na „Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva a členov orgánov mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí“.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA **--** = PROTÍ **0** = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-2

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania o bod – Ján Bašta – žiadosť o kúpu pozemku v majetku mesta.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-3

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania o bod – Mgr. Peter Kundrat – žiadosť o odkúpenie pozemku.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-4

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektov, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Dnes sme začali súdny proces ohľadom výberu parkovného na parkovisku pod Spišským hradom. Ďalšie pojednávanie bude 17.3.2016. Koncom roku 2015 bolo výberové konanie na riaditeľa MŠ. Nebol vybraný žiadny uchádzač, je vyhlásené II. kolo. Do 29.1.2016 je možné podať prihlášky do výberového konania.

Kanalizácia a ČOV – sme v záverečnej fáze, je podaná monitorovacia správa a 25.1.2016 sa podá posledná žiadosť o platbu. Všetky faktúry sú zaplatené aj tie, ktoré sme riešili ako práce navyše. Naposledy sme rozprávali o problémoch pri kanalizácii na Prešovskej ulici, boli tam problémy s rastlou skalou. Uranpres vyčíslil práce navyše na sumu 35 000,- €. Dnes prišiel súpis

prác na toto dofinancovanie. Prešovská ulica nás zastavila. V piatok máme rokovanie s riaditeľom Uranpresu. Pri kolaudačnom konaní, kde viac-menej kolaudujeme kanalizáciu od roku 1991, sa zistil sa problém na Kúpeľnej ulici, kde je vybudovaná stoka od mlyna od p. Faitha. Stoka dimenzie 400 cm priemer rúry, zväčšuje sa na 500 a v mieste kde je križovatka pri p. Staňovi je zredukovaná na 300 cm. Ide o 63 m kanalizácie. Toto čo sa napájalo na Palešovom námestí je znovu 500 cm. Tam je dôvod problémov na Kúpeľnej ulici. Máme úsporu pri prípojkách III. etapa – uvidíme, že za koľko by sme vedeli 300 –ku dať vonku a osadiť 500-ku. Bol by som rád keby sa to zrealizovalo pred dávaním asfaltu. Kanalizácia Spišská Kapitula je v majetku PVPS. Platnosť skončila 31.12.2015. Je potrebné nájsť riešenie. Nie je možné napojiť sa na kanál na Starý jarok. Riešenie by bolo, že 60 m stoky od „Kaintzovej brány“ po križovatku ku kláštorku dať vonku a dopojiť Spišskú Kapitulu 600-ku do tisícky a ťahať to na Májovú ulici. Navrhli sme toto riešenie PVPS, sme v rokovaní. Oni by to napojili. Využili by sme stoku vypustenú pri úrade ako dažďovú kanalizáciu s doplnením od polície cca 150 m ku tejto stoke. Dažďová voda by išla po starom kanáli. Čakáme na odpoveď PVPS či je to technicky možné a či do toho pôjdu. Začínáme robiť prípojky, je tu už Uranpres na Mariánskom námestí.

St. jarok 44 – všetky faktúry sú uhradené, 7.1 bola podaná žiadosť o platbu, včera monitorovacia správa.

IBV – sú zaplatené všetky faktúry.

Protipovodňová ochrana – čakáme na výzvu. Rekonštrukcia budovy MsÚ - 15.1. je prvý termín, v marci druhý a v júli tretí. Chceli sme to podať 15.1., ale pri tejto výzve sa menia podmienky za chodu. Sme v C kategórii, nevieme sa dostať do kategórie B, je potrebné dorobiť PD, všetky budovy, ktoré idú do projektu musia mať okná trojsko, riešime ako do toho vojsť aby sme nemuseli meniť okná na budove MsÚ. Nepodávame ešte žiadosť zajtra, podáme ju v marci. Rozostavaná škola – je podpísaná zmluva o budúcej zmluve. Je PD aj stavebné povolenie na rekonštrukciu alebo obnovu štadióna v areáli MŠK.

Peter Hanigovský

Zmluva – rozostavaná škola do 30.6. má byť podpísaná zmluva?

MVDr. Michal Kapusta

Dovtedy má byť urobený štadión a asfaltový koberec. Bol termín, že do konca roka bude štadión, ten termín sme nestihli, dali sme do zmluvy termín 30.6. na ukončenie. Zatiaľ je to zmluva o budúcej zmluve. Mal som s nimi sedenie ohľadom úpravy komunikácií, aby sa stihli veci a čaká sa na lepší čas aby sa začalo s výstavbou štadióna. Dúfam, že to nebude len o prázdnych slovách. Zmluva je podpísaná, zverejnená, je účinná.

Uznesenie č.: MZ-01-16-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Jozef Bača

Podal informáciu ohľadom kontroly plnenia uznesení.

Uznesenie č.: MZ-01-16-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Podnety občanov

Eva Košalková

Ja chcem k inému bodu niečo povedať čo máte v programe.

Bod č.: 7

Mestské kultúrne stredisko v Spišskom Podhradí – vymenovanie riaditeľa

MVDr. Michal Kapusta

Trošku sa nám niektoré veci vyvíjajú ináč, Mgr. Polák ku koncu roku oznámil, že dostal lepšiu ponuku na prácu v zahraničí a oznámil, že končí. Teraz čerpá dovolenku a 20.1. s ním bude ukončený pracovný pomer. Rozmýšľal som čo urobiť, ako tento problém riešiť. Štatút mesta hovorí o tom, že môže byť aj táto alternatíva – vedúceho organizácie vymenúva do funkcie a odvoláva na návrh primátora mestské zastupiteľstvo. Navrhujem za kandidátku na riaditeľku MsKS p. Annu Gondovú, predkladám tento návrh na vymenovanie. Tento akt musí prebehnúť tajne, hlasovaním. Komisiu volebnú a mandátovú máme na celé funkčné obdobie. Hlasovacie lístky sú pripravené.

Ing. Ján Lisoň

Termín nie je správy ak p. Polák nedal oznámenie o vzdaní sa funkcie. P. Gondová môže byť vymenovaná až od 1.2. Ak treba preklenúť obdobie nie je problém ju poveriť zastupovaním.

MVDr. Michal Kapusta

Som dohodnutý s Mgr. Polákom, že dôjde mailom vzdanie sa funkcie. Nemám s tým problém aby to bolo od 1.2.2016.

- prebehlo tajné hlasovanie

Mgr. Milan Blahovský

Pri voľbe riaditeľky MsKS bolo rozdaných 11 hlasovacích lístkov, odovzdaných bolo 11 platných hlasovacích lístkov, za bolo 11 poslancov, konštatujem, že p. Anna Gondová bola zvolená od 1.2.2016 za riaditeľku MsKS.

Uznesenie č.: MZ-01-16-A-3

MZ berie na vedomie ukončenie pracovného pomeru riaditeľa MsKS Mgr. Kamila Poláka.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-5

MZ menuje na návrh primátora mesta Spišské Podhradie pani Annu Gondovú za riaditeľku Mestského kultúrneho strediska v Spišskom Podhradí dňom 01.02.2016.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 8

Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí na rok 2016

MVDr. Michal Kapusta

Predniesol návrh harmonogramu mestských zastupiteľstiev na rok 2016.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-6

MZ schvaľuje harmonogram zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2016:

- 14.01.2016, 17.03.2016, 12.05.2016, 09.06.2016, 08.09.2016, 10.11.2016, 08.12.2016.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko		Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9

Príprava PD na zriadenie zberného dvora v Spišskom Podhradí

MVDr. Michal Kapusta

O nejaký čas vyjde výzva, ak chceme byť úspešní, potrebujeme to pripraviť. Zberný dvor by bol v areáli PDP Rybníček, bola by to spevnená plocha s oddeleniami pre jednotlivé komodity. Bolo by to prestrešené aby do toho nepršalo, nejaká unimobunka – zázemie pre pracovníkov, nebolo by to nič veľké, ak by to bolo možné bola by tam linka aby drvila stavebný odpad a z techniky budú prives na veľkoobjemové kontajnery za traktor a kúpu rotopresu - auta na odpad, ak tu bude možné tak to vložíme do projektu. Tí čo okolo toho robia monitorujú či áno alebo nie, či sa to dá + váha.

Peter Hanigovský

Skúsiť do toho projektu zahrnúť aj multicar, náš je už starý, na multicar sa dajú dokúpiť aj iné zariadenia.

MVDr. Michal Kapusta

Myslím si, že by to nemal byť problém. Dobré.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-7

MZ schvaľuje vypracovanie PD na zriadenie zberného dvora v meste Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

Príprava PD na obnovu budovy „Reštaurácia pod hradom“ a zmena klasifikácie využitia nehnuteľnosti

MVDr. Michal Kapusta

Záujemca o priestory už nie je. Bol ešte jeden so zahraničia ale skrz toho čo sa deje vo svete od toho odstúpil. V tejto chvíli je prepísaná elektrina, voda a plyn na mesto. Odišiel nám kotol ale hneď sme to riešili, chodia tam kuriči, ráno a večer, býva tam p. Mašura, on pracuje v DSS, býval tam aj predtým, zaplatí za energie. Ak chceme ísť do obnovy budovy tak ju treba preklasifikovať z budovy obchodu a služieb na inú budovu – spoločenský dom, kultúrny dom. Raj je teraz na LV klasifikovaný ako budova obchodu a služieb, na tom nepostavíme PD. Pripravíme PD urobíme výberové konanie na projektantov. Nazývalo by sa to obnova Spoločenského domu II. etapa, prvá je hľadisko a javisko. Pani Mišenčíková ešte do konca januára tam je, nemajú ešte presťahované všetky veci, pomôže nám zrealizovať ples a urobí deťom diskotéku na polrok. Potom to zoberieme my. Pýtala sa ma čo so zariadením či by mesto neodkúpilo zariadenie čo je

jej. Povedal som jej, že všetko záleží na cene, ak príde ponuka dáme to na finančnú komisiu a zvážime to.

Peter Hanigovský

Tým, že sa zmení klasifikácia zariadenia, bude sa robiť PD, máme predstavu čo sa tam bude robiť, čo tam plánujeme?

MVDr. Michal Kapusta

Ak to preklasifikujeme na spoločenský dom, bude to podobné ako sála napr. v Studenci atď. Bol by som rád keby hornú zasadačka dostala ZUŠ. Určite by som chcel obnovu kuchyne, sály, WC a priestor hore pre ZUŠ, ubytovacia časť nech zostane ubytovacou časťou. Projektanti vedia čo môže byť v projekte a čo nie. Ak budú prvé štúdie vám ich prepošlem.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-8

MZ schvaľuje preklasifikovanie spôsobu využitia budovy s.č. 797 o.č. 8 v meste Spišské Podhradie, k.ú. Spišské Podhradie na parcele KN-C 103/1 zapísanej na LV č. 1 z budovy obchodu a služieb na kód 20 iná budova – spoločenský (kultúrny dom).

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-9

MZ schvaľuje vypracovanie PD na obnovu budovy s.č. 797, o.č. 8 v meste Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Vyhodnotenie 12. kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a vyhlásenie 13. kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a stanovenie podmienok VOS

MVDr. Michal Kapusta

Neboli žiadne ponuky v 12. kole, podmienky zostávajú nezmenené.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-10

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v lokalite novej IBV Pivovar v Spišskom Podhradí formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to nasledovné parcely registra C KN, ktoré vytvárajú 22 pozemkov určených na individuálnu bytovú výstavbu:

p.č.	PARCELNÉ ČÍSLO	VÝMERA V m2	DRUH POZEMKU
1	2086/26	838	Orná pôda
2	2086/27	809	Orná pôda
3	2086/28	791	Orná pôda
4	2086/29	693	Orná pôda
5	2086/30	693	Orná pôda
6	2086/31	693	Orná pôda
7	2086/32	603	Orná pôda
8	2086/33	603	Orná pôda
9	2086/34	565	Orná pôda
10	2086/35	568	Orná pôda
11	2086/18	603	Orná pôda
12	2086/17	596	Orná pôda
13	2086/19	585	Orná pôda
14	2086/20	565	Orná pôda
15	2086/21	730	Orná pôda
16	2086/22	755	Orná pôda
17	2086/23	823	Orná pôda
18	2086/24	989	Orná pôda
19	2086/25	1 154	Orná pôda
20	2086/37	1 106	Orná pôda
21	2086/36	791	Orná pôda

22	2086/16	580	Orná pôda
23	2086/15	551	Orná pôda
24	2086/14	572	Orná pôda
25	2086/13	643	Orná pôda
26	2086/12	852	Orná pôda
27	2086/11	710	Orná pôda
28	2086/10	755	Orná pôda
29	2086/9	842	Orná pôda
30	2086/8	1 473	Orná pôda
31	2086/7	982	Orná pôda
32	2086/6	891	Orná pôda
33	2086/5	896	Orná pôda

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna cena je 14,- Eur /m² (Cena stavebného pozemku vrátane inžinierskych sietí).

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Majetok mesta

Možnosť zakúpenia motorového vlaku pre mesto Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Poslal som vám podklady alebo body, ktoré by sa tohto týkali. List z ministerstva dopravy, kde sme dostali dve ponuky – platiť prevádzkovanie vlakov alebo kúpiť vlak – cena 1 600,- € bez DPH. Opraviť ho. Komunikujem s p. Danom Antalíkom, ktorý urobil prieskum, vlak o ktorom sme hovorili na zasadnutí finančnej komisie je už zabukovaný. Takže ide o druhý vlak a ten by bol z Rajca. Je potrebná odborne spôsobilá osoba – rušňovodič – aktívny dôchodca, v Podhradí takých máme. Poplatok ministerstvu za to, že sa bude starať o trať – 1,50 za vlakokilometer. Najmenej 150 vlakov by muselo byť vypravených – je to 2 137,50 € pre ministerstvo dopravy, že sa bude starať o trať. Spotreba je od 15 -30 l /100 km. 500,- € je potrebných ročne na naftu, licencia – 500,- € jednorázovo a získanie depa do dlhodobého prenájmu – garáž je v Podhradí a je vo vlastníctve Carga, máme zistené veci, je len otázkou ako dnes rozhodnete. Predstava je taká aby vlak bol na podporu cestovného ruchu, aby fungoval v letných mesiacoch, aby bola otvorená spodná brána hradu, aby turisti v meste niečo utratili aby fungovali aj podnikatelia v meste. Za lístky sa bude platiť. Na finančnej komisii sme rozprávali, že keby nám to aj nevyšlo nemôžeme byť stratový – 20 t železa by sme dali do šrotu.

Inq. Ján Lisoň

To nemôže byť ziskové, to na začiatok aby poslanci vedeli. Pri predpokladanej zvažovanej cene 1,- € na osobu. Na zasadnutí finančnej komisie sme tomu venovali primeraný čas. Finančná komisia zastupiteľstvu navrhuje, aby schválilo primátorovi mesta možnosť vstúpiť do VOS na kúpu železničného motorového vozňa rady 810 max. do sumy 3 200,- € bez DPH pri zachovaní obozretnosti a záujmov mesta.

Depo – finančná komisia navrhuje MZ aby udelilo primátorovi súhlas na začatie rokovania o prenájme depa – remízy na železničnej stanici v Spišskom Podhradí.

Mgr. Peter Vandraško

Ja si myslím, že keď sa to pohybuje v takýchto sumách ako pozerám a pri rozpočte ako má mesto Spišské Podhradie si myslím, že toto by mesto znieslo ale v každom prípade mesto Spišské Podhradie, keď sa stále bavíme o histórii, k mestu patril neodmysliteľne vždy vláčik. Nie je podstatné len vždy zarobiť. Aj keby nebol ziskový. Aj občania mesta by oželeli aj mínus na účte keby sme im ponúkli ďalšiu službu.

Mgr. Jozef Bača

Vychádzame v ústrety aj dôchodcom, ktorí majú železnice zadarmo.

Peter Hanigovský

V tabuľke čo sme dostali mailom je uvedené, že jeden deň nás bude stáť 800,- €?

MVDr. Michal Kapusta

Nie, sú tam dve možnosti, budeme sami chodiť kedy chceme, jedno podmienka pre nás je 150 vlakov vypraviť ročne. Náklady štátu sú 1,50 za vlakokilometer. Toto čo ty rozprávaš je to keby sme si objednali mimoriadne vlaky od železničnej spoločnosti.

Peter Hanigovský

Železnice vedeli koľko do toho dávali, my môžeme ovplyvniť len to koľko vlakom pôjde. Ostatné položky – náklady na samotnú prevádzku, použitie železníc, atď. toto sa platiť musí. Nie som proti tomu aby sa táto mašina kúpila ale pred samotnou kúpou by sme mali mať čierne na bielom koľko nás to bude stáť.

MVDr. Michal Kapusta

To je ani nie 20 tis. € ročne. Štátu zaplatíme 2 300,- € pri 150 vypravených vlakoch, pri spotrebe 500 l nafty, 500,- € licencia, rušňovodičovi – 5,- €/ hod a mu dáme 300 hod. x 5,- €, ja hovorím o báze dobrovoľníckej nie o zárobkovej činnosti. Oprava vlaku môže stať možno 5 000,- €. Keby odišiel motor, je z liazky, vime ho kúpiť za 400,- €. Otázkou je prenájom garáže. Hovorili sme na zasadnutí finančnej komisie, že to môže byť 10 000,- € ročne bez opravy vlaku.

Peter Hanigovský

Rokovalo mesto s VÚC, ktoré má peniaze na podporu takýchto zariadení?

MVDr. Michal Kapusta

Nerokoval som lebo veľmi ťažko je rokovať s VÚC či s jednou či druhou lebo prechádzame z kraja do kraja. Nepodmieňoval by som 1 600,- € na rokovanie so županom či už jedného alebo druhého kraja. Ak budeme vedieť presnejšie čísla, oboznámim vás s nimi a možno bude aj zvolané mimoriadne MZ. Je to odvážny projekt, ale myslím si, že odvaha nám nechýba keď sme zvládli kanál za 4 mesiace. Ak budeme mať jasné čísla potom oslovím aj županov.

Marián Boržik

Možno aj starostovia sa pridružia a pomôžu , že aj od nich bude nejaká pomoc.

Jozef Komara

Nebude.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-11

MZ schvaľuje primátorovi mesta možnosť vstúpiť do VOS na kúpu železničného motorového vozňa rady 810 max do sumy 3 200,- € bez DPH pri zachovaní obozretnosti a záujmov mesta.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-12

MZ stanovuje, že rozhodnutie o začatí opravy a prípravy železničného motorového vozidla na prevádzku prijme až po predložení predbežnej kalkulácie nákladov na spravidkovanie vozidla.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-13

MZ udeľuje primátorovi mesta súhlas na začatie rokovania o prenájme depa – remízy na železničnej stanici v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Kotolňa Štúrova č. 1 – zámer možností prenájmu pre obyvateľov bytového domu Štúrova 2

MVDr. Michal Kapusta

Každý rok sa hodnotí prevádzka kotolní v meste a z posledných zistených správ je záver taký , že kotolňa na Štúrovej 1 viac menej po tom čo sa odpojilo 5 bytových domov na tomto sídlisku a poklesol výkon až na nejakých 12-15%. Ak je to cez čísla, tak viac vám k tomu povie Ing. Tirpák,

ale chcem povedať, v ľudskej reči povedané, tie kotly nejdú na taký výkon ako je dimenzovaný, je poddimenzovaný, kotol ide na nízky výkon a rýchlo sa opotrebováva. Je dosť pravdepodobné aj možné, že dôjde k poruche kotla a k problémom vo vykurovaní v tejto kotolni. Išiel list pre predsedu spoločenstva tohto bytového domu aj na základe rokovania majetkovej komisie. Jedna z alternatív komisie bola dať túto kotolňu do prenájmu týmto obyvateľom aby sa sami starali o výrobu tepla, bolo by to už na nich ako si to ustoja ekonomicky. Aby mesto už túto kotolňu nemalo v správe. Z pohľadu mesta táto kotolňa keď riešime výšku tepla pre mesto Spišské Podhradie cez URSO nám dvíha náklady na teplo aj v iných kotolniach a myslím si, že nie je spravodlivé aby aj iní obyvatelia doplácali na výrobu tepla kvôli tejto kotolni. Išiel návrh na posúdenie aby Štúrova 2 si zobrala do prenájmu túto kotolňu za 1,- € a aby znášali všetky náklady spojené s týmto. Nie mesto. Už len z pohľadu toho, že sa v roku 2014 odpojilo 5 bytových domov, kde viac menej sa rozhodli sami a museli znášať buď inštalovanie spoločných kotolní alebo samostatne pre každý byt.

Peter Hanigovský

Aká bola odpoveď zo spoločenstva Štúrova 2?

MVDr. Michal Kapusta

Nebola odpoveď žiadna. Keby došlo k tomuto aktu, že by táto kotolňa išla do prenájmu obyvateľov tejto bytovky tak mesto by nebolo platcom DPH, odľahčíme ekonomicky veci spojené s touto agendou. Aj ostatní obyvatelia našich bytových domov v majetku mesta by si mali polepšiť pri teple.

Peter Hanigovský

Mali ste sedenie k tomuto?

Ing. Ján Lisoň

Spoločenstvo list nedostalo, dostal ho p. Gecik osobne.

Peter Hanigovský

Navrhujem stiahnuť tento bod programu a zaradiť ho na rokovanie až po vyjadrení spoločenstva bytov.

MVDr. Michal Kapusta

Keď sa pokazí kotol a odíde a bude tu mimoriadne MZ na to aby sa kúpil náhradný kotol ja uznesenie z vetujem a ak poslanci budú mať názor, že prevetujú toto uznesenie, zbavujem sa zodpovednosti za toto. Kde je vôľa, tam je cesta. Ak nastane problém v tejto kotolni? Neriešilo sa to pred dvomi rokmi keď Ing. Tirpák dal do rozpočtu 25 tis. € na rekonštrukciu a finančná komisia to z rozpočtu vyhodila a tu boli ľudia z ostatných bytových domov čo čakali na to čo mesto urobí. Finančná komisia to zmietla zo stola, ak príde ku poruche nebudem to riešiť. Nebudem brať na seba zodpovednosť na výrobu tepla.

Peter Hanigovský

Beriem späť svoj návrh na stiahnutie bodu z rokovania.

Vladimír Tomko

Chcem aby sa vyjadrili občania.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia vykonala obhliadku kotolne na Štúrovej č. 1, Ing. Tirpák nám k tomu podal odborné stanoviská. Na základe týchto skutočností konštatujem, že tam sú 3 kotly – K1 s výkonom 160-360 KW, K2 s výkonom 210-470 KW a K3 s výkonom 210-470 KW. Kotly K2 a K3 sú odstavené z prevádzky. V prevádzke je iba kotol K1 s tepelným výkonom 160-360 KW. Týmto kotlom je zabezpečené vykurovanie a vyrába sa teplá úžitková voda pre bytový dom Branisko 2 a susediacu telocvičňu. Ročná tepelná spotreba týchto objektov je spolu v priemere 126 600 KWh. Činnosť tohto kotla i napriek rekonštrukčnej úprave jeho chodu na znížený výkon vykazuje značné straty. Účinnosť kotla je vo vykurovacom období cca 70%. V období keď je vyrábaná iba teplá úžitková voda je účinnosť zdroja cca 55%. Príprava teplej úžitkovej vody je neefektívna a oproti normatívu je cca o 40% vyššia. Vykurovacie rozvody v období kúrenia vykazujú stratu cca 70% keď skutočnosť je 87% oproti normatívu 95%. V prechodnom období keď kotol ide na menší vykurovací výkon (mesiac september až november) je strata z titulu zníženého výkonu kotla až dvojnásobná. Celkovo nepovolené straty z tohto zdroja predstavujú 50% z ekonomického prínosu. Z uvedeného šetrenia komisia konštatuje, že prevádzkovanie tejto kotolne je neekonomické a eventuálne straty, ktoré pri výrobe kúrenárskeho tepla a výroby teplej vody by straty museli byť

refundované z rozpočtu mesta. Komisia konštatuje, že dochádza k stratám. Komisia predkladá niekoľko návrhov – majetková komisia je za návrh odovzdať kotolňu na 15 rokov do prenájmu za poplatok 1,- € ročne s tým aby si kotolňu prevádzkovalo spoločenstvo.

Mgr. Milan Blahovský

Finančná komisia prijala to isté uznesenie, je totožné s tým čo prijala majetková komisia.

MVDr. Michal Kapusta

Teraz sa schvaľuje zámer a na budúcom MZ sa schváli prenájom.

Ing. Marián Tirpák

V roku 2014 sa odpojilo 5 bytových domov, ja dúfam, že sú spokojní, že teraz im to funguje lepšie alebo menej zaplatia. Kotolňa sa dostala do situácie kde nemohla fungovať v takom režime ako funguje, oslovili sme firmu, ktorá projektovala túto kotolňu aby vyčísliť najnutnejšie opravy aby kotolňa mohla fungovať v tomto režime. Firma Termoklima uvádza, že je nutný aj druhý krok a to výmena kotla. My sme nechali rok bežať kotolňu, že uvidíme v akých číslach pôjdeme, podal som správu primátorovi, ale výrazne sa zhoršila účinnosť kotlov a príprava teplej úžitkovej vody.

V každom prípade oprávnené ekonomické náklady, ktoré sú na túto kotolňu, 50% z nich pohltia nepovolené straty, ktoré my si nemôžeme zahrnúť do ekonomiky. Táto kotolňa by sa už nemala prevádzkovať. Tie straty sú obrovské. Takáto prevádzka kotla ten kotol ničí. Do kedy vydrží je ťažko povedať, je tam rezervný kotol. Takýto je stav, ako sa rozhodnete ako to budeme riešiť je na vás, ja len hovorím o stave aký je. Táto kotolňa je odpísaná, do ceny tepla nevstupujú náklady.

Peter Hanigovský

Vážená poslankyňa, vážení poslanci, týmto by som chcel povedať niečo o výrobe tepla a teplej úžitkovej vody v službách mesta. Táto činnosť je stratová už dlhú dobu ako aj činnosť služieb mesta, výnimkou sú roky 2009 a 2010 kedy mesto dalo realizovať opravu striech domov vo vlastníctve mesta tejto organizácii. V roku 2014 MZ na podnet občanov Štúrovej ulice vyhlásilo výberové konanie na prenájom kotolní. Do konania sa prihlásili 3 firmy a to: Služby mesta s.r.o, Stavby Komfort Prešov a firma z Ostravy. Podmienky boli stanovené: doba nájmu, výška investície do kotolne a rozvodov na Štúrovej ulici a samotná výška nájmu kotolní. To, že prenájom nebol vítaný zo strany vedenia mesta ako aj niektorých poslancov sa prejavil tým, že výberové konanie bolo sprevádzané rôznymi obštrukciami ako aj neskorých príchodom a neprítomnosťou poslancov. Samotný výber začal s hodinovým oneskorením. Nedá mi nespomenúť, že záujem odradiť záujemcov mal aj vtedajší riaditeľ služieb mesta, ktorý zástupcom firmy z Ostravy prezentoval výmenu rozvodov slovami „tu treba kopať celé sídlisko“, pričom sa títo sami presvedčili, že nové rozvody sa podľa ich slov dali realizovať v terajších rozvodoch. Dve z troch firiem splnili podmienky výberového konania, dali konkrétne ponuky aj s časovým harmonogramom. Mestská firma, ktorá mala najviac informácií nespĺnila ani podmienky, takže bola z výberu vylúčená. Samotné hodnotenie dopadlo tak, že nebol určený víťaz konania a mestská firma mohla ďalšie dva roky vyrábať stratu. Mesiac po výberovom konaní bolo vtedajším zástupcom primátora konštatované, že jedna firma bola schránková, hoci zástupcovia ostravskej firmy zo Sp. Novej Vsi boli konkrétni a boli na obhliadke kotolní a druhá firma mala mafiánske podmienky v zmluve o nájme. Boli tam iba tri podmienky, ktorým sa hovorí ochrana investície v prípade predčasného vypovedania zmluvy zo strany mesta. Na záver konštatujem, že všetko toto malo za následok odpojenie sa ďalších bytových domov a pripojená ostala iba Štúrova 2 a tu si myslím, že sa čakalo na situáciu, ktorú tu dnes máme. Dnes sa máme všetci v meste poskladať na kotolňu, v ktorej býva zástupca primátora p. Bača a predseda finančnej komisie p. Lisoň, ktorí tiež neboli za to aby sa kotolne dali do prenájmu. Na záver sa pýtam nemá toto spoločenstvo na vybudovanie vlastnej kotolne tak ako v ostatných bytových domoch?

MVDr. Michal Kapusta

Bol som vtedy poslancom a hodinu sme čakali na to žeby sa vôbec mohli otvárať obálky. Zloženie poslancov MZ na výberovom konaní – otázkou je kto bol na otváraní obálok? Boli tam tí, ktorí aj dnes sú v poslaneckom zbore a nie tí, ktorí tu dnes nesedia, okrem jedného, ktorý tu sedí ale nie za stolom ale vedľa a tiež nebol na otváraní obálok. Mali ste poslaneckú väčšinu a ste nevybrali firmu, buď ste nemali odvahu alebo ste osobné záujmy dali pred verejné. Boli 3 firmy- prešovská firma – dala takú podmienku, že ak skončí doba nájmu, že odpredá svoje investície za cenu znaleckého posudku mestu a druhá firma z Čiech – som povedal na otváraní obálok, že teplo v Spišskom Podhradí má spravovať firma, ktorá ani nie je zo Slovenska. Taký je stav, tak to bolo

vtedy, ty si bol, pán poslanec, vtedy predsedom finančnej komisie, ktorá zmietla zo stola 25 tis. € aby tie domy zostali v správe pod službami mesta.

Peter Hanigovský

Ja som zmietol zo stola? Bol som predsedom ale najviac členov ste mali vy.

Ing. Ján Lisoň

Ja som tu bol prítomný na uvedenom zasadnutí MZ, pamätám sa aj ako p. Skalická reagovala, že ledva došiel p. Vandraško aby boli šiesti a mohlo začať zasadnutie MZ. Z 11 poslancov nebol prítomný – p. Komara, p. Repaský, p. Sereday, p. Longauer a p. Horbaľ - to len na upresnenie. Bol som aj vtedy členom finančnej komisie – nenašiel som záznam o veci ale pamätám sa, bol predložený návrh na rozpočet v roku 2014 a komisia preberala výdaje, ktoré bolo treba vyškrtiť lebo neboli kryté príjmami za účasti vedenia, bol tam p. Bača lebo bol primátorom. V zhode sme vyškrtli 25 tis. €. Na komisii sme sa zaoberali nielen touto kotolňou a Ing. Tirpák nám predložil aj zoznam čísiel, konečné čísla – priamo výroba tepla bola vždy krytá príjmami. Čistý prínos pre mesto bez režijných nákladov – 13 300,- € 1 888,- € na Štúrovej ulici. Technické problémy neriešim ani nevyvraciam. Hovorím o efekte pre mesto 1 888,-€ pre mesto. Zdržím sa hlasovania lebo cítim konflikt záujmov. Prečítal stanovisko finančnej komisie – „ Finančná komisia navrhuje MZ odovzdať kotolňu na Štúrovej ulici 1 v Spišskom Podhradí do dlhodobého nájmu na 15 rokov Spoločenstvu vlastníkov bytov a nebytových priestorov Branisko, Štúrova č. 2, Spišské Podhradie za 1,- € ročne“.

Peter Hanigovský

Ako môžeme navrhovať prenájom za 1,- € ročne keď nevieme či budú súhlasiť.

MVDr. Michal Kapusta

To je zámer, schvaľovať budeme na ďalšom MZ.

Eva Košalková

Zarazilo ma to, že mesto Spišské Podhradie sa malo zamyslieť, nie keď sme sa my odpojili ale keď to bolo prvá bytovka čo sa odpojila, bývalá štátna bytovka, už tam sa mesto malo zamyslieť čo bude ďalej. My by sme sa neboli odpojili, stálo nás to dosť, sme spokojní ale nedalo sa to uniesť, 5 bytovky znášať celkové náklady na teplo oproti iným mestám, bolo to fakt neúnosné, keby bolo mesto zaujalo iné stanovisko, mohli zvolať schôdzu pre celé sídlisko a povedať, že urobíme nové rozvody alebo znížime náklady na teplo my by sme sa neboli odpojili. Mesto sa malo zamyslieť čo bude s tou kotolňou. Prečo by ste mali dať za 1,- € ročne? Mesto nepotrebuje peniaze? Ako potom chcete ostatným prispieť čo si vzali vysoký úver, keď prispievate Štúrovej 1, že prenajimate za 1,- €? V našej bytovke sme 4-5 dôchodkyne, ide nám o každú korunu a keby ste boli na našom mieste či by ste boli spokojní keby sa jednej bytovke prispievalo a iným nie.

Mgr. Jozef Bača

Už toto sa ma dotklo čo tu Peter v tých táraninách uviedol, že tam bývam v tej bytovke. Evi, ty si povedala, že „my sa odpájame bez ohľadu na to aké rozhodnutie prijmete“. Tu si sedela 3 stoličky odo mňa. Bola to veľká kotolňa, ktorá predtým vykurovala škôlku, ústav, políciu, potom aj byty na Štúrovej ulici ale nikto z mesta nepovedal choďte preč odtiaľto.

MVDr. Michal Kapusta

Nieкто z obyvateľov má niečo do diskusie?

Ing. František Pravlák

Mesto to dáva do nájmu za 1,- €. Či tento kotol pôjde 1 rok alebo 5. Preto sme to navrhli dať spoločenstvu vlastníkov bytov aby ak vypadne kotol budú si ho musieť zakúpiť z vlastných prostriedkov.

Eva Košalková

Nie je tam len jeden kotol, sú tri kotly. Oni si nebudú zriaďovať kotolňu tak jak my.

MVDr. Michal Kapusta

Nie je pravdou to, že sme mali v meste drahé teplo, najdrahšie v celom regióne. Pravdou je to, že sme mali drahú teplú vodu, nie teplo. Nikto nikoho nenútil aby sa odpájali, nikomu sme nebránili kto sa chcel odpojiť a mohli sme. Ak príde k poruche kde bude mesto platiť ja nepodpíšem takéto uznesenie. A je na nich, že či si to čo sa dnes schváli príjmu alebo nepríjmu.

Ing. Ján Lisoň

Cena tepla nebola ozaj najvyššia len výroba teplej vody bola vysoká. Nikdy som ti nepovedal, pani Košalková, že cena tepla je tu vysoká.

Eva Košalková

Ospravedlňujem sa, ja som to myslela globálne – teplo s teplou vodou.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-14

MZ schvaľuje zámer odovzdať kotelňu na Štúrovej ul. č. 1 v Spišskom Podhradí do dlhodobého nájmu na 15 rokov Spoločenstvu vlastníkov bytov a nebytových priestorov Branisko, Štúrova 2, Spišské Podhradie z 1,- € ročne.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	0
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Vyhodnotenie nápravných opatrení po sťažnostiach na adresu p. Petra Hrobára

MVDr. Michal Kapusta

Riešili sme to na predchádzajúcom MZ asi 3 mesiace dozadu. Slovenský pozemkový fond chce od nás stanovisko či súhlasíme alebo nesúhlasíme aby tam bol zriadený ranč. Sú tam pozemky, ktoré sú v správe SPF. Nedovolil som si sám rozhodnúť alebo vydať stanovisko pre SPF. Musíme chrániť aj pozemky tých vlastníkov, ktorí nie sú známi alebo nie sú na Slovensku. Bol by som nerád aby sme dovolili aby SFP prenajal tieto pozemky hocikomu, to je jedno komu lebo môže byť potom problém. Nie som zaujatý, som proti.

Štefan Faltin

Možno 3-4 roky dozadu sme to riešili. Súhlasím so stanoviskom p. primátora.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-15

MZ neodporúča vydať súhlasné stanovisko mesta Spišské Podhradie Slovenskému pozemkovému fondu Slovenskej republiky za účelom prenájmu pozemkov pani Alene Hrobárovej na zriadenie Farmy hospodárskych zvierat v lokalite pod mestom. Táto lokalita je v územnom pláne mesta Spišské Podhradie schválená na individuálnu bytovú výstavbu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ján Bašta, Hviezdoslavova 35, Spišské Podhradie – žiadosť o kúpu pozemku v majetku mesta

MVDr. Michal Kapusta

Ide o 400 m², ktoré by odkúpil od mesta za takú cenu ako sme my kúpili od p. Bendžáka.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-16

MZ schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti formou prípadu hodného osobitného zreteľa a to pozemok časť parcely KN-C 1028 – záhrada zapísanej na LV č. 1 o výmere cca 400 m2 pre Jána Baštu a manž. Natašu Baštovú. Kupujúci vypracujú na vlastné náklady GP za prítomnosti zamestnanca mestského úradu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Mgr. Peter Kundrat – žiadosť o odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o 50m2. Zarovná sa uličná čiara na ulici.

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-17

MZ schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti formou prípadu hodného osobitného zreteľa a to pozemok časť parcely KN-E 4262 – orná pôda zapísanej na LV č. 2269 o výmere cca 54 m2 pre Mgr. Petra Kundrata. Kupujúci vypracuje na vlastne náklady GP za prítomnosti zamestnanca mestského úradu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Peter Hanigovský

Osloviť ostatných troch susedov či by si neodkúpili tiež tieto pozemky aby to bolo na ulici zarovnané.

Bod č.: 13**Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016**

Ing. Stanislav Ledecký

Predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016.

Ing. Ján Lisoň

Mám návrh na doplnenie kontrolnej činnosti. Na základe informácií v 4. štvrťroku 2015 o zdôvodnení straty dokladov v Materskej škole v Spišskom Podhradí predkladám MZ návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2016 takto: „Kontrola plnenia povinností vyplývajúcich z ustanovení Zákona č. 395/2002 Z.z. v aktuálnom znení – o archívoch a registratúrach v príspevkovej a rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej

pôsobnosti mesta Spišské Podhradie, okrem Centra voľného času „Spišský hrad“ a na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí za roky 2013, 2014 a 2015.“

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-18

MZ schvaľuje doplnenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016 o bod: „Kontrola plnenia povinností vyplývajúcich z ustanovení Zákona č. 395/2002 Z.z. v aktuálnom znení – o archívoch a registratúrach v príspevkovej a rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie, okrem Centra voľného času „Spišský hrad“ a na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí za roky 2013, 2014 a 2015.“

Zodpovedný:	Hlavný kontrolór	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-19

MZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016.

Zodpovedný:	Hlavný kontrolór	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 14

Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva a členov orgánov mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí

MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste zásady, ktoré sú platné, poslal som vám svoj návrh.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ doplniť zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva a členov orgánov mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí z 08.01.2015 takto: V článku 2 doplniť bod 9 s textom: „Mestské zastupiteľstvo môže uznesením rozhodnúť o výške a podmienkach výplaty aj inej odmeny pre poslancov mestského zastupiteľstva ako je uvedené v tomto článku.“

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-20

MZ schvaľuje Dodatok č.1 k Zásadám odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva a členov orgánov mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí a to tak, že v čl. 2 odmeny poslancov za bod 8. dopĺňa bod č. 9, ktorý znie: „Mestské zastupiteľstvo môže uznesením rozhodnúť o výške a podmienkach výplaty aj inej odmeny pre poslancov mestského zastupiteľstva ako je uvedené v tomto článku.“

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.01.2016
-------------	----------	---------	------------

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 15

Správy z komisií pri MZ Zmeny členstiev v komisiách pri MZ

MVDr. Michal Kapusta

P. Šolc sa vzdal členstva v komisii pre školstvo a šport.

Mgr. Peter Vandraško

CVČ bolo vyradené zo siete škôl, ja som sám povedal, aby chodili na komisie ale členstvo – v tom som nevidel zmysel, už neboli CVČ, neboli školským zariadením. Na komisii sa prevažne rokuje o financiách a rozpočte a ich sa to vôbec netýkalo.

Ing. Ján Lisoň

Považujem nelogicky rušiť členstvo v komisii keď sa vzdal.

Uznesenie č.: MZ-01-16-A-4

MZ berie na vedomie vzdanie sa členstva Mgr. Vladimíra Šolca v Komisii pre školstvo a šport pri MZ.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-01-16-A-5

MZ berie na vedomie vzdanie sa členstva Ing. Stanislava Ledeckého vo Finančnej komisii pri MZ.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-01-16-E-1

MZ ruší členstvo Mgr. Kamila Poláka v Komisii kultúrnej a cestovného ruchu pri MZ ku dňu 31.01.2016.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-E-2

MZ ruší členstvo p. Márii Knapovej v Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej pri MZ ku dňu 31.01.2016.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-B-21

MZ schvaľuje Ing. Mariána Tirpáka za člena Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej pri MZ od 01.02.2016.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zasadala 11.1.2016. Predniesol správu zo zasadnutia komisie. Predniesol správu o činnosti finančnej komisie za rok 2015. Správy tvoria prílohu zápisnice.

Marián Boržik

Komisia pre územný rozvoj sa toho roku ešte nestretla a na budúcom zasadnutí prednesieme scenár za rok 2015.

Ing. František Pravlík

Predniesol správu zo zasadnutia majetkovej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Štefan Faltin

Predniesol správu zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Predniesol správu zo zasadnutia komisie pre mestskú časť Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice. Poďakovať by som sa chcel p. primátorovi a všetkým tým čo prispeli k zhotoveniu nového asfaltového koberca do Katúň.

Ing. Ján Lisoň

Na zasadnutí MZ dňa 3.12.2015 boli prerokované a schválené správy škôl o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej podmienkach, za školský rok 2014-2015. Pred predložením týchto správ mestskému zastupiteľstvu ich súlad s predpismi na ich štruktúru a obsah nik nepreveruje. Opakovane v správe materskej školy boli nedostatočné údaje o finančnom hospodárení školy. K správe ZUŠ nebolo priložené vyjadrenie rady školy. Preto predkladám MZ návrh na uznesenie: „MZ ukladá Komisii pre školstvo a šport:

- aby pred predložením správ škôl a školských zariadení o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej podmienkach na schválenie mestskému zastupiteľstvu preverila či správy sú vypracované podľa Zákona č. 596/2003 Z.z., Vyhlášky č. 9/2006 Z.z. a Metodického usmernenia Ministerstva školstva SR č. 10/2006 R z 25.5.2006 v ich aktuálnom znení
- aby o výsledkoch preverenia podala informáciu mestskému zastupiteľstvu pred hlasovaním o správach“

Mgr. Peter Vandraško

Konzultovali sme to a ja s tým nemám absolútne žiadny problém.

Uznesenie č.: MZ-01-16-C-1

MZ ukladá Komisii pre školstvo a šport:

- c) aby pred predložením správ škôl a školských zariadení o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej podmienkach na schválenie mestskému zastupiteľstvu preverila či správy sú vypracované podľa Zákona č. 596/2003 Z.z., Vyhlášky č. 9/2006 Z.z. a Metodického usmernenia Ministerstva školstva SR č. 10/2006 R z 25.5.2006 v ich aktuálnom znení
- d) aby o výsledkoch preverenia podala informáciu mestskému zastupiteľstvu pred hlasovaním o správach

Zodpovedný:	Komisia pre školstvo a šport	Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-01-16-A-6

MZ berie na vedomie správy z komisií pri MZ.

Zodpovedný:		Termín:	14.01.2016
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 16**Rôzne**Ing. František Pravlík

Na ulici Starý jarok oproti p. Baluchovi stojí rozobraté auto bez kolies už dlhšiu dobu, treba sa na to pozrieť, zaberá verejné priestranstvo.

Ing. Ján Lisoň

Neuplynulo ani 12 mesiacov od rozhodnutia MZ o podnikaní mesta pri výrobe tepla. Dnešné rozhodnutie MZ o ponuke nájmu kotolne Štúrova1 spoločnosti Branisko vychádza zo stanoviska primátora, že mesto nechce ďalej podnikáť vo výrobe tepla. Je to prejav schopnosti MZ prijímať „ozaj strategické rozhodnutia“.

Mesto prispelo k rozbitiu vlastného centrálného zdroja výroby tepla a TÚV – kotolňa Štúrova č.1. :

- a) už tým, že od centrálného zdroja bola v minulom období odpojená materská škola
- b) v roku 2013 a 2014 niektorí poslanci MZ s plnou neznalosťou veci, podporovali vlastníkov bytov na sídlisku Štúrova v zámere skončiť odber tepla a TV a v mylných tvrdeniach, že cena tepla z kotolne Štúrova 1 je najvyššia v okolí, čo nebola pravda. Len náklady na výrobu teplej vody boli vysoké.

- c) stavebné konanie o výstavbe nových zdrojov tepla v bytových domoch Štúrova č. 4,6,7,8 trvalo od 30.4.2014 do 10.6.2014. Novelizácia Zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, účinná od 1.5.2014, stanovila podmienky na výstavbu nových zdrojov tepla v území, kde je v prevádzke centrálny zdroj tepla a zároveň určila, že dodávateľ tepla je účastníkom stavebného konania, ktorého stanoviská musia byť brané do úvahy. Medzi podmienkami je, že výstavbou nových zdrojov nedôjde k zhoršeniu hospodárnosti prevádzky centrálného zdroja a k zvýšeniu nákladov konečným spotrebiteľom, odoberajúcim teplo z centrálného zdroja tepla. Vedome alebo z neznalosti práv, mesto nesplnilo svoju povinnosť pri ochrane vlastných záujmov, čo spôsobilo

znehodnotenie majetku mesta tým, že ako samospráva a vlastník kotolne neuplatnilo svoje práva v stanovisku k výstavbe nových zdrojov, ako vlastník majetku nechránilo vlastný majetok, nebránilo záujmy občanov, konečných spotrebiteľov. Mesto ako stavebný úrad nepostupovalo v stavebnom konaní podľa uvedeného zákona. Toto stanovisko som predniesol v bode Rôzne s tým, že nežiadam žiadnu odpoveď ani vyjadrenie.

Mgr. Peter Vandraško

Voľba riaditeľa materskej školy – zápisnica z volieb sa odovzdáva predsedovi rady školy. Ja som zápisnicu nechal u p. primátora zapečatenú z jediného dôvodu, že nakoľko sa výberového konania zúčastnili dve členky školskej rady tým pádom som nevedel či môžeme dať tú zápisnicu predsedníčke rady školy, zákon o tom nehovorí. Aby niekto nepovedal, lebo už som počul, že Vandraško nedal zápisnicu atď.

MVDr. Michal Kapusta

Obálky sú u nás zapečatené.

Mgr. Milan Blahovský

Chcem vzniesť požiadavku na redakčnú radu Podhradčana aby všímala a menej ignorovala aj príspevky kolegýň zo školy a občas menej ignorovala ich príspevky. Ony majú pocit, že je tu istá nerovnováha zverejňovania článkov ZŠ Školská 3 oproti iným školským zariadeniam. Bol som bol sklamaný, že nebola zvolená riaditeľka materskej školy, je to môj súkromný názor. Mám pocit, že je to tak, že čím dlhšie prebieha voľba tým lepšie.

Marián Boržik

Spomínal si, že budete riešiť organizáciu dopravy, bolo by dobre aby sme poriešili parkovanie v meste aby sa našli parkovacie zóny. Aby sa vyznačilo parkovanie na určitých vytvorených úsekoch. Je problém s ľuďmi, ktorí vodia psov na prechádzky a vodia psov z jedného miesta na druhé, pomaly až z Katúň chodia až hore na Jarmočnú ulicu. Teraz to vidím, som doma. Prechádzajú sa a nikto exkrementy nezbiera. Nejakým spôsobom to treba riešiť alebo zvýšiť poplatky aby mesto mohlo nakúpiť vrecká. Existuje v zahraničí poriadková služba, ktorá to sleduje.

Štefan Faltin

Navrhujem pre redakčnú radu aby dali do Podhradčana článok, kde vyzvú občanov aby nevypaľovali trávu v jarných mesiacoch.

Marián Boržik

Vytvorili sme park kultúry a postavili sa aj drevené stánky, čas ukázal, že sú vhodné len na predaj jedla a nápojov. Či by nebolo vhodné dať urobiť predajné stánky, tak ako to má Levoča.

MVDr. Michal Kapusta

Poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

V Spišskom Podhradí dňa 14.01.2016

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ