

Zápisnica z rokovania  
**Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí**  
dňa 20.02.2025

**Program:**

<b>P.č.</b>	<b>Obsah</b>	<b>Predkladá</b>
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Oceňovanie držiteľov plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2024 v meste Spišské Podhradie	primátor
8.	Prideľovanie mestských nájomných bytov	predsedníčka komisie
9.	Návrh VZN č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, Mgr. Vanc
10.	Vyhodnotenie 5. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 6. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu	primátor, predsedovia komisií
11.	1. Vecné bremená: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zriadenie vecného bremena: NDS a mesto Spišské Podhradie – IBV Tehelňa – voda a kanál</li> <li>• Zriadenie vecného bremena – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie a mesto Spišské Podhradie - IBV Tehelňa – voda a kanál</li> <li>• Zriadenie vecného bremena – SPF a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál</li> <li>• Zriadenie vecného bremena – Slovenská správa ciest a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál</li> </ul>	primátor, predsedovia komisií

12.	Majetok: 1. Nájomná zmluva Rímskokatolícka cirkev biskupstvo Spišské Podhradie verzus mesto - autobusová zastávka a pietne miesto Spišská Kapitula, dostavba výjazdovej komunikácie pre autobusy z parkoviska nad Spišskou Kapitulou 2. MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – prosba o umožnenie užívania priestorov 3. Peter Hrobár, Štefánikova 58, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkov 4. Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie - žiadosť o zámenu pozemkov 5. Vysporiadanie pozemkov IBV Pivovar II. – ESKol, s.r.o. verzus mesto Spišské Podhradie 6. Vysporiadanie pozemku – Ladislav Vilim a manž. Viera Vilimová, Kúpeľná 47, Spišské Podhradie 7. Vysporiadanie pozemku - Ing. Marián Tirpák, Kúpeľná 35, Spišské Podhradie 8. Štefan Tobiaš, SNP 1053/7, Krompachy – vysporiadanie pozemku v areáli MŠK 9. PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku 10. GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039 - žiadosť o prenájom pozemkov 11. Juraj Sirko, Levočská cesta 676/17, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku	primátor, predsedovia komisií
13.	Návrh na zmenu rozpočtu č. 1 mesta Spišské Podhradie na rok 2025	primátor, vedúca ekonomického oddelenia
14.	Zmeny a doplnky územného plánu mesta Spišské Podhradie – schválenie zámerov do zázobníka č. 7 – Vladimír Petrek a manž. Mgr. Juliana Petreková, Starý jarok 642/52, Spišské Podhradie.	primátor, predseda komisie
15.	Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie na rok 2025: Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie	primátor, vedúca ekonomického oddelenia, predseda komisie
16.	Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Spišské Podhradie za rok 2024	hlavný kontrolór
17.	Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra	hlavný kontrolór
18.	Výmena členov komisií	
19.	Správy z komisií MZ	predsedovia komisií
20.	Rôzne	
21.	Záver	predsedajúci

#### Prítomní:

Peter Hanigovský	<b>P</b>	Mgr. Milan Blahovský	<b>P</b>
Jozef Komara	<b>N</b>	Ing. Ján Lisoň	<b>P</b>
Mgr. Jozef Bača	<b>P</b>	Ing. Ivana Forgáčová	<b>P</b>
PaedDr. Jozef Fecko	<b>P</b>	Mária Kaľavská	<b>P</b>
Jozef Jenča	<b>N</b>	Vladimír Tomko	<b>P</b>
Bc. Ján Galarovič	<b>P</b>		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

**P** = prítomný **N** = neprítomný

**Pracovné komisie:**

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Ing. Ján Lisoň
	Mgr. Milan Blahovský
	Peter Hanigovský
Overovatelia zápisnice	PaedDr. Jozef Fecko
	Bc. Ján Galarovič
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

**Bod č.: 1****Otvorenie**

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ.

Návrh programu ste dostali e-mailom aj poštou. Z rokovania MZ bude vyhotovený zvukový aj obrazový záznam. Z dnešného rokovania MZ sa ospravedlnili Jozef Jenča, Jozef Komara a Ing. Slavka Čarná.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-1**

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	-	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Peter Hanigovský

Dávam návrh na doplnenie programu rokovania MZ:

1. Vyradiť z programu bod 12.4 – Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov. Dôvod: o zámene bolo rozhodnuté na zasadnutí MZ dňa 11.12.2024 s výsledkom, že zámena nebola schválená a nová žiadosť nebola doručená.
2. Doplniť do programu bodu 14: Zmena účelu použitia pozemkov č. E-KN 932/3, 933/3, 934/3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup>, 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zosobníka na zmenu územného plánu č. 7.

MVDr. Michal Kapusta

Neporušili sme zákon, do rokovania môžu ísť body aj viackrát, samozrejme, že nie na tom istom rokovaní.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-2**

MZ schvaľuje vyradiť z programu rokovania bod č. 12.4 – Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	-
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-3

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania v bode 14 o bod: Zmena účelu použitia pozemkov č. E-KN 932/3, 933/3, 934/3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup>, 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 2

#### Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Ing. Jána Lisoňa, Mgr. Milana Blahovského a Petra Hanigovského.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-4

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Lisoň, Mgr. Milan Blahovský, Peter Hanigovský.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 3

## Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem PaedDr. Jozefa Fecka a Bc. Jána Galaroviča.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem PaedDr. Jozefa Fecka a Bc. Jána Galaroviča.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

### Bod č.: 4

## Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Urobili sme zopár opatrení ohľadom zberu zeleného odpadu na sídliskách. Stiahli sme niektoré kontajnery zo sídlisk, občania vhadzujú do týchto koniev rôzny odpad. V nádobách na zelený odpad je neporiadok, ktorý nemôže ísť do kompostu ale ide ako objemový 100,- €/1 tona ak ho odvezieme do Spišskej Novej vsi, ak nám to nevezmú tak nás stojí 600,- € odvoz jedného auta. Počas jarných prázdnin je osadená umelá ľadová plocha pre deti v areáli Základnej školy Školská 3. Sme po súťažiach na vodozádržné opatrenia, ušetrili sme peniaze na údržbu drevín, tak sme kúpili sme malotraktor s vlečkou od p. Štrublíka. Ľudia parkujú autá na chodníkoch aj keď sa tam parkovať nedá, my máme problém pri odhrňaní s veľkým autom, odchádza nám preto auto. Oprava nášho auta čo sme zlomili stála dosť peňazí, kvôli tomu sme zakúpili tento malý traktor. Podali sme projektový zámer pre Základnú školu Palešovo nám. 9 na STS PSK a ešte podáme na Envirofond. Začíname s rekonštrukciou mestskej galérie, robí to firma UNISA. A taktiež začíname s rekonštrukciou ČOV Rybníček, robí to firma Ekoservis Malý Slavkov.

10.4.2025 je naplánovaná obhliadka mestských lesov, poslal som vám e-mail, kto má záujem aby sa je zúčastnil. Stále prebieha súdny spor Berko + mesto, vyhrali sme v prvej časti, pokračujeme súdny spor ďalej.

Mal som stretnutie s agentúrou z Úradu vlády, oslovili nás so spoluprácou pri svojpomocnej výstavbe rodinných domov pre rómskych spoluobčanov, s tým, žeby si Rómovi sami stavali svojpomocne domy. Jeden taký dom si stavia Marek Čonka.

Ing. Ján Lisoň

Traktor – z akých zdrojov bol zakúpený? Tento výdaj nie je v rozpočte 2025.

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme rozpočet na dreviny, kde sa ušetrilo. Vykonaná je zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením, dodržané sú limity pre primátora na vykonanie rozpočtového opatrenia.

MVDr. Michal Kapusta

Traktor samostatne a vlečka s pluhom spolu stála 7 500,- €.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný  
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 5

#### Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 6

#### Podnety občanov

PaedDr. Marta Lacková

Pekný podvečer vám želám. vážené poslankyne, poslanci, chcem sa poďakovať, že ste mi venovali svoj čas ohľadom Fest dobrej školy. ďakujem, že ste mi dali dôveru a že ste ma podporili, vyjadrili svoj názor, ale musím vás oboznámiť, že od tejto záležitosti ustupujem, keďže hlavný investor odstúpil. Tento môj zámer sa neuskutoční. Prajem vám veľmi dobré rozhodnutia v meste Spišské Podhradie.

PaedDr. Jozef Fecko

Na zasadnutí Komisie ochrany verejného poriadku a dopravy sme mali pri petícii na Sídlsku Hrad aj prechod z Kúpeľnej ulice smer Palešovo nám. V akom horizonte bude prechod doplnený?

MVDr. Michal Kapusta

Je to cesta VÚC. Je schválená projektová dokumentácia, potrebujeme súhlasné stanovisko správcu cesty. Žiadosti o osadenie boli podané. objednávka na vodorovné značenie na Palešovom námestí už išla do firmy, taktiež na Galovej ulici. Osadíme ho na naše náklady a potom ten prechod prejde do gescie správcu cesty.

PaedDr. Jozef Fecko

A Galova ulica?

MVDr. Michal Kapusta

Hovoril som, že objednávka už išla. Urobíme to podľa počasia, do leta určite.

PaedDr. Jozef Fecko

Na Palešovom námestí pri zastávke je poškodené zábradlie.

MVDr. Michal Kapusta

Musíme sa zariadiť podľa našich financií. Urobíme všetko čo je v našich silách. V máji dostaneme z podielových daní 20 tis. € namiesto 200 000,- €. Nevieť či budú mať ľudia na úrade a v školách výplaty. Na tom ostrovčeku šoféri ako keby nevedeli šoférovať, idú do protismeru, ťahajú to do ľava, na hulváta, nie sú to len cudzí ale aj naši. Dopravné značky len na Galovej ulici budú stáť veľký peniaz.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.			
Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 7

### Oceňovanie držiteľov plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2024 v meste Spišské Podhradie

#### MVDr. Michal Kapusta

Chcem sa poďakovať všetkým, ktorí ste prišli. V decembri 2024 sa uskutočnilo slávnostné oceňovanie bezpríspevkových darcov a darkýň krvi. Tešíme sa, že aj v meste Spišské Podhradie žijú občania a občianky, ktorí si nájdu priestor a čas pre druhých a bez nároku na odmenu darujú najvzácnejšiu tekutinu – krv.

- Bronzová plaketa - ženy a muži 10 odberov
  - Strieborná plaketa - ženy a muži 20 odberov
  - Zlatá plaketa - ženy 30 odberov, muži 40 odberov
  - Diamantová plaketa - ženy 60 odberov, muži 80 odberov
  - Kňazovického medaila - ženy 80 odberov, muži 100 odberov
- Ženy môžu darovať do roka trikrát a muži štyrikrát

#### Zoznam bezpríspevkových darcov krvi mesta Spišské Podhradie za rok 2024:

**Bronzová plaketa Prof. MUDr. Jana Janského** – Daniela Kožárová, Anna Uhrínová, Pavol Vilček, Peter Staňa

**Zlatá plaketa Prof. MUDr. Jana Janského** – Doc.ThDr. Peter Majda, PhD., Mgr. Imrich Kicko

Primátor mesta, MVDr. Michal Kapusta, odovzdal držiteľom plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2024 ocenenie.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-4

MZ berie na vedomie oceňovanie držiteľov plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2023 v meste Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 8

## Pridelovanie mestských nájomných bytov

Mária Kaľavská

Prečítala návrh na pridelenie bytov.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-5

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 10 na Palešovom nám. 25 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Jána Forgáča, bytom Bielidla 17, Spišské Podhradie a manželku Máriu Forgáčovú, bytom Mariánske nám. 18, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.3.2025 do 31.5.2025 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 9

## Návrh VZN č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanovisko Komisie pre školstvo a šport.

Mgr. Jozef Bača

Poslanci sa dočítali zo zápisnice aké je stanovisko komisie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje v Článku 1 vynechať text od: a Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

V návrhu VZN je zvýšenie základnej sadzby mesačného príspevku o 100%, z 10,- € na 20,- €,

Predkladám vlastný návrh, 100% zvýšiť aj príspevok v Článku 7, bod 2, z 2,- € na 4,- €.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-6

MZ schvaľuje Návrh VZN č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie so zmenou textu v Článku 1.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	0



Mgr. Milan Blahovský	+						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-7

MZ schvaľuje zmenu v texte návrhu VZN č. 1/2025, v Článku 7 bod 2 takto: 2,- € sa menia na 4,- €.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	-
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### VZN č. 1/2025

MZ schvaľuje Všeobecne záväzne nariadenie č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 10

**Vyhodnotenie 5. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 6. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu**

MVDr. Michal Kapusta

V tomto kole neboli doručené žiadne ponuky.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-5

MZ berie na vedomie vyhodnotenie 5. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-8

MZ schvaľuje :

v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to na:

- RD s.č.628 na pozemku p.č. 1322/1, Starý Jarok 38, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky p.č. KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m<sup>2</sup>, KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 114 m<sup>2</sup> a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m<sup>2</sup> podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

2. v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom znení:

A: Vyhlasovateľ súťaže:

- Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00329622

B: Účastník súťaže:

- Účastníkom súťaže môže byť fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba.

C: Predmet súťaže:

- RD s.č. 628, o.č. 38 na pozemku p.č. KN-C 1322/1, nachádzajúci sa v meste Spišské podhradie na ulici Starý Jarok, okres Levoča, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m<sup>2</sup>, KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 174 m<sup>2</sup> a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m<sup>2</sup> podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

D: Účel využitia:

- Výstavba bytového domu

E: Minimálna výška kúpnej ceny:

- Minimálna celková kúpna cena je 180 000,- Eur

(Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znalecký posudkom č.21/2024 vypracovaný znalcom: Ing. Lucia Brincková, Námestie Majstra Pavla 50, 054 01 Levoča dňa 31.5.2024)

F: Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme vyhotovené v slovenskom jazyku.
- Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk nebudú do súťaže zaradené.
- Alternatívne návrhy nie sú prípustné

G: Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je najvyššia ponúknutá celková cena za predmetný pozemok.
- V prípade rovnosti ponúknutých cien bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií a to žrebom.

H: Súťažný návrh musí obsahovať:

- Identifikačné údaje účastníka verejnej obchodnej súťaže
- Celkovú ponúkanú cenu za predmetný pozemok
- Čestné vyhlásenie, že účastník súťaže súhlasí s návrhom kúpnej zmluvy
- Súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

I: Predkladanie súťažných návrhov:

- Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni najneskôr **dňa 19.03.2025 do 11.00 hod.**
- súťažný návrh musí byť doručený cez elektronickú schránku, pričom účastník súťaže do „predmetu“ uvedie „NEOTVÁRAŤ – obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38 “ v prípade nedostupnosti elektronických služieb portálu slovensko.sk a/alebo v prípade akýchkoľvek technických problémov, môže účastník súťaže súťažný návrh doručiť v listinnej podobe.
- Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke s označením:

*„Obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38“ NEOTVÁRAŤ*

na adresu Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

J: Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

- Návrhy doručené po stanovenom termíne
- Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
- Návrhy navrhovateľom, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi súťaže
- Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.

K: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

- Vyhodnotenie obchodnej súťaže sa uskutoční **dňa 20.03.2025 o 16.30 hod.** vo veľkej zasadačke mestského úradu.
- Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta a pozostáva z poslancov mestského zastupiteľstva.
- Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi verejnej obchodnej súťaže najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaným mestom Spišské Podhradie na uzatvorenie Kúpnej

zmluvy v termíne do 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

L: Platobné podmienky:

- Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže práva odstúpiť od zmluvy.

M: Ďalšie informácie vyhlasovateľa súťaže:

- Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži,
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená. O zrušení súťaže budú účastníci, ktorí podali návrhy zmlúv písomne informovaní. Zrušenie súťaže bude zverejnené na webovom sídle mesta [www.spisskepodhradie.sk](http://www.spisskepodhradie.sk)

N: Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ počas stránkových dní na mestskom úrade, č.d. 15, alebo na základe dohodnutého termínu najneskôr 24 hod. pred termínom lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 11**

**Vecné bremená:**

- **Zriadenie vecného bremena: NDS a mesto Spišské Podhradie – IBV Tehelňa – voda a kanál**
- **Zriadenie vecného bremena – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie a mesto Spišské Podhradie – IBV Tehelňa – voda a kanál**
- **Zriadenie vecného bremena – SPF a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál**
- **Zriadenie vecného bremena – Slovenská správa ciest a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál**

MVDr. Michal Kapusta

Potrebuje zriadiť vecné bremená – Hlinisko. Poplatky uhradí firma Fenix Plus.  
Poprosím stanoviská komisíí.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch Slovenského pozemkového fondu, Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Spišské Podhradie, Národnej diaľničnej spoločnosti a Slovenskej správy ciest v prospech mesta, v časti Hlinisko z dôvodu vedenia vodovodu a kanalizácie. Poplatok za súhlas so zriadením vecného bremena vlastníkom, správcom pozemkov a poplatky súvisiace so zápisom do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť FENIX plus s.r.o., Mariánske nám. 19, Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch – parcela KN-C 2231/29, KN-C 2231/30, KN-C 2231/31, KN-C 2231/32, ostatná plocha a KN-C 2282/79, zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 3738, nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., v prospech mesta Spišské Podhradie za účelom umiestnenia vodovodu a kanalizácie v lokalite IBV Tehelňa v rozsahu vyznačenom v GP č. 16/2024 vyhotovenom geodetom Ing. Milošom Ondrušom dňa 15.03.2024 a úradne overeného pod číslom G1-172/24.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí (vodovodu a kanalizácie) na parcelách C-KN 2230/3 a E-KN 776/3 v k.ú. Spišské Podhradie a to v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 19/2024, ktorý vypracoval Ing. Miloš Ondruš dňa 21.03.2024 a úradne overeného pod č. G1 – 171/24 – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-9**

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného Geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-C 2231/29, 2231/30, 2231/31, 2231/32 a 2282/79 vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 16/2024 zo dňa 15.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-172/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 3738, pozemkov KN-C 2231/29 – ostatná plocha vo výmere 2617 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 160 m<sup>2</sup>, KN-C 2231/30 – ostatná plocha o výmere 157 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 2 vo výmere 18 m<sup>2</sup>, KN-C 2231/31 – ostatná plocha vo výmere 552 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 3 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, KN-C 2231/32 – ostatná plocha vo výmere 4452 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 4 vo výmere 28 m<sup>2</sup> a KN-C 2282/79 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1211 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 5 vo výmere 75 m<sup>2</sup>, obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena – Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava stpieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný  
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-10

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-C 2282/1 vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 17/2024 zo dňa 15.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-173/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 700, pozemkov KN-C 2282/1 – ostatná plocha vo výmere 38 988 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 176 m<sup>2</sup>, obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena – Slovenskej republiky, Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava strieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný  
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-11

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-E 775/3, 848/1, 4344/2, 4344/3 vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 18/2024 zo dňa 19.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-174/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 2267, pozemkov KN-E 775/3 – orná pôda vo výmere 1657 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 10 m<sup>2</sup>, KN-E 848/1 – orná pôda vo výmere 1105 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 2 vo výmere 269 m<sup>2</sup>, KN-E 4344/2 – ostatná plocha vo výmere 220 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 3 vo výmere 110 m<sup>2</sup>, KN-E 4344/3 – ostatná plocha vo výmere 652 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 4 vo výmere 233 m<sup>2</sup> obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena – Slovenskej republiky, Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava strieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-12

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-E 776/3 a KN-C 2230/3, vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 19/2024 zo dňa 21.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-171/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 2301, pozemok KN-E 776/3 – orná pôda vo výmere 1862 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 5 m<sup>2</sup>, a na LV č. 1656, pozemok KN-C 2230/3 – orná pôda vo výmere 241 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 2 vo výmere 90 m<sup>2</sup>, obsahom ktorého je povinnosti povinného z vecného bremena – Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 053 04 Spišské Podhradie, strieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko		Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 12

#### Majetok:

**1.Nájomná zmluva Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie verzus mesto – autobusová zastávka a pietne miesto Spišská Kapitula, dostavba výjazdovej komunikácie pre autobusy z parkoviska nad Spišskou Kapitulou**

#### MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o priestor, kde sa stala tragédia, investorom bude VÚC na pozemkoch mesta a biskupstva, potom sa dohodneme či sa to delimituje mestu alebo biskupstvu, dostavba výjazdovej komunikácie - investorom by bolo mesto.

#### Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť nájom pozemkov od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie za účelom vybudovania autobusovej zastávky smerom od Levoče s pietnym miestom a výjazdu z parkoviska na Spišskej Kapitulke za jednorázové nájomné 1,- €.

#### Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť prenájom pozemkov za účelom vybudovania autobusovej zastávky s chodníkom a pietneho miesta na Spišskej Kapitule, od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie za jednorázové nájomné 1,- €.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť nájom pozemku pre autobusovú zastávku a pietne miesto pri Spišskej Kapitule od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie podľa budúceho vyhotovenia geometrického plánu. Komisia navrhuje MZ schváliť nájom pozemku pre výjazdovú komunikáciu z parkoviska pri Spišskej Kapitule od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-13

MZ schvaľuje vzatie do nájmu nehnuteľností – pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie a to:

- 1.) novovzniknutá parcela KN-C 2016/2 – ostatná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup> odčlenená na základe geometrického plánu č. 11/2025 zo dňa 11.2.2025 vyhotoveného Jánom Buríkom, 053 71 Nižné Repaše 39 od parcely KN-C 2016 – ostatná plocha o výmere 135582, zapísaná na LV č. 1565, vo vlastníctve RK cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, Spišské Podhradie
- 2.) novovzniknutá parcela KN-C 2021/3 – ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> odčlenená na základe geometrického plánu č. 11/2025 zo dňa 11.2.2025 vyhotoveného Jánom Buríkom, 053 71 Nižné Repaše 39 od parcely KN-C 2021/1 – lesný pozemok o výmere 1115718 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1565, vo vlastníctve RK cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, Spišské Podhradie
- 3.) časť parcely KN-C 2017/1 – orná pôda o výmere 2500 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1565, vo vlastníctve RK cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, Spišské Podhradie

na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- €.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 12

#### Majetok:

**2. MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – prosba o umožnenie užívania priestorov**

MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o Sivú Bradu o prenájom budovy. Na minulom zasadnutí sme to schválili zámer.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-14

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom majetku v katastrálnom území Spišské Podhradie - nehnuteľnosť NPR Sivá Brada, s.č. 979 postavená na parcelách KN-C 2028/6, KN-C 2037/10, KN-C 2037/11, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na



LV č. 1 pre žiadateľa: MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 51141639 v súlade s ustanovením § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a nájom nehnuteľností podporujú verejnoprospešný účel.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### PaedDr. Jozef Fecko

Navrhujem zmenu uznesenia na dobu určitú na 6 rokov. Prečítal návrh na uznesenie.

#### MVDr. Michal Kapusta

Návrh je na 10 rokov, PaedDr. Fecko dáva návrh na 6 rokov. Hlasujeme najprv o návrhu poslanca.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-15**

MZ schvaľuje prenájom majetku v katastrálnom území Spišské Podhradie - nehnuteľnosť NPR Sivá Brada, s.č. 979 postavená na parcelách KN-C 2028/6, KN-C 2037/10, KN-C 2037/11, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 51141639 na dobu určitú a to 6 rokov odo dňa podpisu zmluvy o nájme, za cenu 1€/1rok podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a nájom nehnuteľností podporujú verejnoprospešný účel. Zároveň žiadateľ MADOX, s.r.o. uhradí všetky náklady s elektrickou energiou, vodné a stočné a výdavky s bežnou údržbou. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepodhradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie prenajať predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	-
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12****Majetok:****3. Peter Hrobár, Štefánikova 58, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkov**

MVDr. Michal Kapusta

Na minulom MZ sme schvaľovali zámer.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-16**

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie:

- Novovytvorená parcela KN-C 227/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 197 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- Novovytvorená parcela KN-C 227/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 556 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- Novovytvorená parcela KN-C 227/58 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 556 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

pre žiadateľa: Peter Hrobár, Spišské Podhradie, v celosti (1/1), všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 Eur/m<sup>2</sup>, ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom, Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

V súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a predaj podporuje verejnoprospešný účel.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-17**

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to:

- Novovytvorená parcela KN-C 227/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02

Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/11 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 197 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

- Novovytvorená parcela KN-C 227/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 556 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- Novovytvorená parcela KN-C 227/58 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 556 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

pre žiadateľa: Peter Hrobár, Spišské Podhradie, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 35,- Eur/ 1m<sup>2</sup>.

V súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a predaj podporuje verejnoprospešný účel.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – [www.spisskepohradie.sk](http://www.spisskepohradie.sk). Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona 4 č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 12

##### Majetok:

**4. Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov**

- bod bol stiahnutý z rokovania MZ

#### Bod č.: 12

##### Majetok:

**5. Vysporiadanie pozemkov IBV Pivovar II. – ESKol, s.r.o. verzus mesto Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Stanoviská komisíí k tomuto bodu máme z minulého roku.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-18**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností formou zámeny nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nasledovne:

Identifikácia prevádzaných nehnuteľností a zmluvných strán:

- novovytvorená parcela KN-C 2081/118 – ostatná plocha vo výmere 126 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2081/1 – ostatná plocha vo výmere 2406 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2699, vo vlastníctve Eskol, s.r.o., Michala Hlaváčka 30, 054 01 Levoča
- novovytvorená parcela KN-C 2081/119 – orná pôda vo výmere 7 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2081/108 – orná pôda vo výmere 366 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2699, vo vlastníctve Eskol, s.r.o., Michala Hlaváčka 30, 054 01 Levoča
- novovytvorená parcela KN-C 2081/120 – orná pôda vo výmere 19 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2081/92 – orná pôda vo výmere 391 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2699, vo vlastníctve Eskol, s.r.o., Michala Hlaváčka 30, 054 01 Levoča

za nehnuteľnosť

- novovytvorená parcela KN-C 2329/2 – vodná plocha vo výmere 120 m<sup>2</sup> a KN-C 2329/3 – vodná plocha vo výmere 32 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2329 – vodná plocha vo výmere 263 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísane na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie bez vzájomného finančného vyrovnania

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. e), ods. 2, písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností podporujúci verejnoprospešný účel a kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

- obdobný znalecký posudok

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12**

**Majetok:**  
**6. Vysporiadanie pozemku – Ladislav Vilim a manž. Viera Vilimová, Kúpeľná 47, Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Stanoviská komisií k tomuto bodu máme z minulého roka.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-19**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 2329/5 – vodná plocha vo výmere 3 m<sup>2</sup> a KN-C 2329/6 – vodná plocha vo výmere 14 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2329 – vodná plocha vo výmere 263 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- Ladislav Vilim a manž. Viera Vilimová, Kúpeľná 47, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniachschopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 84,68 €/m<sup>2</sup> bola určená na základe porovnateľného porovnania, konkrétne na základe znaleckého posudku č. 13/2024, vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Janského 26, Spišská Nová Ves. Odhad hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 16.02.2024, ktorý znalecky posudok sa týkal obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti, ako je prevádzaná nehnuteľnosť.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12**

**Majetok:**  
**7. Vysporiadanie pozemku – Ing. Marián Tirpák, Kúpeľná 35, Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Stanoviská komisií k tomuto bodu máme z minulého roka.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-20**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 2329/7 – vodná plocha vo výmere 29 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2329 – vodná plocha vo výmere 263 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- Ing. Marián Tirpák, Kúpeľná 35, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 84,68 €/m<sup>2</sup> bola určená na základe porovnateľného porovnania, konkrétne na základe znaleckého posudku č. 13/2024, vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Janského 26, Spišská Nová Ves. Odhad hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 16.02.2024, ktorý znalecky posudok sa týkal obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti, ako je prevádzaná nehnuteľnosť.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12****Majetok:**

**8. Štefan Tobiaš, Jazdecká 63, Trnava - vysporiadanie pozemku v areáli MŠK Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Pán Tobiaš navrhuje cenu 35,- €/1m<sup>2</sup>, poslal som vám jeho mailovú komunikáciu, ak to vyplatíme hneď. Ak na splátky tak navrhuje cenu 50,- €/1m<sup>2</sup>.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/3 pozemku E-KN 2630/1 od Štefana Tobiaša, Jazdecká 63, Trnava za cenu podľa jeho požiadavky 22 050,- €.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia na svojom zasadnutí v decembri 2024 navrhla primátorovi, aby jednal s p. Tobiašom, odvtedy sme o tomto bode nerokovali.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ odkúpiť pozemok – parcelu E-KN 2630/1 orná pôda zap. na LV č. 4039 v podiele 1/3 od pána Štefana Tobiaša, Jazdecká 63, Trnava.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-E-1**

MZ ruší uznesenie MZ- 09-24-B-21 zo dňa 11.12.2024.

Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-21**

MZ schvaľuje kúpu pozemku – parcela KN-E 2630/1 – orná pôda o výmere 1890 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 4039, v podiele 1/3 od predávajúceho Štefan Tobiaš, Jazdecká 63, Trnava za celkovú cenu 22 050,- € (35,- €/1m<sup>2</sup>).

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 12**

##### **Majetok:**

**9. PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku**

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Ing. Ján Lisoň

V prípade, ak po stanoviskách komisie Výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja a Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej, k vecnému riešeniu žiadosti bude MZ rozhodovať o predaji pozemku žiadateľke PaedDr. Mgr. Zuzane Pollákovovej, Trhovisko 68, Spišské Podhradie, Finančná komisia navrhuje cenu vo výške 35,- €/1m<sup>2</sup>.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ zamietnuť žiadosť PaedDr. Mgr. Zuzany Pollákovovej, Trhovisko 68, Spišské Podhradie o odkúpenie časti pozemku – parcela KN-C 101/1,

vo výmere 3 m2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie. Komisia zároveň navrhuje žiadateľke hľadať iné riešenie na zabezpečenie plynovej prípojky.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja berie žiadosť na vedomie a stanovisko vydá na nasledujúcom zasadnutí komisie po obhliadke pozemku.

Peter Hanigovský

Je to odozva na to čo sa stalo v Nemešanoch, jej zámerom je aby merače boli zabetónované v betónových stĺpoch, aby to dali do oplotenia. Pôjde sa naša komisia tam pozrieť.

Mgr. Jozef Srnka

Žiadosť pani Pollákovvej nie je len na skrinku ale aj na šírku pozemku.

MVDr. Michal Kapusta

Keď predáme pozemok, tak zúžime cestu ďalej, je to tam veľmi ťažké. Bezpečnosť plynového zariadenia je dôležitá, ale zúži sa vozovka, bude problém sa dostať k ZUŠ. Treba porozmýšľať nad nejakým riešením.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-A-6**

MZ berie na vedomie žiadosť PaedDr. Mgr. Zuzany Pollákovvej, Trhovisko 68, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku.

Zodpovedný:	Termín:	20.02.25
Overovatelia:	Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 12**

##### **Majetok:**

**10. GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039 – žiadosť o prenájom pozemkov**

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Ing. Ján Lisoň

Vzhľadom na to, že pri parkovisku za COOP Jednota je už nainštalované podobné zariadenie, Finančná komisia navrhuje MZ, aby odporučilo spoločnosti GLS General Logistic Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039, aby o nájme pozemku na umiestnenie balíkomatov, rokovala so spoločnosťou COOP Jednota.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia zobrala žiadosť spoločnosti GLS General Logistics Systems Slovakia, s.r.o. o prenájom pozemkov. Komisia sa k žiadosti vráti po vyjadrení Krajského pamiatkového úradu.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ nasledujúce lokality na umiestnenie balíkomatu od GLS: - Sídliisko Hrad – parkovisko pri Kongresovej sále, - budova polície – pri štátnej ceste smer Katúň s podmienkou, že presné umiestnenie balíkomatu bude konzultované s odborným pracovníkom Krajského pamiatkového úradu.

MVDr. Michal Kapusta



Nie som stotožnený s tým, aby sme to dali do stredu mesta. Pri Kongresovej sále je jednosmerka, zablokujú cestu keď dovezú balíky a ostatní vodiči budú obchádzať po tráve. Keď chcú mať takéto zariadenie, tak musia ísť von z centra, napr. parkovisko pod hradom.

Ing. Ján Lisoň

Packeta chcela mať aj na sídlisku Štúrova balíkomat, kde je problém s parkovaním obyvateľov sídliska. Na sídliskách to nie je vhodné. Ak máme dať návrh, tak ako povedal pán primátor, na Parkovisku pod hradom.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-A-7**

MZ berie na vedomie žiadosť GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039 o prenájom pozemkov.

Zodpovedný:	Termín:	20.02.25
Overovatelia:	Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 12**

##### **Majetok:**

**11. Juraj Sirko, Levočská cesta 676/17, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku**

MVDr. Michal Kapusta

Zámer sme schválili, k žiadosti je doložený GP. Stanoviská komisii máme.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-22**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

Novovytvorená parcela KN-C 1801/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 8/2025 vyhotoviteľom Ing. Štefanom Sečkom, Strážske námestie 33, od pozemku parcela KN-C 1801 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2060 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

Juraja Sirka a manž. Alžbetu Sirkovú, Levočská cesta 676/17, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniachschopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 84,68 €/m<sup>2</sup> bola určená na základe porovnateľného porovnania, konkrétne na základe znaleckého posudku č. 13/2024, vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Janského 26, Spišská Nová Ves. Odhad

hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 16.02.2024, ktorý znalecky posudok sa týkal obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti, ako je prevádzaná nehnuteľnosť.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 13

#### Návrh na zmenu rozpočtu č. 3 mesta Spišské Podhradie na rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Zmena rozpočtu je kvôli pozemku p. Tobiaša, na jeho kúpu.

Ing. Ján Lisoň

Z dôvodu dodržania zásad rozpočtového hospodárenia, finančná komisia navrhuje MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 3 mesta Spišské Podhradie na rok 2025 takto:

- položka 01.1.2 – 821005 – splácanie istín 2015 – 22 050,- €
- položka 04.4.3 – 717001 – nákup pozemkov + 22 050,- €

Celkový rozpočet ostáva nezmenený.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-23

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 1 mesta Spišské Podhradie na rok 2025 takto:

- položka 01.1.2 -821005 - splácanie istín 2015 -22 050 €
- položka 04.4.3 – 717001 - nákup pozemkov + 22 050 €.

Celkový rozpočet ostáva nezmenený.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 14

#### 1.Zmeny a doplnky územného plánu mesta Spišské Podhradie – schválenie zámerov do zásobníka č. 7 – Vladimír Petrek a manž. Mgr. Juliana Petreková, Starý jarok 642/52, Spišské Podhradie

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zaradiť do zásobníka č. 7 ZaD Územného plánu mesta Spišské Podhradie zmenu územného plánu na parcele C-KN 1337/1 záhrada zapísanej na LV č. 1632 v k.ú. Spišské Podhradie z plochy záhrady na plochu bývania

s objektom bytového domu. Predmetný pozemok bude mať doplnkovú funkciu využitia k existujúcej stavbe bytového domu súpisné číslo 642.

Ing. Ján Lisoň

Žiadatelia navrhujú zmenu, pýtam sa aké bude využitie tohto pozemku. Pozemok je v správe SPF.

Peter Hanigovský

Podal informáciu o využití pozemku.

MVDr. Michal Kapusta

Myslel som si, že to je preto aby vysporiadal pozemky s SPF. Kým toto vysporiadajú to bude trvať roky. Nie sme nastavení, aby sme riešili zmeny č. 7 v tomto volebnom období. Minimálne 3 roky budú čakať.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-24**

MZ schvaľuje zaradiť do zásobníka č. 7 ZaD Územného plánu mesta Spišské Podhradie zmenu územného plánu na parcele C-KN 1337/1 záhrada zapísanej na LV č. 1632 v k.ú. Spišské Podhradie z plochy záhrady na plochu bývania s objektom bytového domu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-E-2**

MZ ruší uznesenie č.: MZ-06-24-A-9 zo dňa 19.09.2024.

Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 14**

**2. Zmena účelu použitia pozemkov č. E-KN 932/3, 933/3, 934/3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup>, 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.**

Peter Hanigovský

Navrhujem zmenu účelu použitia pozemkov E-KN 932/3, 933/3 a 934/3 orná pôda o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup> a 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-25**

MZ schvaľuje zaradenie do ZaD č. 7 Územného plánu mesta Spišské Podhradie zmenu

územného plánu na parcelách E-KN 932/3, 933/3 a 934/3 orná pôda v k.ú. Spišské Podhradie z plochy ornej pôdy na plochu bývania s objektom rodinného domu.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 15

**Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie na rok 2025: Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie**

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala žiadosť na vedomie, že si to musíme ujasniť, pretože žiadateľka nie je podnikateľom ale poskytuje tú službu a platí daň za ubytovanie. Na najbližšom zasadnutí komisie sa tým budeme ďalej zaoberať.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-8

MZ berie na vedomie žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie na rok 2025 Jany Skovajsovej, Bielidla 912/26, Spišské podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 16

**Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Spišské Podhradie za rok 2024**

Ing. Matúš Kacvinský

Správu som vám zasielal mailom, ak máte otázky k správe, pýtajte sa.

- neboli žiadne otázky

Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-9

MZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Spišské Podhradie za rok 2024.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 17

#### Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-10

MZ berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 18

#### Výmena členov komisií

MVDr. Michal Kapusta

Na mestskom úrade nastali personálne zmeny, potrebujeme urobiť výmenu v komisiách.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-26

MZ odvoláva Mgr. Martinu Grigerovú z funkcie zapisovateľky Komisie pre školstvo a šport s účinnosťou ku dňu 28.2.2025.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	28.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-27**

MZ schvaľuje Mgr. Michaelu Vanc za zapisovateľku Komisie pre školstvo a šport s účinnosťou od 01.03.2025.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	01.03.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-28**

MZ odvoláva Ing. Vieru Mikolajovú z funkcie zapisovateľky Komisie ochrany verejného záujmu s účinnosťou ku dňu 28.2.2025.

Zodpovedný:		Termín:	28.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-29**

MZ schvaľuje Mgr. Martinu Grigerovú za zapisovateľku Komisie ochrany verejného záujmu s účinnosťou od 01.03.2025.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	01.03.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 19****Správy z komisií MZ**

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Podal informáciu o zakúpení evidencie odpadu, čipovanie nádob a o žiadosti o odpustenie úhrady fakturovaného nedoplatku za stočné – Štefan Sýkora, Mariánske nám. 8, Spišské Podhradie

**Uznesenie č.: MZ-01-25-C-1**

MZ ukladá MsÚ vyžiadať od Štefana Sýkora, Mariánske námestie 8, Spišské Podhradie:

- popis poruchy, faktúru od dodávateľa alebo vyjadrenie fyzickej osoby, ktorá poruchu odstráni
- vyjadrenie či v roku 2024 vykonával nejaké stavebné práce na uvedenej nehnuteľnosti, kde je umiestnený dotknutý vodomer
- faktúru od PVPS a.s. Poprad na preukázanie korekcie nameranej spotreby vody v roku 2024

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	01.03.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu predsedu komisie o činnosti Finančnej komisie mestského zastupiteľstva Spišské Podhradie za obdobie 01.01.2024 – 31.12.2024. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal Správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mária Kaľavská

Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej bol prednesený návrh na zvýšenie nájomného o 20% v nájomných bytoch na týchto adresách: Starý jarok 31 (I.kategória), Mariánske námestie 18 (I. kategória), Galova 1 (I. kategória), Štefánikova 9 (II. kategória), Štefánikova 91 (II. kategória), Štefánikova 44 (II. kategória). Komisia súhlasí s návrhom na zvýšenie nájomného o 20% vo vyššie uvedených nájomných bytoch.

MVDr. Michal Kapusta

Na ďalšie MZ pripravíme VZN. Chceme dorovnať veci aby to bolo vyvážené pri všetkých nájomných bytoch.

Mgr. Jozef Bača

Prečítal zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre školstvo a šport. Správa tvorí prílohu zápisnice. Podal informáciu o konaní Dňa učiteľov 28.03.2025 a o nominácii Mgr. Petra Vandraška ako najúspešnejšieho športovca regiónu Spiš za rok 2024 za mesto Spišské Podhradie v kategórii „E“ – jednotlivci oceňovaní mestom.

Vladimír Tomko

Prečítal zápisnicu zo zasadnutia Komisie životného prostredia. Správa tvorí prílohu zápisnice. Podal informáciu o výrube stromov na Sídlišku Hrad a na Štúrovej ulici a o žiadosti Jozefa Slobodníka o výrub dreviny na mestskom cintoríne.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-A-11**

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
------------------	---	----------------------	---

Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	<b>+</b>	Ing. Ján Lisoň	<b>+</b>
Mária Kaľavská	<b>+</b>	Bc. Ján Galarovič	<b>+</b>
Vladimír Tomko	<b>+</b>	Mgr. Jozef Bača	<b>+</b>
Mgr. Milan Blahovský	<b>+</b>		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 20**

**Rôzne**

- v bode rôzne neboli podané žiadne podnety

**Bod č.: 21**

**Záver**

MVDr. Michal Kapusta

Poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19.00 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 20.02.2025

\_\_\_\_\_  
Zapisovateľ

\_\_\_\_\_  
Primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

.....  
Prednosta MsÚ



Zápisnica z rokovania  
**Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí**  
dňa 20.02.2025

**Program:**

<b>P.č.</b>	<b>Obsah</b>	<b>Predkladá</b>
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Oceňovanie držiteľov plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2024 v meste Spišské Podhradie	primátor
8.	Prideľovanie mestských nájomných bytov	predsedníčka komisie
9.	Návrh VZN č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, Mgr. Vanc
10.	Vyhodnotenie 5. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 6. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu	primátor, predsedovia komisií
11.	1. Vecné bremená: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zriadenie vecného bremena: NDS a mesto Spišské Podhradie – IBV Tehelňa – voda a kanál</li> <li>• Zriadenie vecného bremena – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie a mesto Spišské Podhradie - IBV Tehelňa – voda a kanál</li> <li>• Zriadenie vecného bremena – SPF a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál</li> <li>• Zriadenie vecného bremena – Slovenská správa ciest a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál</li> </ul>	primátor, predsedovia komisií

12.	Majetok: 1. Nájomná zmluva Rímskokatolícka cirkev biskupstvo Spišské Podhradie verzus mesto - autobusová zastávka a pietne miesto Spišská Kapitula, dostavba výjazdovej komunikácie pre autobusy z parkoviska nad Spišskou Kapitulou 2. MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – prosba o umožnenie užívania priestorov 3. Peter Hrobár, Štefánikova 58, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkov 4. Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie - žiadosť o zámenu pozemkov 5. Vysporiadanie pozemkov IBV Pivovar II. – ESKol, s.r.o. verzus mesto Spišské Podhradie 6. Vysporiadanie pozemku – Ladislav Vilim a manž. Viera Vilimová, Kúpeľná 47, Spišské Podhradie 7. Vysporiadanie pozemku - Ing. Marián Tirpák, Kúpeľná 35, Spišské Podhradie 8. Štefan Tobiaš, SNP 1053/7, Krompachy – vysporiadanie pozemku v areáli MŠK 9. PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku 10. GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039 - žiadosť o prenájom pozemkov 11. Juraj Sirko, Levočská cesta 676/17, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku	primátor, predsedovia komisií
13.	Návrh na zmenu rozpočtu č. 1 mesta Spišské Podhradie na rok 2025	primátor, vedúca ekonomického oddelenia
14.	Zmeny a doplnky územného plánu mesta Spišské Podhradie – schválenie zámerov do zázobníka č. 7 – Vladimír Petrek a manž. Mgr. Juliana Petreková, Starý jarok 642/52, Spišské Podhradie.	primátor, predseda komisie
15.	Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie na rok 2025: Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie	primátor, vedúca ekonomického oddelenia, predseda komisie
16.	Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Spišské Podhradie za rok 2024	hlavný kontrolór
17.	Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra	hlavný kontrolór
18.	Výmena členov komisií	
19.	Správy z komisií MZ	predsedovia komisií
20.	Rôzne	
21.	Záver	predsedajúci

#### Prítomní:

Peter Hanigovský	<b>P</b>	Mgr. Milan Blahovský	<b>P</b>
Jozef Komara	<b>N</b>	Ing. Ján Lisoň	<b>P</b>
Mgr. Jozef Bača	<b>P</b>	Ing. Ivana Forgáčová	<b>P</b>
PaedDr. Jozef Fecko	<b>P</b>	Mária Kaľavská	<b>P</b>
Jozef Jenča	<b>N</b>	Vladimír Tomko	<b>P</b>
Bc. Ján Galarovič	<b>P</b>		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

**P** = prítomný **N** = neprítomný

**Pracovné komisie:**

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Ing. Ján Lisoň
	Mgr. Milan Blahovský
	Peter Hanigovský
Overovatelia zápisnice	PaedDr. Jozef Fecko
	Bc. Ján Galarovič
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

**Bod č.: 1****Otvorenie**

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ.

Návrh programu ste dostali e-mailom aj poštou. Z rokovania MZ bude vyhotovený zvukový aj obrazový záznam. Z dnešného rokovania MZ sa ospravedlnili Jozef Jenča, Jozef Komara a Ing. Slavka Čarná.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-1**

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	-	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Peter Hanigovský

Dávam návrh na doplnenie programu rokovania MZ:

1. Vyradiť z programu bod 12.4 – Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov. Dôvod: o zámene bolo rozhodnuté na zasadnutí MZ dňa 11.12.2024 s výsledkom, že zámena nebola schválená a nová žiadosť nebola doručená.
2. Doplniť do programu bodu 14: Zmena účelu použitia pozemkov č. E-KN 932/3, 933/3, 934/3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup>, 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.

MVDr. Michal Kapusta

Neporušili sme zákon, do rokovania môžu ísť body aj viackrát, samozrejme, že nie na tom istom rokovaní.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-2**

MZ schvaľuje vyradiť z programu rokovania bod č. 12.4 – Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	-
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-3

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania v bode 14 o bod: Zmena účelu použitia pozemkov č. E-KN 932/3, 933/3, 934/3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup>, 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 2

#### Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Ing. Jána Lisoňa, Mgr. Milana Blahovského a Petra Hanigovského.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-4

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Lisoň, Mgr. Milan Blahovský, Peter Hanigovský.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 3

## Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem PaedDr. Jozefa Fecka a Bc. Jána Galaroviča.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem PaedDr. Jozefa Fecka a Bc. Jána Galaroviča.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

### Bod č.: 4

## Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Urobili sme zopár opatrení ohľadom zberu zeleného odpadu na sídliskách. Stiahli sme niektoré kontajnery zo sídlisk, občania vhadzujú do týchto koniev rôzny odpad. V nádobách na zelený odpad je neporiadok, ktorý nemôže ísť do kompostu ale ide ako objemový 100,- €/1 tona ak ho odvezieme do Spišskej Novej vsi, ak nám to nevezmú tak nás stojí 600,- € odvoz jedného auta. Počas jarných prázdnin je osadená umelá ľadová plocha pre deti v areáli Základnej školy Školská 3. Sme po súťažiach na vodozadržné opatrenia, ušetrili sme peniaze na údržbu drevín, tak sme kúpili sme malotraktor s vlečkou od p. Štrublíka. Ľudia parkujú autá na chodníkoch aj keď sa tam parkovať nedá, my máme problém pri odhrňaní s veľkým autom, odchádza nám preto auto. Oprava nášho auta čo sme zlomili stála dosť peňazí, kvôli tomu sme zakúpili tento malý traktor. Podali sme projektový zámer pre Základnú školu Palešovo nám. 9 na STS PSK a ešte podáme na Envirofond. Začíname s rekonštrukciou mestskej galérie, robí to firma UNISA. A taktiež začíname s rekonštrukciou ČOV Rybníček, robí to firma Ekoservis Malý Slavkov.

10.4.2025 je naplánovaná obhliadka mestských lesov, poslal som vám e-mail, kto má záujem aby sa je zúčastnil. Stále prebieha súdny spor Berko + mesto, vyhrali sme v prvej časti, pokračujeme súdny spor ďalej.

Mal som stretnutie s agentúrou z Úradu vlády, oslovili nás so spolupracou pri svojpomocnej výstavbe rodinných domov pre rómskych spoluobčanov, s tým, žeby si Rómovi sami stavali svojpomocne domy. Jeden taký dom si stavia Marek Čonka.

Ing. Ján Lisoň

Traktor – z akých zdrojov bol zakúpený? Tento výdaj nie je v rozpočte 2025.

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme rozpočet na dreviny, kde sa ušetrilo. Vykonaná je zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením, dodržané sú limity pre primátora na vykonanie rozpočtového opatrenia.

MVDr. Michal Kapusta

Traktor samostatne a vlečka s pluhom spolu stála 7 500,- €.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný  
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 5

#### Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 6

#### Podnety občanov

PaedDr. Marta Lacková

Pekný podvečer vám želám. vážené poslankyne, poslanci, chcem sa poďakovať, že ste mi venovali svoj čas ohľadom Fest dobrej školy. ďakujem, že ste mi dali dôveru a že ste ma podporili, vyjadrili svoj názor, ale musím vás oboznámiť, že od tejto záležitosti ustupujem, keďže hlavný investor odstúpil. Tento môj zámer sa neuskutoční. Prajem vám veľmi dobré rozhodnutia v meste Spišské Podhradie.

PaedDr. Jozef Fecko

Na zasadnutí Komisie ochrany verejného poriadku a dopravy sme mali pri petícii na Sídlišku Hrad aj prechod z Kúpeľnej ulice smer Palešovo nám. V akom horizonte bude prechod doplnený?

MVDr. Michal Kapusta

Je to cesta VÚC. Je schválená projektová dokumentácia, potrebujeme súhlasné stanovisko správcu cesty. Žiadosti o osadenie boli podané. objednávka na vodorovné značenie na Palešovom námestí už išla do firmy, taktiež na Galovej ulici. Osadíme ho na naše náklady a potom ten prechod prejde do gescie správcu cesty.

PaedDr. Jozef Fecko

A Galova ulica?

MVDr. Michal Kapusta

Hovoril som, že objednávka už išla. Urobíme to podľa počasia, do leta určite.

PaedDr. Jozef Fecko

Na Palešovom námestí pri zastávke je poškodené zábradlie.

MVDr. Michal Kapusta

Musíme sa zariadiť podľa našich financií. Urobíme všetko čo je v našich silách. V máji dostaneme z podielových daní 20 tis. € namiesto 200 000,- €. Nevieť či budú mať ľudia na úrade a v školách výplaty. Na tom ostrovčeku šoféri ako keby nevedeli šoférovať, idú do protismeru, ťahajú to do ľava, na hulváta, nie sú to len cudzí ale aj naši. Dopravné značky len na Galovej ulici budú stáť veľký peniaz.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.			
Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 7

### Oceňovanie držiteľov plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2024 v meste Spišské Podhradie

#### MVDr. Michal Kapusta

Chcem sa poďakovať všetkým, ktorí ste prišli. V decembri 2024 sa uskutočnilo slávnostné oceňovanie bezpríspevkových darcov a darkýň krvi. Tešíme sa, že aj v meste Spišské Podhradie žijú občania a občianky, ktorí si nájdu priestor a čas pre druhých a bez nároku na odmenu darujú najvzácnejšiu tekutinu – krv.

- Bronzová plaketa - ženy a muži 10 odberov
  - Strieborná plaketa - ženy a muži 20 odberov
  - Zlatá plaketa - ženy 30 odberov, muži 40 odberov
  - Diamantová plaketa - ženy 60 odberov, muži 80 odberov
  - Kňazovického medaila - ženy 80 odberov, muži 100 odberov
- Ženy môžu darovať do roka trikrát a muži štyrikrát

#### Zoznam bezpríspevkových darcov krvi mesta Spišské Podhradie za rok 2024:

**Bronzová plaketa Prof. MUDr. Jana Janského** – Daniela Kožárová, Anna Uhrínová, Pavol Vilček, Peter Staňa

**Zlatá plaketa Prof. MUDr. Jana Janského** – Doc.ThDr. Peter Majda, PhD., Mgr. Imrich Kicko

Primátor mesta, MVDr. Michal Kapusta, odovzdal držiteľom plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2024 ocenenie.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-4

MZ berie na vedomie oceňovanie držiteľov plakety Prof. MUDr. Jana Janského za rok 2023 v meste Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 8

## Pridelovanie mestských nájomných bytov

Mária Kaľavská

Prečítala návrh na pridelenie bytov.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-5

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 10 na Palešovom nám. 25 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Jána Forgáča, bytom Bielidla 17, Spišské Podhradie a manželku Máriu Forgáčovú, bytom Mariánske nám. 18, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.3.2025 do 31.5.2025 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 9

## Návrh VZN č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanovisko Komisie pre školstvo a šport.

Mgr. Jozef Bača

Poslanci sa dočítali zo zápisnice aké je stanovisko komisie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje v Článku 1 vynechať text od: a Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

V návrhu VZN je zvýšenie základnej sadzby mesačného príspevku o 100%, z 10,- € na 20,- €,

Predkladám vlastný návrh, 100% zvýšiť aj príspevok v Článku 7, bod 2, z 2,- € na 4,- €.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-6

MZ schvaľuje Návrh VZN č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie so zmenou textu v Článku 1.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	0



Mgr. Milan Blahovský	+						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-7

MZ schvaľuje zmenu v texte návrhu VZN č. 1/2025, v Článku 7 bod 2 takto: 2,- € sa menia na 4,- €.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	-
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### VZN č. 1/2025

MZ schvaľuje Všeobecne záväzne nariadenie č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2023 o určení mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 10

**Vyhodnotenie 5. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 6. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu**

MVDr. Michal Kapusta

V tomto kole neboli doručené žiadne ponuky.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-5

MZ berie na vedomie vyhodnotenie 5. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-8

MZ schvaľuje :

v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to na:

- RD s.č.628 na pozemku p.č. 1322/1, Starý Jarok 38, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky p.č. KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m<sup>2</sup>, KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 114 m<sup>2</sup> a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m<sup>2</sup> podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

2. v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom znení:

A: Vyhlasovateľ súťaže:

- Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00329622

B: Účastník súťaže:

- Účastníkom súťaže môže byť fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba.

C: Predmet súťaže:

- RD s.č. 628, o.č. 38 na pozemku p.č. KN-C 1322/1, nachádzajúci sa v meste Spišské podhradie na ulici Starý Jarok, okres Levoča, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m<sup>2</sup>, KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 174 m<sup>2</sup> a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m<sup>2</sup> podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

D: Účel využitia:

- Výstavba bytového domu

E: Minimálna výška kúpnej ceny:

- Minimálna celková kúpna cena je 180 000,- Eur

(Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znalecký posudkom č.21/2024 vypracovaný znalcom: Ing. Lucia Brincková, Námestie Majstra Pavla 50, 054 01 Levoča dňa 31.5.2024)

F: Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme vyhotovené v slovenskom jazyku.
- Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk nebudú do súťaže zaradené.
- Alternatívne návrhy nie sú prípustné

G: Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je najvyššia ponúknutá celková cena za predmetný pozemok.
- V prípade rovnosti ponúknutých cien bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií a to žrebom.

H: Súťažný návrh musí obsahovať:

- Identifikačné údaje účastníka verejnej obchodnej súťaže
- Celkovú ponúkanú cenu za predmetný pozemok
- Čestné vyhlásenie, že účastník súťaže súhlasí s návrhom kúpnej zmluvy
- Súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

I: Predkladanie súťažných návrhov:

- Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni najneskôr **dňa 19.03.2025 do 11.00 hod.**
- súťažný návrh musí byť doručený cez elektronickú schránku, pričom účastník súťaže do „predmetu“ uvedie „NEOTVÁRAŤ – obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38 “ v prípade nedostupnosti elektronických služieb portálu slovensko.sk a/alebo v prípade akýchkoľvek technických problémov, môže účastník súťaže súťažný návrh doručiť v listinnej podobe.
- Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke s označením:

*„Obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38“ NEOTVÁRAŤ*

na adresu Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

J: Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

- Návrhy doručené po stanovenom termíne
- Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
- Návrhy navrhovateľom, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi súťaže
- Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.

K: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

- Vyhodnotenie obchodnej súťaže sa uskutoční **dňa 20.03.2025 o 16.30 hod.** vo veľkej zasadačke mestského úradu.
- Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta a pozostáva z poslancov mestského zastupiteľstva.
- Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi verejnej obchodnej súťaže najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaným mestom Spišské Podhradie na uzatvorenie Kúpnej

zmluvy v termíne do 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

L: Platobné podmienky:

- Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže práva odstúpiť od zmluvy.

M: Ďalšie informácie vyhlasovateľa súťaže:

- Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži,
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená. O zrušení súťaže budú účastníci, ktorí podali návrhy zmlúv písomne informovaní. Zrušenie súťaže bude zverejnené na webovom sídle mesta [www.spisskepodhradie.sk](http://www.spisskepodhradie.sk)

N: Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ počas stránkových dní na mestskom úrade, č.d. 15, alebo na základe dohodnutého termínu najneskôr 24 hod. pred termínom lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 11**

**Vecné bremená:**

- **Zriadenie vecného bremena: NDS a mesto Spišské Podhradie – IBV Tehelňa – voda a kanál**
- **Zriadenie vecného bremena – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie a mesto Spišské Podhradie – IBV Tehelňa – voda a kanál**
- **Zriadenie vecného bremena – SPF a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál**
- **Zriadenie vecného bremena – Slovenská správa ciest a mesto Spišské Podhradie IBV Tehelňa – voda a kanál**

MVDr. Michal Kapusta

Potrebuje zriadiť vecné bremená – Hlinisko. Poplatky uhradí firma Fenix Plus.  
Poprosím stanoviská komisii.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch Slovenského pozemkového fondu, Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Spišské Podhradie, Národnej diaľničnej spoločnosti a Slovenskej správy ciest v prospech mesta, v časti Hlinisko z dôvodu vedenia vodovodu a kanalizácie. Poplatok za súhlas so zriadením vecného bremena vlastníkom, správcom pozemkov a poplatky súvisiace so zápisom do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť FENIX plus s.r.o., Mariánske nám. 19, Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch – parcela KN-C 2231/29, KN-C 2231/30, KN-C 2231/31, KN-C 2231/32, ostatná plocha a KN-C 2282/79, zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 3738, nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., v prospech mesta Spišské Podhradie za účelom umiestnenia vodovodu a kanalizácie v lokalite IBV Tehelňa v rozsahu vyznačenom v GP č. 16/2024 vyhotovenom geodetom Ing. Milošom Ondrušom dňa 15.03.2024 a úradne overeného pod číslom G1-172/24.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí (vodovodu a kanalizácie) na parcelách C-KN 2230/3 a E-KN 776/3 v k.ú. Spišské Podhradie a to v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 19/2024, ktorý vypracoval Ing. Miloš Ondruš dňa 21.03.2024 a úradne overeného pod č. G1 – 171/24 – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-9**

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného Geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-C 2231/29, 2231/30, 2231/31, 2231/32 a 2282/79 vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 16/2024 zo dňa 15.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-172/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 3738, pozemkov KN-C 2231/29 – ostatná plocha vo výmere 2617 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 160 m<sup>2</sup>, KN-C 2231/30 – ostatná plocha o výmere 157 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 2 vo výmere 18 m<sup>2</sup>, KN-C 2231/31 – ostatná plocha vo výmere 552 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 3 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, KN-C 2231/32 – ostatná plocha vo výmere 4452 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 4 vo výmere 28 m<sup>2</sup> a KN-C 2282/79 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1211 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 5 vo výmere 75 m<sup>2</sup>, obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena – Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Dúbravská cesta14, 841 04 Bratislava stpieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný  
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-10

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-C 2282/1 vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 17/2024 zo dňa 15.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-173/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 700, pozemkov KN-C 2282/1 – ostatná plocha vo výmere 38 988 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 176 m<sup>2</sup>, obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena – Slovenskej republiky, Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava strieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný  
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-11

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-E 775/3, 848/1, 4344/2, 4344/3 vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 18/2024 zo dňa 19.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-174/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 2267, pozemkov KN-E 775/3 – orná pôda vo výmere 1657 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 10 m<sup>2</sup>, KN-E 848/1 – orná pôda vo výmere 1105 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 2 vo výmere 269 m<sup>2</sup>, KN-E 4344/2 – ostatná plocha vo výmere 220 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 3 vo výmere 110 m<sup>2</sup>, KN-E 4344/3 – ostatná plocha vo výmere 652 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 4 vo výmere 233 m<sup>2</sup> obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena – Slovenskej republiky, Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava strieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-12

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Podhradie – povinných pozemkov, podľa spracovaného geometrického plánu na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách KN-E 776/3 a KN-C 2230/3, vo vyznačenom rozsahu, geometrický plán č. 19/2024 zo dňa 21.3.2024, vyhotoveného GEOFIX – Ing. Miloš Ondruš, Bruselská 10, 040 13 Košice, IČO: 461 93 600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom G1-171/24 dňa 31.5.2024, a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 2301, pozemok KN-E 776/3 – orná pôda vo výmere 1862 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 1 vo výmere 5 m<sup>2</sup>, a na LV č. 1656, pozemok KN-C 2230/3 – orná pôda vo výmere 241 m<sup>2</sup> – o rozsahu dielu č. 2 vo výmere 90 m<sup>2</sup>, obsahom ktorého je povinnosti povinného z vecného bremena – Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 053 04 Spišské Podhradie, strieť uloženie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia) vo vyššie uvedenom rozsahu uvedených dieloch v prospech mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie ako oprávneného z vecného bremena za prípadnú odplatu, ktorú spolu s poplatkami súvisiacimi so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí firma Fenix Plus, s.r.o., Mariánske námestie 19, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko		Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 12

#### Majetok:

**1.Nájomná zmluva Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie verzus mesto – autobusová zastávka a pietne miesto Spišská Kapitula, dostavba výjazdovej komunikácie pre autobusy z parkoviska nad Spišskou Kapitulou**

#### MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o priestor, kde sa stala tragédia, investorom bude VÚC na pozemkoch mesta a biskupstva, potom sa dohodneme či sa to delimituje mestu alebo biskupstvu, dostavba výjazdovej komunikácie - investorom by bolo mesto.

#### Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť nájom pozemkov od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie za účelom vybudovania autobusovej zastávky smerom od Levoče s pietnym miestom a výjazdu z parkoviska na Spišskej Kapitulke za jednorázové nájomné 1,- €.

#### Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť prenájom pozemkov za účelom vybudovania autobusovej zastávky s chodníkom a pietneho miesta na Spišskej Kapitule, od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie za jednorázové nájomné 1,- €.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ schváliť nájom pozemku pre autobusovú zastávku a pietne miesto pri Spišskej Kapitule od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie podľa budúceho vyhotovenia geometrického plánu. Komisia navrhuje MZ schváliť nájom pozemku pre výjazdovú komunikáciu z parkoviska pri Spišskej Kapitule od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-13

MZ schvaľuje vzatie do nájmu nehnuteľností – pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Podhradie a to:

- 1.) novovzniknutá parcela KN-C 2016/2 – ostatná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup> odčlenená na základe geometrického plánu č. 11/2025 zo dňa 11.2.2025 vyhotoveného Jánom Buríkom, 053 71 Nižné Repaše 39 od parcely KN-C 2016 – ostatná plocha o výmere 135582, zapísaná na LV č. 1565, vo vlastníctve RK cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, Spišské Podhradie
- 2.) novovzniknutá parcela KN-C 2021/3 – ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> odčlenená na základe geometrického plánu č. 11/2025 zo dňa 11.2.2025 vyhotoveného Jánom Buríkom, 053 71 Nižné Repaše 39 od parcely KN-C 2021/1 – lesný pozemok o výmere 1115718 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1565, vo vlastníctve RK cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, Spišské Podhradie
- 3.) časť parcely KN-C 2017/1 – orná pôda o výmere 2500 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1565, vo vlastníctve RK cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, Spišské Podhradie

na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 1,- €.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

### Bod č.: 12

#### Majetok:

#### 2. MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – prosba o umožnenie užívania priestorov

MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o Sivú Bradu o prenájom budovy. Na minulom zasadnutí sme to schválili zámer.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-14

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom majetku v katastrálnom území Spišské Podhradie - nehnuteľnosť NPR Sivá Brada, s.č. 979 postavená na parcelách KN-C 2028/6, KN-C 2037/10, KN-C 2037/11, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na



LV č. 1 pre žiadateľa: MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 51141639 v súlade s ustanovením § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a nájom nehnuteľností podporujú verejnoprospešný účel.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### PaedDr. Jozef Fecko

Navrhujem zmenu uznesenia na dobu určitú na 6 rokov. Prečítal návrh na uznesenie.

#### MVDr. Michal Kapusta

Návrh je na 10 rokov, PaedDr. Fecko dáva návrh na 6 rokov. Hlasujeme najprv o návrhu poslanca.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-15**

MZ schvaľuje prenájom majetku v katastrálnom území Spišské Podhradie - nehnuteľnosť NPR Sivá Brada, s.č. 979 postavená na parcelách KN-C 2028/6, KN-C 2037/10, KN-C 2037/11, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: MADOX, s.r.o., Mäsiarska 50, Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 51141639 na dobu určitú a to 6 rokov odo dňa podpisu zmluvy o nájme, za cenu 1€/1rok podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a nájom nehnuteľností podporujú verejnoprospešný účel. Zároveň žiadateľ MADOX, s.r.o. uhradí všetky náklady s elektrickou energiou, vodné a stočné a výdavky s bežnou údržbou. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie prenajať predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	-
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12****Majetok:****3. Peter Hrobár, Štefánikova 58, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkov**

MVDr. Michal Kapusta

Na minulom MZ sme schvaľovali zámer.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-16**

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie:

- Novovytvorená parcela KN-C 227/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m2, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 197 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- Novovytvorená parcela KN-C 227/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m2, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 556 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- Novovytvorená parcela KN-C 227/58 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m2, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 556 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

pre žiadateľa: Peter Hrobár, Spišské Podhradie, v celosti (1/1), všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 Eur/m2, ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom, Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

V súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m2 a je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a predaj podporuje verejnoprospešný účel.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-17**

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to:

- Novovytvorená parcela KN-C 227/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m2, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02

Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/11 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 197 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

- Novovytvorená parcela KN-C 227/57 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 556 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1
- Novovytvorená parcela KN-C 227/58 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 29/2024 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91, úradne overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 21.10.2024 pod číslom G1 – 353/24 od pozemku parcela KN-C 227/20 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 556 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

pre žiadateľa: Peter Hrobár, Spišské Podhradie, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 35,- Eur/ 1m<sup>2</sup>.

V súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a je kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste a predaj podporuje verejnoprospešný účel.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – [www.spisskepohradie.sk](http://www.spisskepohradie.sk). Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona 4 č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 12

##### Majetok:

**4. Ing. Lukáš Korinek, Komenského 868/50, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov**

- bod bol stiahnutý z rokovania MZ

#### Bod č.: 12

##### Majetok:

**5. Vysporiadanie pozemkov IBV Pivovar II. – ESKol, s.r.o. verzus mesto Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Stanoviská komisíí k tomuto bodu máme z minulého roku.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-18**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností formou zámeny nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nasledovne:

Identifikácia prevádzaných nehnuteľností a zmluvných strán:

- novovytvorená parcela KN-C 2081/118 – ostatná plocha vo výmere 126 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2081/1 – ostatná plocha vo výmere 2406 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2699, vo vlastníctve Eskol, s.r.o., Michala Hlaváčka 30, 054 01 Levoča
- novovytvorená parcela KN-C 2081/119 – orná pôda vo výmere 7 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2081/108 – orná pôda vo výmere 366 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2699, vo vlastníctve Eskol, s.r.o., Michala Hlaváčka 30, 054 01 Levoča
- novovytvorená parcela KN-C 2081/120 – orná pôda vo výmere 19 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2081/92 – orná pôda vo výmere 391 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2699, vo vlastníctve Eskol, s.r.o., Michala Hlaváčka 30, 054 01 Levoča

za nehnuteľnosť

- novovytvorená parcela KN-C 2329/2 – vodná plocha vo výmere 120 m<sup>2</sup> a KN-C 2329/3 – vodná plocha vo výmere 32 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2329 – vodná plocha vo výmere 263 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísane na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie bez vzájomného finančného vyrovnania

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. e), ods. 2, písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností podporujúci verejnoprospešný účel a kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta alebo určitej väčšej komunity v meste.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

- obdobný znalecký posudok

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12**

**Majetok:**  
**6. Vysporiadanie pozemku – Ladislav Vilim a manž. Viera Vilimová, Kúpeľná 47, Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Stanoviská komisií k tomuto bodu máme z minulého roka.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-19**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 2329/5 – vodná plocha vo výmere 3 m<sup>2</sup> a KN-C 2329/6 – vodná plocha vo výmere 14 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2329 – vodná plocha vo výmere 263 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- Ladislav Vilim a manž. Viera Vilimová, Kúpeľná 47, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 84,68 €/m<sup>2</sup> bola určená na základe porovnateľného porovnania, konkrétne na základe znaleckého posudku č. 13/2024, vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Janského 26, Spišská Nová Ves. Odhad hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 16.02.2024, ktorý znalecky posudok sa týkal obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti, ako je prevádzaná nehnuteľnosť.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12**

**Majetok:**  
**7. Vysporiadanie pozemku – Ing. Marián Tirpák, Kúpeľná 35, Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Stanoviská komisií k tomuto bodu máme z minulého roka.

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-20**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 2329/7 – vodná plocha vo výmere 29 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 4/2025 vyhotoviteľom Ľudovítom Muránskym, Francisciho 41, Levoča od pozemku parcela KN-C 2329 – vodná plocha vo výmere 263 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- Ing. Marián Tirpák, Kúpeľná 35, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 84,68 €/m<sup>2</sup> bola určená na základe porovnateľného porovnania, konkrétne na základe znaleckého posudku č. 13/2024, vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Janského 26, Spišská Nová Ves. Odhad hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 16.02.2024, ktorý znalecky posudok sa týkal obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti, ako je prevádzaná nehnuteľnosť.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 12****Majetok:**

**8. Štefan Tobiaš, Jazdecká 63, Trnava - vysporiadanie pozemku v areáli MŠK Spišské Podhradie**

MVDr. Michal Kapusta

Pán Tobiaš navrhuje cenu 35,- €/1m<sup>2</sup>, poslal som vám jeho mailovú komunikáciu, ak to vyplatíme hneď. Ak na splátky tak navrhuje cenu 50,- €/1m<sup>2</sup>.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/3 pozemku E-KN 2630/1 od Štefana Tobiaša, Jazdecká 63, Trnava za cenu podľa jeho požiadavky 22 050,- €.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia na svojom zasadnutí v decembri 2024 navrhla primátorovi, aby jednal s p. Tobiášom, odvtedy sme o tomto bode nerokovali.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ odkúpiť pozemok – parcelu E-KN 2630/1 orná pôda zap. na LV č. 4039 v podiele 1/3 od pána Štefana Tobiáša, Jazdecká 63, Trnava.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-E-1**

MZ ruší uznesenie MZ- 09-24-B-21 zo dňa 11.12.2024.

Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-21**

MZ schvaľuje kúpu pozemku – parcela KN-E 2630/1 – orná pôda o výmere 1890 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 4039, v podiele 1/3 od predávajúceho Štefan Tobiáš, Jazdecká 63, Trnava za celkovú cenu 22 050,- € (35,- €/1m<sup>2</sup>).

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 12**

##### **Majetok:**

**9. PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku**

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Ing. Ján Lisoň

V prípade, ak po stanoviskách komisie Výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja a Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej, k vecnému riešeniu žiadosti bude MZ rozhodovať o predaji pozemku žiadateľke PaedDr. Mgr. Zuzane Pollákovovej, Trhovisko 68, Spišské Podhradie, Finančná komisia navrhuje cenu vo výške 35,- €/1m<sup>2</sup>.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ zamietnuť žiadosť PaedDr. Mgr. Zuzany Pollákovovej, Trhovisko 68, Spišské Podhradie o odkúpenie časti pozemku – parcela KN-C 101/1,

vo výmere 3 m2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie. Komisia zároveň navrhuje žiadateľke hľadať iné riešenie na zabezpečenie plynovej prípojky.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja berie žiadosť na vedomie a stanovisko vydá na nasledujúcom zasadnutí komisie po obhliadke pozemku.

Peter Hanigovský

Je to odozva na to čo sa stalo v Nemešanoch, jej zámerom je aby merače boli zabetónované v betónových stĺpoch, aby to dali do oplotenia. Pôjde sa naša komisia tam pozrieť.

Mgr. Jozef Srnka

Žiadosť pani Pollákovvej nie je len na skrinku ale aj na šírku pozemku.

MVDr. Michal Kapusta

Keď predáme pozemok, tak zúžime cestu ďalej, je to tam veľmi ťažké. Bezpečnosť plynového zariadenia je dôležitá, ale zúži sa vozovka, bude problém sa dostať k ZUŠ. Treba porozmýšľať nad nejakým riešením.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-A-6**

MZ berie na vedomie žiadosť PaedDr. Mgr. Zuzany Pollákovvej, Trhovisko 68, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku.

Zodpovedný:	Termín:	20.02.25
Overovatelia:	Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 12**

##### **Majetok:**

**10. GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039 – žiadosť o prenájom pozemkov**

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Ing. Ján Lisoň

Vzhľadom na to, že pri parkovisku za COOP Jednota je už nainštalované podobné zariadenie, Finančná komisia navrhuje MZ, aby odporučilo spoločnosti GLS General Logistic Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039, aby o nájme pozemku na umiestnenie balíkomatov, rokovala so spoločnosťou COOP Jednota.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia zobrala žiadosť spoločnosti GLS General Logistics Systems Slovakia, s.r.o. o prenájom pozemkov. Komisia sa k žiadosti vráti po vyjadrení Krajského pamiatkového úradu.

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ nasledujúce lokality na umiestnenie balíkomatu od GLS: - Sídliisko Hrad – parkovisko pri Kongresovej sále, - budova polície – pri štátnej ceste smer Katúň s podmienkou, že presné umiestnenie balíkomatu bude konzultované s odborným pracovníkom Krajského pamiatkového úradu.

MVDr. Michal Kapusta



Nie som stotožnený s tým, aby sme to dali do stredu mesta. Pri Kongresovej sále je jednosmerka, zablokujú cestu keď dovezú balíky a ostatní vodiči budú obchádzať po tráve. Keď chcú mať takéto zariadenie, tak musia ísť von z centra, napr. parkovisko pod hradom.

Ing. Ján Lisoň

Packeta chcela mať aj na sídlisku Štúrova balíkomat, kde je problém s parkovaním obyvateľov sídliska. Na sídliskách to nie je vhodné. Ak máme dať návrh, tak ako povedal pán primátor, na Parkovisku pod hradom.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-A-7**

MZ berie na vedomie žiadosť GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039 o prenájom pozemkov.

Zodpovedný:	Termín:	20.02.25
Overovatelia:	Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 12**

##### **Majetok:**

**11. Juraj Sirko, Levočská cesta 676/17, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku**

MVDr. Michal Kapusta

Zámer sme schválili, k žiadosti je doložený GP. Stanoviská komisií máme.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-22**

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

Novovytvorená parcela KN-C 1801/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 8/2025 vyhotoviteľom Ing. Štefanom Sečkom, Strážske námestie 33, od pozemku parcela KN-C 1801 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2060 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

Juraja Sirka a manž. Alžbetu Sirkovú, Levočská cesta 676/17, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup> a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniachopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti:

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 84,68 €/m<sup>2</sup> bola určená na základe porovnateľného porovnania, konkrétne na základe znaleckého posudku č. 13/2024, vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Janského 26, Spišská Nová Ves. Odhad

hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 16.02.2024, ktorý znalecky posudok sa týkal obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti, ako je prevádzaná nehnuteľnosť.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 13

#### Návrh na zmenu rozpočtu č. 3 mesta Spišské Podhradie na rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Zmena rozpočtu je kvôli pozemku p. Tobiaša, na jeho kúpu.

Ing. Ján Lisoň

Z dôvodu dodržania zásad rozpočtového hospodárenia, finančná komisia navrhuje MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 3 mesta Spišské Podhradie na rok 2025 takto:

- položka 01.1.2 – 821005 – splácanie istín 2015 – 22 050,- €
- položka 04.4.3 – 717001 – nákup pozemkov + 22 050,- €

Celkový rozpočet ostáva nezmenený.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-23

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 1 mesta Spišské Podhradie na rok 2025 takto:

- položka 01.1.2 -821005 - splácanie istín 2015 -22 050 €
- položka 04.4.3 – 717001 - nákup pozemkov + 22 050 €.

Celkový rozpočet ostáva nezmenený.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 14

#### 1.Zmeny a doplnky územného plánu mesta Spišské Podhradie – schválenie zámerov do zásobníka č. 7 – Vladimír Petrek a manž. Mgr. Juliana Petreková, Starý jarok 642/52, Spišské Podhradie

Ing. Ivana Forgáčová

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zaradiť do zásobníka č. 7 ZaD Územného plánu mesta Spišské Podhradie zmenu územného plánu na parcele C-KN 1337/1 záhrada zapísanej na LV č. 1632 v k.ú. Spišské Podhradie z plochy záhrady na plochu bývania

s objektom bytového domu. Predmetný pozemok bude mať doplnkovú funkciu využitia k existujúcej stavbe bytového domu súpisné číslo 642.

Ing. Ján Lisoň

Žiadatelia navrhujú zmenu, pýtam sa aké bude využitie tohto pozemku. Pozemok je v správe SPF.

Peter Hanigovský

Podal informáciu o využití pozemku.

MVDr. Michal Kapusta

Myslel som si, že to je preto aby vysporiadal pozemky s SPF. Kým toto vysporiadajú to bude trvať roky. Nie sme nastavení, aby sme riešili zmeny č. 7 v tomto volebnom období. Minimálne 3 roky budú čakať.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-24**

MZ schvaľuje zaradiť do zásobníka č. 7 ZaD Územného plánu mesta Spišské Podhradie zmenu územného plánu na parcele C-KN 1337/1 záhrada zapísanej na LV č. 1632 v k.ú. Spišské Podhradie z plochy záhrady na plochu bývania s objektom bytového domu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-E-2**

MZ ruší uznesenie č.: MZ-06-24-A-9 zo dňa 19.09.2024.

Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### **Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### **Bod č.: 14**

**2. Zmena účelu použitia pozemkov č. E-KN 932/3, 933/3, 934/3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup>, 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.**

Peter Hanigovský

Navrhujem zmenu účelu použitia pozemkov E-KN 932/3, 933/3 a 934/3 orná pôda o výmere 101 m<sup>2</sup>, 103 m<sup>2</sup> a 109 m<sup>2</sup> z ornej pôdy na pozemky na IBV a zaradiť ich do zásobníka na zmenu územného plánu č. 7.

#### **Uznesenie č.: MZ-01-25-B-25**

MZ schvaľuje zaradenie do ZaD č. 7 Územného plánu mesta Spišské Podhradie zmenu

územného plánu na parcelách E-KN 932/3, 933/3 a 934/3 orná pôda v k.ú. Spišské Podhradie z plochy ornej pôdy na plochu bývania s objektom rodinného domu.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 15

**Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie na rok 2025: Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie**

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala žiadosť na vedomie, že si to musíme ujasniť, pretože žiadateľka nie je podnikateľom ale poskytuje tú službu a platí daň za ubytovanie. Na najbližšom zasadnutí komisie sa tým budeme ďalej zaoberať.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-8

MZ berie na vedomie žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Spišské Podhradie na rozvoj cestovného ruchu v meste Spišské Podhradie na rok 2025 Jany Skovajsovej, Bielidla 912/26, Spišské podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 16

**Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Spišské Podhradie za rok 2024**

Ing. Matúš Kacvinský

Správu som vám zasielal mailom, ak máte otázky k správe, pýtajte sa.

- neboli žiadne otázky

Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-9

MZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Spišské Podhradie za rok 2024.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 17

#### Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-10

MZ berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Bod č.: 18

#### Výmena členov komisií

MVDr. Michal Kapusta

Na mestskom úrade nastali personálne zmeny, potrebujeme urobiť výmenu v komisiách.

#### Uznesenie č.: MZ-01-25-B-26

MZ odvoláva Mgr. Martinu Grigerovú z funkcie zapisovateľky Komisie pre školstvo a šport s účinnosťou ku dňu 28.2.2025.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	28.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

#### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-27**

MZ schvaľuje Mgr. Michaelu Vanc za zapisovateľku Komisie pre školstvo a šport s účinnosťou od 01.03.2025.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	01.03.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-28**

MZ odvoláva Ing. Vieru Mikolajovú z funkcie zapisovateľky Komisie ochrany verejného záujmu s účinnosťou ku dňu 28.2.2025.

Zodpovedný:		Termín:	28.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Uznesenie č.: MZ-01-25-B-29**

MZ schvaľuje Mgr. Martinu Grigerovú za zapisovateľku Komisie ochrany verejného záujmu s účinnosťou od 01.03.2025.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	01.03.25
Overovatelia:		Primátor:	

**Hlasovanie**

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 19****Správy z komisií MZ**

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Podal informáciu o zakúpení evidencie odpadu, čipovanie nádob a o žiadosti o odpustenie úhrady fakturovaného nedoplatku za stočné – Štefan Sýkora, Mariánske nám. 8, Spišské Podhradie

### Uznesenie č.: MZ-01-25-C-1

MZ ukladá MsÚ vyžiadať od Štefana Sýkora, Mariánske námestie 8, Spišské Podhradie:

- popis poruchy, faktúru od dodávateľa alebo vyjadrenie fyzickej osoby, ktorá poruchu odstráni
- vyjadrenie či v roku 2024 vykonával nejaké stavebné práce na uvedenej nehnuteľnosti, kde je umiestnený dotknutý vodomer
- faktúru od PVPS a.s. Poprad na preukázanie korekcie nameranej spotreby vody v roku 2024

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	01.03.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	N	Jozef Jenča	N
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

#### Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu predsedu komisie o činnosti Finančnej komisie mestského zastupiteľstva Spišské Podhradie za obdobie 01.01.2024 – 31.12.2024. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Mgr. Milan Blahovský

Prečítal Správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

#### Mária Kaľavská

Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej bol prednesený návrh na zvýšenie nájomného o 20% v nájomných bytoch na týchto adresách: Starý jarok 31 (I.kategória), Mariánske námestie 18 (I. kategória), Galova 1 (I. kategória), Štefánikova 9 (II. kategória), Štefánikova 91 (II. kategória), Štefánikova 44 (II. kategória). Komisia súhlasí s návrhom na zvýšenie nájomného o 20% vo vyššie uvedených nájomných bytoch.

#### MVDr. Michal Kapusta

Na ďalšie MZ pripravíme VZN. Chceme dorovnať veci aby to bolo vyvážené pri všetkých nájomných bytoch.

#### Mgr. Jozef Bača

Prečítal zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre školstvo a šport. Správa tvorí prílohu zápisnice. Podal informáciu o konaní Dňa učiteľov 28.03.2025 a o nominácii Mgr. Petra Vandraška ako najúspešnejšieho športovca regiónu Spiš za rok 2024 za mesto Spišské Podhradie v kategórii „E“ – jednotlivci oceňovaní mestom.

#### Vladimír Tomko

Prečítal zápisnicu zo zasadnutia Komisie životného prostredia. Správa tvorí prílohu zápisnice. Podal informáciu o výrube stromov na Sídlišku Hrad a na Štúrovej ulici a o žiadosti Jozefa Slobodníka o výrub dreviny na mestskom cintoríne.

### Uznesenie č.: MZ-01-25-A-11

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	20.02.25
Overovatelia:		Primátor:	

### Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
------------------	---	----------------------	---

Jozef Komara	<b>N</b>	Jozef Jenča	<b>N</b>
PaedDr. Jozef Fecko	<b>+</b>	Ing. Ján Lisoň	<b>+</b>
Mária Kaľavská	<b>+</b>	Bc. Ján Galarovič	<b>+</b>
Vladimír Tomko	<b>+</b>	Mgr. Jozef Bača	<b>+</b>
Mgr. Milan Blahovský	<b>+</b>		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

**Bod č.: 20**

**Rôzne**

- v bode rôzne neboli podané žiadne podnety

**Bod č.: 21**

**Záver**

MVDr. Michal Kapusta

Poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19.00 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 20.02.2025

\_\_\_\_\_  
Zapisovateľ

\_\_\_\_\_  
Primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

\_\_\_\_\_  
Overovateľ

.....  
Prednosta MsÚ