



- návrh**
- plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
 - plocha občianskej vybavenosti
 - polyfunkčná plocha bývania a občianskej vybavenosti (RD+OV)

- ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY**
- číslo územno-stavebného bloku
 - maximálna zastavanosť pozemku v %
 - funkcia pozemku
 - min. - max. výška zástavby
 - regulačná hranica územno-stavebného bloku
 - hranica funkčného členenia územno-stavebného bloku

- FUNKČNÉ ČLENENIE**
- B** obytná funkcia (rodinné domy)
 - OV** občianska vybavenosť
 - PV** výroba, výrobné služby a skladové hospodárstvo

Schvánené Mestským zastupiteľstvom v Spišskom Podhradí, dňa 13.12.2023, uznesením č. MZ-11-23-B-4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 schvánené uznesením č. MZ-11-23-B-4 s účinnosťou od 29.12.2023.

MVDr. Michal Kapusta primátor mesta

obsah výkresu **KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA** mierka **1:2880**



architektonické štúdio



Starozagorská ul.11
040 23 Košice
tel.: +42190592932
adm@marek@gmail.com

názov dokumentácie **Zmeny a doplnky č.5 územného plánu mesta SPIŠSKÉ PODHRADIE** lokalita 2-7

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	číslo výkresu	
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek		
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4
číslo zákazky	202202	dátum	2023

4b