

**Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 13.09.2018**

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	Predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	Primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	Primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	Zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Podanie žiadosti o NFP – „Vodozádržno-parkovací systém na Sídlišku Hrad v meste Spišské Podhradie“	Primátor
8.	Podanie žiadosti o NFP – „Vodozádržný systém Mariánskeho námestia v meste Spišské Podhradie“	Primátor
9.	Podanie žiadosti o NFP – „Nízkouhlíková stratégia mesta Spišské Podhradie“	Primátor
10.	Zriaďovacia listina novej Materskej školy Štefánikova 40 – bez právnej subjektivity	Primátor, predseda školskej komisie
11.	Delegovanie členov do Rady školy – Materská škola Štefánikova 40	Primátor
12.	Záložné právo k stavbe „Protipovodňová ochrana na ulici Dr. Špirku v Spišskom Podhradí“	primátor, predsedovia komisií
13.	Stanovisko hlavného kontrolóra k úveru	hlavný kontrolór
14.	Úver – prefinancovanie obnovy miestnych komunikácií po výstavbe ČOV a verejnej kanalizácie v meste Spišské Podhradie	primátor, vedúca ekonomického oddelenia, predseda finančnej komisie
15.	Zmena rozpočtu č. 8 mesta Spišské Podhradie na rok 2018	primátor, vedúca ekonomického oddelenia, predseda finančnej komisie
16.	Viacúčelová vodná nádrž Spišské Podhradie – podanie informácií k reálnemu stavu projektovej dokumentácie a dovysporiadanie pozemkov	primátor, predsedovia komisií
17.	Chata Diana – právna analýza k vysporiadaniu pozemkov	primátor, predsedovia komisií
18.	Prideľovanie nájomných bytov v meste Spišské Podhradie	predsedníčka bytovej komisie
19.	Vyhlásenie IV. kola OVS IBV Galova	Primátor
20.	Výsledky V. kola a vyhlásenie VI. kola OVS IBV Katúň	Primátor
21.	Výsledky II. kola a vyhlásenie III. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici	Primátor
22.	Majetok mesta: 1. Martin Griger, Komenského 766/27, Spišské Podhradie – ponuka na odkúpenie pozemkov do majetku mesta 2. Jana Plachetková, Podzámková 407/12, Spišské Podhradie – žiadosť o výmenu domu	Primátor, predsedovia komisií

	<p>3. Martin Rusnák, Štefánikova 80, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom záhrady</p> <p>4. Helena Plachetková, Podzámková 16, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku</p> <p>5. Jozef Barilla, Štefánikova 15, Spišské Podhradie – žiadosť o zachovanie platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 1.11.2006</p> <p>6. Bc. Milota Mihalíková, Starý jarok 52, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemku</p>	
23.	<p>IBV Rybníček – žiadosti o stavebné pozemky:</p> <p>1. Anna Gajdošová, Štefánikova 177, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>2. Vojtech Horváth, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>3. Roman Dunka, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>4. Milan Horváth, Štefánikova 175, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>5. Jozef Horváth, Štefánikova 155, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>6. Jozef Dunka, Štefánikova 158, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>7. Jozef Gajdoš, Štefánikova 177, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>8. Jozef Dunka, Štefánikova 158, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>9. Ján Dunka, Štefánikova 158, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku</p> <p>10. Helena Dunková, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku</p>	primátor, predsedovia komisií
24.	Ekover – rámcová zmluva	primátor
25.	VZN o poskytovaní dotácií	hlavný kontrolór
26.	OZ So srdcom , Mariánske nám. 4, Spišské Podhradie – žiadosť o spoluprácu na dofinancovanie sociálnej činnosti	Primátor
27.	Riešenie dopravnej situácie na Školskej ulici	primátor, predsedovia komisií
28.	Obyvatelia bytového domu Starý jarok 635/45, Spišské Podhradie – žiadosť o zníženie nájomného	primátor, Ing. Tirpák
29.	Žiadosti o odpustenie stočného:	primátor

	1. Jozef Gallovič, Galova 196/78, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie nadmerného stočného	
	2. Ján Michalik, Starý jarok 51, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie vodné – stočné	
30.	Správy z komisií pri MZ	predsedovia komisií
31.	Rôzne	
32.	Záver	Predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Ing. František Pravlík	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Marián Boržik	P	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Peter Hanigovský
	Mgr. Peter Vandraško
	Mgr. Jozef Bača
Overovatelia zápisnice	Ing. Ján Lisoň
	Ing. František Pravlík
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášania schopné.

Bod č.: 1**Otvorenie**

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-1

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA **--** = PROTI **0** = ZDRŽAL SA

Bod č.: 2**Voľba návrhovej komisie**Jozef Komara

Do návrhovej komisie navrhuje poslancov: Peter Hanigovský, Mgr. Peter Vandraško, Mgr. Jozef Bača

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Peter Hanigovský, Mgr. Peter Vandraško, Mgr. Jozef Bača.

Zodpovedný:	Predsedaajúci	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**Jozef Komara

Za overovateľov zápisnice navrhujem poslancov: Ing. Ján Lisoň, Ing. František Pravlík
MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Ing. Jána Lisoňa a Ing. Františka Pravlíka.

Za zapisovateľku určujem p. Danu Blahovskú.

MVDr. Michal Kapusta

Na začiatku by som chcel poďakovať zástupcovi riaditeľa Základnej školy Školská 3 p. Blahovskému za 10. miesto na Majstrovstvách Európy v Portugalsku – školskí holubári.

Bod č.: 4**Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie**MVDr. Michal Kapusta

Na začiatku chcem odpovedať na otázky p. Dunku, ktoré položil na predchádzajúcom zasadnutí MZ:

1. Cesta – Spišské Podhradie je v zoznamoch Úradu vlády SR pre projekt a financie na výstavbu a obnovu miestnych komunikácií pre MRK. Sú tam zaradené 4 lokality – Rybníček, Robotnícka ulica, Májová ulica, Podzámková ulica.
2. Ihrisko – po 5 rokoch projektu monitorovania projektu Lokálnej stratégie komplexného prístupu je tam vyhradený priestor pre ihrisko, len tam nemôžu byť čierne stavby garáží lebo tam potom ihrisko nevojde.
3. Mesto Spišské Podhradie má zamestnaných aj Rómov, ktorí chcú robiť a dodržiať pracovnú morálku a režim. Mám za to, že musia prejsť procesom návyku na 8 hodinový pracovný čas – to znamená aktívne a tam zistíme kto aký je. Máme zamestnaných 10 Rómov a cez firmy boli zamestnaní ďalší štyria.

A poviem vám ešte, že týždeň po zasadnutí júlového MZ som bol slovné a pokusom aj fyzicky napadnutý Rómom z Rybníčka. Jedným z tých čo boli na zasadnutí MZ a hovoril práve o tom, že aj oni chcú slušne žiť. Podal som oznámenie na políciu, vyhrážal sa mi slovami „zdravý odtiaľ neodídeš“. Zdravie je to najdôležitejšia čo máme, viem o čom hovorím. Pred štyrmi rokmi som zažil na vlastnej koži čo je boj o život a každý kto sa bude niekomu vyhrážať útokom na zdravie iného človeka nie je dobrý človek. Aj to sa stáva v Spišskom Podhradí. Zatiaľ mi zdravie po chorobe slúži dobre vďaka Pánu Bohu a mojej manželke a rodine.

A čo sa týka predaja rodinných domov, tak je tu fenomén nasadzovania bielych koňov zo strany Rómov, ktorí si nájdu človeka z Podhradia, ktorý pre nich pracuje a kúpi nehnuteľnosť, samozrejme za finančnú odmenu. Ak sa nám podarí tomu zabrániť tak sú až takí, že sa idú majiteľom nehnuteľnosti vyhrážať. A toto nie je výmysel, toto som zažil pred mesiacom na vlastnej koži.

Teraz ku projektom:

Zberný dvor – má všetky povolenia, stavba je preplatená cez ministerstvo, prídu 3 nové kontajnery, už sa vyrába prívies za traktor na veľkoobjemové kontajnery – 48 000,- €, je vo výrobe auto PIAGIO – malé úžitkové auto na zvoz odpadu aj so zariadením na odhŕňanie snehu z chodníkov – bude potrebné z vlastných peňazí zaplatiť radlicu.

Vodovod Rybníček – už je vonku kolaudačné rozhodnutie a už je schválená platba.

Rekonštrukcia budovy MsÚ Mariánske námestie č. 37 – beží kolaudačné konanie, platba č. 2 je schválená.

Mestský športový klub – dokončujeme práce v areáli – strecha, spevnené plochy a fasáda s výmenou dverí.

Materská škola Štefánikova 40 – všetko je hotové.

Základná umelecká škola – už len výmena dverí na toaletách a hotovo.

Protipovodňová ochrana Dr. Špirku – práce bežia, platba do konca septembra do výšky 50%.

IBV Katúň – vodovod – je právoplatná kolaudácia, beží realizácia NN siete.

Prestavba a prístavba MS – je zrealizovaná výmena radiátorov a kotolňa, do mesiaca firma nabehne na stavebné práce na zatepľovanie a celkovú rekonštrukciu bývalej budovy Starý jarok 46 – kde od 01.09.2019 budú dve nové triedy s počtom detí 26.

Interreg – 04.10.2019 v Rzesowe podpisujem zmluvu spolu s ministrom pôdohospodárstva Poľska vo výške 1 350 000,- €.

Rekonštrukcia budovy MsÚ Mariánske nám. č. 34 – víťazom je firma MIGI – nástup na práce – marec 2019 – 280 000,- €

Obnov si svoj dom – výmena vchodových brán Starý jarok 46 – termín október 2019 – stolárstvo Olej Jablonov.

Kapitulská ulička – projekčné práce sú v plnom prúde, do konca októbra začíname so stavebným konaním, aby sme stihli termín na Nórsky fond kde sme žiadali spolu s Ukrajinou a Poľskom 1 200 000,- €, pre mesto Spišské Podhradie – 400 000,- € na verejné priestranstvo v Spišskej Kapitule.

Aktivační pracovníci sú presťahovaní do administratívnej budovy na Sídlišku hrad 8.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Jozef Komara

Predniesol kontrolu plnenia uznesení. Je jedno nesplnené uznesenia – inventarizácia pozemkov.

Ing. Slávka Čarná

Začalo sa na tom pracovať, máme spísané koľko čoho máme len to potrebujem ešte odkonzultovať s auditorom. Je toho dosť. Treba všetko oceniť a nahádzať do účtovníctva, každú jednu parcelu. Parcely sú identifikované. Žiadam MZ posunúť termín na splnenie uznesenia.

Ing. Ján Lisoň

Pôvodné uznesenie MZ vyplynulo z audítorskej správy a finančnej komisie. Bolo by dobre aby sa prípadné rozdiely v hodnote pozemkov vo vlastníctve mesta zaúčtovali v starom roku, nemám problém s termínom do konca roka.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-3

MZ schvaľuje zmenu termínu na splnenie uznesenia č. MZ-2-18-C-1.			
Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	31.12.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Podnety občanov

Ján Pačan

Chcel by som aby ste prejednali moju žiadosť, že nemôžem bývať na Rybníčku, chcem bývať bližšie v meste. Som ťažko postihnutý. Tam sa dole nedá spať, prídu z Anglicka a tam sa nedá spať, som chorý ja aj manželka.

Ing. Ján Lisoň

Na sídlisku Štúrova sú dve detské ihriská – navrhujem aby sa postavila druhá lavička k ihrisku pri dome Štúrova č. 2. Pribudlo detí na ihrisku, často pre matky jedna lavička nestačí.

MVDr. Michal Kapusta

Vymenili sme piesok a osadia sa drevené dosky na pieskovisko. Osadíme aj lavičku.

Ing. František Pravlík

Rozhlas nepočuť.

MVDr. Michal Kapusta

V pondelok príde firma robiť opravu rozhlasu. Menia sa elektrické vedenia a keď vypnú elektriku tak baterky odídu. Firma je objednaná, v pondelok prídu. Musí sa najprv ale dokončiť elektrika.

Ing. František Pravlík

Chodník okolo Drevospolu, v dolnej časti sú dlažby poškodené, aby si tam niekto nezlomil ruku alebo nohu, treba sa na to pozrieť.

Ing. Ján Lisoň

To isté je aj pri predajni Diskont na Palešovom námestí.

Marián Boržik

Neuvažuje sa s rekonštrukciou prechodu od predajne Centrum k mostu? Nedá sa tam niečo urobiť? Je tam drť, zle sa chodí, mnoho ľudí tento úsek využíva, je to také neupravené.

MVDr. Michal Kapusta

Volal som s p. Bobekom, aby ten podchod urobil.

Marián Boržik

Mesto by nemohlo rokovať s našou štátnou políciou o dodržiavaní predpisov cestnej premávky? Okolo 21-22.00 hod. vždy prechádzajú autá po uliciach, ktoré majú zlý technický stav, silný zvuk z výfukov, ovplyvňuje to život ľudí, ktorí tam bývajú, hlukom atď. Má polícia nejaký záznam, že niekoho pokutovali? Cez prechod na retardéroch excelujú niektorí šoféri.

MVDr. Michal Kapusta

Niečo poriešili, niečo sa podarilo niečo nie. Oficiálne sme ich požiadali listom. Zobrali zopár vodičákov, tuningované autá – s tým je problém.

Marián Boržik

Polícia musí prijať nejaké opatrenia, musia tam častejšie stáť alebo mať zvukové záznamy aby tí ľudia boli postihnuteľní.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 7

Podanie žiadosti o NFP – „Vodozádržno-parkovací systém na Sídlišku Hrad v meste Spišské Podhradie“

MVDr. Michal Kapusta

Je to jedna výzva pre obidva NFP – parkovací priestor vedľa kongresovej sály.

Bod č.: 8

Podanie žiadosti o NFP – „Vodozádržný systém Mariánskeho námestia v meste Spišské Podhradie“

MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o vybudovanie záchytných nádrží pred domami na Mariánskom námestí č. 34 a 33, ktoré zachytia zrážkovú vodu do nádrží a polievajú sa ňou parky v lete, taktiež jedna nádrž by bola vo dvore mestského úradu. Ide o nádrže na Mariánskom námestí a na Sídlišku Hrad.

Marián Boržik

Stavebná komisia súhlasí aby sa ten projekt zrealizoval.

Peter Hanigovský

Ako to bude technicky.

MVDr. Michal Kapusta

Všetci na Mariánskom námestí púšťajú zrážkovú vodu zo striech na chodníky a do parku alebo do potoka. Vodo hospodári to dali preto aby sa naraz nezdvihli hladiny riek. Nádrže budú tak, že budú prepady keď budú nádrže plné.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-4

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na sprostredkovateľský orgán v rámci výzvy:

- kód výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40
- názov projektu: Vodozádržno-parkovací systém na Sídlišku Hrad v meste Spišské Podhradie
- výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z celkových oprávnených výdavkov 138 935,21 € predstavuje čiastku 6 946,76 €
- prípadné neoprávnené výdavky projektu

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-5

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na sprostredkovateľský orgán v rámci výzvy:

- kód výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40
- názov projektu: Vodozádržný systém Mariánskeho námestia v meste Spišské Podhradie
- výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z celkových oprávnených výdavkov 76 842,46 € predstavuje čiastku 3 842,12 €

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-6

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na sprostredkovateľský orgán v rámci výzvy:

- kód výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40
- názov projektu: Komplexný systém vodozádržných opatrení v meste Spišské Podhradie
- výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z celkových oprávnených výdavkov 215 777,68- € predstavuje čiastku 10 788,89 €

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9

Podanie žiadosti o NFP – „Nízkouhlíková stratégia mesta Spišské Podhradie“MVDr. Michal Kapusta

Obce a mestá musia mať vypracovaný systém zberu a spracovania informácií - koľko CO2 vyprodukuje verejné budovy. Treba to monitorovať a sledovať. Bude to dokument .

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-7

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na sprostredkovateľský orgán v rámci výzvy:

- kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2018-39
- názov projektu: Nízkouhlíková stratégia mesta Spišské Podhradie

výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z celkových oprávnených výdavkov 15 500,00,- € predstavuje čiastku 775,00,- €

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10**Zriaďovacia listina novej Materskej školy Štefánikova 40 – bez právnej subjektivity**MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme vám zriaďovaciu listinu mailom. Mali by sme ju zobrať na vedomie.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-4

MZ berie na vedomie Zriaďovaciu listinu Materskej školy Štefánikova 40, Spišské Podhradie – bez právnej subjektivity.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 11**Delegovanie členov do Rady školy – Materská škola Štefánikova 40**MVDr. Michal Kapusta

Je to škôlka pre 20 detí s poldennou prevádzkou. Pri tomto počte zamestnancov môže byť rada školy v počte 5 členov.

Peter Hanigovský

Nedalo sa to pričleniť k terajšej materskej škole?

MVDr. Michal Kapusta

Neschválili nám elokované pracovisko. Musí to byť samostatné zariadenia bez právnej subjektivity.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-8

MZ schvaľuje 5-člennú Radu školy – Materská škola Štefánikova 40 bez právnej subjektivity

v zložení 1 za pedagogických zamestnancov, 1 za nepedagogických zamestnancov, 1 za rodičov a 2 za zriaďovateľa.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal návrh členov do rady školy.

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem kolegu Mgr. Vandraška a Ing. Jurečka. Škola je v začiatkoch aby s tým pomohli.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-9

MZ deleguje za zriaďovateľa Mgr. Petra Vandraška do Rady školy – Materská škola Štefánikova 40, Spišské Podhradie - bez právnej subjektivity.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-10

MZ deleguje za zriaďovateľa Ing. Ján Jurečka do Rady školy – Materská škola Štefánikova 40, Spišské Podhradie - bez právnej subjektivity.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Záložné právo k stavbe „Protipovodňová ochrana na ulici Dr. Špirku v Spišskom Podhradí“
--

MVDr. Michal Kapusta

Podal informáciu ohľadom záložného práva k stavbe.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia odporúča MZ zabezpečenie tejto pohľadávky do výšky nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO2-SC211-2017-2021/01, ktoré mesto Spišské Podhradie získalo, kryť majetkom mesta – lesy mesta Spišské Podhradie o rozlohe 70 ha, ktoré by mali odpovedať v hodnote pohľadávky.

Peter Hanigovský

Je to nenávratný finančný príspevok – doteraz som sa nestretol s takým ničím.

MVDr. Michal Kapusta

Vyplýva to zo zmluvy. Je to na 6 rokov, pokiaľ bude monitorovaný priestor.

Uznesenie potrebujeme do konca septembra nám treba uznesenie mať. Veľmi proti vetru nenarobíme nič.

- 17.40 hod. – prišiel p. poslanec Mgr. Milan Blahovský

Mgr. Peter Vandraško

Nesondovali ste ako to riešia inde?

MVDr. Michal Kapusta

My sme jediná samospráva čo sme prešli na protipovodňovke, prešli štátne podniky a my.

Peter Hanigovský

Nedalo sa ručiť ničím iným len lesom?

MVDr. Michal Kapusta

Opravené mestské budovy sú 5 rokov monitorovaní, musí byť čisté LV.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-11

MZ schvaľuje zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“) zastúpeného na základe splnomocnenia obsiahnutého v Zmluve o vykonávaní časti úloh riadiaceho orgánu sprostredkovateľským orgánom č. 22/2015/5.1 zo dňa 13. apríla 2015 Slovenskou agentúrou životného prostredia (ďalej len „SO“) na pozemok KNC – 2115 o výmere 798 000 m² – lesné pozemky v hodnote 632 517,- € na obdobie 6 rokov na krytie prípadnej budúcej pohľadávky poskytovateľa vyplývajúcej zo zmluvy o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO2SC211-2017-21/01.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 13

Stanovisko hlavného kontrolóra k úveru

Ing. Stanislav Ledecký

Súhlasím s prijatím úveru mesta do výšky 115 tis. €. Banka tento úver už schválila čaká na uznesenie. Banka je v tomto dost' prísnejšia ako zákon.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-5

MZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k úveru.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
-------------	--	---------	------------

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

Bod č.: 14**Úver – prefinancovanie obnovy miestnych komunikácií po výstavbe ČOV a verejnej kanalizácie v meste Spišské Podhradie**Ing. Ján Lisoň

Dokončili sme výstavbu ČOV, verili sme tomu, že dostanem finančné prostriedky za školu, bolo treba zaplatiť komunikácie. Keď sa tak nestalo, vedeli sme, že smerujeme k úveru. Finančná komisia prerokovala ponuku banky a navrhuje MZ schváliť prijatie úveru vo výške 115 000,- € od ČSOB banky a.s. podľa indikatívnej ponuky banky zo dňa 20.08.2018 na financovanie asfaltovania mestských komunikácií po kanalizácii.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-12

MZ schvaľuje prijatie úveru vo výške 115 000,- € poskytnutého zo strany: Československá obchodná banka, a.s. so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 854 140, IČ DPH: SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4314/B (ďalej len „banka“) s podmienkami podľa indikatívnej ponuky z 20.8.2018 na účel zabezpečenia financovania investičného projektu asfaltovanie komunikácií po kanalizácii.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 15**Zmena rozpočtu č. 9 mesta Spišské Podhradie na rok 2018**Ing. Slávka Čarná

Zmena rozpočtu č. 9 – týkala sa prijatia úveru na zaplatenie asfaltovania komunikácií po kanalizácii a výdavkov na novozriadenú Materskú školu na Štefánikovej 40.

Ing. Ján Lisoň

V mestskom rozpočte sa presúvajú položky vo výdajovej časti z MŠ s celodennou prevádzkou na MŠ s poldennou prevádzkou. Vo vzťahu k ZŠ školská 3 – treba zabezpečiť požiadavku na zvýšenie počtu stravníkov, nákup kotla, bez zvýšenia objemu finančných prostriedkov, len presuny. Finančná komisia navrhuje obe zmeny schváliť.

Mgr. Peter Vandraško

Bude nárast stravníkov, kapacitne to nebude školská jedáleň stíhať preto už to opatrenie dopredu.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-13

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu ŠJ, Školská 3, Spišské Podhradie na rok 2018 takto:

Kapitola	Zdroj	Schválený rozpočet	Po zmene	Zmena o

630	72f (vlastné príjmy)	20 500	19 000	• 2 500
700	72f	0	1 500	+ 1 500
610-620	72f	0	1 000	+ 1 000
Spolu		144 658	144 658	
Zodpovedný:	Riaditeľ ZŠ	Termín:	13.09.2018	
Overovatelia:		Primátor:		

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-14

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 9 mesta Spišské Podhradie na rok 2018 takto:

Druh	Funkčná klas.	Ekonomická klas.	zdroj	názov	Schválený	Po zmene	Zmena o
Príjem		513002	52	Dlhodobé úvery	200 000	315 000	+115 000
Spolu					6 239 268	6 354 268	+115 000
Výdaj	09.1.1	611	41	MŠ Tarifný plat	123864	119 312	-4 552
Výdaj	09.1.1	611	41	MŠ Š40 Tarif. plat	0	4 552	+ 4 552
Výdaj	09.1.1	612	41	MŠ Príplatky	17 676	17 136	-540
Výdaj	09.1.1	612	41	MŠ Š40 Príplatky	0	540	+540
Výdaj	09.1.1	614	41	MŠ odmeny jubileá	5 567	5 167	-400

Výdaj	09.1.1	614	41	MŠ Š40 odmeny	0	400	+400
Výdaj	06.2.0	635006	41	Vybavenie Š40	15 000	8 118	-6882
Výdaj	09.1.1	633006	41	MŠ Š40 Všeob. mat.	0	6 882	+6 882
Výdaj	09.1.1	633009	111	MŠ knihy časop., UP	2 500	2 011	-489
Výdaj	09.1.1	633009	111	MŠ Š40 knihy časop., UP	0	489	+489
Výdaj	09.1.1	637014	41	MŠ Stravovanie	3 300	3 201	-99
Výdaj	09.1.1	637014	41	MŠ Š40 Stravov.	0	99	+99
Výdaj	09.1.1	637016	41	MŠ Prídel do SF	2 154	2 101	-53
Výdaj	09.1.1	637016	41	MŠ Š40 Prídel do SF	0	53	+53
Výdaj	06.2.0	717002	52	Komunikácie	0	115 000	-115 000
Spolu					4 534 358	4 649 358	+115 000
Zodpovedný:	Primátor				Termín:	13.09.2018	
Overovatelia:					Primátor:		

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 16**Viacúčelová vodná nádrž Spišské Podhradie – podanie informácií k reálnemu stavu**

projektovej dokumentácie a dovysporiadanie pozemkov

MVDr. Michal Kapusta

Schválili sme zámenu pozemkov. Pri zámene je jeden pozemok, ktorý je dohodnutý v balíku a potrebujeme ho k vodnej nádrži. Potrebujeme ho kúpiť za 1,- €, celý pozemok, je to dohodnuté s otcom biskupom. Je pripravená PD na posudzovanie vplyvov a PD k územnému konaniu. V priebehu mesiaca-dvoch môžeme začať územné konanie.

Vladimír Tomko

Bola akceptovaná naša požiadavka, že nie 20 m od telesa potoka ale 5 m? Myslím hrádza.

MVDr. Michal Kapusta

Ja neviem, všetko to rieši ISPO. Na životnom prostredí sme boli, hrádza by mala byť do 4 metrov. Treba to pamätať pri projektovaní, pripomeniem mu to. Pozrieme si to.

Peter Hanigovský

Celá vodná plocha bude mimo terajšieho potoka?

MVDr. Michal Kapusta

Áno.

Peter Hanigovský

Máme ešte nejaké voľné pozemky keby sme chceli meniť v budúcnosti?

MVDr. Michal Kapusta

Máme 300 ha mestských lesov a riešime 630 ha na Paršivej, ktoré je vo veľmi dobrom štádiu.

Máme urobenú identifikáciu pozemkov. Pozemky sú.

Ing. Slávka Čarná

Áno, voľné pozemky sú.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-15

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – parcela KN-C 2266 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 463 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV 1565 od Rímsko-katolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie za cenu 1,- €. Náklady s prevodom hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 17

Chata Diana – právna analýza k vysporiadaniu pozemkov

MVDr. Michal Kapusta

Poslal som vám dokumenty od JUDr. Tekeliho. Proces je trošku zamotaný. Dali sme mu všetko čo sme vedeli nájsť, nevyzerá to veľmi dobre.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia sa oboznámila s právnou analýzou doc. JUDr. Jozefa Tekeliho, PhD. o chate Diana. Oboznámila sa s východiskami, obsahom ktorých sú analýzy existujúcich dokladov a skutkovým stavom, súčasťou ktorého sú zápisy v katastri nehnuteľností a relevantne dostupné listinné podklady ako i s posúdením vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností. Komisia zobrala právnu analýzu JUDr. Jozefa Tekeliho na vedomie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala tento dokument na vedomie.

MVDr. Michal Kapusta

Sú potrebné ďalšie dokazovania. Treba hľadať ďalej. Možno, že by bolo na zmyslenie opýtať sa JUDr. Jablonovského či nemá k tomu bližšie, zatiaľ som s ním nehovoril. Zostali sme na takom bode, že máme čo máme ale nie je to dosť na to aby nám to delimitovali.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-6

MZ berie na vedomie podanie informácie o chate Diana.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 18

Pridelovanie nájomných bytov v meste Spišské Podhradie

Mária Kaľavská

Predniesla návrhy na uznesenia.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-16

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 13 na Palešovom námestí č. 25 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pána Pavla Baštu, bytom mesto Spišské Podhradie a pre pána Mariána Gargalíka, bytom Štúrova 7, Spišské Podhradie na dobu určitú od 17.9.2018 do 17.12.2018 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníkov voči mestu Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-17

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 4 na ulici Starý jarok č. 45 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pani Štefániu Makanovú, bytom Slovinky č. 68 na dobu určitú od 17.9.2018 do 17.12.2018 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-18

MZ schvaľuje pridelenie bytu na ulici Štefánikovej č. 1170/190 v Spišskom Podhradí do nájmu			
---	--	--	--

prepána Vlastimila Kotlára, bytom Robotnícka č. 17, Spišské Podhradie na dobu určitú od 17.9.2018 do 17.12.2018 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 19

Vyhlasenie IV. kola OVS IBV Galova

MVDr. Michal Kapusta

Pán Barát odstúpil od záujmu o kúpu pozemku, ktorý získal v OVS. Zostal jeden voľný pozemok.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-19

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v lokalite novej „IBV Galova“, v Spišskom Podhradí formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to nasledovné parcely registra C-KN, ktoré sú určené na individuálnu bytovú výstavbu:

Stavebný pozemok	Identifikácia stavebného pozemku Parcela + druh pozemku + výmera	Celková výmera stavebného pozemku
1.	KN-C 990/5 – zast.plochy a nádvoría vo výmere 734 m ²	734 m ²
2.	KN-C 990/6 – zast.plochy a nádvoría vo výmere 736 m ²	736 m ²
3.	KN-C 990/8 – zast.plochy a nádvoría vo výmere 548 m ² KN-C 2076/6 - ostatné plochy vo výmere 112 m ² KN-C 2076/5 – ostatné plochy vo výmere 35 m ²	695 m ²
4.	KN-C 990/9 – zast.plochy a nádvoría vo výmere 802 m ²	802 m ²
5.	KN-C 990/10 – zast.plochy a nádvoría vo výmere 572 m ² KN-C 2076/8 – ostatné plochy vo výmere 80 m ²	652 m ²

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna kúpna cena je 14,- €/m² bez DPH. Kúpna cena stavebného pozemku zahŕňa aj náklady na vybudovanie inžinierskych

sietí. Predmetné stavebné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá bola pred 7 rokmi rekultivovaná a preto pri navrhovaní stavieb je potrebný vyšší dôraz na ich založenie a statické posúdenie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 20

Výsledky V. kola a vyhlásenie VI. kola OVS IBV Katúň

MVDr. Michal Kapusta

Sú predané dva pozemky.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-7

MZ berie na vedomie výsledok V. kola OVS IBV Katúň.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-20

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov v k.ú. Katúň vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v lokalite novej „ IBV Katúň „ v Spišskom Podhradí formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to nasledovné parcely registra C-KN, ktoré sú určené na individuálnu bytovú výstavbu:

Stavebný pozemok	Identifikácia stavebného pozemku Parcela + druh pozemku + výmera	Celková výmera stavebného pozemku
1.	KN-C 111/1 – záhrady vo výmere 734 m ²	1009 m ²
2.	KN-C 111/2 – záhrady vo výmere 982 m ²	736 m ²
3.	KN-C 111/3 – záhrady vo výmere 929 m ² KN-C 112/1 – zast.plochy a nádvoria vo výmere 43 m ²	972 m ²
4.	KN-C 114/4 – záhrady vo výmere 1096 m ²	1096 m ²

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna kúpna cena je 14,- €/m² bez DPH. Kúpna cena stavebného pozemku zahŕňa aj náklady na vybudovanie inžinierskych sietí.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 21**Výsledky II. kola a vyhlásenie III. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici**

MVDr. Michal Kapusta

Nikto sa do súťaže neprihlásil.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-8

MZ berie na vedomie výsledok II. kola vyhlásenia OVS na predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-21

MZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie formou obchodnej verejnej súťaže a to pozemok p.č. KN-C 1371/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 21 222m² nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie zapísaný na LV č. 1. Súčasťou prevádzanej nehnuteľnosti je aj rozostavaná budova základnej školy.

Podmienky OVS:

- termín na podanie súťažných návrhov je 10.10.2018 do 11.00 hod.
- minimálna kúpna cena je 14,- € bez DPH/m²
- rozhodujúcim kritériom je cena
- zámer využitia nehnuteľnosti musí byť v súlade s platným územným plánom mesta Spišské Podhradie
- vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností sa vykoná až po uhradení celkovej kúpnej ceny
- úspešný uchádzač pred podpisom kúpnej zmluvy musí byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 22**Majetok mesta – 1. Martin Griger, Komenského 766/27, Spišské Podhradie – ponuka na odkúpenie pozemkov do majetku mesta**MVDr. Michal Kapusta

Sú to pozemky presne pod chodníkom, ktorý je vyasfaltovaný okolo kláštorka smerom ku kotolni na Štúrovej 1. Pán Griger je majiteľom pozemku, zdedil to. Tam nemáme veľa čo riešiť. Budme radi, že nám to chce predať.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia odporúča MZ odkúpiť pozemky do majetku mesta od p. Martina Grigera a to parcelu č. 432 o rozlohe 120 m² a parcelu č. 433 o rozlohe 75 m². Ďalej odporúča MZ poveriť vedenie mesta, v zastúpení primátorom mesta MVDr. Michalom Kapustom, o dojednaní sa s p. Martinom Grigerom o cene za m².

Marián Boržik

Stavebná komisia odporúča MZ vysporiadať vzťahy pod chodníkom na Štúrovej ulici.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ odkúpiť pozemok od Martina Grigera, Komenského 27, Spišské Podhradie za cenu 10,- €/m². Treba pripomenúť, že p. Čarná aj p. primátor na zasadaní finančnej komisie sa vyjadрили, že riadne platil daň aj za tento pozemok.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-22

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – pozemok parcela KN-E – orná pôda vo výmere 120 m² a KN-E – 433 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 75 m², nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2276 od Martina Grigera, Komenského 27, Spišské Podhradie za cenu za cenu 10,-€/m² – 1 950,- €. Náklady s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – 2. Jana Plachetková, Podzámková 407/12, Spišské Podhradie – žiadosť o výmenu domuIng. František Pravlík

Majetková komisia prerokovala žiadosť p. Jany Plachetkovej o výmenu domu na Hviezdoslavovej ulici č. 32/12, parcela č. 1272 o rozlohe 200 m² za dom na Štefánikovej ulici č. 537/83, parcela č. 146 a 147 s celkovou rozlohou 601 m². Vzhľadom k tomu, že menovaná na tejto nehnuteľnosti začala vykonávať rekonštrukčné práce, nemá táto žiadosť svoje opodstatnenie. Majetková komisia zobrala žiadosť p. Jany Plachetkovej na vedomie.

Marián Božik

Stavebná komisie zobrala žiadosť na vedomie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť túto žiadosť.

MVDr. Michal Kapusta

Kúpili dom od p. Ryša. Začali tam robiť úpravy. Je tam nariadený štátny stavebný dozor, stavebný úrad koná. Nech to prejde stavebným konaním. Som názoru zamietnuť žiadosť.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-1

MZ zamietla žiadosť Jany Plachetkovej, Podzámková 407/12, Spišské Podhradie o výmenu domu.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – 3. Martin Rusnák, Štefánikova 80, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom záhrady

Ing. František Pravlík

Majetková komisia prerokovala žiadosť p. Rusnáka o prenájom záhrady na Štefánikovej ulici, parcela č. 147 k.ú. Spišské Podhradie. Nakoľko menovaný nešpecifikoval žiadny účel prenájmu, je potrebné, aby túto svoju žiadosť doplnil o túto skutočnosť. Komisia zobrala túto žiadosť súčasne na vedomie.

Marián Boržik

Stavebná komisia odporúča MZ prenajať nehnuteľnosť žiadateľovi výlučne na poľnohospodárske účely max na dobu 5 rokov.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Martina Rusnáka, Štefánikova 80, Spišské Podhradie z dôvodu, že nájomný vzťah k danej záhrade by bol právnou prekážkou pri predaji domu Štefánikova 83 vrátane záhrady prípadnému záujemcovi.

Peter Hanigovský

Ten chlap toto zarastené strnisko vypratal.

MVDr. Michal Kapusta

Pán Rusnák mi volal, že sú tam ovocné stromy či to môžu pooberať, zberajú, čistia záhradu. Dali to do poriadku. Rokujeme s ľuďmi o ten dom, je to jeden z najkrajších domov v meste len je v takej lokalite ako je. Ťažko sa je dostať do domu, preto chceme terajšiu nájomníčku presunúť inde.

Peter Hanigovský

Dajme mu nájomnú zmluvu ale v prípade predaja nájom skončí.

Mgr. Peter Vandraško

Končí vegetačné obdobie, keď to vyčistil, nech pozberá úrodu a nech to rozsekne budúce MZ.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-9

MZ berie na vedomie žiadosť Martina Rusnáka o prenájom záhrady a stanoviská komisií pri MZ.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Majetok mesta – 4. Helena Plachetková, Podzámková 16, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Pani Plachetková si chce prenajať pozemok, ktorý máme ako rezervu cintorína, tam sa nedá nič stavať.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia prerokovala žiadosť Heleny Plachetkovej o prenájom pozemku na Štefánikovej ulici. Nakoľko doposiaľ nebola zrušená zmluva o nájme nehnuteľnosti, uzavretá podľa par. 663-684 Občianskeho zákonníka zo dňa 01.11.2006 medzi prenajímateľom Mesto Spišské Podhradie v zastúpení Ing. Františkom Slobodníkom a nájomcami - Barilla Jozef, Krupa Ján, Paľonder Michal a Sopko Ján, nemôže byť uzavretá s potencionálnymi žiadateľmi nová zmluva o nájme. Komisia berie preto žiadosť p. Heleny Plachetkovej bytom Podzámková 16, Spišské Podhradie o prenájom časti pozemku na Štefánikovej ulici, parcela č. 336 na vedomie.

Marián Boržik

Stavebná komisia neodporúča MZ prenajať túto nehnuteľnosť.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť z dôvodu, že tento pozemok je rezervou na rozšírenie cintorína.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-2

MZ zamietla žiadosť Heleny Plachetkovej, Podzámková 16, Spišské Podhradie o prenájom pozemku z dôvodu, že tento pozemok je rezervou na rozšírenie cintorína.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – 5. Jozef Barilla, Štefánikova 15, Spišské Podhradie – žiadosť o zachovanie platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 01.11.2006

MVDr. Michal Kapusta

Je platná nájomná zmluva.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia neodporúča MZ udržiavať v platnosti nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom – Mesto Spišské Podhradie a nájomcami – Barilla Jozef, Krupa Ján, Paľonder Michal a Sopko Ján, nakoľko menovaní nájomcovia vo väčšine už nie sú vlastníkami nehnuteľností alebo tam už nebývajú.

Marián Boržik

Stavebná komisia berie na vedomie predmetnú žiadosť a navrhuje do nasledujúceho zasadnutia komisie zmapovanie vlastníckych vzťahov nehnuteľnosti, ktorých sa predmetná nehnuteľnosť týka ako aj preštudovanie podmienok platnosti nájomnej zmluvy.

Ing. Ján Lisoň

Z uvedených štyroch nájomcov dvaja už zmenili bydlisko, jeden zomrel, zo zmluvy nevyplýva právo nájmu pre nového vlastníka ktoréhokoľvek príslušného rodinného domu. Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Jozefa Barillu o zachovanie platnosti nájomnej zmluvy a zrušiť platnosť nájomnej zmluvy z 01.11.2006. Aj napriek tomu sa bude potrebné zaoberať možnosťou prístupu nových vlastníkov domov na ich pozemok. Pre dnešnú situáciu treba zrušiť nájomnú zmluvu.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-3

MZ zamietá žiadosť Jozefa Barilla, Štefánikova 15, Spišské Podhradie o zachovanie platnosti nájomnej zmluvy.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Peter Hanigovský

Ja som proti tomu aby tie domy mali prístup zozadu. Ak chceme zrušiť zmluvu tak zrušme a uzatvoríme priestor.

MVDr. Michal Kapusta

Uznesenie som podpísal ale nájomnú zmluvu nie.

Ing. Ján Lisoň

Nechceš dať návrh, pán primátor, na zrušenie uznesenia?

MVDr. Michal Kapusta

Na budúce MZ.

Uznesenie č.: MZ-08-18-E-1

MZ ruší Nájomnú zmluvu o nájme nehnuteľnosti uzavretú podľa par. 663-684 Občianskeho zákonníka zo dňa 01.11.2006 medzi prenajímateľom – Mesto Spišské Podhradie v zastúpení Ing. Františkom Slebodníkom a nájomcami – Barilla Jozef, Krupa Ján, Paľonder Michal a Sopko Ján.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – 6. Bc. Milota Mihalíková, Starý jarok 52, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkuMVDr. Michal Kapusta

Podal informácie ohľadom žiadosti.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia odporúča MZ aby poverilo primátora mesta MVDr. Michala Kapustu rokovať s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a.s. o odkúpení pozemku, parcela č. 1338/2 pre budúce potreby mesta.

Marián Boržik

Stavebná komisia navrhuje vedeniu mesta preveriť na PVPS, a.s. možnosti nadobudnutia predmetnej prístupovej komunikácie do vlastníctva mesta.

Uznesenie č.: MZ-08-18-D-1

MZ odporúča primátorovi mesta MVDr. Michalovi Kapustovi rokovať s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. o odkúpení pozemku, parcela č. 1338/2 pre budúce potreby mesta.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 23**IBV Rybníček – žiadosti o stavebné pozemky:**

1. Anna Gajdošová, Štefánikova 177, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
2. Vojtech Horváth, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
3. Roman Dunka, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
4. Milan Horváth, Štefánikova 175, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
5. Jozef Horváth, Štefánikova 155, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
6. Jozef Dunka, Štefánikova 158, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
7. Jozef Gajdoš, Štefánikova 177, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
8. Jozef Dunka, Štefánikova 158, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
9. Ján Dunka, Štefánikova 158, Spišské Podhradie – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
10. Helena Dunková, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Týchto 10 žiadostí poriešime spolu. Všetci dali žiadosti na prenájom pozemku. Dávam návrh aby sme zobrali všetky žiadosti na vedomie a dali ďalší návrh.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala na vedomie predložené žiadosti.

Finančná komisia na základe doručených žiadostí o dlhodobý prenájom pozemkov na výstavbu rodinných domov na Štefánikovej ulici navrhuje MZ schváliť:

- a) práce smerujúce k právoplatnému stavebnému rozhodnutiu
- b) vypracovať koncepciu nájomných vzťahov a z toho vyplývajúcich práv budúcich stavebníkov k stavebným pozemkom

Ing. František Pravlík

Majetková komisia odporúča MZ aby v súlade s týmito ako i s ďalšími žiadosťami občanov žijúcimi v tejto lokalite, poverilo vedenie mesta, v zastúpení primátorom mesta MVDr. Michalom Kapustom, s prípravou územného konania a s tým spojenými procesmi k vydaniu stavebného povolenia na výstavbu deviatich rodinných domov podľa predloženej štúdie.

Marián Boržik

Stavebná komisia zobrala na vedomie predmetné žiadosti a odporúča vedeniu mesta realizovať územné konanie. Zároveň odporúča finančnej a majetkovej komisii zaoberať sa formou pridelovania pozemkov žiadateľom.

MVDr. Michal Kapusta

Chceme to tak, že my pripravíme stavebné povolenie a toto povolenie prenesieme na stavebníka. Každý si ten dom bude stavať sám. Treba nám dorobiť stavebné povolenie, máme tam elektrinu, vodu, kanál, cestu.

Peter Hanigovský

Teraz urobíme stavebné povolenie ale treba aj formu, treba to zladať, nie, že každý si postaví dom podľa svojho projektu. Musí sa schváliť spôsob, či to bude nájomná zmluva na 10 rokov, 20 alebo koľko, toto budú schvaľovať noví poslanci.

Ing. Marián Tirpák

Vidím na žiadostiach ľudí, ktorí majú dosť vysoké dlhy voči mestu.

MVDr. Michal Kapusta

To treba vziať do úvahy, tým pádom vypadávajú z hry.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-10

MZ berie na vedomie predložené žiadosti o dlhodobý prenájom pozemkov.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-23

MZ schvaľuje:			
<ul style="list-style-type: none"> a) práce smerujúce k právoplatnému stavebnému rozhodnutiu b) vypracovanie koncepcie nájomných vzťahov a z toho vyplývajúcich práv budúcich stavebníkov k stavebným pozemkom 			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 24

Ekover – rámcová zmluva

Vladimír Tomko

Predniesol stanovisko komisie životného prostredia.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť uzatvorenie novej rámcovej zmluvy na obdobie 6 rokov so spoločnosťou EKOVER s.r.o. Spišské Vlasy s ročnou výpovednou lehotou a možnosťou výpovede bez udania dôvodu.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-24

MZ schvaľuje uzatvorenie novej rámcovej zmluvy na obdobie 6 rokov so spoločnosťou EKOVER s.r.o. Spišské Vlachy s ročnou výpovednou lehotou a možnosťou výpovede bez udania dôvodu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 25**VZN o poskytovaní dotácií**Ing. Stanislav Ledecký

2x sme to mali na finančnej komisii. Na príprave sa podieľala okrem mňa aj pani ekonómka. Chcem poďakovať aj finančnej komisii. Aktualizujeme VZN o poskytovaní dotácií. Sú tam zapracované pripomienky finančnej komisie.

Ing. Ján Lisoň

Návrh VZN bol zverejnený na stránke mesta v stanovenej lehote pred rokovaním MZ. Pripravili sme ešte pripomienky k zverejnenému návrhu.

Finančná komisia navrhuje tieto zmeny:

- poznámky v texte VZN vynechať
- § 6 ods. 5 nové znenie: (5) „Doklady preukazujúce splnenie podmienok pre poskytnutie dotácie nesmú byť ku dňu ich doručenia mestu staršie ako tri mesiace. Ak výslovne nie je uvedené inak, doklady musia byť mestu predložené v originálnom vyhotovení alebo v úradne overenej kópii“.
- § 7 ods. 2 – prvú vetu vynechať
- § 9 ods. 2 písm. c) nové znenie: c) „predloží zúčtovanie dotácie po vyčerpaní časti dotácie, po vyčerpaní celej dotácie“
- § 12 ods. 1 nové znenie: (1) „Príjemca vykoná ročné zúčtovanie poskytnutej dotácie podľa schválených podmienok do 31. Decembra príslušného kalendárneho roka, najneskôr do 30 dní od ukončenia realizácie projektu.“

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišské Podhradie po zapracovaní pripomienok finančnej komisie.

VZN č. 1/2018

MZ schvaľuje VZN č.1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 26**OZ So srdcom, Mariánske nám. 4, Spišské Podhradie – žiadosť o spoluprácu na dofinancovanie sociálnej činnosti**Katarína Wagnerová

Už sme sa tu raz stretli keď končil projekt , vtedy ste nezaujali stanovisko, títo klienti si dokázali na tento čas zabezpečiť túto službu ale nedá sa to donekonečna. Prišiel projekt, zvažovala som do toho ísť, čakala som, že mesto sa do toho zapojí. Keďže ma oslovujú občania o túto službu, rozhodla som sa, že pôjdem do II. kola, je potrebné spolupracovať so samosprávou, nedá sa aby to klient všetko zvládol sám. Minimálna mzda sa každým rokom dvíha a opatrovatelka musí mať o 20% navýšenú mzdu. V prípade, že mesto pôjde do tohto projektu samo, táto služba je potrebná v našom meste, preto vás prosím a vyzývam aby ste zaujali konkrétne stanovisko či pôjdete sami do tohto projektu alebo s nami. Sú tam ekonomicky oprávnené náklady, my zvažujeme mať väčší počet opatrovateliek nie len v Podhradí ale aj v okolí. Náklady sa budú rozpočítavať medzi spolupracujúcimi subjektmi. Projekt je postavený tak, že je tam potrebné mať určitý počet klientov, žiadosti som zredukovala na 5 klientov. Ak by bolo viac žiadostí, reálne máme 9, to len tým, ktorí súrne potrebujú túto službu. Rátam s tým, že mesto Sp. Podhradie by mohlo poskytovať 5 klientom túto opatrovateľskú službu. My budeme poskytovať viacerým. My plánujeme, že budeme mať nejakých 15 alebo viac klientov. Medzi 15 klientov sa budú rozpočítavať ekonomické náklady- rozdiel. Máme v stanovách, že berieme poplatok od klienta, ten sa odratáva. Apelujem na vás, že títo klienti potrebujú túto pomoc, hlavne tí, ktorí sú ležiaci. Kvôli tomu vás nanovo oslovujem a prosím vás aby ste rozhodli na tomto MZ. Potrebujem dať všetky tie výpočty do tohto projektu a odoslať. Potrebujem mať všetky tieto dohody pripravené do konca septembra.

Mgr. Milan Blahovský

Všetka česť vašej charitatívnej činnosti ale tento všeobecný zápis vzorca nemá text, v akej výške je ten doplatok, nevieme aký je príspevok klienta atď. Možno by nás čísla viac posunuli dopredu.

Katarína Wagnerová

Nevieme aká bude minimálna mzda na budúci rok, ja vám neviem povedať či to bude 0,50 alebo 1,- € pre samosprávu, bude záležať aj od toho ako sa nám podarí vybaviť ešte aj iné finančné prostriedky.

MVDr. Michal Kapusta

Na jedného človeka vychádza mesačne doplatiť 200,- €

Katarína Wagnerová

V tomto roku, ak by tento projekt išiel od decembra, samosprávu to nestojí nič. Viem, že bude aj tretie kolo. V novembri už budeme vedieť aká bude minimálna mzda.

MVDr. Michal Kapusta

Čakali sme na to, dosť to zošrubovali, ten projekt je taký aký je, je nedobrá čo sa týka financovania, myšlienka je dobrá ale ministerstvo sa k tomu postavilo dosť macošsky.

Katarína Wagnerová

Oni niečo dávajú ale 2x to zoberú späť.

Peter Hanigovský

Ak sa nikto neprihlási ani v II. kole, štát musí zmeniť podmienky.

MVDr. Michal Kapusta

Sociálna komisia trvá na stanovisku čo dali predtým. My v tejto chvíli ako menej rozvinutý okres by sme vedeli zamestnať tých ľudí za menšie náklady čo by sa týkalo nás. Ja by som nechcel aby sme to dnes rozhodli, ja by som počkal. Som veľmi rád, že pôsobíte v meste ale možno by bolo dobre aby sme požiadali o väčší výklad ZMOS, aby to prehodnotili.

Katarína Wagnerová

To už zasadali dve zastupiteľstvá a požiadala som vás, ak sa dá, aby ste to skúsili riešiť. Tak potom zoberte opatrovatelky naspäť cez úrad práce. To sú projekty na jeden rok.

MVDr. Michal Kapusta

Môžeme ale potom odsunieme teba.

Ing. Ján Lisoň

Ja navrhujem aby sa preverili potreby občanov na takúto službu a zabezpečili sme túto službu vo vlastnej réžii nie v spolupráci s občianskym združením.

Katarína Wagnerová

Ja potrebujem túto informáciu aby som sa vedela zariadiť.

Ing. Ján Lisoň

Ja som za to aby MZ rozhodlo aby sa vykonal prieskum potreby a mesto to vykonávalo vo vlastnej réžii.

Mgr. Jozef Bača

Každý mesiac okolo 15. zasadá komisia, aby bolo jasné či ideme do toho ako mesto alebo nie.

Ing. František Pravlík

Nech sa overia veci a v októbri máme ďalšie MZ.

Uznesenie č.: MZ-08-18-B-25

MZ schvaľuje vykonanie prieskumu potreby opatrovateľskej služby pre občanov mesta a zabezpečí výkon tejto služby samostatne bez spolupráce s iným subjektom.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Mgr. Jozef Bača

Je to rozumné? Prečo chceme ísť cez vlastné peniaze keď môžeme ísť cez peniaze úradu práce.

Ing. Ján Lisoň

Ja neriešim finančné zdroje ale výkon činnosti.

Bod č.: 27

Riešenie dopravnej situácie na Školskej ulici

MVDr. Michal Kapusta

Nedal som návrh na žiadne uznesenie, je tam uznesenie zo školskej komisie, že treba dopravnú situáciu na Školskej ulici riešiť. Komisia dopravy nezasadala. Bez komisie dopravnej nechcem hlasovať o stanovisku ale máme stanovisko zo školskej komisie.

Mgr. Peter Vandraško

To nie je krátkodobá záležitosť už som to s kolegom Blahovským neraz na zasadnutí MZ prezentoval. Nakoľko sme sa nevedeli zísť tak školská komisia dala stanovisko – najfrekventovanejší čas je ráno ako idú žiaci do školy. Treba na to vyjadrenie dopravného inšpektorátu, lebo my tu môžeme o tom dookola rozprávať a nič sa nezmení. To čo som povedal, počúvať správy o polícii, aká je ich práca perfektná atď. nech sa ráno postavia pred školu avidia, prítomnosť policajta pred školou má určite viac rešpektu ako značka. O tom nemôže rozhodnúť ani školská komisia ani dopravná ani mi tu. Trošku dohovorom policajtom vysvetliť o čo ide. Tu ide len o to aby sa nič nestalo.

MVDr. Michal Kapusta

Dnes je stretnutie NDS – majú 15 rokov výročia od postavenia tunela Branisko, dostal som pozvánku od ministra, ja by som sa ospravedlnil a odišiel tam, zastupiteľstvo bude viesť pán zástupca. Poslali sme vám ešte dve žiadosti z Rybníčka, ktoré by sa riešili pri správach z komisií. Vypadlo nám to z programu.

Bol som na zasadaní finančnej komisie s jej ďalšími návrhmi súhlasím, ďakujem vám veľmi pekne, stretneme sa 11.10.2018.
Ešte jedna vec, videli ste to v médiách, pohryzenie psom. V októbri na MZ budeme o tom rokovať.

Rokovanie MZ ďalej viedol Jozef Komara, zástupca primátora.

Štefan Faltin

Naša komisia nebola uznášaniaschopná.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-11

MZ berie na vedomie riešenie dopravnej situácie na Školskej ulici.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 28

Obyvatelia bytového domu Starý jarok 635/45, Spišské Podhradie – žiadosť o zníženie nájomného

Ing. Ján Lisoň

Bola tu už žiadosť v apríli, ktorú podpísali 3 rodiny. Vtedy bolo prijaté uznesenie, že sa nebudeme zaoberať žiadosťou troch nájomníkov. Finančná komisia si dala za úlohu, že sa bude zaoberať nájomným vo všetkých nájomných bytoch mesta. Toto sme prerokovali 10.9.2018. Aj po následnom doručení žiadosti nájomníkov bytového domu Starý jarok 45, ktorú podpísali nájomníci 7 bytov. Pozreli sme si aj porovnanie nájomného v meste, naposledy bolo znižované v roku 2012. V bytovom dome Starý jarok 45 finančne na 1m² je nájomné v porovnaní s inými bytovými domami vyššie. Záleží to z obstarávacej ceny a ani percento výšky nájomného v jednotlivých bytových domov mesta z obstarávacej ceny nie je rovnaké. V troch domoch je platné nariadenie vlády, že to nesmie prekročiť 5%. Starý jarok 45 je podľa výšky na 1m² tretí v poradí, Starý jarok 47 je vyššie aj Palešovo nám. 25 je vyššie. V dvoch domoch splácame úver. Nájomným pokrývame celú výšku splátok.

Žiadatelia uvádzajú prečo žiadajú zníženie nájomného – životné náklady, inflácia, problémy so zamestnaním. Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť obyvateľov bytového domu Starý jarok 45, Spišské Podhradie o zníženie nájomného z dôvodu, že:

- dôvody uvádzané v žiadosti nie sú dostatočné na zmenu výšky nájomného
- zníženie nájomného bolo v roku 2012
- mesto vykoná aj ďalšie opatrenia na zníženie energetickej náročnosti v dome v roku 2018 (montáž vchodových brán do podbrania, výmena strešných okien)

Infláciu nie je možné riešiť znížením nájomného. Aj keď minimálna mzda nie je vysoká ale predsa len za posledné roky narástla oproti roku 2012 a nájomné zostalo nezmenené. Dôvody, ktoré uvádzajú v žiadosti nie sú dôvodom na zníženie nájomného. V tomto bytovom dome bude výmena strešných okien a budú osadené dve vstupné brány, nebude tak ochladzované to podbranie.

Ing. Marián Tirpák

Momentálne máme v Sp. Podhradí voľný jeden byt.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-4

MZ zamietla žiadosť obyvateľov bytovky Starý jarok 45, Spišské Podhradie o zníženie nájomného z dôvodu, že:			
<ol style="list-style-type: none"> dôvody uvádzané v žiadosti nie sú dostatočné na zmenu výšky nájomného zníženie nájomného bolo v roku 2012 mesto vykoná aj ďalšie opatrenia na zníženie energetickej náročnosti v dome v roku 2018 (montáž vchodových brán do podbrania, výmena strešných okien) 			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 29**Žiadosti o odpustenie stočného:**

1. **Jozef Gallovič, Galova 196/78, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie nadmerného stočného**
2. **Ján Michalik, Starý jarok 51, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie vodné – stočné**

Marián Boržik

Stavebná komisia berie obidve žiadosti na vedomie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje zamietnuť žiadosť Jozefa Galloviča z dôvodu, že neboli predložené žiadne dôkazy ani dokumenty na zdôvodnenie žiadosti. Žiadateľ chce aby my sme zisťovali aké dôvody môžu byť prečo mu unikla voda, že my to budeme vyšetrovať. V druhej žiadosti p. Michalik predložil konkrétne dôkazy. Pán Gallovič musí predložiť dôkazy, že pravdu má.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-5

MZ zamietla žiadosť Jozefa Galloviča, Galova 78, Spišské Podhradie o odpustenie nadmerného stočného z dôvodu, že neboli predložené žiadne dôkazy ani dokumenty na zdôvodnenie žiadosti.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. František Pravlík

Majetková komisia odporúča MZ aby poverilo mesto o dožiadanie ďalších dokladov od p. Michalika a to:

- a) vyúčtovanie stočného v roku 2019 za zúčtovacie obdobie 01.01.2018 – 21.12.2018
- b) doložiť doklad o vzniku poruchy na vodovodnom systéme od PVPS, a.s.

Komisia z predložených dokladov zistila, že mohlo ísť o poruchu na vodovodnom systéme, nakoľko spotreba v období poruchy presahuje cca 90 m³ spotreby vody oproti priemeru z predchádzajúcich dvoch rokov, aby bol priemerný prepočet spotreby vody korektný je potrebné doložiť ešte ďalšie doklady.

Ing. Ján Lisoň

Je nevyhnutné, aby pri riešení tejto žiadosti bol zachovaný postup použitý v predchádzajúcich prípadoch – u p. Skovajsovej a p. Pilařovej. Komisia berie na vedomie žiadosť Jozef Michalika o odpustenie stočného.

Finančná komisia navrhuje MZ aby vyzvalo žiadateľa na predloženie dokladov:

- doklad od PVPS, a.s. o zistení poruchy na vodovodnom potrubí

- doklad o odstránení poruchy – dodávateľskú faktúru, v prípade ak poruchu odstránil svojpomocne, potom jeho čestné vyhlásenie o odstránení poruchy s popisom poruchy, miestom poruchy, dátumom odstránenia
- faktúry od PVPS a.s. o dodávke vody za 3 celé 12 mesačné obdobia bezprostredne predchádzajúce obdobiu kedy bola zistená porucha a faktúru od PVPS a.s. a za 12 mesiacov bezprostredne nasledujúcich po odstránení poruchy
- čestné vyhlásenie o počte osôb užívajúcich dom v jednotlivých obdobiach uvedených vyššie
- popis činností spojených so spotrebou vody, ktoré žiadateľ vykonával a vykonáva v dome v obdobiach uvedených vyššie

Ing. František Pravlík

Ty uvádzaš, aby doložil rok predtým? On tam asi nebýval.

Uznesenie č.: MZ-08-18-C-1

MZ ukladá mestskému úradu vyzvať Jána Michalika, Starý jarok 51, Spišské Podhradie na predloženie dokladov:

- doklad od PVPS, a.s. o zistení poruchy na vodovodnom potrubí
- doklad o odstránení poruchy – dodávateľskú faktúru, v prípade ak poruchu odstránil svojpomocne, potom jeho čestné vyhlásenie o odstránení poruchy s popisom poruchy, miestom poruchy, dátumom odstránenia
- faktúry od PVPS a.s. o dodávke vody za 3 celé 12 mesačné obdobia bezprostredne predchádzajúce obdobiu kedy bola zistená porucha a faktúru od PVPS a.s. a za 12 mesiacov bezprostredne nasledujúcich po odstránení poruchy
- čestné vyhlásenie o počte osôb užívajúcich dom v jednotlivých obdobiach uvedených vyššie
- popis činností spojených so spotrebou vody, ktoré žiadateľ vykonával a vykonáva v dome v obdobiach uvedených vyššie

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 30

Správy z komisií pri MZ

Mgr. Peter Vandraško

Predniesol správu zo zasadnutia školskej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal žiadosť p. Štefana Škopa a Heleny Škopovej, Štefánikova 162, Spišské Podhradie o odkúpenie pozemku. Finančná komisia navrhuje zamietnuť žiadosť z dôvodu, že v tejto lokalite sú nájomné byty vybudované z dotácie MDaRR so záväzkom 30 rokov nemeniť ich nájomný charakter. Predniesol návrh na uznesenie.

Predniesol správu zo zasadnutia finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia má ten istý názor ako finančná.

Marián Boržik

Stavebná komisia ukladá nevyhovieť žiadateľovi.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-6

MZ zamietá žiadosť Štefana Škopa a Heleny Škopovej, Štefánikova 162, Spišské Podhradie o odkúpenie príslušného pozemku parc. č. 1931 z dôvodu, že v tejto lokalite sú nájomné byty vybudované z dotácie MDaRR so záväzkom 30 rokov nemeniť ich nájomný charakter.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. Ján Lisoň

Prečítal žiadosť V. Horvátha a Jolany Horváthovej o odkúpenie pozemku. Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť. Prečítal znenie uznesenia.

Marián Boržik

Stavebná komisia zobrala žiadosť na vedomie. V Žiadosti figuruje novovzniknutá parcela, ktorá nie je zapísaná v KN ani žiadny zo zamestnancov pri vypracovaní GP nebol prizvaný. Komisia trvá na svojom stanovisku a žiada doručenie stanovísk orgánov štátnej správy.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia berie na vedomie predmetnú žiadosť. Navrhuje, aby žiadateľ predložil stanoviská orgánov štátnej správy či je možné realizovať danú stavbu a následne sa bude komisia opätovne zaoberať touto žiadosťou.

Ing. Ján Lisoň

Druhú časť o príjazdovej ceste je potrebné riešiť iným uznesením.

Uznesenie č.: MZ-08-18-F-7

MZ zamietá žiadosť o odkúpenie pozemku o výmere 417 m² a zároveň ponúka Vojtechovi Horváthovi a Jolane Horváthovej bytom Spišské Podhradie do dlhodobého nájmu pozemok nevyhnutný na výstavbu domu.

Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Marián Boržik

Prečítal správu zo zasadnutia stavebnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Pravlík Pravlík

Prečítal správu zo zasadnutia majetkovej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Jozef Bača

Dal by som podnet pre komisiu školskú a finančnú. V meste máme niekoľko organizácií, ktoré pracujú s deťmi a mládežou. Deti v škole chodia na krúžky a platia 3 eurá a v ostatných organizáciách sa neplatí nič. Upraviť sumy vo VZN.

Vladimír Tomko

Predniesol správu z komisie pre životné prostredie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Má ešte niekto správu z komisie? Kultúrna komisia nezasadala?

Mgr. Jozef Bača

Nie. Tam nie sú žiadne problémy.

Uznesenie č.: MZ-08-18-A-12

MZ berie na vedomie správy z komisií pri MZ.			
Zodpovedný:		Termín:	13.09.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 31

Rôzne

Marián Boržik

Je potrebné urobiť nejaké opatrenia a vyzvať majiteľa reštaurácie Doner aby dodržiaval nočný klud. Do rána do štvrtej je tam otvorené, robí akcie, treba ho vyzvať aby dodržiaval nočný klud. Sťažujú sa obyvatelia.

Bod č.: 32

Záver

Jozef Komara

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 20.10 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 13.09.2018

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ