

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 20.08.2020

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	Predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	Primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	Primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	Zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Výsledky XVI. kola a vyhlásenie XVII. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici	Prednosta
8.	NANO NAGLE centrum – zriadenie vecného bremena pre inžinierske siete – Galova 69, Spišské Podhradie	Primátor, predsedovia komisií
9.	Majetok: 1. Marián Boržik, Jarmočná 15, Spišské podhradie – žiadosť o kúpu pozemku 2. RUPKKI s.r.o., Iľiašovská 33, Smižany – žiadosť o prenájom 3. Levonet s.r.o., Námestie Majstra Pavla 38, Levoča – žiadosť o prenájom 4. František Bendžák, Hviezdoslavova 55, Spišské Podhradie – žiadosť o zmenu pozemkov 5. Peter Bašista, Lucia Bašistová, Jablonov 227 – predaj pozemku 111/2 Katúň 6. Ing. Mária Bíziková, Astrova 48, Bratislava – predĺženie nájomného vzťahu	Primátor, predsedovia komisií
10.	Správy z komisií pri MZ	Predsedovia komisií
11.	Rôzne	
12.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Mgr. Vladimír Šolc	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Jozef Jenča	N	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Mária Kaľavská
	Štefan Faltin
	Ing. Ján Lisoň
Overovatelia zápisnice	Mgr. Peter Vandraško
	Mgr. Vladimír Šolc
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 10 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-1

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Navrhujem doplnenie programu o bod: - „Podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc 2020“. Tieto financie by sa použili na vyfinancovanie projektu PSK, kde je financovanie 50% PSK a 50% mesto. Ak by mesto použilo tieto financie, nemuselo by čerpať úver z komerčnej banky.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-2

MZ schvaľuje doplnenie programu o bod: „Podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc 2020“.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Jozef Komara

Do návrhovej komisie navrhujem poslancov: Mária Kaľavská, Štefan Faltin, Ing. Ján Lisoň.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-3

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mária Kaľavská, Štefan Faltin, Ing. Ján Lisoň

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
------------------	---	---------------	---

Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Jozef Komara

Za overovateľov navrhujem - Mgr. Petra Vandraška a Mgr. Vladimíra Šolca.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Mgr. Petra Vandraška a Mgr. Vladimíra Šolca.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Covid 19 – držíme zatiaľ čistý štít od 31.07.2020. V sobotu 15.8.2020 bol veľký úhrn zrážok, je vyhlásený 3. stupeň povodňovej aktivity na uliciach Galova, Kúpeľná a Spišská Kapitula. Na Galovej ulici sme veci odstránili, bola upchatá kanalizácia. Kúpeľná ulica – stihli sme urobiť prepchatie kanalizácie, boli zatopené 3 domy, jedná sa o domy, ktoré nemajú spätné klapky, ostatné domy neboli zatopené, tie klapky pomáhajú.

Obnova budovy ZUŠ – dnes bola kolaudácia stavby. Boli drobné veci na pripomienkovanie.

BRKO – prideliť každému rodinnému domu v Spišskom Podhradí hneď nádobu na zelený odpad. Bude zmena, už nebudú žiadne kopy zeleného odpadu v meste, každý to bude dávať do svojej nádoby a zvoz bude v pondelok každý týždeň, príp. utorok ak sa to nestihne. Konvy budú aj na sídliskách, konáre sa budú zberať len na jar a jeseň, inak si to odvezie každý sám na kompostovisko.

Peter Hanigovský

Niektorí obyvatelia, ktorí majú väčšiu záhradu sa pýtajú či môžu dať aj do vriec.

MVDr. Michal Kapusta

Vrecia sa zberať nebudú. Niektorí sa pýtajú či si môžu dokúpiť konvu, to nie je problém, za vlastné.

Peter Hanigovský

Kalolis?

MVDr. Michal Kapusta

Šiesty krát idem doplniť veci k projektu. Uvidíme.

Uznesenie č.: MZ-06-20-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Jozef Komara

Podal informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Uznesenie č.: MZ-06-20-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.			
Zodpovedný:		Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Podnety občanov

- neboli

Bod č.: 7

Výsledky XVI. kola a vyhlásenie XVII. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole bola doručená jedna ponuka, ktorá však nespĺňala podmienky.

MVDr. Michal Kapusta

Otázkou je či vyhlasujeme ďalšie kolo?

Ing. Ján Lisoň

Prečítal návrh na uznesenie: „MZ pred vyhlásením OVS ukladá komisiám MZ prerokovať možnosť prípravy IBV v areáli novostavby ZŠ na Komenského ulici“. T: do najbližšieho zasadnutia MZ.

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme stretnutie pred MZ. Ak nie je diskusia, dávam hlasovať.

Mgr. Peter Vandraško

Môj návrh je pokračovať v súťaži a cena 10,- €/m².

Mgr. Jozef Bača

Komisie sa tým budú zaoberať a buď to prejde v komisiách a poslanci budú hlasovať a ak to neprejde tak sa k tomu vrátíme?

MVDr. Michal Kapusta

Áno, stratíme mesiac.

Ing. Ján Lisoň

Vo vzťahu k čomu stratíme?

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-

MZ ukladá komisiám MZ prerokovať možnosť prípravy IBV v areáli novostavby ZŠ na Komenského ulici.			
Zodpovedný:	Predsedovia komisií	Termín:	do najbližšieho MZ
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Vladimír Šolc	-
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	-
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- návrh neprešiel

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-4

MZ schvaľuje vyhlásenie XVII. Kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici v Spiskom Podhradí za nasledujúcich podmienok:

- cena 10,- €/m²
- rozsah pozemku – celý areál na parcelách: KN-C 1371/1 o výmere 21 222m² a 1371/3 o výmere 6 990 m²
- vecné bremeno na verejnú kanalizáciu a inžinierske siete, ktoré vedú cez predmetný areál
- zámer využitia budúcim vlastníkom musí byť v súlade s územným plánom mesta a nesmie byť viazaný na odpadové hospodárstvo a hazard
- termín podávania súťažných návrhov: 16.09.2020 do 11.00 hod.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	-		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8
NANO NAGLE centrum – zriadenie vecného bremena pre inžinierske siete – Galova 69, Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Hovorili sme o tom na minulom MZ.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-5

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemok parcela KN-C 679 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 438 m² v celom rozsahu, nachádzajúceho sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie ako povinného z vecného bremena, v prospech Únie sestier Obetovania Preblahoslavenej Panny Márie, Budatínska 47, Bratislava ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve strpenia uložených inžinierskych sietí. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9
**Majetok:
1. Marián Boržik, Jarmočná 15, Spišské Podhradie – žiadosť o kúpu pozemku**

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ odpredať Mariánovi Boržikovi, bytom Jarmočná 15, Spišské Podhradie pozemky – ostatná plocha na parcelách KN-C 1776/2 vo výmere 98 m² a KN-E 4254 vo výmere 69 m², nachádzajúce sa v katastrálnom území Spišské Podhradie v sume 10,- €/m².

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ odpredať pozemky C-KN 1776/2 o rozlohe 98 m² a C-KN 4254 o rozlohe 69 m² pre Mariána Boržika, Jarmočná 15, Spišské Podhradie za cenu 10,- €/m².

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-6

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta a to pozemok – parcela KN-C 1776/2 – ostatná plocha vo výmere 98 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 a parcela KN-E 4254 – ostatná plocha vo výmere 69 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 na Mariána Boržika, Jarmočná 15, Spišské Podhradie, 053 04 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku - zosúladienie vlastníctva stavby a pozemku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-7

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku mesta a to pozemok - parcela KN-C 1776/2 – ostatná plocha vo výmere 98 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 a parcela KN-E 4254 – ostatná plocha vo výmere 69 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 pre Mariána Boržika, Jarmočná 15, Spišské Podhradie, 053 04 za cenu 10,- Eur/m². Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

2. RUPKKI s.r.o., Iľiašovská 33, Smižany – žiadosť o prenájom

MVDr. Michal Kapusta

Hovorili sme o tom na minulom MZ.

Ing. Ján Lisoň

Na minulom MZ som predniesol návrh finančnej komisie – „Finančná komisia navrhuje MZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom časti komína na parcele č. C-KN 227/2 pre spoločnosť RUPKKI s.r.o., Iľiašovská 33, Smižany za účelom vybudovania distribučného bodu pre šírenie internetového a televízneho signálu vo voľnom frekvenčnom pásme EIFI – 5 500 – 5 700 MHz za podmienok: a) výška nájomného 500,- € bez DPH/rok, b) do nájomnej zmluvy uviesť aj tieto podmienky – nájomca vyhlasuje, že pozná technický stav komína a tento vyhovuje jeho zámerom, - v prípade škody na zariadení si nájomca túto škodu nebude uplatňovať u prenajímateľa.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-8

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prenájme nehnuteľného majetku – časť komína na parcele KN-C 227/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1490 m², nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre RUPKKI, s.r.o., Iľiašovská 33, Smižany, spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prenájomom majetku mesta sa prispeje k vybudovania distribučného bodu pre šírenie internetového a televízneho signálu vo voľnom frekvenčnom pásme EIFI – 5 500 – 5 700.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-9

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku časť komína na parcele KN-C 227/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1490 m², nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre RUPKKI, s.r.o., Iľiašovská 33, Smižany, na dobu určitú a to na obdobie 10 rokov, za cenu 500,- Eur/rok bez DPH.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

3. Levonet s.r.o., Námestie Majstra Pavla 38, Levoča – žiadosť o prenájom

MVDr. Michal Kapusta
To isté ako pri firme RUPKKI.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-10

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prenájme nehnuteľného majetku – časť komína na parcele KN-C 227/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1490 m², nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Levonet, s.r.o., Námestie Majstra Pavla 38, Levoča spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prenájomom majetku mesta sa prispeje k vybudovaniu distribučného bodu pre šírenie internetového a televízneho signálu vo voľnom frekvenčnom pásme EIFI – 5 500 – 5 700.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-11

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku časť komína na parcele KN-C 227/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1490 m², nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Levonet, s.r.o., Námestie Majstra Pavla 38, Levoča, na dobu určitú a to na obdobie 10 rokov, za cenu 500,- Eur/rok bez DPH.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

4. František Bendžák, Hviezdoslavova 55, Spišské Podhradie – žiadosť o zámenu pozemkov

MVDr. Michal Kapusta

Podal vysvetlenie, o ktorý pozemok sa jedná.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť zámenu pozemkov – zastavaná plocha a nádvorie na parcele KN-C 1045 zapísaný na LV č. 1269 vo vlastníctve Františka Bendžáka za pozemok – zastavaná plocha a nádvorie na parcele KN-C 1044 zapísaný na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie s podmienkou, že rozdiel vo výmere 13 m² medzi pozemkom na parcele č. KN-C 1045 a parcele KN-C 1044 uhradí žiadateľ vo výške 7,- €/m².

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zámenu pozemkov časť parcely C-KN 1044 o výmere 87 m2 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie za pozemok C-KN 1045 o výmere 87 m2 vo vlastníctve Františka Bendžáka, Hviezdoslavova 55, Spišské Podhradie. Rozdiel vo výmere pozemkov 13 m2 na parcele C-KN 1044 odpredať Františkovi Bendžákovi za cenu 10,- €/m2.

Jozef Komara

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja súhlasí so zámenou predmetných parciel. V prípade uskutočnenia zámeny pozemkov, rozdiel pozemku cca 13 m2, navrhujeme doplatiť novému majiteľovi, cenu odporúčame určiť finančnej komisii.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-12

MZ schvaľuje zámer zámeny nehnuteľností formou prípadu hodného osobitného zreteľa a to: pozemok - parcela KN-C 1045 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 87 m2 a dom s. č. 114 na parcele KN-C 1045 nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 1269 vo vlastníctve Františka Bendžáka, Hviezdoslavova 75/55, Spišské Podhradie za pozemok – časť parcely KN-C 1044 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 100 m2, nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie s podmienkou finančného vyrovnania zo strany Františka Bendžáka. Náklady súvisiace s vypracovaním geometrického plánu a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí František Bendžák.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok:

5. Peter Bašista, Lucia Bašistová, Jablonov 227 – predaj pozemku 111/2 Katúň

MVDr. Michal Kapusta

Podal informáciu o dôvode, prečo odpredávajú pozemok. My sme pozemok predávali s DPH a teraz keď kúpime späť tak DPH nebude. Je tam problém. Budeme stratoví 2 200,- €.

Jozef Komara

Komisia pre mestskú časť Katúň odporúča MZ odkúpiť pozemok od Lucie Bašistovej a Petra Bašistu za podmienok, ktoré sú uvedené v žiadosti.

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja odporúča MZ odkúpenie predmetnej parcely mestom Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ odkúpiť parcelu KN-C 111/2 zapísanú na LV č. 178 vo výmere 982 m2, evidovanú v k.ú- Katúň v sume 16 000,-€.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť odkúpenie pozemku C-KN 111/2 o výmere 982 m2 od Lucie Bašistovej a Petra Bašistu, Mlynská 36, Spišské Vlaky za cenu 16 000,- €.

Predkladám svoj návrh na uznesenie - ja považujem 2 200,- € za dosť zaujímavé. Prečítal svoj návrh: „MZ schvaľuje odkúpenie pozemku parcela KN-C 111/2 – záhrada o výmere 982 m2 od Lucie Bašistovej a Petra Bašistu za cenu 14,- €/ m2 bez DPH.“

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal návrh na uznesenie z mesta: - „MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – pozemok parcela KN-C 111/2 – záhrada vo výmere 982 m2, nachádzajúci sa v k.ú. Katúň, zapísaný na LV č. 178 vo

vlastníctve Petra Bašistu, Mlynská 36, Spišské Vlchy a manželky Lucie Bašistovej, rod. Rožkovej, Jablonov 227 za celkovú cenu 16 000,- € s DPZ. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.“

Štefan Faltin

Nie je možné rokovať s nimi o cene?

MVDr. Michal Kapusta

Ja som s ňou hovoril, pýtal som sa či nie je ešte možnosť na zníženie ceny.

Chceli 16 000. Buď tento bod stiahneme z rokovania alebo budem vetovať uznesenie.

Peter Hanigovský

Cena čo navrhol Ing. Lisoň je základ, tak aby tá DPH sa uhradila napoly. Prečítal návrh na uznesenie – suma 15 136,- €

MVDr. Michal Kapusta

Ja rozumiem ale neviem či to p. Bašistová bude akceptovať. Navrhujem stiahnuť tento bod a rokovať s p. Bašistovou.

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem aby to prešlo do ďalšieho MZ aby sme sa dnes o tom nebavili. Môže sa stať, že predá niekomu inému za vyššiu sumu.

MVDr. Michal Kapusta

Zatiaľ nemôže, mesto musí dať súhlas s predajom lebo má predkupné právo.

Ing. Ján Lisoň

Chcem aby sa o mojom návrhu hlasovalo. Všetky komisie sme pochybili vrátane mňa.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – pozemok parcela KN-C 111/2 – záhrada vo výmere 982 m2, nachádzajúca sa k. ú. Katúň, zapísaná na LV č. 178 vo vlastníctve Petra Bašistu, Mlynská 36, Spišské Vlchy a manželky Mgr. Lucie Bašistovej rod. Rožkovej, Jablonov 227 za celkovú cenu 16 000,- s DPH. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Vladimír Šolc	0
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	0	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- návrh neprešiel

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-

MZ schvaľuje odkúpenie pozemku parcela KN-C 111/2 – záhrada o výmere 982 m2 od Lucie Bašistovej a Petra Bašistu za cenu 14,- €/ m2 bez DPH.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Vladimír Šolc	0
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- návrh neprešiel

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – pozemok parcela KN-C 111/2 – záhrada vo výmere 982 m², nachádzajúca sa k. ú. Katúň, zapísaná na LV č. 178 vo vlastníctve Petra Bašistu, Mlynská 36, Spišské Vlachy a manželky Mgr. Lucii Bašistovej rod. Rožkovej, Jablonov 227 za celkovú cenu 15 136,- €

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	0
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	0	Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- návrh neprešiel

Majetok:**6. Ing. Mária Bíziková, Astrova 48, Bratislava – predĺženie nájomného vzťahu**MVDr. Michal Kapusta

Na ich pozemkoch je umiestnený chodník na Prešovskej ulici a ORL. Oslovili ma žeby boli radi aby bolo finančné vyrovnanie. Dospeli sme k dohode 400,- €/rok.

Peter Hanigovský

Nebolo by do budúca vhodné skúsiť sa dohodnúť s p. Bízikovou aby sa ten priestor odkúpil a urobil sa tam verejný priestor? Ten chodník je verejné priestranstvo.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť výšku nájomného za pozemok pre Ing. Máriu Bízikovou, Astrova 48, 821 01 Bratislava vo výške 400,- €/rok na dobu 5 rokov.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-13

MZ schvaľuje výšku nájmu za prenájom nehnuteľnosti – časť parcely KN-C 514 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 50 m² za uloženie ORL (odlučovač ropných látok) pre Ing. Máriu Bízikovou, Astrova 48, Bratislava vo výške 400,- Eur/rok.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-14

MZ poveruje primátora mesta MVDr. Michala Kapustu na vyvolanie rokovania o prípadnej možnosti odkúpiť pozemok do Ing. Márie Bízikovej s tým, aby sa stal verejným priestranstvom.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

Podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc 2020

MVDr. Michal Kapusta

Ministerstvo financií ponúka mestám vyrovnanie financií, poskytuje úver bez úroku. Nešli by sme do úveru cez komerčnú banku ale cez štát.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc na Ministerstvo financií SR vo výške 108 000,- € s dobou splatenia v splátkach od roku 2024 až do roku 2027.

Ing. Stanislav Ledecký

V súlade s § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov som preveril dodržiavanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania a súhlasím s prijatím návratnej finančnej výpomoci pre mesto Spišské Podhradie do výšky 108 000,- € (vrátane) podľa podmienok zverejnených Ministerstvom financií Slovenskej republiky na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12.08.2020. Mesto Spišské Podhradie dodrží zákonné podmienky podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na prijatie návratných zdrojov financovania.

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-15

MZ schvaľuje podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc od Ministerstva financií Slovenskej republiky vo výške 108 000,- € s dobou splatenia v splátkach od roku 2024 do roku 2027.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Správy z komisií pri MZ

Jozef Komara

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre mestskú časť Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice. Prečítal návrh na uznesenie: „Členovia komisie odporúčajú MZ riešiť problematiku dažďovej vody na IBV Katúň z rozpočtu r. 2021.“

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-16

MZ schvaľuje zahrnúť do rozpočtu na rok 2021 realizáciu dažďovej kanalizácie na IBV Katúň.

Zodpovedný:	Vedúca ekonomického oddelenia	Termín:	20.08.20
-------------	-------------------------------	---------	----------

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Jozef Komara

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Prečítal návrh na uznesenie: „Majetková, kontrolná a škodová komisia neodporúča MZ povoliť stavbu murovanej garáže Štefanovi Škopovi, Štefánikova 162, Spišské Podhradie z dôvodu zákazu budovania stavieb so základom a zároveň navrhuje riešenie formou plechovej garáže.“

Uznesenie č.: MZ-06-20-F-1

MZ zamietla žiadosť Štefana Škopa, Štefánikova 162, Spišské Podhradie o povolenie stavby murovanej garáže.

Zodpovedný:		Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Prečítal návrh na uznesenie: - „Finančná komisia navrhuje MZ schváliť s účinnosťou od 01.09.2020 príspevok na réžiu na prípravu obedov v školskej jedálni na ulici Školská 3 v Spišskom Podhradí vo výške 0,25 €/1 obed pre všetkých stravníkov.“

Uznesenie č.: MZ-06-20-B-18

MZ schvaľuje s účinnosťou od 01.09.2020 príspevok na réžiu na prípravu obedov v Školskej jedálni na ulici Školská 3 v Spišskom Podhradí vo výške 0,25 €/1 obed pre všetkých stravníkov.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-06-20-A-3

MZ berie na vedomie správy z komisií pri MZ.			
Zodpovedný:		Termín:	20.08.20
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 12

Rôzne

Vladimír Tomko

Na minulom MZ som hovoril o suchých konároch na stromoch okolo cesty na Spišský salaš.

MVDr. Michal Kapusta

Napíšeme list na Slovenskú správu ciest.

Bod č.: 13

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 18.15 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 20.08.2020

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ