

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 16.05.2019

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	Predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	Primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	Primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	Zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Dohoda o spolupráci pri rozvoji turizmu a o prevádzkovaní motorového vozňa „Hanička“ medzi mestami Spišské Podhradie a Spišské Vlachy	Primátor, prednosta
8.	Výsledky X. kola a vyhlásenie XI. kola OVS IBV Katúň	Prednosta
9.	Výsledky VII. kola a vyhlásenie VIII. kola OVS –predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici	Prednosta
10.	Výsledky VIII. Kola a vyhlásenie IX. kola OVS IBV Galova	Prednosta
11.	Dodatok č. 1 k VZN 4/2016 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie	Ing. Tirpák
12.	Majetok: <ol style="list-style-type: none"> 1. Dávid Holub, Galova 20, Spišské Podhradie – žiadosť o kúpu domu na Štefánikovej ul. č. 16 2. Ján Michalik, Starý jarok 51, Spišské Podhradie – žiadosť o odpredaj pozemku 3. Rudolf Holub, Adriana Holubová, Galova 62, Spišské Podhradie – ponuka na odkúpenie domu na Galovej ul. č. 20 4. Štefan Škop, Helena Škopová, Štefánikova 162, Spišské Podhradie – žiadosť o možnosť oplotenia pozemku 5. Jozef Jenča, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom plochy na parkovisku pod hradom 6. Ing. Jozef Čarný, Komenského 18, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta 7. Lenka Janíková, Laskár 22, Kláštor pod Znievom – zámer predaja nehnuteľnosti mestu 8. Eva Ferencová, Katúň 21 – žiadosť o odkúpenie pozemku 9. Peter Hanigovský, Mariánske nám. 29, Spišské Podhradie – fixácia a použitie prostriedkov z predaja nehnuteľnosti 	Primátor, predsedovia komisií
13.	Zmena rozpočtu Základnej školy, Školská 3, Spišské Podhradie na rok 2019	Primátor, vedúca ekonomického oddelenia, predsedovia komisií
14.	Plánovanie osláv 770. Výročia prvej písomnej zmienky o meste Spišské Podhradie	Primátor, zástupca primátora, Mgr. Šolc
15.	Marcel Kočiš, Spišské Podhradie – žiadosť o zmenu užívania pridelených nebytových priestorov	Primátor

16.	Ľubica Kukoľová, Štefánikova 31, Spišské Podhradie – žiadosť o vyriešenie parkovania na Štefánikovej ul. č. 30	Primátor, predseda Komisie OVP
17.	Peter Hanigovský, Mariánske nám. 29, Spišské Podhradie – príprava rekonštrukcie hrobky „Harmata“	Peter Hanigovský
18.	Peter Hanigovský, Mariánske nám. 29, Spišské Podhradie – použitie finančných prostriedkov rozpočtu MsKS	Peter Hanigovský
19.	Správy z komisií pri MZ	Predsedovia komisií
20.	Rôzne	
21.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Mgr. Vladimír Šolc	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Jozef Jenča	P	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Mgr. Vladimír Šolc
	Jozef Jenča
	Vladimír Tomko
Overovatelia zápisnice	Ing. Ján Lisoň
	Mária Kaľavská
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Návrh programu ste dostali poštou aj mailom. Bod č. 11 sťahujem z programu rokovania. Pri zverejnení návrhu Dodatku č. 1 k VZN 4/2016 došlo k chybe. Dáme to na ďalšie MZ.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-1

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	-
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Mgr. Peter Vandraško

Nie som proti celému programu. Nechcem aby to znelo osobne. Ja naozaj toto tu čo si napísal, pán poslanec Hanigovský, návrh do programu rokovania, neviem prečítať a nebudem to lúštiť. Keď vie napísať poriadnu žiadosť odkúpenie domu p. Škop, neviem či si robíš žarty, ale takýmto spôsobom jeden poslanec predkladá body, ktorý chcel byť primátorom? Navrhujem aby sme tieto 3 tvoje body vylúčili z programu. Nevie o čom by sme sa mali baviť. Možno sú to dobré veci, odmietol som to lúštiť. Chcem poprosiť aby sa k zápisniciam doložili aj žiadosti a vyvesili na úradnú tabuľu. Nie je to osobné.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-

MZ schvaľuje stiahnuť z rokovania MZ body:

12. (podbod 9) – Peter Hanigovský – fixácia a použitie prostriedkov z predaja nehnuteľnosti

17. Peter Hanigovský – návrh – príprava rekonštrukcie hrobky – Harmata

18. Peter Hanigovský – použitie finančných prostriedkov rozpočtu MsKS

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	0
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	-
Mária Kaľavská	0	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- návrh neprešiel

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Jozef Komara

Do návrhovej komisie navrhujem poslancov – Mgr. Vladimír Šolc, Vladimír Tomko, Jozef Jenča.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Vladimír Šolc, Vladimír Tomko, Jozef Jenča.

Zodpovedný:	predsedajúci	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Jozef Komara

Za overovateľov navrhujem Ing. Jána Lisoňa a p. Máriu Kaľavskú.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Ing. Jána Lisoňa a p. Máriu Kaľavskú.

Za zapisovateľku určujem p. Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Na začiatku chcem odpovedať na otázku p. Hanigovského na minulom MZ. Mám pred sebou rozpočet Oddelenia športu, cestovného ruchu a histórie MsKS. Celkový rozpočet je 24 000,- €. Financovanie cez ÚP – dve chránené pracoviská 11 208,- €, zvýši sa 5 208,- € a to sú ostatné veci: - el. energia na ihrisku, vodné stočné, atď. Sú tam traja ľudia, dve chránené pracoviská, jeden človek je priamo na cestovný ruch.

Peter Hanigovský

Chcel som poukázať na to, že to isté je aj v žiadosti o pridelenie dotácie, ktorú dostávame z MŠK a poukázal som práve na to čo si čítal ty, tak dostávame to v celkovej klasifikácii, z MŠK je uvedené to isté.

- **prišiel p. poslanec Štefan Faltin – 17.10 hod.**

MVDr. Michal Kapusta

3 000,- € je pre iných športovcov, nie na MŠK. Z 5 200,- € je 2 200,- pre MŠK.

Dnes sme mali dva kontrolné dni – projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy Správy cintorína. Odkryli sme omietky zvnútra, odkrývame omietky zvonku a keď vojdeme do budovy Domu smútku a vyjdeme hore na plošinu, plošina je o 3 poschodia tehly vyššie ako izolácia Domu smútku. Všetky tehly sú premočené, všetko sa sype, bol by som rád na budúci týždeň aby sme sa tam išli všetci pozrieť. Pri tejto stavbe budeme musieť rozprávať o iných peniazoch. Len vstup pre bezbariérový katafalk stojí 18 000,- €. Na budúci týždeň o piatej by som chcel poslancov poprosiť aby sme tam išli pozrieť, aj na meštiansky dom Mariánske nám. 34. Z eurofondov sme na túto stavbu získali 319 087,74 €. Táto stavba zahŕňa rekonštrukciu Domu smútku so zateplením stropov, vonkajším zateplením s novou omietkou, výmenou okien a vchodových dverí, výmenou elektrických rozvodov, vnútorného osvetlenia, rekonštrukciu vykurovania a inštalovanie vzduchotechniky. Odstránenie vlhkosti na obvodových vonkajších stenách. Tieto práce sú hrazené z eurofondov a z vlastných zdrojov chceme realizovať nové vnútorné omietky a bezbariérový prístup do priestorov cintorína. Stavebná firma MIGI, spol. s r.o., Matejovce nad Hornádom, stavebný dozor Ing. Peter Palenčár, doba realizácie – máj až október 2019. Z toho dôvodu bude kancelária a prvý kontakt ohľadom vybavovania pohrebov a celý proces priebehu pohrebov dočasne zmenený. Kancelária z Domu smútku bude dočasne presťahovaná na prízemie budovy bytového domu Mariánske námestie 18 – oproti potravinám Jednota. Termín dočasného presťahovania je od 07.05.2019.

Obnova budovy ZUŠ na Sídlišku Hrad - projekt beží, dalo ponuku šesť firiem, za tie dva roky odstúpili dve firmy. Ostala jedna firma, s ktorou sme mali podpísať zmluvu a odstúpila od toho. Máme zrušené VO, máme to nanovo na posudzovaní. Pri VO sa platia zábezpeky od 10-50 tis. €, firma odstúpila lebo za dva roky sa zmenili ceny materiálov. Opätovne súťažíme.

Mesto získalo z eurofondov financie na zabezpečenie internetového pripojenia na verejných priestranstvách nášho mesta s názvom Pripoj sa na WIFI v Spišskom Podhradí. Získali sme 14 250,- €. Je to na posudzovaní verejného obstarávania.

Prestavba a prístavba časti Materskej školy – predpokladané celkové náklady 524 600,- €, stavebná firma Alkon spol. s r.o. Spišská Nová Ves, stavebný dozor Ivan Fejedelem, doba realizácie – október 2018 až jún 2019. Práce navyše sú doteraz na 40 000,- €. Fungujeme, robíme od októbra 2018. Ešte sme nezaplatili ani cent z fondových peňazí. Firma je pred ukončením prác a ešte nevidela ani cent. Práce navyše sú zaplatené, je to 40 000,- €. Chcem aby sme tam tiež išli pozrieť.

Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy meštiansky dom Mariánske námestie 34 – predpokladané celkové náklady z EÚ sú 286 133,22 €, stavebná firma MIGI spol. s r.o.,

Matejovce nad Hornádom, stavebný dozor Ján Molčan, doba realizácie je marec 2019 až júl 2019. Účelom predmetnej stavby je rekonštrukcia celého objektu čo sa týka energetiky so zateplením stropov, vonkajším zateplením s novou omietkou, výmenou okien a vchodových dverí, výmenou elektrických rozvodov vnútorného osvetlenia, rekonštrukcia vykurovania a inštalovanie vzduchotechniky. Odstránenie vlhkosti na obvodových vonkajších stenách. Výmena plechových striech v zadnej časti traktu budovy. Tieto práce sú z eurofondov a z vlastných zdrojov plánujeme realizovať nové vnútorné omietky, podlahy, dvere, rozvody kanalizácie a vodovodu a počítačovej siete. Práce navyše počítam na 60 000,- € v úvere máme 20 000,- €. Sme v polovičke. Je to národná kultúrna pamiatka, kde prerábame kanalizáciu, vodovod a celý dvor je to isté ako Dom smútku. Tiež chcem aby ste to videli.

Začíname so stavbu – Spišský Jeruzalem, parkovisko – termín apríl 2019 až október/2019. Firma STRABAG Košice, stavebný dozor Ing. Fejedelem. Tam je to zatiaľ v tých intenciách ako sme rozprávali na začiatku.

Prešiel nám projekt na výmenu povrchu na ihrisku na Školskej 3. Pýtali sme 20 000,- €, schválili nám 10 000,-€. Hľadáme firmy, ktoré to vedia spraviť za takú sumu. Zatiaľ mám telefonicky dohodnuté za 16 000,-€. Volal som viacerým firmám.

Plocha pred MsÚ - v minulých rokoch sme dostali 90 000,- € na 900 m² na Palešovo námestie, teraz sme dostali 100 000,- € na 1 300m². Chýba nám 30 000,- €, robíme ostatné veci s našimi zamestnancami.

Výdajňa stravy v Základnej škole na Palešovom nám. 9 - vysúťažili sme 15 000,- €, firma robí, zariadenie bude stáť 15 000,-€ k tomu treba taniere, príbory, stoly, stoličky, predpokladám, že nás to bude stáť nejakých 40 000,- €, rozpočet bol 70 000,- €. Otázkou je ako budeme voziť jedlo z hornej do dolnej školy. Pozeral som na prívesy na prevoz potravín. Toto nás ešte čaká. Treba dorobiť chodník aby auto mohlo vojsť až ku škole, uvidíme ako to budeme riešiť so znášaním dole schodmi. Chcem aby tam bol jeden chlap aby bol zároveň šoférom.

Budova MsÚ na Mariánskom nám. 37 – máme vrátiť 14 000,- € za plošinu – idem pýtať z rezervy premiéra. Mali sme záverečnú kontrolu, v projekte bola podmienka na zabezpečenie bezbariérovosti, schválili nám plošinu, preplatili a kontrola nám dala pripomienku 14 000,-€, že bolo v projekte len zabezpečiť bezbariérovosť ku vchodu do budovy. Takto sa riešia eurofondy u nás.

IBV Katúň - kopeme plyn, máme vodu, elektriku. IBV je krytá z úveru.

IBV Galova - máme vlastný kanál, robíme vodovod, máme elektriku a ešte pôjdeme do vedľajších rozvádzačov.

Sú výzvy na Požiarnu zbrojnicu - chceme opätovne ísť na Požiarnu zbrojnicu v Katúni, je prepadnutá strecha, na našu Požiarnu zbrojnicu na zateplenie obvodového plášťa, je tu projekt z Úradu vlády - 50 000,- € sa dá pýtať na podporu kultúry. Chceme podať projekt na bezbariérovosť v Kongresovej sále, taká plošina ako je na MsÚ. V meštianskom dome na Mariánskom nám. 34 už máme iný mechanizmus, je to schodolez – toto stojí 2 500,- €. Chcem aby sme toto žiadali do galérie aj do knižnice, do Komunitného centra aj do škôlky, spolu 4 schodolezy. Pýtali by sme na to financie cez Úrad vlády.

Peter Hanigovský

Projekt – vodozádržné zariadenia – v čom spočíva?

MVDr. Michal Kapusta

Projekty sú podané. 3 sú nevyhodnotené – dva vodozádržné zariadenia, parkovisko na Sídlišku Hrad na 30 áut, na auto a nádoby na zelený odpad.

Peter Hanigovský

Vodozádržné zariadenie – ten zvod, nové námestie budeme rozkopávať?

MVDr. Michal Kapusta

Nie. Tie projekty sú tak postavené, že nemôžete mať žiadny zisk. Pravá strana Mariánskeho námestia – ako je lekáreň, pohostinstvo Pacák, dom p. Bobeka - ich sme museli z toho vyhodiť. Sídliisko Hrad – tam budú zatravňovacie panely, že voda zostane v zemi, sú to novšie technológie. Parkovisko Spišský Jeruzalem – tam sú ekodreny, to sú plastové kocky, ktoré sa zakopú do zeme, do toho steká voda a pomaly sa stráca a tak isto do takej technológie kreslíme chodník na Májovej ulici.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Jozef Komara

Na podnet poslancov MZ bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MZ z 19.11.2018, 29.11.2018, 13.12.2018, 28.12.2018, 14.02.2019 za účelom zistenia prípadného nesplnenia stanoveného termínu plnenia. Kontrolou bolo zistené, že žiadny z bodov týchto uznesení nenaplnil znak nesplnenia, resp. neprekročil termín plnenia.

Na MZ 28.03.2019 bolo prijatých 50 uznesení z toho splnených je 41, trvajú 4 a zrušených bolo 5 uznesení. Má niekto pripomienky k plneniu uznesení?

- Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Podnety občanov

Peter Hanigovský

Občania Komenského ulice signalizujú, že Poľnohospodárske družstvo podielníkov košiaruje dobytok na Kapustniciach. Treba ich upozorniť nech to robia niekde inde.

Mária Kaľavská

Ihrisko na Májovej ulici – jedno sa zamyká o 20.00 hod. a druhé o 22.00 hod. Nedá sa to zamykať rovnako, trebárs o 21.00 hod.?

MVDr. Michal Kapusta

Je to schválené zastupiteľstvom, nebránim sa tomu, musíte dať návrh na uznesenie.

- návrh na uznesenie predložený nebol

Bod č.: 7

Dohoda o spolupráci pri rozvoji turizmu a o prevádzkovaní motorového vozňa „Hanička“ medzi mestom Spišské Podhradie a Spišské Vlasy

Mgr. Jozef Srnka

S prednostom zo Spišských Vlasy sme minulý rok konzultovali o spolupráci, prišiel od nich návrh na spoluprácu, v rozpočte schválili financie na tento projekt, podporili by každoročne tento projekt sumou 2 000,-€, ich podmienkou je aby sme sa navzájom propagovali.

MVDr. Michal Kapusta

Mesto nám príspeje 2 000,- € a našou povinnosťou je propagovať mesto Spišské Vlasy na všetkých plagátoch aj na cestovnom lístku.

Mgr. Jozef Srnka

Na „Haničku“ bude 200 ks repre lístkov, 100 pôjde do Spišských Vlasy.

Ing. Ján Lisoň

V texte uznesenia sa mi nepáči záverečná časť „na všetkých propagačných materiáloch týkajúcich sa prevádzky motorového vozňa Hanička uvádzať mesto Spišské Vlachy ako spoluorganizátora projektu“ – mám taký názor, že spoluorganizátor je nesprávne, odporúčal by som, že budeme propagovať: prevádzka motorového vlaku „Hanička“ je vykonávaná s podporou mesta Spišské Vlachy – je to presne podľa záväzku mesta Spišské Vlachy uvedeného vyššie, považujem to za iné, nie že sú spoluorganizátorom. Aby sme ich nepropagovali ako spoluorganizátora, ale prevádzka je vykonávaná s podporou mesta Spišské Vlachy.

Mgr. Jozef Srnka

Budeme ich uvádzať ako partnera.

Ing. Ján Lisoň

Nie sú ani partner projektu. Navrhujem doplniť „prevádzka je vykonávaná“ s podporou mesta Spišské Vlachy.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-3

MZ schvaľuje spoluprácu s mestom Spišské Vlachy pri rozvoji turizmu a o prevádzkovaní motorového vozňa „Hanička“ za týchto podmienok:

Mesto Spišské Vlachy:

- každoročne podporí prevádzku motorového vozňa „Hanička“ sumou 2 000,-€
- zabezpečí propagáciu prevádzky motorového vozňa „Hanička“ na všetky svojich propagačných materiáloch

Mesto Spišské Podhradie:

- sa zaväzuje prevádzkovať na vlastné náklady a zodpovednosť motorový vozeň „Hanička“ na trati Mesto Spišské Vlachy – Mesto Spišské Podhradie a späť
- na všetkých svojich propagačných materiáloch týkajúcich sa prevádzky motorového vozňa „Hanička“ uvádzať: prevádzka je vykonávaná s podporou mesta Spišské Vlachy

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8

Výsledky X. kola a vyhlásenie XI. kola OVS IBV Katúň

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-3

MZ berie na vedomie výsledok X. kola OVS IBV Katúň.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-4

MZ schvaľuje vyhlásenie XI. kola OVS IBV Katúň (podmienky ako v predchádzajúcich kolách).

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9

Výsledky VII. kola a vyhlásenie VIII. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-4

MZ berie na vedomie výsledky VII. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem aby rokovanie o tomto bode sme prerušili a rokovali o ňom po bode 12.

- rokovanie bodu 9 bolo prerušené

Bod č.: 10

Výsledky VIII. kola a vyhlásenie IX. kola OVS IBV Galova

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-5

MZ berie na vedomie výsledok VIII. kola OVS IBV Galova.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-5

MZ schvaľuje vyhlásenie IX. kola OVS IBV Galova (podmienky ako v predchádzajúcich kolách).

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+

Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

Dotatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie

- bod č. 11 bol stiahnutý z rokovania MZ

Bod č.: 12

Majetok – 1. Dávid Holub, Galova 20, Spišské Podhradie – žiadosť o kúpu domu na Štefánikovej ul. č. 16

MVDr. Michal Kapusta

Na minulom MZ sme odhlasovali zámer, ideme teraz schváliť osobitný zreteľ. Všetci viete o čo ide.

Peter Hanigovský

Niečo sa „hore“ nepáči na predaji cez OZ. Bolo to publikované.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-6

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta a to: stavba – rodinný dom s. č. 470 na pozemku parcela KN-C 333/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 268 m², pozemky parcela KN-C 333/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 261 m², parcela KN-C 333/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 268 m², parcela KN-C 333/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 65 m², parcela KN-C 334 – záhrada vo výmere 111 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 1 na Dávida Holuba, Galova 20, Spišské Podhradie spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku mesta Spišské Podhradie a rozvoju občianskej vybavenosti v meste Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-7

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku mesta a to: stavba – rodinný dom s.č. 470 na pozemku parcela KN-C 333/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 268 m², pozemky parcela KN-C 333/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 261 m², parcela KN-C 333/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 268 m², parcela KN-C 333/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 65 m², parcela KN-C 334 – záhrada vo výmere 111 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 1 pre Dávida Holuba, Galova 20, Spišské Podhradie za celkovú cenu 25 000,-€. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí

kupujúci.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 2. Ján Michalik, Starý jarok 51, Spišské Podhradie – žiadosť o odpredaj pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Zámer prešiel na minulom MZ. Neboli sme u pamiatkarov, nestihol som to, ale dohodli sme sa, že keby bol problém s pamiatkami tak nepodpíšeme zmluvu.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-8

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta a to pozemok - parcela KN-E 938/1 – orná pôda vo výmere 1 513 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 na Jána Michalika, Starý jarok 51, Spišské Podhradie spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k rozvoju podnikateľskej činnosti v meste Spišské Podhradie čo zároveň prispeje k vytvoreniu pracovných miest.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-9

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku mesta a to pozemok - parcela KN-E 938/1 – orná pôda vo výmere 1 513 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 2269 na Jána Michalika, Starý jarok 51, Spišské Podhradie za celkovú cenu 16 643,00 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 3. Rudolf Holub, Galova 20, Spišské Podhradie – ponuka na odkúpenie domu na Galovej ul. č. 20

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosť som vám posielal na minulé MZ. LV je čisté.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala žiadosť na vedomie.

Jozef Komara

Na predošlom zasadnutí stavebnej komisie sme to odsúhlasili.

MVDr. Michal Kapusta

Jedná sa o jednu rodinu, ktorá by chcela ísť z Galovej na Štefánikovu ulicu. Keď neprejde predaj Galova 20 tak nepodpíšu zmluvy na Štefánikovu 16. To sú spojené nádoby.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal stanovisko majetkovej komisie k tomuto bodu:

Majetková komisia odporúča MZ odkúpiť zrekonštruovaný dom od Rudolfa Holuba na Galovej ulici č. 20 za cenu 20 000,- €. Vzhľadom k skutočnosti, že kúpa tohto domu má priamu súvislosť s predajom domu mesta Dávidovi Holubovi na Štefánikovej ulici č. 16 navrhuje MZ aby bola prioritne vyplatená úhrada za predaj domu mesta na Štefánikovej ulici č. 16 a až následne zrealizovaná kúpa domu na Galovej ulici č. 20.

Prípadná kúpa domu by znamenala ako využiť tento dom?

MVDr. Michal Kapusta

Minimálne 10 rokov na bývanie. Keď by sme toto zrealizovali tak to je to čo si vybrali ľudia na Štefánikovej ulici sami bez nášho rozhodovania. Od roku 2006 mesto kúpilo niekoľko domov na Štefánikovej ulici. Niektoré sme predali, niektoré opravili, jeden vyhorel a jeden je prázdny. Traja susedia vedľa seba predali 3 domy v priebehu 2 mesiacov našim spoluobčanom, tak keď títo z Galovej chcú ísť na Štefánikovu tak by som sa tomu nebránil. Určite by som dom, ak ho kúpime, využil na nájomný dom, ubytovali by sme tam niekoho kto nepotrebuje dvor. Do budúca sa nebránim tomu ak by ten dom bol „dožitý“ aby sa zbúral. To je môj názor. Keď zoberieme čo sa podarilo na Starom jarku – dve rodiny kúpili rodiny jeden dom, aj tak musíme mať my náklady na jeho zbúranie, návratnosť nie je 100 % ale ideme v tej politike, ktorú držíme min. 13 rokov. Vždy som sa bránil tomu, že ktorá časť mesta by mohla byť taká alebo onaká ale keď to tak rozhodli sami obyvatelia a minorita to rešpektuje, tak si myslím, že je to cesta. Aj preto som pristúpil na takéto rozhovory. Viem o tom vzťahu aj o tej možnej dohode. Začalo to tým, že mal žiadosť, že ho vytopil kanál a napísal, že chcel odškodné a z toho vyšlo žeby to chcel predat' a ísť niekde s väčším dvorom. Na opravu domu na Štefánikovej č. 16 je potrebných cca 40 000,- € na to aby sa tam dalo bývať, taký stav domu je tam teraz.

Jozef Komara

Bol som sa tam pozrieť a myslím si, že nebude problém nájsť nájomníka do tohto domu.

Mgr. Vladimír Šolc

Býval som tam v susedstve 37 rokov, ten dom poznám, viem ako vyzeral predtým a viem ako vyzerá teraz, je to celkom slušná rekonštrukcia, neverím, že tam bude problém nájsť jedného-dvoch nájomníkov.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-10

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti – rodinný dom s.č. 123 na parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m² a parcela KN-C 1029 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m², nachádzajúcich sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 51 od Rudolfa Holuba a Adriany Holubovej, obaja trvale bytom Galova 20, Spišské Podhradie za celkovú cenu 20 000,- €.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
------------------	---	---------------	---

Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 4. Štefan Škop, Helena Škopová – žiadosť o možnosť oplotenia pozemku

Jozef Komara

Komisia výstavby zamietla žiadosť z dôvodu, že v danej lokalite sú nájomné byty vlastníctvom mesta a vybudované na základe dotácií s podmienkou nemeniť nájomný charakter po dobu 30 rokov.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Štefana Škopa a Heleny Škopovej, Štefánikova 162, Spišské Podhradie z dôvodu, že v tejto lokalite nájomné byty vo vlastníctve mesta sú vybudované z dotácie Ministerstva dopravy a regionálneho rozvoja so záväzkom 30 rokov nemeniť ich nájomný charakter, neobmedzovať podmienky ich užívania a práva k pozemkom.

Uznesenie č.: MZ-03-19-F-1

MZ zamietla žiadosť Štefana Škopa a Heleny Škopovej, bytom Štefánikova 162, Spišské Podhradie o prenájom a oplotenie príslušného pozemku k bytu, ktorý obývajú, nakoľko by prístavba odporovala pôvodnej projektovej dokumentácii v dotknutej lokalite s nájomnými bytmi, v ktorej je mesto viazané na dobu 30 rokov bez akejkoľvek zmeny a stavebných úprav.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 5. Jozef Jenča, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom plochy na parkovisku pod hradom

Jozef Komara

Komisia výstavby navrhuje MZ schváliť žiadosť p. Jozefa Jenču s tým, že ním ponúkaný predaj sortimentu bude prekonzultovaný s pracovníkom MsÚ zodpovedným za parkovisko pod hradom. Dohodli sme sa s p. Jenčom na predávanom sortimente, mrazené výrobky a zmrzlina zostane na strane mesta, plechovky s nápojmi zostanú mestu. Baldovská voda aby išla z ich stánku.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zámer prenájmu plochy 40 m² podľa predloženej žiadosti pre Jozefa Jenču, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie na obdobie od 1.7.2019 – 30.9.2019 s podmienkami: a) nájomca vylúči zo svojej ponuky mrazené výrobky, nápoje v plechovkách a PET fľašiach, kávu z automatu, b) výška nájomného 200,- €/celé obdobie nájmu.

MVDr. Michal Kapusta

Musí to ísť cez osobitný zreteľ. Nevieme to dať od 1.6. nedá sa.

Jozef Jenča

Mne to aj vyhovuje lebo sa trošku zmenili veci, takže neskorší termín mi vyhovuje. Sortiment, ja to rešpektujem k tomu čo bolo povedané, mám výhradu k minerálkam, vravel som, že by som chcel výnimku na malé balenia minerálky. S výškou nájmu súhlasím.

Peter Hanigovský

Existuje u nás zákon o slobodnom podnikaní a nepáči sa mi to, že ak niekto konečne prejaví záujem tam podnikat' a mesto hneď povie čo nie a čo hej. Za tie roky mohlo aj mesto rozšíriť svoj sortiment.

MVDr. Michal Kapusta

Beriem aj tento názor ale ak je to vec dohody, tak nevidím v tom problém. Keby bolo viac takých stánkov tým viac ľudí príde, tým viac ľudí bude parkovať atď. o tom je cestovný ruch.

Ing. Ján Lisoň

To je všetko v poriadku len zastupujeme mesto a musíme sa rozhodnúť či mesto bude podnikat' v tom smere alebo nie. Pre budúcu sezónu by sme mali začiatkom roka vyhlásiť verejnú súťaž o nájme pozemkov a službách v tomto priestore s uvedením nejakých podmienok a sortimentu predaja a uvideli by sme aký je záujem. Po skúsenostiach z minulých období, prenájom parkoviska nie je vhodný.

MVDr. Michal Kapusta

Parkovisko do prenájmu nedáme, už sme mali súdny spor ohľadom prenájmu parkoviska, je nepísaná dohoda s Levočským múzeom keď my budeme prevádzkovať parkovisko bude otvorená spodná brána. A dal som slovo.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-11

MZ schvaľuje zámer prenájmu nehnuteľnosti formou prípadu hodného osobitného zreteľa a to pozemok časť parcely KN-E 2625 vo výmere 40 m², nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2269 pre Jozefa Jenču, Kúpeľná 12, Spišské Podhradie, IČO: 40857085 na obdobie od 1.7.2019 do 30.9.2019.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	0
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 6. Ing. Jozef Čarný, Komenského 18, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku

Jozef Komara

Komisia výstavby odporúča MZ prenájom pozemku. Podmienky a cenu navrhujeme schváliť finančnou komisiou.

- **18.10 hod. odišiel p. poslanec Mgr. Jozef Bača**

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zámer prenájmu pozemku v zmysle predloženej žiadosti pre Ing. Jozefa Čarného, Komenského 18, Spišské Podhradie na dobu 5 rokov s výškou nájmu 0,7 €/m² s výpovednou lehotou 6 mesiacov.

MVDr. Michal Kapusta

Keby sme schválili tento zámer tak sa vrátíme k OVS na školu.

Peter Hanigovský

Keď tam majú byť stavebniny – to sú ďalšie ťažké autá, ale keď to je za krčmou tak tam nie sú domy.

MVDr. Michal Kapusta

Možno by do budúca táto lokalita išla na výstavbu garáží. Aby táto časť sa vyňala zo súťaže aj z predaja.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-12

MZ schvaľuje zámer prenájmu nehnuteľnosti formou prípadu hodného osobitného zreteľa a to pozemok časť parcely KN-C 1371/1 a KN-C 1371/3 v celkovej výmere 2539 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísanej na LV č. 1 pre Ing. Jozefa Čarného, Komenského 18, Spišské Podhradie na obdobie 5 rokov.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 7. Lenka Janíková, Laskár 22, Kláštor pod Znievom – zámer predaja nehnuteľnosti mestu

MVDr. Michal Kapusta

Ide o žiadosť ohľadne pozemkov v areáli MŠK.

Jozef Komara

Komisia výstavby odporúča MZ schváliť odkúpenie pozemku ale za cenu, ktorú doporučí finančná komisia, pretože predaj pozemkov v tejto lokalite nezodpovedá cene, ktorú ponúka predajca.

- 18.10 hod – prišiel p. poslanec Mgr. Milan Blahovský

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť rokovanie s vlastníčkou pozemkov o vysporiadaní majetkových práv k pozemkom za podmienok analogických s predchádzajúcimi prípadmi v tejto lokalite.

MVDr. Michal Kapusta

Najdrahšie čo sa nám podarilo bolo 4,50. Ja pôjdem za p. Janíkovou aby som s ňou rozprával čo je pre ňu prijateľné ale 15,- € nepripadá do úvahy.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-13

MZ schvaľuje rokovanie s vlastníčkou pozemkov Lenkou Janíkovou, Laskár 22, Kláštor pod Znievom, o vysporiadaní majetkových práv k pozemkom za podmienok analogických s predchádzajúcimi prípadmi v tejto lokalite.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 8. Eva Ferencová, Katúň 21 – žiadosť o odkúpenie pozemkuJozef Komara

Komisia pre mestskú časť Katúň zatiaľ neodporúča schváliť odkúpenie pozemku z dôvodu, že nie sú vytýčené presné hranice mestského pozemku. Komisia odporúča MZ schváliť vytýčenie hraníc mestského pozemku geodetom na parcele LV 148 a na časti parcely 182.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia berie na vedomie žiadosť p. Evy Ferencovej a s vyjadrením počká do vyjadrenia komisie Katúň. Tam nie je isté či žiadateľka aj odkúpi túto parcelu a bude potrebné zaplatiť za zameranie parcely. Keď sme doteraz predávali tak kupujúci platil GP a z návrhu čo dávate vy vyplýva, že to zaplatí mesto.

MVDr. Michal Kapusta

Bol som na zasadnutí komisie. Komisia odporúča aby sa vytýčili hranice pozemkov nie len toho čo chce kúpiť p. Ferencová ale celej uličky lebo je to tam také všelijaké. A nevieme kto kde má a čo je jeho alebo nie. Druhá vec – ten pozemok, ktorý chce kúpiť p. Ferencová, cez neho prechádza plyn. Na komisii som povedal, že chcem vidieť kolíky kde presne sú naše pozemky. Nebránim sa aby sme tam urobili „poriadok“ ale keď nie tak nie.

Ing. Ján Lisoň

Potom neriešme, že len jeden pozemok.

Jozef Komara

To sú dva pozemky.

MVDr. Michal Kapusta

Urobili sme stanoviská, že niečo urobí stavebník, niečo obec. Náš návrh je, že berieme na vedomie žiadosť p. Ferencovej. A ďalšia vec je komisia navrhuje vytýčiť pozemky na parcely s tým, že tam budú všetci susedia a každý si pozrie kde sú kolíky a nikto ich nebude v noci prebijať.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-6

MZ berie na vedomie žiadosť p. Evy Ferencovej, Katúň 21 o odkúpenie pozemku.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-14

MZ schvaľuje vytýčenie hraníc mestského pozemku geodetom na parcele LV 148 a na časti parcely 182.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok – 9. Peter Hanigovský – fixácia a použitie prostriedkov z predaja nehnuteľnostíPeter Hanigovský

Svoju žiadosť odôvodňujem návrhom na zakúpenie kalolisu. Kalolis stojí cca 16 000,- €. Myslím si, že keby sme ten kalolis kúpili skôr tak by došlo aj k úspore financií, už len samotný prevoz kalu stojí nemalé finančné prostriedky, preto som dal ten návrh.

MVDr. Michal Kapusta

Kalolis stojí 32 000,- € bez dane. Nákup kalolisu sme dali do plánu obnovy ČOV, kalolis určite budeme realizovať. Kalolis určite ale cena je 32 000,- € je bez dane. Určite ho kúpime ale nie toho roku, keď to schválite, budem rád. Keby sa nám podarilo predať školu na Komenského tak by sme ho kúpili.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia:

- berie podnet Petra Hanigovského, ktorý bol doručený 29.04.2019, na vedomie
- zastáva rovnaký názor, že v rozpočte mesta kapitálové príjmy budú použité na kapitálové výdavky
- zastáva názor, že rozpočet na rok 2019, schválený mestským zastupiteľstvom, určuje priority mesta v kapitálových výdavkoch
- zastáva názor, že v rozpočte mesta na rok 2019 nie je priestor na nákup kalolisu

Mgr. Milan Blahovský

Majetková komisia konštatuje, že finančné prostriedky z predaja nehnuteľností z akejkoľvek ulice by sa opätovne mali použiť iba na kúpu nehnuteľného majetku a nie na investovanie do hnutel'ného majetku. Komisia rokovala o tom, že na kúpu kalolisu by sa mohli kumulovať finančné prostriedky – pohľadávky vymožené od neplatičov a tieto následne použiť na kúpu kalolisu. Komisia berie na vedomie žiadosť p. Petra Hanigovského.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-7

MZ berie na vedomie žiadosť Petra Hanigovského, Mariánske nám. 29, Spišské Podhradie o fixácii a použití prostriedkov z predaja nehnuteľností.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 9

Výsledky VII. kola a vyhlásenie VIII. kola OVS – predaj majetku – rozostavaná škola na Komenského ulici

MVDr. Michal Kapusta

Rokujeme o tomto bode alebo vynecháme vyhlásenie ďalšieho kola kým sa nerozhodne o prenájme?

Ing. Ján Lisoň

Asi je vhodnejšie počkať či sa pozemok prenájme.

MVDr. Michal Kapusta

Nevyhlasujeme ďalšie kolo.

Bod č.: 13

Zmena rozpočtu Základnej školy, Školská 3, Spišské Podhradie na rok 2019

Ing. Ján Jurečko

Podali sme žiadosť o zmenu rozpočtu v časti školskej jedálne. Ide o zmenu preklasifikovania finančných prostriedkov z dôvodu nákupu konvektomatu, ktorý bude potrebný do kuchyne od septembra, kvôli stravovaniu žiakov v plnom rozsahu. Momentálne škola v časti ŠJ má schválený rozpočet – 2 000,- €, konvektomat sa pohybuje cez 4 000,- € preto sme žiadali o presun finančných prostriedkov.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zmenu rozpočtu ŠJ Školská 3, Spišské Podhradie a to presun 2 300,- € z kapitoly 630 na kapitolu 700.

Uznesenie č.: MZ-03-19-B-15

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu ŠJ Školská 3, Spišské Podhradie a to presun 2 300,- € z kapitoly 630 na kapitolu 700.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	16.05.2019
-------------	----------	---------	------------

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 14

Plánovanie osláv 770. výročia prvej písomnej zmienky o meste Spišské Podhradie

Mgr. Vladimír Šolc

V decembri sme začali rozprávať o oslave 770. výročia. Na komisii sme rozoberali výber ocenených, mali sme viac možností – internetový dotazník – 100 hlasov, boli zaslané aj konkrétne návrhy a to od p. Lisoňa, p. Faltina, p. primátora a jeden anonym. Dostali sme sa k 200 menám. Bol zriadený prípravný výbor a celkový zoznam sme dali dokopy. Momentálne disponujeme zoznamom 105 ľudí, nie je to definitíva.

MVDr. Michal Kapusta

Tento bod som zaradil preto aby ste boli informovaní, o ktoré mená sa jedná. Bol by som rád keby sme to uzavreli na MZ v júni. Prejdite si nominácie, poslanci majú právo na to, že keby chceli niekoho doplniť, ocenenia sú podľa štatútu a potom sú ocenenia, ktoré prináležia mne. V prvom rade si treba uvedomiť aj to, že o akom počte rozprávame. Nie žeby sme tu nemali dostatok osobností alebo priestorových vecí, do kongresovej sály vieme dostať cca 180 ľudí. Nebudeme rozprávať o programe lebo ešte nie všetky veci sú poukladané ale poviem na čom budem trvať a to na slávnostnej svätej omši, ktorú by celebroidal otec biskup Štefan. Rozprával som s ním, že kedy to bude ale myslím si, že toto k tomu patrí, potom sa poukladajú niektoré veci.

Ing. Ján Lisoň

Chcem dať návrh aby sme konečný zoznam prerokovali pred MZ na osobitnom stretnutí poslancov v tých dvoch bodoch, ktoré sú uvedené v štatúte.

MVDr. Michal Kapusta

Vieme sa stretnúť 13.06.? Aby bol nejaký záver a na MZ to doladíme.

Bod č.: 15

Marcel Kočiš – žiadosť o zmenu užívania pridelených nebytových priestorov

MVDr. Michal Kapusta

Dom sme predali, žiadosť navrhujem zamietnuť, ani nebudeme o tom rokovať.

Uznesenie č.: MZ-03-19-F-2

MZ zamietla žiadosť p. Marcela Kočiša o zmenu užívania pridelených nebytových priestorov.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 16

Lubica Kukoľová, Štefánikova 31, Spišské Podhradie – žiadosť o vyriešenie parkovania

Štefan Faltin

Prečítal stanovisko Komisie ochrany verejného poriadku. Pán Ludrovský tam parkuje 7 rokov a doteraz tam nebola žiadna sťažnosť. Je tam priestor pomaly 5,5 m, ja tam chodím autobusom, autá nezavadzajú, najviac ho našťvalo, že s p. susedou doteraz nemal nič, p. Kukoľová ho neoslovila a rovno podala sťažnosť. Je ochotný autá preparkovať ale nevidí dôvod. Ona apeluje, že keď cúva, že auto zavadzia. Aj to sme pozerali, je tam pekný prehľad. On má pravdu. Komisia nevidí dôvod.

MVDr. Michal Kapusta

Máš návrh z komisie na uznesenie?

Štefan Faltin

Uznesenie sme nedávali.

MVDr. Michal Kapusta

Urobíme tam prechod pre chodcov, firma je objednaná, vyznačíme prechod pre chodcov a uvidíme, tým pádom niektoré autá bude musieť odpratať lebo tam nebudú môcť stáť.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-8

MZ berie na vedomie žiadosť p. Ľubice Kukoľovej o vyriešenie parkovania.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 17**Peter Hanigovský – návrh – príprava rekonštrukcie hrobky – Harmata**

Peter Hanigovský

Dal som návrh na prípravu rekonštrukcie hrobky p. Harmattu. Jedná sa o dominantný kultúrny objekt na našom cintoríne. Navrhujem aby sme požiadali o príspevok aj automobilky pôsobiace na Slovensku, ktoré využívajú patent p. Harmattu. Toto je prvotný môj návrh. Už tam bol v minulosti pokus o odcudzenie časti tohto náhrobku. Na našom cintoríne sa po revolúcii postrácalo 90% diel z dielne p. Luxa a iných. Možno do budúcnosti bude treba rozmýšľať o ďalšom kamerovom zabezpečení na cintoríne.

Ing. Ján Lisoň

Pomník Harmattu je v zozname pamätihodností mesta. Pred akýmkoľvek zásahom do pomníka a výdajmi na prípravu a projekt opravy pomníka je dôležité vyjasniť si práva mesta k tomuto pomníku. Navrhujem aby Komisia kultúrna a cestovného ruchu sa zaoberala návrhom Petra Hanigovského z hľadiska práv mesta zasahovať do pomníka aby zistila kto je vlastníkom pomníka, kto platí za hrobové miesto, po zistení možnosti získať cudzie zdroje, investovať do projektu aj samotnej opravy.

5.2.1849 teda pred 170 rokmi sa odohrala bitka vojska rakúskeho cisára a maďarského vojska o prechod cez priesmyk na Chálabohu. Na oboch stranách bojovali aj vojaci zo slovenských stolíc. Zranení v tejto bitke, ktorí zomreli v špitáli v Spišskom Podhradí sú pochovaní na cintoríne v Spišskom Podhradí. Pomník tzv. Honvéd je symbolom na ich hrobe – hroboch. Aj ten je potrebné opraviť. Navrhujem, aby Komisia kultúrna a cestovného ruchu sa zaoberala rozsahom úpravy, aj právami a možnosťami rekonštrukcie pomníka Honvéda. Niekedy na sviatok Všetkých svätých sa objavoval veniec s maďarskou trikolórou. Posledné roky už veniec so slovenskou trikolórou od Hnutia slovenská obroda. Je potrebné zistiť kto má práva k tomuto pomníku.

Maďarská republika alebo Slovenská republika. Možno na opravu – financovanie je vhodné osloviť veľvyslanca Maďarska na Slovensku alebo Ministerstvo obrany SR. Mesto má vo veci dostatočnú dokumentáciu o kontaktoch vo veci tohto pomníka.

Finančná komisia navrhuje MZ aby uložilo Komisii kultúrnej a cestovného ruchu zaoberať sa pomníkom Harmattu a Honvéda z hľadiska práv mesta zasahovať do oboch pomníkov.

Peter Hanigovský

Ja som dával ešte jeden návrh o presunu finančných prostriedkov. A práve tam som hovoril aby tieto peniaze bolo vyčlenené na to aby sa v rámci zoznamu pamiatkových hrobov zistilo v akom stave sú. Treba sa zaoberať nielen tými dvomi veľkými pamätníkmi ale prejsť si všetky tieto pamätníky ako napr. bratov, nespomeniem si teraz rýchlo mená, ktorí darovali mestu lesy.

Štefan Faltin

SNS tretí rok dáva veniec na tento hrob v spolupráci s SNS v Sp. Novej Vsi.

Mgr. Vladimír Šolc

Žiadosť p. Hanigovského sa ku mne dostala minulý týždeň, nestihol som zvolať komisiu na ďalšom zasadnutí sa o tom budeme baviť.

Uznesenie č.: MZ-03-19-C-1

MZ ukladá Komisii kultúrnej a cestovného ruchu aby sa zaoberala pomníkom Harmattu a Honvéda z hľadiska práv mesta zasahovať do oboch pomníkov.			
Zodpovedný:	Predseda komisie	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 18

Peter Hanigovský – použitie finančných prostriedkov rozpočtu MsKS

Peter Hanigovský

Dal som podnet aby sa finančné prostriedky presunuli na záchranu a údržbu chátrajúcich hrobov podľa zoznamu na mestskom cintoríne. Navrhujem to zobrať na vedomie dnes.

Ing. Ján Lisoň

Ty si predložil návrh, buď ho zoberieš späť alebo sa budeme ním zaoberať.

Ing. Ján Lisoň

Hospodárenie príspevkovej organizácie MsKS sa riadi zákonom NR SR č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Príspevok z rozpočtu mesta pre MsKS môže byť použitý na jej činnosť, ktorá je vymedzená predmetom jej činnosti uvedeným v zriaďovacej listine. V predmete činnosti je aj: uchovávanie a zveľaďovanie kultúrnych hodnôt. Teda mám za to, že na záchranu, údržbu a stabilizáciu pamiatkových hrobov na miestnom cintoríne je možné použiť prostriedky z príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta pre príspevkovú organizáciu MsKS. Návrh v tomto roku, to znamená v r. 2019, použiť v ňom vymedzené prostriedky v rozpočte MsKS na záchranu, údržbu a stabilizáciu pamiatkových hrobov na miestnom cintoríne je možné realizovať len po zmene organizačnej štruktúry a predmetu činnosti MsKS a následnej zmene rozpočtu 2019. V prípade realizácie tohto návrhu bude zastavená činnosť dvoch oddelení MsKS – oddelenia kultúry a oddelenia športu, cestovného ruchu a histórie. Príspevok od úradu práce na pracovné miesta nepostačí na žiadnu činnosť uvedených dvoch oddelení ani TIC. Chýbajú zdroje na energie, prevádzku. Činnosť bude ďalej vykonávať len oddelenie voľno-časových aktivít. To už ale bude iná organizácia ako je dnes. Takýto zásah prinesie s ním súvisiace zníženie počtu pracovných miest. Tu je nutné dodržiavať lehoty uvedené v Zákonníku práce a nároky dotknutých zamestnancov uvedené aj v kolektívnej zmluve. V roku 2019 nie je časovo možné zrealizovať predložený návrh Petra Hanigovského.

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť návrh Petra Hanigovského, doručený mestu 29.4.2019, finančné prostriedky kultúrneho strediska z kapitoly šport, história a kultúra, očistené o príspevok na pracovné miesta z úradu práce, použiť v tomto roku na záchranu, údržbu a stabilizáciu pamiatkových hrobov na miestnom cintoríne.

Dôvod:

1. Návrh nie je možné v roku 2019 realizovať.
2. Návrh neobsahuje posúdenie alebo riešenie z neho vyplývajúcej súvislosti, opatrenia, postupy, časové etapy, finančné dopady, prínos, vysporiadanie pracovnoprávných vzťahov. Všetko súvisiace s prípadnou realizáciou návrhu.

Uznesenie č.: MZ-03-19-F-3

MZ zamietá žiadosť p. Petra Hanigovského, Mariánske nám. 29, Spišské Podhradie o použitie finančných prostriedkov z rozpočtu MsKS.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 19

Správy z komisií pri MZ

Štefan Faltin

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie ochrany verejného poriadku. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť p. Žanety Kotlárovej o parkovacie miesto pred obytným domom na Palešovom námestí 25 v Spišskom Podhradí.

Uznesenie č.: MZ-03-19-F-4

MZ zamietá žiadosť Žanety Kotlárovej, Palešovo nám. 25 Spišské Podhradie o parkovacie miesto pred obytným domom na Palešovom námestí 25 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Štefan Faltin

Prečítal návrh na uznesenie ohľadom parkovania na Sídlišku Hrad.

Ing. Ján Lisoň

Súčasný stav vozovky to umožňuje? Tam to treba dať na obidve strany. Potom nech je pre druhú stranu zákaz stáť.

MVDr. Michal Kapusta

Komisia dala návrh. Ak chce niekto dať iný návrh, poprosím písomne.

Uznesenie č.: MZ-03-19-C-2

MZ ukladá vyznačiť úsek okolo chodníka smerom z Palešovho námestia k ZUŠ vodorovnou dopravnou značkou „V 12 b“.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Vladimír Šolc	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Vladimír Tomko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie životného prostredia. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre mestskú časť Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice. .

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-03-19-A-9r

MZ berie na vedomie správy z komisií pri MZ.			
Zodpovedný:		Termín:	16.05.2019
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 20

Rôzne

MVDr. Michal Kapusta

23.5 sa stretneme na stavbách – cintorín, meštiansky dom Mariánske námestie č. 34 a materská škola o 17.00 hod. Na stole máte pozvánky na Spišský Jeruzalem. Potvrďte účasť. Je to fajn stretnúť sa aj s otcom biskupom, málokedy sa stretnete tak, že môžete s nimi porozprávať.

Pripravujeme veci na Spišské folklórne slávnosti.

Podarili sa nám niektoré veci ohľadom domov vyriešiť celkom slušne. Dom p. Bobeka na Mariánskom nám. 35 je už predaný, majiteľka je p. Alena Doláková, prevádzkovateľka penziónu St. Martin Spišská Kapitula. Na minulom MZ som hovoril, že chceme kúpiť, my ako rodina, dom na Palešovom námestí od p. Ciska. Zmenilo sa to. Najmladší brat vyplatil všetky dlžoby a je tam jeden majiteľ domu. My sme už mali vybavený úver a rozhodli sme sa kúpiť dom p. Flakovej na Galovej ulici č. 7. Som rád, že sa niektoré veci s domami vyriešili. Pozývame na SFS aj družobné mesta ale v skromnejšom režime lebo prídu aj na oslavy mesta.

Jozef Komara

Na budúci týždeň – sobota, nedeľa ide delegácia do Perečina, je tam turnaj žiakov + bežecký pretek. Ráno o 8.30 je pretek na počesť p. Bartoša. 19.7. na hrade vystúpi Lenka Filipová.

Bod č.: 21

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 19.30 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 16.05.2019

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ