

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 14.05.2026

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Majetok: - Návrh na stanovenie metodiky výpočtu kúpnej ceny pozemkov pri majetkových prevodoch z dôvodu hodného osobitného zreteľa z titulu dlhodobého užívania pozemkov vlastníckmi príslušných nehnuteľností - Majetkové vysporiadanie pozemkov na Školskej ulici: - MARAM invest 1 s.r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava - Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele ½, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele ½ - Milan Ferenčák a manž. Marianna Ferenčáková, Trhovisko 30, Spišské Podhradie - Ing. Ján Jurečko a Ing. Viera Jurečková, Galova 134/35, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku - Miloslav Štrublík, Vodárenská 1662/8, Levoča – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na základe nového geometrického plánu - PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku - Dominika Lukáčová Sakmárová, Galova 46, Spišské Podhradie - Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta - Marián Fiľa, Spišské Podhradie - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov - Advokátska kancelária ŠIMONOVIC s.r.o. (Jozef Mižigár a Žaneta Mižigárová, Podzámková 58, Spišské Podhradie) - Žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
8.	Podanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy MIRRI SR Miestny rozvoj založený na kultúre, financovaný z Grantov Európskeho hospodárskeho priestoru a Nórska na Slovensku pre lokality UNESCO	primátor
9.	Správa o hospodárení Pro Populo s.r.o., Obrancov mieru	zástupca Pro Populo

	329, Spišská Teplica za rok 2025	s.r.o.
10.	Správa o činnosti Obvodného oddelenia Policajného zboru v meste Spišské Podhradie za rok 2025	riaditeľ OO PZ
11.	Správa o činnosti ZO Jednoty dôchodcov na Slovensku Spišské Podhradie za rok 2025	zástupca ZO Jednoty dôchodcov na Slovensku
12.	Správa o činnosti Mestského športového klubu Spišské Podhradie za rok 2025	predseda MŠK
13.	Dodatok č. 1 Štatútu mesta Spišské Podhradie	primátor, prednosta
14.	Návrh VZN č. 3/2026 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
15.	Návrh VZN č. 4/2026 o určení verejného školského obvodu pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
16.	Návrh VZN č. 5/2026 o verejných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
17.	Podanie informácie o vzdaní sa členstva v radách škôl.	primátor
18.	Vyhodnotenie 17. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 18. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu	prednosta
19.	Vyhodnotenie 5. kola OVS na predaj stavebných pozemkov na Komenského ulici - IBV pod mestom – vyhlásenie 6. kola	prednosta
20.	Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2025	Mgr. Kapustová Ing. Kamenická predsedníčka komisie
21.	Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025	hlavný kontrolór
22.	Správa audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025	vedúca ekonomického oddelenia
23.	Správa o inventarizácii za rok 2025	primátor, vedúca ekonomického oddelenia
24.	Záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2025	primátor, predsedovia komisií, vedúca ekonomického oddelenia
25.	Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie vrátane rozpočtu PO	primátor, predsedovia komisií, vedúca ekonomického oddelenia
26.	Správy z komisií MZ	predsedovia komisií
27.	Rôzne	
28.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P

Mgr. Jozef Bača	N	Ing. Ivana Forgáčová	P
PaedDr. Jozef Fecko	P	Mária Kaľavská	P
Jozef Jenča	N	Vladimír Tomko	P
Bc. Ján Galarovič	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedaajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Vladimír Tomko
	PaedDr. Jozef Fecko
	Bc. Ján Galarovič
Overovatelia zápisnice	Ing. Ján Lisoň
	Jozef Komara
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 8 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Návrh programu ste dostali poštou aj e-mailom. Z rokovania MZ bude vyhotovený obrazový aj zvukový záznam. Z dnešného zasadnutia sa ospravedlnili Mgr. Jozef Bača a Jozef Jenča. Neskôr príde Mgr. Milan Blahovský a zo zasadnutia skôr odíde Peter Hanigovský a Mária Kaľavská.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-1

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

MVDr. Michal Kapusta

Sú návrhy na doplnenie programu dnešného rokovania?

PaedDr. Jozef Fecko

Navrhujem doplnenie bodu rokovania o bod: Návrh na zverejnenie informácií k čerpaniu primátorského fondu.

MVDr. Michal Kapusta

Zaradíme ho pred bod Rôzne.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-2

MZ schvaľuje doplnenie bodu do rokovania MZ: Návrh na zverejnenie informácií k čerpaniu

primátorského fondu.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Vladimíra Tomka, PaedDr. Jozefa Fecka a Bc. Jána Galaroviča.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-3

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Vladimír Tomko, PaedDr. Jozef Fecko, Bc. Ján Galarovič.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem Ing. Jána Lisoňa a Vladimíra Tomka.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Ing. Jána Lisoňa a Vladimíra Tomka.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

poslal som vám pozvánky do družobných miest – Ogrodzieniec 24.07. – 26.07.2026– ak máte záujem, dajte mi vedieť. A na Dni Perečina 29.05.2026– dajte mi tiež vedieť, kto má záujem ísť.

Detské ihrisko na Májovej ulici sme demontovali. Prvky z detského ihriska na Štefánikovej 40 budeme demontovať a osadia sa na detskom ihrisku na Májovej ulici. Ohradený priestor na Štefánikovej 40 chceme venovať psíčkárom, bude to bezplatné, ale každý si bude upratovať za svojim psom.

Chceme podať žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Podpora cestovného ruchu v lokalite UNESCO v meste Spišské Podhradie - zvýšenie bezpečnosti na parkovisku nad Spišskou Kapitulou. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu budú vo výške minimálne 10% - 17 457,- € z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 174 456,32 € s DPH.

Prišlo nám doplnenie na Interreg s Perečinom a na projekt obnova stokovej siete. Potrebujeme doplniť do žiadosti tri stoky do Plánu obnovy verejnej kanalizácie. V tomto bode predkladám dve uznesenia, jedno ku projektu Výjazdovej komunikácie cez Fond na podporu cestovného ruchu a druhé uznesenie na doplnenie projektu obnova stôk – aktualizácia Plánu obnovy verejnej kanalizácie mesta Spišské Podhradie k uliciam Hviezdoslavova, Komenského a Kúpeľná.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-4

MZ schvaľuje aktualizáciu Plánu obnovy verejnej kanalizácie mesta Spišské Podhradie a to o úseky na uliciach Hviezdoslavova, Komenského a Kúpeľná.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní:

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-5

Mestské zastupiteľstvo mesta Spišské Podhradie schvaľuje

- (i) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Podpora cestovného ruchu v lokalite UNESCO v meste Spišské Podhradie – zvýšenie bezpečnosti na parkovisku nad Spišskou Kapitulou“
- (ii) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu
- (iii) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% 17 445,63 € z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 174 456,32 € s DPH
- (iv) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Termín:	14.05.26
Overovatelia:	Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

V zozname uznesení je uznesenie zo 17.9.2020 – jedná sa o pozemok na časti železničného priecestia za cintorínom, je tam nájomná zmluva. Je šanca aj na odkúpenie?

MVDr. Michal Kapusta

Je.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:	Termín:	14.05.26
Overovatelia:	Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 6

Podnety občanov

MVDr. Michal Kapusta

Má niekto podnety?

PaedDr. Jozef Fecko

Chcem sa spýtať či je súlad značiek mestská časť Hlinisko a Sv. Martin. Po pravej strane je vstup do mestskej časti Hlinisko a hneď za zákrutou je Sv. Martin. Je to súlad?

MVDr. Michal Kapusta

Schválili sme mestskú časť Hlinisko, osadili sme značky, my sme neosádzali tabuľu Sv. Martin, to osadil developer, volal som mu nech ju odstráni.

- 17.10 prišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 7

Majetok:

- Návrh na stanovenie metodiky výpočtu kúpnej ceny pozemkov pri majetkových prevodoch z dôvodu hodného osobitného zreteľa z titulu dlhodobého užívania pozemkov vlastními príslušnými nehnuteľnosťami**

MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme vám metodiku e-mailom. Toto vyšlo z diskusie Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Komunikovali sme to s Ing. Lisoňom, keď vyhlasujeme OVS, kde máme cenu 100,- € na stavebné pozemky a potom robíme vysporiadanie pozemkov a je tam cena nižšia ako napr. pri p. Hradiskom. Navrhujeme, že pri vysporiadaní 30 m² bude zľava 60% z ceny stavebných pozemkov, od 31 do 100 m² by bola zľava 30% nad 100 m² zľava nebude.

Peter Hanigovský

Ak niekto bude vysporiadavať pozemky a budú mať rozlohu nad 100 m² nebude zľava?

MVDr. Michal Kapusta

Je to na diskusiu.

PaedDr. Jozef Fecko

Výšku kto určoval?

MVDr. Michal Kapusta

Navrhuje to komisia majetková, kontrolná a škodová.

Mgr. Milan Blahovský

Mesto mnohokrát rieši nezrovnalosti – vysporiadania pozemkov, ktoré niekde zasahujú do mestských pozemkov alebo sa urobilo zlé zameranie, aby sa stratil šum, že k niekomu máme bližšie a k niekomu nie, aby nás nikto nemohol viniť z klientelizmu, tak sme navrhli aby sa prijala nejaká metodika výpočtu cenu pozemku. Komisia navrhla, aby to bolo v troch hodnotách. Ide nám o to aby sa vnieslo svetlo do určovania cien. Momentálne máme cenu 100,-€/1m². Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť metodiku výpočtu predajnej ceny pri majetkovom vysporiadaní podľa prípadov osobitného zreteľa a to nasledovne:

A: Schvaľuje

poskytnutie zľav z kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, určených na majetkovoprávne usporiadanie príľahlých plôch k existujúcim stavbám v zastavanom území obce, a to v nasledovnom rozsahu:

1. **Zľava vo výške 60%** z určenej predajnej ceny pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **do 30 m²** (vrátane)
2. **Zľava vo výške 30 %** z určenej predajnej ceny pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **od 31 m² do 100 m²** (vrátane)
3. **Bez zľavy (0 %)** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **nad 100 m²**

B: Určuje

že vyššie uvedené zľavy sa vzťahujú na prípady hodné osobitného zreteľa, najmä ak ide o dlhodobé užívanie pozemkov vlastníckmi príľahlých nehnuteľností, pričom konečná kúpna cena podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom v každom jednotlivom prípade.

Ing. Ján Lisoň

Písal som moje návrhy k textu návrhu uznesenia. Osobne nemám k metodike nič, ale aby sme sa bavili o percentách a výmerách. Považujem za nevyhnutné aby boli vyjasnené pojmy, ktoré sú tam uvedené. Čo je kúpna cena a predajná cena. Kúpna cena je cena, na ktorej sa predávajúci a kupujúci dohodli. Mne tu chýba formulácia čo je predajná cena. Treba mať nejaký pojem alebo údaj, ktorý sa bude používať v budúcnosti a bude reprezentovaný nejakým číslom. Ja navrhujem aby bolo uvedené že predajná cena je všeobecná hodnota pozemku určená znaleckým posudkom vypracovaným oprávnenou osobou. To nie je môj výmysel, s týmto pojmom pracujeme pri predajoch pri osobitnom zreteli. Je to jedna z podmienok aby sa mohol majetok predávať z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Neznačená, že to tak musí byť. Ale aj tak považujem za potrebné aby predajná cena, ktorá vznikne z OVS bola uvedená.

Považujem za potrebné aby bolo napísané čo je predajná cena. A druhé – je potrebné formulovať čo je dlhodobé užívanie pozemkov, môj názor je, že minimálne 10 rokov je dlhodobé užívanie pozemkov.

MVDr. Michal Kapusta

Min. 10 rokov, s tým by som súhlasil, čo sa týka ceny, možno 5 rokov pracujeme s cenou, za ktorú mesto nikdy nič nepredalo. Najvyššia cena bola pod škôlkou v mestskej časti Hlinisko, bola 85,- €/1m². V meste ide cena 100,- € a vyššie a my pri vysporiadaní pozemkov dávame sumu 40,- €/1m². Mesto sa prispôsobilo trhovej cene, ale drží tu najnižšiu úroveň. Môže byť znalecký posudok, ale poslanci môžu cenu meniť. Ja netrvám na tom, že to musí byť, ale bolo by dobre mať nejaké mantinely. Ak niekto užíva pozemok 15 rokov a nie je si vedomý, že užíva cudzí pozemok a keď niekto mal pred dvomi rokmi vymeraný pozemok a posunie svojvoľne hranicu, prihradením, tak to je rozdiel v tých dvoch prípadoch.

MVDr. Michal Kapusta

Návrh, ktorý prečítam, je pozmenený z návrhu majetkovej komisie po diskusii s Ing. Lisoňom. „Mestské zastupiteľstvo v Spišskom Podhradí v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Spišské Podhradie

A. Schvaľuje

postup pri určení kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie na majetkovoprávne usporiadanie príľahlých plôch k existujúcim stavbám v zastavanom území mesta takto:

1. **Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 60 %** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **do 30 m²** (vrátane).
2. **Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 30 %** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **od 31 m² do 100 m²** (vrátane).
3. **Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny bez zľavy (0 %)** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **nad 100 m²**.
4. **Predajná cena je všeobecná hodnota nehnuteľnosti – pozemku, určená znaleckým posudkom vypracovaným oprávnenou osobou.**

B. Určuje

že vyššie uvedené zľavy sa vzťahujú na prípady **prevodu pozemkov z dôvodu** hodného osobitného zreteľa, ak ide o dlhodobé užívanie pozemkov vlastníckmi príslušných nehnuteľností, **minimálne 10 rokov pred schválením prevodu**, pričom konečná kúpna cena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v každom jednotlivom prípade.“

Ing. Ján Lisoň

Jedná sa o môj návrh, že predajná cena aby bola určená. Zákon o majetku obcí hovorí o tom, že pri predaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, najstaršie znalecké posudky sú 9 mesiacov, to neznamena, že ku každému prípadu treba znalecký posudok.

MVDr. Michal Kapusta

Vyvstáva, že hovoríme o stavebných pozemkoch.

Ing. Ján Lisoň

Ak si niekto prihradí záhradu, tak sa tento postup nebude toho týkať?

MVDr. Michal Kapusta

Bude. My hovoríme o tom, že stanovíme cenu znaleckým posudkom stavebného pozemku.

Dávame zľavy pri osobitných zreteľoch a vychádzame z toho, že cena stavebných pozemkov je 100,- €r, znalecký posudok bude platiť 9 mesiacov.

Bc. Ján Galarovič

V bode 4 – navrhujem doplniť, predchádzajúcimi vlastníckmi.

PaedDr. Jozef Fecko

Keby bolo prospešnejšie pre dnes prejednávane prevody pozemkov presunúť tento bod na budúce rokovanie?

MVDr. Michal Kapusta

My dnes nemusíme hlasovať o cene.

Peter Hanigovský

Chápem nastavenie hodnôt čo sa týka zliav. Je to výhodné pre mesto. Doteraz keď sme niečo vysporiadavali bola cena 35-40,- €. Toto čo hovorí p. Fecko by bolo z našej strany špekulatívne, lebo by sme vedeli, že na tom zarobíme, nie je to kóšer.

MVDr. Michal Kapusta

Ste stotožnení s týmto mechanizmom?

Ing. Ján Lisoň

Keď sme sa teraz dohodli, že uvedieme slovo stavebného pozemku, pretože akýkoľvek pozemok budeme predávať pôjde podľa znaleckého posudku stavebného pozemku. Aj naposledy na Komenského ulici sme predávali a tam je orná pôda a predávali sme za 35,- €/1m².

Peter Hanigovský

Či pri iných pozemkoch budeme postupovať podľa iného znaleckého posudku nie podľa ceny stavebného pozemku?

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-6

Mestské zastupiteľstvo v Spišskom Podhradí v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Spišské Podhradie

A. Schvaľuje

postup pri určení kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie na majetkovoprávne usporiadanie príslušných plôch k existujúcim stavbám v zastavanom území mesta takto:

1. Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 60 % pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou do 30 m² (vrátane).

2. Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 30 % pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou od 31 m² do 100 m² (vrátane).
3. Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny bez zľavy (0 %) pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou nad 100 m².
4. Predajná cena je všeobecná hodnota nehnuteľnosti – pozemku, určená na základe aktuálnej trhovej ceny stavebných pozemkov podľa znaleckého posudku vypracovaného oprávnenou osobou.

B. Určuje

že vyššie uvedené zľavy sa vzťahujú na prípady prevodu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak ide o dlhodobé užívanie pozemkov vlastníckmi príslušných nehnuteľností, aj predchádzajúcimi vlastníckmi, minimálne 10 rokov pred schválením prevodu, pričom konečná kúpna cena podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom v každom jednotlivom prípade.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

2. Majetkové vysporiadanie pozemkov na Školskej ulici:

- MARAM invest 1 s.r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava
- Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele 1/2, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele 1/2
- Milan Ferencák a manž. Marianna Ferencáková, Trhovisko 30, Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

MARAM invest 1 s.r.o. - tam máme jasno, je potrebných 7 hlasov. Kto je za aby sme išli do zámeny pozemkov?

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-7

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámenu pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, v podiele 1/1 a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 1774/3 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľ Ján Burík 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 1663 m²,

za pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 1182, vo vlastníctve vo

vlastníctve MARAM Invest 1, s.r.o., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava-Ružinov a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 659/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľa Jána Buríka 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 659 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1661 m²,

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 18, ods. 1, písm. e), ods. 2, písm. b), bod. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností podporujúci verejnoprospešný účel a kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta. Navrhovaná zámena nehnuteľnosti sa bude realizovať bez vzájomného finančného vyrovnania.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 Eur/m², ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom, Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-8

MZ schvaľuje zámenu pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, v podiele 1/1 a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 1774/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľa Jána Buríka 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m²,

za pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 1182, vo vlastníctve vo vlastníctve MARAM Invest 1, s.r.o., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava-Ružinov a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 659/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľa Jána Buríka 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 659 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1661 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Navrhovaná zámena nehnuteľnosti sa bude realizovať bez vzájomného finančného vyrovnania.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepodhradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Presunieme bod p. Ferenčáka, keďže je prítomný na zasadnutí.

Potrebuje schváliť osobitný zreteľ.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-9

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to pozemok – novovzniknutá parcela KN-C 1774/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Milan Ferenák a manž. Marianna Ferenčáková, Trhovisko 30 , 053 04 Spišské Podhradie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 €/1m2, ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím finančnú komisiu o stanovisko ohľadom ceny.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje cenu 40,-€/1m2.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-10

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to – novovzniknutá parcela KN-C 1774/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Milan Ferenák a manž. Marianna

Ferenčáková, Trhovisko 30 , 053 04 Spišské Podhradie za kúpnu cenu 40,-€/1m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvod hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m2 a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Pán Čuj a p. Galajda, potrebujeme schváliť OZ.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-11

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to pozemok – novovzniknutá parcela KN-C 661/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 661 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele ½, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele ½, všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 €/1m2, ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Návrh na cenu z mesta je 70,- €/1m², návrh z finančnej komisie je 40,- €/1m², . sú iné návrhy z pléna? Firma GAMA – urobili sme ústupok, že je to firma a ideme odpredať rodine Čujovej a Galajdovej, čo keď o rok predajú pozemok za 100,-€/1m²?. Pri firme Gama je to „mŕtvy“ pozemok.

Mgr. Milan Blahovský

Navrhujem aby sme v kúpnej zmluve uplatnil ten istý mechanizmus ako u pána Hradiského – predkupné právo mesta.

MVDr. Michal Kapusta

Hlasujeme v poradí – návrh finančnej komisie – 40,- €/1m² bez predkupného práva, návrh Mgr. Blahovského 40,- €/1m² s predkupným právom, návrh mesta 70,- €/1m².

Uznesenie č.: MZ-04-26-

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to – novovzniknutá parcela KN-C 661/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m² odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 661 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele ½, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele ½, za kúpnu cenu 40,-€/1m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvod hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniachschopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona 4 č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	-
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	0
Mária Kaľavská	-	Bc. Ján Galarovič	-
Vladimír Tomko	-	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

- **návrh na uznesenie nebol schválený**

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-12

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to – novovzniknutá parcela KN-C 661/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m² odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 661 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele ½, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele ½, za kúpnu cenu 40,-€/1m² s predkupným právom mesta na spätné odkúpenie

predmetnej nehnuteľnosti, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvod hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	0
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

3. Ing. Ján Jurečko a Ing. Viera Jurečková, Galova 134/35, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Pri tejto žiadosti ideme do druhej fázy, ešte bude tretia, hovoríme o 15 m².

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-13

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 1777/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m² odčlenené geometrickým plánom č. 27/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom 053 71 Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C – 1777/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9033 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

-Ing. Ján Jurečko a manž. Ing. Viera Jurečková, Galova 35, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

4. Miloslav Štrublík, Vodárenská 1662/8, Levoča – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na základe nového geometrického plánu

MVDr. Michal Kapusta

Na základe nového GP, tiež sme v druhej fáze, stĺp verejného osvetlenia bude vecné bremeno.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-14

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorené parcely KN-C 101/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 6 m² a KN-C 101/30 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 16 m² odčlenené geometrickým plánom č. 14/2026 vyhotoviteľom Geoplus Levoča, s.r.o. od pozemku parcela KN-C – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 6638 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 s podmienkou zriadenia vecného bremena na parcele C-KN 101/30 v prospech Mesta Spišské Podhradie na priznanie práva uloženia, údržby a opráv inžinierskej siete (NN prípojka verejného osvetlenia vrátane stĺpov verejného osvetlenia).

Identifikácia kupujúceho:

- Miloslav Štrublík, Vodárenská 1662/8, Levoča

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

5. PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Bol doložený geometrický plán, tiež je druhá časť schvaľovania.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-15

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 101/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m² odčlenené geometrickým plánom č. 7/2026 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91 od pozemku parcela KN-C – 101/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6630 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniaschopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

6. Dominika Lukáčová Sakmárová, Galova 46, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta

MVDr. Michal Kapusta

Bol doplnený geometrický plán, tiež druhá fáza. Prišlo nám doplnenie žiadosti na odkúpenie v mene oboch manželov spoločne, t.j. Mgr. Dominika Lukáčová Sakmárová a Mgr. Gabriel Lukáč, PhD.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-16

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 1778/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 30 m² odčlenené geometrickým plánom č. 28/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom 053 71 Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C – 1778/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2762 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- Mgr. Gabriel Lukáč, PhD., Štúrova 6, Levoča a manž. Mgr. Dominika Lukáčová Sakmárová, Galova 46, Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7**Majetok:**

7. Marián Fil'a, Spišské Podhradie – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Mariána Fil'u, Spišské Podhradie o prenájom nebytových priestorov.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Mariána Fil'u, Spišské Podhradie o prenájom nebytových priestorov.

Mária Kaľavská

Komisia sociálna, zdravotná a bytová navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o prenájom nebytových priestorov v mestskom nájomnom dome na Mariánskom námestí 18 v Spišskom Podhradí pre Mariána Fil'u, Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o prenájom nebytových priestorov od Mariána Fiľu, Spišské Podhradie, doručení 08.04.2026.

Uznesenie č.: MZ-04-26-F-1

MZ zamietla Žiadosť o prenájom nebytových priestorov od Mariána Fiľu, Spišské Podhradie, doručení 8.4.2026.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

8. Advokátska kancelária ŠIMONOVICH s.r.o. (Jozef Mižigár a Žaneta Mižigárová, Podzámková 58, Spišské Podhradie) – Žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Advokátskej kancelárie ŠIMONOVICH, s.r.o. o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie pre Advokátsku kanceláriu ŠIMONOVICH, s.r.o., Smreková 31/8, Smižany, zastupujúcu manželov Mižigárovcov.

Ing Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie doručení 23.04.2026, od Advokátskej kancelárie ŠIMONOVICH, s.r.o., Smreková 31/8, Smižany zastupujúcej manželov Mižigárovcov, vlastníkov pozemku p.č. C 1940/1 z dôvodu, že mesto Spišské Podhradie tento ponúkaný pozemok nepotrebuje.

Uznesenie č.: MZ-04-26-F-2

MZ zamietla žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k. ú. Spišské Podhradie doručení 23.4.2026, od Advokátskej kancelárie ŠIMONOVICH, s.r.o., Smreková 31/8, 053 11 Smižany zastupujúcej manželov Mižigárovcov, vlastníkov pozemku p.č. C 1940/1 z dôvodu, že mesto Spišské Podhradie tento ponúkaný pozemok nepotrebuje.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 8

Podanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy MIRRI SR Miestny rozvoj založený na kultúre, financovaný z Grantov Európskeho hospodárskeho priestoru a Nórska na Slovensku pre lokality UNESCO

MVDr. Michal Kapusta

Rozprával som o tom na mestskom zastupiteľstve už 2x, bola tu veľvyslankyňa Nórska, je tu financovanie 5 mil. € na kanóniu, spoluúčasť 0,- €.

Peter Hanigovský

Všetko pôjde na kanóniu?

MVDr. Michal Kapusta

Áno.

Ing. Ján Lisoň

A doba realizácie ?

MVDr. Michal Kapusta

Do roku 2029.

PaedDr. Jozef Fecko

A aká je spoluúčasť?

MVDr. Michal Kapusta

Povedal som, spoluúčasť je 0,- €.

Mgr. Milan Blahovský

nie sú výzvy aj pre mesto? Sú to výzvy len pre Kapitolu?

MVDr. Michal Kapusta

Sú to výzvy pre lokality UNESCO a zvýhodnené pre prioritné pamiatky a mäkké aktivity. 3,7 mil. na stavbu a 1,3 mil. na mäkké aktivity. V meste je len jedna prioritná pamiatka a to krstiteľnica v rímskokatolíckom kostole, ostatné prioritné pamiatky sú len na Spišskej Kapitule. Keď do toho nepôjdeme, tak prideme o 5 mil. eur pre naše mesto. Na takýto projekt treba partnera, toho má Spišské biskupstvo a to biskupstvo na Islande.

Aj evanjelický kostol by to potreboval, pretože strecha je v katastrofálnom stave. Hovoril som už s viacerými evanjelikmi, aby našli partnerov evanjelikov na západe Európy – Nemecko, Rakúsko, Francúzsko, Švajčiarsko. Myslel som si, že nájdeme pre nich partnera v Maďarsku, ale tam sú kalvíni, v Poľsku evanjelikov veľmi nevidno a ani na Ukrajine. Je veľmi dôležité mať dobrého partnera, ak by sa našiel, tak by sme mohli ísť do švajčiarskych fondov.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-17

MZ schvaľuje podanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy MIRRI SR- Miestny rozvoj založený na kultúre financovaného z Grantov Európskeho Hospodárskeho Priestoru a Nórska na Slovensku pre lokality UNESCO s názvom - Komunita 5. Obnova a transformácia Kanónie č. 5 na inkluzívne centrum pre mladých, rodiny a rómske komunity.

Community 5. Restoration and Transformation of Canonry No. 5 into an Inclusive Centre for Youth, Families and Roma Communities.

Celkové oprávnené náklady 5 000 000,- €

Financovanie z rozpočtu mesta 0,- €

Leader projektu mesto Spišské Podhradie

Partner projektu Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

- 17.55 – odišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Bod č.: 9

Správa o hospodárení Pro Populo s.r.o., Obrancov mieru 329, Spišská Teplica za rok 2025

Ing. Peter Petrik

Chcem poďakovať p. primátorovi a poslancom za doterajšiu spoluprácu, v utorok sme mali obhliadku mestských lesov, verím, že nebola posledná.

Ing. Štefan Kováč

Prečítal Správu o hospodárení Pro Populo s.r.o. v mestských lesoch. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za spoluprácu, ktorá je na veľmi vysokej úrovni.

Peter Hanigovský

Vy ste ešte ten šťastný revír lebo máte diviakov.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-4

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení ProPopulo, s.r.o., Obrancov mieru 329, Spišská Teplica za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

- 18.00 hod. odišiel poslanec Peter Hanigovský

Bod č.: 10

Správa o činnosti Obvodného oddelenia Policajného zboru v meste Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Správu ste dostali e-mailom, pán riaditeľ sa ospravedlnil. Chcem sa poďakovať riaditeľovi a kolegom na Obvodnom oddelení v Spišskom Podhradí za ich prácu. Ak máte nejaké otázky na pána riaditeľa, tak mi ich dajte a to posunieme na oddelenie.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-5

MZ berie na vedomie Správu o činnosti Obvodného oddelenia policajného zboru v meste Spišské Podhradie .			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 11

Správa o činnosti ZO Jednoty dôchodcov na Slovensku Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Vítam medzi nami p. Barbuščákovú, predsedníčku základnej organizácie. Správu ste dostali e-mailom.

Mária Barbuščáková

Chcem sa poďakovať za súčinnosť medzi vami a nami. Keby ste nám neprispeli nemali by sme šancu sa stretávať. Chcem vyjadriť vďačnosť, keby sme sa nemali kde stretávať aj príspevok, tak organizácia by nemohla fungovať. Veľká vďaka za to. Venujeme sa socializácii starších seniorov. Venujeme sa činnostiam, ktoré zaujímajú dôchodcov a ktoré ich aj povzbudzujú. Chodievame na výlety, vo dvore máme opekačky a iné aktivity.

Porozprávala o celotýždňovej aktivite.

Teraz je nás 80 členov, začínali sme 35-ti. Každý si vyberie to čo má rád, čomu sa chce venovať.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za prácu čo robíš aj celému tímu. Funguje to, je tam veselo. Myslím si, žeby sme mohli pustiť pre vás aj tie dve ďalšie miestnosti.

Mária Barbuščáková

Priestory už vyžadujú nejakú úpravu, tak svojpomocne a s príspevkom mesta by sme to vymaľovali v lete.

MVDr. Michal Kapusta

Materiál zabezpečí mesto, vy dáte prácu.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-6

MZ berie na vedomie správu o činnosti OZ Jednoty dôchodcov na Slovensku, Spišské Podhradie za rok 2025.			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+

Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 12

Správa o činnosti Mestského športového klubu Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Správu ste dostali e-malom.

Jozef Komara

S mládežou od 1.-9. ročník tam problém nie je. Trénujú 2x týždenne v areáli Školská 3. Chcem poďakovať riaditeľovi Základnej školy Školská 3 za súčinnosť. Mladší žiaci hrajú 3. ligu, sme radi, že trénujú, že sa posúvajú dopredu. Čo sa týka mládežníkov sú uspokojivé výkony.

A-mužstvo – 3. liga celoštátna, v prvom ročníku sme skončili na 11. mieste, potom na 15, ale ten posledný rok nie je najlepší. Urobili sme všetko preto, aby sme sa zachránili. Do 3 ligy sme išli preto, že sme dostali z Tipos 20 tis. €, tento rok nastali problémy na SFZ, tak Tipos do dnešného dňa žiadnemu mužstvu neposlal ani euro. Máme nedoplatky čo sa týka hráčov. Aj tam je jeden z dôvodov prečo nemôžeme hrať 3. ligu, my sa nemôžeme rovnať s inými veľkými mužstvami. Pôjdeme do IV. ligy, bude tiež pre nás náročná. Uvidíme aké budú návraty, príchody a odchody. Chcem sa poďakovať primátorovi, poslancom, mestu, že nás podporujú. Verím, tomu, že do budúcnosti budú priaznivejšie výsledky.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za prácu celému vedeniu Mestského športového klubu v Spišskom Podhradí.

Ing. Ján Lisoň

Spišské Podhradie hralo 3 roky 3. celoštátnu súťaž vo futbale, čo je úspech. Toto veľmi oceňujem, že ste sa vy ako funkcionári a ty osobne, pán poslanec, o to zaslúžili, že sa hrala v Spišskom Podhradí 3 liga.

PaedDr. Jozef Fecko

V ďalších rokoch keby bola možnosť mohli by sme hrať 3. ligu?

Jozef Komara

Myslím si, že nie, sú to ekonomické problémy aj problémy so SFZ, nemôžeme konkurovať veľkým mestám, nedá sa to.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-7

MZ berie na vedomie správu o činnosti Mestského športového klubu Spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara		Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 13

Dodatok č. 1 k Štatútu mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Pripravili sme dodatok kvôli tomu, že máme nové časti mesta a nové ulice.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-18

MZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Štatútu mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 14

Návrh VZN č. 3/2026 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste návrh VZN e-mailom, bolo to odkonzultované vo finančnej aj školskej komisii, rodičia nebudú platiť viac, len sa ináč prerozdedia financie medzi škôlkami a kuchyňou. Finančný dopad na rodičov nie je žiadny.

VZN č. 3/2026

MZ schvaľuje VZN č. 3/2026 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 15

Návrh VZN č. 4/2026 o určení verejného školského obvodu pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Máte otázky k tomuto VZN? materiály ste dostali e-mailom.

VZN č. 4/2026

MZ schvaľuje VZN č. 4/2026 o určení verejného školského obvodu pre materské školy

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 16

Návrh VZN č. 5/2026 o verejných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Tiež vám bolo zaslané, zverejnené a prerokované v komisiách. Máte nejaké otázky k tomuto VZN?

VZN č.5/2026

MZ schvaľuje VZN č. 5/2026 o verejných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 17

Podanie informácie o vzdaní sa členstva v radách škôl

MVDr. Michal Kapusta

Na minulom zasadnutí MZ sa vzdali p. Blahovský a p. Lisoň členstva v rade školy, doručili to aj písomne.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-8

MZ berie na vedomie informácie o vzdaní sa členstva v radách základných škôl nasledovne Mgr. Milan Blahovský v Rade školy ZŠ Palešovo námestie 9 a Ing. Ján Lisoň v Rade školy ZŠ Školská 3.			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
------------------	--	----------------------	---

Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

- 18.20 – prišiel Mgr. Milan Blahovský

Bod č.: 18

Vyhodnotenie 17. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 18. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-9

MZ berie na vedomie výsledok 17. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Termín:	14.05.26
Overovatelia:	Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

MVDr. Michal Kapusta

Vyhlasujeme ďalšie kolo, podmienky súťaže tie isté, uvidíme čo sa podarí. Trošku to teraz ustalo.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-19

MZ schvaľuje :

v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to na:

- RD s.č.628 na pozemku p.č. 1322/1, Starý jarok 38, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky p.č. KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m², KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 114 m² a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m² podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

2. v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom znení:

A: Vyhlasovateľ súťaže:

- Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, IČO:

00329622

B: Účastník súťaže:

- Účastníkom súťaže môže byť fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba.

C: Predmet súťaže:

- RD s.č. 628, o.č. 38 na pozemku p.č. KN-C 1322/1, nachádzajúci sa v meste Spišské Podhradie na ulici Starý jarok, okres Levoča, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m², KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 174 m² a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m² podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

D: Účel využitia:

- Výstavba bytového domu

E: Minimálna výška kúpnej ceny:

- Minimálna celková kúpna cena je 180 000,- €

(Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č.21/2024 vypracovaným znalcom: Ing. Lucia Brincková, Námestie Majstra Pavla 50, 054 01 Levoča dňa 31.5.2024)

F: Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme vyhotovené v slovenskom jazyku.
- Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk nebudú do súťaže zaradené.
- Alternatívne návrhy nie sú prípustné

G: Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je najvyššia ponúknutá celková cena za predmetný pozemok.
- V prípade rovnosti ponúknutých cien bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií a to žrebom.

H: Súťažný návrh musí obsahovať:

- Identifikačné údaje účastníka verejnej obchodnej súťaže
- Celkovú ponúkanú cenu za predmetný pozemok
- Čestné vyhlásenie, že účastník súťaže súhlasí s návrhom kúpnej zmluvy
- Súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

I: Predkladanie súťažných návrhov:

- Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni najneskôr dňa 17.06.2026 do 11.00 hod.
- Súťažný návrh musí byť doručený cez elektronickú schránku, pričom účastník súťaže do „predmetu“ uvedie „NEOTVÁRAŤ – obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38 “ v prípade nedostupnosti elektronických služieb portálu slovensko.sk a/alebo v prípade akýchkoľvek

technických problémov, môže účastník súťaže súťažný návrh doručiť v listinnej podobe.

- Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke s označením:

„Obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38“ NEOTVÁRAŤ

na adresu Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

J: Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

- Návrhy doručené po stanovenom termíne
- Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
- Návrhy navrhovateľom, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi súťaže
- Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.

K: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

- Vyhodnotenie obchodnej súťaže sa uskutoční dňa 18.06.2026 o 16.30 hod. vo veľkej zasadačke mestského úradu.
- Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta a pozostáva z poslancov mestského zastupiteľstva.
- Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi verejnej obchodnej súťaže najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaný mestom Spišské Podhradie na uzatvorenie kúpnej zmluvy v termíne do 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

L: Platobné podmienky:

- Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže práva odstúpiť od zmluvy.

M: Ďalšie informácie vyhlasovateľa súťaže:

- Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená. O zrušení súťaže budú účastníci, ktorí podali návrhy zmlúv písomne informovaní. Zrušenie súťaže bude zverejnené na webovom sídle mesta www.spisskepodhradie.sk

N: Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ počas stránkových dní na mestskom úrade, č.d. 17 alebo na základe dohodnutého termínu najneskôr 24 hod. pred

termínom lehoty na predkladanie súťažných návrhov.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 19

Vyhodnotenie 5. kola OVS na predaj stavebných pozemkov na Komenského ulici – IBV pod mestom – vyhlásenie 6. kola

Mgr. Jozef Srnka

Ani v tomto súťažnom kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-10

MZ berie na vedomie výsledok 5. kola OVS na predaj stavebných pozemkov na Komenského ulici – IBV pod mestom.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

MVDr. Michal Kapusta

Vyhlasujeme ďalšie kolo.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-20

MZ schvaľuje :

1. v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to na:

• pozemky – parcela KN-E 2837/2 vo výmere 27 m², KN-E 2836/2 vo výmere 80 m², KN-E 2835/2 o výmere 23 m², KN-E 2837/1 vo výmere 240 m², KN-E 2836/1 vo výmere 220 m² a KN-E 2835/1 vo výmere 379 m² nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2269

2. v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom znení:

A: Vyhlasovateľ súťaže:

- Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00329622

B: Účastník súťaže:

- Účastníkom súťaže môže byť fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba.

C: Predmet súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľného majetku mesta – pozemky parcela KN-E 2837/2 vo výmere 27 m², KN-E 2836/2 vo výmere 80 m², KN-E 2835/2 vo výmere 23 m², KN-E 2837/1 vo výmere 240 m², KN-E 2836/1 vo výmere 220 m² a KN-E 2835/1 vo výmere 379 m² nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2269

D: Minimálna výška kúpnej ceny:

- Minimálna výška kúpnej ceny je 100,- €/1m².

E. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme vyhotovené v slovenskom jazyku.
- Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk nebudú do súťaže zaradené.
- Alternatívne návrhy nie sú prípustné

F: Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je najvyššia ponúknutá celková cena za predmetný pozemok.
- V prípade rovnosti ponúknutých cien na ten istý stavebný pozemok bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií a to žrebom.

G: Súťažný návrh musí obsahovať:

- Identifikačné údaje účastníka verejnej obchodnej súťaže
- Celkovú ponúkanú cenu za predmetný pozemok
- Čestné vyhlásenie, že účastník súťaže súhlasí s návrhom kúpnej zmluvy
- Súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

H: Predkladanie súťažných návrhov:

- Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni najneskôr dňa 17.06.2026 do 11.00 hod.
- súťažný návrh musí byť doručený cez elektronickú schránku, pričom účastník súťaže do „predmetu“ uvedie „NEOTVÁRAŤ – obchodná verejná súťaž – IBV Pod mestom“ v prípade nedostupnosti elektronických služieb portálu slovensko.sk a/alebo v prípade akýchkoľvek technických problémov, môže účastník súťaže súťažný návrh doručiť v listinnej podobe.
- Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke s označením:

„Obchodná verejná súťaž – IBV Pod mestom“ NEOTVÁRAŤ

na adresu Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

I: Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

- Návrhy doručené po stanovenom termíne
- Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
- Návrhy navrhovateľom, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi súťaže
- Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.

J: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

- Vyhodnotenie obchodnej súťaže sa uskutoční 18.06.2026 o 16.30 hod. vo veľkej zasadačke mestského úradu.
- Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta a pozostáva z poslancov mestského zastupiteľstva.
- Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi verejnej obchodnej súťaže najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaným mestom Spišské Podhradie na uzatvorenie Kúpnej zmluvy v termíne do 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

K: Platobné podmienky:

- Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže práva odstúpiť od zmluvy.

L: Ďalšie informácie vyhlasovateľa súťaže:

- Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži,
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená. O zrušení súťaže budú účastníci, ktorí podali návrhy zmlúv písomne informovaní. Zrušenie súťaže bude zverejnené na webovom sídle mesta www.spisskepodhradie.sk

M: Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ počas stránkových dní na mestskom úrade, č.d. 17 alebo na základe dohodnutého termínu najneskôr 24 hod. pred termínom lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	

Mgr. Milan Blahovský	+						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 20

Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste správu e-mailom, máte nejaké otázky?

Mária Kaľavská

Komisia sociálna, zdravotná a bytová navrhuje MZ zobrať Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišské Podhradie za rok 2025 na vedomie.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-11

MZ berie na vedomie Správu o plnení komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 21

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025. Stanovisko tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov odporúčam mestskému zastupiteľstvu v Spišskom Podhradí uzatvoriť a schváliť záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2025 s výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-12

MZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 22**Správa audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025**MVDr. Michal Kapusta

Správu audítorky ste dostali e-mailom.

Prečítal názor audítorky: „Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie a výsledok hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-13

MZ berie na vedomie Správu audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 23**Správa o inventarizácii za rok 2025**MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste správu e-mailom. Máte nejaké otázky?

Mgr. Milan Blahovský

Komisia majetková, kontrolná a škodová zoberala na svojom zasadnutí dňa 06.05.2026 na vedomie Inventarizačný zápis o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-14

MZ berie na vedomie Správu o inventarizácii za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 24**Záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2025**

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím vedúcu ekonomického oddelenia a predsedu finančnej komisie.

Ing. Slavka Čarná

Záverečný účet bol spracovaný ako každý rok, pripomienky z finančnej komisie sú do záverečného účtu zapracované. Máte konkrétne otázky?

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť Záverečný účet mesta Spišské Podhradie a celoročné hospodárenie za rok 2026 bez výhrad.

MVDr. Michal Kapusta

Aké máme úverové zaťaženie?

Ing. Slavka Čarná

14,97%.

PaedDr. Jozef Fecko

Aj s envirofondami?

MVDr. Michal Kapusta

To sa do úverového zaťaženia nezapočítava.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-21

MZ schvaľuje Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Spišské Podhradie za rok 2025 bez výhrad.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Ing. Ján Lisoň

Je potrebné hlasovať aj o tvorbe rezervného fondu.

Ing. Slavka Čarná

Prečítala návrh na uznesenie.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-22

MZ schvaľuje tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtu za rok 2025 v sume 9 790,44 € (je to 10% z 97 904,39 €).

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 25**Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie vrátane rozpočtu PO**Ing. Slavka Čarná

V zmene návrhu zmeny rozpočtu sú zapracované zostatky škôl aj mesta z minulého roka.

V MsKS je navýšené o mzdu na účtovníčku.

Ing. Ján Lisoň

Zvýšenie výdavkov na MsKS je vykryté príjmom príspevku z mesta.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-23

MZ schvaľuje zmenu výšky príspevku pre MsKS, Starý jarok 44, Spišské Podhradie na rok 2026 o 7 030,- € takto:

	Schválený príspevok v €	Príspevok po zmene
Odd. športu	30 204	30 204
Odd. cest. ruchu	55 256	55 256
Odd. kultúry a histórie	122 980	130 010
SPOLU	208 440	215 470

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-24

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu MsKS Starý jarok 44, Spišské Podhradie na rok 2026 o 7 030,- €, z 252 154,- € na 259 184,- € podľa rozpisu na jednotlivé oddelenia a položky.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-25

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie na rok 2026 z pôvodných 10 373 302,- € na 10 900 099,- € podľa rozpisu v prílohe.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 26

Správy z komisií MZ

Mária Kaľavská

Prečítala správu zo zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Pán Peter Kožár, bytom Starý jarok 42, byt č. 6, Spišské Podhradie požiadal o výmenu pôvodných okien v nájomnom byte. K žiadosti doložil fotodokumentáciu, ale z nej nie je zjavné a viditeľné poškodenie okien. Komisia navrhuje osloviť odborníka v tejto problematike a na základe obhliadky a jeho záverov určiť ďalší postup. Táto žiadosť bude opätovne prejednaná na zasadnutí komisie po vyjadrení odborníka na túto problematiku.

Komisia navrhuje prijať uznesenie: MZ ukladá oddeleniu bytovej politiky a pohrebníctva osloviť odborníka, ktorý vykoná obhliadku okien v nájomnom byte č. 6 v bytovom dome na ulici Starý jarok 42 v Spišskom Podhradí.

Uznesenie č.: MZ-04-26-C-1

MZ ukladá oddeleniu bytovej politiky a pohrebníctva osloviť odborníka, ktorý vykoná obhliadku okien v nájomnom byte č. 6 v bytovom dome na ulici Starý jarok 42 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Jurečko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre školstvo a šport. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-15

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+

Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 27

Návrh na zverejnenie informácií k čerpaniu primátorského fondu

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal návrh na uznesenie predložený PaedDr. Jozefom Feckom.

„Týmto žiadam o zverejnenie informácií k čerpaniu finančných prostriedkov z primátorského fondu za obdobie rokov 2021 až 2025, v akej výške k jednotlivým subjektom za jednotlivé obdobie“.

Ing. Ján Lisoň

Akou formou zverejniť? Na úradnej tabuli mesta alebo kde?

PaedDr. Jozef Fecko

Pre poslancov zverejniť.

MVDr. Michal Kapusta

Máte nejaké pripomienky k tomuto návrhu pána poslanca? Chcete niečo doplniť alebo zmeniť? Ak nie, uzatváram diskusiu k tomuto bodu.

Čerpanie primátorského fondu za rok 2021 je nula, za rok 2022 je nula, za rok 2023 je nula, za rok 2024 je nula, za rok 2025 je nula.

Mesto nepozná položku v rozpočte primátorský fond. Ja nemám primátorský fond.

Uznesenie č.: MZ-04-26-

MZ schvaľuje zverejnenie informácií pre poslancov k čerpaniu finančných prostriedkov z primátorského fondu za obdobie rokov 2021 až 2025, v akej výške k jednotlivým subjektom za jednotlivé obdobie.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	0
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

- návrh na uznesenie nebol schválený

Bod č.: 28

Rôzne

MVDr. Michal Kapusta

Máte niečo do bodu Rôzne?

- diskusia nebola

Bod č.: 29

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Podľakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené 18.40 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 14.05.2026

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 14.05.2026

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Majetok: - Návrh na stanovenie metodiky výpočtu kúpnej ceny pozemkov pri majetkových prevodoch z dôvodu hodného osobitného zreteľa z titulu dlhodobého užívania pozemkov vlastníckmi príslušných nehnuteľností - Majetkové vysporiadanie pozemkov na Školskej ulici: - MARAM invest 1 s.r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava - Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele ½, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele ½ - Milan Ferenčák a manž. Marianna Ferenčáková, Trhovisko 30, Spišské Podhradie - Ing. Ján Jurečko a Ing. Viera Jurečková, Galova 134/35, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku - Miloslav Štrublík, Vodárenská 1662/8, Levoča – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na základe nového geometrického plánu - PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku - Dominika Lukáčová Sakmárová, Galova 46, Spišské Podhradie - Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta - Marián Fiľa, Spišské Podhradie - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov - Advokátska kancelária ŠIMONOVIC s.r.o. (Jozef Mižigár a Žaneta Mižigárová, Podzámková 58, Spišské Podhradie) - Žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
8.	Podanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy MIRRI SR Miestny rozvoj založený na kultúre, financovaný z Grantov Európskeho hospodárskeho priestoru a Nórska na Slovensku pre lokality UNESCO	primátor
9.	Správa o hospodárení Pro Populo s.r.o., Obrancov mieru	zástupca Pro Populo

	329, Spišská Teplica za rok 2025	s.r.o.
10.	Správa o činnosti Obvodného oddelenia Policajného zboru v meste Spišské Podhradie za rok 2025	riaditeľ OO PZ
11.	Správa o činnosti ZO Jednoty dôchodcov na Slovensku Spišské Podhradie za rok 2025	zástupca ZO Jednoty dôchodcov na Slovensku
12.	Správa o činnosti Mestského športového klubu Spišské Podhradie za rok 2025	predseda MŠK
13.	Dodatok č. 1 Štatútu mesta Spišské Podhradie	primátor, prednosta
14.	Návrh VZN č. 3/2026 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
15.	Návrh VZN č. 4/2026 o určení verejného školského obvodu pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
16.	Návrh VZN č. 5/2026 o verejných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
17.	Podanie informácie o vzdaní sa členstva v radách škôl.	primátor
18.	Vyhodnotenie 17. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 18. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu	prednosta
19.	Vyhodnotenie 5. kola OVS na predaj stavebných pozemkov na Komenského ulici - IBV pod mestom – vyhlásenie 6. kola	prednosta
20.	Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2025	Mgr. Kapustová Ing. Kamenická predsedníčka komisie
21.	Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025	hlavný kontrolór
22.	Správa audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025	vedúca ekonomického oddelenia
23.	Správa o inventarizácii za rok 2025	primátor, vedúca ekonomického oddelenia
24.	Záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2025	primátor, predsedovia komisií, vedúca ekonomického oddelenia
25.	Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie vrátane rozpočtu PO	primátor, predsedovia komisií, vedúca ekonomického oddelenia
26.	Správy z komisií MZ	predsedovia komisií
27.	Rôzne	
28.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P

Mgr. Jozef Bača	N	Ing. Ivana Forgáčová	P
PaedDr. Jozef Fecko	P	Mária Kaľavská	P
Jozef Jenča	N	Vladimír Tomko	P
Bc. Ján Galarovič	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predseda	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Vladimír Tomko
	PaedDr. Jozef Fecko
	Bc. Ján Galarovič
Overovatelia zápisnice	Ing. Ján Lisoň
	Jozef Komara
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 8 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ. Návrh programu ste dostali poštou aj e-mailom. Z rokovania MZ bude vyhotovený obrazový aj zvukový záznam. Z dnešného zasadnutia sa ospravedlnili Mgr. Jozef Bača a Jozef Jenča. Neskôr príde Mgr. Milan Blahovský a zo zasadnutia skôr odíde Peter Hanigovský a Mária Kaľavská.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-1

MZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

MVDr. Michal Kapusta

Sú návrhy na doplnenie programu dnešného rokovania?

PaedDr. Jozef Fecko

Navrhujem doplnenie bodu rokovania o bod: Návrh na zverejnenie informácií k čerpaniu primátorského fondu.

MVDr. Michal Kapusta

Zaradíme ho pred bod Rôzne.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-2

MZ schvaľuje doplnenie bodu do rokovania MZ: Návrh na zverejnenie informácií k čerpaniu

primátorského fondu.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Bc. Ján Galarovič

Do návrhovej komisie navrhujem Vladimíra Tomka, PaedDr. Jozefa Fecka a Bc. Jána Galaroviča.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-3

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Vladimír Tomko, PaedDr. Jozef Fecko, Bc. Ján Galarovič.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ján Galarovič

Za overovateľov navrhujem Ing. Jána Lisoňa a Vladimíra Tomka.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov určujem Ing. Jána Lisoňa a Vladimíra Tomka.

Za zapisovateľku určujem Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

poslal som vám pozvánky do družobných miest – Ogrodzieniec 24.07. – 26.07.2026– ak máte záujem, dajte mi vedieť. A na Dni Perečina 29.05.2026– dajte mi tiež vedieť, kto má záujem ísť.

Detské ihrisko na Májovej ulici sme demontovali. Prvky z detského ihriska na Štefánikovej 40 budeme demontovať a osadia sa na detskom ihrisku na Májovej ulici. Ohradený priestor na Štefánikovej 40 chceme venovať psíčkárom, bude to bezplatné, ale každý si bude upratovať za svojim psom.

Chceme podať žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Podpora cestovného ruchu v lokalite UNESCO v meste Spišské Podhradie - zvýšenie bezpečnosti na parkovisku nad Spišskou Kapitulou. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu budú vo výške minimálne 10% - 17 457,- € z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 174 456,32 € s DPH.

Prišlo nám doplnenie na Interreg s Perečinom a na projekt obnova stokovej siete. Potrebujeme doplniť do žiadosti tri stoky do Plánu obnovy verejnej kanalizácie. V tomto bode predkladám dve uznesenia, jedno ku projektu Výjazdovej komunikácie cez Fond na podporu cestovného ruchu a druhé uznesenie na doplnenie projektu obnova stôk – aktualizácia Plánu obnovy verejnej kanalizácie mesta Spišské Podhradie k uliciam Hviezdoslavova, Komenského a Kúpeľná.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-4

MZ schvaľuje aktualizáciu Plánu obnovy verejnej kanalizácie mesta Spišské Podhradie a to o úseky na uliciach Hviezdoslavova, Komenského a Kúpeľná.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní:

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-5

Mestské zastupiteľstvo mesta Spišské Podhradie schvaľuje

- (i) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Podpora cestovného ruchu v lokalite UNESCO v meste Spišské Podhradie – zvýšenie bezpečnosti na parkovisku nad Spišskou Kapitulou“
- (ii) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu
- (iii) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% 17 445,63 € z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 174 456,32 € s DPH
- (iv) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-1

MZ berie na vedomie podané informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Termín:	14.05.26
Overovatelia:	Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Bc. Ján Galarovič

Prečítal kontrolu plnenia uznesení. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

V zozname uznesení je uznesenie zo 17.9.2020 – jedná sa o pozemok na časti železničného priecestia za cintorínom, je tam nájomná zmluva. Je šanca aj na odkúpenie?

MVDr. Michal Kapusta

Je.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:	Termín:	14.05.26
Overovatelia:	Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 6

Podnety občanov

MVDr. Michal Kapusta

Má niekto podnety?

PaedDr. Jozef Fecko

Chcem sa spýtať či je súlad značiek mestská časť Hlinisko a Sv. Martin. Po pravej strane je vstup do mestskej časti Hlinisko a hneď za zákrutou je Sv. Martin. Je to súlad?

MVDr. Michal Kapusta

Schválili sme mestskú časť Hlinisko, osadili sme značky, my sme neosádzali tabuľu Sv. Martin, to osadil developer, volal som mu nech ju odstráni.

- 17.10 prišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 7

Majetok:

- Návrh na stanovenie metodiky výpočtu kúpnej ceny pozemkov pri majetkových prevodoch z dôvodu hodného osobitného zreteľa z titulu dlhodobého užívania pozemkov vlastními príslušnými nehnuteľnosťami**

MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme vám metodiku e-mailom. Toto vyšlo z diskusie Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Komunikovali sme to s Ing. Lisoňom, keď vyhlasujeme OVS, kde máme cenu 100,- € na stavebné pozemky a potom robíme vysporiadanie pozemkov a je tam cena nižšia ako napr. pri p. Hradiskom. Navrhujeme, že pri vysporiadaní 30 m² bude zľava 60% z ceny stavebných pozemkov, od 31 do 100 m² by bola zľava 30% nad 100 m² zľava nebude.

Peter Hanigovský

Ak niekto bude vysporiadavať pozemky a budú mať rozlohu nad 100 m² nebude zľava?

MVDr. Michal Kapusta

Je to na diskusiu.

PaedDr. Jozef Fecko

Výšku kto určoval?

MVDr. Michal Kapusta

Navrhuje to komisia majetková, kontrolná a škodová.

Mgr. Milan Blahovský

Mesto mnohokrát rieši nezrovnalosti – vysporiadania pozemkov, ktoré niekde zasahujú do mestských pozemkov alebo sa urobilo zlé zameranie, aby sa stratil šum, že k niekomu máme bližšie a k niekomu nie, aby nás nikto nemohol viniť z klientelizmu, tak sme navrhli aby sa prijala nejaká metodika výpočtu cenu pozemku. Komisia navrhla, aby to bolo v troch hodnotách. Ide nám o to aby sa vnieslo svetlo do určovania cien. Momentálne máme cenu 100,-€/1m². Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť metodiku výpočtu predajnej ceny pri majetkovom vysporiadaní podľa prípadov osobitného zreteľa a to nasledovne:

A: Schvaľuje

poskytnutie zľav z kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, určených na majetkovoprávne usporiadanie príľahlých plôch k existujúcim stavbám v zastavanom území obce, a to v nasledovnom rozsahu:

1. **Zľava vo výške 60%** z určenej predajnej ceny pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **do 30 m²** (vrátane)
2. **Zľava vo výške 30 %** z určenej predajnej ceny pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **od 31 m² do 100 m²** (vrátane)
3. **Bez zľavy (0 %)** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **nad 100 m²**

B: Určuje

že vyššie uvedené zľavy sa vzťahujú na prípady hodné osobitného zreteľa, najmä ak ide o dlhodobé užívanie pozemkov vlastníckmi príľahlých nehnuteľností, pričom konečná kúpna cena podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom v každom jednotlivom prípade.

Ing. Ján Lisoň

Písal som moje návrhy k textu návrhu uznesenia. Osobne nemám k metodike nič, ale aby sme sa bavili o percentách a výmerách. Považujem za nevyhnutné aby boli vyjasnené pojmy, ktoré sú tam uvedené. Čo je kúpna cena a predajná cena. Kúpna cena je cena, na ktorej sa predávajúci a kupujúci dohodli. Mne tu chýba formulácia čo je predajná cena. Treba mať nejaký pojem alebo údaj, ktorý sa bude používať v budúcnosti a bude reprezentovaný nejakým číslom. Ja navrhujem aby bolo uvedené že predajná cena je všeobecná hodnota pozemku určená znaleckým posudkom vypracovaným oprávnenou osobou. To nie je môj výmysel, s týmto pojmom pracujeme pri predajoch pri osobitnom zreteli. Je to jedna z podmienok aby sa mohol majetok predávať z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Neznačená, že to tak musí byť. Ale aj tak považujem za potrebné aby predajná cena, ktorá vznikne z OVS bola uvedená.

Považujem za potrebné aby bolo napísané čo je predajná cena. A druhé – je potrebné formulovať čo je dlhodobé užívanie pozemkov, môj názor je, že minimálne 10 rokov je dlhodobé užívanie pozemkov.

MVDr. Michal Kapusta

Min. 10 rokov, s tým by som súhlasil, čo sa týka ceny, možno 5 rokov pracujeme s cenou, za ktorú mesto nikdy nič nepredalo. Najvyššia cena bola pod škôlkou v mestskej časti Hlinisko, bola 85,- €/1m². V meste ide cena 100,- € a vyššie a my pri vysporiadaní pozemkov dávame sumu 40,- €/1m². Mesto sa prispôsobilo trhovej cene, ale drží tu najnižšiu úroveň. Môže byť znalecký posudok, ale poslanci môžu cenu meniť. Ja netrvám na tom, že to musí byť, ale bolo by dobre mať nejaké mantinely. Ak niekto užíva pozemok 15 rokov a nie je si vedomý, že užíva cudzí pozemok a keď niekto mal pred dvomi rokmi vymeraný pozemok a posunie svojvoľne hranicu, prihradením, tak to je rozdiel v tých dvoch prípadoch.

MVDr. Michal Kapusta

Návrh, ktorý prečítam, je pozmenený z návrhu majetkovej komisie po diskusii s Ing. Lisoňom. „Mestské zastupiteľstvo v Spišskom Podhradí v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Spišské Podhradie

A. Schvaľuje

postup pri určení kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie na majetkovoprávne usporiadanie príľahlých plôch k existujúcim stavbám v zastavanom území mesta takto:

1. **Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 60 %** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **do 30 m²** (vrátane).
2. **Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 30 %** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **od 31 m² do 100 m²** (vrátane).
3. **Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny bez zľavy (0 %)** pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou **nad 100 m²**.
4. **Predajná cena je všeobecná hodnota nehnuteľnosti – pozemku, určená znaleckým posudkom vypracovaným oprávnenou osobou.**

B. Určuje

že vyššie uvedené zľavy sa vzťahujú na prípady **prevodu pozemkov z dôvodu** hodného osobitného zreteľa, ak ide o dlhodobé užívanie pozemkov vlastníckmi príslušných nehnuteľností, **minimálne 10 rokov pred schválením prevodu**, pričom konečná kúpna cena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v každom jednotlivom prípade.“

Ing. Ján Lisoň

Jedná sa o môj návrh, že predajná cena aby bola určená. Zákon o majetku obcí hovorí o tom, že pri predaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, najstaršie znalecké posudky sú 9 mesiacov, to neznamena, že ku každému prípadu treba znalecký posudok.

MVDr. Michal Kapusta

Vyvstáva, že hovoríme o stavebných pozemkoch.

Ing. Ján Lisoň

Ak si niekto prihradí záhradu, tak sa tento postup nebude toho týkať?

MVDr. Michal Kapusta

Bude. My hovoríme o tom, že stanovíme cenu znaleckým posudkom stavebného pozemku.

Dávame zľavy pri osobitných zreteľoch a vychádzame z toho, že cena stavebných pozemkov je 100,- €, znalecký posudok bude platiť 9 mesiacov.

Bc. Ján Galarovič

V bode 4 – navrhujem doplniť, predchádzajúcimi vlastníckmi.

PaedDr. Jozef Fecko

Keby bolo prospešnejšie pre dnes prejednávane prevody pozemkov presunúť tento bod na budúce rokovanie?

MVDr. Michal Kapusta

My dnes nemusíme hlasovať o cene.

Peter Hanigovský

Chápem nastavenie hodnôt čo sa týka zliav. Je to výhodné pre mesto. Doteraz keď sme niečo vysporiadavali bola cena 35-40,- €. Toto čo hovorí p. Fecko by bolo z našej strany špekulatívne, lebo by sme vedeli, že na tom zarobíme, nie je to kóšer.

MVDr. Michal Kapusta

Ste stotožnení s týmto mechanizmom?

Ing. Ján Lisoň

Keď sme sa teraz dohodli, že uvedieme slovo stavebného pozemku, pretože akýkoľvek pozemok budeme predávať pôjde podľa znaleckého posudku stavebného pozemku. Aj naposledy na Komenského ulici sme predávali a tam je orná pôda a predávali sme za 35,- €/1m².

Peter Hanigovský

Či pri iných pozemkoch budeme postupovať podľa iného znaleckého posudku nie podľa ceny stavebného pozemku?

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-6

Mestské zastupiteľstvo v Spišskom Podhradí v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Spišské Podhradie

A. Schvaľuje

postup pri určení kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie na majetkovoprávne usporiadanie príslušných plôch k existujúcim stavbám v zastavanom území mesta takto:

1. Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 60 % pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou do 30 m² (vrátane).

2. Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny zníženej o zľavu vo výške 30 % pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou od 31 m² do 100 m² (vrátane).
3. Kúpna cena je určená vo výške predajnej ceny bez zľavy (0 %) pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemku s výmerou nad 100 m².
4. Predajná cena je všeobecná hodnota nehnuteľnosti – pozemku, určená na základe aktuálnej trhovej ceny stavebných pozemkov podľa znaleckého posudku vypracovaného oprávnenou osobou.

B. Určuje

že vyššie uvedené zľavy sa vzťahujú na prípady prevodu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak ide o dlhodobé užívanie pozemkov vlastníckmi príslušných nehnuteľností, aj predchádzajúcimi vlastníckmi, minimálne 10 rokov pred schválením prevodu, pričom konečná kúpna cena podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom v každom jednotlivom prípade.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

2. Majetkové vysporiadanie pozemkov na Školskej ulici:

- MARAM invest 1 s.r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava
- Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele 1/2, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele 1/2
- Milan Ferencák a manž. Marianna Ferencáková, Trhovisko 30, Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

MARAM invest 1 s.r.o. - tam máme jasno, je potrebných 7 hlasov. Kto je za aby sme išli do zámeny pozemkov?

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-7

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámenu pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, v podiele 1/1 a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 1774/3 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľ Ján Burík 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 1663 m²,

za pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 1182, vo vlastníctve vo

vlastníctve MARAM Invest 1, s.r.o., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava-Ružinov a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 659/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľa Jána Buríka 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 659 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1661 m²,

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 18, ods. 1, písm. e), ods. 2, písm. b), bod. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností podporujúci verejnoprospešný účel a kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov mesta. Navrhovaná zámena nehnuteľnosti sa bude realizovať bez vzájomného finančného vyrovnania.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 Eur/m², ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom, Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-8

MZ schvaľuje zámenu pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, v podiele 1/1 a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 1774/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľa Jána Buríka 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m²,

za pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaný na LV č. 1182, vo vlastníctve vo vlastníctve MARAM Invest 1, s.r.o., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava-Ružinov a to:

– novovzniknutá parcela KN-C 659/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², odčlenená geometrickým plánom č. 23/2026 vyhotoviteľa Jána Buríka 053 71 Nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 20.04.2026 pod číslom G1- 106/26 od parcely KN-C 659 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1661 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Navrhovaná zámena nehnuteľnosti sa bude realizovať bez vzájomného finančného vyrovnania.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Presunieme bod p. Ferenčáka, keďže je prítomný na zasadnutí.

Potrebuje schváliť osobitný zreteľ.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-9

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to pozemok – novovzniknutá parcela KN-C 1774/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m² odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Milan Ferenák a manž. Marianna Ferenčáková, Trhovisko 30 , 053 04 Spišské Podhradie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 €/1m², ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím finančnú komisiu o stanovisko ohľadom ceny.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje cenu 40,-€/1m².

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-10

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to – novovzniknutá parcela KN-C 1774/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m² odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 1774 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Milan Ferenák a manž. Marianna

Ferenčáková, Trhovisko 30 , 053 04 Spišské Podhradie za kúpnu cenu 40,-€/1m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvod hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m2 a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Pán Čuj a p. Galajda, potrebujeme schváliť OZ.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-11

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to pozemok – novovzniknutá parcela KN-C 661/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 661 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m2, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele ½, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele ½, všeobecná hodnota nehnuteľnosti je vo výške 84,68 €/1m2, ktorá bola určená na základe znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, konkrétne na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom dňa 16.2.2024.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

MVDr. Michal Kapusta

Návrh na cenu z mesta je 70,- €/1m², návrh z finančnej komisie je 40,- €/1m², . sú iné návrhy z pléna? Firma GAMA – urobili sme ústupok, že je to firma a ideme odpredať rodine Čujovej a Galajdovej, čo keď o rok predajú pozemok za 100,-€/1m²?. Pri firme Gama je to „mŕtvy“ pozemok.

Mgr. Milan Blahovský

Navrhujem aby sme v kúpnej zmluve uplatnil ten istý mechanizmus ako u pána Hradiského – predkupné právo mesta.

MVDr. Michal Kapusta

Hlasujeme v poradí – návrh finančnej komisie – 40,- €/1m² bez predkupného práva, návrh Mgr. Blahovského 40,- €/1m² s predkupným právom, návrh mesta 70,- €/1m².

Uznesenie č.: MZ-04-26-

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to – novovzniknutá parcela KN-C 661/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m² odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 661 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele 1/2, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele 1/2, za kúpnu cenu 40,-€/1m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvod hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniachschopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona 4 č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	-
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	-	Ing. Ján Lisoň	0
Mária Kaľavská	-	Bc. Ján Galarovič	-
Vladimír Tomko	-	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

- **návrh na uznesenie nebol schválený**

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-12

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Spišské Podhradie a to – novovzniknutá parcela KN-C 661/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m² odčlenená geometrickým plánom č. 22/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom, 053 71 nižné Repaše 39, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 17.04.2026 pod číslom G1- 105/26 od pozemku parcela KN-C 661 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1663 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľa: Jozef Čuj a manž. Viera Čujová, Kukučínova 4, Levoča v podiele 1/2, Jozef Galajda a manž. Adriana Galajdová, Pod vinicou 64, Levoča v podiele 1/2, za kúpnu cenu 40,-€/1m² s predkupným právom mesta na spätné odkúpenie

predmetnej nehnuteľnosti, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvod hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Podhradie sú verejne dostupné na webovom sídle mesta – www.spisskepohradie.sk. Zámer mesta Spišské Podhradie previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	0
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

3. Ing. Ján Jurečko a Ing. Viera Jurečková, Galova 134/35, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Pri tejto žiadosti ideme do druhej fázy, ešte bude tretia, hovoríme o 15 m².

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-13

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 1777/5 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 15 m² odčlenené geometrickým plánom č. 27/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom 053 71 Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C – 1777/1 zastavané plochy a nádvorja vo výmere 9033 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

-Ing. Ján Jurečko a manž. Ing. Viera Jurečková, Galova 35, 053 04 Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

4. Miloslav Štrublík, Vodárenská 1662/8, Levoča – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na základe nového geometrického plánu

MVDr. Michal Kapusta

Na základe nového GP, tiež sme v druhej fáze, stĺp verejného osvetlenia bude vecné bremeno.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-14

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorené parcely KN-C 101/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m² a KN-C 101/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m² odčlenené geometrickým plánom č. 14/2026 vyhotoviteľom Geoplus Levoča, s.r.o. od pozemku parcela KN-C – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6638 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1 s podmienkou zriadenia vecného bremena na parcele C-KN 101/30 v prospech Mesta Spišské Podhradie na priznanie práva uloženia, údržby a opráv inžinierskej siete (NN prípojka verejného osvetlenia vrátane stĺpov verejného osvetlenia).

Identifikácia kupujúceho:

- Miloslav Štrublík, Vodárenská 1662/8, Levoča

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniaschopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

5. PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Bol doložený geometrický plán, tiež je druhá časť schvaľovania.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-15

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 101/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m² odčlenené geometrickým plánom č. 7/2026 vyhotoviteľom Jozefom Chovancom, 053 02 Klčov 91 od pozemku parcela KN-C – 101/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6630 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- PaedDr. Mgr. Zuzana Polláková, Trhovisko 68, Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný
Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

6. Dominika Lukáčová Sakmárová, Galova 46, Spišské Podhradie – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta

MVDr. Michal Kapusta

Bol doplnený geometrický plán, tiež druhá fáza. Prišlo nám doplnenie žiadosti na odkúpenie v mene oboch manželov spoločne, t.j. Mgr. Dominika Lukáčová Sakmárová a Mgr. Gabriel Lukáč, PhD.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-16

MZ schvaľuje spôsob prevodu a zámer prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods. 2, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za nasledovných podmienok:

Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Novovytvorená parcela KN-C 1778/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 30 m² odčlenené geometrickým plánom č. 28/2026 vyhotoviteľom Jánom Burikom 053 71 Nižné Repaše 39 od pozemku parcela KN-C – 1778/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2762 m², nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísaná na LV č. 1

Identifikácia kupujúceho:

- Mgr. Gabriel Lukáč, PhD., Štúrova 6, Levoča a manž. Mgr. Dominika Lukáčová Sakmárová, Galova 46, Spišské Podhradie

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 1, písm. a), ods. 2, písm. b), písm. iv.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišské Podhradie, spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a nadobúdateľ sa dlhodobo staral o nadobúdaný majetok, tento udržiaval v užívaniashopnom stave, vykonával na ňom bežnú údržbu a opravy.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7**Majetok:**

7. Marián Fil'a, Spišské Podhradie – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Mariána Fil'u, Spišské Podhradie o prenájom nebytových priestorov.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Mariána Fil'u, Spišské Podhradie o prenájom nebytových priestorov.

Mária Kaľavská

Komisia sociálna, zdravotná a bytová navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o prenájom nebytových priestorov v mestskom nájomnom dome na Mariánskom námestí 18 v Spišskom Podhradí pre Mariána Fil'u, Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o prenájom nebytových priestorov od Mariána Fiľu, Spišské Podhradie, doručení 08.04.2026.

Uznesenie č.: MZ-04-26-F-1

MZ zamietla Žiadosť o prenájom nebytových priestorov od Mariána Fiľu, Spišské Podhradie, doručení 8.4.2026.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 7

Majetok:

8. Advokátska kancelária ŠIMONOVICH s.r.o. (Jozef Mižigár a Žaneta Mižigárová, Podzámková 58, Spišské Podhradie) – Žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím stanoviská komisií.

Peter Hanigovský

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja navrhuje MZ zamietnuť žiadosť Advokátskej kancelárie ŠIMONOVICH, s.r.o. o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie.

Mgr. Milan Blahovský

Majetková, kontrolná a škodová komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie pre Advokátsku kanceláriu ŠIMONOVICH, s.r.o., Smreková 31/8, Smižany, zastupujúcu manželov Mižigárovcov.

Ing Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ zamietnuť žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie doručení 23.04.2026, od Advokátskej kancelárie ŠIMONOVICH, s.r.o., Smreková 31/8, Smižany zastupujúcej manželov Mižigárovcov, vlastníkov pozemku p.č. C 1940/1 z dôvodu, že mesto Spišské Podhradie tento ponúkaný pozemok nepotrebuje.

Uznesenie č.: MZ-04-26-F-2

MZ zamietla žiadosť o majetkové usporiadanie a zmenu častí pozemkov v k. ú. Spišské Podhradie doručení 23.4.2026, od Advokátskej kancelárie ŠIMONOVICH, s.r.o., Smreková 31/8, 053 11 Smižany zastupujúcej manželov Mižigárovcov, vlastníkov pozemku p.č. C 1940/1 z dôvodu, že mesto Spišské Podhradie tento ponúkaný pozemok nepotrebuje.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

Bod č.: 8

Podanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy MIRRI SR Miestny rozvoj založený na kultúre, financovaný z Grantov Európskeho hospodárskeho priestoru a Nórska na Slovensku pre lokality UNESCO

MVDr. Michal Kapusta

Rozprával som o tom na mestskom zastupiteľstve už 2x, bola tu veľvyslankyňa Nórska, je tu financovanie 5 mil. € na kanóniu, spoluúčasť 0,- €.

Peter Hanigovský

Všetko pôjde na kanóniu?

MVDr. Michal Kapusta

Áno.

Ing. Ján Lisoň

A doba realizácie ?

MVDr. Michal Kapusta

Do roku 2029.

PaedDr. Jozef Fecko

A aká je spoluúčasť?

MVDr. Michal Kapusta

Povedal som, spoluúčasť je 0,- €.

Mgr. Milan Blahovský

nie sú výzvy aj pre mesto? Sú to výzvy len pre Kapitolu?

MVDr. Michal Kapusta

Sú to výzvy pre lokality UNESCO a zvýhodnené pre prioritné pamiatky a mäkké aktivity. 3,7 mil. na stavbu a 1,3 mil. na mäkké aktivity. V meste je len jedna prioritná pamiatka a to krstiteľnica v rímskokatolíckom kostole, ostatné prioritné pamiatky sú len na Spišskej Kapitule. Keď do toho nepôjdeme, tak prideme o 5 mil. eur pre naše mesto. Na takýto projekt treba partnera, toho má Spišské biskupstvo a to biskupstvo na Islande.

Aj evanjelický kostol by to potreboval, pretože strecha je v katastrofálnom stave. Hovoril som už s viacerými evanjelikmi, aby našli partnerov evanjelikov na západe Európy – Nemecko, Rakúsko, Francúzsko, Švajčiarsko. Myslel som si, že nájdeme pre nich partnera v Maďarsku, ale tam sú kalvíni, v Poľsku evanjelikov veľmi nevidno a ani na Ukrajine. Je veľmi dôležité mať dobrého partnera, ak by sa našiel, tak by sme mohli ísť do švajčiarskych fondov.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-17

MZ schvaľuje podanie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy MIRRI SR- Miestny rozvoj založený na kultúre financovaného z Grantov Európskeho Hospodárskeho Priestoru a Nórska na Slovensku pre lokality UNESCO s názvom - Komunita 5. Obnova a transformácia Kanónie č. 5 na inkluzívne centrum pre mladých, rodiny a rómske komunity.

Community 5. Restoration and Transformation of Canonry No. 5 into an Inclusive Centre for Youth, Families and Roma Communities.

Celkové oprávnené náklady 5 000 000,- €

Financovanie z rozpočtu mesta 0,- €

Leader projektu mesto Spišské Podhradie

Partner projektu Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Spišské Podhradie

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 9

- 17.55 – odišiel poslanec Mgr. Milan Blahovský

Bod č.: 9

Správa o hospodárení Pro Populo s.r.o., Obrancov mieru 329, Spišská Teplica za rok 2025

Ing. Peter Petrik

Chcem poďakovať p. primátorovi a poslancom za doterajšiu spoluprácu, v utorok sme mali obhliadku mestských lesov, verím, že nebola posledná.

Ing. Štefan Kováč

Prečítal Správu o hospodárení Pro Populo s.r.o. v mestských lesoch. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za spoluprácu, ktorá je na veľmi vysokej úrovni.

Peter Hanigovský

Vy ste ešte ten šťastný revír lebo máte diviakov.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-4

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení ProPopulo, s.r.o., Obrancov mieru 329, Spišská Teplica za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

- 18.00 hod. odišiel poslanec Peter Hanigovský

Bod č.: 10

Správa o činnosti Obvodného oddelenia Policajného zboru v meste Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Správu ste dostali e-mailom, pán riaditeľ sa ospravedlnil. Chcem sa poďakovať riaditeľovi a kolegom na Obvodnom oddelení v Spišskom Podhradí za ich prácu. Ak máte nejaké otázky na pána riaditeľa, tak mi ich dajte a to posunieme na oddelenie.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-5

MZ berie na vedomie Správu o činnosti Obvodného oddelenia policajného zboru v meste Spišské Podhradie .			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 11

Správa o činnosti ZO Jednoty dôchodcov na Slovensku Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Vítam medzi nami p. Barbuščákovú, predsedníčku základnej organizácie. Správu ste dostali e-mailom.

Mária Barbuščáková

Chcem sa poďakovať za súčinnosť medzi vami a nami. Keby ste nám neprispeli nemali by sme šancu sa stretávať. Chcem vyjadriť vďačnosť, keby sme sa nemali kde stretávať aj príspevok, tak organizácia by nemohla fungovať. Veľká vďaka za to. Venujeme sa socializácii starších seniorov. Venujeme sa činnostiam, ktoré zaujímajú dôchodcov a ktoré ich aj povzbudzujú. Chodievame na výlety, vo dvore máme opekačky a iné aktivity.

Porozprávala o celotýždňovej aktivite.

Teraz je nás 80 členov, začínali sme 35-ti. Každý si vyberie to čo má rád, čomu sa chce venovať.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za prácu čo robíš aj celému tímu. Funguje to, je tam veselo. Myslím si, žeby sme mohli pustiť pre vás aj tie dve ďalšie miestnosti.

Mária Barbuščáková

Priestory už vyžadujú nejakú úpravu, tak svojpomocne a s príspevkom mesta by sme to vymaľovali v lete.

MVDr. Michal Kapusta

Materiál zabezpečí mesto, vy dáte prácu.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-6

MZ berie na vedomie správu o činnosti OZ Jednoty dôchodcov na Slovensku, Spišské Podhradie za rok 2025.			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+

Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 12

Správa o činnosti Mestského športového klubu Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Správu ste dostali e-malom.

Jozef Komara

S mládežou od 1.-9. ročník tam problém nie je. Trénujú 2x týždenne v areáli Školská 3. Chcem poďakovať riaditeľovi Základnej školy Školská 3 za súčinnosť. Mladší žiaci hrajú 3. ligu, sme radi, že trénujú, že sa posúvajú dopredu. Čo sa týka mládežníkov sú uspokojivé výkony.

A-mužstvo – 3. liga celoštátna, v prvom ročníku sme skončili na 11. mieste, potom na 15, ale ten posledný rok nie je najlepší. Urobili sme všetko preto, aby sme sa zachránili. Do 3 ligy sme išli preto, že sme dostali z Tipos 20 tis. €, tento rok nastali problémy na SFZ, tak Tipos do dnešného dňa žiadnemu mužstvu neposlal ani euro. Máme nedoplatky čo sa týka hráčov. Aj tam je jeden z dôvodov prečo nemôžeme hrať 3. ligu, my sa nemôžeme rovnať s inými veľkými mužstvami. Pôjdeme do IV. ligy, bude tiež pre nás náročná. Uvidíme aké budú návraty, príchody a odchody. Chcem sa poďakovať primátorovi, poslancom, mestu, že nás podporujú. Verím, tomu, že do budúcnosti budú priaznivejšie výsledky.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za prácu celému vedeniu Mestského športového klubu v Spišskom Podhradí.

Ing. Ján Lisoň

Spišské Podhradie hralo 3 roky 3. celoštátnu súťaž vo futbale, čo je úspech. Toto veľmi oceňujem, že ste sa vy ako funkcionári a ty osobne, pán poslanec, o to zaslúžili, že sa hrala v Spišskom Podhradí 3 liga.

PaedDr. Jozef Fecko

V ďalších rokoch keby bola možnosť mohli by sme hrať 3. ligu?

Jozef Komara

Myslím si, že nie, sú to ekonomické problémy aj problémy so SFZ, nemôžeme konkurovať veľkým mestám, nedá sa to.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-7

MZ berie na vedomie správu o činnosti Mestského športového klubu Spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara		Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 13

Dodatok č. 1 k Štatútu mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Pripravili sme dodatok kvôli tomu, že máme nové časti mesta a nové ulice.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-18

MZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Štatútu mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 14

Návrh VZN č. 3/2026 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste návrh VZN e-mailom, bolo to odkonzultované vo finančnej aj školskej komisii, rodičia nebudú platiť viac, len sa ináč prerozdedia financie medzi škôlkami a kuchyňou. Finančný dopad na rodičov nie je žiadny.

VZN č. 3/2026

MZ schvaľuje VZN č. 3/2026 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 15

Návrh VZN č. 4/2026 o určení verejného školského obvodu pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Máte otázky k tomuto VZN? materiály ste dostali e-mailom.

VZN č. 4/2026

MZ schvaľuje VZN č. 4/2026 o určení verejného školského obvodu pre materské školy

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 16

Návrh VZN č. 5/2026 o verejných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Tiež vám bolo zaslané, zverejnené a prerokované v komisiách. Máte nejaké otázky k tomuto VZN?

VZN č.5/2026

MZ schvaľuje VZN č. 5/2026 o verejných školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

Bod č.: 17

Podanie informácie o vzdaní sa členstva v radách škôl

MVDr. Michal Kapusta

Na minulom zasadnutí MZ sa vzdali p. Blahovský a p. Lisoň členstva v rade školy, doručili to aj písomne.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-8

MZ berie na vedomie informácie o vzdaní sa členstva v radách základných škôl nasledovne Mgr. Milan Blahovský v Rade školy ZŠ Palešovo námestie 9 a Ing. Ján Lisoň v Rade školy ZŠ Školská 3.			
Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
------------------	--	----------------------	---

Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 7

- 18.20 – prišiel Mgr. Milan Blahovský

Bod č.: 18

Vyhodnotenie 17. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie – vyhlásenie 18. kola OVS na predaj s cieľom výstavby bytového domu

Mgr. Jozef Srnka

V tomto kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-9

MZ berie na vedomie výsledok 17. kola OVS Meštiansky dom Starý jarok 38, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Termín:	14.05.26
Overovatelia:	Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

MVDr. Michal Kapusta

Vyhlasujeme ďalšie kolo, podmienky súťaže tie isté, uvidíme čo sa podarí. Trošku to teraz ustalo.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-19

MZ schvaľuje :

v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to na:

- RD s.č.628 na pozemku p.č. 1322/1, Starý jarok 38, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky p.č. KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m², KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 114 m² a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m² podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

2. v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom znení:

A: Vyhlasovateľ súťaže:

- Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, IČO:

00329622

B: Účastník súťaže:

- Účastníkom súťaže môže byť fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba.

C: Predmet súťaže:

- RD s.č. 628, o.č. 38 na pozemku p.č. KN-C 1322/1, nachádzajúci sa v meste Spišské Podhradie na ulici Starý jarok, okres Levoča, k. ú. Spišské Podhradie, evidovaný na LV č. 1
- Pozemky KN-C 1322/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 867 m², KN-C 1322/2 – záhrada vo výmere 174 m² a KN-C 1321 – záhrada vo výmere 628 m² podľa LV č. 1, okres Levoča, obec Spišské Podhradie, k. ú. Spišské Podhradie

D: Účel využitia:

- Výstavba bytového domu

E: Minimálna výška kúpnej ceny:

- Minimálna celková kúpna cena je 180 000,- €

(Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č.21/2024 vypracovaným znalcom: Ing. Lucia Brincková, Námestie Majstra Pavla 50, 054 01 Levoča dňa 31.5.2024)

F: Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme vyhotovené v slovenskom jazyku.
- Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk nebudú do súťaže zaradené.
- Alternatívne návrhy nie sú prípustné

G: Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je najvyššia ponúknutá celková cena za predmetný pozemok.
- V prípade rovnosti ponúknutých cien bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií a to žrebom.

H: Súťažný návrh musí obsahovať:

- Identifikačné údaje účastníka verejnej obchodnej súťaže
- Celkovú ponúkanú cenu za predmetný pozemok
- Čestné vyhlásenie, že účastník súťaže súhlasí s návrhom kúpnej zmluvy
- Súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

I: Predkladanie súťažných návrhov:

- Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni najneskôr dňa 17.06.2026 do 11.00 hod.
- Súťažný návrh musí byť doručený cez elektronickú schránku, pričom účastník súťaže do „predmetu“ uvedie „NEOTVÁRAŤ – obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38 “ v prípade nedostupnosti elektronických služieb portálu slovensko.sk a/alebo v prípade akýchkoľvek

technických problémov, môže účastník súťaže súťažný návrh doručiť v listinnej podobe.

- Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke s označením:

„Obchodná verejná súťaž – Starý jarok 38“ NEOTVÁRAŤ

na adresu Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

J: Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

- Návrhy doručené po stanovenom termíne
- Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
- Návrhy navrhovateľom, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi súťaže
- Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.

K: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

- Vyhodnotenie obchodnej súťaže sa uskutoční dňa 18.06.2026 o 16.30 hod. vo veľkej zasadačke mestského úradu.
- Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta a pozostáva z poslancov mestského zastupiteľstva.
- Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi verejnej obchodnej súťaže najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaný mestom Spišské Podhradie na uzatvorenie kúpnej zmluvy v termíne do 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

L: Platobné podmienky:

- Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže práva odstúpiť od zmluvy.

M: Ďalšie informácie vyhlasovateľa súťaže:

- Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená. O zrušení súťaže budú účastníci, ktorí podali návrhy zmlúv písomne informovaní. Zrušenie súťaže bude zverejnené na webovom sídle mesta www.spisskepodhradie.sk

N: Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ počas stránkových dní na mestskom úrade, č.d. 17 alebo na základe dohodnutého termínu najneskôr 24 hod. pred

termínom lehoty na predkladanie súťažných návrhov.			
Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 19

Vyhodnotenie 5. kola OVS na predaj stavebných pozemkov na Komenského ulici – IBV pod mestom – vyhlásenie 6. kola

Mgr. Jozef Srnka

Ani v tomto súťažnom kole nebola doručená žiadna súťažná ponuka.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-10

MZ berie na vedomie výsledok 5. kola OVS na predaj stavebných pozemkov na Komenského ulici – IBV pod mestom.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

MVDr. Michal Kapusta

Vyhlasujeme ďalšie kolo.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-20

MZ schvaľuje :

1. v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, a to na:

• pozemky – parcela KN-E 2837/2 vo výmere 27 m², KN-E 2836/2 vo výmere 80 m², KN-E 2835/2 o výmere 23 m², KN-E 2837/1 vo výmere 240 m², KN-E 2836/1 vo výmere 220 m² a KN-E 2835/1 vo výmere 379 m² nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2269

2. v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom znení:

A: Vyhlasovateľ súťaže:

- Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00329622

B: Účastník súťaže:

- Účastníkom súťaže môže byť fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba.

C: Predmet súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľného majetku mesta – pozemky parcela KN-E 2837/2 vo výmere 27 m², KN-E 2836/2 vo výmere 80 m², KN-E 2835/2 vo výmere 23 m², KN-E 2837/1 vo výmere 240 m², KN-E 2836/1 vo výmere 220 m² a KN-E 2835/1 vo výmere 379 m² nachádzajúce sa v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2269

D: Minimálna výška kúpnej ceny:

- Minimálna výška kúpnej ceny je 100,- €/1m².

E. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme vyhotovené v slovenskom jazyku.
- Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk nebudú do súťaže zaradené.
- Alternatívne návrhy nie sú prípustné

F: Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je najvyššia ponúknutá celková cena za predmetný pozemok.
- V prípade rovnosti ponúknutých cien na ten istý stavebný pozemok bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa doplňujúcich kritérií a to žrebom.

G: Súťažný návrh musí obsahovať:

- Identifikačné údaje účastníka verejnej obchodnej súťaže
- Celkovú ponúkanú cenu za predmetný pozemok
- Čestné vyhlásenie, že účastník súťaže súhlasí s návrhom kúpnej zmluvy
- Súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

H: Predkladanie súťažných návrhov:

- Ponuka musí byť doručená na Mestskom úrade v Spišskom Podhradí, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované v podateľni najneskôr dňa 17.06.2026 do 11.00 hod.
- súťažný návrh musí byť doručený cez elektronickú schránku, pričom účastník súťaže do „predmetu“ uvedie „NEOTVÁRAŤ – obchodná verejná súťaž – IBV Pod mestom“ v prípade nedostupnosti elektronických služieb portálu slovensko.sk a/alebo v prípade akýchkoľvek technických problémov, môže účastník súťaže súťažný návrh doručiť v listinnej podobe.
- Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke s označením:

„Obchodná verejná súťaž – IBV Pod mestom“ NEOTVÁRAŤ

na adresu Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie.

I: Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

- Návrhy doručené po stanovenom termíne
- Návrhy, v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
- Návrhy navrhovateľom, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi súťaže
- Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.

J: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

- Vyhodnotenie obchodnej súťaže sa uskutoční 18.06.2026 o 16.30 hod. vo veľkej zasadačke mestského úradu.
- Komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta a pozostáva z poslancov mestského zastupiteľstva.
- Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi verejnej obchodnej súťaže najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaným mestom Spišské Podhradie na uzatvorenie Kúpnej zmluvy v termíne do 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

K: Platobné podmienky:

- Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže práva odstúpiť od zmluvy.

L: Ďalšie informácie vyhlasovateľa súťaže:

- Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži,
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená. O zrušení súťaže budú účastníci, ktorí podali návrhy zmlúv písomne informovaní. Zrušenie súťaže bude zverejnené na webovom sídle mesta www.spisskepodhradie.sk

M: Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže:

Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže poskytne vyhlasovateľ počas stránkových dní na mestskom úrade, č.d. 17 alebo na základe dohodnutého termínu najneskôr 24 hod. pred termínom lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	

Mgr. Milan Blahovský	+						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 20

Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2025

MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste správu e-mailom, máte nejaké otázky?

Mária Kaľavská

Komisia sociálna, zdravotná a bytová navrhuje MZ zobrať Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišské Podhradie za rok 2025 na vedomie.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-11

MZ berie na vedomie Správu o plnení komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 21

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025

Ing. Matúš Kacvinský

Prečítal Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025. Stanovisko tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov odporúčam mestskému zastupiteľstvu v Spišskom Podhradí uzatvoriť a schváliť záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2025 s výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-12

MZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 22**Správa audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025**MVDr. Michal Kapusta

Správu audítorky ste dostali e-mailom.

Prečítal názor audítorky: „Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie a výsledok hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-13

MZ berie na vedomie Správu audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 23**Správa o inventarizácii za rok 2025**MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste správu e-mailom. Máte nejaké otázky?

Mgr. Milan Blahovský

Komisia majetková, kontrolná a škodová zoberala na svojom zasadnutí dňa 06.05.2026 na vedomie Inventarizačný zápis o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-14

MZ berie na vedomie Správu o inventarizácii za rok 2025.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 24**Záverečný účet mesta Spišské Podhradie za rok 2025**

MVDr. Michal Kapusta

Poprosím vedúcu ekonomického oddelenia a predsedu finančnej komisie.

Ing. Slavka Čarná

Záverečný účet bol spracovaný ako každý rok, pripomienky z finančnej komisie sú do záverečného účtu zapracované. Máte konkrétne otázky?

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť Záverečný účet mesta Spišské Podhradie a celoročné hospodárenie za rok 2026 bez výhrad.

MVDr. Michal Kapusta

Aké máme úverové zaťaženie?

Ing. Slavka Čarná

14,97%.

PaedDr. Jozef Fecko

Aj s envirofondami?

MVDr. Michal Kapusta

To sa do úverového zaťaženia nezapočítava.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-21

MZ schvaľuje Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Spišské Podhradie za rok 2025 bez výhrad.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Ing. Ján Lisoň

Je potrebné hlasovať aj o tvorbe rezervného fondu.

Ing. Slavka Čarná

Prečítala návrh na uznesenie.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-22

MZ schvaľuje tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtu za rok 2025 v sume 9 790,44 € (je to 10% z 97 904,39 €).

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 25**Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie vrátane rozpočtu PO**Ing. Slavka Čarná

V zmene návrhu zmeny rozpočtu sú zapracované zostatky škôl aj mesta z minulého roka.

V MsKS je navýšené o mzdu na účtovníčku.

Ing. Ján Lisoň

Zvýšenie výdavkov na MsKS je vykryté príjmom príspevku z mesta.

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-23

MZ schvaľuje zmenu výšky príspevku pre MsKS, Starý jarok 44, Spišské Podhradie na rok 2026 o 7 030,- € takto:

	Schválený príspevok v €	Príspevok po zmene
Odd. športu	30 204	30 204
Odd. cest. ruchu	55 256	55 256
Odd. kultúry a histórie	122 980	130 010
SPOLU	208 440	215 470

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-24

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu MsKS Starý jarok 44, Spišské Podhradie na rok 2026 o 7 030,- €, z 252 154,- € na 259 184,- € podľa rozpisu na jednotlivé oddelenia a položky.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Uznesenie č.: MZ-04-26-B-25

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie na rok 2026 z pôvodných 10 373 302,- € na 10 900 099,- € podľa rozpisu v prílohe.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	

PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 26

Správy z komisií MZ

Mária Kaľavská

Prečítala správu zo zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Pán Peter Kožár, bytom Starý jarok 42, byt č. 6, Spišské Podhradie požiadal o výmenu pôvodných okien v nájomnom byte. K žiadosti doložil fotodokumentáciu, ale z nej nie je zjavné a viditeľné poškodenie okien. Komisia navrhuje osloviť odborníka v tejto problematike a na základe obhliadky a jeho záverov určiť ďalší postup. Táto žiadosť bude opätovne prejednaná na zasadnutí komisie po vyjadrení odborníka na túto problematiku.

Komisia navrhuje prijať uznesenie: MZ ukladá oddeleniu bytovej politiky a pohrebníctva osloviť odborníka, ktorý vykoná obhliadku okien v nájomnom byte č. 6 v bytovom dome na ulici Starý jarok 42 v Spišskom Podhradí.

Uznesenie č.: MZ-04-26-C-1

MZ ukladá oddeleniu bytovej politiky a pohrebníctva osloviť odborníka, ktorý vykoná obhliadku okien v nájomnom byte č. 6 v bytovom dome na ulici Starý jarok 42 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	Prednosta MsÚ	Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Mgr. Milan Blahovský

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie majetkovej, kontrolnej a škodovej. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Prečítal správu zo zasadnutia Finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Jurečko

Prečítal správu zo zasadnutia Komisie pre školstvo a šport. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-04-26-A-15

MZ berie na vedomie správy z komisií MZ.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	+
Jozef Komara	+	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+

Mária Kaľavská	+	Bc. Ján Galarovič	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

Bod č.: 27

Návrh na zverejnenie informácií k čerpaniu primátorského fondu

MVDr. Michal Kapusta

Prečítal návrh na uznesenie predložený PaedDr. Jozefom Feckom.

„Týmto žiadam o zverejnenie informácií k čerpaniu finančných prostriedkov z primátorského fondu za obdobie rokov 2021 až 2025, v akej výške k jednotlivým subjektom za jednotlivé obdobie“.

Ing. Ján Lisoň

Akou formou zverejniť? Na úradnej tabuli mesta alebo kde?

PaedDr. Jozef Fecko

Pre poslancov zverejniť.

MVDr. Michal Kapusta

Máte nejaké pripomienky k tomuto návrhu pána poslanca? Chcete niečo doplniť alebo zmeniť? Ak nie, uzatváram diskusiu k tomuto bodu.

Čerpanie primátorského fondu za rok 2021 je nula, za rok 2022 je nula, za rok 2023 je nula, za rok 2024 je nula, za rok 2025 je nula.

Mesto nepozná položku v rozpočte primátorský fond. Ja nemám primátorský fond.

Uznesenie č.: MZ-04-26-

MZ schvaľuje zverejnenie informácií pre poslancov k čerpaniu finančných prostriedkov z primátorského fondu za obdobie rokov 2021 až 2025, v akej výške k jednotlivým subjektom za jednotlivé obdobie.

Zodpovedný:		Termín:	14.05.26
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. Ivana Forgáčová	0
Jozef Komara	0	Jozef Jenča	
PaedDr. Jozef Fecko	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	0	Bc. Ján Galarovič	0
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA - = PROTI 0 = ZDRŽAL SA N = neprítomný

Počet poslancov prítomných na hlasovaní: 8

- návrh na uznesenie nebol schválený

Bod č.: 28

Rôzne

MVDr. Michal Kapusta

Máte niečo do bodu Rôzne?

- diskusia nebola

Bod č.: 29

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Podľakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené 18.40 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 14.05.2026

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ