

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 15.03.2018

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
7.	Správa o činnosti Obvodného oddelenia PZ v meste Spišské Podhradie za rok 2017	riaditeľ OO PZ
8.	Správa o hospodárení Pro Populo s.r.o. za rok 2017	vedúci strediska
9.	Mestské lesy – vytýčenie hraníc mestských lesov, preklasifikovanie pozemkov v lokalite mestské lesy KN-E a KN-C	primátor
10.	Správa o činnosti Oddelenia voľnočasových aktivít MsKS za rok 2017	Mgr. Šolc
11.	Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2017	Mgr. Kapustová
12.	Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy Májová 54 a ZUŠ Sídlisko hrad č. 28 v priestoroch Únie sestier obetovania Preblahoslavenej Panny Márie, Galova 187/69 v Spišskom Podhradí	primátor
13.	Správa o výsledku inventarizácie majetku mesta k 31.12.2017	p. Kamenická
14.	Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017	hlavný kontrolór
15.	Správa audítora k záverečnému účtu mesta za rok 2017	vedúca ekonomického oddelenia
16.	Záverečný účet mesta za rok 2017	primátor, vedúca

		ekonomického oddelenia, predseda finančnej komisie
17.	Zmena rozpočtu mesta č. 2/2018	vedúca ekonomického oddelenia, predseda finančnej komisie
18.	Vyhlásenie OVS IBV Galova ulica	primátor, prednosta
19.	Vyhlásenie OVS IBV Katúň	primátor, prednosta
20.	<p>Majetok mesta:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Miroslav Klim, Palešovo nám. 7, Spišské Podhradie – žiadosť o vysporiadanie pozemku 2. Marián Fiľa, Spišské Podhradie – žiadosť o pridelenie nebytového priestoru 3. Chodník na Májovej ulici Spišské Podhradie – vysporiadanie pozemkov 4. Vodná nádrž Spišské Podhradie – vysporiadanie pozemkov 5. Slovenský zväz záhradkárov – žiadosť o dlhodobý prenájom 6. Ing. Lukáš Korinek, Komenského 50, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku 7. Ing. Jaroslav Bučák, Mariánske nám. 18, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie vybavenia bytu 8. Prenájom verejnej kanalizácie na Spišskej Kapitule od PVPS, a.s. v prospech mesta Spišské Podhradie 9. Dlhodobý prenájom pozemku pod parkoviskom pri rímsko-katolíckom kostole 10. PYRODYN – spiš s.r.o, Vodný rad 1, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkov 11. JUDr. Zátorský, advokát, Štefánikovo nám. 5, Spišská Nová Ves – žiadosť o opätovné prerokovanie možnosti prenájmu časti pozemku na Parkovisku pod hradom 	primátor, prednosta, predsedovia komisií
21.	Žiadosti o umiestnenie spomaľovačov rýchlosti Trhovisko, Podzámková ulica	Primátor, zástupca primátora, predsedovia komisií

22.	Správa z komisií pri MZ	Predsedovia komisií
23.	Rôzne	
24.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Ing. František Pravlík	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Marián Boržik	P	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		

Hostia podľa prezenčnej listiny

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Ing. Ján Lisoň
	Mgr. Peter Vandraško
	Mária Kaľavská
Overovatelia zápisnice	Mgr. Milan Blahovský
	Štefan Faltin
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 17:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 9 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Bod č.: 1

Otvorenie

MVDr. Michal Kapusta

Privítal prítomných a otvoril rokovanie MZ.

Poprosím o pietnu spomienku z dôvodu brutálnych vražd dvoch nevinných ľudí na Slovensku, novinára Jána Kuciaka a Martiny Kušnírovej. Minútou ticha si poslanci uctili pamiatku zavraždených.

Máme dva body, ktoré by sme chceli doplniť do rokovania:

1. Pridelovanie bytov
2. Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie stočného

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-1

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania o bod: Pridelovanie bytov.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-2

MZ schvaľuje doplnenie programu rokovania o bod: Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie stočného.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-3

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 2

Voľba návrhovej komisie

Jozef Komara

Do návrhovej komisie navrhujem poslancov: Ing. Ján Lisoň, Mgr. Peter Vandraško, Mária Kaľavská.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-4

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Lisoň, Mgr. Peter Vandraško, Mária Kaľavská.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Jozef Komara

Za overovateľov zápisnice navrhujem Mgr. Milana Blahovského a Štefana Faltina.

MVDr. Michal Kapusta

Za overovateľov zápisnice určujem Mgr. Milana Blahovského a Štefana Faltina.

Za zapisovateľku určujem p. Danu Blahovskú.

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Prišla nám petícia za obnovenie ambulancie rýchlej lekárskej pomoci so sídlom v Levoči. Dostali sme hodnotenie mesta s predpokladom stabilného rozvoja, skončili sme na 1. mieste v okrese a na 8. mieste v kraji. Veľmi pekné hodnotenie, chcem poďakovať všetkým – poslancom, členom komisií, kolegom na MsÚ.

Mesto bolo ocenené Slovenským národným múzeom Spišským múzeom v Levoči ako mesto s dlhoročným vzťahom k múzeu. Ocenenie bolo 9.3. v Levoči.

Podarilo sa nám získať finančné prostriedky vo výške 320 tis. € na protipovodňovú ochranu na ul. Dr. Špirku. Do tohto projektu sme išli s malou dušičkou, že nebudeme oprávnení, osobne sa teším, že tento projekt prešiel a že dokážeme urobiť ďalšiu časť mesta. Podarilo sa nám získať financie na projekt – stavebné úpravy požiarnej zbrojnice vo výške 29 tis. €. Získali sme 15 000,- € na opravu budovy – MŠK – strecha, okná, atď. Ďakujem za tento úspech všetkým členom o.z., je to pre mňa veľké gesto, že sa snažia získať peniaze zvonku na rekonštrukciu našich budov a zariadení. Vidíme, že to nie je len o športe ale aj spolupatričnosti. Včera večer prišlo rozhodnutie o získaní NFP – rekonštrukcia budovy MsÚ – Mariánske námestie č. 34 vo výške – 286 000,- € - zníženie energetickej náročnosti budovy. Toto sú 4 projekty za mesiac a pol v hodnote cca 700 tis. €.

Bývalá budova RAJ – je po kontrole, mali sme tam vytknuté 0,03 €, sme skolaudovali, budovu dávame dokopy. 13.4. je mestský ples, všetkých vás pozývam. 27.4. vás pozývam o 15.00 na poradu zamestnancov, poslancov, členov komisií spojenú s prehliadkou kongresovej sály na Sídlišku hrad.

Rekonštrukcia MsÚ – vyhrala to firma Stavan Košice, začíname s rekonštrukciou po Veľkej noci. Všetci zamestnanci sa presťahujú do budovy na Mariánske nám. 34. Pôjde list do každej domácnosti o termíne sťahovania a rekonštrukcie a s prosbou o trpezlivosť, pretože musíme presťahovať celé systémy a zariadenia. Keď môžem poprosiť posledný týždeň marcový bude veľmi náročný a neviem či budeme schopní uspokojiť všetkých klientov MsÚ. Prosím o pochopenie. V apríli začíname s rekonštrukciou chodníka na Palešovom námestí. Po veľkej noci sa ide robiť vodovod na Štefánikovej ulici a zberný dvor. Začíname nejakých 5-6 stavieb do leta, požiarnu zbrojnicu – čakáme na podpísanú zmluvu.

Máme urobenú projektovú dokumentáciu a územné konanie na chodník na Májovú ulicu, dal som vypracovať projekt na stavebné povolenie. Pripravujeme výzvu – projekt na podanie stavebných úprav hasičskej zbrojnice Katúň.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Jozef Komara

Predniesol kontrolu plnenia uznesení.

MVDr. Michal Kapusta

OZ MAS LEV nepotrebovalo uznesenie. Nemuseli sme na minulom MZ prijímať uznesenie. Prišlo stanovisko správnej rady. Preto je potrebné toto uznesenie zrušiť.

Uznesenie č.: MZ-02-18-E-1

MZ ruší uznesenie č. MZ-01-18-B-9.

Zodpovedný:	Zástupca primátora	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Podnety občanov

Peter Hanigovský

Pýtali sa ma občania mesta prečo chodia platby za stočné na jeden účet a preplatky boli na inom účte.

Z nedele na pondelok sa v depe svietilo – sú to peniaze.

Posypový materiál po zime sa pýtali vodiči či nie sú predpisy na posypový materiál lebo to bolo príliš veľké. Bola sťažnosť na správanie sa p. Tirpáka počas pohrebu p. Krendželákovej a dnes mi povedala aj iná pani, že s ním mali problém v tomto smere. Každý si môže vybrať pohrebnú službu akú chce.

MVDr. Michal Kapusta

S kolegom čo sa ho to týka som rozprával. Posypový materiál – vždy ho nakúpime dopredu, uložíme v skladoch aby bol suchý, zima bol dlhá, nižšia frakcia nebola tak sme kúpili väčšiu. Beriem túto pripomienku.

Štefan Faltin

Na Palešovom nám. odkúpil dom vedľa Leskovského p. Grajcar. Ten dom špatí, je tam neporiadok atď.

MVDr. Michal Kapusta

Už je nový majiteľ tejto nehnuteľnosti. Komunikujeme aj so susedmi. Nový majiteľ už koná na patričných úradoch.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
-------------	--	---------	------------

Overovatelia:		Primátor:	
---------------	--	-----------	--

Bod č.: 7

Správa o činnosti Obvodného oddelenia PZ v meste Spišské Podhradie za rok 2017

Mgr. Jozef Pentrák

Predniesol správu o činnosti Obvodného oddelenia PZ v meste Spišské Podhradie za rok 2017. Správa tvorí prílohu zápisnice.

- **17.20 hod. prišiel p. poslanec Marián Boržik**

Peter Hanigovský

Sušká sa, že na 18-tke sa už niekoľko rokov konajú preteky.

Mgr. Jozef Pentrák

Vieme o tom, ak sa to dá snažíme sa tomu zabrániť. Je to otázka 5 min. máme dohodu s pumpou, rieši sa to aj s dopravnou políciou. Nie vždy sa dá tomu zabrániť. Vieme o tom, snažíme sa to riešiť, máme ľudí čo nám hneď volajú. Je to otázka niekoľkých minút.

MVDr. Michal Kapusta

Pán riaditeľ ďakujem za dobrú spoluprácu. Verím, že spolupráca bude pokračovať naďalej.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-4

MZ berie na vedomie správu - Vyhodnotenie bezpečnostnej situácie v meste Spišské Podhradie za rok 2017.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

- **17.30 hod. odišiel p. poslanec Štefan Faltin**

Bod č.: 8

Správa o hospodárení Pro Populo s.r.o. za rok 2017

Ing. Ladislav Mišičko

Predniesol Správu o hospodárení Pro Populo s.r.o. za rok 2017 v lesoch mesta Spišské Podhradie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Vladimír Tomko

7 000 m³ ste vyťažili – mali ste kalamitu?

Ing. Ladislav Mišičko

Nie, to bolo obnova lesa.

Mgr. Milan Blahovský

Máte redukciu na odstrel škodnej – krkavcov atď.?

Ing. Ladislav Mišičko

Straka, sojka sa redukuje, aj jastrab sa loví cca 2 mesiace. Krkavec je chránený celoročne, s tým máme aj my problém, žerie nám mláďatá.

Mgr. Milan Blahovský

Máte zdokumentované stavy dravcov?

Ing. Ladislav Mišičko

Nie. To skôr ochranári.

Ing. František Pravlík

Sadba na tej ploche je alikvotná k tomu čo vyťažíte?

Ing. Ladislav Mišičko

Vysvetlil situáciu.

Ing. František Pravlík

Nemáte na drevo čiernych odberateľov?

Ing. Ladislav Mišičko

Máme, bránime sa rampami. Na mestskom majetku vykradli včelstvo.

MVDr. Michal Kapusta

Ďakujem za dobrú spoluprácu. Keby každý bol taký ako vy tak by sa dobre robilo. Teším sa na ďalšiu spoluprácu. Vzťahy sú veľmi dobré.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-5

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení v lesoch mesta Spišské Podhradie za rok 2017.			
Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 9

Mestské lesy – vytýčenie hraníc mestských lesov, preklasifikovanie pozemkov v lokalite mestské lesy KN-E a KN-C

MVDr. Michal Kapusta

Jedna vec je vytýčenie hraníc cca 5 km aby sa schválil nový plán, potrebujeme to presne preklasifikovať. Toto by malo stáť cca 5 000,- €. Druhá vec je – potrebujeme urobiť GP – bude to stáť cca 10 tis. €. Chceme to dať do pomeru k cene.

Ing. František Pravlák

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ poveriť vedenie mesta, v zastúpení MVDr. Michalom Kapustom, rokovať s geodetickou firmou na vyhotovenie GP za účelom preklasifikovania parciel mesta – mestské lesy zapísaných na Úrade geodézie, kartografie a katastra SR v registri E (EKN) do registra C (CKN) tak aby boli v teréne viditeľné. Zároveň doporučuje MZ schváliť výšku odmeny za preregistáciu – preklasifikovanie do 10 000,- €

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zadanie vytýčenia hraníc mestských lesov za odmenu do 5 000,- € a zároveň navrhuje schváliť zadanie vyhotovenia GP mestských lesov za odmenu do 10 000,- €

Vladimír Tomko

To sa jedná o 300 ha za tieto ceny? Čo budú za tie peniaze robiť?

MVDr. Michal Kapusta

Preberali sme to, máme urobené prieskumy, s tým neurobíme nič. Vytýčenie pozemku Jareček – stálo 450 € čo nabil 15 kolíkov. Je to tak.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-5

MZ schvaľuje vytýčenie hraníc mestských lesov a ich preklasifikovanie z KN-E na KN-C parcely.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlák	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

Správa o činnosti Oddelenia voľnočasových aktivít MsKS za rok 2017

Mgr. Vladimír Šolc

Predniesol Správu o činnosti Oddelenia voľnočasových aktivít MsKS za rok 2017. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Koľkí majú ukončený stupeň pedagogického vzdelávania?

Vladimír Šolc

Ja a sl. Juríková, momentálne študuje špeciálnu pedagogiku, Dárius Vandraško – študuje tiež.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať za spoluprácu, pomáhajú nám s aktivitami, ktoré sú v meste. Teším sa, že to funguje, v lete chceme urobiť múr na ihrisku na Školskej ulici. Ďakujem a teším sa na ďalšiu spoluprácu. Chcem poďakovať za klzisko počas jarných prázdnin. Veľká vďaka.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-6

MZ berie na vedomie Správu o činnosti Oddelenia voľnočasových aktivít MsKS za rok 2017			
Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 11

Správa o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2017

Mgr. Milada Kapustová

Predniesla Správu o plnení Komunitného plánu mesta Spišské Podhradie za rok 2017. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Ďakujem komunitnému centru za ich aktivity, pracujú aj s minoritou aj majoritou aj s dôchodcami. Som veľmi rád, že to tak funguje. Ďakujem veľmi pekne.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-7

MZ berie na vedomie Správu o plnení komunitného plánu mesta Spišské Podhradie.			
Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 12

Zriadenie elokovaného pracoviska Materskej školy Májová 54 a ZUŠ Sídliisko hrad č. 28 v priestoroch Únie sestier obetovania Preblahoslavenej Panny Márie, Galova 187/69 v Spišskom Podhradí

MVDr. Michal Kapusta

Potrebujeme to zriadiť, máme tam aktivity aj MŠ aj ZUŠ – potrebujeme podať podklady na Ministerstvo školstva, už máme všetky potvrdenia, chýba nám len uznesenie MZ.

Mgr. Peter Vandraško

Školská komisia doporučuje MZ dať kladné stanovisko k zriadeniu elokovaných pracovísk pre MŠ a ZUŠ.

Ing. Ján Lisoň

Do uznesenia je potrebné doplniť – „elokovaného pracoviska pre MŠ a elokovaného pracoviska pre ZUŠ“ aby to bolo zrozumiteľné, že pre obidve školské zariadenia.

MVDr. Michal Kapusta

Prijmeme dve uznesenia.

Peter Hanigovský

Na akú dobu sa to zriaďuje? Obnova domu pri Materskej škole, tam sa nepočíta s elokovaným pracoviskom?

MVDr. Michal Kapusta

Tam sa nepočíta s tým.

Ing. Ján Lisoň

Zvyšuje sa počet žiakov v MŠ?

MVDr. Michal Kapusta
Áno.

Uznesenie č.: MZ-02-18-D-1

MZ odporúča zriadiť elokované pracovisko Materskej školy, Májová 54, Spišské Podhradie v priestoroch Únie sestier obetovania Preblahoslavenej Panny Márie, Galova 187/69 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-D-2

MZ odporúča zriadiť elokované pracovisko Základnej umeleckej školy, Sídliisko hrad 28, Spišské Podhradie v priestoroch Únie sestier obetovania Preblahoslavenej Panny Márie, Galova 187/69 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 13

Správa o výsledku inventarizácie majetku mesta k 31.12.2017

MVDr. Michal Kapusta

Poslali sme vám podklady. Tých tabuliek je požehnané. Chceme sa tým zapodievať? Pozerali ste to?

Ing. František Pravlík

Podme to najprv prejsť v majetkovej komisii.

Ing. Ján Lisoň

Myslím si, že správu z vykonanej inventarizácie sme mali na minulom zasadnutí MZ. Toto je len súpis účtov. Tu veľmi o tom niet čo polemizovať. Toto sú len výsledky stavov na účtoch k 31.12.2017.

MVDr. Michal Kapusta

Je to krok pred záverečným účtom. O tom sa ani nehlasuje len sa berie na vedomie.

Ing. Ján Lisoň

Všetky dokumenty sme prebrali na finančnej komisii. Prerokovali sme návrh záverečného účtu so všetkými dokumentmi.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-8

MZ berie na vedomie Správu o výsledku inventarizácie majetku mesta k 31.12.2017.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 14

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017

Ing. Stanislav Ledecký

Stanovisko ste dostali mailom. Navrhujem schváliť záverečný účet po opravách bez výhrad. Boli tam menšie chyby menej závažného charakteru, prešla to ekonómka s audítorom, trvám na svojom stanovisku.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Tebe bola doručený iný záverečný účet ako finančnej komisii? Ku dnešnému zasadaniu oproti zverejnenému dokumentu boli odstránené chyby.

Ing. Stanislav Ledecký

Áno.

Ing. Ján Lisoň

Z toho hľadiska už dnes by si nemal dať stanovisko, že s úpravami.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-9

MZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2017.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 15

Správa audítora k záverečnému účtu mesta za rok 2017

Ing. Slávka Čarná

Včera bola doručená správa audítora, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujem, že Mesto Spišské Podhradie konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Bez vplyvu na môj názor doporučujem vykonať mimoriadnu inventarizáciu pozemkov mesta s cieľom aktualizovať údaje v operatívnej evidencii tak, aby tieto obsahovali potrebnú identifikáciu podľa LV, druh, pozemkov, plochy, jednotková cena a cena pozemkov celkom. Prípadné rozdiely usporiadať i v účtovníctve mesta.

MVDr. Michal Kapusta

Dnes prišla aj pripomienka pána poslanca Ing. Lisoňa, ktorý navrhuje prijať uznesenie:

„MZ ukladá mestskému úradu vykonať mimoriadnu inventarizáciu pozemkov vo vlastníctve mesta podľa stavu k 31. 3. 2018 s cieľom aktualizovať údaje operatívnej evidencie tak, aby tieto obsahovali potrebnú identifikáciu podľa LV, druhu pozemkov, plochy, jednotkovú cenu, cenu pozemku celkom. Prípadné rozdiely vysporiadať v účtovníctve mesta. Termín: do 30. 04. 2018.“
– len termín koniec apríla nie je reálny, pretože sa sťahujeme a neviem ako to zvládneme.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-10

MZ berie na vedomie Správu audítora k záverečnému účtu mesta Spišské Podhradie za rok 2017.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 16

Záverečný účet mesta za rok 2017

Ing. Slávka Čarná

Má niekto otázky k záverečnému účtu?

Ing. Ján Lisoň

Čo s prebytkom?

Ing. Slávka Čarná

Na účtoch ostalo 80 005,70 € z toho sa vylúčia peniaze na dopravné a prenesené kompetencie škôl, nevyčerpané finančné prostriedky na dreviny v sume 69 327,91 €. Z toho vyplýva, že neostávajú žiadne finančné prostriedky na tvorbu rezervného fondu.

Peter Hanigovský

Fond na dreviny. Aká je skutočná hodnota?

Ing. Slávka Čarná

88 573,- €

MVDr. Michal Kapusta

Cez rok sme ľahali fa 300 tis. € - je to faktúra za rekonštrukciu bývalej Reštaurácie pod hradom, všetko je už uhradené, ideme to zaúčtovať. Máte nejaké otázky?

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť celoročné hospodárenie mesta Spišské Podhradie za rok 2017 bez výhrad.

Ing. Ján Lisoň

Dávam návrh na uznesenie samozrejme súhlasím s tým, aby to nebol termín 30.4. ale najneskôr v septembri aby bola podaná správa.

Peter Hanigovský

V predchádzajúcom MZ bolo uznesenie, že majú byť dotiahnuté veci čo sa týka majetkov do poriadku. Už je to dotiahnuté za 4 roky?

Ing. Ján Lisoň

Správu sme o tom nedostali alebo si nespomínam. Ale môj návrh nie je kontrola v teréne ale papierovo.

Marián Boržik

S tými pásikmi čo ľudia majú bude dlhodobý problém, nie každý si rieši tieto veci.

Peter Hanigovský

Ja rozumiem.

MVDr. Michal Kapusta

Otázkou je či bude len správa alebo či budeme vyzývať ľudí aby si dali majetkové veci do poriadku.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-6

MZ schvaľuje celoročné hospodárenie mesta Spišské Podhradie za rok 2017 bez výhrad.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-C-1

MZ ukladá mestskému úradu vykonať mimoriadnu inventarizáciu pozemkov vo vlastníctve mesta podľa stavu k 31. 3. 2018 s cieľom aktualizovať údaje operatívnej evidencie tak, aby tieto obsahovali potrebnú identifikáciu podľa LV, druhu pozemkov, plochy, jednotkovú cenu, cenu pozemku celkom. Prípadné rozdiely vysporiadať v účtovníctve mesta.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	31.08.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 17

Zmena rozpočtu mesta č. 2/2018

Ing. Slávka Čarná

Zmena rozpočtu sa týka toho, že sa robili NN prípojky na IBV Pivovar, časť týchto finančných prostriedkov bola použitá na GP čo ste schválili, 5 000,- € na nákup stoličiek do kongresovej sály, v rezerve zostalo 21 082,- €

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 2.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-7

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 2 mesta Spišské Podhradie na rok 2018 takto:

- zvýšenie príjmov o 41 082,- € - z predaja NN prípojok IBV Pivovar
- zvýšenie výdavkov v kapitole 04.4.3 – výstavba – 637005 geometrické plány, zvýšenie 15 000,- €
- 08.2.0 kultúrne služby – 633001 nákup stoličiek kongresová sála – 5 000,- €
- 06.2.0 rozvoj obcí – 716 rezerva na spolufinancovanie projektov – 21 082,- €

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. Slávka Čarná

V zákone o rozpočtových pravidlách je uvedené, že zmeny rozpočtu schvaľuje orgán obce s výnimkou poskytnutia štátnych prostriedkov.

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem aby po správe, ktorú ekonomické oddelenie predloží 1x štvoročne aby správa bola označená ako nasledujúce číslo zmeny.

Bod č.: 18

Vyhľadanie OVS IBV Galova ulica

MVDr. Michal Kapusta

Dostali ste GP mailom, sú pripravené pozemky, ideme no nových súťaží.

Marián Boržik

Komisia pre výstavbu, územný plán a regionálny rozvoj zobrala podané informácie ohľadom vyhlásenia OVS IBV Galova ulica na vedomie.

Ing. Ján Lisoň

Navrhujem v texte predloženého uznesenia vynechať zátvorku.

MVDr. Michal Kapusta

Cena za m2 bude 14,- € bez DPH.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia zobrala podané informácie, prednesené prednostom MsÚ Mgr. Jozefom Srnkom, na zasadnutí komisie na vedomie.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-8

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, v lokalite novej „IBV Galova“ v Spišskom Podhradí formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to nasledovné parcely registra C-KN, ktoré sú určené na individuálnu bytovú výstavbu:

Stavebný pozemok	Identifikácia stavebného pozemku Parcela + druh pozemku + výmera	Celková výmera stavebného pozemku
1.	KN-C 990/5 – zast.plochy a nádvoria vo výmere 734 m2	734 m2
2.	KN-C 990/6 – zast.plochy a nádvoria vo výmere 736 m2	736 m2
3.	KN-C 990/8 – zast.plochy a nádvoria vo výmere 548 m2 KN-C 2076/6 - ostatné plochy vo výmere 112 m2 KN-C 2076/5 – ostatné plochy vo výmere 35 m2	695 m2
4.	KN-C 990/9 – zast.plochy a nádvoria vo výmere 802 m2	802 m2
5.	KN-C 990/10 – zast.plochy a nádvoria vo výmere 572 m2 KN-C 2076/8 – ostatné plochy vo výmere 80 m2	652 m2

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna kúpna cena je 14,- €/m2 bez DPH. Kúpna cena stavebného pozemku zahŕňa aj náklady na vybudovanie inžinierskych sietí.

Predmetné stavebné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá bola pred 7 rokmi rekultivovaná a preto pri navrhovaní stavieb je potrebný vyšší dôraz na ich založenie a statické posúdenie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 19

Vyhlásenie OVS IBV Katúň

MVDr. Michal Kapusta

To isté ako Galova ulica.

Marián Boržik

Komisia pre výstavbu, územný plán a regionálny rozvoj zobrala podané informácie na vedomie.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia zobrala uvedené informácie na vedomie.

Jozef Komara

Komisia pre mestskú časť Katúň súhlasí, stotožnili sme sa s cenou ako je v meste Sp. Podhradie.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-9

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov v k.ú. Katúň, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v lokalite novej „ IBV Katúň „ v Spišskom Podhradí formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to nasledovné parcely registra C-KN, ktoré sú určené na individuálnu bytovú výstavbu:

Stavebný pozemok	Identifikácia stavebného pozemku Parcela + druh pozemku + výmera	Celková výmera stavebného pozemku
1.	KN-C 111/1 – záhrady vo výmere 734 m2	1009 m2
2.	KN-C 111/2 – záhrady vo výmere 982 m2	982 m2
3.	KN-C 111/3 – záhrady vo výmere 929 m2 KN-C 112/1 – zast.plochy a nádvorja vo výmere 43 m2	972 m2
4.	KN-C 114/4 – záhrady vo výmere 1096 m2	1096 m2

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna kúpna cena je 14,- €/m2 bez DPH. Kúpna cena stavebného pozemku zahŕňa aj náklady na vybudovanie inžinierskych sietí.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+

Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 20

Majetok mesta – Miroslav Klim, Palešovo nám. 7, Spišské Podhradie – žiadosť o vysporiadanie pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Je to potvrdenie zámeru, ktorý sme už schvaľovali.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-10

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta – novovzniknutá parcela KN-C 656/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m2 odčlenená od pozemku KN-C 656/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2685 m2 na základe GP č. 56/2017 vyhotoveného Ľudovítom Muránskym dňa 13.11.2017, overeného 27.11.2017 pod číslom G1-350/17 na Miroslava Klimu, Palešovo námestie 7, Spišské Podhradie spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladienie vlastníctva stavby a pozemku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-11

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvorených pozemkov v k.ú. Spišské Podhradie, novovzniknutá parcela KN-C 656/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m2 odčlenená od pozemku KN-C 656/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2685 m2 na základe GP č. 56/2017 vyhotoveného Ľudovítom Muránskym dňa 13.11.2017, overeného 27.11.2017 pod číslom G1-350/17pre Miroslava Klimu, Palešovo námestie 7, Spišské Podhradie za celkovú cenu 14,- € Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – Marián Fil'a, Spišské Podhradie – žiadosť o pridelenie nebytového priestoru

MVDr. Michal Kapusta

Zámer sme schválili na minulom MZ. Je potrebné potvrdiť osobitný zreteľ.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-12

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a to nebytový priestor nachádzajúci sa na Štefánikovej ul. 16 v Spišskom Podhradí pre Mariána Fil'u, trvale bytom Spišské Podhradie spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prenájom majetku mesta sa prispeje k účelnému využitiu a ochrane majetku obyvateľa mesta.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-13

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a nebytový priestor nachádzajúci sa na Štefánikovej ul. 16 v Spišskom Podhradí v k.ú. Spišské Podhradie vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie pre Mariána Fil'u, trvale bytom Spišské Podhradie na dobu určitú do 30.6.2018, za cenu 72,- €/doba nájmu s podmienkou úhrady nájmu v deň podpisu zmluvy vopred na celú dobu nájmu.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – Chodník na Májovej ulici Spišské Podhradie – vysporiadanie pozemkov

MVDr. Michal Kapusta

Na základe petície občanov Májovej ulice sme pripravili PD – všetky vyjadrenia sú súhlasné, potrebujeme vysporiadať pozemok, jedná sa o 22 m². Rokovali sme Krajským riaditeľstvom policajného zboru v Prešove. Súhlasia. Cena podľa znaleckého posudku.

Marián Boržik

Komisia pre výstavbu, územný plán a regionálny rozvoj odporúča MZ odkúpiť predmetný pozemok t.j. parcela KN-C 1809/10 vo výmere 22 m2 za cenu znaleckého posudku.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia nemá výhrady k vybudovaniu chodníka na Májovej ulici.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť odkúpenie pozemku na parcele č. 1809/10 od Ministerstva vnútra SR, Pribinova 2, Bratislava o výmere 22 m2 za cenu určenú znaleckým posudkom.

- **18.30 hod. prišiel pán poslanec Mgr. Jozef Bača**

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-14

MZ schvaľuje odkúpenie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie zapísanej na LV č. 1696 a to novovzniknutá parcela KN-C 1809/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m2 odčlenená od pozemku KNC 1809/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2002 m2 na základe GP č. 21/2018 vyhotoveného Ing. Pavlom Kostelníkom, Spišská Nová Ves, overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny dňa 26.02.2018 pod číslom G1-54/18 od Ministerstva vnútra SR, Pribinova 2, Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – Vodná nádrž Spišské Podhradie – vysporiadanie pozemkov

MVDr. Michal Kapusta

Je pripravený GP. Jedná sa o 22 ha pôdy, ide o zámenu pozemkov vo vlastníctve mesta s pozemkami biskupstva.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť zámenu pozemkov.

Marián Boržik

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja odporúča MZ zameniť uvedené pozemky.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť zámer zámény pozemkov medzi mestom Spišské Podhradie a Rímskokatolíckou cirkvou, Biskupstvo Spišské Podhradie v lokalite Kobulianky o výmere 220 ha na oboch stranách.

Peter Hanigovský

Máme predpoklad ceny, koľko nás bude stáť?

MVDr. Michal Kapusta

Nemáme, teraz riešime veci, ktoré sme mali uložené riešiť. Stavebné povolenie bude možno na konci roka 2018. Zámer je taký, že zatiaľ kým sme v štádiu do roku 2020 tak chceme žiadať peniaze z EÚ a vodná nádrž bude slúžiť stavba, ktorá bude priaznivo vplývať na klimatické pomery v krajine, bude vyrovnávať a stabilizovať výkyvy počasia a zároveň to bude aj protipožiarna nádrž pre Spišské Podhradie a Spišskú Kapitolu ako všetci vieme sme v lokalite Zoznamu UNESCO keď sú národné kultúrne pamiatky so šindľovými strechami.

Peter Hanigovský

Poslanci majú zveľaďovať a chrániť majetok mesta píše sa v dokumente o správe a hospodárení s majetkom mesta.

Vážení poslanci a poslankyňa, keď sa pred časom hlasovalo o výstavbe vodnej nádrže v Kobaľanoch bol som proti a súdruhovi poslancovi Tomkovi som povedal, že ak vybaví súhlas vlastníkov pozemkov tak zväžím možnosť súhlasiť s týmto projektom. Vyčlenené peniaze na prípravné práce v tohtoročnom rozpočte mi napovedali, že na projekte sa pokračuje. Dôsledkom je aj zámena 22 ha mestských pozemkov na južných svahoch nad kurínom a ďalších na Dreveníku za 22 ha pozemkov v Kobaľanoch. Myslím si, že otec biskup Sečka urobí dobrý obchod keď zamení mokriny za kvalitné pôdy. Správa sa ako dobrý správca majetku. My aby sme naplnili sen súdruha Tomka ideme zameniť lepšie pôdy za mokriny. Urobil by to niektorý z nás keby sa jednalo o jeho majetok? V rozpočte mesta je vyčlenených 46 tis. € na prípravné práce na tomto vodnom projekte. Je to veľa peňazí čo mi povedal aj p. poslanec Vandraško keď sme o tom rozprávali. Nevedeli by sme tieto financie využiť pre občanov mesta lepšie? Veď na Trhovisku nemáme dažďovú kanalizáciu, chodníky. Chodníky nám treba rekonštruovať aj na Komenského ulici, chýbajú aj na cintoríne. Na januárovom zastupiteľstve nám p. Vladimír Labanc prezentoval vizualizácie vodného Welnes pri mlyne a v ďalšom programe sme sa od primátora mesta dozvedeli o zámysle postaviť kúpalisko na časti pozemku rozostavanej novej školy. Vystáva tu otázka, chcú občania mesta Rybník alebo podľa petície z roku 2014 kúpalisko a umelú ľadovú plochu? Chcú niečo občania v meste alebo mimo mesta, spýtal sa ich niekto?

Mgr. Jozef Bača

Sú rozdielne pôdy. Bol sa tam niekto pozrieť? Aký je rozdiel v pozemkoch?

Ing. František Pravlík

Je tam pôda a trávnaté porasty.

Mgr. Jozef Bača

Močarinu meníme za dobrú pôdu?

Ing. František Pravlík

Je to orná pôda.

Marián Boržik

Nerozprávaš o dobrých parcelách, pán poslanec, nie je to močiar.

Mgr. Peter Vandraško

Padlo tu moje meno, chcem sa vyjadriť – bol si v škole a bavil si sa nie len so mnou ale aj s p. Bačom a p. Blahovským. Vyjadril som sa v tomto zmysle, že som nebol na pracovnom stretnutí a povedal som áno, že je to dosť peňazí a že v meste sú viac dôležité veci. Pán Lisoň mi jasne vysvetlil tieto veci. Krátko a múdro mi to vysvetlil. Ja mám svoj názor, viem o čom rozprávam. Ty nemôžeš povedať, že sa stretieme v škole a povieš aj p. Vandraško povedal. Aby nedošlo k nedorozumeniam.

Vladimír Tomko

Si povedal, že sa to robí pre mňa. V živote som to nepovedal, chcem to pre ľudí, pre občanov Spišského Podhradia a občanov Podbraniska. Tieto peniaze sa tam vrátia. V Podhradí už dosť veľa vecí robíme, vždy sa ide do projektov ale treba aj niečo pre relax urobiť pre ľudí. Koľko ľudí sa chodí do Mulíka prechádzať? Bude to pre ľudí – relax, chodník okolo, ohniská, vodné bicykle, rybolov atď. To sa nerobí len pre Tomka ale pre ľudí. Už viackrát som to počul, áno je to môj sen ale pre ľudí, nie pre mňa. Ja sa toho možno ani nedožijem.

Marián Boržik

Určite sa tam vytvoria pracovné miesta.

Mgr. Milan Blahovský

Lepšie si je vymieňať názory predtým ako byť potom na zastupiteľstve prekvapený. Ja som stretol pár ľudí, ktorí to pozitívne vnímajú, že konečne sa s tou lokalitou niečo stane. Je to pekné zmeniť aj okolie Podhradia. Kto nesníva tomu sa ťažko sny plnia.

Ing. František Pravlík

Pozri si vodné plochy a nádrže miest a obcí na Slovensku. Tiež boli negatívne názory, že to veľa stojí atď. a teraz keď to užívajú si to nevedia vynachváliť. Je pravda, že tieto peniaze sa dajú vždy použiť inak. Táto relaxačná zóna bude prínosom pre mesto. Jednoznačne je to dobrý zámer.

Ing. Ján Lisoň

V texte uznesenia ja napísaná skratka rk – treba to rozpísať.

- **18.35 prišiel p. poslanec Štefan Faltin**

MVDr. Michal Kapusta

Bude to vodná nádrž mimo toku, od Baldoviec dole po pravej strane. 5-10 metrov od potoka a mokrín. To znamená zamieňame trvalé trávne porasty za trvalé trávne porasty a ornú pôdu. Naše lepšie sú nad tehelňou a zase horšie sú na Dreveníku. Je to v rovnakej bonite a katastri. Nedovolíme si ísť do nejakých nekalých vecí. Biskupstvo si tiež scelí svoje pozemky. Je to obchod vyvážený.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-15

MZ schvaľuje zámer zámenny nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Spišské Podhradie formou prípadu hodného osobitného zreteľa a to pozemky vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 1565 a to parcely:

KN-C 1984/2 – orná pôda vo výmere 13 609 m²,
KN-C 1990/2 – orná pôda vo výmere 612 m,
KN-C 1988/2 – orná pôda vo výmere 344 m²,
KN-C 2266 – orná pôda vo výmere 463 m²,
KN-C 1983/1 – trvalé trávne porasty vo výmere 125 147 m²,
KN-C 1982 – orná pôda vo výmere 76 392 m²,
KN-C 1985/1 – trvalé trávne porasty vo výmere 3 412 m²

za pozemky vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 2269 a to parcely:

KN-E 1252 – orná pôda vo výmere 1036 m²,
KN-E 1253 – orná pôda vo výmere 8873 m²,
KN-E 1254 – orná pôda vo výmere 1610 m²
KN-E 1255 – orná pôda vo výmere 8566 m²,
KN-E 1295 – orná pôda vo výmere 5582 m²
KN-E 1297 – orná pôda vo výmere 2121 m²
KN-E 1299 – orná pôda vo výmere 322 m²
KN-E 1300 – orná pôda vo výmere 4076 m²
KN-E 1306 – orná pôda vo výmere 7545 m²
KN-E 1395 – orná pôda vo výmere 1015 m²
KN-E 1512 – orná pôda vo výmere 1210 m²
KN-E 1513 – orná pôda vo výmere 2774 m²
KN-E 1540 – orná pôda vo výmere 1118 m²
KN-E 1541 – orná pôda vo výmere 4592 m²
KN-E 1542 – orná pôda vo výmere 2533 m²
KN-E 1543 – orná pôda vo výmere 2509 m²
KN-E 1544 – orná pôda vo výmere 8681 m²
KN-E 1545 – orná pôda vo výmere 12685 m²
KN-E 1546 – orná pôda vo výmere 4803 m²
KN-E 1548 – orná pôda vo výmere 3448 m²
KN-E 1549 – orná pôda vo výmere 4969 m²
KN-E 1552 – orná pôda vo výmere 3558 m²
KN-E 1553 – orná pôda vo výmere 648 m²
KN-E 1555/1 – orná pôda vo výmere 4028 m²
KN-E 1556 – orná pôda vo výmere 4211 m²
KN-E 1557 – orná pôda vo výmere 5118 m²
KN-E 1559 – orná pôda vo výmere 5224 m²
KN-E 1561 – orná pôda vo výmere 8213 m²
KN-E 1565 – orná pôda vo výmere 4491 m²
KN-E 1834 – orná pôda vo výmere 2814 m²
KN-E 1853 – trvale trávne porasty vo výmere 5303 m²

KN-E 1957 – orná pôda vo výmere 4918 m²
 KN-E 2048 – orná pôda vo výmere 4244 m²
 KN-E 2280 – orná pôda vo výmere 3033 m²
 KN-E 2281 – orná pôda vo výmere 691 m²
 KN-E 2316 – orná pôda vo výmere 2000 m²
 KN-E 2454 – orná pôda vo výmere 4310 m²
 KN-E 2455 – orná pôda vo výmere 4733 m²
 KN- E 2456 – orná pôda vo výmere 1126 m²
 KN-E 2458 – orná pôda vo výmere 9113 m²
 KN-E 2459 – orná pôda vo výmere 13436 m²
 KN-E 2460 – orná pôda vo výmere 1201 m²
 KN-E 2461 – orná pôda vo výmere 5172 m²
 KN-E 2462 – orná pôda vo výmere 3289 m²
 KN-E 2463 – orná pôda vo výmere 3554 m²
 KN-E 2464 – orná pôda vo výmere 1845 m²
 KN-E 2465 – orná pôda vo výmere 1452 m²
 KN-E 2466 – orná pôda vo výmere 1483 m²
 KN-E 2467 – orná pôda vo výmere 7868 m²
 KN-E 4221 – orná pôda vo výmere 9285 m²
 KN-E 4232 – orná pôda vo výmere 3361 m²
 KN-E 4250 – orná pôda vo výmere 171 m²
 Bez ďalšieho finančného vyrovnanja.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – JUDr. Zátorský, advokát, Štefánikovo nám. 5, Spišská Nová Ves – žiadosť o opätovné prerokovanie možnosti prenájmu časti pozemku na Parkovisku pod hradom

MVDr. Michal Kapusta

Vítam JUDr. Zátorského. Požiadal ma aby sa mohol zúčastniť zasadnutia MZ aby objasnil žiadosť svojich klientov.

JUDr. Zátorský

Chcem sa poďakovať za možnosť predstúpiť pred vás. Plním vôľu mojich klientov, ktorí majú istú predstavu ambiciózneho projektu - predaj a výroba zmrzliny pod hradmi SR. Potrebujú súčinnosť miest a majiteľov pozemkov. Vzhľadom na to, že zistenia sú také, že majiteľmi pozemkov je mesto tak som oslovil p. primátora, doniesol som plné moci aby sme mohli viesť diskusiu. Cieľom je prevádzkovať predajný stánok – cca 15 m² plochy, sú to asi dva parkovacie boxy. Tento stánok so sebou prináša to, že sa tam bude vyrábať zmrzlina aj predávať. Spišský hrad a Ľuboviansky hrad sú pilotné projekty. Majú záujem o dlhodobý prenájom. Majú záujem splniť požiadavky mesta, aj iných aktivít, napr. v rámci skrášenia tejto lokality – nafukovací hrad atď. Majú eminentný záujem o tento prenájom. Žiadajú ak je to možné aj prenájom priestoru v majetku mesta kde by dokázali skladovať svoje materiály – vodu a prášky, z ktorých sa má zmrzlina vyrábať. Chcú zamestnať 3-4 osoby. Mal som už rokovania s hygienou. Budú to nejakí študenti

a ľudia so zdravotným preukazom. Je s tým spojené aj napojenie na vodu, elektrinu a kanalizáciu. S tým súvisí aj bod napojenia na elektriku, vodu a kanál. Ak by nebola vôľa zo strany mesta sa spolupodieľať na realizácii tak to vedia poriešiť v rámci svojej réžie. To bude na ďalšej komunikácii s vami. Netaja sa tým, že je tu istý biznis plán. V Starej Ľubovni pán primátor dal predbežný súhlas, tento projekt sa mu páči. To je cieľ a vôľa mojich klientov, ktorí by požadovali od mesta prenájom a istú súčinnosť pri realizácii prípojok. Chcel som tento projekt predstaviť poslancom osobne, preto som požiadal pána primátora o možnosť predniesť ho na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Vladimír Tomko

Budova vedľa koľajníc naľavo by nebola dobrá?

JUDr. Zátorský

Nie, chceme na parkovisku, bližšie k hradu.

Ing. František Pravlík

Sme informovaní v tejto prvej fáze. Keď sme sa tým na komisii zaoberali, bolo povedané len miesto a teraz žiadate aj inžinierske siete. Mesto nemalo záujem budovať tieto siete. Teraz je situácia iná, ak sa to bude budovať na vlastné náklady. Treba to prehodnotiť. Je to pre nás úplne nová informácia.

JUDr. Zátorský

Ak by si riešili inžinierske siete tak by bol potom záujem na dlhodobejší prenájom. Vizualizáciu stánku by sme riešili s vami.

MVDr. Michal Kapusta

Určite nebudem za to aby sme my riešili siete my, aj som vám hovoril aké sú u nás ceny nájmu, nie sú vysoké. Ak hovoríte o dvoch parkovacích miestach tak je potrebné urobiť nejakú analýzu. My si to necháme prejsť hlavou nejaký čas, musíme túto informáciu absorbovať a porozprávať či zmeníme názor alebo nie. Uznesenie sme prijali, že nie. Ďalšie MZ máme v apríli, dám vám vedieť.

JUDr. Zátorský

Tie dve parkovacie miesta samozrejme vieme to riešiť.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-11

MZ berie na vedomie podané informácie ohľadom prenájmu na Parkovisku pod hradom.			
Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Majetok mesta – Slovenský zväz záhradkárov – žiadosť o dlhodobý prenájom

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosť ste mali zaslanú mailom.

Marián Boržik

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja odporúča MZ vyhovieť žiadosti a predmetnú parcelu KN-C 903/1 prenajať Slovenskému zväzu záhradkárov Spišské Podhradie. Zároveň odporúča finančnej a majetkovej komisii zaoberať sa výškou a dĺžkou nájmu.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť prenájom parcely č. 903/1 na dobu 20 rokov. Výšku nájmu odporúča MZ schváliť na 1,- €/rok.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť prenájom parcely č. 903/1 pre Slovenský zväz záhradkárov – ZO č. 1 38-33 Spišské Podhradie formou osobitného zreteľa na obdobie 15 rokov za cenu 1,- €/rok.

MVDr. Michal Kapusta

Aj ja som v zväze. Mám tam záhradku. Je tam nesúlad v dobe nájmu v komisiách.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-16

MZ schvaľuje zámer prenájmu nehnuteľnosti formou prípadu osobitného zreteľa t.j. pozemok
--

parcela KN-E 903/1 orná pôda o výmere 1352 m², zapísanej na LV č. 2269, nachádzajúca sa v k.ú. Spišské Podhradie pre Slovenský zväz záhradkárov – ZO č. 1 38-33 Spišské Podhradie na obdobie 20 rokov za cenu 1,- €/rok.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	0
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. Ján Lisoň

Aj u mňa je len otázka doby nájmu.

MVDr. Michal Kapusta

O mesiac budeme hlasovanie o osobitnom zreteli. Ešte to nie je konečné. Je to zámer.

Majetok mesta – Ing. Lukáš Korinek, Komenského 50, Spišské Podhradie – žiadosť o prenájom pozemku

MVDr. Michal Kapusta

Preverili sme vzťahy. Mesto na týchto parcelách má nájomné zmluvy. Tým pádom sa žiadosť Ing. Korinka zamieta.

Uznesenie č.: MZ-02-18-F-1

MZ zamieta žiadosť Ing. Lukáša Korinka o prenájom pozemku.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – Ing. Jaroslav Bučák, Mariánske nám. 18, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie vybavenia bytu

MVDr. Michal Kapusta

Je to bytový dom Mariánskom nám. 18, bol to prvý bytový dom mesta, bol to holodom.

Mária Kaľavská

Predniesla stanovisko komisie – „Byt sa momentálne užíva a nemáme informáciu o termíne odovzdania bytu, preto považujeme túto žiadosť o predčasnú. Doporučujeme riadiť sa platnou nájomnou zmluvou.“

Ing. František Pravlík

Predniesol stanovisko komisie – „Odkúpenie hnutelného majetku – zariadenie bytu je v rozpore s príslušnými legislatívno-právnymi normami. Komisia odporúča žiadateľovi Ing. Jaroslavovi Bučákovi aby predmetné zariadenie bytu ponúkol na odpredaj budúcemu potencionálnemu nájomcovi po jeho vystaňovaní sa nájomného bytu mesta.“

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia považuje túto žiadosť Ing. Bučáka za predčasnú nakoľko menovaný ani mesto výpoveď z nájmu nedali, ani nerokujú o jeho skončení a žiadateľ byt stále užíva. Komisia navrhuje MZ prijať rovnaké stanovisko.

Uznesenie č.: MZ-02-18-F-2

MZ zamietla žiadosť Ing. Jaroslava Bučáka o odkúpenie vybavenia bytu, pretože ju pred skončením platnosti nájomnej zmluvy považuje za predčasnú.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský		Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	0	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – Prenájom verejnej kanalizácie na Spišskej Kapitule od PVPS, a.s. v prospech mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Bol som na rokovaní s riaditeľom PVPS, nebol som spokojný s vyúčtovaním stočného čo nám vyúčtovali, chcel som nápravu, rozprávali sme o nejakých riešeniach. PVPS súhlasia, že nám dajú kanalizáciu do nájmu na 5 rokov za 1 €. Vyrovnajú sa výšky stočného v celom meste, že nebude krivda na Spišskej Kapitule a na Levočskej ceste.

Marián Boržik

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja odporúča MZ vziať do nájmu kanalizáciu na ul. Spišská Kapitula a Levočská cesta od PVPS, a.s. za cenu 1,- € na dobu 5 rokov.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ schváliť dlhodobý prenájom verejnej kanalizácie Spišská Kapitula, ktorá je vo vlastníctve PVPS a.s. na obdobie 5 rokov za 1,- €/rok.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia má zhodný názor s návrhom mesta.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-17

MZ schvaľuje prenájom verejnej kanalizácie od PVPS a.s. v časti Spišská Kapitula až po jej napojenie na verejnú kanalizáciu mesta Spišské Podhradie v prospech mesta Spišské Podhradie na obdobie 5 rokov za cenu 1,- €/rok.

Zodpovedný:	primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – Dlhodobý prenájom pozemku pod parkoviskom pri rímsko-

katolíckom kostole

MVDr. Michal Kapusta

Vybudovali sme parkovisko, montujeme tam teraz plot, dokončujeme to, je tam štrkový podklad. Pri rokovaní v MAS LEV sa nám podarilo dať ten projekt. Je zaradený do schvaľovacieho procesu, mohli by sme dostať 57 tis. €. Je potrebné mať však vysporiadané majetkové pomery.

Peter Hanigovský

Neuvažovalo sa o tom, žeby sme ten pás parkoviska odkúpili? Do budúca tam už nebude nič iné len parkovisko.

MVDr. Michal Kapusta

Neotváral som tému na odkúpenie. Nepýtal som sa. Sú to ďalšie peniaze.

Štefan Faltin

To je 1,- € na 10 rokov.

Ing. František Pravlík

Majetková, kontrolná a škodová komisia odporúča MZ poveriť vedenie mesta, v zastúpení primátorom MVDr. Michalom Kapustom, rokovaním o dlhodobom nájme, minimálne na dobu 50 rokov za cenu 1,- €/rok, časti parcely č. 1781 v plošnej výmere 304 m² medzi mestom Spišské Podhradie a Rímskokatolíckou cirkvou – Farský úrad Spišské Podhradie.

Ing. Ján Lisoň

Stanovisko finančnej komisie sa zhoduje s návrhom mesta.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-18

MZ schvaľuje vzatie do nájmu nehnuteľnosti – pozemok parcela KN-C 2/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 304 m², zapísanej na LV č. 1183 nachádzajúcej sa v k.ú. Spišské Podhradie na obdobie 10 rokov za cenu 1,- €/rok od rímsko-katolíckej cirkvi Farnosť Spišské Podhradie, Palešovo námestie 6, Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Majetok mesta – PYRODYN – spiš s.r.o., Vodný rad 1, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie pozemkov

MVDr. Michal Kapusta

Na Slovenskom pozemkovom fonde som bol – nie je možné aby do vlastníctva zobral súkromník pozemky, ktoré sú v územnom pláne viazané ako verejno-prospešná stavba. Jediný krok aby sa pán Labanc stal vlastníkom pozemku je nanovo otvoriť územný plán mesta – a vrátiť to späť. Môj názor je ísť do tejto aktivity - nech p. Labanc pripraví projektovú dokumentáciu, vstúpime do vzťahu so Slovenským pozemkovým fondom, pozemok dostane do majetku mesto a my ho dáme do prenájmu p. Labancovi, nech má voľný priestor na tieto aktivity. Keby sme sa vrátili späť v ÚP išlo by minimálne o pol roka.

Peter Hanigovský

Pán Labanc je s tým oboznámený?

MVDr. Michal Kapusta

Áno.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-19

MZ schvaľuje:

1. Prípravu projektovej dokumentácie pre územné konanie výstavby areálu s názvom SPA CASTLE – Hradné kúpele – investorom projektovej dokumentácie je PYRODYN spiš s.r.o., Vodný rad 1, Spišské Podhradie
2. Vysporiadanie pozemkov parcely č. KN-E 869 orná pôda, KN-E 870 orná pôda, KN-E 872/2 orná pôda na LV 2267 vo vlastníctve SR Slovenského pozemkového fondu v prospech mesta Spišské Podhradie podľa schváleného územného plánu mesta Spišské Podhradie

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlák	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 21

Žiadosti o umiestnenie spomaľovačov rýchlosti na uliciach Trhovisko a Podzámková

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosti ste dostali mailom. O spomaľovačoch na Podzámkovej ulici sme sa už bavili v minulosti, monitorovali sme to, bolo by to umiestnené ako býva p. Moňoková a Brindzová, oni s tým súhlasia, robia si tam preteky niektorí obyvatelia ulice. Majú z toho nočnú moru lebo sa tam hrajú deti.

Štefan Faltin

Predniesol súhlasné stanovisko Komisie ochrany verejného poriadku, priestupkov a dopravy k osadeniu spomaľovačov.

MVDr. Michal Kapusta

Boli tam viackrát členovia komisie pozrieť, riešili sme to všelijako, boli názory aj na jednosmernú cestu, vždy sa to ťahalo všelijako. Sú stanoviská dotknutých občanov. Na Trhovisku by boli 3 spomaľovače.

Marián Boržik

Komisia výstavby, územného plánu a regionálneho rozvoja odporúča MZ vyhovieť predmetným žiadostiam.

Jozef Komara

Tá situácia sa stala neúnosnou, na Galovej ulici sa osadili retardéry a niektorí si urobili „U“ a snažia sa retardéry obchádzať. Občania, ktorí tam bývajú chcú túto situáciu riešiť. Jedny hovorili o kamerách o jednosmerkách a o dopravnom značení ale najschodnejšia cesta budú retardéry. Budú iné, asfaltové, lebo to je aj o hluku. Nie je to nejaká popularita čo sa týka majiteľov vozidiel ale bezpečnosť je na prvom mieste. Nikto tam nedodržiava dopravné pravidlá, pravidlo pravej ruky tam neexistuje. Boli sme tam svedkami za posledných 10 rokov 3 – 4 nehôd.

Peter Hanigovský

Keď sa osadia 3 retardéry, neposunie sa tento problém ďalej?

MVDr. Michal Kapusta

Je to možné. Prechádzali sme to. S riešením na Galovej ulici sú občania spokojní. Najspokojnejší by boli keby tie autá tam nechodili, boli aj návrhy zatvoriť cestu.

Vladimír Tomko

Retardér, ktorý je pred domom p. Jurečka ten treba zrušiť a dať ho pod križovatku a tým pádom sa vyriešiť, že nebudú chodiť hore.

MVDr. Michal Kapusta

My sme nad tým rozmýšľali, je tam užšia cesta a budú chodiť po chodníku. Tam to nevydá.

Marián Boržik

Tam je najstrmsšie a v zime to by nebolo najlepšie riešenie.

Štefan Faltin

Retardér sa dával aj kvôli vode.

Peter Hanigovský

Treba sa pozrieť na retardér , ktorý je pri dome p. Kľoca, z vrchu je tesno je problém sa tam minúť.

MVDr. Michal Kapusta

Chodte do väčších miest aké majú retardéry. Musíme sa naučiť normálne šoférovať. To poviem rovno. Pri p. Kováčovi začali zachádzať museli sme tam dať kameň.

Štefan Faltin

Mne tie retardéry nevadia. Keby každý chodil normálne tie retardéry by tam neboli.

Ing. Ján Lisoň

Mám návrh aby sa do uznesenia napísala aj poloha retardéra – uviesť čísla domov.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-20

MZ schvaľuje osadenie 3 spomaľovačov rýchlosti a to:

1. na hranici domov ul. Trhovisko s.č. 815/16 a č. 814/15 oproti dom č. 824/25 a č. 825/26
2. pred križovatkou nachádzajúcou sa medzi obytnými domami na ul. Trhovisko č. 825/26 a Jarmočná č. 166/8
3. na ulici Trhovisko č. 862/63 a č. 819/20
4. na Podzámkovej ulici pred domom č. 405/10

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	-	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 22

Pridelovanie bytov

Mária Kaľavská

Predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-21

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 8 na ulici Starý jarok 47 v Spišskom Podhradí do nájmu pre pani Danielu Kožárovú a manžela Jozefa Kožára, bytom Štefánikova 91, Spišské Podhradie na dobu určitú od 06.04.2018 do 30.06.2018 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+

Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 23

Jana Skovajsová, Bielidla 912/26, Spišské Podhradie – žiadosť o odpustenie stočného

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia navrhuje MZ schváliť vrátenie stočného vo výške 293,90 € p. Jane Skovajsovej za neodvedenie odpadovej vody mestskou kanalizáciou v období od 5.8.2015 – 31.12.2016 v množstve 317,12 m³ z dôvodu poruchy vodovodného rozvodu v dome na Palešovom námestí č. 11 v Spišskom Podhradí.

MVDr. Michal Kapusta

Záver je, že ideme vrátiť p. Skovajsovej peniaze.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-22

MZ schvaľuje vrátenie stočného vo výške 293,90 € p. Jane Skovajsovej za neodvedenie odpadovej vody mestskou kanalizáciou v období od 5.8.2015 – 31.12.2016 v množstve 317,12 m³ z dôvodu poruchy vodovodného rozvodu v dome na Palešovom námestí č. 11 v Spišskom Podhradí.

Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 24

Správy z komisií pri MZ

Marián Boržik

Predniesol správu zo zasadnutia Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a regionálny rozvoj. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

Radové domy je to len štúdia, otázkou je či ísť ďalej? Keby mali stavať tak nech si to stavajú sami, nie za mestské peniaze ale nech to má formu. Tak nech mesto pripraví projektovú dokumentáciu a územné konanie. Necháme to zatiaľ tak, na rozmyslenie, prepošlem vám ešte raz výkresy. Na ďalšom MZ by som chcel aby sa to rozhodlo.

Ing. František Pravlík

Predniesol správu z Majetkovej, kontrolnej a škodovej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

MVDr. Michal Kapusta

V tomto roku končí rámcová zmluva s Ekoverom. Na zasadnutí v máji sa tomuto budeme venovať.

Mgr. Peter Vandraško

Predniesol správu zo zasadnutia Školskej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Ján Lisoň

Predniesol správu zo zasadnutia finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Predniesol návrh za uznesenie – „Finančná komisia navrhuje MZ schváliť v rozpočte 2018 dofinancovanie výdajov na pedagogického asistenta v ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie na 6 mesiacov v roku 2018 z rezervy škôl a školských zariadení na rok 2018 v sume 4 395,- €“
MVDr. Michal Kapusta

Je to posledný rok čo škola musí mať zamestnaného človeka z MRK kvôli projektu. Riaditeľka počítala na 5 rokov, tak aj bola podmienka. Tých 5 rokov nie je nikdy 5 rokov, lebo prvý rok čo sa po projekte monitoruje sa do toho nezapočítava. To je 6 rokov. Dáme žiadosť o dohodovacie konanie a uvidíme či sa nám podarí získať finančné prostriedky.

Uznesenie č.: MZ-02-18-B-23

MZ schvaľuje v rozpočte 2018 dofinancovanie výdajov na pedagogického asistenta v ZŠ Palešovo nám. 9, Spišské Podhradie na 6 mesiacov v roku 2018 z rezervy škôl a školských zariadení na rok 2018 v sume 4 395,- €

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	+
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Mali sme uznesenie aby sme sa venovali našej s.r.o. túto firmu máme trochu zmrazenú, skúsili sme ju predať, nikto sa nám neprihlásil do súťaže, žiadna ponuka neprišla. Na ďalšie zasadnutie dáme tento bod.

Vladimír Tomko

Predniesol správu zo zasadnutia Komisie pre životné prostredie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Jozef Komara

Predniesol správu zo zasadnutia Komisie pre mestskú časť Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č.: MZ-02-18-A-12

MZ berie na vedomie správy z komisií.

Zodpovedný:		Termín:	15.03.2018
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 25

Rôzne

MVDr. Michal Kapusta

Sme v takom štádiu na IBV Katúň, že máme povolenie na výstavbu vodovodu, o chvíľu budeme mať povolenie na výstavbu plynu a elektriny.

Chcem povedať dve veci – marec - je potrebné podať majetkové priznanie. Mali sme uznesenie – preveriť pozemky okolo chaty Diana. Máme výstupy z archívov – záver je taký, že pozemky pod chatou boli mestské, v roku 1953 boli konfiškované mestu, ten spis je veľmi veľký, slabo čitateľný. Otázka je čo ďalej. Dáme to niekomu urobiť aby to spracoval? My máme zazmluvnených 2 právnikov, p. Penxovú a p. Tekeliho a potom je tu ešte p. Jablonovský čo rieši veci v katastri obce Bijacovce. Predpokladám, že chceme tie pozemky naspäť. V tom spise sú aj súkromníci, tam sa to mieša. Treba sa s tým vyhrať. Treba na to právnika.

Peter Hanigovský

Podal doplňujúce informácie o chate Diana.

MVDr. Michal Kapusta

Rozprávame o parcele pod chatou Diana. Nie chata Diana.

Ing. Ján Lisoň

Mám za to, že treba vyrúbať tú „kračinu“ od Kapitule k Jablonovskej ceste, toto je riziko stretu so srnčou zverou. Zostáva zver stáť v „kračine“, v zime ju nevidno. Nevieť či to je v našej kompetencii ale je potrebné to riešiť.

MVDr. Michal Kapusta

Nevieť či to vieme urobiť do konca marca. Môžeme pripraviť veci a urobiť to v októbri.

Marián Boržík

Často chodím po Prešovskej ulici a most pri rodinnom dome p. Hrica vyzerá ako keby bol trošku sadnutý.

MVDr. Michal Kapusta

Mosta patrí VÚC. Napíšeme tam.

Bod č.: 26

Záver

MVDr. Michal Kapusta

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

Rokovanie MZ bolo ukončené o 20.30 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 15.03.2018

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ

.....
Prednosta MsÚ