



- stav**
- hygienické ochranné pásmo vodného zdroja
 - objekt rodinného domu, chaty
- návrh**
- hranica skutočne zastavaného územia sídla
 - plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
 - plocha rekreačných chat
 - cestná komunikácia
 - ochranné pásmo cintorína na zrušenie

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

- regulačná hranica územno-stavebného bloku
- číslo územno-stavebného bloku
maximálna zastavanosť pozemku v %
- funkcia pozemku
min. - max. výška zástavby

FUNKČNÉ ČLENENIE

CH rekreačné chaty

Schválené Mestským zastupiteľstvom v Spišskom Podhradí,
dňa 13.12.2023, uznesením č. MZ-11-23-B-4.
Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 schválené
uznesením č. MZ-11-23-B-4 s účinnosťou od 29.12.2023.

MVDr. Michal Kapusta
primátor mesta

obsah výkresu **KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA**

mierka
1:2880



architektonické štúdio



názov dokumentácie	Zmeny a doplnky č.5 časť KATÚŇ, lokality 17,18 územného plánu mesta SPIŠSKÉ PODHRADIE		
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	číslo výkresu	
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek		
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4
číslo zákazky	202202	dátum	2023

4K