

- návrh**
- plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
  - plocha občianskej vybavenosti
  - polyfunkčná plocha bývania a občianskej vybavenosti (RD+OV)

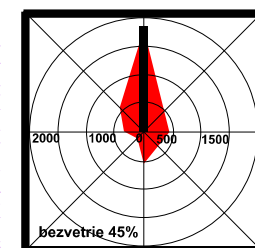
- ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY**
- číslo územno-stavebného bloku
  - maximálna zastavanosť pozemku v %
  - funkcia pozemku
  - min. - max. výška zástavby
  - regulačná hranica územno-stavebného bloku
  - hranica funkčného členenia územno-stavebného bloku

- FUNKČNÉ ČLENENIE**
- B** obytná funkcia (rodinné domy)
  - OV** občianska vybavenosť
  - PV** výroba, výrobné služby a skladové hospodárstvo

Schválené Mestským zastupiteľstvom v Spišskom Podhradí,  
dňa 13.12.2023, uznesením č. MZ-11-23-B-4.  
Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 schválené  
uznesením č. MZ-11-23-B-4 s účinnosťou od 29.12.2023.

MVDr. Michal Kapusta  
primátor mesta

obsah výkresu **KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA** mierka **1:2880**



**ADM**  
architektonické štúdio  
Starozagorská ul.11  
040 23 Košice  
tel.: +421905892932  
adm@admarch@gmail.com

názov dokumentácie **Zmeny a doplnky č.5 územného plánu mesta SPIŠSKÉ PODHRADIE** lokalita 2-7

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	číslo výkresu	
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek		
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4
číslo zákazky	202202	dátum	2023

**4b**