

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 18.06.2015

Program:

P.č.	Obsah	Predkladá
1.	Otvorenie	predsedajúci
2.	Voľba návrhovej komisie	primátor
3.	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Primátor
4.	Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie	Primátor
5.	Kontrola plnenia uznesení	zástupca primátora
6.	Podnety občanov	
	Zmluva o spolupráci mesto Vrbové a mesto Spišské Podhradie - predĺženie	Primátor
7.	.Podanie Žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Spišské Podhradie	Primátor
8.	Prideľovanie nájomných bytov v meste Spišské Podhradie	predseda komisie
9.	Predaj nehnuteľností - rozostavaná budova a príľahlý pozemok - Komenského ulica /rozostavaná škola / Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
10.	Zámena pozemkov - biskupstvo Spišské Podhradie a mesto Spišské Podhradie	primátor, predsedovia komisií
11.	Vyhodnotenie 8. a 9 . kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a vyhlásenie 10. kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a stanovenie podmienok VOS	prednosta
12.	Vyhodnotenie 1. kola VOS a vyhlásenie 2. kola VOS na predaj hnutel'ného majetku (traktor s vlečkou)	prednosta
13.	Úprava rozpočtu č. 3 mesta Spišské Podhradie na rok 2015	primátor, vedúca ekonomického oddelenia, predseda komisie
14.	Športový areál Školská 3, MŠK – vysporiadanie nájomných vzťahov	primátor, predseda komisie
15.	Metodika prenájmov priestorov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta	predseda komisie
16.	Majetok: - Marek Mucha, Jablonov – žiadosť o pridelenie pozemku do prenájmu - Miroslav Klim, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie parcely - Ing. Marian Faith, Spišské Podhradie – ponuka odpredaja rodinného domu a mlyna - Štefan Jendruch, Slovinky – žiadosť na poskytnutie priestorov vo vlastníctve mesta - Ľubomír Tomčík, Spišské Vlachy – žiadosť na poskytnutie priestorov vo vlastníctve mesta - Peter Krupa, Banská Bystrica – ponuka na odpredaj domu	primátor, predsedovia komisií
17.	Schválenie členov a zapisovateľov komisií pri MZ	primátor, predsedovia komisií

18.	Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2013/2014 – Materská škola	riaditeľka MŠ
19.	Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly inventarizácie pokladne	hlavný kontrolór
20.	Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch následnej kontroly splnenia opatrení	hlavný kontrolór
21.	Správy z komisií pri MZ	predsedovia komisií
22.	Rôzne	
23.	Záver	predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	P	Mgr. Milan Blahovský	P
Jozef Komara	P	Ing. Ján Lisoň	P
Mgr. Jozef Bača	P	Ing. František Pravlík	P
Štefan Faltin	P	Mária Kaľavská	P
Marián Boržik	N	Vladimír Tomko	P
Mgr. Peter Vandraško	P		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný

Pracovné komisie:

Predsedajúci	MVDr. Michal Kapusta
Návrhová komisia	Ing. František Pravlík
	Mgr. Milan Blahovský
	Mária Kaľavská
Overovatelia zápisnice	Peter Hanigovský
	Vladimír Tomko
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Rokovanie otvoril o 16:00 hod. primátor mesta. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 7 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-1

MZ schvaľuje návrhovou komisiu v zložení: Ing. František Pravlík, Mgr. Milan Blahovský, Mária Kaľavská.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA **--** = PROTI **0** = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-2

MZ schvaľuje program rokovania.

Zodpovedný:	Predsedajúci	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 4

Informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektov, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Od 1.7. bude otvorená spodná brána na Spišskom hrade, vstupné sa bude vyberať dole na parkovisku zamestnancami múzea. 2.6.2015 sme mali vyhlásený 3 stupeň povodňovej ochrany. Boli zatopené domy na Komenského ulici, Kúpeľnej ulici a na Lúčanke bol poškodený breh potoka. Nasledujúci deň bol odhlásený 3 stupeň. Škody sú vo výške 24 tis. € bez DPH.

Prišiel p. poslanec Ing. Ján Lisoň – 16.05 hod.

Kanalizácia – podal informáciu ohľadne realizácie, ktorá sa začne v mesiaci júl 2015.

Robí sa projekt dopravného obmedzenia v meste, ktorý sa musí schváliť Dopravným inšpektorátom. Dúfam, že bude spracovaný do konca júna. Pri tejto výstavbe bude problém s automobilmi súkromnými aj firemnými, s ich parkovaním, čiastočne aj s autobusmi. Nie na všetkých uliciach budeme vedieť zabezpečiť prístup z druhej strany.

Dnes bola kontrola z Ministerstva životného prostredia na kanalizáciu. Verejné obstarávanie máme schválené s 5% korekciou. Je pripravený harmonogram stavebných prác a časový horizont pri výstavbe kanalizácie pre jednotlivé stoky a ulice v meste. Termín predpokladaného ukončenia stavebných prác je október 2015. LSKxP – zajtra skončia s kanálom na Mariánskom námestí. Do konca budúceho týždňa skončia s pokládkou žuly a do konca júna prípadne 2-3 dni dlhšie s pokládkou čadičového kameňa.

Múzeum Starý jarok 44 – sme v námietkovom konaní. Termín rozhodnutia je 6.7.2015.

Prišiel p. poslanec Mgr. Peter Vandraško – 16.10 hod.

Kompostovisko – dávame žiadosť o platbu. Uskutočnený je nákup techniky.

Bol podaný projekt na multifunkčné ihrisko. P. poslanec Tomko sa vzdáva platu poslanca od mája 2015 do konca roka 2015 z dôvodu predčasného dôchodku.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-1

MZ berie na vedomie informácie o investičných zámeroch, o stave príprav projektovej dokumentácie, o stave realizácie a financovaní investičných akcií, opráv a zhodnotenia majetku mesta Spišské Podhradie.

Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 5

Kontrola plnenia uznesení

Ing. Ján Lisoň

Uznesenie z 29.1.2015 č. uznesenia MZ– 2-15-C-1 – rozpočtovanie CVČ – navrhujem dať do kolónky „splnené“. Ako je to s uznesením – vymáhanie nedoplatkov na parkovisku pod hradom?
MVDr. Michal Kapusta

Pán Farkašovský bol vyzvaný našim právnikom na stretnutie. Neprišiel. Nechali sme ešte týždeň. Pán Farkašovský nevyplatil poslednú časť za parkovisko pod hradom. Takže dáme platobný rozkaz na súd?

Ing. Ján Lisoň

Je platné uznesenie.

MVDr. Michal Kapusta

Dnes bol doručený list od Dr. Tekeliho – vzdanie sa funkcie ku dňu 30.6.2015. Dávam informáciu na vedomie.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-2

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 6

Podnety občanov

Vladimír Petrek

Ohľadom toku Margecianka - je poškodené koryto a začína podmývať cestu.

MVDr. Michal Kapusta

Tento stav je z minulého roku. Tento potok je v správe Povodia Bodrogu a Hornádu. Boli tu, majú problém s verejným obstarávaním, mali by to urobiť, je taký stav aký je. Volal som toho týždňa so šéfom, urobili to, že na polder pod diaľnicou je znížený prietok aj na Margecanke aj na Lúčanke a na Mokrinách. Nemôžeme my ísť do toho. Zavolám zajtra na Povodie aby to aspoň spevnili kameňmi kým to neurobia poriadne.

p. Hlebová

Pred domom na Starom jarku č- 26 je celý úsek podmytý, voda odmyva breh.

MVDr. Michal Kapusta

Volal som 3 x, vyčistili to. Vraveli, že to idú robiť ale externá firma, ktorá to má robiť má problém s verejným obstarávaním. Zavolám k nim zajtra aby urobili zabezpečovacie práce.

Vladimír Petrek

Kanalizačné prípojky – tie budú realizované pri výstavbe?

MVDr. Michal Kapusta

Prípojky budú realizované pri výstavbe. Pol metra vojdeme do súkromného pozemku aby sa ľudia mohli pripojiť. U vás bude zrealizovaná prípojka až po váš pozemok.

p. Záhradník

Mestský pozemok nekosí nikto, len ja stále. Pani Uhrínová tiež vykosuje okolo zábradlia, nedá sa s tým niečo urobiť?

MVDr. Michal Kapusta

Neviem si predstaviť aby sme tento priestor kosili my. Kosíme potoky, kopec pod Rypajom až dozadu, neviem si predstaviť aby sme kosili celý areál rozostavanej školy. Ak využívajú niektorí ľudia tento pozemok, čo využívajú, mohli by okolo vykosiť. Nepoviem vám, že pôjdeme to kosiť, neviem ako by sme to zvládli. Prístupová cestu poza domy zostane v šírke 3 m.

Vladimír Petrek

Nefunguje rozhlas za veterinou, hrá ale keď rozpráva tak seká. Aj žiadam opraviť svetlo pred domom 30 na Starom jarku.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-3

MZ berie na vedomie podnety občanov.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 7**Zmluva o spolupráci – mesto Vrbové a mesto Spišské Podhradie – predĺženie**MVDr. Michal Kapusta

Poslal som vám mailom návrh zmluvy na obdobie rokov 2015-2018 s družobným mestom Vrbové. Podpísala by sa zmluva v piatok 26.6. pred slávnosťami o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-3

MZ schvaľuje predĺženie Zmluvy o spolupráci medzi mestom Vrbové a mestom Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 8**Podanie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Spišské Podhradie**MVDr. Michal Kapusta

Mesto má podpísanú zmluvu Elena s Prešovským samosprávnym krajom. PSK rieši celý inžiniering. Celý projekt má byť skončený do konca roka 2015. Išlo by o ledkové osvetlenie, okrem Mariánskeho námestia, kde je nové osvetlenie.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-4

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v mesta Spišské Podhradie“, ktorý je realizovaný mestom Spišské Podhradie. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci / 5 % z celkovej výšky/.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 9**Prideľovanie nájomných bytov v meste Spišské Podhradie**Mária Kaľavská

Predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-5

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 13 na Palešovom nám. 25 v Spišskom Podhradí pre pána Juraja Mecka, bytom Nesluša 978 na dobu určitú od 1.7.2015 do 30.9.2015 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara		Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- Prišiel p. poslanec Jozef Komara - 16.32 hod.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-6

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 4 na ulici Starý jarok 31 v Spišskom Podhradí pre pani Máriu Tomečkovú, bytom Studenec 34 na dobu určitú od 1.7.2015 do 30.9.2015 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	0	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-7

MZ schvaľuje pridelenie bytu č. 8 na ulici Starý jarok 47 v Spišskom Podhradí pre pána Slavomíra Kundeka, bytom Široké 281 a pre pani Evu Ondrejčakovú, bytom Štúrova 2, Spišské Podhradie na dobu určitú od 1.7.2015 do 30.9.2015 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy za predpokladu plnenia všetkých finančných povinností nájomníka voči mestu Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

Predaj nehnuteľností – rozostavaná budova a príľahlý pozemok – Komenského ulica /rozostavaná škola/ Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Dali sme informácie pre záujemcov. Poprosím p. Uhrína – zástupcu firmy, ktorá má záujem o túto nehnuteľnosť aby zodpovedal na otázky poslancov. Tento investor by chcel kúpiť túto nehnuteľnosť, ponúkli sme mu cenu 492 000 €, kde akceptovali túto cenu formou zápočtu – preinvestuje tieto prostriedky v meste – prvú polovicu výstavbou zimného štadióna s mobilným chladiacim zariadením v sume 250 tis. € do konca roka 2015, druhá časť – obnova mestských komunikácií asfaltovou živcou na ploche 14 000m² v hrúbke 6 cm po výstavbe kanalizácie v meste do 30.6.2016 v sume 210 000 €. Touto parcelou prechádza kanalizačná stoka – bolo by v zmluve uvedené vecné bremeno. Toto sú posledné informácie na zváženie a pre informáciu. Poprosím predsedu finančnej komisie o stanovisko.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia 8.6 prerokovala možnosti odpredaja areálu rozostavanej ZŠ na Májovej ulici. Je tu návrh aby kupujúci s podpísaním zmluvy zložil do depozitu 200 000,- €, ktoré budú použité na platbu kupujúcemu za vykonanú asfaltovú úpravu komunikácií po výstavbe kanalizácie. Prečítal uznesenie finančnej komisie. Dopracovali sme sa k tomu, že chceme aj finančnú zábezpeku, že od svojho záujmu investor neodskočí. V prípade ak zimný štadión nebude dokončený a odovzdaný do majetku mesta v termíne do 31.12.2015, zložených 200 tis. € ostane v majetku mesta. Chcem sa opýtať na nejaké informácie o ponuke na výstavbu štadióna – aké to zariadenie by malo byť?

p. Uhrín – zástupca firmy

Toto čo vidíte pred sebou je štúdia, obsahuje striedačky, tribúny a technickú miestnosť – na roľbu, vodu atď. Spodok bude zhutnený betón, urobená povrchová úprava na sieťku, ktorá bude chladiť celkovo ľad, mantinely, plexisklo a osvetlenie. Sú rôzne možnosti chladenia, chladenie bude súčasťou štadióna. Až by boli nejaké požiadavky alebo dotazy, skica sa dá prerobiť priamo do projektu. Zábezpeka 200 tis. € - toto vám nedáme, toto sú mŕtve peniaze, navrhujem, aby sa dohodli medzi sebou advokáti, až bude dokončený štadión aby sme mali prevedenú určitú časť nehnuteľnosti na seba a celkovo to prejde ak bude štadión aj asfalt. Ide o dohodu medzi právnikmi. PD na štadión - všetko doručíme aby sme mohli dostať stavebné povolenie.

Ing. Ján Lisoň

Aj ohrievanie teplej vody je súčasťou štadióna?

p. Uhrín – zástupca firmy

Áno. Bude vám štadión odovzdaný a hneď funkčný.

Ing. František Pravlík

Chladenie sa bude dať regulovať?

p. Uhrín – zástupca firmy

Sú možnosti aj do +7 aj do 15 stupňov, závisí to od toho koľko ste schopní platiť za elektrinu.

Jozef Komara

Technológia – najvhodnejšie by to bolo na spôsob mobilných klzísk ako to je vo veľkých mestách. Všade zimné štadióny sú stavané tak, že sa nedajú v lete prispôsobiť na multifunkčné a mobilné sa dajú prispôsobiť na multifunkčné v letnom období. Aká technológia by tam mala byť, odoberateľná?

p. Uhrín – zástupca firmy

Chladenie bude fixné. Všetko sa stočí, zroluje a zostane betón. Mantinely budú fixné.

Ing. Ján Lisoň

Viete nám povedať aké budú prevádzkové náklady?

p. Uhrín – zástupca firmy

Nie, viem vám to poslať dodatočne mailom. Osvetlenie bude diódové, farba sa navolí. Dôležité je mať prívod vody.

Peter Hanigovský

Ohrev vody bude zabezpečený ako?

p. Uhrín – zástupca firmy

Priamo v technickej budove.

Peter Hanigovský

Ohrev vody bude plynom alebo elektrinou?

p. Uhrín – zástupca firmy

Závisí na vás.

Ing. Ján Lisoň

Rozmery?

p. Uhrín – zástupca firmy

Kanadský rozmer.

Jozef Komara

55x26 m.

Vladimír Tomko

Aký máte zámer so školou?

p. Uhrín – zástupca firmy

Urobiť z toho časť rekreačnú, na športové účely, terasy, zeleň, priestory na prenájom – obchod a služby, ubytovacie zariadenie formou hotela alebo penziónu. Kaviareň, bowling, skvoš atď.

Peter Hanigovský

Zisťovala si firma aká je kúpna sila v našom regióne?

p. Uhrín – zástupca firmy

Vychádzali sme zo štatistík.

Ing. Ján Lisoň

Časový horizont zámerov v nehnuteľnosti?

p. Uhrín – zástupca firmy

S veľkou rezervou 24 mesiacov.

MVDr. Michal Kapusta

Pod hokejovým ihriskom zostala len jedna nevysporiadaná parcela.

Peter Hangiovský

K odpredaju rozostavanej školy. Prvá správa o záujme o odkúpenie budovy rozostavanej školy sa ku mne dostala 15.4.2015. Po ňom nasledovala obhliadka areálu školy. Tu som oznámil moje zistenie, že záujemca z USA, štátu Delavar je firma akých je tam registrovaných veľké množstvo a môžem si ju založiť aj ja z domu cez internet. Nasledovali pracovné stretnutie MZ. Na prvom nás zástupcovia firmy oboznámili so svojimi aktivitami a plánom realizácie prestavby budovy školy. Prvá správa bola, že tam majú byť apartmanové byty, pri prezentácii tu bol polyfunkčný objekt. Tu sa rozhodlo o ochote odpredať objekt, bol som prekvapený, že pán poslanec Komara už tu smeroval prípadný príjem z predaja na výstavbu zimného štadióna a kúpaliska. Na druhom neverejnom zasadnutí sa hovorilo o cene, kde každý zo zúčastnených povedal svoju predstavu. Cena sa stanovilo priemerom podaných návrhov podaných na papierikoch. Zaujímavosťou bolo to, že piati zo zúčastnených sa zhodli na rovnakej cene. Bola určená cena 492 000,- €. Tretie pracovné stretnutie prinieslo ďalšiu informáciu o akceptácii ceny záujemcom ale zmenou platby a to vo forme výstavby zimného štadióna vo výške 200 tis. € bez DPH a asfaltáciou ciest po výstavbe kanalizácie. Podaná bola informácia o zmene účelu na hotel, ihriská, telocvične. K tomuto predaju chcem skonštatovať nasledovné. Predaj mi pripadá zvláštny keď to vyzerá tak, že kupujúci určuje spôsob nákupu a úhrady ako keby to predával sám sebe. Zmenil sa záujemca a školu kupuje dcérska spoločnosť americkej firmy. O predaji sa baví MZ dnes 18.6.2015. Som presvedčený, že sa jedná o schránkovú firmu čo prezentoval aj pán primátor na pracovnom stretnutí 17.6.2015 keď povedal, že po porade s právnikom mu tento prezentoval názor, že ide o schránkovú firmu. Na záver chcem povedať, že som za predaj objektu školy ale za jasných podmienok. To znamená kúpno-predajnej zmluvy a vyplatenia peňazí na účet do určenej doby. A čo s peniazmi? Nemyslím si, že prioritou v meste je zimný štadión. Viac by sme financie vedeli využiť na úhradu splácania úverov po výstavbe kanalizácie, chodníkov na ostatných uliciach a cintoríne.

MVDr. Michal Kapusta

Prvýkrát sa rozpráva oficiálne na zasadnutí MZ ohľadom odpredaja školy s tým, že sme sa stretli 3 alebo 4x k tejto problematike na pracovných stretnutiach. Boli sme pozrieť na stavbe, zhodli sme sa spoločne na sume, ktorá ide ako prvá. Pri jednaniach som povedal, že chcem aby na účet

prišlo 200 tis. € s tým aby tieto boli použité na opravu miestnych komunikácií. Toto je veľmi dôležité po tom čo ideme do výstavby kanalizácie po niekoľkých desaťročiach. Chceme niečo čo ľudia pýtali petíciami minulý rok. Treba nám aj spoluúčasti, minulé MZ vytýkalo, že mesto nejde do kanalizácie samo, že na to nemá odvalu atď. 1 m2 asfaltu 5 cm hrúbky stojí 15,- € bez DPH. S firmou sme sa dohodli na 6 cm hrúbke – je to 250 tis. €. Už na tejto aktivite získame 40 tis. € 552 000,- € môžeme mať preinvestovaných v meste. Všetci sme sa zhodli na tom, že chceme ísť do predaja tejto nehnuteľnosti.

Peter Hanigovský

Nedáva mi to logiku, že firma preinvestuje 550 tis. €. Ponuka bola 492 tis. €

Jozef Komara

Je záujem občanov o zimnú ľadovú plochu, je časť obyvateľov, ktorá si dovolila napísať túto petíciu, určite je potrebné aj kúpalisko, firma ponúka takúto možnosť, má skúsenosti s výstavbou zimných štadiónov, nie je to preto, že sme sa tak rozhodli my. Čo sa s tou školou stane o 10-20 rokov keď sa neodpredá, ťažko povedať. Teraz pri odpredaji sa zveľadí časť mesta. Ak niekto kúpi takýto pozemok a budovu tak určite tam bude chcieť niečo urobiť. Možno že si myslíš, že to skončí ako stolárstvo. Ak nebudeme rozmýšľať dopredu tak to spadne na hlavu, je to neoplotené, zdržiavajú sa tam určité skupinky mládeže, je to zarastené. Ak bude v meste zimný štadión uspokojí sa aj ďalšia skupina obyvateľstva. Je to pre mládež.

Mgr. Peter Vandraško

Keď sa pozriete do volebných programov všetkých kandidátov a čo všetko sľubovali a každý povedal urobím klzisko, nikdy sa to neurobilo. Teraz je tu možnosť mať vybudovaný solídny stánok. Ja podporím túto myšlienku, nie je to len pre športovcov ale pre všetkých obyvateľov za cenu akú máme teraz predloženú. Z vlastných prostriedkov by sme to nikdy neurobili.

Mgr. Milan Blahovský

Mali sme dosť stretnutí aby sa to mnohým uležalo v hlave. Na poslednom zasadnutí finančnej komisie sme vyjadrili ešte ďalší súhlas so zámerom, je len technická vec dotiahnuť zmluvu právne, ide o tých 200 tis €, ide o jednanie a nestrácajme čas týmito ďalšími názormi, je nám všetkým jasné o čo ide a či budeme veriť, nebudeme veriť... Verím, že to právne zabezpečíme tak aby tú budovu niekto z Podhradia „neuniesol“ a neostala diera. To sú hry právnikov a financie nechajme na investorov nech robia tak aby 31.12. 2015 pri príhovore sme mohli aj strihať pásku. Robme aby sme sa niekde posunuli.

Štefan Faltin

Nedá mi to spomenúť koľkí naši chlapci chodia hrať do Gelnice, SNV, Levoče a vždy sme dúfali, že raz klzisko bude v Podhradí teraz je možnosť, nie je to len pre hokejistov ale pre verejnosť. V každom prípade ak je taká možnosť treba ju využiť.

Mgr. Milan Blahovský

Nech sú aj 5 schránkové firmy, ale nech postavia v meste štadión.

Ing. František Pravlík

To čo vymenoval p. kolega Hanigovský, že mesto by využilo peniaze aj ináč to vieme, ale uvedomme si, že nepredávame lukratívnu budovu a pozemok. Budova tu stojí 25 rokov a ak sa nedohodneme bude tu stáť ďalších 25 rokov.

Ing. Ján Lisoň

Kolegovia ani nepolemizovali, okrem p. Hanigovského, a či je to 492 alebo 550 tis. alebo aká suma ide o vecné plnenie a preto sa mi zdá aby sme sa zaoberali aj formou zabezpečenia nášho vzťahu alebo vzťahu záujemcu voči mestu.

MVDr. Michal Kapusta

Všetci sme sa zhodli na tom, že chceme ísť do tohto prevodu, chceme to predať a posunúť sa ďalej. Predniesol návrh na uznesenie.

Ing. Ján Lisoň

Aby bolo v uznesení doplnené IČO a bližšie informácie o firme.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-8

MZ v Spišskom Podhradí sa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta – pozemok – parcela KN-C 1371/1 –

zastavané plochy a nádvoria o výmere 28212 m² –v k.ú. Spišské Podhradie, zapísané na LV č. 1 na Invest – Corporation s.r.o., Obchodná 39, Bratislava, IČO: 48098531 – v podiele 1/1 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prevodom nehnuteľnosti sa prispeje k zvýšeniu životnej úrovne v meste Spišské Podhradie a to formou rozvoja cestovného ruchu a zvýšením úrovne poskytovaných služieb pre obyvateľov mesta Spišské Podhradie ako aj pre celý región Podbranie.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Ing. Ján Lisoň

Predniesol návrh finančnej komisie na uznesenie:

„Finančná komisia navrhuje MZ schváliť podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o odpredaji nehnuteľného majetku v areáli na Májovú ulicu kupujúcemu za podmienok:

- kupujúci vykoná výstavbu zimného štadióna s kolaudáciou stavby a odovzdaním do majetku mesta v termíne do 31.12.2015
- kupujúci zároveň zloží do depozitu predávajúceho 200 tis. €, ktoré budú použité na platbu kupujúcemu za vykonanú asfaltovú úpravu komunikácií (14 tis. M2) po výstavbe kanalizácie v termíne do 30.6.2016
- zložené finančné prostriedky použije mesto na náhradu za opravu komunikácií (14 tis. M2), ktoré kupujúci vykoná po kolaudácii a odovzdaní zimného štadióna v prípade, ak zimný štadión nebude dokončený a odovzdaný do majetku mesta v termíne do 31.12.2015, zložených 200 tis. € ostane v majetku mesta.“

MVDr. Michal Kapusta

Včera sme rozprávali na pracovnom stretnutí o tomto návrhu. Pripravili sme druhú alternatívu. Prečítal návrh na uznesenie.

„MZ schvaľuje podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o odpredaji nehnuteľného majetku v areáli na Májovej ulici kupujúcemu Invest – Corporation s.r.o., Obchodná 39, Bratislava, IČO: 48098531 za podmienok:

- kupujúci vykoná výstavbu zimného štadióna v areáli MŠK Spišské Podhradie v zložení stavebných objektov: spevnená plocha s brúseným betónom s novými mantinelmi rozmerov 55x26 m, s novým osvetlením, novou tribúnou, prenosným mobilným chladiacim zariadením, šatňami, skladovacím priestorom, garážou pre rolbu s ohrevom vody – s kolaudáciou stavby a odovzdaním do majetku mesta v termíne do 31.12.2015
- kupujúcemu vykoná asfaltovú úpravu mestských komunikácií po výstavbe kanalizácie, v hrúbke 6 cm, plocha 14 000 m², asfaltovou živcou AC 11,8.30. v termíne do 30.6.2016 podľa stanoviska KPÚ Prešov
- zriadenie vecného bremena na verejnú kanalizáciu, ktorá prechádza pozemkom v prospech mesta Spišské Podhradie“

Najprv sa hlasuje o návrhu finančnej komisie, potom o návrhu mesta.

Peter Hanigovský

Podávam ďalší návrh na uznesenie: „Navrhujem odpredať areál rozostavanej školy kupujúcemu za sumu 492 000,-€. Do vlastníctva sa prevedie po zaplatení sumy na účet mesta.“

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-

MZ schvaľuje podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o odpredaji nehnuteľného majetku v areáli na

Májovú ulicu kupujúcemu za podmienok:

- kupujúci vykoná výstavbu zimného štadióna s kolaudáciou stavby a odovzdaním do majetku mesta v termíne do 31.12.2015
- kupujúci zároveň zloží do depozitu predávajúceho 200 tis. €, ktoré budú použité na platbu kupujúcemu za vykonanú asfaltovú úpravu komunikácií (14 tis. M2) po výstavbe kanalizácie v termíne do 30.6.2016

zložené finančné prostriedky použije mesto na náhradu za opravu komunikácií (14 tis. M2), ktoré kupujúci vykoná po kolaudácii a odovzdaní zimného štadióna v prípade, ak zimný štadión nebude dokončený a odovzdaný do majetku mesta v termíne do 31.12.2015, zložených 200 tis. € ostane v majetku mesta.“

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	0
Jozef Komara	0	Marián Boržik	
Štefan Faltin	0	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	-	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	-	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský	0		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- návrh neprešiel

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-9

MZ schvaľuje podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o odpredaji nehnuteľného majetku v areáli na Májovej ulici kupujúcemu Invest – Corporation s.r.o., Obchodná 39, Bratislava, IČO: 48098531 za podmienok:

- kupujúci vykoná výstavbu zimného štadióna v areáli MŠK Spišské Podhradie v zložení stavebných objektov: spevnená plocha s brúseným betónom s novými mantinelmi rozmerov 55x26 m, s novým osvetlením, novou tribúnou, prenosným mobilným chladiacim zariadením, šatňami, skladovacím priestorom, garážou pre rolbu s ohrevom vody – s kolaudáciou stavby a odovzdaním do majetku mesta v termíne do 31.12.2015
- kupujúci vykoná asfaltovú úpravu mestských komunikácií po výstavbe kanalizácie, v hrúbke 6 cm, plocha 14 000 m², asfaltovou živcou AC 11,8.30. v termíne do 30.6.2016 podľa stanoviska KPÚ Prešov
- zriadenie vecného bremena na verejnú kanalizáciu, ktorá prechádza pozemkom v prospech mesta Spišské Podhradie

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský	+		

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Prešiel návrh z mesta. Návrh pána Hanigovského je bezpredmetný.

- odišiel p. poslanec Štefan Faltin - 17.20 hod.

- odišiel p. poslanec Mgr. Milan Blahovský – 17.20 hod.

Bod č.: 11

Zámena pozemkov – biskupstvo Spišské Podhradie a mesto Spišské Podhradie

MVDr. Michal Kapusta

Podal informáciu, o ktoré pozemky sa jedná.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-10

MZ sa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri zámene nehnuteľnosti parcela KN-C 1931/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 156 m², KN-C 1931/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2405 m², KN-C 1931/18 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 90 m², KN-C 1931/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 57 m², KN-C 1931/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/26 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 44 m², KN-C 1931/32 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m², KN-C 1931/33 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/34 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/36 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/37 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/39 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/40 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/41 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/42 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/43 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/44 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 56 m², KN-C 1931/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 46 m², KN-C 1931/46 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m², KN-C 1931/47 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 m², KN-C 1931/48 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 998 m², KN-C 2390/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 530 m², KN-C 2390/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 553 m², KN-C 2390/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 544 m², KN-C 2390/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², novovytvorený pozemku parcela KN-C 1931/50 – trvalé trávne porasty vo výmere 11 607 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoveného Jánom Buríkom, pod číslom 25/2015 overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom 61-154/15 zo dňa 15.06.2015 od pozemku parcela KN-C 1931/1 -trvale trávne porasty o výmere 94644 m², novovytvorený pozemku parcela KN-C 2388/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 932 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoveného Jánom Buríkom, pod číslom 25/2015 overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom 61-154/15 zo dňa 15.06.2015 od pozemku parcela KN-C 2388 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1135 m² a novovytvorený pozemku parcela KN-C 1904/2 – ostatné plochy vo výmere 469 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoveného Jánom Buríkom, pod číslom 14/2015 overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom 88/15 zo dňa 17.04.2015 od pozemku parcela KN-C 1904 – orná pôda vo výmere 461780 m²v

katastrálnom území Spišské Podhradie, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 1565 za pozemky KN-E 3726 - orná pôda vo výmere 8054 m², KN-E 3859 – orná pôda vo výmere 6754 m² a KN-E 3673 - orná pôda vo výmere 5586 m² v katastrálnom území Spišské Podhradie, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 2269 bez ďalšieho finančného vyrovnania zmluvných strán spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že zámenou nehnuteľnosti sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku - zosúladienie vlastníctva stavby a pozemku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-11

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu pozemkov - parcela KN-C 1931/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN - C 1931/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m², KN-C 1931/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 156 m², KN-C 1931/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2405 m², KN-C 1931/18 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 90 m², KN-C 1931/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 57 m², KN-C 1931/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/26 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 44 m², KN-C 1931/32 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m², KN-C 1931/33 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/34 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/36 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/37 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m², KN-C 1931/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/39 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/40 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/41 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/42 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/43 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², KN-C 1931/44 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 56 m², KN-C 1931/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 46 m², KN-C 1931/46 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m², KN-C 1931/47 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 m², KN-C 1931/48 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 998 m², KN-C 2390/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 530 m², KN-C 2390/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 553 m², KN-C 2390/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 544 m², KN-C 2390/4 – zastavané

plochy a nádvoría vo výmere 8 m², novovytvorený pozemku parcela KN-C 1931/50 – trvalé trávne porasty vo výmere 11 607 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoveného Jánom Buríkom, pod číslom 25/2015 overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom 61-154/15 zo dňa 15.06.2015 od pozemku parcela KN-C 1931/1 -trvale trávne porasty o výmere 94644 m², novovytvorený pozemku parcela KN-C 2388/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 932 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoveného Jánom Buríkom, pod číslom 25/2015 overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom 61-154/15 zo dňa 15.06.2015 od pozemku parcela KN-C 2388 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1135 m² a novovytvorený pozemku parcela KN-C 1904/2 – ostatné plochy vo výmere 469 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoveného Jánom Buríkom, pod číslom 14/2015 overeného Okresným úradom Levoča, odbor katastrálny pod číslom 88/15 zo dňa 17.04.2015 od pozemku parcela KN-C 1904 – orná pôda vo výmere 461780 m² v katastrálnom území Spišské Podhradie, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie, zapísaných na LV č. 1565 za pozemky KN-E 3726 - orná pôda vo výmere 8054 m², KN-E 3859 – orná pôda vo výmere 6754 m² a KN-E 3673 - orná pôda vo výmere 5586 m² v katastrálnom území Spišské Podhradie, vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie, zapísaného na LV č. 2269 bez ďalšieho finančného vyrovnania zmluvných strán.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržík	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Vyhodnotenie 8. a 9. kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a vyhlásenie 10. kola VOS na predaj stavebných pozemkov IBV Pivovar a stanovenie podmienok VOS

Mgr. Jozef Srnka

Neboli splnené podmienky a v 9. kole nebola doručená žiadna obálka.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-4

MZ berie na vedomie výsledok 8. a 9. kola VOS na predaj pozemkov IBV Pivovar.

Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-12

MZ schvaľuje predaj stavebných pozemkov vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie v lokalite novej IBV Pivovar v Spišskom Podhradí formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to nasledovné parcely registra C KN, ktoré vytvárajú 26 pozemkov určených na individuálnu bytovú výstavbu:

p.č.	PARCELNÉ ČÍSLO	VÝMERA V m ²	DRUH POZEMKU
1	2086/26	838	Orná pôda

2	2086/27	809	Orná pôda
3	2086/28	791	Orná pôda
4	2086/29	693	Orná pôda
5	2086/30	693	Orná pôda
6	2086/31	693	Orná pôda
7	2086/32	603	Orná pôda
8	2086/33	603	Orná pôda
9	2086/34	565	Orná pôda
10	2086/35	568	Orná pôda
11	2086/18	603	Orná pôda
12	2086/17	596	Orná pôda
13	2086/19	585	Orná pôda
14	2086/20	565	Orná pôda
15	2086/21	730	Orná pôda
16	2086/22	755	Orná pôda
17	2086/23	823	Orná pôda
18	2086/24	989	Orná pôda
19	2086/25	1 154	Orná pôda
20	2086/37	1 106	Orná pôda
21	2086/36	791	Orná pôda
22	2086/16	580	Orná pôda

23	2086/15	551	Orná pôda
24	2086/14	572	Orná pôda
25	2086/13	643	Orná pôda
26	2086/12	852	Orná pôda
27	2086/11	710	Orná pôda
28	2086/10	755	Orná pôda
29	2086/9	842	Orná pôda
30	2086/8	1 473	Orná pôda
31	2086/7	982	Orná pôda
32	2086/6	891	Orná pôda
33	2086/5	896	Orná pôda

a schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže (osobitná príloha) na predaj pozemkov, ktoré budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišské Podhradie. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v denníku Spišský korzár. Minimálna cena je 14,- Eur /m² (Cena stavebného pozemku vrátane inžinierskych sietí).

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 13

Vyhodnotenie 1. kola VOS a vyhlásenie 2. kola VOS na predaj hnuťného majetku (traktor s vlečkou)

Mgr. Jozef Srnka

Bola doručená 1 obálka, neboli splnené podmienky.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-5

MZ berie na vedomie výsledok 1. kola VOS na predaj hnuťného majetku – traktor Zetor 7245

s vlečkou STS T5 PS H-1.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-13

MZ vyhlasuje VOS na predaj vlečky s minimálnou cenou 1 000,-€			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-14

MZ vyhlasuje VOS na predaj traktora s minimálnou cenou 7 000,-€			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 14

Úprava rozpočtu č. 3 mesta Spišské Podhradie na rok 2015

Peter Hanigovský

Koeficient 1,5 sa naplnil?

Ing. Slávka Čarná

Chodia tak tie peniaze ako chodili. Mesto ušetrilo po organizačných zmenách a malo ďalšie príjmy, vrátilo peniaze na koeficient 1,5. Po týchto zmenách je navýšený úver na 53 tis. €. Čo bolo požičané zo školskej rezervy sme vrátili.

MVDr. Michal Kapusta

Predniesol návrh na uznesenie.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-15

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Spišské Podhradie č. 3 na rok 2015 z pôvodných 9 054 426,- € na 9 310 857,- € v jednotlivých položkách tak ako je predložený návrh.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	-	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+

Mgr. Milan Blahovský							
----------------------	--	--	--	--	--	--	--

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 15

Športový areál Školská 3, športový areál MŠK – nájmy

MVDr. Michal Kapusta

Bola zmluva platná medzi CVČ, MŠK a mestom Sp. Podhradie. Tým, že nemáme CVČ ale MsKS tak dochádza k tejto zámene, všetko ostatné ostáva tak ako bolo.

Peter Hanigovský

Nedalo by sa vyčleniť ihrisko na Májovej aby bolo spravované niekým a niečím aby vošlo do správy? Predniesol návrh na uznesenie: „MZ schvaľuje pričleniť ihrisko na Májovej ulici do správy MsKS, oddelenie voľno časových aktivít.“

Mgr. Jozef Bača

Nemám nič proti tomu ale treba o tom rozprávať.

Peter Hanigovský

Ide mi o to aby to niekto spravoval.

MVDr. Michal Kapusta

Nebránim sa tomu, ale musíme povedať aj za akých podmienok.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-16

MZ schvaľuje pričleniť ihrisko na Májovej ulici do správy MsKS, oddelenie voľno časových aktivít.

Zodpovedný:	Riaditeľ MsKS	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	0	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	0
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	0
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

- výkon uznesenia je pozastavený, primátor ho nepodpísal

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-17

MZ sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznáva, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prenájme nehnuteľností v k.ú. Spišské Podhradie vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie:

- nehnuteľnosť – šatne s.č. 1119 postavené na parcele KN-C 295
- nehnuteľnosť – klubovňa s.č. 1118 postavené na parcele KN-C 294
- staré ihrisko na Štefánikovej ulici
- futbalové ihrisko v areáli MŠK

pre:

1. Mestské kultúrne stredisko Mariánske nám. 1, Spišské podhradie, IČO: 00125598
2. Mestský športový klub Štefánikova 119 Spišské Podhradie, IČO: 36162728 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že prenájom predmetných nehnuteľností sa prispieje k rozvoju športu a kultúry v meste Spišské Podhradie.

Zodpovedný:	Riaditeľ MsKS	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
------------------	---	------------------------	---

Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-18

MZ schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Spišské Podhradie vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie a to - šatne s.č. 1119 postavené na parcele KN-C 295 – klubovňa s.č. 1118 postavené na parcele KN-C 294 - staré ihrisko na Štefánikovej ulici - futbalové ihrisko v areáli MŠK pre Mestské kultúrne stredisko, Mariánske námestie 1, Spišské Podhradie a Mestský športový klub Štefánikova 149, Spišské Podhradie za cenu 1,- Euro pre MsKS a 1,- Euro pre MŠK na obdobie 10 rokov od 1.7.2015.

Zodpovedný:	Riaditeľ MsKS	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-19

MZ schvaľuje zverenie majetku mesta Spišské podhradie a MsKS:

- pozemky na Školskej ulici – p.č. 700 zastavané plochy vo výmere 262 m²
- p.č. 704/1 ovocný sad vo výmere 5 219 m²
- p.č. 689 ostatná plocha /ihrisko/ vo výmere 6 612 m²
- syntetický asfalt bežeckej trasy ALSA TOP 13 mm p.č. 698
- umelá tráva – školské ihrisko – na p.č. 698 vo výmere 800 m²

do správy pre Mestské kultúrne stredisko, mariánske nám. 1 Spišské Podhradie v podiele 1/3.

Zodpovedný:	Riaditeľ MsKS	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 16

Metodika prenájmov priestorov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

MVDr. Michal Kapusta

Podal vysvetlenie k metodike. V uznesení sú zapracované pripomienky Ing. Lisoňa.

Peter Hanigovský

Čo sa tým sleduje, že sa dáva poplatok na mesiac.

MVDr. Michal Kapusta

Myslíme na to aby deti, na ktoré dostávame peniaze od štátu, podotýkam naše deti do 15 rokov, platili len symbolické 1,- € za polrok a nie za mesiac ako to bolo predtým.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-20

MZ schvaľuje prenájom interných a externých priestorov rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie a zároveň deleguje kompetenciu prenajímať interné a externé priestory rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie na riaditeľov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie (ktorým je dotknutý majetok zverený do správy) a to za týchto podmienok:

1. V paušálnej výške pre osoby registrované na voľno-časové aktivity vykonávané v rámci MsKS

- a. 1,- €/ polrok pre deti vo veku do 15 rokov s trvalým pobytom v meste Spišské Podhradie za užívanie priestorov a ich zariadení pri záujmovej činnosti;
- b. 1,50 €/ mesiac pre osoby vo veku nad 15 rokov s trvalým pobytom v meste Spišské Podhradie za užívanie priestorov a ich zariadení pri záujmovej činnosti;
- c. 2,- €/ mesiac pre osoby bez obmedzenia veku s trvalým pobytom mimo mesta Spišské Podhradie užívanie priestorov a ich zariadení pri záujmovej činnosti.

2. Prenájom nebytových interných priestorov rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií tretím osobám v hodnote 0,066 €/m² prenajatej plochy za každú začatú hodinu.

3. Prenájom vonkajších (externých) priestorov (športový areál)

a) tartan – 2,- €/1 osoba/1 hod.

b) ihrisko – asfalt – 2,- € na 1 hodinu a osobu;

c. ihrisko – umelý trávnik (pri tartanovej dráhe – modrý) – 2,- € na 1 hodinu a osobu;

d) ihrisko – umelý trávnik (pri tartanovej dráhe – zelený) – 2,- € na 1 hodinu a osobu;

e) ihrisko – umelý trávnik (futbalové miniihrisko v správe ZŠ Školská 3, Spišské

Podhradie) – 4,- € na 1 hodinu a osobu.

4. Vzájomný prenájom interných a externých priestorov medzi rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie realizovať so zľavou 75 %.

5. Pre fyzické osoby s trvalým pobytom v Spišskom Podhradí sa poskytne s výnimkou platby podľa bodu 1 tohto uznesenia:

- a. 50 % zľava z uvedených sadzieb nájomného,
- b. pri trvaní nájmu na základe nájomnej zmluvy min. na 3 mesiace, v prípade ak nájomca uhradí nájomné vždy na 3 mesiace vopred, platí zľava vo výške 75 % z uvedených sadzieb nájomného, pričom prvú platbu je potrebné uskutočniť do 14 dní od podpisu zmluvy. Ak nájomná zmluva je uzatvorená menej ako 14 dní pred prvým dňom trvania nájmu, platba nájomného musí byť vykonaná najneskôr 1 deň pred začiatkom doby nájmu. Zľava vo výške podľa tohto písmena sa nepoužije pri využití sprchy a sociálnych zariadení nájomcami, výšku nájmu za použitie týchto zariadení sa určí dohodou s nájomcami.
- c. zľavy uvedené v bode 5. nie je možné kumulovať.

6. Výsledná suma nájmu podľa bodov 2 až 5 tohto uznesenia (hodinová sadzba za nájom plochy x počet hodín prenájmu) sa zaokrúhľuje nahor na celých 0,10 € (na celých 10

centov).			
Týmto uznesením sa ruší uznesenie MZ-04-14-B-10 zo dňa 24.4.2014.			
Zodpovedný:	Mgr. Šolc	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 17

Majetok:

- **Marek Mucha, Jablonov – žiadosť o pridelenie pozemku do prenájmu**
- **Miroslav Klim, Spišské Podhradie – žiadosť o odkúpenie parcely**
- **Ing. Marian Faith, Spišské Podhradie – ponuka odpredaja rodinného domu a mlyna**
- **Štefan Jendruch, Slovinky – žiadosť na poskytnutie priestorov vo vlastníctve mesta**
- **Ľubomír Tomčík, Spišské Vluchy – žiadosť na poskytnutie priestorov vo vlastníctve mesta**
- **Peter Krupa, Banská Bystrica - ponuka na odpredaj domu**

MVDr. Michal Kapusta

Pán Mucha nedoniesol požadované podklady, že sa dohodol s p. Vrabeľom.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia sa zaoberala touto žiadosťou, boli sme v teréne, nemohli sme sa spojiť telefonicky so žiadateľom, komisia vzhľadom k tomu, že je tam ďalší majiteľ a majú spolu spory neodporúča dať tento pozemok do prenájmu. Navrhujeme prizvať p. Vrabeľa na rokovanie komisie a umožniť komisii obhliadku pozemku obidvoch účastníkov.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia K to prebrala, nie sú vyriešené nájomné vzťahy voči obidvoch užívateľom – navrhujeme aby MsÚ rokoval s užívateľmi celého areálu o podmienkach nájmu.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-6

MZ berie na vedomie žiadosť p. Mareka Muchu bytom Jablonov o pridelenie pozemku do prenájmu.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

MVDr. Michal Kapusta

Pán Klim podal žiadosť o odkúpenie parcel.y

Ing. Fratišek Pravlík

Majetková komisia bola konkrétne na mieste pozrieť. Nakoľko ku všetkým stavbám realizovaným v meste Spišské Podhradie dáva stanovisko Pamiatkový úrad Levoča, odporúča komisia žiadateľovi vyhotoviť na garáž situačný náčrt s pôdorysom a tento konzultovať s Pamiatkovým úradom v Levoči. Po vyjadrení pamiatkového úradu komisia následne zaujme stanovisko k žiadosti.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia zobrala na vedomie informácie, my sme nezaujali žiadne stanovisko.

Mgr. Jozef Srnka

Stavebná komisia neodporúča odpredaj pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Podhradie a to z dôvodu aby nová stavba (garáž) bola v rovnakej línii so susednými stavbami a nevznikali tzv. hluché miesta. Zároveň komisia odporúča súhlasiť s výstavbou garáže len na pozemku p. Klimu a taktiež súhlasiť s prechodom cez chodník do plánovanej stavby za predpokladu, že realizácia tejto stavby bude konzultovaná s Pamiatkovým úradom Levoča.

MVDr. Michal Kapusta

Je to v štádiu rokovania.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-7

MZ berie na vedomie žiadosť p. Miroslava Klimu bytom Spišské Podhradie o odkúpenie parcely.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

MVDr. Michal Kapusta

Pán Faith nám zaslal ponuku na odpredaj rodinného domu a mlyna. Viete v akých sumách sa ponuka pohybuje.

Ing. Ján Lisoň

Finančná komisia prerokovala túto žiadosť, vzhľadom na prebiehajúce investičné akcie v meste odporúča zamietnuť žiadosť.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia aj napriek zaujímavej ponuke z titulu, že nehnuteľnosť na parcele KN-C 793/1 – mlyn je vedená ako pamiatkový objekt neodporúča MZ kúpu týchto nehnuteľností.

Uznesenie č.: MZ-05-15-F-1

MZ zamietla ponuku p. Mariana Faitha na odpredaj rodinného domu a mlyna.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	0	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

MVDr. Michal Kapusta

Žiadosti na prenájom od záujemcov pp. Jendrucha a Tomčíka sú bezpredmetné, nakoľko sme odsúhlasili pred chvíľou zmluvný vzťah.

Ing. František Pravlík

Majetková komisia odporúča nevyhovieť týmto žiadostiam nakoľko mesto je v rokovaní o odpredaji pozemku a objektu.

MVDr. Michal Kapusta

Pán Krupa trval na tom aby som jeho ponuku predniesol na MZ. Ponúkol mestu na odpredaj rodinný dom na Podzámkovej ulici za 40 000 tis. €. Minulý rok bola spísaná petícia proti odkúpeniu tohto domu neprispôsobivými občanmi.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-8

MZ berie na vedomie ponuku p. Petra Krupu na odpredaj rodinného domu.			
Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 18

Schválenie členov a zapisovateľov komisií pri MZ

MVDr. Michal Kapusta

Na základe organizačných zmien dochádza k zmenách v niektorých komisiách. Poďakoval p. Brindzovej a p. Ing. Longauerovi za činnosť v školskej komisii.

Uznesenie č.: MZ-05-15-E-1

MZ ruší p. Elenu Brindzovú ako zapisovateľku Komisie pre školstvo a šport.

Zodpovedný:		Termín:	01.07.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-E-2

MZ ruší Ing. Ľuboslava Longaueru ako člena Komisie pre školstvo a šport.

Zodpovedný:		Termín:	01.07.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-21

MZ schvaľuje Ing. Slávku Čarnú za zapisovateľku Komisie pre školstvo a šport.

Zodpovedný:		Termín:	01.07.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-22

MZ schvaľuje Mgr. Vladimíra Šolca za člena Komisie pre školstvo a šport.

Zodpovedný:		Termín:	01.07.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	0	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+

Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 19

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2013/2014 – Materská škola

Ing. Ján Lisoň

Zaujali ma dva body – silnou stránkou je vybavenie tried počítačmi, interaktívnou tabuľou a za tým nasledujú stránky – slabá znalosť s PC niektorých učiteliek. Máte 13 pedagogických zamestnancov. Neohrozuje to výuku?

Bc. Iveta Mlynarčíková

Dve učiteľky sa už nenaučia robiť s interaktívnou tabuľou.

Ing. Ján Lisoň

Riziká – psychohygienu pedagogických zamestnancov – zaujalo ma to, pozrel som si aj čo to je a mám tri otázky čo to znamená. Chýba im duševné zdravie, žiakom alebo pedagogickým zamestnancom? Chýbajú vhodné podmienky prostredia kde pracujú resp. žijú? Alebo to znamená, že pedagogickí zamestnanci nedokážu vytvárať podmienky výchovy? Nedokážu zabezpečiť adaptáciu dieťaťa v MŠ? Pitný režim, odpočinok? Čo znamená to riziko?

Bc. Iveta Mlynarčíková

Z každého rožku trochu tam je. Keď maródujú kolegyne musíme sa zastupovať.

Ing. Ján Lisoň

To nie sú riziká, ktoré by povinnosti pedagóga ohrozovali?

Bc. Iveta Mlynarčíková

Nie.

MVDr. Michal Kapusta

Chcem poďakovať riaditeľke MŠ za prácu. Je ukončené verejné obstarávanie na opravu elektrických rozvodov, súťaž vyhrala firma AD COMP, zmluva je pred podpisom. Bude sa to realizovať počas 3 rokov z finančných zdrojov MŠ, bude sa to realizovať cez prázdniny.

Ing. Ján Lisoň

Považujem za správne aj pre budúce potreby aby mesto robilo takéto technické úpravy, je to majetok mesta aby to nezostávalo na riaditeľoch škôl, aby oni nepripravovali tieto veci- technické atď. aby sme 1,5 % nerozpísali do týchto zariadení, tieto peniaze majú ísť do majetku a je to majetok mesta. Toto navrhovala finančná komisia v mesiaci február a táto realizácia skoro korešponduje so stanoviskom komisie, okrem tých 3 etáp.

Uznesenie č.: MZ-05-15-B-23

MZ schvaľuje obsah Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Májová 54 v Spišskom Podhradí za školský rok 2013/2014.

Zodpovedný:	Riaditeľka MŠ	Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Hlasovanie

Peter Hanigovský	+	Ing. František Pravlík	+
Jozef Komara	+	Marián Boržik	
Štefan Faltin		Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Mgr. Peter Vandraško	+
Vladimír Tomko	+	Mgr. Jozef Bača	+
Mgr. Milan Blahovský			

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 20

Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly inventarizácie pokladne

Bod č.: 21**Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch následnej kontroly splnenia opatrení**

MVDr. Michal Kapusta

Obidve správy ste mali zaslané mailom. Má niekto pripomienky? Ak nie obidve správy berieme na vedomie. Chcem poďakovať hlavnému kontrolórovi za jeho prácu, ktorú vykonával 6,5 roka.

Myslím si, že bol prínosom pre mesto.

Mgr. Jozef Bača

Ja som bol spokojný s jeho prácou.

MVDr. Michal Kapusta

Vypracoval sa na dobrú úroveň, publikuje, je známy. Bude veľmi ťažko nájsť za neho náhradu.

Uvidíme na ďalšom MZ aké stanovíme podmienky na výberové konanie na kontrolóra. Chcem mu poďakovať a prajem všetko dobré do ďalšej činnosti.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-9

MZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku inventarizácie pokladne.

Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-10

MZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku následnej kontroly splnenia opatrení.

Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 22**Správy z komisií pri MZ**

Ing. Ján Lisoň

Podal informácie zo zasadnutia finančnej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. František Pravlák

Podal informácie zo zasadnutia majetkovej komisie. Správa tvorí prílohu zápisnice.

- prišiel p. poslanec Štefan Faltin - 18.10 hod.

MVDr. Michal Kapusta

2.6. bola prietrž kde vytopilo nehnuteľnosti, treba sa tým zaoberať, sú také 4 miesta, ktorými sa musíme zaoberať. Máme urobený rozpočet, stiahneme dažďovú vodu svojpomocne do šachty na Komenského ulici, ktorá je funkčná.

Peter Hanigovský

Ten kanál je uložený v úseku p. Servátku, rúry sa dávali do plávajúcej bažiny. Jak to sadlo je to v protispáde. Je potrebné aby si osadili spätnú klapku, tak ako to urobili aj ľudia na Bielidlach.

MVDr. Michal Kapusta

Druhý problém je Kúpeľná ulica – pravidelne po prudkých dažďoch je tam problém. Odstavili sme aj kanál pod roštou no veľmi to nepomohlo. Tiež je problém pred p. Lachom na Galovej ulici a na Prešovskej ulici p. Grajcar a p. Faith na Kúpeľnej. Tam je najväčší problém pri silných dažďoch.

Peter Hanigovský

Pred niekoľkými rokmi sa prepojil kanál pred domom p. Jenču. Bolo skonštatované, že medzi dvomi šachtami chýba kanál a odvtedy je tam problém. Ten kúsok kanála sa dorobil a toto tam robí problém, zo širšej rúry ide voda do užšej.

Jozef Komara

Predniesol správy zo zasadnutia komisie pre Katúň. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Štefan Faltin

Predniesol správy zo zasadnutia komisie OVP. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Peter Hanigovský

Na februárovom zasadnutí sa týmto zaoberala komisia výstavby a neviem ako to skončilo, ďalej v zápisnici som to už nevidel. A čo sa týka prenájmov na Komenského ulici – už tam bolo niekoľko sťažností. Predvčerom som tam bol, oplotenia sa záhadne presúvajú. Dokonca je tam aj parkovisko. Pani Židová mi rozprávala, že niekde medzi dvomi radmi domov na ulici ide kanál.

MVDr. Michal Kapusta

My taký kanál nemáme. Starší občania tvrdia, že bol tam kanál, ale my o ňom nevieme ani ho nevieme využiť, je funkčný? Nie je na našich pozemkoch, nevieme ho udržiavať.

Peter Hanigovský

Bolo by vhodné zistiť či je tam kanál alebo nie.

MVDr. Michal Kapusta

Pôjdeme sa tam pozrieť.

Ing. Ján Lisoň

V rozpočte je prvá etapa vyfinancovaná na dopravné značenie. Značka smerom od benzínky do mesta je znehodnotená, chcem sa opýtať či je zahrnutá do prvej etapy.

Štefan Faltin

V prvej etape je aj Galova ulica.

Ing. František Pravlík

Bola interpelácia od občanov Starý jarok, že niektorí obyvatelia odpadky hádžu rovno do potoka, je to bežná záležitosť, je možná nejaká kontrola, či majú konvy alebo nie? Ak nie je povinnosť mať u občanov konvy tak im dajme zberné nádoby nech to hádžu do nich.

Štefan Faltin

Zatiaľ žiadny taký podnet na našu komisiu nebol.

MVDr. Michal Kapusta

Vy zmonitorujete a my to budeme riešiť. Pani Kynčáková má na starosti odpady, príde z dovolenky a pozisťuje veci.

Uznesenie č.: MZ-05-15-A-11

MZ berie na vedomie správy z komisií pri MZ.

Zodpovedný:		Termín:	18.06.2015
Overovatelia:		Primátor:	

Bod č.: 23

Rôzne

MVDr. Michal Kapusta

Povedzte čo s problémami po povodni lebo už sa stretne až na jeseň čo s Kúpeľnou ul. a Komenského ulicou? Či ideme tam s kanálom na dažďovú vodu s vlastnou technikou alebo nie? Alebo im dáme stanovisko aby si dali spätnú klapku. Máme rozpočet nejakých 5 000 € na rúry a treba rozkopať nový asfalt alebo im dáme ľudí, vykopú im ryhu, pomôžeme im s týmto a nech si dajú spätnú klapku.

Ing. František Pravlík

Toto mi mohlo byť prvým krokom.

Mgr. Jozef Bača

Treba sa vážne zaoberať tým, aby sme čím viac vody z Kapitule dostali do potoka, lebo ak to pôjde do čističky, to bude stáť veľké peniaze.

Peter Hanigovský

Presne o tom sme v minulosti hovorili.

MVDr. Michal Kapusta

Ak je predstava, že do jednej ryhy dáme splaškovú aj dažďovú vodu, tak si to neviem všade technicky predstaviť, niekde to ide ale nie všade.

Peter Hanigovský

Problém bude s ulicami čo sú dlhšie a bude problém ich zviest'. Pán Petrek to hovoril 4 roky, že budeme odvádzať do čističky dažďovú vodu.

Ing. Ján Lisoň

Riešenie dažďovej vody je problém ale aj v prípade kontroly či to nebude problém. To nie je celkom také jednoduché. Tento rozvod nie je súčasťou projektu.

MVDr. Michal Kapusta

Ktorá ulica by pripadala do úvahy aby sa ťahala dažďová voda spolu so splaškovou? Na ktorej ulici je potrebné riešiť tieto veci?

Ing. Ján Lisoň

Na Komenského ulici je problém aj s povrchovou vodou.

MVDr. Michal Kapusta

Od p. Servátka ťahať napojenie až do šachty a tá je napojená na splaškovú kanalizáciu.

Ing. Ján Lisoň

Bol podnet z Podzámkovej ulice ohľadom kanalizácie, v akom štádiu to je?

MVDr. Michal Kapusta

Zvolali sme sedenie s týmito občanmi, bol som za projektantom ako sa to dá riešiť, vykopať a osadiť rúru poza domy smerom ku potoku, keby to išlo na 80 cm aby sa to dalo. Všetko je to v pohode až na to, že sú tam domy, ktoré majú vlastnú ČOV – dva. Bola podmienka aby nikto z vlastníkov si nenárokoval ak sa stane nejaká škoda a tam bol problém. Boli pripravené čestné vyhlásenia, nepodpísali len niektorí. Tí čo majú ČOV vlastnú, že nesúhlasia s tým aby sa okolo nich kopalo. Zostalo to stáť. Dvaja krajní to zablokovali. Chceli prekopávať každú jednu prípojku cez potok, toto neprípadá do úvahy, ak skolaudujeme ČOV tak v Podhradí už nebude schválená žiadna súkromná ČOV. Na Podzámkovej ulici sme zostali stáť na tom, že tí krajní povedali nie a že máme hľadať iné riešenie. Mesto iné riešenie zatiaľ hľadať nebude. Máme pripravenú PD a peniaze na stoku po našich pozemkoch v miestnej komunikácii. Čakáme ako sa dohodnú obyvatelia na Podzámkovej ulici. Rozprával som na začiatku, že sa otvára spodná brána na dva mesiace. Obnovenie trate Spišské Vluchy – Spišské Podhradie v takom stave ako bolo už nebude. Ponúkli nám odkúpiť vlak – stojí 4 000 €, dali by nám do prenájmu depo + stanicu, starali by sa železnice o trať keby mesto vypravovalo vlak 75 x do roka. Dal som vypracovať finančnú analýzu. Je to na zamyslenie do budúcnosti.

Ing. Ján Lisoň

Vždy je to otázka prevádzky lebo 4 000,- € za vlak nie je vysoká položka.

Na stránke mesta boli zverejnené daňové dlžníci. Navrhujem aby na najbližšom rokovaní MZ sme prerokovali správny stav pohľadávok mesta. V septembri by sme mohli byť oboznámení aj s pohľadávkami čo sa týka správy bytov.

MVDr. Michal Kapusta

Podakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie MZ.

MZ bolo ukončené o 18.50 hod.

V Spišskom Podhradí dňa 18.06.2015

Zapisovateľ

Primátor mesta

Overovateľ

Overovateľ