



- návrh**
- plocha bývania s objektom rodinného domu (RD)
 - polyfunkčná plocha bývania a občianskej vybavenosti (RD+OV)
 - polyfunkčná plocha športovej a občianskej vybavenosti (RS+OV)
 - plocha verejnej zelene
 - cestná komunikácia
 - cestná komunikácia na zrušenie
 - cyklochodník

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

- regulačná hranica územno-stavebného bloku
- číslo územno-stavebného bloku
maximálna zastavanosť pozemku v %
- funkcia pozemku
- min. - max. výška zástavby

FUNKČNÉ ČLENENIE

- B** obytná funkcia (rodinné domy)
- OV** občianska vybavenosť
- RS** rekreačná a športová vybavenosť
- VZ** verejná zeleň

SMERNÉ REGULATÍVY

- členenie územno-stavebného bloku na pozemky

Zač. 4 ÚPN mesta Spišské Podhradie
schválené MsZ uznesením č. MZ-05-21-B-3 zo dňa 20.05.2021
Záväzná časť ÚPN mesta Spišské Podhradie vyhlásená
VZN č. 2/2021 schválená uznesením MsZ
č. MZ-05-21-B-3 zo dňa 20.05.2021.

MVDr. Michal Kapusta
primátor mesta

obsah výkresu	KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA	mierka	1:2880
---------------	---------------------------------------------------------------------------	--------	---------------



architektonické štúdio

ADM Starozagorská ul.11 040 23 Košice tel.: 0905 892932 adm@adm.sk	názov dokumentácie	Zmeny a doplnky č.4 územného plánu mesta SPIŠSKÉ PODHRADIE	
	lokality 6-8,12	číslo výkresu	4c
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	formát	2xA4
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek	dátum	2021
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD		
číslo zákazky	02019/263		