

Zápisnica z rokovania
Mestského zastupiteľstva v Spišskom Podhradí
dňa 13.12.2007

Program:

A) Stále úlohy

1)	Otvorenie	Predsedajúci
2)	Voľba pracovných komisií	Predsedajúci
3)	Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	Predsedajúci
4)	Informácia o činnosti ETP Slovensko	Ing. Gondová
5)	Návrhy občanov	
6)	Predaj domu na Hviezdoslavovej ul. č. 61 – zmena uznesenia	Prednosta
7)	Výstavba garáží pod Rypajom	Ing. Mačuga
8)	Nájomné zmluvy – predĺženie na rok 2008	Prednosta
9)	Služby mesta, s.r.o. – žiadosť o súhlas na odúčtovanie premlčaných pohľadávok	Ing. Tirpák
10)	VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti	Mgr. Bača Bc. Mikolajová Ing. Čarná Ing. Janičko
11)	VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	Mgr. Bača Mgr. Handlovičová Ing. Čarná Ing. Janičko
12)	Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2008	JUDr. Boronová
13)	Kontrola plnenia uznesení	Ing. Janičko
14)	Rôzne	
15)	Záver	Predsedajúci

Prítomní:

Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Jozef Komara	+	Ing. Ján Lisoň	+
Mária Kaľavská	+	Ing. Marek Mikula	+
Štefan Faltin	+	MVDr. Michal Kapusta	+
Vladimír Tomko	+	Štefan Siváň	+
Ing. Štefan Mačuga	+		
Hostia podľa prezenčnej listiny			

P = prítomný **N** = neprítomný **O** = ospravedlnený

Pracovné komisie:

Predsedajúci	Mgr. Jozef Bača
Návrhová komisia	Vladimír Tomko
	Štefan Faltin
	Mária Kaľavská
Overovatelia zápisnice	Mgr. Mária Kicková
	Ing. Štefan Mačuga
Zapisovateľ	Dana Blahovská

Predsedajú otvoril rokovanie o 18.00 hod. V čase otvorenia rokovania bolo prítomných 11 poslancov a MZ bolo uznášaniaschopné.

Diskusia

Ing. Lisoň	Navrhujem stiahnutie bodu 9 z rokovania MZ.
- poslanci jednohlasne schválili stiahnutie bodu z rokovania MZ	

Bod č.: 4

Informácia o činnosti ETP	
----------------------------------	--

Diskusia

Ing. Gondová	Predniesla správu o činnosti ETP Slovensko.
Ing. Mačuga	Máte nejaké konkrétne výstupy o prijatí uchádzačov do zamestnania?
Ing. Gondová	Así 8 Rómov odišlo do Anglicka. Živnostníčku máme jednu je to Helena Dunková, otvorila si živnosť ale ešte rozmýšľa či pôjde do Čiech alebo zostane tu. V klube máme zapojených 40 detí, ktorí k nám chodia, 9 dôchodcov a 37 ľudí na aktívnej činnosti a okrem nich ešte 10-15 ľudí.
Ing. Mačuga	Čo je to za aktivita írskych bratov?
Ing. Gondová	Chodil k nám vypomáhať a učil deti hru na klavír a venoval sa im každý týždeň 2 hodiny.
Ing. Lisoň	Zaujímajú ma hovory, kto platí telefónne poplatky? Ako je to s neuhradenými faktúrami?
Ing. Čarná	Faktúry platí mesto a mi ich prefakturuje ETP.
Ing. Gondová	Tie staré faktúry, ktoré nie sú zaplatené nepatria ETP.
Ing. Mačuga	Občianske združenie požiadalo ETP o finančnú pomoc na plánovanú rekonštrukciu sýpky, dostalo aj grant ale MZ predalo sýpku aj s pozemkom iným záujemcom, tieto peniaze občianske združenie vrátilo ETP.
Ing. Lisoň	Čo to je za položka - romale suno ?
Ing. Gondová	To boli peniaze pre romale suno – to bolo občianske združenie a toto vám neuhradilo faktúry za telefón.
Hanigovský	Za 7 rokov ste dostali cca 800 tis. Sk. Koľko dalo mesto na všetky tieto činnosti?
Ing. Mačuga	Dajú sa vyčísliť náklady, ktoré malo mesto.
Hanigovský	Z akých zdrojov ETP získava peniaze na svoju činnosť?
Ing. Gondová	Z projektov, grantov, kde sa dá.
Tomko	Máte pôsobnosť len tu alebo aj inde?
Ing. Gondová	Máme sídlo aj v Jablonove, Rudňanoch, Nálepke. Hlavné sídlo je v Košiciach.
Tomko	Koľko ľudí sa u vás stravuje?
Faltin	Koľko ľudí je u vás zamestnaných?
Ing. Gondová	Zamestnancom ETP som len ja, ostatní sú zamestnanci MsÚ. Dvaja sú zamestnaní v občianskom združení Čercheň. Mesto neplatí Občianske združenie Čercheň, mzdu im prepláca úrad práce.
Faltin	Dost' ľudí sa na túto činnosť pýta, že čo sa tam robí.
Ing. Gondová	Je tam toľko roboty, kým tým ľuďom vysvetlíte čo majú robiť, ako majú robiť, treba sa s nimi baviť aj 3 dni kým pochopia, čo majú urobiť.
Mgr. Bača	Budem rád ak pridete aj častejšie na rokovanie MZ ale s konkrétnymi vecami. Ktorým ľuďom ste našli prácu, ktorí sa u vás stravujú atď. ale konkrétne.

Uznesenie č.: MZ-11-7-A-1

MZ berie na vedomie správu o činnosti ETP Slovensko.			
Zodpovedný:		Termín:	13.12.2007

Bod č.: 5**Návrhy občanov**

- neboli návrhy

Bod č.: 6**Predaj domu na Hviezdoslavovej ulici č. 61 – zmena uznesenia****Diskusia**

Ing. Janičko	Vysvetlil situáciu.
--------------	---------------------

Uznesenie č.: MZ-11-7-E-1

MZ ruší uznesenie č.: MZ-9-7-B-2			
Zodpovedný:	Prednosta	Termín:	13.12.2007

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Uznesenie č.: MZ-11-7-B-1

MZ schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti na Hviezdoslavovej ul. č. 61 pre p. Janu Balzerovú a p. Romana Balzera, obaja bytom Ulica 9. května 761, Chodov, Česká republika do ich podielového spoluvlastníctva v podiele ½ vo výške 301 000,-Sk, ktorú sú kupujúci povinní uhradiť na účet mesta do 17.12.2007. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.			
Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.12.2007

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+	
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+	
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+	
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	+	
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--	0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 7**Výstavba garáží pod Rypajom****Diskusia**

Ing. Mačuga	Podal informáciu ohľadne výstavby garáží pod Rypajom.
Ing. Janičko	Ani pamiatkový úrad ani hygiena nemá námietky, súhlasí s výstavbou garáží.
Tomko	Ten istý návrh dáva aj naša komisia – čo sa týka oddychovej zóny nad Rypajom.

Uznesenie č.: MZ-11-7-A-2

MZ berie na vedomie informáciu o žiadostiach na výstavbu garáží pod Rypajom.			
Zodpovedný:		Termín:	13.12.2007

Bod č.: 8**Nájomné zmluvy – predĺženie na rok 2008****Diskusia**

Ing. Janičko	Nájomné zmluvy sa každým rokom prehodnocujú. Zatiaľ boli doručené len
--------------	---

	dve žiadosti na predĺženie nájmu. Ostatným je tiež potrebné predĺžiť nájom. Je potrebné určiť aká bude výška nájmu.
Mgr. Bača	Bol všeobecný návrh, že zvýšiť každú nájomnú zmluvu o 5%.
MVDr. Kapusta	Je potrebné aby bolo v zmluvách ošetrované, aby nájomca neprenajímal aj ďalšiemu nájomcovi.
Ing. Lisoň	Dnes riešime len tie dva prípady, ktoré si dali žiadosť. MZ by malo vedieť komu sa prenajímajú priestory. Podmienky si stanovíme ale každá žiadosť nech prejde MZ.
MVDr. Kapusta	Možno by bolo lepšie ak by sme dostali informáciu aké zmluvy má mesto podpísané, zoznam nájomcov.

Uznesenie č.: MZ-11-7-B-2

MZ schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv na rok 2008 na prenájom nebytových priestorov v majetku mesta a verejného priestranstva za podmienok zvýšenia nájomného o 5 % oproti roku 2007 s uvedením, že nájomca nemôže prenajímať tretej osobe.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.12.2007
-------------	----------	---------	------------

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 10

VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti

Diskusia

Bc. Mikolajová	Predložila správu o novom VZN na rok 2008.
Ing. Lisoň	Aký je predpoklad zvýšenia dane celkovo?
Bc. Mikolajová	300 tis. Sk.
Ing. Lisoň	Predniesol správu zo zasadnutia finančnej komisie týkajúcej sa VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti.
Ing. Lisoň	Ako je vymedzená Spišská Kapitula?
Bc. Mikolajová	Vysvetlila situáciu.
Tomko	Dávam návrh vyrovnať poplatky, ktoré sa platia v Spišskej Kapitule na úroveň poplatkov v Katúni.
Bc. Mikolajová	Môže sa zo zákona vyčleniť ulica a určia sa iné sadzby.
Tomko	Ľudia sa aj v minulosti pýtali prečo oni majú iné poplatky. Dávam návrh na zvýšenie poplatkov v Spišskej Kapitule na úroveň poplatkov v Katúni.
Mgr. Bača	Spišské biskupstvo nám dalo pozemky na 99 rokov do prenájmu za 1,-Sk ročne, postavili sa na nich nájomné byty.
Ing. Lisoň	Sp. Kapitula je veľmi významná pre Sp. Podhradie a nejaký náznak zvýhodnenia by sme mohli poskytnúť.
Hanigovský	Náznak je, oproti Podhradiu sú sadzby oveľa nižšie.

Uznesenie č.: MZ-11-7-B-4

MZ schvaľuje VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na rok 2008.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	13.12.2007
-------------	----------	---------	------------

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	+
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	-

Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	0
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	-- 0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 11

VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Diskusia

Bc. Mikolajová	Predniesla návrh nového VZN na rok 2008.
Ing. Lisoň	Predniesol návrh finančnej komisie ohľadne stavebného odpadu. Daň za nevýherné hracie automaty navrhuje komisia znížiť na 1 000,-Sk ročne. Sú využívané mládežou.
Faltin	Máme evidované kto neplatí za odpad?
Bc. Mikolajová	Máme. Hlavným problémom sú rómski občania. V roku 2007 sa nám podarilo ponížiť výšku nedoplatku prostredníctvom osobitného príjemcu. Splácajú veľmi pomaly ale splácajú. Snažíme ako sa dá. Pokiaľ sú ľudia zamestnaní a majú účty dá sa zraziť ale ak sú nezamestnaní tak je to problém.
Hanigovský	Aj tí čo nerobia a sú problémoví, majú účty.
Bc. Mikolajová	Zisťujeme.
Ing. Janičko	Dokážeme si tieto poplatky vybrať od ľudí, ktorí sú zamestnaní a dôchodcovia ale ostatní, ktorí poberajú dávku, tam je to problematické. Pritom je to na diskusiu, lebo v dávke, ktorú dostávajú je aj príspevok na bývanie. V roku 2006 sme začali dosť tvrdo pracovať na získaní osobitného príjemcu. Úrad práce v Levoči sa s tým nevedel zmieriť, že čo my chceme. Podarilo sa to po dlhých rokovaniach. Dnes mám 53 osobitných príjemcov.
Ing. Mačuga	Išli výzvy neplatičom akú to malo odozvu?
Bc. Mikolajová	Niektorí platia, niektorí sa prídu hádať, je to rôzne.
Ing. Lisoň	Navrhujem znížiť poplatok pre poplatníkov zapojených do separujúceho zberu o 10%. Stimulácia na separovanie by mala byť výraznejšia.
Mgr. Kicková	Súhlasím s tým, je to motivačné. Nevieť akým systémom sa to bude sledovať. Ináč to nemá zmysel. My musíme znížiť objem odpadov a nie stále zvyšovať poplatky.
Bc. Mikolajová	Tento poplatok nebol zvýšený niekoľko rokov. Nevieť či tento systém na separáciu je tak dokonalý aby sa to dalo presne určiť. V bytových domoch sú spoločné nádoby a neviem ako sa to dá určiť.
Hanigovský	Súhlasím dajme aj 50% zľavu toho roku. Určite nie sú zoznamy s odčarknutými počtami domov ako sme to robili my.
Ing. Janičko	Majú a robia tieto zoznamy.
Hanigovský	Čo s pneumatikami čo sú po meste, mali ich zbierať a nezbierali. Veľakrát je neskoro večer keď prídu po zber. V rámci toho, že sa v meste separuje, za tento rok narástli aj financie, ktoré k nám prišli z recyklačného fondu. Bol aj nárast v príjmovej časti? Od SEZA nedostávame peniaze z recyklácie?
Mgr. Bača	Peniaze z recyklačného fondu sa môžu použiť len na kontajnéry, vrecia atď. A SEZO ich použije tiež na tieto účely.
Ing. Lisoň	Navrhujem zvýšiť z 5 na 10% úľavu pre separujúcich. Ide nám o separáciu zberu. Pri separácii zberu nezískame nič len SEZO získa. Musíme stimulovať občanov k tomu, aby triedili odpad.
Mgr. Siváň	Vývoz odpadu, ktorý je fakturovaný je prepočítaný?
Bc. Mikolajová	Je to reálny vývoz na základe počtu koniev a hmotnosti odpadu.

	Tohoročné faktúry nás nepresvedčajú o ničom, veľmi vysoké čiastky sa platia za odpad. Jedná sa aj o jarné a jesenné upratovanie.
MVDr. Kapusta	Motivácia separovaného odpadu musí doniesť svoje ovocie. Keď sa ľudia naučia separovať tak bude nižšia suma za odvoz odpadu. Len sa to musia naučiť a zvyknúť si na to.
Ing. Lisoň	Vo financiách sa to neodrazí. Odpadu bude pribúdať. A predovšetkým to, že tu nie je systém daný na verejnosť, ako sa s odpadom má robiť alebo dá robiť. Mali by sme to zverejniť, aj v občasníku, že chceme stimulovať občanov, ktorí separujú zber.
Hanigovský	Obec je povinná 2x do roka zabezpečiť odvoz veľkoobjemového odpadu. Jedná sa o jarné a jesenné upratovanie. Na budúci rok sa zvyšujú poplatky za tonáž. Zvyšujú sa zo zákona poplatky za odpad.

Uznesenie č.: MZ-11-7-B-3

MZ schvaľuje VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2008.

Zodpovedný:	Primátor	Termín:	14.12.2007
-------------	----------	---------	------------

Hlasovanie:

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	-
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	-
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	-
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 12

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2008

Diskusia

JUDr. Boronová	Predniesla plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2008.
----------------	--

Uznesenie č.: MZ-11-7-B-5

MZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2008.

Zodpovedný:	Hlavná kontrolórka	Termín:	14.12.2007
-------------	--------------------	---------	------------

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	
Peter Hanigovský	+	Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Bod č.: 13

Kontrola plnenia uznesení

Diskusia

Ing. Mačuga	Má niekto dotaz k uzneseniam z minulého MZ?
-------------	---

Uznesenie č.: MZ-11-7-A-3

MZ berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Zodpovedný:		Termín:	14.12.2007
-------------	--	---------	------------

Bod č.: 14

	Rôzne
--	--------------

Diskusia

Ing. Lisoň	Navrhujem prijať uznesenie ohľadne pohľadávok týkajúcich sa Služby mesta s.r.o. Prečítal znenie uznesenia. Mám za to, že sme povinní sa pohľadávkam venovať zodpovedne tak ako nám to ukladajú zásady s nakladaním majetku mesta. Organizácie sú povinné majetok mesta zveľaďovať a chrániť. Prečítal niektoré ustanovenia zákona o obecnom zriadení.
------------	---

Uznesenie č.: MZ-11-7-C-1

MZ ukladá členom dozornej rady spoločnosti Služby mesta s.r.o.:			
<ul style="list-style-type: none"> - aby v termíne do 21.12.2007 predložili finančnej komisii MZ všetky podklady týkajúce sa vzniku a správy pohľadávok uvedených v žiadosti o súhlas na odúčtovanie premlčaných pohľadávok zo dňa 28.11.2007 predložený spoločnosťou Služby mesta s.r.o. - aby súčasne predložili písomné zdôvodnenie príčin ich premlčania s dokladmi potvrdzujúcimi príčiny 			
Zodpovedný:	Dozorná rada Služby mesta s.r.o.	Termín:	21.12.2007

Hlasovanie

MVDr. Michal Kapusta	+	Mária Kaľavská	+
Ing. Ján Lisoň	+	Štefan Faltin	0
Peter Hanigovský		Mgr. Mária Kicková	+
Mgr. Štefan Siváň	+	Vladimír Tomko	+
Jozef Komara	+	Ing. Marek Mikula	+
Ing. Štefan Mačuga	+	+	--
			0

+ = ZA -- = PROTI 0 = ZDRŽAL SA

Diskusia

Ing. Tirpák	MZ môže zaviazat' valné zhromaždenie aby niečo urobilo.
Ing. Janičko	Riaditelia škôl potrebujú do konca tohto roka, aby bolo ešte jedno MZ, ktoré by sa zaoberalo rozpočtami škôl.
Ing. Jurečko	Zmeny musia byť k 31.12.2007.
Ing. Mačuga	Do kedy by mohli školy dodať materiály?
Ing. Jurečko	Reálne je to v pondelok uzavrieť.
Hanigovský	Dávam na zváženie poslancom či sa neurobí verejné zhromaždenie, chcem sa spýtať HK či je možné vyvesiť zoznam neplatičov na úradnú tabuľu? M mesto Levoča vyvesilo na úradnú tabuľu neplatičov a vraj to malo celkom dobrý efekt, začali platiť.
JUDr. Boronová	Vysvetlila situácia ohľadne zoznamu neplatičov čo sa týka poplatkov a nájomných zmlúv.
Bc. Mikolajová	Nemôže sa zverejniť spolu suma aj meno.
Ing. Lisoň	Nemôžeme rozšíriť budúce zasadnutie o tento bod a urobiť z neho neverejné zasadnutie? Spadá to pod zákon o ochrane osobných údajov.
Hanigovský	Bolo by to reálne zo strany poslancov, aby sa urobila neverejná schôdza?

Bod č.: 15

	Záver
--	--------------

- predsedajúci poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní MZ

V Spišskom Podhradí dňa 13.12.2007

Zapisovateľ

Prednosta MsÚ

Overovateľ

Overovateľ

Primátor mesta